



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom [Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ](#) (Ur. list RS, št. [60/2006](#), [54/2010](#), [27/2016](#)))

Naslov investicijskega projekta:

OBČINA PO MERI INVALIDOV

Ravne na Koroškem, januar 2022

Naziv investicijskega projekta: **Občina po meri invalidov**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja:
(ime, priimek, podpis, žig) Občina Ravne na Koroškem
Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Darja Čepin, višja svetovalka II

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega
dokumenta: Darja Čepin, višja svetovalka II
(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: januar 2022

KAZALO:

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE .4

1.1. Opredelitev investitorja	4
1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta	4
1.3. Bodoči upravljavec.....	5
1.4. Osnovni podatki o investitorju	5

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE 6

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI 6

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO 6

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV 7

5.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah	7
--	---

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. Predhodna dokumentacija	7
6.2. Lokacija	7
6.3. Vpliv investicije na okolje	7
6.4. Kadrovska organizacijska shema	8
6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom	9
6.6. Časovni načrt projekta	9

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM..... 9

7.1. Investicijska dokumentacija	9
--	---

8. SKLEPNE UGOTOVITVE 9

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Spletna stran: www.ravne.si
Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Darja Čepin, višja svetovalka II
Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Darja Čepin, višja svetovalka II

Podpis odgovorne osebe:

Žig izdelovalca: _____

1.1. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec:	JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE D.O.O.
Naslov:	Gačnikova pot 5 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	+386 2 8215483
E-mail:	info@jkpravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo:	Miha Horvat, vodja komunalnega področja
Podpis odgovorne osebe:	_____

Žig investitorja: _____

1.2. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se v okviru projekta »občina po meri invalidov« načrtujejo ukrepi in aktivnosti za izboljšanje kvalitete življenja invalidov na območju občine. Gre za odpravo arhitekturnih ovir na javnih površinah.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohraniti in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ki zagotavlja izboljšanje kvalitete življenja invalidov na območju občine. Odprava arhitekturnih ovir za invalidom varnejše in prijaznejše gibanje po javnih površinah je opredeljena v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

Varianta brez investicije	Varianta z investicijo
<ul style="list-style-type: none"> ▪ brez odpravljanja arhitekturnih ovir invalidom ne zagotavljamo enakih možnosti v družbi v lokalnem okolju 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ realizacija projekta bo pomenila zagotavljanje enakih možnosti invalidom ter izboljšanje njihove kvalitete življenja

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika ni sprejemljiva.**

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v odpravo arhitekturnih ovir za izboljšanje kvalitete življenja invalidov v občini.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca.

5.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Projekt »občina po meri invalidov«	17.622,95	3.877,05	21.500,00	100,00
	Skupaj investicija	17.622,95	3.877,05	21.500,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na celotnem območju Občine Ravne na Koroškem.

6.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

1. učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
2. okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
3. trajnostna dostopnost,

4. zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

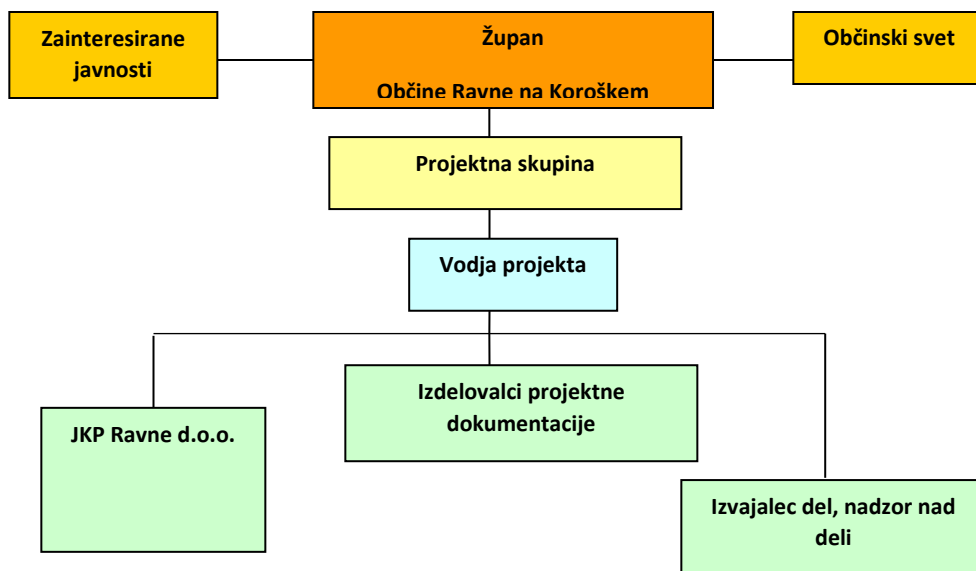
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

1. predstavnik odgovorne osebe naročnika,
2. operativni vodja projekta,
3. predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Projekt »občina po meri invalidov«	21.500
	Skupaj investicija	21.500

