Številka: 478-166/2020

Datum: 4. 2. 2021

Mestni svet

Mestne občine Ptuj

|  |  |
| --- | --- |
| **ZADEVA:** | Predlog za obravnavo na 23. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj |
|  |  |
| **NASLOV:** | **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 400 Ptuj parcela 4032/2** |
|  |  |
| **PRIPRAVIL:** | Oddelek za gospodarske dejavnostiBrina Solina, višja svetovalka |
|  |  |
| **PRAVNA** **PODLAGA:** | 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20) |
| **POROČEVALEC:** | Andrej Trunk, vodja Oddelka za gospodarske dejavnostiBrina Solina, višja svetovalka na Oddelku za gospodarske dejavnosti |
|  |  |
| **PRISTOJNO****DELOVNO TELO:** | Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo, Odbor za finance |
|  |  |
| **PREDLOG SKLEPA:** | Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 400 Ptuj parcela 4032/2 v predloženem besedilu. |

Nuška Gajšek

županja

Priloge:

* predlog sklepa z obrazložitvijo

 PREDLOG

 februar 2021

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj, na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**SKLEP**

**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini**

**katastrska občina 400 Ptuj parcela 4032/2**

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 400 Ptuj parcela 4032/2 površine 61 m², pri kateri vknjižena zaznamba grajenega javnega dobra.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 478-166/2020

Datum:

O b r a z l o ž i t e v :

Nepremičnina katastrska občina 400 Ptuj parcela 4032/2 je nastala v postopku parcelacije v letu 2020, ko se je od kategorizirane ceste LZ 329401 odmeril del, ki v naravi predstavlja teraso gostinskega lokala Amadeus ([https://www.google.com/maps/@46.4201046,15.8662077,20z](https://www.google.com/maps/%4046.4201046%2C15.8662077%2C20z)).



Skladno z določilom 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/17 in 175/20) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je za sprejem predloženega sklepa pristojen Mestni svet Mestne občine Ptuj.

Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina več ne služi namenu, za katerega je bilo javno dobro vzpostavljeno ter da je s strani lastnika sosednje nepremičnine in dejanskega uporabnika predmetne nepremičnine podan interes za odkup menimo, da za ukinitev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjeni nepremičnini status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna izvedba prodaje skladno s predpisi, ki urejajo razpolaganje s stvarnim premoženjem.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pripravila: |  |  |
| Brina Solina  |  | Nuška Gajšek |
|  |  | županja |