

Na podlagi 14. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G), 55. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) je Občinski svet Občine Markovci, na svoji ... redni seji, dne ..., na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

Občina Markovci ustanovi na nepremičninah **parc. št. 822/1 in 835/2, obe k.o. (416) Nova vas pri Markovcih**, v korist služnostnega upravičenca Elektro Maribor d.d., matična št. 5231698, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor, služnostno pravico izgradnje zemeljskega nizkonapetostnega kablovoda, postavitve devetih prostostojećih razdelilnih omaric, vse v skladu s projektom PZI, številka proj. 290/13-PT, datum september 2013, izdelal Elektro Maribor d.d. in služnostno pravico vsakokratnega nemotenega dostopa za potrebe izgradnje, obratovanja, rekonstrukcije, vzdrževanja in nadzora zgrajenega zemeljskega nizkonapetostnega 0,4 kV kablovoda iz TP Nova vas pri Markovcih 1, vse za čas obratovalne dobe zgrajenega objekta.

Služnost iz prejšnjega odstavka se ustanovi brezplačno, ker se ustanavlja v javnem interesu.

Številka: 478-0006/2014

Datum:

OBRAZLOŽITEV:

Občina Markovci je dne 10.3.2014 prejela vlogo pooblaščenca Elektra Maribor d.d., tj. Kontrakt Dušan Šabeder s.p. iz Ptujja, v kateri navaja, da po pooblastilu Elektro Maribor d.d., pridobivajo vso potrebno dokumentacijo za ureditev NN 0,4 kV omrežja iz TP 20/0,4 kV Nova vas pri Markovcih 1 (t-073). Iz trasnega načrta po projektu PZI, številka proj. 290/13-PT, ki ga je septembra 2013 izdelal Elektro Maribor d.d., izhaja, da se novi zemeljski nizkonapetostni kablovod zgradi na delu zemljišč, ki sta navedeni v predlogu tega sklepa. V dopisu navajajo tudi, da bo investitor istočasno porušil velik del obstoječih nadzemnih vodov z obstoječimi oporišči. Dopisu je priložena tudi pogodba o ustanovitvi služnostne pravice, ki je v enakem besedilu predlagana v tem sklepu.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G) v drugem odstavku 31. člena določa, da je obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami lahko brezplačno, če je to v javnem interesu. V skladu s četrtem odstavkom se obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami izvede z neposredno pogodbo.

Energetski zakon (Uradni list RS, št. 27/07-UPB2, 70/08, 22/10, 37/11-Odl. US, 10/12 in 94/12-ZDoh-2L) v tretjem odstavku 59. člena določa, da se na nepremičninah, ki so v lasti države ali samoupravnih lokalnih skupnosti, odškodnina za služnost v javno korist ne plačuje.

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) v 55. členu določa, da je v pogodbi o ustanovitvi služnosti treba služnost določiti v čim manjšem obsegu, racionalno in gospodarno, tako da čim manj obremenjuje nepremičnino v lasti samoupravne lokalne skupnosti. Namerna o ustanovitvi služnosti se objavi na spletni strani upravljavca najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan GABROVEC, prof.
župan