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od februarja do decembra.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelata samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »občina po meri invalidov« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

IZDELAVA PROSTORSKIH IZVEDBENIH AKTOV

Ravne na Koroškem, januar 2022

Naziv investicijskega projekta: **IZDELAVA PROSTORSKIH IZVEDBENIH AKTOV**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Anita Potočnik Slivnik, Podsekretarka,
Urad za razvoj in investicije

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Anita Potočnik Slivnik, Podsekretarka,
Urad za razvoj in investicije

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: Januar 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	7
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	13

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
--	----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor:	OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
Naslov:	Gačnikova pot 5 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	+386 2 8216000
Faks:	+386 2 8216001
E-mail:	obcina@ravne.si
Spletna stran:	www.ravne.si
Odgovorni vodja za izvedbo investicije:	Anita POTOČNIK SLIVNIK, Podsekretarka Urad za razvoj in investicije
Odgovorna oseba:	dr. Tomaž ROŽEN, župan
Podpis odgovorne osebe:	_____
Žig investitorja:	_____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov:

Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon:

+386 2 8216000

Faks:

+386 2 8216001

E-mail:

obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo:

Anita Potočnik Slivnik, Podsekretarka,
Urad za razvoj in investicije

Podpis odgovorne osebe:

Žig izdelovalca:

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec:

Občina Ravne na Koroškem

Naslov:

Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na
Koroškem

Telefon:

+386 2 82 16 000

E-mail:

obcina@ravne.si

Spletna stran:

<http://www.ravne.si/>

Odgovorna oseba:

dr. Tomaž ROŽEN

Podpis odgovorne osebe:

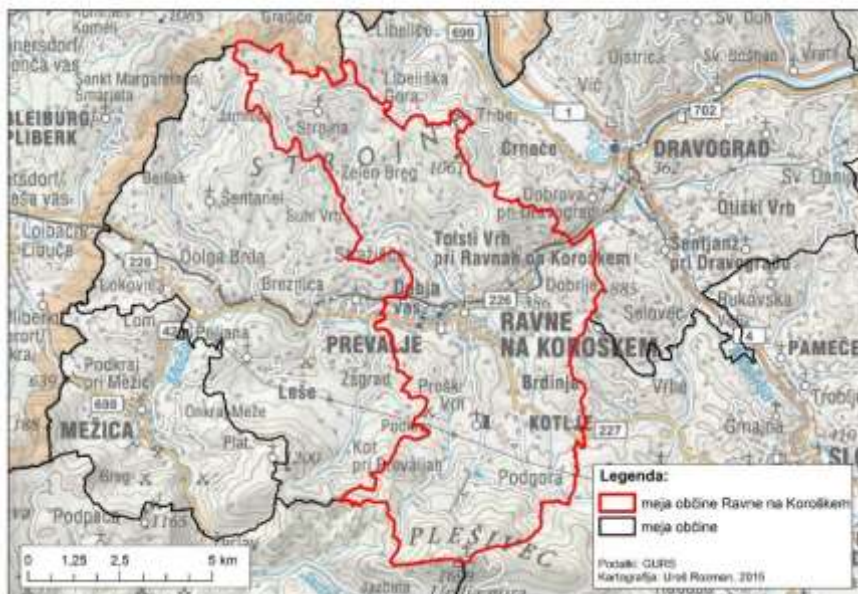
Žig investitorja:

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

Pridobili smo predlog strokovnih podlag za določitev ureditvenih območij naselij (UON) in območij za dolgoročni razvoj (ODRN) in predlog strokovnih podlag za usmerjanje poselitve v občini Ravne na Koroškem, izdelani sta tudi Izhodišči za spremembe in dopolnitve OPN - SD OPN 03 in SD OPN 04, objavljena sta tudi oba sklepa o začetku navedenih postopkov SD OPN. Tik pred zaključkom je še Poročilo o prostorskem razvoju Občine Ravne na Koroškem in Krajinska zasnova.

V letu 2022 predvidevamo nadaljevanje postopka sprememb prostorskega načrta občine - SD OPN 03 in SD OPN 04 s potrebnimi strokovnimi podlagami, začeli bi s postopkom sprejemanja sprememb in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta Čečovje jug, pridobili bomo načrte in druge strokovne podlage oz. prostorske prevere za območja stavbnih zemljišč v občini ter zagotavljali plačila storitve občinskega urbanista v skladu z zahtevami Zakona o urejanju prostora.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je omogočanje gradnje objektov različnih namembnosti na območju občine.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
1. Pri varianti brez investicije lahko naletimo na konflikte v prostoru in neskladnosti, ki nam onemogočajo gradnjo objektov različnih namembnosti	2. Realizacija projekta bo pomenila odpravo neskladnosti in omogočila gradnjo in s tem razvoj in širitev posameznih območij občine

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija zajema izvedbo vseh aktivnosti, ki bodo omogočile izdelavo strokovnih podlag, na katerih temelji nadaljnja izdelava prostorskih aktov kot tudi spremembe obstoječih prostorskih aktov.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi primerljivih investicij v preteklih letih.

