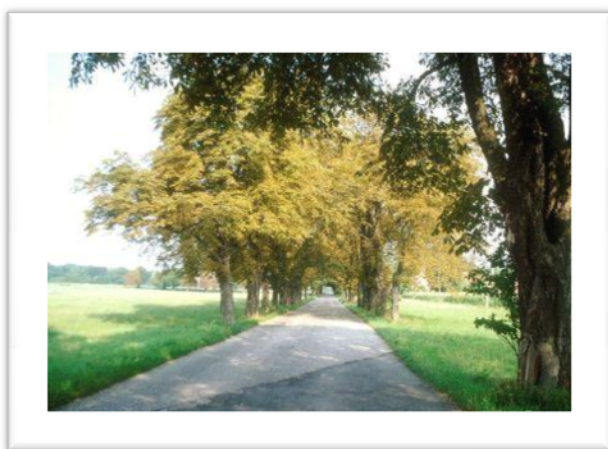


Občina Kidričevo

Ul. Borisa Kraigherja 25, 2325 Kidričevo



IZGRADNJA KANALIZACIJE V

KUNGOTI PRI PTUJU

Dokument identifikacije

investicijskega projekta

(po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije
na področju javnih financ – Uradni list RS, št. 54/2010)

Naziv investicijskega projekta:
»IZGRADNJA KANALIZACIJE V KUNGOTI PRI PTUJU«

Investitor:
OBČINA KIDRIČEVO
Ulica Borisa Kraigherja 25
2325 Kidričevo

Odgovorna oseba investitorja (ime in priimek, žig in podpis):
Anton LESKOVAR, župan

Skrbnik investicijskega projekta (ime in priimek, podpis in žig):
Igor PREMUŽIČ, Občina Kidričevo

Izdelovalec investicijske dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):
RADIX D.O.O.
Lovrenc na Dr. polju 37b
2324 Lovrenc na Dr. polju
Aleksander Dolenc, direktor

Izdelovalec projektne dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):
TMD Invest d.o.o.
Prešernova 30
2250 Ptuj
Janez MEZNARIČ, direktor

Upravljavec kanalizacijskega omrežja (ime, priimek, podpis in žig):

Komunalno podjetje Ptuj

Puhova ulica 10, 2550 Ptuj

doc. dr. Tomaž Pliberšek, univ. dipl. inž. grad.

Kazalo vsebine

1	Navedba investitorja in izdelovalca investicijske dokumentacije, upravljavca ter strokovnih sodelavcev	7
1.1	Navedba investitorja	7
1.2	Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije	8
1.3	Navedba upravljavca	9
1.4	Datum izdelave DIIP-a	9
2	Analiza stanja z opisom razlogov za investicijsko namero	10
2.1	Predstavitve občine	10
2.2	Pregled in analiza obstoječega stanja	15
2.3	Temeljni razlogi za investicijsko namero	16
3	Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije ter preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami.....	17
3.1	Opredelitev razvojnih ciljev glede na pogoje javnega razpisa ter določila in upravičen namen razpisne dokumentacije	18
3.1.1	Predmet projekta	18
3.1.2	Namen projekta.....	19
3.1.3	Cilji projekta.....	19
3.2	Preveritev usklajenosti operacije s strategijami, politikami in razvojnimi programi	21
3.2.1	Usklajenost predmetnega projekta z razvojnimi strategijami in politikami.....	24
3.2.2	Obveznosti in prednostni ukrepi	25
3.3	Zakonodaja, ki ureja predmetno področje.....	26
4	Varianta »z« investicijo, predstavljena z alternativo »brez« investicije in/ali minimalno alternativo	31
4.1	Varianta »brez« investicije	31
4.2	Varianta »z« investicijo	32
5	Opredelitev vrste investicije.....	33
5.1	Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije	33
6	Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah	34
6.1	Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah	34
6.1.1	Ocena upravičenih stroškov po stalnih cenah.....	34
6.1.2	Ocena neupravičenih stroškov po stalnih cenah.....	35
6.2	Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah	35

6.2.1	Ocena upravičenih stroškov po tekočih cenah.....	36
6.2.2	Ocena neupravičenih stroškov po tekočih cenah.....	36
6.2.3	Terminski plan glede vrste stroškov po stalnih in tekočih cenah.....	37
6.3	Navedba osnov za oceno vrednosti.....	38
7	Temeljne prvine, ki določajo investicijo	39
7.1	Predhodna idejna rešitev in študija.....	39
7.2	Opis in grafični prikaz lokacije	40
7.3	Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe.....	42
7.4	Varstvo okolja.....	43
7.4.1	Učinkovita izraba naravnih virov	43
7.4.2	Okoljska učinkovitost.....	43
7.4.3	Trajnostna dostopnost	43
7.4.4	Zmanjšanje vplivov na okolje	44
7.4.5	Hrup.....	45
7.4.6	Ukrepi za odpravo negativnih vplivov na okolje	45
7.5	Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov	45
7.6	Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo.....	45
7.7	Predvideni viri financiranja po tekočih cenah	48
7.8	Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost	49
8	Analiza stroškov in koristi ter določitev pomoči EU.....	50
8.1	Finančna analiza	50
8.1.1	Projekcija stroškov – finančna analiza.....	50
8.1.2	Projekcija prihodkov – finančna korist	53
8.1.3	Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi.....	56
8.2	Ekonomska analiza in denarni tok.....	57
8.2.1	Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi	59
8.2.2	Izračun neto diskontiranih prihodkov in izračun vrzeli	60
8.2.3	Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči.....	63
8.3	Analiza občutljivosti in tveganja.....	64
8.3.1	Splošna analiza občutljivosti.....	64
8.3.2	Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk	65
8.3.3	Analiza tveganja.....	66
9	Ugotovitev smiselnosti in možnosti nadaljnje priprave investicijske, projektne in druge dokumentacije s časovnim načrtom	69

9.1 Zaključek	70
---------------------	----

KAZALO TABEL

Tabela 1: Statistični podatki za gospodinjstva in prebivalce po naseljih	14
Tabela 2: Ocena upravičenih stroškov po stalnih cenah	34
Tabela 3: Ocena neupravičenih stroškov po stalnih cenah	35
Tabela 4: Rekapitulacija stroškov po stalnih cenah	35
Tabela 5: Ocena upravičenih stroškov po tekočih cenah	36
Tabela 6: Ocena neupravičenih stroškov po tekočih cenah	36
Tabela 7: Rekapitulacija stroškov po tekočih cenah	36
Tabela 8: Celotna investicijska vrednost po stalnih cenah (upravičeni in neupravičeni stroški) v EUR	37
Tabela 9: Celotna investicijska vrednost po tekočih cenah (upravičeni in neupravičeni stroški) v EUR	37
Tabela 10: Obseg in specifikacija investicijske naložbe v stalnih in tekočih cenah	42
Tabela 11: Terminski plan	42
Tabela 12: Projektna skupina	47
Tabela 13: Viri financiranja po stalnih cenah	48
Tabela 14: Viri financiranja po tekočih cenah	48
Tabela 15: Projekcija operativnih stroškov	50
Tabela 16: Preglednica stroškov in prihodkov	51
Tabela 17: Izračun najvišjega zneska sofinanciranja EU	53
Tabela 18: Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa	56
Tabela 19: Preglednica neto denarnih tokov	57
Tabela 20: Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa	59
Tabela 21: Preglednica neto diskontiranih prihodkov	60
Tabela 22: NSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk	64
Tabela 23: NSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk za 1%	65
Tabela 24: Preglednica ob povečanju stroškov za 10% in zmanjšanju prihodkov za 10%	67

KAZALO SLIK

Slika 1: Kungota pri Ptuju – ortofoto (vir: Geopedia.si)	40
Slika 2: Naselje Kungota pri Ptuju – ortofoto (vir: Geopedia.si)	40
Slika 3: Kungota pri Ptuju – ortofoto (vir: Geopedia.si)	41
Slika 4: Kungota pri Ptuju (Ravno polje) – topografska karta (vir: Geopedia.si)	41
Slika 5: Kadrovsko-organizacijska shema	46

1 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV

1.1 Navedba investitorja

INVESTITOR	
Naziv:	Občina Kidričevo
Naslov:	Ulica Borisa Kraigherja 25, 2325 Kidričevo
Odgovorna oseba:	Anton Leskovar
Telefon:	02/799 06 10
Telefaks:	02/799 06 19
E-pošta:	obcina@kidricevo.si
Davčna številka:	SI93796471
Transakcijski račun:	IBAN SI56 0124 5777 7000 035 Banka Slovenije IBAN SI56 0124 5010 0017 097 Banka Slovenije
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih projekta:	mag. Mojca Meško
Telefon:	02/ 799 06 10
Telefaks:	02/ 799 06 19
E-pošta:	mojca.mesko@kidricevo.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Anton Leskovar
Telefon:	02/ 799 06 10
Telefaks:	02/ 799 06 19
E-pošta:	obcina@kidricevo.si

1.2 Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	TMD Invest d.o.o.
Naslov:	Prešernova 30, 2250 Ptuj
Odgovorna oseba:	Janez Meznarič, univ.dipl.ing.el.
Telefon:	02/787 91 00
Telefaks:	02/787 91 11
E-pošta:	tmd@amis.net
Davčna številka:	SI33905096
Transakcijski račun:	0215 0001 0540 304 Nova LB Ljubljana

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	Radix d.o.o.
Naslov:	Lovrenc na Dr. Polju 37 b, 2324 Lovrenc na Dr. polju
Odgovorna oseba:	ALEKSANDER DOLENC, direktor
Telefon:	02/ 771 11 22
Telefaks:	02/ 771 11 23
E-pošta:	sandi@radix.si
Davčna številka:	SI22904801
Transakcijski račun:	IBAN SI56 3300 0000 1989 461 Hypo Alpe Adria
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	SIMONA P. BLAGOVIČ
Telefon:	02/ 771 11 22
Telefaks:	02/ 771 11 23
E-pošta:	simona@radix.si

1.3 Navedba upravljavca

UPRAVLJAVEC	
Naziv:	Komunalno podjetje Ptuj d.o.o.
Naslov:	Puhova ulica 10, Ptuj
Odgovorna oseba:	doc. dr. Tomaž Pliberšek, univ. dipl. inž. grad.
Telefon:	02/787 51 11
Telefaks:	02/771 36 01
E-pošta:	tajnistvo@komunala-ptuj.si
Davčna številka:	SI65735676
Transakcijski račun:	SI56 02150-0010743422 NLB d.d.

1.4 Datum izdelave DIIP-a

Datum izdelave DIIP-a: november 2011

2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1 Predstavitev občine

Površina: 71,5 km²

Prebivalci: 6619

Gospodinjstva: 2225

Delovno aktivni: 2.840

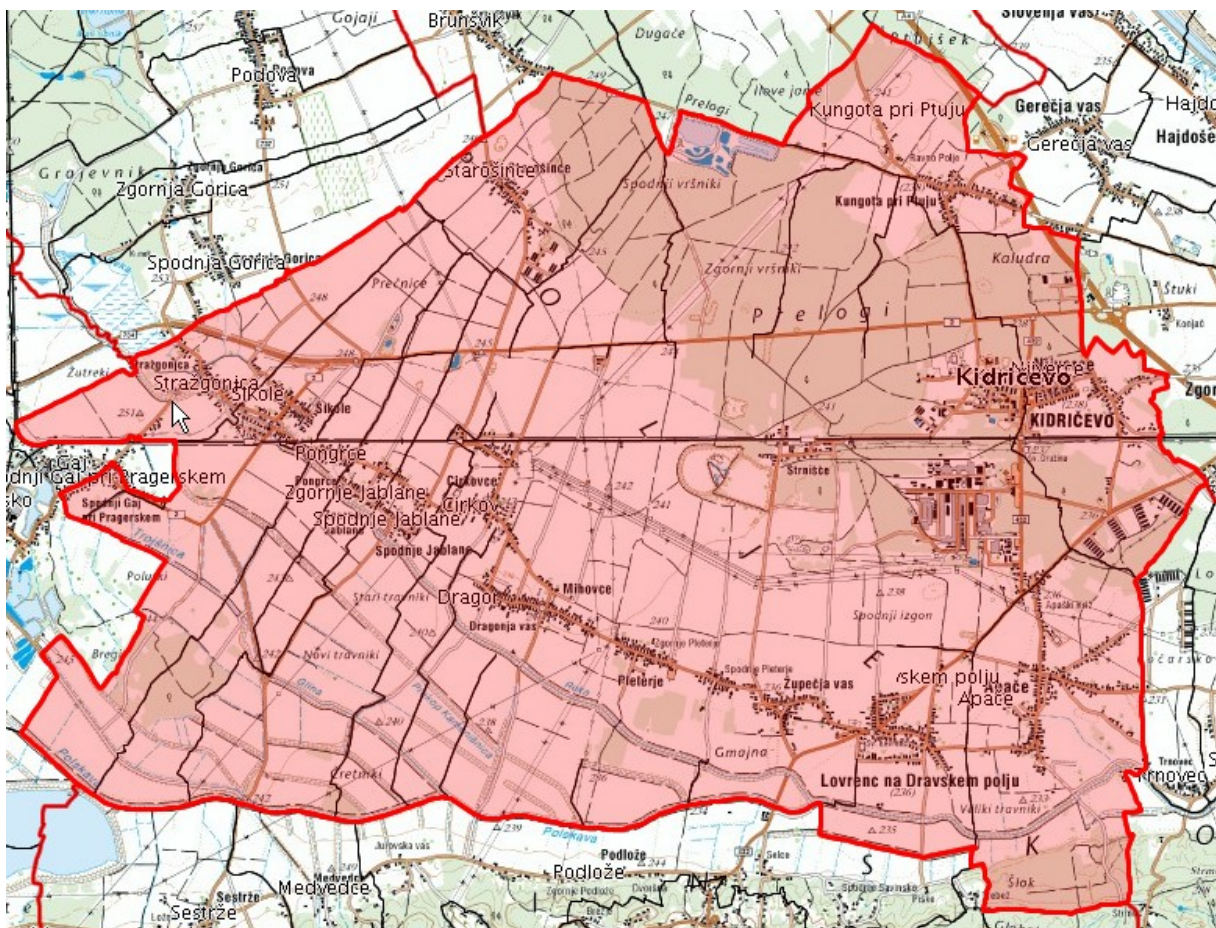
Brezposelni: 207



Kidričevo sodi med mlajše kraje, ki je nastal po drugi svetovni vojni kot novozgrajeno industrijsko naselje in je rasel s stanovanjskimi bloki med smrekovimi gozdovi v osrčju Dravskega polja skupaj s tovarno aluminija in glinice. Iz regionalne ceste Ptuj – Ljubljana je odcep proti Lovrencu na Dravskem polju, ki nas pripelje do centra naselja. Kraj pa ima tudi železniško postajo ob progi Ptuj- Pragersko, ki je oddaljena okoli 300 m od središča.

Kidričevo se je razvilo na območju župnije in predvojne občine Lovrenc na Dravskem polju in je upravno spadalo kot zaselek Sterntal k Župečji vasi (omenjena pisno leta 1200). Po prvi svetovni vojni nosi ime Strnišče. Leta 1953, so po smrti revolucionarja in gospodarstvenika Borisa Kidriča, kraj poimenovali po njem.

