



## OBČINA CERKLJE NA GORENJSKEM

Trg Davorina Jenka 13  
4207 Cerklje na Gorenjskem  
e-mail: [obcinacerklje@siol.net](mailto:obcinacerklje@siol.net)  
☎ 04/ 2815820 ☎ 04/ 28 15 800

Številka: 032-04/2014-307

Datum: 23.2.2017

### OBČINSKI SVET OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM

<b>ZADEVA:</b>	<b>ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM - SPREMEMBE ŠT. 5 (SD OPN – ŠT. 5) – predlog</b>
<b>PРАВNA PODLAGA:</b>	53a. člen Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), 7. in 16. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 7/2016), ter 65. člen Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 1/01, 6/02, 1/16).
<b>PREDLAGATELJ:</b>	Župan, g. Franc Čebulj
<b>PRIPRAVLJALCI:</b>	Borut Ulčar, UB Urbanistični biro, d.o.o., Kamnik, Martina Rotar, UB Urbanistični biro, d.o.o., Kamnik
<b>NAMEN:</b>	Obravnavanje in sprejemanje odloka

### OBRAZLOŽITEV:

#### 1. Ocena stanja in razlogi za pripravo

Občina Cerklje na Gorenjskem ima sprejet in veljaven Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16), v nadaljevanju OPN. Na njegovi podlagi so že realizirane mnoge gradnje, ob uporabi OPN pa se je izkazalo, da bi bilo potrebno izvesti nekatere uskladitve in poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev zaradi ugotovljenega neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega dela OPN na območju letališča Jožeta Pučnika Ljubljana in sicer na območju enote urejanja prostora (EUP) z oznako LT1 (letališče Jožeta Pučnika Ljubljana) za območja podEUP z oznakami LT1/21, LT1/24 in LT1/42.

#### 2. Pravna podlaga

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16),

- Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Cerklje na Gorenjskem - spremembe št. 5 (krajše: SD OPN – št. 5) (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 6/16, 7/16-popr.),
- 16. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 7/2016),

### 3. Dosedanji postopki

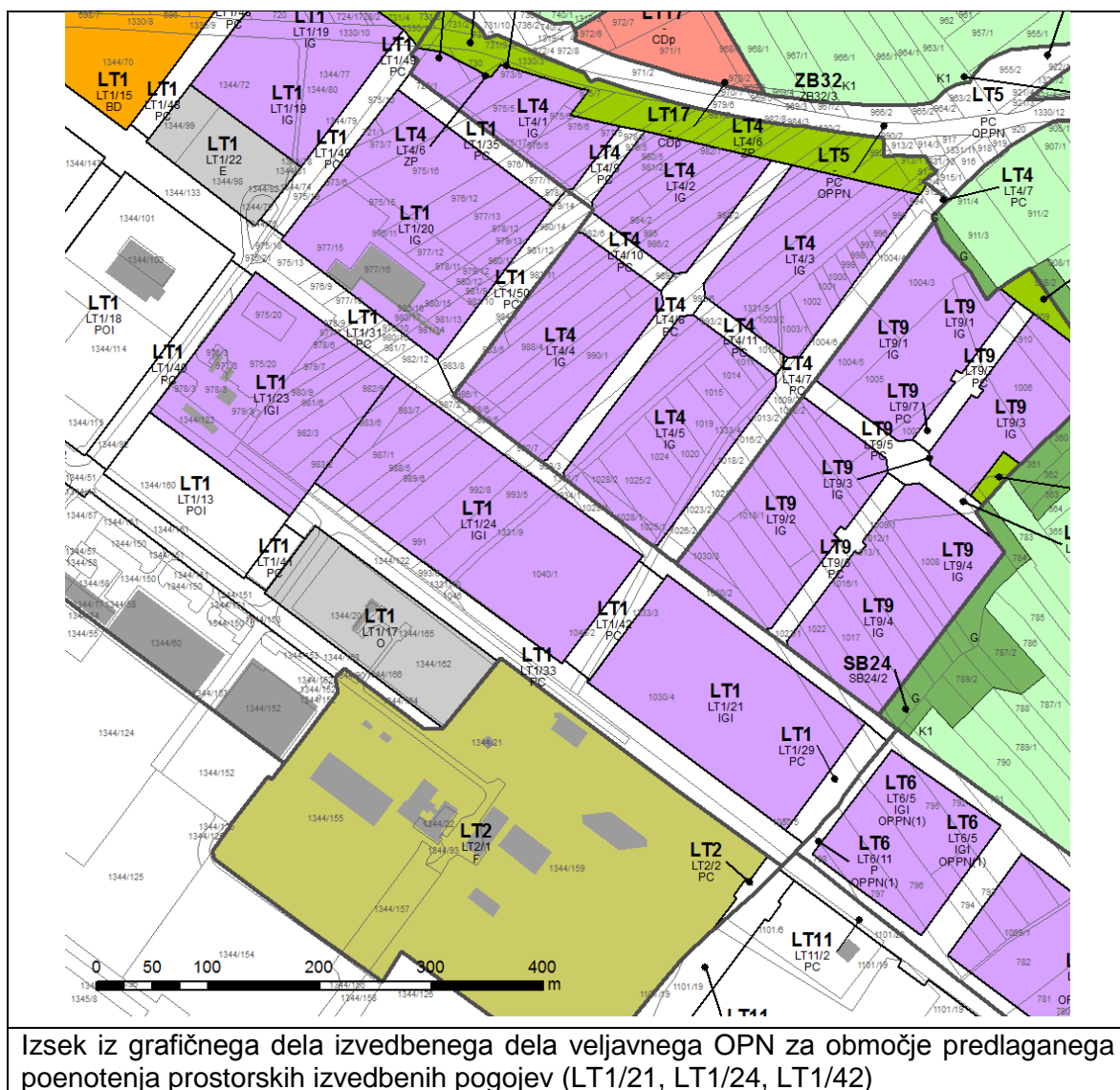
- Župan Občine Cerklje na Gorenjskem je sprejel sklep o začetku priprave SD OPN – št. 5 (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 6/2016 in 7/2016)
- Izvajalec UB URBANISTIČNI BIRO, d.o.o. Kamnik je pripravil predlog SD OPN – št. 5 in pripadajoče obrazložitve.
- Občina Cerklje na Gorenjskem je predlog SD OPN – št. 5 objavila na oglasni deski in v svetovnem spletu za dobo 15 dni.
- V času objave je bilo javnosti omogočeno podajanje pripomb na objavljeno gradivo.
- Občina Cerklje na Gorenjskem na objavljeno gradivo ni prejela pripomb.