5.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	Leto 2022 v evrih
1	Načrti in druga dokumentacija	55.000, 00
2	Druge storitve	55.000, 00
	Skupaj investicija	110.000, 00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz primerljivih cen leta 2021.

6.2. Lokacija

Prostorski akti in druge strokovne podlage bodo locirane v prostorih Občine Ravne na Koroškem na naslovu Gačnikova pot 5, območje, ki pa ga obravnavajo, pa zadeva območje celotne občine.

6.3 Vpliv investicije na okolje

Temeljni namen Zakona o varstvu okolja s spremembami je, da bi spodbujal in usmerjal k takšnemu družbenemu razvoju, ki omogoča dolgoročne pogoje za človekovo zdravje, počutje in kakovost življenja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti. Med drugim poudarja cilje preprečevanja, zmanjšanja in odprave posledic obremenjevanja okolja, trajnostne rabe naravnih virov, večje uporabe obnovljivih virov energije ipd., ki temeljijo na načelih trajnostnega razvoja, preventive, previdnosti, odgovornosti povzročitelja, subsidiarnega ukrepanja itn.

Ocena vplivov se nanaša na izpolnjevanje predpisanih zahtev s področja varstva okolja in načel dobrega gospodarja.

Vsi predvideni postopki in izdelava dokumentacije se morajo izvajati po določenih veljavnih predpisov. Predvideni materiali morajo po kakovosti ustrezati veljavnim tehničnim predpisom in morajo imeti ustrezne ateste, posegi oz. dela se morajo izvajati v skladu z določili predpisov iz varstva pri delu.

Pri izvedbi investicije se bodo upoštevala naslednja izhodišča:

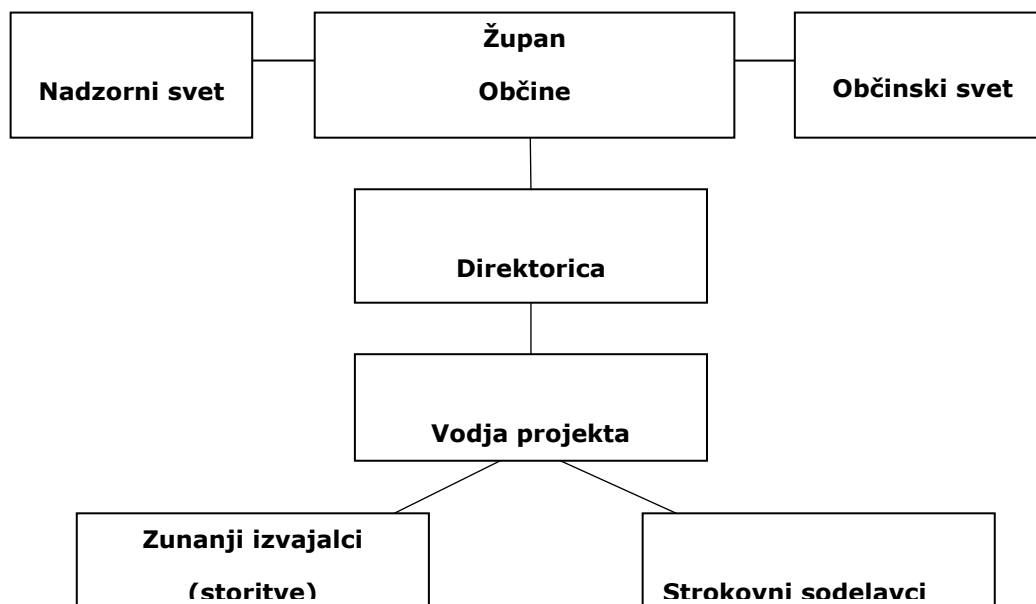
- okoljska učinkovitost,
- učinkovitost izrabe naravnih virov,
- trajnostna dostopnost.

Pri izvajanju storitev vplivov na okolje ne pričakujemo, postopki so zakonsko predpisani, v njih pa sodelujejo pristojni nosilci urejanja prostora.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v evrih
1	Načrti in druga dokumentacija	55.000, 00
2	Druge storitve	55.000, 00
	Skupaj investicija	110.000, 00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v obdobju od marca do novembra 2022.