Krajevna skupnost Kidričevo je bila ustanovljena 1965 leta. Zajemala je vasi Apače, Njiverce, Kungoto pri Ptuj in Strnišče.



Današnja občina Kidričevo je nastala 1. januarja 1995 s preoblikovanjem lokalne samouprave v Republiki Sloveniji. Občina zajema nekdanje krajevne skupnosti Cirkovce, Lovrenc in Kidričevo.

Občina obsega 72 kvadratnih kilometrov in je imela leta 1991 6606 prebivalcev, po podatkih občine pa leta 1998 6720. V samem kraju Kidričevo živi 1481 prebivalcev. Večina aktivnega prebivalstva je še zmeraj zaposlena v tovarni TALUM, nekdanji Tovarni glinice in aluminija, in v sedmih Talumovih hčerinskih podjetjih.

Ob železniški postaji Strnišče, je še del starega naselja, ki se je razvil severno od železniške proge Ptuj-Pragersko. Leta 1912 je naselje dobilo železniško postajo. Leta 1870 je grof Schöndorf, lastnik propadajočega gradu Schneeweiss v Apačah tukaj sezidal dvorec. Graščina je merila v tlorisu 418m², k njej pa so čez nekaj let zgradili še tri gospodarske stavbe. Posest je merila 331 ha od tega je bilo 152 ha gozda. Leta 1896 je posestvo kupil Franc pl. Hellin iz Ptuja. Od njega pa leta 1919 Franc in Antonija Čuček iz Ptuja.

Posest, ki se je razprostirala okrog gradu je dajala kruh nekaj delavskim družinam, ki so se z letom 1870 naselile v pristavi in graščinskih pomožnih poslopih. Tako je nastalo naselje Strnišče na Dravskem polju in je štelo 60 prebivalcev. Otroci so bili všolani v osnovno šolo Lovrenc.

Lovrenška župnijska kronika nam navaja celo izvor imena, ki bi naj bil ostanek udomačenega imena po graščinskih hlevih z ovni (Stärstall- ovčji hlev), ker se je gospoščina poleg Ravnega polja in Turnišča ukvarjala z ovčerejo. Kasneje bi se naj ime spremenilo v Sterntal (Sternthal).

Novembra 1918 leta, po razpadu Avstro –Ogrske monarhije, je kraj bil s tem imenom tudi uradno poimenovan. Ime Sterntal se je uporabljalo že med prvo vojno za celotno barakarsko naselje vojaških bolnišnic, ki se je raztezalo v katastrskih občinah Apače, Gerečja vas in Lovrenc na Dravskem polju.

Po prvi vojni so ustanovili v Strnišču po prihodu Primorcev dva obrata in sicer Pletarna v Strnišču, Slovenija, registrirana zadruga z omejeno zavezo, ki je delovala od 1. januarja 1919 in Mizarska in kovinska zadruga v Strnišču. Prav tako je bila po vojni odprta za naseljence ljudska šola s šolskim letom 1918/19.

Nato je vlada sklenila, da bo taborišče prodala za osem in pol milijona kron, in za nakup se je ogrel ptujski trgovec Franc Čuček, ki je prevzel barake 31. 1. 1922. Sam je imel dokaj smeje in obetavne gospodarske načrte za industrializacijo Strnišča, ki pa so se žal vsi izjalovili, tako je prišlo leta 1926 do stečaja in Ljudska posojilnica v Ljubljani, ki je bila glavna upnica je vsa podjetja odpravila, podrla barake in les poceni prodala.

Obdobje okupacije je Strnišče ponovno postavilo v ospredje dogajanj, saj je imel okupator z njim velike načrte. Takoj aprila 1941 po vkorakanju so Nemci prevzeli grad in posestvo v Strnišču. V gradu se je naselilo nemško vojaško poveljstvo, ki je od železniške proge pričelo graditi vojaško ujetniško taborišče. Že naslednje leto je bilo zgrajeno delovno taborišče za gradnjo tovarne glinice. Gradbeni načrt je predvideval predelavo trdnih, visoko kremenčevih boksitov in boksitnega praha v stolpkih, kombinirano s sinter procesom. Tovarno je pričel graditi nemški trust Vereinigte Aluminium Werke (VAW)- Združene tovarne aluminija leta 1942, predvsem zaradi obsežne ravnine, ki je bila na razpolago, bližino železnice in nameravane gradnje tovarniške elektrarne na Dravi. Tovarno so gradili vojni ujetniki, svobodni delavci in razni kaznjenci.

Neposredno po vojni je kraj doživel ponovno transformacijo. Taborišče Strnišče je prešlo pod upravo notranje varnosti (UDB-e), le- ta pa je tukaj zapirala politične zapornike, sodelavce okupatorja ter vojne ujetnike. Leta 1946 je bilo taborišče ukinjeno, barake so razstavili in odpeljali na avtocesto Zagreb- Beograd.

Grajska posest je postala splošno ljudsko premoženje in njen lastnik država, grad je postal Kmetijsko gospodarstvo, ekonomija za pridelavo hrane za delavce, ki so gradili tovarno, leta 1959 pa se je posestvo vključilo v Kmetijsko gospodarstvo Dravsko polje v katerega so vključili še Ravno polje, Starše, Kobilarno Turnišče in Žrebčarno Pragersko. Leta 1961 so posest združili v Kmetijski kombinat Ptuj.

Gradnja tovarne se je nadaljevala, toda dokončen sklep je bil sprejet šele leta 1947, s katerim so na zveznem nivoju potrdili, da se ustanovi gospodarsko podjetje Tovarna glinice in aluminija Strnišče.

Gradnja in razvoj tovarne sta poslej hitro napredovali, s tovarno pa se je razvijalo naselje.

1954. leta je bil zgrajen objekt za proizvodnjo glinice in elektrolize A, 1963. leta zgrajena elektroliza B, 1985. leta začetek modernizacije proizvodnje, 1991. leta ustavev proizvodnje metalurške glinice in proizvodnje v elektrolizi A, 1992. leta spremembe v organiziranju tovarne in 27. maja 1992 preimenovanje v TALUM.

Leta 1947 so na ozemlju vojaških bolnišnic iz prve svetovne vojne pričeli graditi, po načrtih ing. Eda Ravnikarja, moderno naselje za zaposlene v tovarni. V načrtu je bila gradnja manjšega stanovanjskega naselja blizu tovarne, saj bi naj kasneje tovarna gradila stanovanjske objekte na Ptujju. Ideja je bila realizirana, saj je tovarna na Ptujju v letih od 1958 do 1967 zgradila štiri stanovanjske bloke, ki še vedno nosijo ime »Kidričevski« bloki.

Kraj je nujno potreboval tudi nekatere javne stavbe, zato so posamezne stavbe namensko preuredili. Sam kraj nima natančno opredeljenega centra, najpogosteje se s centrom misli na prostor pred menzo, vedno bolj pa dobiva osrednjo funkcijo stavba v kateri je sedež občine.

V občini je velika restavracija ali prireditvena dvorana s 400 sedeži – menza, pekarna, dve trgovini, 150 garaž, obnovljeno je bilo kopališče.

1959. leta je bila zgrajena nova štirirazredna šola. Naslednje leto so štirirazredno osnovno šolo Lovrenc priključili v Kidričevo kot podružnično šolo s šolskim okolišem Njiverce, Kungota in del Župečje vasi. Leta 1964 je bila k šoli dograjena telovadnica, šolo pa so poimenovali po Borisu Kidriču. Občina obsega del podravske statistične regije med smrekovimi gozdovi na jugovzhodnem delu Dravskega polja, Ptujem ter Slovensko Bistrico. Svojestven pečat daje občini naselje Kidričevo s tovarno za predelavo aluminija.

Naselja v občini: Apače, Cirkovce, Dragonja vas, Kidričevo, Kungota pri Ptujju, Lovrenc na Dr. polju, Mihovce, Njiverce, Pleterje, Pongrce, Spodnje Jablane, Spodnji Gaj pri Pragerskem, Starošince, Stražgonjca, Strnišče, Šikole, Zgornje Jablane, Župečja vas.

Občina Kidričevo se ponaša s številnimi krajevnimi znamenitostmi, pa naj gre za naravno ali kulturno dediščino. Večina kulturno zgodovinskih objektov je povezanih s sakralno arhitekturo in umetnostjo. Naj izpostavimo le nekatere objekte: Imenitno veliko cerkev Marijinega vnebovzetja v Cirkovcah, poznogotsko cerkev sv. Kunigunde v Kungoti pri Ptujju, župno cerkev sv. Lovrenca v Lovrencu na Dravskem polju z ladjo iz leta 1662, cerkev iz 17. stoletja sv. Antona Padovanskega v Mihovcih in druge.

V občini je tudi več znamenj in kapelic, grad(ič) v Kidričevem iz 1890 ter močno uničen grad Ravno polje iz 17. stoletja, ki je sodil med najkvalitetnejše graščine svoje vrste na Slovenskem. Posebne pozornosti je deležna kapelica iz 1917, ki sodi v sklop zgodovinsko pomembnega vojaškega pokopališča z ohranjenimi štirimi grobovi. Ohranjenih je tudi nekaj spomenikov iz druge svetovne vojne v Cirkovcah in Kidričevem. Na omenjenem ozemlju lahko najdemo tudi nekaj lepo ohranjenih spomenikov ljudskega stavbarstva, pa naj gre za staro ohranjeno kovačijo v Lovrencu na Dravskem polju ali tipično kmečko hišo s pripadajočim dvoriščem. Med naravnimi znamenitostmi kaže izpostaviti zaščiten drevored pri gradu Ravno polje in pri gradu v Kidričevem, kot tudi okrog 150 let stari apaški hrast ter 80 let staro cirkovško lipo.

Tabela 1: Statistični podatki za gospodinjstva in prebivalce po naseljih

NASELJE	GOSPODINJSTVA	PREBIVALCI
Apače	254	785
Cirkovce	130	403
Dragonja vas	53	174
Kidričevo	501	1273
Kungota pri Ptuju	130	386
Lovrenc na Dravskem polju	231	657
Mihovce	73	224
Njiverce	202	602
Pleterje	80	262
Pongrce	43	133
Spodnje Jablane	68	224
Spodnji Gaj pri Pragerskem	46	133
Starošince	70	224
Stražgonjca	62	180
Strnišče	42	105
Šikole	102	311
Zgornje Jablane	56	175
Župečja vas	82	251

2.2 Pregled in analiza obstoječega stanja

Občina si zelo prizadeva k ureditvi komunalne problematike s postopno gradnjo kanalizacijskega omrežja.

Z dosedanjimi razvojnimi projekti je Občina Kidričevo reševala zlasti infrastrukturno problematiko, s čimer postopoma odpravlja infrastrukturni zaostanek in izboljšuje kakovost življenjskega okolja.

Občina je s prijavo na javne razpise raznih Ministrstev in pridobivanjem nepovratnih sredstev uspela realizirati nekaj zastavljenih ciljev v izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naseljih Apače, Lovrenc na Dravske polju, Župečja vas, Kidričevo, Pleterje, Mihovce, Dragonja vas, Cirkovce, Jablane, Pongrce, Šikole in Stražgonjca.

Cilj bo v celoti realiziran, ko bo Občina Kidričevo zaključila z izgradnjo kanalizacijskega omrežja v vseh naseljih občine in tako vsem prebivalcem omogočila enake pogoje bivanja in sicer v naseljih Kungota pri Ptuju, Njiverce, Spodnji Gaj pri Pragerskem in Starošince.

Občina sledi ciljem Evropske unije in njihovim direktivam, katere narekujejo izgradnjo in priklop na kanalizacijsko omrežje v strnjenih naseljih do leta 2013 ter postavitve individualnih bioloških čistilnih naprav do leta 2015.

Z realizacijo tega projekta bo Občina Kidričevo korak bližje zastavljenim ciljem. Pri vsem tem, pa je ključnega pomena predvsem skrb in varstvo okolja, varovanje podtalnice ter živalskega in rastlinskega habitata.

2.3 Temeljni razlogi za investicijsko namero

Temeljni razlogi za investicijsko namero so:

- implementacija evropskih in nacionalnih programov in strategij na področju varovanja okolja, predvsem Operativni program razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013, Ljubljana 16. februar 2007,
- slednje ciljem Operativnega programa krepitev regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, Ljubljana 26. julij 2007,
- rešitev onesnaževanja okolja s fekalnimi odpadki,
- sledenje ciljem, ki si jih je Občina Kidričevo zastavila v Statutu, 8. člen, 9. točka,
- realizacija projektov, ki jih je Občina Kidričevo umestila v Načrt razvojnih programov,
- skrb za zdrav način življenja za občane in obiskovalce občine Kidričevo ter turiste,
- izenačevanje pogojev bivanja v vseh naseljih občine,
- urediti komunalno infrastrukturo v naselju Kungota pri Ptujju,
- povečanje blagostanja prebivalstva v ekonomskem in ekološkem smislu,
- ohranjati poseljenost podeželja,
- povečati kakovost bivanja.

3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Projekt »IZGRADNJA KANALIZACIJE V KUNGOTI PRI PTUJU« je v skladu z naslednjimi programskimi dokumenti:

- Operativnim program razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013,
- Strategijo razvoja Slovenije,
- Državnim razvojnim programom 2007-2013,
- Nacionalnim strateškim referenčnim okvirom 2007-2013,
- Operativnim programom razvoja človeških virov za obdobje 2007-2013 (Ljubljana, 16. februar 2007),
- Operativnim programom krepitev regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013 (Ljubljana, 16. februar 2007).

Ureditev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je v skladu z:

- Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode,
- Nacionalnim programom varstva okolja na področju politike varstva voda (Uradni list RS, št. 83/99),
- Direktivo Sveta ES 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode,
- Direktivo Parlamenta in Sveta ES 2000/60/ES,
- Državnim razvojnim programom 2007-2013,
- Nacionalnim strateškim referenčnim okvirom 2007-2013.

Operativni program Razvoja okoljske in prometne infrastrukture 2007-2013 (v nadaljevanju OP ROPI) predstavlja izvajalski dokument Republike Slovenije za obdobje 2007-2013, ki določa neposredno izhajajoče pravne obveznosti in pravice izvajanja kohezijske politike Evropske unije (v nadaljevanju EU) v Sloveniji. Gre za skupni programski dokument Slovenije in EU, ki je sprejet na predlog države članice, po uskladitvi z Evropsko komisijo (v nadaljevanju EK), ko slednja sprejme odločitev o potrditvi ter ga obe partnerici tudi skupaj izvajata in financirata. Slovenija bo usmerila razpoložljiva sredstva Kohezijskega sklada (v nadaljevanju KS) in Evropskega sklada za regionalni razvoj (v nadaljevanju ESRR), drugih finančnih virov in sredstva ustreznega lastnega sofinanciranja v gospodarsko konvergenco države, kjer gre prvenstveno za izboljšanje pogojev rasti in zaposlovanja z vlaganjem v fizične in človeške vire, inovacije v družbi znanja, zmožnost prilagajanja gospodarskim in socialnim spremembam, varovanje okolja ter učinkovitosti upravljanja. Na ta način želi Slovenija doseči dolgoročno vizijo in cilje razvoja Slovenije. Konkretno, skupni cilj OP ROPI je zagotoviti pogoje za rast z zagotavljanjem trajnostne mobilnosti, izboljšanju kakovosti okolja in izgradnja ustrezne komunalne infrastrukture.

