



OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH
OBČINSKI SVET

**POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV 14. REDNE SEJE
OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH,
ki je bila 07. decembra 2016**

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi JZ Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah je bil na 14. redni seji, sprejet v prvi obravnavi. Ker Občinski svet občine Bistrica ob Sotli še ni obravnaval odloka v prvi obravnavi, ni bilo mogoče pripraviti predlog odloka za drugo obravnavo. Namreč odlok mora biti v enaki vsebini sprejet na vseh občinskih svetih, zato bomo predlog odloka za drugo obravnavo pripravili za prihodnjo sejo občinskega sveta, ki bo predvidoma v mesecu marcu, po uskladitvi vsebine določbe odloka o svetu zavoda med občinami.

Vsi ostali sklepi, sprejeti na 14. redni seji, so bili realizirani in so navedeni v zapisniku seje občinskega sveta.

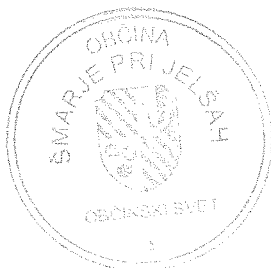
Odgovor na vprašanje člana občinskega sveta Gorazda Močnika glede stroškov koordinatorke projekta oskrbovanih stanovanj je v prilogi. Za vprašanje g. Močnika glede zasaditve cipres ob pokopališču Sladka Gora se zahvaljujemo, saj je bilo ugotovljeno, da koncesionar ni posadil vseh cipres, kot mu je bilo naročeno in plačano s strani izvajalca preureditve poslovilne vežice na Sladki Gori. Sicer je ob pokopališču in poslovilni vežici posajenih 68 cipres, 4 lipe in 10 grmovnic, potrebno pa je zasaditi še 132 cipres, katere bo, kot se je zavezal koncesionar na sestanku, dne 09.01.2017, zasadil najkasneje do konca aprila letošnjega leta.

Članica občinskega sveta Irena Stepišnik Perdih je vprašala o višini stroškov pošiljanja gradiva članom občinskega sveta. Poštšina za gradivo s težo nad 1000 g do 2000g znaša 2,39 EUR na pošiljko, kar pomeni, da je bil strošek pošiljanja za 14. redno sejo, upoštevajoč zelo obsežno gradivo, 45,41 EUR. V večini primerov sej občinskega sveta, so sicer gradiva lažja, pri čemer na pošiljko poštšina znaša 1,85 EUR. Dodajamo še, da je celotno gradivo, takoj po sklicu seje občinskega sveta, objavljeno na spletni strani občine, kjer je dostopno vsem občanom in zainteresirani javnosti.

Odgovor na vprašanje članice občinskega sveta Irene Stepišnik Perdih glede postopka sprejemanja občinskega prostorskega načrta je v prilogi.

**POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV 4. DOPISNE SEJE
OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH,
ki je bila 22. decembra 2016**

Sklep, sprejet na dopisni seji, je realiziran in je naveden v zapisniku.



Župan
Stanislav Šket



OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH

Datum: 9.1.2017

ZADEVA: Odgovor na vprašanje občinskega svetnika

Občinski svetnik Gorazd Močnik je na 14. redni seji občinskega sveta 7.12.2016 postavil vprašanje v zvezi z racionalizacijo delovnih mest na občini in strošku koordinatorke projekta »Oskrbovana stanovanja«. V nadaljevanju podajamo odgovor.

V letu 2016 je bilo v občinski upravi izvedenih veliko kadrovskih sprememb o katerih smo poročali v 5. številki Šmarskih novic na strani 6. Dejstvo je, da je bilo ob koncu leta 2015 zaposlenih 22 delavcev, ob koncu leta 2016 pa 19. Zmanjšanje števila zaposlenih smo dosegli z naravnim odlivom, saj so se v letu 2016 upokojile 3 delavke, namesto dveh nismo izvedli novih zaposlitev. Delo, ki so ga opravljale, smo razporedili med zaposlene. **Z racionalizacijo dela v občinski upravi smo število zaposlenih znižali za 13,6 %, privarčevali pa 100.000 eur proračunskih sredstev.** Pri večini proračunskih uporabnikov se je število zaposlenih povečevalo, za kar je bilo potrebno zagotoviti dodatna proračunska sredstva, kar je razvidno iz pripravljenega proračuna za leto 2017, kjer je primerjava z letom 2015 in 2016.