6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »IZDELAVA PROSTORSKIH IZVEDBENIH AKTOV« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom [Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ](#) (Ur. list RS, št. [60/2006](#), [54/2010](#), [27/2016](#)))

Naslov investicijskega projekta:

VRTEC RAVNE NA KOROŠKEM - INVESTICIJSKI TRANSFER

Ravne na Koroškem, januar 2022

Naziv investicijskega projekta: **Vrtec Ravne na Koroškem - Investicijski transfer**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)
Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Darja Čepin, višja svetovalka II

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega dokumenta: Darja Čepin, višja svetovalka II
(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: januar 2022

KAZALO:

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE .4

1.1. Opredelitev investitorja	4
1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta	4
1.3. Bodoči upravljavec.....	5
1.4. Osnovni podatki o investitorju	5

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE 6

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI 6

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO 6

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV 7

5.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah	7
--	---

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. Predhodna dokumentacija	7
6.2. Lokacija	7
6.3. Vpliv investicije na okolje	7
6.4. Kadrovska organizacijska shema	8
6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom	8
6.6. Časovni načrt projekta	9

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM..... 9

7.1. Investicijska dokumentacija	9
--	---

8. SKLEPNE UGOTOVITVE.....9

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor:	OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
Naslov:	Gačnikova pot 5 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	+386 2 8216000
Faks:	+386 2 8216001
E-mail:	obcina@ravne.si
Spletna stran:	www.ravne.si
Odgovorni vodja za izvedbo investicije:	Darja Čepin, višja svetovalka II
Odgovorna oseba:	dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP:	OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
Naslov:	Gačnikova pot 5 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	+386 2 8216000
Faks:	+386 2 8216001
E-mail:	obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo:	Darja Čepin, višja svetovalka II

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec:	VRTEC RAVNE NA KOROŠKEM
Naslov:	Čečovje 12a 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	+386 2 8215740
Faks:	+386 2 8223093
E-mail:	maja.polenik@guest.arnes.si
Odgovorna oseba za izvedbo:	Mateja Hovnik, ravnateljica vrtca

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se načrtuje nakup nujno potrebne opreme na območju posameznih enot vrtca. Gre za zamenjavo dotrajane opreme in za drugo nujno potrebno opremo za nemoteno delovanje in poslovanje vrtca.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohraniti in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo in opremo, ki je temeljni pogoj za nemoteno in dobro delovanje ter poslovanje javnega zavoda. Zagotavljanje potrebne infrastrukture in opreme za omogočanje izvajanja javne službe na področju vzgoje in izobraževanja je opredeljena v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

Varianta brez investicije	Varianta z investicijo
<ul style="list-style-type: none"> ▣ vrtec brez zamenjave dotrajane opreme in dodatne nujno potrebne opreme tvega moteno in neučinkovito delovanje javnega zavoda 	<ul style="list-style-type: none"> ▣ Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev nujno potrebne opreme in s tem nemoteno delovanje in poslovanje javnega zavoda

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika ni sprejemljiva.**

7. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v nujno potrebno zamenjavo dotrajane opreme v posameznih enotah vrtca.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca.

7.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Investicijski transferi javnim zavodom	11.500,00
	Skupaj investicija	11.500,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

8. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju posameznih enot vrtca Ravne (Solzice, Ajda, Levi Devžej).

7.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

5. učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
6. okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
7. trajnostna dostopnost,

8. zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

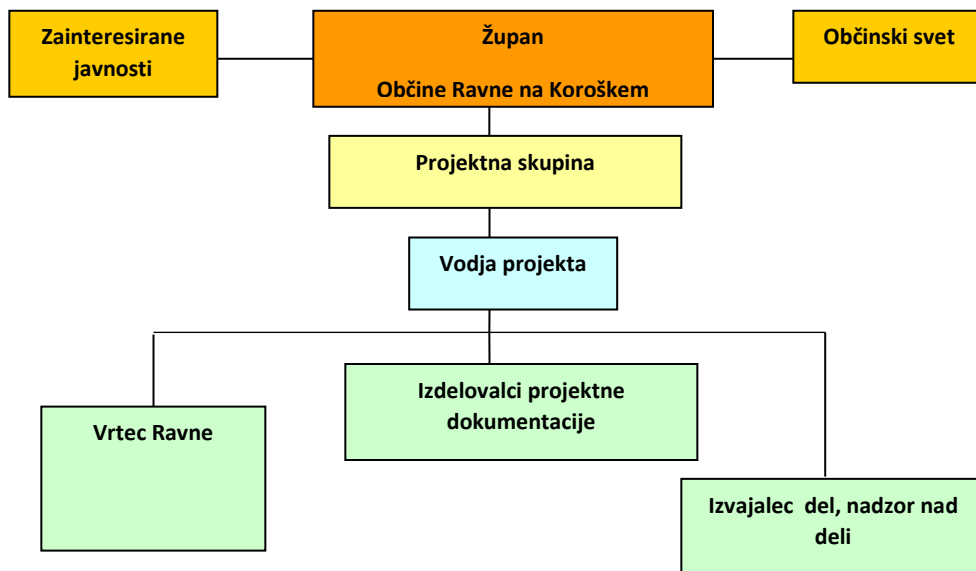
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

4. predstavnik odgovorne osebe naročnika,
5. operativni vodja projekta,
6. predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
-------	----------	---------------

1	Investicijski transferi javnim zavodom	11.500
	Skupaj investicija	11.500

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od februarja do decembra.