Pomembnejši predpisi, katerim Občina Kidričevo sledi:

- Zakon o urejanju prostora (ZureP-1),
- Zakon o graditvi objektov (ZGO-1), Ur. l. RS, št. 110/2002,
- Zakon o prostorskem načrtovanju.

3.1 Opredelitev razvojnih ciljev glede na pogoje javnega razpisa ter določila in upravičen namen razpisne dokumentacije

Vizija regionalnega razvoja v Sloveniji je skladen razvoj z uravnoveženimi gospodarskimi, socialnimi in okoljskimi vidiki v vseh slovenskih regijah, kar bo zagotovilo visoko življenjsko raven in kakovost zdravja ter bivalnega okolja vseh prebivalcev Slovenije.

Vizija strmi k trajnostnemu razvoju v najširšem pomenu, ki optimalno izrablja vse regionalne potenciale, pri tem pa ne zmanjšuje virov in možnosti razvoja prihodnjih generacij.

Prednostna usmeritev »Regionalni razvojni programi« vključuje in povezuje ukrepe, določene v regionalnih razvojnih programih, ki so v pristojnosti samoupravnih lokalnih skupnosti oziroma je smiselno, da se izvajajo »po njihovi meri«.

Operacija se bo izvajala v letu 2012 in se bo zaključila najkasneje do oktobra 2012.

3.1.1 Predmet projekta

Predmet projekta »**IZGRADNJA KANALIZACIJE V KUNGOTI PRI PTUJU**« je izgradnja sekundarnega kanalizacijskega omrežja in sicer kanala 6.9 v dolžini 459 m ter kanala 6.9.1 v dolžini 69 m, na katerega se bo priključilo 35 gospodinjstev in črpališče pri gradu Ravno polje. Z realizacijo projekta bomo vse bližje zastavljenemu cilju, kateri je pokriti vsa naselja v občini Kidričevo in tako vsem prebivalcem zagotoviti enake možnosti, saj bomo s kanalizacijskim omrežjem pokrili še eno naselje v Občini Kidričevo.

3.1.2 Namen projekta

Namen projekta je izgradnja sekundarnega kanalizacijskega omrežja, ki bo služila za odvodnjo odpadnih vod na predvidenem območju, naselju Kungota pri Ptuju, na katerega se bodo priključila predvidoma vsa gospodinjstva v naselju.

Namen predvidene **investicije** je prav tako pospešiti skladen družbeni, gospodarski in turistični razvoj ter razvoj z vidika okolja, z zagotavljanjem visoke življenjske ravni in kakovosti zdravja ter bivalnega okolja, s tem dvig življenjskega standarda vseh občanov v občini Kidričevo.

Na obravnavanem območju je potreben celovitejši pristop, ki pomeni oblikovanje strategije odvajanja in čiščenja odpadnih voda in zaščite vodnih virov, ki bo zadostila dolgoročnim ciljem.

3.1.3 Cilji projekta

Ena od največjih možnosti razvoja občine Kidričevo in tega dela Dravskega polja je v identifikaciji strategije razvoja, ki bo temeljila na interesih komunalnega, turističnega, gospodarskega in socialnega povezovanja tega območja s sosednjimi občinami in regijami. Takšna strategija razvoja bo pomenila dodatno vrednost in razvitost občine, pripomogla k razvoju dela Dravskega polja in območja Sp. Podravja.

S cilji investicije na področju prometne infrastrukture bo investitor zasledoval sledeči namen:

- meddržavna obveznost,
- izvajanje strateške usmeritve države na področju javne infrastrukture,
- implementacija veljavnih predpisov s področja okolja,
- drugo.

Neposredni učinki investicije se bodo identificirali kot dodatna možnost razvoja gospodarskega sektorja, predvsem za subjekte, ki bodo uveljavljali naslednje cilje:

- zaustavitev depopulacije in »bega možganov« iz občine Kidričevo, s katerim se bo preprečila nadaljnja stagnacija in upad prebivalstva,
- izboljšati kakovost življenja ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja,
- ustvarjanje pogojev za prostorsko enakomeren demografski in gospodarski razvoj, z uravnovešeno poselitveno strategijo in nadzorovano gradnjo, kar bo privedlo do usklajenega prostorskega razvoja, z jasno trajnostno usmeritvijo prihodnjega razvoja občin na območju Dravskega polja in Sp. Podravja,
- urejena komunalna infrastruktura bo motivacija tukaj rojenim ljudem za vrnitev v rojstno vas,
- izboljšala se bo okoljevarstvena situacija, kot je vegetacija in dvig ravni urejenosti okolja,
- ustrezno se bo uredila celostna podoba komunalne infrastrukture v občini Kidričevo in obenem spodbudila uporabnike k ohranitvi kvalitete in dvignila raven odgovornosti do javnega dobra,

- izboljšanje učinka čiščenja,
- zmanjševanje emisij v podtalnico in tla ter ozračje iz komunalnih virov onesnaževanja,
- nadzorovano izločanje biološko razgradljivih in nevarnih odpadkov,
- varovanje in zaščita vodnih virov,
- sanacija virov onesnaževanja iz naselij,
- priključitev 35 gospodinjstev na sekundarni vod.

Splošni cilji projekta so uravnotežen okoljski, družbeni, gospodarski in turistični razvoj h kakovosti zdravja.

Specifični cilji projekta so zaščita vodnih virov in zagotovitev kvalitetne pitne vode.

3.2 Preveritev usklajenosti operacije s strategijami, politikami in razvojnimi programi

V tej točki bomo prikazali preveritev usklajenosti operacije s Strategijo razvoja Slovenije, Operativnim programom krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, z Regionalnim razvojnim programom in drugimi strateškimi in izvedbenimi dokumenti Republike Slovenije, razvojne regije in samoupravne lokalne skupnosti.

Vizija regionalnega razvoja v Sloveniji je skladen razvoj z uravnoveženimi gospodarskimi, socialnimi in okoljskimi vidiki v vseh slovenskih regijah, kar bo zagotovilo visoko življenjsko raven in kakovost zdravja ter bivalnega okolja vseh prebivalcev Slovenije. Vizija stremi k trajnostnemu razvoju v najširšem pomenu, ki optimalno izrablja vse regionalne potenciale, pri tem pa ne zmanjšuje virov in možnosti razvoja prihodnjih generacij.

Investicija je skladna z naslednjimi razvojnimi strategijami in politikami:

- Strategijo razvoja Slovenije,
- Nacionalnim strateškim referenčnim okvirjem,
- Operativnim programom krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013,
- Razvojnimi cilji Občine Kidričevo,
- Lizbonsko strategijo.

Uveljavitev pravnega reda Evropske unije na področju **odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode** se nanaša na implementacijo določb direktive Sveta ES 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode ter na podlagi skupnih stališč EU do pogajalskih izhodišč na področju okolja (CONF-SI11/01).

Ne glede na določbe direktive Sveta ES 91/271/EGS pa je treba z ukrepi odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode zagotoviti izpolnjevanje tudi naslednjih obveznosti, ki izhajajo neposredno iz krovne vodne direktive Parlamenta in Sveta ES 2000/60/ES in iz direktiv, ki so združene v njen okvir:

- izpolnjevanje zahtev v zvezi z doseganjem dobrega kemijskega stanja površinskih in podzemnih vodah do leta 2015,
- izpolnjevanje zahtev glede predpisanih standardov kakovosti površinskih in podzemnih voda, če so namenjene oskrbi prebivalstva s pitno vodo,
- preprečevanje pojava eutrofikacije površinskih voda na občutljivih območjih in
- izpolnjevanje zahtev glede okoljskih standardov kakovosti za površinske vode, ki veljajo za kopalne vode.

Ureditev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je za Republiko Slovenijo glede na višino potrebnih vlaganj največja okoljska investicija, ki je dolgoročna in za katero je pričakovati, da se ji bodo v obdobju do leta 2015 zastavili novi robni pogoji tako glede rokov izvedbe, predvsem pa glede stopnje varstva, ki jo morajo posamezni ukrepi odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode zagotoviti.

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je program koordiniranih ukrepov države in občin za postopno doseganje ciljev varstva okolja pred obremenjevanjem zaradi nastajanja komunalne odpadne vode.

Poglaviten cilj programa je, da se v Republiki Sloveniji zagotovijo taki pogoji izvajanja ukrepov izpolnjevanja okoljskih ciljev, ki so v Evropski uniji harmonizirani na podlagi direktiv v okviru krovne vodne direktive 2000/60/ES, da finančna sredstva, v letnem povprečju v obdobju izvajanja tega programa od 2005 do 2017 ne bodo presegala višine sredstev, ki so bila v letu 2003 na voljo investicijam in investicijskemu vzdrževanju objektov.

Zakonska podlaga:

- Zakon o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (Ur. l. RS, št. 93/2005),
- Zakon o financiranju občin (Ur. l. RS, št. 123/06, 101/07),
- Odlok o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04),
- Uredba o prostorskem redu Slovenije (Ur. l. RS, št. 122/04),
- Uredba o regionalnih razvojnih programih (Ur. l. RS, št. 31/2006),
- Uredba o pogojih in merilih za dodeljevanje spodbud, pomembnih za skladen regionalni razvoj (Uradni list RS, št. 110/04),
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/2007),
- Pravilnik o namenih porabe, merilih in pogojih za dodelitev sredstev za sofinanciranje investicij občin (Ur. l. RS, št. 19/07, 16/08),
- Sklep o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2007-2013, (Ur. l. RS, št. 23/06),
- z Operativnim programom krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013 in to s tretjo razvojno prioriteto, katere cilj je skladnejši regionalni razvoj,
- z Regionalnim razvojnim programom razvojne regije Podravje v obdobju 2007-2013,
- z Območnim razvojnim programom statistične regije Spodnje Podravje,
- z Zakonom o graditvi objektov (ZGO),
- z Zakonom o gospodarskih javnih službah,
- z Zakonom o varstvu okolja,

Druge podlage:

- Operativni program krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013.

Operativni program krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013 (v nadaljevanju OP RR) predstavlja skupni programski dokument Slovenije in EU, ki je sprejet na predlog države članice, po uskladitvi z Evropsko komisijo.

OP RR najširše temelji na Strategiji razvoja Slovenije (v nadaljevanju SRS) ter na njem temelječih strateških dokumentih za izvajanje kohezijske politike EU v Sloveniji. Načrt priprave Državnega

razvojnega programa 2007-2013 (v nadaljevanju DRP) predvideva, da dokument lahko služil kot strokovna podlaga za pripravo Nacionalnega strateškega referenčnega okvirja (v nadaljevanju NSRO).

NSRO predstavlja osnovo za pripravo DRP 2007-2013.

DRP predstavlja instrument za uresničevanje Strategije razvoja Slovenije na področju razvojno-investicijskih programov in projektov, NSRO pa predstavlja njegovo podmnožico, pri čemer je ključnega pomena, da je zagotovljen strateški pristop z jasno in konsistentno pripravljenimi programi in instrumenti.

Zaradi ciljev je SRS po svoji vsebini tudi strategija trajnostnega razvoja Slovenije, hkrati pa pomeni prenos ciljev Lizbonske strategije v nacionalno okolje.

Program se tesno navezuje še na druge določene programe, ki jih predpisuje Resolucija o nacionalne programu varstva okolja za obdobje 2005 – 2012 in sicer:

- Operativni program za varstvo voda pred onesnaženjem z nitrati iz kmetijske proizvodnje (2004 – 2008),
- Program za zmanjšanje tveganja zaradi uporabe pesticidov,
- Operativni program odvajanja in čiščenja odpadnih voda (2004 – 2015),
- Operativni program zmanjševanja onesnaževanja vodnega okolja z emisijami živega srebra iz razpršenih virov onesnaženja,
- Operativni program zmanjševanja onesnaževanja površinskih voda s prednostnimi snovmi in z ostalimi nevarnimi snovmi,
- Program za zmanjševanje posledic hidroloških suš,
- Operativni program ravnanja z odpadnimi olji,
- Program za razvoj podeželja (2007 – 2013).

Poleg tega pa predstavljajo naloge iz tega programa investicijske ukrepe, ki so del Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture, le-ta pa je sestavni del **Državnega razvojnega programa za obdobje 2007 – 2013**.

3.2.1 Usklajenost predmetnega projekta z razvojnimi strategijami in politikami

3.2.1.1 Usklajenost predmetnega projekta z Območnim razvojnim programom Spodnjega Podravja za obdobje 2007-2013.

Izgradnja kanalizacijskega omrežja za odvajanje komunalnih odpadnih vod v občini Kidričevo, je širšega družbenega pomena, ki jo narekuje Nacionalni program varstva okolja (v nadaljevanju NVPO) ter zakonski akti, ki urejajo varstvo okolja in emisije pri odlaganju odpadnih vod iz komunalnih čistilnih naprav in je v skladu z razvojno politiko Republike Slovenije. Investicijski projekt je v skladu z NSRO, saj sledi ciljem OP RR, z zagotavljanjem pogojev za rast, z zagotavljanjem trajnostne mobilnosti, izboljšanjem kakovosti okolja in ustrezno infrastrukturo ter s težnjo za skladni razvoj regije.

Projekt je usklajen s cilji SRS, saj želi trajno ohranjati in obnavljati prebivalstvo, strmi k skladnejšemu regionalnemu razvoju, zagotavljanju optimalnih pogojev za zdravje, k izboljšanju gospodarjenja s prostorom ter k integraciji okoljevarstvenih meril in gospodarski rasti. Prav tako pa si Občina Kidričevo z investicijskim projektom in podobnimi projekti, ki jih bo izvajala na območju občine, želi zagotoviti izboljšanje kakovosti življenja in bivanja vseh občanov na področju človeških virov, socialne in družbene povezanosti, vključenosti in zaupanja ter večjega občutka pripadnosti.

Projekt »IZGRADNJA KANALIZACIJE V KUNGOTI PRI PTUJU« je skladen s:

- Strategijo razvoja Slovenije, potrjeno s strani Vlade RS 23. 6. 2005,
- Strategijo prostorskega razvoja Slovenije (Ur.l. RS št. 76/2004),
- Strategijo gospodarskega razvoja Slovenije 2001 – 2006 in
- z Državnim razvojnim programom 2007 – 2013.

Strateški dokumenti:

- Resolucija o prometni politiki Republike Slovenije, ki jo je sprejel Državni zbor 3. 5. 2006,
- Resolucija o Nacionalnem programu izgradnje avtocest v Republiki Sloveniji (Ur. l. RS, št. 50/04; ReNPJA).

3.2.2 Obveznosti in prednostni ukrepi

V tej točki smo prikazali obveznosti z odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode občine Kidričevo in prednostne ukrepe v skladu z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Obveznosti iz oskrbovalnih standardov odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode so za posamezno območje naselja ali dela naselja odvisne od:

- celotne obremenjenosti zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, izražene v PE,
- gostote obremenjenosti zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, izražene v PE/ha in
- občutljivosti območja zaradi ogroženosti voda zaradi evtrofikacije (občutljivo območje) ali uporabe vode za oskrbo s pitno vodo (vodovarstveno območje).