Zlatka Pilko je bila od novembra 2014 do konca marca 2016 v.d. direktorica občinske uprave. V tem času sta bila izvedena dva javna natečaja za direktorja občinske uprave, pa se na nobenega ni prijavila, ker je 4.7.2015 izpolnila pogoje za starostno upokojitev in bi bilo imenovanje za direktorja za mandatno obdobje 4 let v neskladju z 188. členom Zakona o uravnoteženju javnih financ. Ta člen namreč določa, da pogodba o zaposlitvi preneha veljati javnemu uslužbencu, ko izpolni pogoje za upokojitev. Pogodbo o zaposlitvi sem ji podaljšal še po datumu ko je dosegla pogoje za upokojitev zato, da je koordinirala še pripravo in sprejem proračuna za leto 2016 in zaključni račun za leto 2015. V okviru svojih delovnih nalog je namreč opravljala še delo vodje oddelka za proračun in finance, ker to delovno mesto ni bilo zasedeno. Delo je vestno in zavzeto opravljala do zadnjega dne, ostalo ji je 12 dni neizkoriščenega dopusta, ki ji ga nismo plačali.

Po njeni upokojitvi s 1.4.2016 nismo zaposlili novega delavca, za v.d. direktorja sem imenoval že zaposleno pravnico Simono Dobnik, po izvedenem javnem natečaju pa za direktorico za mandatno obdobje 4 let.

Zlatka Pilko je v času vodenja občinske uprave sodelovala pri izpeljavi več pomembnih projektov, nekateri so že bili končani, nekateri še ne.

Ker njenega delovnega mesta nismo nadomestili z novo zaposlitvijo, sem jo prosil, da po upokojitvi še koordinira nekatere pomembne projekte. Z njo je bila sklenjena Pogodba o opravljanju začasnega in občasnega dela (pogodba je v prilogi). Pogodba je sklenjena do preklica, **na leto lahko opravi največ 580 ur (12 ur tedensko, 50 ur mesečno).** Plačilo na uro znaša **8.5 eur neto. Mesečni honorarni zaslužek za 50 ur dela znaša 425 eur neto, 584 eur bruto, s plačanimi prispevki delodajalca pa 786 eur.** Njen honorar gre v osnovo za dohodnino in ob koncu leta bo plačala še razliko dohodnine. **V letu 2016 je dobila plačanih skupaj 400 ur (opravila jih je 100 več), za to je prejela 3.400 eur neto oz. 4.674 eur bruto, s prispevki, ki jih plača delodajalec na pogodbeno delo pa znaša celotni strošek za opravljeno delo 6.294,16 eur.**

Zlatka Pilko bi bila lahko še zaposlena kot direktorica občinske uprave, če bi le to želela in bi dobivala veliko večjo plačo, potne stroške, malico, pa še 20 % pokojnine. S tem ko se je upokojila je omogočila prihranek za proračun v velikosti 45.000 eur. Nekateri pa sedaj želijo to, da je spoštovala zakon in se upokojila in to da sedaj dela po podjemni pogodbi prikazati kot nezakonito in nedovoljeno dejanje. Na podlagi anonimne prijave je Inšpektorat za javni sektor konec lanskega leta opravil pregled pravilnosti zaposlitve v.d. direktorja občinske uprave in ni ugotovil nobenih nepravilnosti. Delo upokojencev pa je po Zakonu o urejanju trga dela dovoljeno v omejenem obsegu in številni, tudi v naši občini, še delajo na tej podlagi.

Stanislav Šket, župan

Priloga: Pogodba o opravljanju začasnega dela

Na podlagi 4. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o urejanju trga dela (Ur.l. RS št. 21/2012-ZUTD-A)

sklepata

Naročnik: Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 12, Šmarje pri Jelšah, ki jo zastopa župan Stanislav Šket, matična številka 5884012000, davčna številka 31214908 (v nadaljevanju: naročnik) in

Prezemnica dela Zlatka Pilko, rojena 14.6.1956, stan. Dol pri Pristavi 8 a, Pristava pri Mestinju, EMŠO 1406956505143, davčna številka 51447673 (v nadaljevanju: prevzemnica)

Pogodbo o opravljanju začasnega ali občasnega dela

Splošna določba

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da prevzemnica prebiva na naslovu Dol pri Pristavi 8 a, od koder se vozi oziroma prihaja na delo in da ima status upokojenca.