8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Vrtec Ravne na Koroškem - Investicijski transfer« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ

(Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016)

Naslov investicijskega projekta:

AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA - NADSTREŠNICE

Ravne na Koroškem, februar 2022

Naziv investicijskega projekta: **Avtobusna postajališča - nadstrešnice**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: februar 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>15</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>18</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>6</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>6</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>7</u>

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

35

5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7
<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO</u>	7
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9
<u>7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM</u>	9
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
<u>8. SKLEPNE UGOTOVITVE</u>	9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov:

Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon:

+386 2 8216000

Faks:

+386 2 8216001

E-mail:

obcina@ravne.si

Spletna stran:

www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije:

Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

Odgovorna oseba:

dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

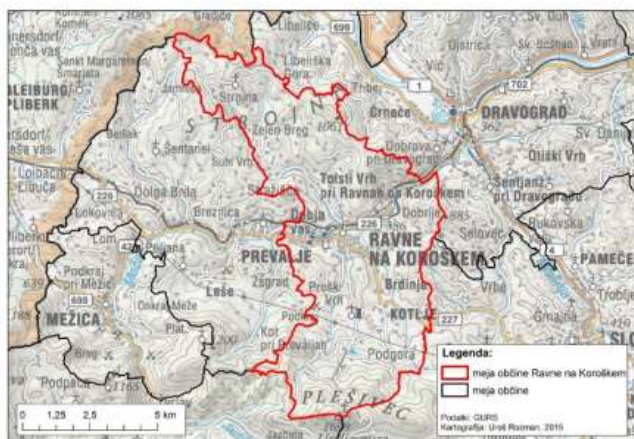
Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jrp.ravne.si
Spletna stran: <http://www.jrp.ravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljavanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva postavitve avtobusne nadstrešnice na območju Krajevne skupnosti Strojnska Reka.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti prometno infrastrukturo, ki je namenjena trajnostni mobilnosti. Uporaba javnega prevoza je kot kazalnik trajnostne mobilnosti opredeljena v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
1. Občina Ravne na Koroškem tvega, da bo s slabo infrastrukturo odvrčala ljudi od uporabe javnih prevoznih sredstev.	1. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev osnovnih infrastrukturnih razmer in bo omogočila prijaznejšo uporabo javnega potniškega prometa.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v infrastrukturo za javni potniški promet.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi primerljivih investicij v preteklih letih.

6.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Rekonstrukcije in adaptacije	15.000

Skupaj investicija	15.000
---------------------------	---------------

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

7. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz primerljivih cen preteklih let.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju Krajevne skupnosti Strojnska Reka.

6.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

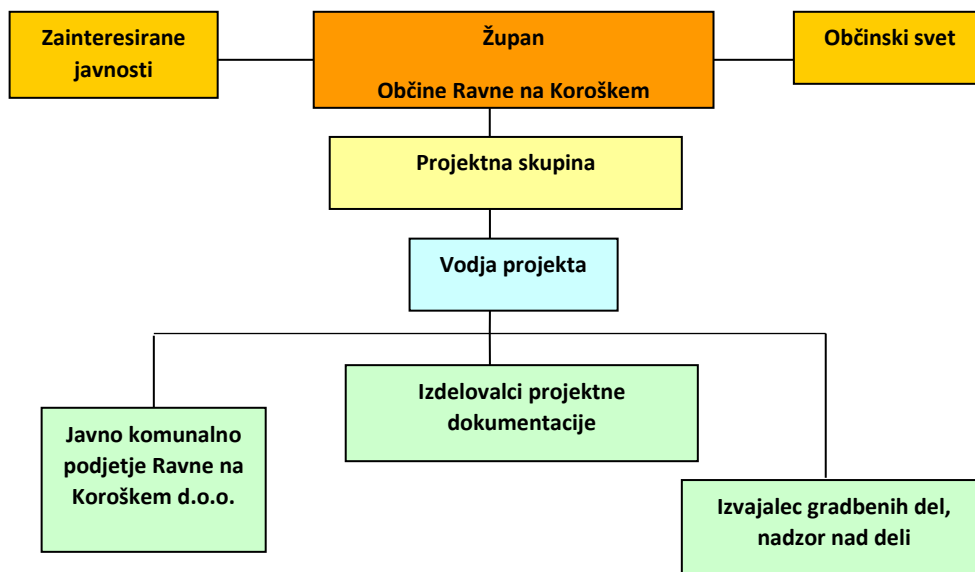
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Rekonstrukcije in adaptacije	15.000

Skupaj investicija	15.000
--------------------	--------

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od marca do decembra.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Avtobusna postajališča - nadstrešnice« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