3.3 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo nadaljnje investicijske dokumentacije projekta je potrebno upoštevati merodajno evropsko zakonodajo, slovensko zakonodajo in zakonodajo občin, ki bodo vključene v projekt.

Zakon o vodah /ZV-1/ (Ur.l. RS, št. 67/2002, 110/2002-ZGO-1, 2/2004, 41/2004-ZVO-1) določa v 2. členu naslednje cilje: cilj upravljanja z vodami ter vodnimi in priobalnimi zemljišči je doseganje dobrega stanja voda in drugih z vodami povezanih ekosistemov, zagotavljanje varstva pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje in uravnavanje vodnih količin in spodbujanje trajnostne rabe voda, ki omogoča različne vrste rabe voda ob upoštevanju dolgoročnega varstva razpoložljivih vodnih virov in njihove kakovosti.

Zakon o varstvu okolja /ZVO-1-UPB1/ (Ur.l. RS, št. 39/2006) določa odvajanje in čiščenje komunalnih, odpadnih in padavinskih voda kot obvezno lokalno javno službo, kar pomeni, da je lokalna skupnost odgovorna za pripravo sanacijskega programa za komunalne odpadne vode ter izvedbo nujnih investicij za sanacijo povzročene onesnaževanja. Za spodbujanje manjšega obremenjevanja okolja ter pospešeno odpravljanje njegovih posledic predpisuje država instrumente v obliki okoljskih dajatev, ki jih plačujejo povzročitelji onesnaževanja okolja.

Izvajanje sanacijskih in drugih del za zmanjšanje obremenjevanja voda, ki jih izvajajo lokalne skupnosti, je subvencionirano s strani države z oprostivijo ali zmanjšanjem plačila okoljske dajatve za obremenjevanje voda (**Uredba o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda** (Ur.l. RS, št. 123/2004 (142/2004 - popr.), 68/2005, 77/2006)).

Uredba o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Ur.l. RS, št. 123/2004 (142/2004 - popr.), 68/2005, 77/2006) določa, da je komunalna odpadna voda tista voda, ki nastaja v gospodinjstvih in negospodarskih dejavnostih. Zavezanec za plačilo takse za odvajanje komunalne odpadne vode je izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode na območju lokalnih skupnosti, in sicer za komunalno odpadno vodo tistih uporabnikov, ki so priključeni na kanalizacijsko omrežje ali imajo greznice in niso dolžni izvajati obratovalnega monitoringa za tehnološke odpadne vode.

Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur.l. RS, št. 47/2005) in **Pravilnik o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode in padavinske vode** (Ur. l. RS 105/02, 50/04) določata, da je komunalna voda tista, ki nastaja v bivalnem okolju gospodinjstev zaradi uporabe vode v sanitarnih prostorih, pri kuhanju, pranju in drugih gospodinjstevskih opravilih. Komunalna odpadna voda je tudi voda, ki nastaja v objektih in javni rabi, v proizvodnih in storitvenih dejavnostih, če je po nastanku in sestavi podobna vodi po uporabi v gospodinjstvih. Komunalna odpadna voda je tudi tehnološka odpadna voda, katere povprečni dnevni pretok ne presega 15 m³/dan in letna količina ne presega 4.000 m³, hkrati pa obremenjevanje vode ne presega 50 PE in letna količina nobene od nevarnih snovi ne presega količine za nevarne snovi, določene v prilogi uredbe.

Zavezanec za plačilo okoljske dajatve za odvajanje komunalne odpadne vode je izvajalec javne službe na območju lokalne skupnosti, in sicer za komunalno odpadno vodo tistih uporabnikov, ki so priključeni na omrežje javne kanalizacije ali odvajajo komunalno odpadno vodo skozi pretočno greznico ali malo komunalno čistilno napravo. **Zavezanec za komunalno odpadno vodo je občina**, če se plačila uporabnikov storitev javne službe, ki se opravljajo na njenem območju ali na delu njenega območja, zbirajo na njenem računu.

Skupna čistilna naprava je čistilna naprava za mešanico komunalne odpadne ali padavinske vode ali obeh s tehnološko odpadno vodo, pri kateri delež obremenitve čistilne naprave, ki jo povzroča tehnološka odpadna voda enega ali več istovrstnih virov onesnaževanja presega 40% merjeno s KPK. (Pravilnik o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode (Ur.l. RS, št. 105/2002, 50/2004)).

Dokumentacija mora biti usklajena s **Pravilnikom o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda** (2002) ter **Strokovnimi podlagami za izdelavo Nacionalnega programa odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih in padavinskih voda** (Inštitut za vodarstvo, št. P-9/03, maj 2003).

Druga slovenska zakonodaja na področju odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda:

- Uredba o ureditvi določenih vprašanj s področja voda (Ur.l. SRS, št. 22/76, RS, št. 35/96),
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav (Ur.l. RS, št. 103/02, 41/04-ZVO-1),
- Uredba o standardih kakovosti podzemne vode (Ur.l. RS, št. 100/05),
- Uredba o kakovosti površinskih voda za življenje sladkovodnih vrst rib (Ur.l. RS, št. 46/02, 41/04-ZVO-1),
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav (Ur.l. RS, št. 45/2007),
- Odredba o obliki poročila o občasni ali trajni meritvah v okviru obratovalnega monitoringa odpadnih vod (Ur.l. RS, št. 1/01, 106/01, 13/04),
- Odredba o obliki in vsebini napovedi za odmero takse za odvajanje tehnološke odpadne vode (Ur.l. RS, št. 14/97, 15/98, 13/01, 21/04),
- Pravilnik o obliki in vsebini napovedi za plačilo vodnega povračila (Ur.l. RS, št. 131/03),
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur.l. RS, št. 74/2007),
- Pravilnik o obratovalnem monitoringu onesnaževanja podzemne vode (Ur.l. RS, št. 114/2009),
- Sklep o določitvi cene za enoto obremenitve voda za leto 2009 (Ur. l. RS, št. 16/2009).

Zakonska izhodišča

Izdelavo NPVO in posameznih sektorskih operativnih programov določajo:

- Zakon o varstvu okolja /ZVO-1-UPB1/ (Ur.l. RS, št. 39/2006),
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz komunalnih čistilnih naprav (Ur.l. RS, št. 35/1996, 90/1998, 31/2001, 62/2001, 41/2004-ZVO-1),
- Zakon o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Ur.l. RS, št. 32/1993, 30/1998-ZZLPPO, 127/2006-ZJZP),
- Zakon o lokalni samoupravi /ZLS-UPB1/ (Ur.l. RS, št. 100/2005).

Uredbe na področju kvalitete voda v okviru Državnega programa za prevzem pravnega reda Evropske Unije:

- Sewage Sludge (86/278/EEC),
- Ground Water (80/68/EEC) dodatki (90/656/ECC, 91/692/EEC),
- Nitrates Directive (92/43/EEC),
- Integral Pollution Prevention Control (96/61/EC) dodatki (90/656/EEC, 91/692/EEC),
- Dangerous Substances to the Aquatic Environment (76/464/EEC) dodatki (90/656/EEC, 91/692/EEC),
- Mercury Discharges from Chlor-alkali Industries (82/176/EEC),
- Cadmium Discharges (83/513/EEC),
- Other Mercury Discharges (84/156/EEC),
- HCH Discharges (84/491/EEC),
- List on Substances (86/280/EEC) dodatki (88/347/EEC, 90/415/EEC),
- Habitats Directive (92/43/EEC),
- Shellfish Directive (79/923/EEC) dodatek (91/692/EEC),
- Fish Water Directive (78/659/EEC),
- Surface Water for the Abstraction of Drinkig Water (75/440/EEC) dodatki (79/869/EEC, 90/656/EEC, 91/692/EEC),
- Bathing Water (76/160/EEC) dodatek (90/656/EEC),
- Water Framework Directive (COM/97) 49-final.

Podpisane mednarodne konvencije:

- Konvencija o zaščiti in rabi prekomejnih vodotokov in jezer (Helsinki, 1992),
- Konvencija o sodelovanju pri zaščiti in rabi voda reke Donave (Sofija, 1994),
- Konvencija o močvirjih mednarodnega pomena (Ramsar, 1993),
- Konvencija o biološki raznolikosti (Rio de Janeiro, 1992),
- Alpska konvencija (Salzburg, 1991).

Podpisani mednarodni sporazumi s sosednjimi državami:

- z Avstrijo: Sporazum o urejanju voda Drave, Sporazum o urejanju voda Mure,
- s Hrvaško: Sporazum o urejanju voda, Sporazum o varstvu Jadranskega morja (Slovenija, Italija, Hrvaška).

Programska izhodišča

Vsebina in obseg načrtovanih aktivnosti izhajajo iz ocene obstoječega stanja in ukrepov za njegovo izboljšanje, obenem pa upoštevajo tudi varstvo in večnamensko rabo voda glede načrtovanega razvoja gospodarskih ter negospodarskih dejavnosti in realne ekonomske možnosti, ki določajo časovni potek izvedbe prednostnih nalog.

Evropske usmeritve glede načrtovanja in vodenja nacionalne politike vključujejo:

- politiko kompleksnega načrtovanja in upravljanja z upoštevanjem naravnih danosti, ekonomskih in socialnih faktorjev prostora,
- regionalizacijo po povodjih,
- zaščito kvalitete, količine in dinamike voda.

Aktivnosti in ukrepi so naslovljeni na nacionalni in lokalni nivo odločanja in upravljanja in opredeljujejo proces kooperacije in sodelovanja akterjev na posameznih nivojih in med njimi.

Razvojna politika podaja enotne strateške usmeritve za vsa povodja Republike Slovenije, **načrtovanje ukrepov** po posameznih povodjih pa omogoča:

- trajnostni razvoj varstva in rabe voda,
- preglednejšo situacijo virov onesnaženja, obremenitve vodnih tokov in njihove razpoložljive samočistilne sposobnosti, ki določa vrsto in časovno opredelitev ukrepov,
- preglednejšo situacijo razpoložljivih količin voda, ki so odvisne od naravnih danosti, obstoječe rabe in bilance voda posameznih področij, ki določa usmeritve in časovno opredeljene aktivnosti za izvedbo načrtovane rabe voda,
- upoštevanje različnega stanja razvoja posameznih dejavnosti po posameznih regijah,
- učinkovitejši nadzor nad izvajanjem razvojne politike.

Operativni program vključuje nacionalno in lokalno regulativo ter strategijo, institucije na nacionalni in lokalni ravni upravljanja in časovni potek prednostnih investicij z opredelitvijo finančnih virov za njihovo izvedbo.

Strategije in programi, ki podajajo programska izhodišča:

- Nacionalni program varstva okolja (NPVO), Ljubljana avgust 2004,
- National Programme of Adaption of the Acquis Communautaire, MOP 1998,
- CRP V2-9139-97: Varstvo voda, Zakonodaja in drugi splošni ukrepi varstva okolja, MOP 1998,
- DISAE: SLO-107, Implementation of Urban Waste Water Directive, 1998,

- GEF - Danube River Basin Pollution Reduction Programme, 1998,
- Načrtovane investicije v komunalni infrastrukturi in predviden način njihovega financiranja, Ekonomska Fakulteta, dr. Mojmir Mrak, 1998,
- Priporočila Združenih narodov državam Vzhodne in Srednje Evrope (ECE) - Protection and Sustainable Use of Waters, recommendation to ECE, UNO, 1995.

Cilji:

(1) Cilj prostorskega načrtovanja je omogočiti skladen prostorski razvoj z obravnavo in usklajevanjem različnih potreb in interesov razvoja z javnimi koristmi na področjih varstva okolja, ohranjanja narave in kulturne dediščine, varstva naravnih virov, obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(2) Posege v prostor in prostorske ureditve je treba načrtovati tako, da se omogoča:

1. trajnostni razvoj v prostoru in učinkovita in gospodarna raba zemljišč,
2. kakovostne bivalne razmere,
3. prostorsko usklajeno in med seboj dopolnjujočo se razmestitev različnih dejavnosti v prostoru,
4. prenovo obstoječega, ki ima prednost pred graditvijo novega,
5. ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora,
6. sanacijo degradiranega prostora,
7. varstvo okolja, naravnih virov ter ohranjanje narave,
8. celostno ohranjanje kulturne dediščine, vključno z naselbinsko dediščino,
9. zagotavljanje zdravja prebivalstva,
10. funkcionalno oviranim osebam neoviran dostop do objektov in njihova uporaba skladno z zakonom ter,
11. obrambo države in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(3) Prostorsko načrtovanje je v javnem interesu.

4 VARIANTA »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENA Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

4.1 Varianta »brez« investicije

Izgradnja kanalizacije za odvodnjavanje odpadnih vod je širšega družbenega in regijskega pomena, kar narekuje Operativni program krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013 ter zakonski akti in je v skladu z razvojno politiko Republike Slovenije.

Kanalizacija bo služila za odvodnjavanje odpadnih vod v naselju Kungota pri Ptuju.

Po Zakonu o varstvu okolja morata država in občina v skladu s svojimi pristojnostmi spodbujati dejavnosti varstva okolja, ki preprečujejo in zmanjšujejo obremenjevanje okolja, v okviru katerega spada tudi ureditev odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

S finančnimi in ekonomskimi kazalci bi težko primerjali ta projekt »z« investicijo in »brez« investicije. Dejstvo je, da je izgradnja kanalizacijskega sistema v naselju Kungota pri Ptuju nujno potrebna, saj v občini Kidričevo, v tem delu naselja še ni kanalizacijskega omrežja.

Varianta »brez« investicije bi pomenila za nadaljnji razvoj občine Kidričevo slabšo perspektivo turističnega razvoja, s slabimi pogoji in možnostmi zaustavitve demografske zaostalosti. Ob tem se izpostavlja problem, ki temelji na zmanjšani možnosti razvoja turizma in malega gospodarstva, ter posledično splošnega razvoja sosednjih občin in tudi širšega območja regije.

Neposredni negativni učinki na gospodarskem, turističnem, socialnem in okoljevarstvenem področju bi se vnaprej stopnjevali. Iz teh razlogov je varianta brez investicije absolutno nesprejemljiva. Varianta brez investicije bi zaradi neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda oziroma stekanje le teh v zastarele greznice ali potoke imela za posledico onesnaženje okolja in podtalnice, velik negativni vpliv pa tudi na lokalno vegetacijo.

4.2 Varianta »z« investicijo

Ker je osnovni namen Občine Kidričevo za izvedbo predmeta projekta skladen razvoj na gospodarskem, družbenem in turističnem področju, spodbujanje uveljavljanja občine, Podravske regije in Slovenije kot ekološko ozaveščene, je izvedba projekta nujna.

Namen projekta je končna ureditev kanalizacijskega sistema v naselju Kungota pri Ptujju in sicer kanala 6.9 v dolžini 459 m ter kanala 6.9.1 v dolžini 69 m in črpališča pri gradu Ravno polje.

Namen je torej temeljni korak k celostni ureditvi kanalizacijskega sistema in s tem preprečevanje onesnaževanja okolja.

