

Na podlagi 14. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G), 55. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) je Občinski svet Občine Markovci, na svoji ... redni seji, dne ..., na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

Občina Markovci ustanovi na nepremičninah **parc. št. 825/1, 825/2, 825/5 in 832, vse k.o. (416) Nova vas pri Markovcih ter na nepremičnini parc. št. 814/2, k.o. (417) Markovci**, v korist služnostnega upravičenca Elektro Maribor d.d., matična št. 5231698, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor, služnostno pravico izgradnje zemeljskega nizkonapetostnega kablovoda in vsakokratnega nemotenega dostopa za potrebe izgradnje, obratovanja, rekonstrukcije, vzdrževanja in nadzora nizkonapetostnega zemeljskega kablovoda iz TP Nova vas pri Markovcih 2, izvod 1 in 2, za čas obratovalne dobe zgrajenih objektov.

Služnost iz prejšnjega odstavka se ustanovi brezplačno, ker se ustanavlja v javnem interesu.

Številka: 478-0001/2014

Datum:

OBRAZLOŽITEV:

Občina Markovci je dne 11.2.2014 prejela vlogo pooblaščenca Elektra Maribor d.d., tj. Kontrakt Dušan Šabeder s.p. iz Ptuja, v kateri navaja, da po pooblastilu Elektro Maribor d.d., pridobivajo vso potrebno dokumentacijo za rekonstrukcijo NN omrežja 230/400 V iz TP Nova vas pri Markovcih, izvod 1 in 2, katerega posledično se bo porušilo nadzemno nizkonapetostno omrežje z obstoječimi oporišči. Iz priloženega trasnega načrta je izgradnja novega zemeljskega kablovoda predvidena na delu zemljišč, ki so navedene v predlogu tega sklepa. Dopisu je priložena tudi pogodba o ustanovitvi služnostne pravice, ki je v enakem besedilu predlagana v tem sklepu.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G) v drugem odstavku 31. člena določa, da je obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami lahko brezplačno, če je to v javnem interesu. V skladu s četrtnim odstavkom se obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami izvede z neposredno pogodbo.

Energetski zakon (Uradni list RS, št. 27/07-UPB2, 70/08, 22/10, 37/11-Odl. US, 10/12 in 94/12-ZDoh-2L) v tretjem odstavku 59. člena določa, da se na nepremičninah, ki so v lasti države ali samoupravnih lokalnih skupnosti, odškodnina za služnost v javno korist ne plačuje. Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) v 55. členu določa, da je v pogodbi o ustanovitvi služnosti treba služnost določiti v čim manjšem obsegu, racionalno in gospodarno, tako da čim manj obremenjuje nepremičnino v lasti samoupravne lokalne skupnosti. Namera o ustanovitvi služnosti se objavi na spletni strani upravljavca najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan GABROVEC, prof.
župan