ČISTILNA NAPRAVA RAVNE NA KOROŠKEM

Ravne na Koroškem, december 2021

Naziv investicijskega projekta: **Čistilna naprava Ravne na Koroškem**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

45

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: december 2021

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>15</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>18</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>6</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>6</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>7</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
--	----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Bojan Medved, sekretar

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Bojan Medved, sekretar

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

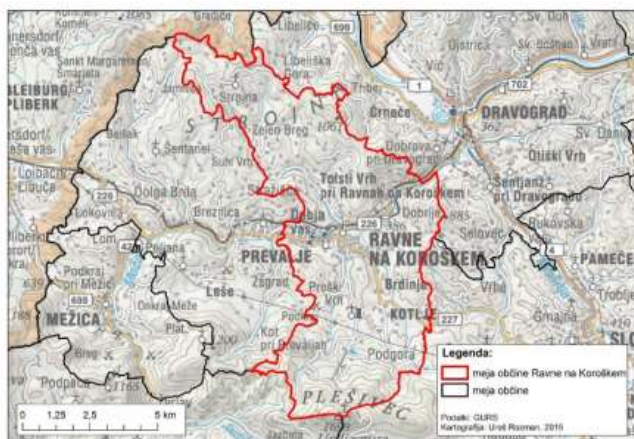
Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jrp.ravne.si
Spletna stran: <http://www.jrp.ravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva izvedba investicijsko vzdrževalnih del.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ki je temeljni pogoj za delovanje družbe v celoti. Nemoteno in kontinuirano čiščenje odpadnih vod je opredeljeno v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
2. Občina Ravne na Koroškem tvega, da bo čiščenje odpadne vode moteno več kot je dopustno ali da bo morala določeno investicijo opraviti kasneje z večjimi stroški.	2. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev osnovnih infrastrukturnih razmer in bo omogočila uporabnikom zanesljivo čiščenje odpadne vode.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v infrastrukturo za čiščenje odpadne vode.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi programa IV, ki ga je pripravilo JKP Ravne na Koroškem.

7.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	25.000
2	Nakup druge opreme in napeljav	15.000
	Skupaj investicija	40.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

8. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Program IV je pripravljen na podlagi Projekta obratovanja in vzdrževanja, ki ga je izdelal izvajalec GOI del na ČN Ravne ob zaključku gradnje, poskusnega obratovanja in predaji objekta.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju čistilne naprave Ravne na Dobrijah in v suhih črpališčih.

7.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

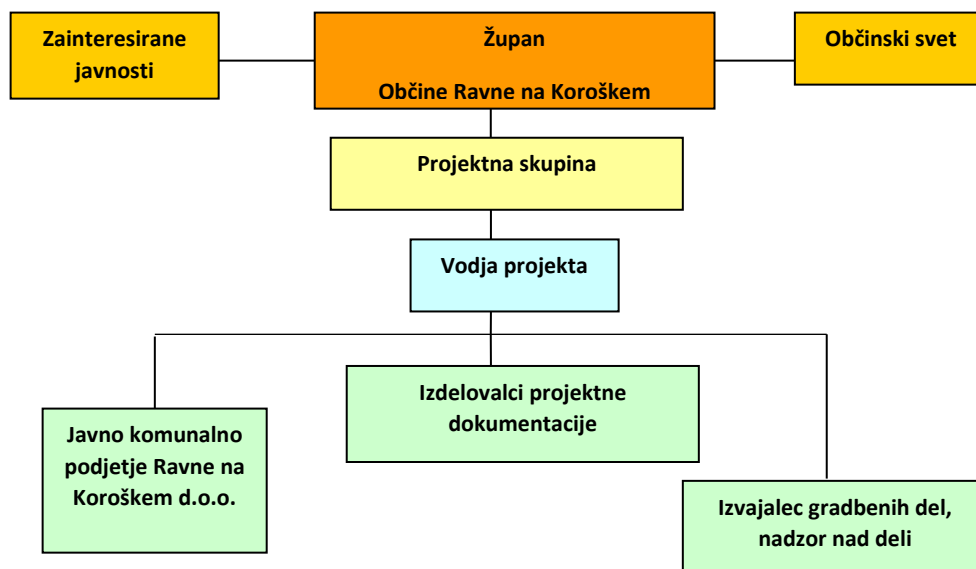
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Pri izvedbi IV del se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravo IV del se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	25.000
2	Nakup druge opreme in napeljav	15.000
	Skupaj investicija	40.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od aprila do novembra.