Varianta »z« investicijo je mnogo ugodnejša tako z gospodarskega vidika, turističnega, ekonomskega in kulturnega razvoja občine ter širšega slovenskega prostora, osveščanja prebivalcev, skrb za njihov zdrav in enakopraven razvoj ter sledenjem politikam in strategijam.

5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

5.1 Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije

Investicija v izgradnjo sekundarnega kanalizacijskega omrežja v naselju Kungota pri Ptuju pomeni realizacijo razvojnih programov občine Kidričevo na področju komunalne infrastrukture.

V investicijo so vključena naslednja dela:

- Izgradnja sekundarnega kanalizacijskega voda 6.9 v dolžini 459 m ter kanalizacijskega voda 6.9.1 v dolžini 69 m in črpališča pri gradu Ravno polje.
- Priključitev 35 gospodinjstev na kanalizacijsko omrežje.

Investicijsko vrednost povzemamo iz PGD-ja, PZI št. 8125-01-K/VK z dne januar 2002, ki ga je pripravilo podjetje TMD Invest d.o.o., Prešernova 30, Ptuj in jo po potrebi povečamo za vrednost investicijsko tehnične dokumentacije, nadzora nad gradnjo, stroške soglasij in morebitnih odškodnin za kmetijska zemljišča.

Za zagotovitev virov financiranja načrtovane investicije mora investitorica zagotoviti naslednjo investicijsko dokumentacijo:

- popise del za izgradnjo sekundarnega kanalizacijskega omrežja, kanala 6.9 in 6.9.1, v skupni izmeri 528 m ter črpališča pri gradu Ravno polje – PGD, PZI št. 8125-01-K/VK z dne januar 2002,
- dokument identifikacije investicijskega projekta,
- gradbeno dovoljenje št. 351-1322/2002-04-095, ki ga izdala UE Ptuj, dne 19.6.2003.

6 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH

V skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 54/2010) je ocena investicijskih stroškov podana samo po stalnih cenah, saj je predvidena dinamika investiranja krajša od enega leta. Iz tega sledi, da so cene podane v stalnih cenah, enake tekočim cenam.

Ocenjene vrednosti investicije so zasnovane na strokovnih ocenah – PGD podjetja TMD Invest d.o.o., Prešernova ul. 30, 2250 Ptuj. Vse aktivnosti, začetek operacije, gradbena dela, nadzor in pregled ter prevzem objekta se bodo izvedla v letu 2012.

V nadaljevanju so navedene celotne investicijske vrednosti za izvedbo celotnega investicijskega projekta, ki je namenjen v izgradnjo sekundarnega kanalizacijskega omrežja v Kungoti pri Ptuj.

V končni investicijski vrednosti je potrebno upoštevati stroške izvedbe gradnje ter nadzora in ostalih splošnih stroškov. Celotna investicijska vrednost je ocenjena na **270.000,00 EUR z DDV**.

6.1 Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ so »upravičeni stroški« tisti del stroškov, ki so osnova za izračun (so)financerskega deleža udeležbe javnih sredstev v projektu ali programu.

Glede na to, da se bo del investicije financiral iz državnega proračuna - taksa okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, smo celotno investicijo razdelili na upravičene investicijske - stroške, ki izpolnjujejo pogoje in preostale (neupravičene) stroške, ki jih bo možno sofinancirati iz občinskih virov.

6.1.1 Ocena upravičenih stroškov po stalnih cenah

Tabela 2: Ocena upravičenih stroškov po stalnih cenah

<i>Stroški po namenih</i>	<i>Vrednost brez DDV</i>	<i>Vrednost z DDV</i>
Gradbena dela	220.833,33	265.000,00
Nadzor	4.166,67	5.000,00
Skupaj	225.000,00	270.000,00

6.1.2 Ocena neupravičenih stroškov po stalnih cenah

Tabela 3: Ocena neupravičenih stroškov po stalnih cenah

<i>Stroški po namenih</i>	<i>Vrednost</i>
Gradbena dela	44.166,67
Nadzor	833,33
Skupaj	45.000,00

Tabela 4: Rekapitulacija stroškov po stalnih cenah

<i>Stroški po namenih</i>	<i>Vrednost</i>
Upravičeni stroški	225.000,00
Neupravičeni stroški	45.000,00
Skupaj	270.000,00
SKUPAJ	270.000,00

6.2 Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah

Glede na to, da ni predvidena dinamika investiranja daljša od enega leta, so stalne in tekoče cene enake, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 54/2010) pa je potrebno investicijsko vrednost prikazati tudi po tekočih cenah.

Investicija se bo izvedla v letu 2012, zato so stalne cene enake tekočim in tako nismo uporabili inflacijske stopnje po UMAR-ju.

6.2.1 Ocena upravičenih stroškov po tekočih cenah

Tabela 5: Ocena upravičenih stroškov po tekočih cenah

<i>Stroški po namenih</i>	<i>Vrednost brez DDV</i>	<i>Vrednost z DDV</i>
Gradbena dela	220.833,33	265.000,00
Nadzor	4.166,67	5.000,00
Skupaj	225.000,00	270.000,00

6.2.2 Ocena neupravičenih stroškov po tekočih cenah

Tabela 6: Ocena neupravičenih stroškov po tekočih cenah

<i>Stroški po namenih</i>	<i>Vrednost</i>
Gradbena dela	220.833,33
Nadzor	4.166,67
Skupaj	225.000,00

Tabela 7: Rekapitulacija stroškov po tekočih cenah

<i>Stroški po namenih</i>	<i>Vrednost</i>
Upravičeni stroški	225.000,00
Neupravičeni stroški	45.000,00
Skupaj	270.000,00
SKUPAJ	270.000,00

6.2.3 Terminski plan glede vrste stroškov po stalnih in tekočih cenah

Tabela 8: Celotna investicijska vrednost po stalnih cenah (upravičeni in neupravičeni stroški) v EUR

Leto	2012
Letni korektor	1,000
INVESTICIJA	2012
Upravičeni stroški	225.000,00
Neupravičeni stroški	45.000,00
Skupaj (celotna inv. vrednost)	270.000,00

Tabela 9: Celotna investicijska vrednost po tekočih cenah (upravičeni in neupravičeni stroški) v EUR

Leto	2012
Letni korektor	1,000
INVESTICIJA	2012
Upravičeni stroški	225.000,00
Neupravičeni stroški	45.000,00
Skupaj (celotna inv. vrednost)	270.000,00

*Opombe: Tekoče cene so enake stalnim, zato ni upoštevana inflacijska stopnja po UMAR-ju za leto 2012, saj se bo investicija izvedla v manj kot enem letu.

6.3 Navedba osnov za oceno vrednosti

Podlaga za oceno investicijske vrednosti je po oceni že izvedenih podobnih projektov in po pridobljenih predračunih oz. povprečne tržne cene za tovrstne posege.

Investicijske stroške smo prikazali kot vse izdatke in vložke v denarju in stvareh, ki so neposredno vezani na investicijski projekt in jih investitor nameni za predhodne raziskave in študije, pridobivanje dokumentacije, soglasij in dovoljenj, zemljišč, pripravljalna in zemeljska dela, izvedbo gradbenih in obrtniških del, ki so neposredno vezane na investicijski projekt. Za izračun upravičenih stroškov smo upoštevali le tisti del stroškov celotne investicije, ki je osnova za izračun (so)financerskega deleža udeležbe javnih sredstev v projektu ali programu.

Za obseg potrebne vsebine DIIP-a smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 54/2010) ter Delovni dokument 4 – Navodila za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi (08/2006).

7 TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

7.1 Predhodna idejna rešitev in študija

Projektne rešitve so obdelane na nivoju PGD, PZI št. 8125-01-K/VK z dne januar 2002 , ki ga je izdelalo podjetje TMD Invest d.o.o., Prešernova 30, Ptuj. Pri oddaji in izvajanju del se bo dosledno spoštovala vsa veljavna zakonodaja (slovenska, EU), navodila organa upravljanja ter določila pogodbe o sofinanciranju investicije.

Za izgradnjo kanalizacije v Kungoti pri Ptujju so bile uporabljene naslednje strokovne podlage:

- PGD, PZI št. 8125-01-K/VK z dne januar 2002, podjetja TMD Invest,
- Gradbeno dovoljenje, št. 351-1322/2002-04-095, ki ga izdala UE Ptuj, dne 19.6. 2003,
- Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda (Uradni list RS, št. 109/2007),
- Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na Območju Občine Kidričevo (Uradni list RS, št. 21/2002).

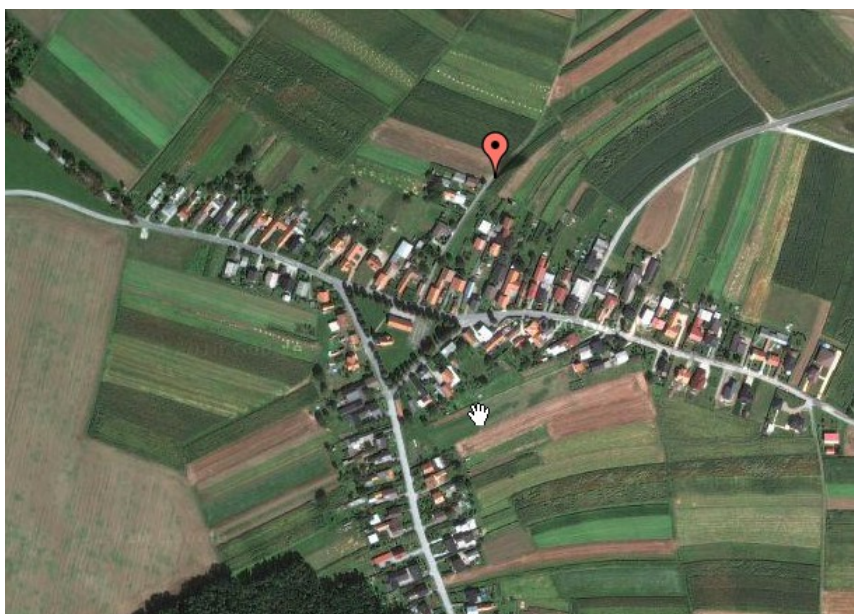
7.2 Opis in grafični prikaz lokacije

Investicija se bo izvajala v naselju Kungota pri Ptuj v občini Kidričevo, ki leži na ravninskem terenu v in se nahaja na Dravskem polju, katerega tla gradijo sedimenti pleistocenskih in holocenskih naplavin v obliki rečnih teras. Za pleistocenske zemljine je značilno, da jih sestavlja debela serija prodnih sedimentov med katere so vložene leče in plasti peska.

Slika 1: Kungota pri Ptuj – ortofoto (vir: Geopedia.si)



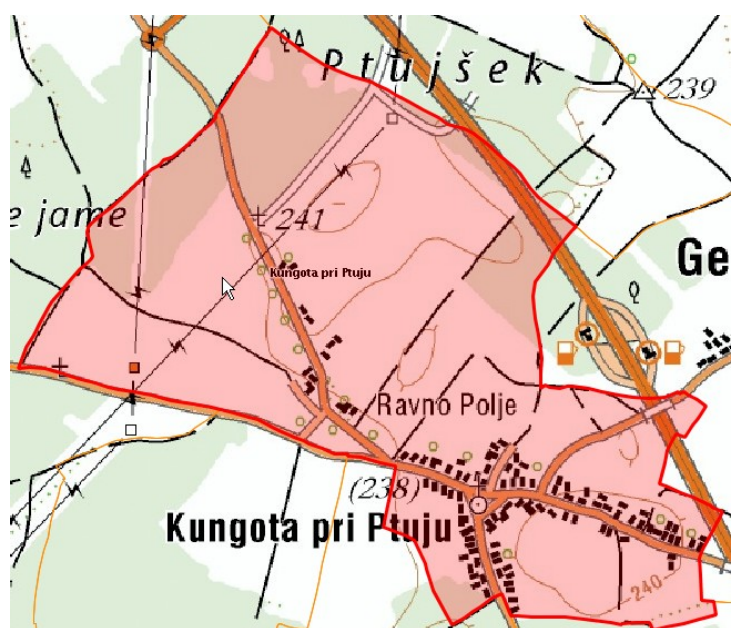
Slika 2: Naselje Kungota pri Ptuj – ortofoto (vir: Geopedia.si)



Slika 3: Kungota pri Ptuju – ortofoto (vir: Geopedia.si)



Slika 4: Kungota pri Ptuju (Ravno polje) – topografska karta (vir: Geopedia.si)



7.3 Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Tabela 10: Obseg in specifikacija investicijske naložbe v stalnih in tekočih cenah

Leto	Opis aktivnosti	Vrednost v stalnih cenah v EUR, brez DDV	% DDV	Vrednost v stalnih cenah v EUR, z DDV	Vrednost v tekočih cenah v EUR, brez DDV	Vrednost v tekočih cenah v EUR, z DDV
2012	gradbena dela	220.833,33	20%	265.000,00	220.833,33	265.000,00
	nadzor	4.166,67	20%	5.000,00	4.166,67	5.000,00
	Skupaj	225.000,00	20%	270.000,00	225.000,00	270.000,00
Skupaj		225.000,00	20%	270.000,00	225.000,00	270.000,00

Pri terminskem planu izvedbe investicije so bili upoštevani naslednji kriteriji in sicer:

- Operativni program okoljske in prometne infrastrukture – OP ROPI,
- Strategija razvoja Slovenije – SRS,
- Možnosti sofinanciranja s strani Strukturnega sklada.

Tabela 11: Terminski plan

AKTIVNOSTI	ZAČETEK AKTIVNOSTI	KONEC AKTIVNOSTI
Izdelava DIIP-a	November 2011	Konec novembra 2011
Razpis za izvajalca del	December 2011	Januar 2012
Izbira izvajalca del	Januar 2012	Februar 2012
Izvedba gradbenih del	Marec 2012	Oktober 2012
Strokovni nadzor	Marec 2012	Oktober 2012

7.4 Varstvo okolja

Predmetna investicija je prvenstveno namenjena varovanju okolja in ozračja, in jo bo potrebno realizirati.

Načrtovana investicija ne bo imela negativnega vpliva na okolje.

Neposredne koristi izgradnje javne infrastrukture se bodo odrazile v manjšem obremenjevanju okolja, kar pomeni predvsem manjšo količino obremenjevanja tal, vode ter manjšo količino neprijetnih vonjav.

7.4.1 Učinkovita izraba naravnih virov

Z izgradnjo sekundarnega kanalizacijskega omrežja in pripadajočih objektov, se bodo vse komunalne odpadne vode stekale v skupno čistilno napravo, kar pomeni, da ne bodo več onesnaževale podtalnice in to bo prebivalcem občine Kidričevo zagotavljalo pravico uživanja čiste in neoporečne pitne vode. Zraven učinkovite rabe vode je pomembna tudi energetska učinkovitost.

7.4.2 Okoljska učinkovitost

Okoljska učinkovitost se z zgrajenim kanalizacijskim omrežjem kaže predvsem pri zmanjšanju negativnih vplivov na okolje, ki nastajajo pri nekontroliranem vnosu fekalij v tla, vodo ter plinov, ki nastajajo pri razkrajanju blata (žveplo) in smradu v ozračje. Kaže se tudi z uporabo najbolj visokokakovostnih, nepropustnih kanalizacijskih vodov.