### 4. Obrazložitev

Ker se s SD OPN – št. 5 izvede zgolj uskladitve in poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev zaradi ugotovljenega neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega dela OPN na območju letališča Jožeta Pučnika Ljubljana in se z njimi odpravlja očitno napako oziroma nedoslednost v postopku priprave OPN, se SD OPN – št. 5 pripravljajo po kratkem postopku v skladu s 53a. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO).

S SD OPN – št. 5 se izvede zgolj poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev in sicer v 113. členu Odloka o OPN. Gre za poenotenje možnosti smiselnega povezovanja (združevanja) z gradbenimi mejami določenih zazidljivih delov parcel (maksimalnih tlorisnih gabaritov) ob opustitvi prometnice v podEUP z oznako LT1/42, enako kot je to možno v nekaterih drugih EUP na območju letališča (npr. LT4, LT9). Skladno prej obrazloženemu se poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev izvede v podpoglavjih z naslovoma »1. PIP glede vrste namembnosti in vrste posegov v prostor:« in »5. PIP in merila za parcelacijo:«, dopolnitvi v podpoglavjih z naslovoma »2. PIP glede lege objektov:« in »3. PIP glede velikosti:« pa predstavljata odpravo eventuelne nejasnosti (in uskladitev z drugimi določili odloka) v smislu možnega umeščanja parkirnih mest v robni pas stavbnih karejev (podEUP).

**Kartografskega dela OPN se s temi spremembami in dopolnitvami ne spreminja.** V nadaljevanju je priložen izsek iz grafičnega dela izvedbenega dela OPN, za območje predlaganega poenotenja prostorskih izvedbenih pogojev.



## 5. FINANČNE POSLEDICE

Sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem – spremembe št. 5 za proračun Občine Cerklje na Gorenjskem ne bo imel finančnih posledic.

## 6. PREDLOG SKLEPA

Ker gre za manj pomembne spremembe odloka v skladu z 65. členom Poslovnika Občine Cerklje na Gorenjskem Občinskemu svetu občine Cerklje na Gorenjskem predlagamo, da se predlog Odloka sprejme po hitrem postopku.

### PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem – spremembe št. 5.**

Občina Cerklje na Gorenjskem  
 ŽUPAN  
 FRANC ČEBULJ, i.r.

Priloga:

1. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem – sprememba št. 5 (SD OPN – št. 5).