2. člen

Naročnik in prevzemnica sklepata to pogodbeno razmerje zaradi povečanih potreb po začasnem oziroma občasnem delu na strani naročnika.

Datum nastopa

3. člen

Prezemnica bo delo po podjemni pogodbi nastopila s **1.4.2016** in ga bo opravljala do preklica te pogodbe.

Delovne naloge

4. člen

Prezemnica bo opravljala občasna dela pri naslednjih projektih:

- vodenje projekta izgradnje oskrbovanih stanovanj v Šmarju pri Jelšah;
- pomoč pri vodenju projekta prodaje zemljišč v Jelšingradu in uresničitev načrtov v zvezi z ureditvijo tega območja;
- pomoč pri vodenju projekta izgradnje nove občinske stavbe;
- pomoč pri odkupu in rekonstrukciji ter določitvi namembnosti stavbe »Šmarski hram«;
- svetovanje na področju proračuna in financ občine;
- pomoč pri ustanovitvi Zavoda za turizem, šport in mladino;
- pomoč pri pripravi spremembe Odloka o ustanovitvi JZ Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah;
- pomoč pri drugih projektih po naročilu župana;

Prezemnica se zaveže, da bo delo iz tega člena opravila osebno in skrbno ter strokovno v skladu z navodili naročnika.

Kraj opravljanja dela

5. člen

Prezemnica bo dela opravljala na sedežu občine Aškerčev trg 12, Šmarje pri Jelšah.

Delovni čas

6. člen

Delovni čas prevzemnice traja praviloma **12 ur tedensko** in je razporejen po potrebah glede na dela pri izvajanju projektov in del iz 4. člena te pogodbe.

Obdobje opravljanja dela

7. člen

Prezemnica bo delo po tej pogodbi opravljala v obdobju od 1.4.2016 do preklica pogodbe. V enoletnem obdobju mora prevzemnica skupaj opraviti **580 ur**.

Prezemnica je dolžna voditi evidenco števila dejansko opravljenih ur občasnega dela po dnevih. Evidenco je dolžna predložiti v podpis in potrditev županu.

Plačilo za delo

8. člen

Urna postavka upravičenca za opravljeno uro občasnega dela znaša **8,50 eur neto**.

Plačilo za delo se prevzemnici izplača najkasneje do 10. v mesecu za pretekli mesec in sicer na TRR št. SI56 0638 1673 1689 189.

Kadar prevzemnica v koledarskem mesecu opravi manj kot deset ur občasnega dela in to pogodbeno razmerje traja tudi še v naslednjem koledarskem mesecu, lahko naročnik izvede plačilo za opravljeno občasno delo skupaj za oba meseca hkrati, vendar najkasneje do 10. dne v naslednjem mesecu.

Odškodninska odgovornost

9. člen

Za ugotavljanje odškodninske odgovornosti se uporabljajo določbe Zakona o delovnih razmerjih – 1, Obligacijskega zakonika ter morebitnih drugih specialnih zakonov. Za občasno delo se uporabljajo tudi predpisi, ki urejajo varnost in zdravje pri delu.

Prehodne in končne določbe

10. člen

Pogodbeni stranki lahko pogodbo prekineta sporazumno.

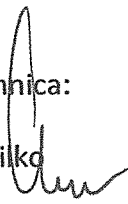
Pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank. Sklenjena je v treh izvodih, od katerih dva prejme naročnik in enega prevzemnica.

Šmarje pri Jelšah, 1.4.2016

Številka: 1004-014/2016

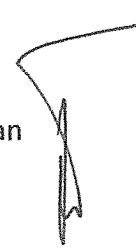
Prevzemnica:

Zlatka Pilko



Naročnik:

Stanislav Šket, župan



Poročilo o stanju na pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Šmarje pri Jelšah – izvedbeni del (OPN-ID)

Občina Šmarje pri Jelšah pripravlja izvedbeni del občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPN-ID), ki je trenutno v fazi usklajevanja osnutka z nosilci urejanja prostora. Dokument se pripravlja na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Ur.l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO).

Občina je s pripravo novih prostorskih aktov pričela leta 2006, še na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZUreP-1; Ur.l. RS, št. 110/02, 8/03 - popr., 58/03-ZZK-1, 33/07-ZPNačrt, 108/09-ZGO-1C, 79/10 Odl.US: U-I-85/09-8, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-ZUPUDPP-popr.) in v letu 2010 tudi sprejela Strategijo prostorskega razvoja Občine Šmarje pri Jelšah (Ur.l. RS, št. 87/10 v nadaljevanju: SPRO). SPRO v skladu s 97. členom ZPNačrt šteje za občinski strateški prostorski načrt po tem zakonu.