7.4.3 Trajnostna dostopnost

Urejena kanalizacijska infrastruktura v občini Kidričevo bo zmanjšala odseljevanje in povečala priseljevanje mladih družin, kar bo vplivalo na trajnostni razvoj občine v smislu gospodarstva in turizma.

Ugotavljamo, da predvideni poseg ne bo imel negativnega vpliva na sestavino in varstvo okolja, oziroma bo ta dolgoročno celo pozitiven.

7.4.4 Zmanjšanje vplivov na okolje

- **Tla**

Odpadne vode bodo odvajane na skupno lokacijo in ne bodo pronicale v tla. To bo preprečilo onesnaženost in prizadetost tal, območja pa bodo primernejša za uporabo v druge namene.

- **Voda**

Prav tako bodo kanalizacijski vodi s čistilnimi napravami zmanjšali obremenitev na vodo, predvsem podtalnico, saj odpadna voda ne bo pronicala skozi vodotesne kanalizacijske cevi. S tega razloga bo voda namenjena za pitje ter kmetijske dejavnosti neoporečna. Urejen bo tudi tok komunalnih odpadnih in meteornih voda, kar bo prispevalo k zmanjšanju obremenjevanja vodnih sistemov ter celotnega lokalnega okolja.

- **Emisije v zrak (neprijetne vonjave)**

Večje emisije v zrak se ne pričakujejo. Izvedeni bodo vsi ukrepi, ki bodo zmanjševali emisije v zrak.

Zahtevane stopnje čiščenja zraka bodo definirane v postopkih nadaljnjega pridobivanja projektne dokumentacije.

Širjenje smradu je odvisno od meteoroloških dejavnikov (padavine, stabilnost atmosfere, hitrost in smer vetra) ter naravnih filtrov (gozd). Pogoj za širjenje smradu na večje razdalje je šibak veter (<1m/s) brez turbulence. Z izgradnjo kanalizacijskega omrežja se bodo neprijetne vonjave omejile, saj bo razkroj potekal v zaprtem prostoru.

Pozitivni vplivi se bodo kazali tudi na živi naravi (rastline in živali) v neposredni bližini ter širši okolici, saj iztekanje fekalne vode v jarke in bližnje potoke zastruplja tla s škodljivimi snovmi, ki so usodne za naravni habitat, saj povzročajo izumiranje nekaterih rastlinskih in živalskih vrst, kar povzroči porušenje naravnega ravnovesja.

Na podlagi okoljske analize in ocene sprejemljivosti posega z vidika vseh dejanskih in možnih obremenitev okolja kot celote in njegovih posameznih sestavin so vplivi na okolje obravnavani z vidika posameznih sestavin okolja, sintezno v pogledu skupne obremenitve in sprememb okolja. Potencialni negativni vplivi na okolje obravnavajo naslednje sestavine okolja: onesnaženost tal in rastlin, podzemnih ter površinskih vod, zrak, hrup, rastlinstvo, živalstvo, naravne vrednote, kulturna dediščina, krajinske značilnosti in vidne kakovosti prostora, kmetijstvo, gozdarstvo ter poselitev in bivalne kakovosti okolja.

7.4.5 Hrup

Ker gre za občino, kjer **so industrijske cone** in poslovni obrati, v času izvajanja izgradnje kanalizacijskega omrežja ne bo dodatnih **obremenitev s hrupom, ki bi presegale mejne vrednosti**. Prav tako v času gradnje ne bo negativnih vplivov na razmere v tleh (rastlinah) in posledično tudi na razmere v podzemni vodi, zraku in obremenjenosti okolja s hrupom.

Obremenitev okolja s hrupom je predpisana z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur.l. RS, št. 62/2010). Obratovanje črpališča – črpalke bo v skladu s to uredbo.

7.4.6 Ukrepi za odpravo negativnih vplivov na okolje

Dodatni omilitveni ukrepi so predvideni, ker bo izvajanje obravnavanega odloka zaradi povečanega hrupa, imelo vpliv na nekatere živalske vrste ter s tem posledično na varstvene cilje varovanega območja (območja Natura 2000), na naravne vrednote in ekološko pomembno območje - EPO. Z izvedbo predvidenih omilitvenih ukrepov, bodo negativni učinki plana na te segmente manjši in nebitveni.

7.5 Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov

Ocena vpliva na okolje za projekt »IZGRADNJA KANALIZACIJE V KUNGOTI PRI PTUJU« ni bila izdelana, saj negativni vplivi ne bodo presegali mejnih vrednosti.

7.6 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Investicijo v rekonstrukcijo kanalizacijskega omrežja bo izvajala Občina Kidričevo. Za izvedbo investicijskega projekta bo odgovoren župan Občine Kidričevo, Anton Leskovar, župan.

V nadaljevanju prikazujemo kadrovska organizacijsko shemo za omenjen projekt. Občina je določila glavnega koordinatorja projekta, to je mag. Mojca Meško.

Slika 5: Kadrovsko-organizacijska shema

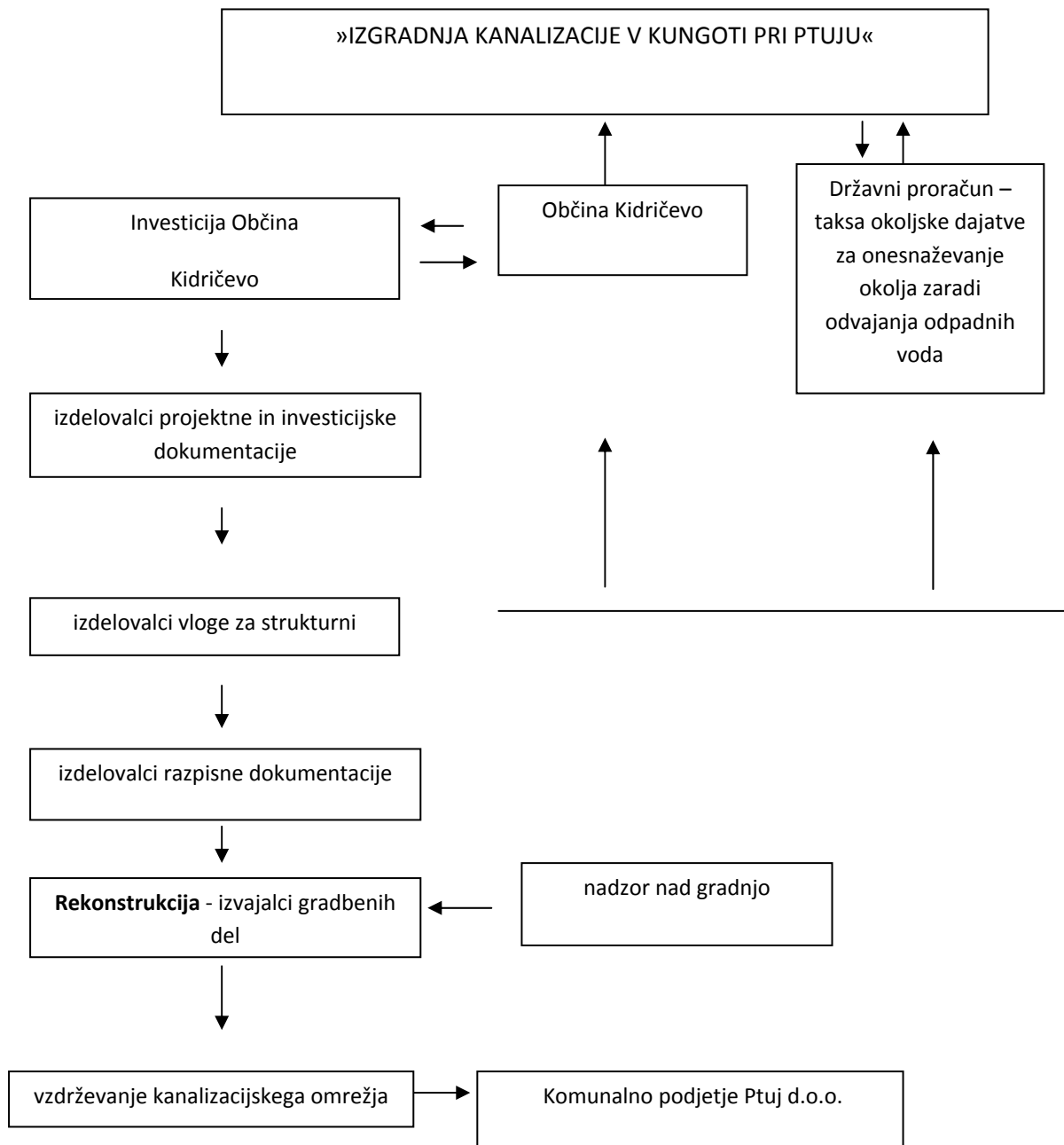


Tabela 12: Projektna skupina

Naziv dela	Izvajalec
<i>Vodja investicije</i>	Anton Leskovar, župan
<i>Koordinator projekta</i>	Mag. Mojca Meško, Občina Kidričevo
<i>Strokovna pomoč (projektna dokumentacija)</i>	TMD Invest d.o.o., Prešernova ul. 30, Ptuj
<i>Strokovna pomoč (investicijska dokumentacija)</i>	Radix d.o.o., Lovrenc na Dr. polju, 2324 Lovrenc na Dr. polju

Radix d.o.o. (izdelovalec investicijske dokumentacije):

- Sabina ŽAMPA, izkušnje na področju pripravljanja investicijskih programom (DIIP, PIZ, IP, elaboratov, poslovnih načrtov, strategij,...), priprava projektov za prijavo na Strukturne in Evropske sklade, vodja projektov na področju turizma, kmetijstva, gospodarstva, socialnega in družbenega razvoja, podjetništva, prijava na razpise za črpanje nepovratnih sredstev iz Strukturnih skladov - Kmetijskega sklada, Podjetniškega sklada, Cilj 3.
- Simona P. BLAGOVIČ, izkušnje na področju varovanja okolja, družbenega in socialnega razvoja, vodja projektov za izgradnjo telekomunikacijskega omrežja v Slovenskih goricah, kanalizacijskega omrežja v Slovenskih goricah, pomoč in svetovanje na področju javno-zasebnega partnerstva.
- Aleksander DOLENC, izkušnje na področju turizma, gospodarstva, ekonomije, financ, priprava dokumentacije za prijavo na javne razpise na Strukturne in Evropske sklade, elaborate.

7.7 Predvideni viri financiranja po tekočih cenah

Tabela 13: Viri financiranja po stalnih cenah

<i>Viri financiranja</i>	<i>Vrednost skupaj</i>	<i>Leto 2012</i>	<i>Delež</i>
<i>Državni proračun – taksa okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda</i>	100.000,00	100.000,00	37,04%
<i>Lastna sredstva - Občina Kidričevo</i>	170.000,00	170.000,00	62,96%
SKUPAJ	270.000,00	270.000,00	100%

Tabela 14: Viri financiranja po tekočih cenah

<i>Viri financiranja</i>	<i>Vrednost skupaj</i>	<i>Leto 2012</i>	<i>Delež</i>
<i>Državni proračun – taksa okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda</i>	100.000,00	100.000,00	37,04%
<i>Lastna sredstva - Občina Kidričevo</i>	170.000,00	170.000,00	62,96%
SKUPAJ	270.000,00	270.000,00	100%

Občina Kidričevo bo za izvedbo investicijskega projekta »IZGRADNJA KANALIZACIJE V KUNGOTI PRI PTUJU« črpala iz državnega proračuna – taksa za okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadne vode v višini **100.000,00 EUR** iz leta 2011.

Občina bo za investicijo zagotovila **170.000,00 EUR** (po tekočih cenah) iz občinskega proračuna. Investicija je vključena v Načrt razvojnih programov.

7.8 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na **družbenem področju**:

- Povečanje kakovosti življenja prebivalcev na predmetnem področju, kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva z vidika poselitve in možnost razvoja ter zaposlovanja.
- Ohranjanje naravnih virov in biotske raznolikosti, kar ima pozitiven učinek predvsem na turizem in počutje prebivalcev.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na **razvojno gospodarskem področju**:

- Z implementacijo projekta se pričakuje celovit razvoj podeželja, saj bo z ureditvijo osnovne javne prometne infrastrukture možen izkoristek vseh naravnih danosti.
- Prav tako se pričakuje večji razvoj podeželskega turizma.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na **okoljevarstvenem področju**:

- Korist iz naslova kanalizacijskega omrežja se kaže predvsem v zmanjšanju negativnih vplivov na okolje v smislu zmanjšanja vdora fekalij v podtalnico, tla in v ozračje.

8 ANALIZA STOŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV POMOČI EU

8.1 Finančna analiza

8.1.1 Projekcija stroškov – finančna analiza

Tabela 15: Projekcija operativnih stroškov

OPERATIVNI STROŠKI		
LETO	Vzdrževanje omrežja	Operativni stroški skupaj
2011	0,00	0,00
2012	0,00	0,00
2013	795,00	795,00
2014	795,00	795,00
2015	795,00	795,00
2016	795,00	795,00
2017	795,00	795,00
2018	795,00	795,00
2019	795,00	795,00
2020	795,00	795,00
2021	795,00	795,00
2022	795,00	795,00
2023	795,00	795,00
2024	795,00	795,00
2025	795,00	795,00
2026	795,00	795,00
2027	795,00	795,00
2028	795,00	795,00
2029	795,00	795,00
2030	795,00	795,00
2031	795,00	795,00
2032	795,00	795,00
2033	795,00	795,00
2034	795,00	795,00
2035	795,00	795,00
2036	795,00	795,00
2037	795,00	795,00
2038	795,00	795,00
2039	795,00	795,00
2040	795,00	795,00
Skupaj	22.260,00	22.260,00

Tabela 16: Preglednica stroškov in prihodkov

Preglednica stroškov in prihodkov – finančna analiza										
Leto	Referenčna leta	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški vzdrževanja (€)	Prihodki (€)	Ostane vrednosti (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano 5%		
								Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
								A	C-B+D	C-B+D-A
2011	0	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2012	1	270.000,00	0,00	0,00		0,00	-270.000,00	257.142,86	0,00	-257.142,86
2013	2	0,00	795,00	11.004,00		10.209,00	10.209,00	0,00	9.259,86	9.259,86
2014	3	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-251,38	-251,38
2015	4	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-239,41	-239,41
2016	5	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-228,01	-228,01
2017	6	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-217,15	-217,15
2018	7	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-206,81	-206,81
2019	8	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-196,96	-196,96
2020	9	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-187,58	-187,58
2021	10	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-178,65	-178,65
2022	11	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-170,14	-170,14
2023	12	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-162,04	-162,04
2024	13	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-154,32	-154,32
2025	14	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-146,97	-146,97
2026	15	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-139,98	-139,98
2027	16	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-133,31	-133,31
2028	17	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-126,96	-126,96
2029	18	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-120,92	-120,92
2030	19	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-115,16	-115,16
2031	20	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-109,67	-109,67
2032	21	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-104,45	-104,45
2033	22	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-99,48	-99,48
2034	23	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-94,74	-94,74

2035	24	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-90,23	-90,23
2036	25	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-85,93	-85,93
2037	26	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-81,84	-81,84
2038	27	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-77,94	-77,94
2039	28	0,00	795,00	504,00		-291,00	-291,00	0,00	-74,23	-74,23
2040	29	0,00	795,00	504,00	8.100,00	7.809,00	7.809,00	0,00	1.897,17	1.897,17
Skupaj		270.000,00	22.260,00	24.612,00	8.100,00	10.452,00	-259.548,00	257.142,86	7.362,77	-249.780,09

Obrazložitev:

- Ostanek vrednost je 8.100,00 evrov.
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 5% diskontno stopnjo.
- V investicijo niso vključena nepovratna sredstva.
- Denarni tok v finančni analizi je negativen.

