

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) in 74. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06, 26/09, 41/10 in 2/13) je Občinski svet Občine Markovci, na svoji ... redni seji, dne ..., na predlog župana sprejel naslednji

**S K L E P**  
**o ukinitvi statusa javnega dobra**

**I.**

Status javnega dobra lokalnega pomena se ukine pri naslednjih nepremičninah v k.o. (414) Stojnci:

- **parc. št. 930/28**, v izmeri 9799 m<sup>2</sup>,
- **parc. št. 930/29**, v izmeri 3686 m<sup>2</sup>,
- **parc. št. 930/30**, v izmeri 15840 m<sup>2</sup>,
- **parc. št. 930/31**, v izmeri 5256 m<sup>2</sup>.

**II.**

Z uveljavitvijo tega sklepa nepremičnine iz I. točke izgubijo status javnega dobra lokalnega pomena in postanejo last Občine Markovci do celote – 1/1.

**III.**

Po uveljavitvi tega sklepa izda Občinska uprava Občine Markovci po uradni dolžnosti ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena, ki se pošlje Okrajnemu sodišču na Ptuju.

**IV.**

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-0009/2014

Datum:

---

Obrazložitev:

Dne 19.2.2014 smo prejeli dopis Perutnine Ptuj d.d. glede zemljiškoknjižnega vpisa nepremičnin v k.o. Stojnci. Dopisu so priložili dokazilo o lastništvu nepremičnine parc. št. 930/3, k.o. Stojnci in sicer Pogodbo o prenosu pravice uporabe na zemljišču št. 16/83, z dne 24.2.1983, ki so jo sklenili z Gozdnim gospodarstvom Maribor in TOZD gozdarstvom Ptuj. Ker iz zemljiške knjige izhaja, da je pri nepremičninah iz I. točke tega sklepa zaznamovan status javnega dobra, ni dovoljen pravni promet z navedenimi nepremičninami. Perutnina Ptuj d.d. želi urediti zemljiškoknjižno stanje z dejanskim, zato je potrebno pred izdajo soglasja k vpisu (zemljiškoknjižno dovolilo) nepremičninam ukiniti status javnega dobra.

Na podlagi prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB, 111/05-Odl. US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1, 76/10-ZRud-1A, 20/11-Odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr in 110/13; ZGO-1) se lahko objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Tretji odstavek 23. člena ZGO-1 dalje določa, ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravno močna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je v skladu z 2.2. točko prvega odstavka 2. člena tega zakona grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje

gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan GABROVEC, prof.  
župan