Postopek priprave OPN se je pričel s Sklepom o začetku priprave izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta – ID OPN Občine Šmarje pri Jelšah (Ur.l. RS, št. 30/12). Pripravljena je bila obsežna analiza pobud pravnih in fizičnih oseb, ki jih je Občina prejela v postopkih priprave SPRO in OPN. Prejetih pobud je bilo izjemno veliko. V prvi fazi so bile pobude razdeljene na tri večje sklope, in sicer na pobude, ki se nanašajo na uskladitev stanja za obstoječe objekte, pobude, ki se nanašajo na gradnjo novih objektov ter pobude, ki se nanašajo na spremembe osnovne namenske rabe prostora.

Pobude za evidentiranje obstoječih objektov so bile praviloma obravnavane pozitivno – gre namreč pretežno za objekte na območjih razpršene poselitve, ki so umeščene na lokacije, primerne za gradnjo in imajo pogosto pridobljene tudi vse potrebne upravne odločbe. Veliko število tovrstnih objektov je predvsem posledica neustrezne pravne obravnave obsežnih območjih razpršene poselitve, značilnih za gričevja vzhodne Slovenije, deloma pa tudi slabših podatkov o stanju prostora v preteklosti. Poseben problem na območju Kozjanskega je predstavljala tudi sanacija posledic potresa iz leta 1974. Pozornost pri analizi teh pobud se je primarno posvečala predvsem pridobivanju ustreznih dokazil o statusu objektov. Skupno je v gradivo osnutka OPN vključeno 580 načrtovanih ureditev, ki obravnavajo izključno obstoječe objekte.

Pobude za gradnjo novih objektov so bile obravnavane z vseh vidikov primernosti umeščanja v prostor. V gradivo OPN so bile praviloma vključene v primeru, da so skladne s strateškimi izhodišči SPRO ter ne posegajo v varstvena, ogrožena in druga območja, manj primerna za gradnjo. Skupno je teh načrtovanih ureditev okrog 140, pri čemer se v velikem delu nanašajo na gradnjo posameznih stanovanjskih in kmetijskih stavb na območjih razpršene poselitve.

Kar okrog 350 načrtovanih ureditev se nanaša na spremembe osnovne namenske rabe prostora. Pretežni del teh ureditev se nanaša na ukinitve plansko opredeljenih stavbnih zemljišč na lokacijah, manj primernih za gradnjo. Mestoma gre za ureditve, ki so povezane z opredelitvijo novih stavbnih zemljišč na primernejši lokaciji. V ta sklop sta umeščeni tudi dve večji načrtovani ureditvi, s katerimi lokalna skupnost v kmetijsko rabo vrača zemljišča, ki so bila plansko namenjena ureditvi gospodarskih con. Tovrstna zemljišča so za lokalno skupnost sicer izjemnega strateškega pomena, vendar pa se pri njihovem umeščanju v prostor sooča s številnimi težavami zaradi različnih varstvenih omejitev (zlasti ohranjanja narave in omejitev dejavnosti na poplavnih območjih). V nadaljnjih postopkih prostorskega, planskega načrtovanja bo potrebno poiskati površine, ki bodo bolj primerne. Zaradi velikega pomena kmetijstva za lokalno gospodarstvo, je v sklopu sprememb osnovne namenske rabe tudi sorazmerno veliko število pobud za krčitve gozda v kmetijske namene.

Občina se je odločila, da za načrtovane ureditve, vključene v OPN, v prvi fazi pridobi posebne smernice nosilcev urejanja prostora. V to fazo so bili vključeni nosilci urejanja prostora, ki se v postopku priprave OPN običajno neposredno opredeljujejo do posameznih načrtovanih ureditev. Mnenje pripravljavca je bilo, da je pridobitev posebnih smernic v tej fazi postopka smiselna tako zaradi velikega števila načrtovanih ureditev kot tudi zaradi velike zahtevnosti urejanja prostora v regiji (prevladujoča razpršena poselitev, obsežni varstveni režimi, neustrezne planske podlage itn.), ki zahteva subtilen pristop k oblikovanju določb, ki se nanašajo na umeščanje novih posegov v prostor.