8.1.2 Projekcija prihodkov – finančna korist

IZRAČUN NAJVIŠJEGA ZNESKA SUBVENCije IZ NASLOVA STRUKTURNEGA SKLADA

Tabela 17: Izračun najvišjega zneska sofinanciranja EU

	Diskontirane vrednosti	Nediskontirane vrednosti
Skupni investicijski stroški		270.000,00
Od tega upravičeni stroški (EC)		225.000,00
Diskontirani inv. stroški (DIC)	257.142,86	
Diskontirani neto prihodki (DNR)	7.362,77	

	DNR>0		DNR<0
1 a Upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	249.780,09		257.142,86
1 b Finančna vrzel (R=EE/DIC):	97,14	%	100,00
2 Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	218.557,58		225.000,00
3 a Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa):	45,75	%	45,75
3 b Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa):	100.000,58		102.948,30

Obrazložitev:

- Upravičeni stroški po tekočih cenah znašajo **225.000,00 EUR**.
- Najvišja stopnja financiranja državnega proračuna – taksa okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda znaša 45,75%.
- DNR je večji od 0 (nič).
- Glede na vse upoštevane prihodke iz naslova investicije in višino upravičenih izdatkov, finančno vrzel in DNR smo prišli do maksimalne subvencije **100.000,58 EUR**.

Izračun upravičenosti investicije z vidika subvencije smo izračunali v skladu z Dokumentom 4 – Navodilo za uporabo metodologije pri izdelavi stroškov in koristi, kjer smo ustvarjene prihodke na projektu prikazali v investicijskem dokumentu, ki upošteva določila 55. člena Uredbe 1083/2006 ter iz tega izhajajoče obveze za pripravo analize stroškov in koristi skladno z Delovnim dokumentom št. 4.

IZRAČUN FINANČNE VRZELI

$$R = \text{maks.EE/DIC}$$

$$R = (249.780,09/257.142,86) * 100 = 97,14\%$$

Za izračun finančne vrzeli smo upoštevali upravičene stroške investicije (EE), ki znašajo 249.780,09 EUR in jih delili z diskontiranimi investicijskimi stroški (DIC), ki znašajo 257.142,86 EUR in tako izračunali, da znaša finančna vrzel (R) 97,14%.

KORAKI ZA DOLOČITEV ZNESKA SUBVENCIJE SVLR

- korak: Izračun stopnje primanjkljaja v financiranju (R):

$$R = \text{maks.EE/DIC}$$

$$R = (249.780,09/257.142,86) * 100 = 97,14\%$$

Pri čemer so: maks. EE *najvišji upravičeni stroški* = DIC - DNR

DIC *diskontirani stroški naložbe,*

DNR *diskontirani neto prihodki* = diskontirani prihodki - diskontirani operativni stroški + diskontirana preostala vrednost.

- korak: Izračun zneska (DA) »decision amount« na podlagi določitve Komisije, tj. »zneska, za katerega se uporablja stopnja sofinanciranja za prednostno os«

$$DA = EC * R$$

$$DA = 225.000,00 * 97,14\% = 218.557,58$$

Pri čemer so: EC upravičeni stroški.

- korak: Izračun najvišjega zneska EU:

$$\text{donacija EU} = DA * \text{maks.CRpa}$$

$$\text{donacija EU} = 218.557,58 * 45,75\% = 100.000,58$$

Pri čemer je: maks. CR najvišja stopnja sofinanciranja, ki je določena za prednostno os v odločitvi Komisije o sprejetju operativnega programa.

Finančna vrzel (R) je 97,14%, ker znašajo upravičeni izdatki (EE) 249.780,09 EUR, diskontirani investicijski stroški (DIC) pa 257.142,86 EUR.

Na podlagi tega znaša znesek DA 218.557,58 EUR, kar je osnova za izračun najvišjega zneska EU, najvišji znesek sofinanciranja EU je 45,75%, kar predstavlja 100.000,58 EUR.

Delež sredstev Občine za sofinanciranje investicij iz naslova državnega proračuna – taksa okoljske dajatve za onesnaževanja okolja zaradi odvajanja odpadnih voda znaša za 100.000,00 €. Torej bo Občina Kidričevo koristila maksimalni znesek 100.000,00 €.

8.1.3 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi

Tabela 18: Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa

Neto sedanja vrednost

Aproksimativni izračun neto sedanje vrednosti s še naslednjimi podatki je sledeč:

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem): 270.000 €
- ekonomska doba investicije (v letih): $i = 30$
- diskontna stopnja $p = 5\%$: $p = 5\%$

$$FNPV = \sum_{i=1}^n \frac{I_i}{(1+p)^i} \quad FNPV = -249.780,09$$

Finančna interna stopnja donosnosti

$$FIRR = \text{negativna}$$

Relativna neto sedanja vrednost

$$RNSV = -0,971$$

Obrazložitev:

- V osnovnem izračunu je neto sedanja vrednost – FNPV negativna in znaša -249.780,09EUR.
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja $1+i$, s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 5% letno (diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom).
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun interne stopnje donosa - FIRR v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 30 let.
- Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 5% iščemo v nadaljevanju projekta pozitivno neto sedanja vrednost in interno stopnjo donosnosti višjo od uporabljene individualne diskontne stopnje 5%, s čimer bo investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

8.2 Ekonomska analiza in denarni tok

Tabela 19: Preglednica neto denarnih tokov

Preglednica stroškov in prihodkov – ekonomska analiza											
Leto	Referenčna leta	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški vzdrževanja (€)	Stroški skupaj (€)	Prihodki (€) - javna korist in splošni	Ostane vrednosti (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano 5%		
									Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
		A	B	A+B	C	E	C-B+E	C-B+E-A	A	C-B+E	C-B+E-A
2011	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2012	1	270.000,00	0,00	270.000,00	0,00	0,00	0,00	-270.000,00	257.142,86	0,00	-257.142,86
2013	2	0,00	795,00	795,00	18.357,00	0,00	17.562,00	17.562,00	0,00	15.929,25	15.929,25
2014	3	0,00	795,00	795,00	28.207,00	0,00	27.412,00	27.412,00	0,00	23.679,52	23.679,52
2015	4	0,00	795,00	795,00	31.038,00	0,00	30.243,00	30.243,00	0,00	24.880,99	24.880,99
2016	5	0,00	795,00	795,00	33.496,00	0,00	32.701,00	32.701,00	0,00	25.622,09	25.622,09
2017	6	0,00	795,00	795,00	36.202,67	0,00	35.407,67	35.407,67	0,00	26.421,75	26.421,75
2018	7	0,00	795,00	795,00	38.847,17	0,00	38.052,17	38.052,17	0,00	27.042,96	27.042,96
2019	8	0,00	795,00	795,00	41.491,67	0,00	40.696,67	40.696,67	0,00	27.545,11	27.545,11
2020	9	0,00	795,00	795,00	44.136,17	0,00	43.341,17	43.341,17	0,00	27.938,10	27.938,10
2021	10	0,00	795,00	795,00	46.780,67	0,00	45.985,67	45.985,67	0,00	28.231,21	28.231,21
2022	11	0,00	795,00	795,00	49.425,17	0,00	48.630,17	48.630,17	0,00	28.433,05	28.433,05
2023	12	0,00	795,00	795,00	52.069,67	0,00	51.274,67	51.274,67	0,00	28.551,65	28.551,65
2024	13	0,00	795,00	795,00	54.714,17	0,00	53.919,17	53.919,17	0,00	28.594,49	28.594,49
2025	14	0,00	795,00	795,00	57.358,67	0,00	56.563,67	56.563,67	0,00	28.568,50	28.568,50
2026	15	0,00	795,00	795,00	60.003,17	0,00	59.208,17	59.208,17	0,00	28.480,14	28.480,14
2027	16	0,00	795,00	795,00	62.647,67	0,00	61.852,67	61.852,67	0,00	28.335,42	28.335,42
2028	17	0,00	795,00	795,00	65.292,17	0,00	64.497,17	64.497,17	0,00	28.139,90	28.139,90
2029	18	0,00	795,00	795,00	67.936,67	0,00	67.141,67	67.141,67	0,00	27.898,75	27.898,75
2030	19	0,00	795,00	795,00	70.581,17	0,00	69.786,17	69.786,17	0,00	27.616,76	27.616,76

2031	20	0,00	795,00	795,00	73.225,67	0,00	72.430,67	72.430,67	0,00	27.298,36	27.298,36
2032	21	0,00	795,00	795,00	75.870,17	0,00	75.075,17	75.075,17	0,00	26.947,66	26.947,66
2033	22	0,00	795,00	795,00	78.514,67	0,00	77.719,67	77.719,67	0,00	26.568,46	26.568,46
2034	23	0,00	795,00	795,00	81.159,17	0,00	80.364,17	80.364,17	0,00	26.164,27	26.164,27
2035	24	0,00	795,00	795,00	83.803,67	0,00	83.008,67	83.008,67	0,00	25.738,32	25.738,32
2036	25	0,00	795,00	795,00	86.448,17	0,00	85.653,17	85.653,17	0,00	25.293,62	25.293,62
2037	26	0,00	795,00	795,00	89.092,67	0,00	88.297,67	88.297,67	0,00	24.832,90	24.832,90
2038	27	0,00	795,00	795,00	91.737,17	0,00	90.942,17	90.942,17	0,00	24.358,71	24.358,71
2039	28	0,00	795,00	795,00	94.381,67	0,00	93.586,67	93.586,67	0,00	23.873,36	23.873,36
2040	29	0,00	795,00	795,00	97.026,17	8.100,00	104.331,17	104.331,17	0,00	25.346,87	25.346,87
Skupaj		270.000,00	22.260,00	292.260,00	1.709.844,00	8.100,00	1.695.684,00	1.425.684,00	257.142,86	738.332,15	481.189,29

EIRR= 9,156%

ENSV= 481.189,29

RNSV= 1,871

DVI= 8,539

8.2.1 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi

Tabela 20: Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa

Neto sedanja vrednost

Aproksimativni izračun neto sedanje vrednosti s še naslednjimi podatki je sledeč:

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem): 270.000 €
- ekonomska doba investicije (v letih): $i = 30$
- diskontna stopnja $p = 5\%$: $p = 5\%$

$$\text{ENPV} = \sum_{i=1}^n \frac{I_i}{(1+p)^i} \quad \text{ENPV} = 481.189,29$$

Finančna interna stopnja donosnosti

$$\text{EIRR} = 9,156\%$$

Relativna neto sedanja vrednost

$$\text{RNSV} = 1,871$$

Obrazložitev:

- Ekonomska doba projekta je bila narejena na 30 let.
- Neto sedanja vrednost je ob uporabljeni 5% letni obrestni meri (diskontni stopnji) pozitivna.
- Interna stopnja donosa - EIRR je pri uporabljeni diskontni stopnji pozitivna in znaša 9,156%.

8.2.2 Izračun neto diskontiranih prihodkov in izračun vrzeli

Tabela 21: Preglednica neto diskontiranih prihodkov

PRIHODKI IN PRIHODKI JAVNO DOBRO									
LETO	LETO	Prispevek priključek	Kanalščina	prihodki skupaj	Priseljevanje	Manjše obremenjevanje cest	Zmanjšanje vplivov na okolje	javni prihodki skupaj	PRIHODKI IN JAVNI PRIHODKI SKUPAJ
2011	0			0,00				0,00	0,00
2012	1			0,00				0,00	0,00
2013	2	10.500,00	504,00	11.004,00	7.353,00			7.353,00	18.357,00
2014	3		504,00	504,00	8.511,00	6.594,00	12.598,00	27.703,00	28.207,00
2015	4		504,00	504,00	9.669,00	7.881,00	12.984,00	30.534,00	31.038,00
2016	5		504,00	504,00	10.827,00	8.795,00	13.370,00	32.992,00	33.496,00
2017	6		504,00	504,00	11.985,00	9.957,67	13.756,00	35.698,67	36.202,67
2018	7		504,00	504,00	13.143,00	11.058,17	14.142,00	38.343,17	38.847,17
2019	8		504,00	504,00	14.301,00	12.158,67	14.528,00	40.987,67	41.491,67
2020	9		504,00	504,00	15.459,00	13.259,17	14.914,00	43.632,17	44.136,17
2021	10		504,00	504,00	16.617,00	14.359,67	15.300,00	46.276,67	46.780,67
2022	11		504,00	504,00	17.775,00	15.460,17	15.686,00	48.921,17	49.425,17
2023	12		504,00	504,00	18.933,00	16.560,67	16.072,00	51.565,67	52.069,67
2024	13		504,00	504,00	20.091,00	17.661,17	16.458,00	54.210,17	54.714,17
2025	14		504,00	504,00	21.249,00	18.761,67	16.844,00	56.854,67	57.358,67
2026	15		504,00	504,00	22.407,00	19.862,17	17.230,00	59.499,17	60.003,17
2027	16		504,00	504,00	23.565,00	20.962,67	17.616,00	62.143,67	62.647,67
2028	17		504,00	504,00	24.723,00	22.063,17	18.002,00	64.788,17	65.292,17
2029	18		504,00	504,00	25.881,00	23.163,67	18.388,00	67.432,67	67.936,67
2030	19		504,00	504,00	27.039,00	24.264,17	18.774,00	70.077,17	70.581,17
2031	20		504,00	504,00	28.197,00	25.364,67	19.160,00	72.721,67	73.225,67
2032	21		504,00	504,00	29.355,00	26.465,17	19.546,00	75.366,17	75.870,17
2033	22		504,00	504,00	30.513,00	27.565,67	19.932,00	78.010,67	78.514,67

2034	23		504,00	504,00	31.671,00	28.666,17	20.318,00	80.655,17	81.159,17	
2035	24		504,00	504,00	32.829,00	29.766,67	20.704,00	83.299,67	83.803,67	
2036	25		504,00	504,00	33.987,00	30.867,17	21.090,00	85.944,17	86.448,17	
2037	26		504,00	504,00	35.145,00	31.967,67	21.476,00	88.588,67	89.092,67	
2038	27		504,00	504,00	36.303,00	33.068,17	21.862,00	91.233,17	91.737,17	
2039	28		504,00	504,00	37.461,00	34.168,67	22.248,00	93.877,67	94.381,67	
2040	29		504,00	504,00	38.619,00	35.269,17	22.634,00	96.522,17	97.026,17	
Skupaj			10.500,00	14.112,00	24.612,00	643.608,00	565.992,00	475.632,00	1.685.232,00	1.709.844,00

OPIS JAVNO DOBRO

Javno dobro I. – priseljevanje

Z realizacijo projekta bo občina zagotavljala višji življenjski standard občanov in povečanje priseljevanja v občino Kidričevo. Vpliv na občino pomeni, da bo s povečanjem števila priseljenih pridobila dodatna sredstva iz naslova dohodnine zaposlenih.