8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdela samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Čistilna naprava Ravne na Koroškem« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM – GLASBENA ŠOLA

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom– Glasbena
šola**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	62
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE.....</u>	65
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	65
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	66
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	66
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	<i>60</i>

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	67
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	67
6.2. LOKACIJA	68
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	68
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....	70
DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	70
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	70
8. SKLEPNE UGOTOVITVE	70

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Glasbena šola**

Naslov: Javornik 35, Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 82 15 666

E-mail: gs.ravne-nk@guest.arnes.si

Spletna stran: <https://www.gs-ravne.si/>

Odgovorna oseba: mag. Aleksander Kotnik

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva menjava klavirja v Kuharjevi dvorani Koroške osrednje knjižnice dr. Franca Sušnika.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je zagotovitev ustreznih standardov za glasbeno šolo in uporabnike. Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik se ohranja nespremenjena vrednost stavbe vso dobo trajanja in izvajajo ukrepi, potrebni za preprečitev prezgodnje obrabe posameznega elementa objekta. Vzdrževana šola omogoča učiteljem in učencem normalno uporabo, skladno z veljavnimi normativi in standardi. Cilj investicije – menjava dotrajanega klavirja temelji na zagotavljanju potreb uporabnikov.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
3. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se kvaliteta pouka bistveno zmanjša.	3. Realizacija ureditve bo zagotovila boljše izvajanje pouka ter izvajanje prireditev.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v nakup novega klavirja.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

8.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	1.639,35	360,65	2.000,00	100,00
	Skupaj investicija	1.639,35	360,65	2.000,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

9. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija, kjer bo novo nabavljen klavir je Kuharjeva dvorana, Koroška osrednja knjižnica dr. Franca Sušnika.

8.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

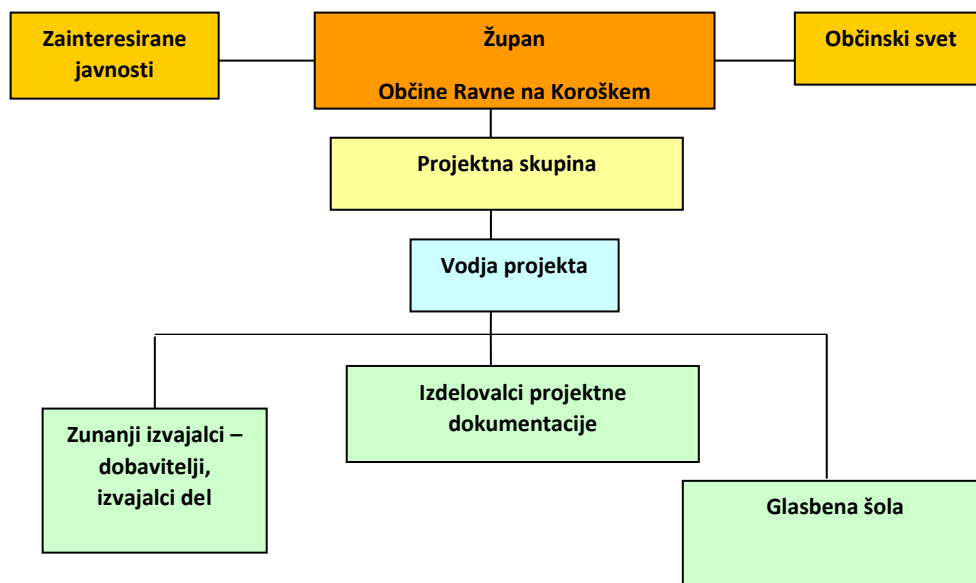
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	2.000,00
	Skupaj investicija	2.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od junija do septembra.

9. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se nakup klavirja ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

IZGRADNJA KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA

Ravne na Koroškem, december 2021

Naziv investicijskega projekta: **Izgradnja kanalizacijskega omrežja**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

72

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: december 2021

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>15</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>18</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>6</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>6</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>7</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
---------------------------------------	---

8. SKLEPNE UGOTOVITVE 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Bojan Medved, sekretar

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Bojan Medved, sekretar

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

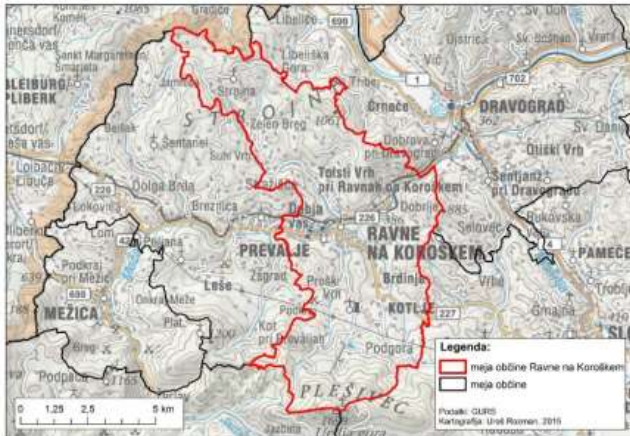
Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jrp.ravne.si
Spletna stran: <http://www.jrp.ravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva izvedba več rekonstrukcij in obnov cest in drugih javnih površin. Pričakujemo, da se bo ponekod pokazala potreba po sanaciji ali obnovi obstoječega kanalizacijskega omrežja.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ki je temeljni pogoj za delovanje družbe v celoti. Nemoteno in kontinuirano odvajanje odpadnih vod je opredeljeno v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
4. Občina Ravne na Koroškem tvega, da bo odvajanje odpadne vode moteno več kot je dopustno ali da bo morala določeno investicijo opraviti kasneje z večjimi stroški.	4. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev osnovnih infrastrukturnih razmer in bo omogočila uporabnikom zanesljivo odvajanje odpadne vode.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v infrastrukturo za odvajanje odpadne vode.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno porabljenih sredstev v zadnjih 3 letih.