Pridobljene smernice so bile podlaga za pripravo dodatnih strokovnih podlag in osnutka odloka. V takratni fazi je bila ena izmed ključnih nalog oblikovanje določb odloka, ki bodo predstavljale primerno podlago za umeščanje posegov v območja razpršene poselitve in bodo hkrati usklajene z zahtevami nosilcev urejanja prostora. Podane usmeritve in usklajene rešitve so predstavljale podlago za pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora. Občina je za predložitev prvih mnenj k osnutku OPN-ID nosilce urejanja prostora zaprosila v aprilu 2015. Le-te je (kot izhodišče za nadaljnje usklajevanje načrtovanih ureditev z nosilci urejanja prostora) pridobila v obdobju od aprila do avgusta 2015. Po pridobitvi prvih mnenj so bili z nekaterimi nosilci urejanja prostora organizirani usklajevalni sestanki. Nekatera usklajevanja so terjala dodatne uskladitve gradiva OPN-ID. Večji del usklajevanj je zaključen, nekaj usklajevanja pa je bilo takšne narave, da je bilo potrebno izdelati dodatne strokovne podlage. Najbolj intenzivna usklajevanja se vršijo z ministrstvom, pristojnim za prostor, ministrstvom, pristojnim za kmetijstvo ter ministrstvom, pristojnim za zdravje ter sektorjem za celovite presoje vplivov na okolje.

V okviru usklajevanja OPN-ID so bile v juliju 2016 izvedene potrebne (zahtevane) uskladitve OPN-ID s strategijo prostorskega razvoja občine (odlok objavljen v Uradnem listu RS, št. 87/10) in posredovane ministrstvu, pristojnemu za prostor. Le-to se z izvedenimi uskladitvami strinja, iz česar sledi, da bi se z vidika nosilca, pristojnega za prostor lahko pristopilo k izdelavi dopolnjenega osnutka za javno razgrnitev.

Enako so bile v okviru usklajevanja OPN-ID med septembrom in novembrom 2016 izdelane dodatne strokovne podlage za ključne posege, ki bi jih občina želela uskladiti z ministrstvom, pristojnim za kmetijstvo. Nosilec je bil zaprosen, če lahko svoje dopolnilno prvo mnenje izda čim prej, žal pa zaradi obilice dela za izdelavo dopolnilnega prvega mnenja na ministrstvu še niso določili referenta, ki bi pregledal gradivo. Z nosilcem smo dogovorjeni, da lahko z njimi kontaktiramo v naslednjem tednu, za takrat pa upamo, da nam bodo podali vsaj okvirni rok izdelave.

Že dalj časa potekajo tudi usklajevanja z ministrstvom pristojnim za zdravje, ki je eden izmed nosilcev urejanja prostora, ki v svojem prvem mnenju poda tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPN-ID na okolje. Nosilec namreč v svojem prvem mnenju podaja oceno, da bi bilo potrebno osnutek OPN-ID strateško presojati s stališča varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja. Občina meni, da je z vsebino osnutka odloka (ta je bil tudi nekoliko korigiran skladno dogovoru na usklajevalnem sestanku), področnimi strokovnimi podlagami in predpisi v zadostni meri poskrbljeno za varovanje zdravja ljudi pred vplivi iz okolja – kar pomeni, da postopka celovite presoje vplivov na okolje za OPN-ID ne bi bilo potrebno izpeljati.

Na podlagi končne uskladitve prvega mnenja ministrstva za zdravje in uskladitve nekaterih večjih načrtovanih ureditev (vodni zadrževalnik, kamnolom, golf igrišče), se bo izvedla še končna uskladitev z ministrstvom, pristojnim za okolje, sektor za CPVO, ki bo presodilo, ali je za OPN-ID potrebno izvesti tudi postopek CPVO.

V primeru, da se mnenje kmetijstva pridobi dokaj hitro in da ne bo uveden postopek CPVO (o tem sektor za CPVO odloči z odločbo, ki mora biti pridobljena pred javno razgrnitvijo), bi se lahko z dopolnjenim osnutkom OPN-ID dokaj hitro pristopilo k javni razgrnitvi tega dokumenta. Okviren termin javne razgrnitve bi bil na osnovi obrazloženega v aprilu, maju 2017.

Poročilo pripravil izdelovalec OPN za občino Šmarje pri Jelšah:
Regijska razvojna družba Domžale (RRD) v januarju 2017