Javno dobro II. – manjše obremenjevanje občinskih cest

Urejena kanalizacijska infrastruktura v naseljih ima izključno pozitiven vpliv na razvoj okolja, prav tako pa se zaradi zmanjšanja obremenjevanja cest pri čiščenju greznic ter odvozu fekalij v čistilno napravo, kar pomeni manjše število popravil na cestah in tako prihranek denarja iz naslova vzdrževanja cest.

Javno dobro III. – zmanjšanje vplivov na okolje

Z ustrezno zgrajeno sekundarno kanalizacijo, se bo zmanjšalo obremenjevanje okolja, podzemne vode ter rastlin in živali v neposredni bližini. Tako bo občina za potrebe ohranjanja čistejšega okolja na letni ravni prihranila 15.854,40 evrov na leto, saj je skrb za varovanje okolja prioriteta naloga vseh.

8.2.3 Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči

Pri izračunu neto sedanje vrednosti smo upoštevali naslednje parametre:

- vrednost investicije (tekoče cene z DDV-jem): **270.000,00 EUR**
- ekonomska doba investicije v letih: 30 let
- diskontna stopnja: 5%

Neto sedanja vrednost (NSV) je pri teh parametrih pozitivna in znaša **481.189,29 EUR**. S tega vidika je investicija ekonomsko upravičena.

Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja je **ekonomska doba** povračila investicijskih stroškov po stalnih cenah izračunana na **30 let**.

Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 5 % je neto sedanja vrednost pozitivna, kar pomeni, da je interna stopnja donosnosti višja od uporabljene individualne diskontne stopnje, s čimer je investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

Interna stopnja donosnosti v ekonomski analizi znaša 9,156%, kar je več od upoštewane diskontne stopnje 5%.

Odločitev **ZA investicijo** je ekonomsko upravičena in sprejemljiva le ob pogoju, ko vstopi Občina Kidričevo v investicijo z deležem minimalno 54,25% in ob upoštevanju pogojev za pridobitev subvencije maksimalno 45,75 % od vseh stroškov investicije.

8.3 Analiza občutljivosti in tveganja

8.3.1 Splošna analiza občutljivosti

V okviru analize občutljivosti ugotavljamo mogoče spremembe ključnih spremenljivk, ki vplivajo na izvedbo projekta. V okviru tega projekta bomo predpostavili:

- Povečanje investicije za 5%,
- Povečanje investicije za 10%,
- Zmanjšanje investicije za 5%,
- Zmanjšanje investicije za 10%,
- Povečanje operativnih stroškov za 5%,
- Povečanje operativnih stroškov za 10%,
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%
- Povečanje prihodkov za 5%,
- Povečanje prihodkov za 10%,
- Zmanjšanje prihodkov za 5%,
- Zmanjšanje prihodkov za 10%,
- Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10%.

Rezultati za ekonomsko analizo občutljivosti so podani v sledeči preglednici.

Tabela 22: NSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk

Element	NSV	% odmika od osnove	IRR	% odmika od osnove
OSNOVNI IZRAČUN	481.189	100%	9,16%	100%
povečanje investicije za 5%	222.394	46%	5,80%	63,30%
povečanje investicije za 10%	260.471	54%	6,09%	66,55%
Zmanjšanje investicije za 5%	295.845	61%	7,69%	83,99%
Zmanjšanje investicije za 10%	307.637	64%	8,32%	90,82%
povečanje operativnih stroškov za 5%	283.633	59%	7,10%	77,60%
povečanje operativnih stroškov za 10%	283.211	59%	7,09%	77,48%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%	284.475	59%	7,13%	77,84%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%	284.897	59%	7,14%	77,95%
Povečanje prihodkov za 5%	310.416	65%	7,67%	83,79%
Povečanje prihodkov za 10%	336.779	70%	8,22%	89,76%
Zmanjšanje prihodkov za 5%	257.692	54%	6,55%	71,52%
Zmanjšanje prihodkov za 10%	231.329	48%	5,97%	65,18%

Obrazložitev:

V primeri **povečanja investicije za 5 % oz. 10%** se interna stopnja donosa zmanjša, vendar še vedno ostaja v ekonomskih mejah upravičenosti, pri upoštevanju 5% diskontne stopnje. V obeh primerih je neto sedanja vrednost pozitivna.

Povečanje **operativnih stroškov za 5 % oz. 10%** se interna stopnja ne zniža. Občutljivost investicije glede na operativne stroške je minimalna.

Zmanjšanje **prihodkov za 5 % oz. 10%** pomeni, da v prvem primeru interna stopnja donosa ne pade pod 5%, ostane na 6,55%, oziroma 5,97% ob zmanjšanju prihodkov za 10%, tako je projekt glede na kazalnike še vedno ekonomsko opravičljiv.

Glede na okvirno merilo uspešnosti o dolgoročnih rezultatih ekonomske rasti in trenutnih časovnih preferenčnih stopenj je projekt z interno stopnjo donosa nad **5% ekonomsko upravičen**.

8.3.2 Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk

Tabela 23: NSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk za 1%

Element	NSV	% odmika od osnove	IRR	% odmika od osnove
OSNOVNI IZRAČUN	481.189	100%	9,16%	100%
povečanje investicije za 1%	281.696	59%	7,01%	76,52%
zmanjšanje investicije za 1%	286.315	60%	7,23%	78,92%
povečanje operativnih stroškov za 1%	283.871	59%	7,11%	77,69%
zmanjšanje operativnih stroškov za 1%	284.042	59%	7,12%	77,73%
Povečanje prihodkov za 1%	289.327	60%	7,23%	78,94%
zmanjšanje prihodkov za 1%	278.782	58%	7,00%	76,49%

Obrazložitev:

Naredili smo izračun kritične spremenljivke. Upoštevali smo 1% odstopanje investicije, operativnih stroškov in prihodkov (povečanje oziroma zmanjšanje spremenljivk) ter ugotovili, da ni večjih odklonov od 5%, glede na osnovno neto sedanjo stopnjo in spremenjeno neto sedanjo stopnjo v tabeli.

Prav tako smo ugotovili, da 1% odstopanje spremenljivke bistveno ne vpliva na interno stopnjo donosa v tabeli.

Glede na ti dve postavki lahko ugotovimo, da v tej investiciji, pri upoštevanju 1% odstopanja, ni kritičnih spremenljivk.

8.3.3 Analiza tveganja

Izpostavljenost različnim oblikam tveganja tako poslovnim, finančnim, kakor tudi ekološkim, je stalnica v poslovanju občin, zato področju obvladovanja tveganj namenimo posebno pozornost.

1. Poslovna tveganja

Na področju poslovnih tveganj je Občina izpostavljena prodajnemu tveganju, investicijskemu tveganju in drugim različnim zunanjim tveganjem. Ocenjujemo, da je izpostavljenost tveganju vzdrževanja nepremičnine (izključno cenovno) precej visoka, saj se bodo stroški vzdrževanja letno in z leti dvigovali.

2. Finančna tveganja

Pokritje investicije in zaprta finančna konstrukcija pomeni veliko tveganje za Občino, saj brez nepovratne pomoči ne bo mogla zapirati finančne konstrukcije. Da omejimo tveganje in zapremo finančno konstrukcijo bomo del investicije financirali iz državnega proračuna – taksa okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda.

Kreditno tveganje ni prisotno, saj si Občina za to investicijo ne bo najela kredita. S tem tudi ne bo imela valutnega tveganja.

Tveganje plačilne sposobnosti (likvidnostno tveganje), bomo poskušali obvladovati z načrtovanjem denarnih tokov in usklajevanjem ročnosti obveznosti in terjatev.

3. Ekološko tveganje

Ekološko tveganje smo omejili z izbiro najbolj primernih materialov ter z visokokakovostno tehnologijo, ki bo preprečevala ekološko obremenjevanje.

4. Tveganje javnega interesa

Javni interes za izvedbo projekta je velik, saj gre za projekt, ki bo imel izključno pozitiven ekološki vplivi na okolje ter naravni habitat, po drugi strani pa bo izboljšal blaginjo prebivalcev.

5. Organizacijska struktura projekta

Strokovno podkovani vodja investicije gospod Igor Premužič, bo imel nadzor nad pristojno organizacijo za vzdrževanje komunalne infrastrukture, saj ima zadostne reference za vodenje postopka.

Tabela 24: Preglednica ob povečanju stroškov za 10% in zmanjšanju prihodkov za 10%

Preglednica stroškov in prihodkov – ekonomska analiza											
Leto	Referenčna leta	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški vzdrževanja (€)	Stroški skupaj (€)	Prihodki (€) - javna korist in splošni	Ostane vrednosti (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano 5%		
									Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
		A	B	A+B	C	E	C-B+E	C-B+E-A	A	C-B+E	C-B+E-A
2011	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2012	1	297.000,00	0,00	297.000,00	0,00	0,00	0,00	-297.000,00	282.857,14	0,00	-282.857,14
2013	2	0,00	795,00	795,00	16.521,30	0,00	15.726,30	15.726,30	0,00	14.264,22	14.264,22
2014	3	0,00	795,00	795,00	25.386,30	0,00	24.591,30	24.591,30	0,00	21.242,89	21.242,89
2015	4	0,00	795,00	795,00	27.934,20	0,00	27.139,20	27.139,20	0,00	22.327,49	22.327,49
2016	5	0,00	795,00	795,00	30.146,40	0,00	29.351,40	29.351,40	0,00	22.997,59	22.997,59
2017	6	0,00	795,00	795,00	32.582,40	0,00	31.787,40	31.787,40	0,00	23.720,25	23.720,25
2018	7	0,00	795,00	795,00	34.962,45	0,00	34.167,45	34.167,45	0,00	24.282,17	24.282,17
2019	8	0,00	795,00	795,00	37.342,50	0,00	36.547,50	36.547,50	0,00	24.736,79	24.736,79
2020	9	0,00	795,00	795,00	39.722,55	0,00	38.927,55	38.927,55	0,00	25.093,05	25.093,05
2021	10	0,00	795,00	795,00	42.102,60	0,00	41.307,60	41.307,60	0,00	25.359,28	25.359,28
2022	11	0,00	795,00	795,00	44.482,65	0,00	43.687,65	43.687,65	0,00	25.543,26	25.543,26
2023	12	0,00	795,00	795,00	46.862,70	0,00	46.067,70	46.067,70	0,00	25.652,22	25.652,22
2024	13	0,00	795,00	795,00	49.242,75	0,00	48.447,75	48.447,75	0,00	25.692,88	25.692,88
2025	14	0,00	795,00	795,00	51.622,80	0,00	50.827,80	50.827,80	0,00	25.671,49	25.671,49
2026	15	0,00	795,00	795,00	54.002,85	0,00	53.207,85	53.207,85	0,00	25.593,89	25.593,89
2027	16	0,00	795,00	795,00	56.382,90	0,00	55.587,90	55.587,90	0,00	25.465,46	25.465,46
2028	17	0,00	795,00	795,00	58.762,95	0,00	57.967,95	57.967,95	0,00	25.291,22	25.291,22
2029	18	0,00	795,00	795,00	61.143,00	0,00	60.348,00	60.348,00	0,00	25.075,84	25.075,84
2030	19	0,00	795,00	795,00	63.523,05	0,00	62.728,05	62.728,05	0,00	24.823,62	24.823,62
2031	20	0,00	795,00	795,00	65.903,10	0,00	65.108,10	65.108,10	0,00	24.538,56	24.538,56
2032	21	0,00	795,00	795,00	68.283,15	0,00	67.488,15	67.488,15	0,00	24.224,36	24.224,36
2033	22	0,00	795,00	795,00	70.663,20	0,00	69.868,20	69.868,20	0,00	23.884,44	23.884,44

2034	23	0,00	795,00	795,00	73.043,25	0,00	72.248,25	72.248,25	0,00	23.521,96	23.521,96
2035	24	0,00	795,00	795,00	75.423,30	0,00	74.628,30	74.628,30	0,00	23.139,84	23.139,84
2036	25	0,00	795,00	795,00	77.803,35	0,00	77.008,35	77.008,35	0,00	22.740,78	22.740,78
2037	26	0,00	795,00	795,00	80.183,40	0,00	79.388,40	79.388,40	0,00	22.327,25	22.327,25
2038	27	0,00	795,00	795,00	82.563,45	0,00	81.768,45	81.768,45	0,00	21.901,54	21.901,54
2039	28	0,00	795,00	795,00	84.943,50	0,00	84.148,50	84.148,50	0,00	21.465,75	21.465,75
2040	29	0,00	795,00	795,00	87.323,55	8.100,00	94.628,55	94.628,55	0,00	22.989,66	22.989,66
Skupaj		297.000,00	22.260,00	319.260,00	1.538.859,60	8.100,00	1.524.699,60	1.227.699,60	282.857,14	663.567,72	380.710,58

EIRR= **7,008%**

ENSV= **380.711**

DVI= **10**

RNSV= **1,346**

Sprememba	ENSV (€)	EIRR (%)	RNSV	DVI
Povečanje investicijskih stroškov za 10%	433.786	8,115%	1,610	10,082
Zmanjšanje koristi za 10%	387.071	7,987%	1,581	10,153
Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10%	380.711	7,008%	1,346	9,774
Osnovne vrednosti po projektu	481.189	9,156%	1,871	8,539

9 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
4. za investicijske projekte **pod vrednostjo 300.000 EUR** je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - a) pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - b) pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - c) kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

Pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 EUR se vsebina investicijske dokumentacije lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

Celotna ocenjena vrednost investicije po stalnih cenah vključno z davkom na dodano vrednost je **270.000,00 EUR**. Glede na to, da je ocenjena vrednost celotne vrednosti projekta po stalnih cenah pod 300.000,00 EUR, je potrebno v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za omenjen projekt izdelati **Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)**.

9.1 Zaključek

Namen investicije je izgradnja kanalizacijskega omrežja in črpališča pri gradu Ravno polje v Kungoti pri Ptuju. Z namenom zagotavljanja razvoja občine in zagotavljanja enakih možnosti, je potrebno sofinanciranje, Občina Kidričevo pa bo zagotovila svoj delež, v višini 170.000,00 EUR po stalnih oziroma tekočih cenah (ki so enake stalnim) in tako omogočila zaprtje finančne konstrukcije.

Kot je razvidno iz Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je realizacija projekta nujna, kar lahko vidimo tudi iz kazalnikov, iz ekonomske analize ter analize stroškov in koristi.

Investicija bo zraven ekonomske upravičenosti, upravičena predvsem zato, ker močno pripomore k zmanjšanju vdora toplogrednih plinov v okolje in ozračje. Investicija bo zagotavljala boljše zdravstvene pogoje za prebivalce in obiskovalce ter preprečila onesnaževanje okolja in podtalnice, večja prepoznavnost kraja in posledično njegov hitrejši kulturni, turistični in gospodarski razvoj.

Prav tako bo realizacija investicije pripomogla k višji kakovosti bivanja, k ohranjanju poseljenosti in razvoja obravnavanega območja in regije.

Finančni kazalniki

FIRR=

negativen

FNSV=

-249.780,09

RNSV=

-0,971

Ekonomski kazalniki

EIRR=

9,156%

ENSV=

481.189,29

RNSV=

1,871