9.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Gradnja GOI	30.000
2	Rekonstrukcije in adaptacije	40.000
3	Projektna dokumentacija	40.000
4	Druge storitve in dokumentacija	5.000
	Skupaj investicija	115.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

10. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno porabljenih sredstev v zadnjih 3 letih.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju občine Ravne na Koroškem, kjer se bodo izvajala druga dela in posegala v območje kanalizacije in bo smiselno izvesti določena dela, ki bodo predstavljala smiselno naložbo za daljši čas.

9.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

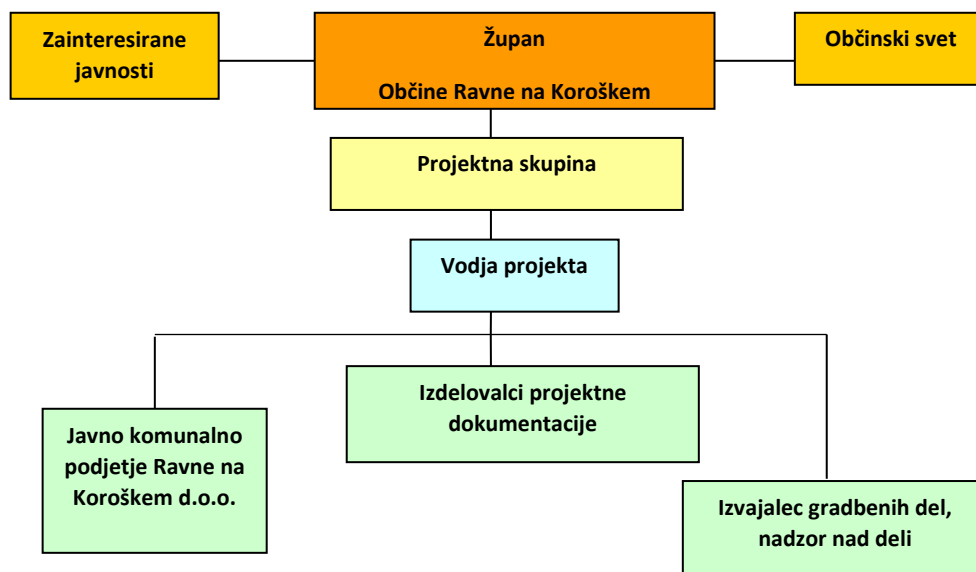
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnjo se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Gradnja GOI	30.000
2	Rekonstrukcije in adaptacije	40.000
3	Projektna dokumentacija	40.000
4	Druge storitve in dokumentacija	5.000
	Skupaj investicija	115.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od aprila do novembra.

10. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Izgradnja kanalizacijskega omrežja« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

**Dokument identifikacije investicijskega projekta
(DIIP)**

minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ

(Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016)

Naslov investicijskega projekta:

**IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA
DOBRIJAH**

Ravne na Koroškem, februar 2022

Naziv investicijskega projekta: **Izgradnja komunalne infrastrukture na Dobrijah**

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

85

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II
(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II
(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: februar 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE.....</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV. 7</u>	
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	87

<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	<u>7</u>
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9
<u>7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM</u>	<u>9</u>
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
<u>8. SKLEPNE UGOTOVITVE</u>	<u>9</u>

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

5.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

5.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

5.3. Bodoči upravljavec

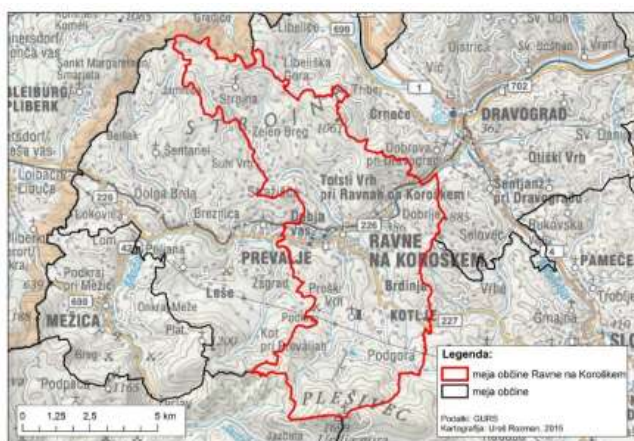
Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jrp.ravne.si
Spletna stran: <http://www.jrp.ravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

5.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljavanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

6. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nadaljevanje izgradnje komunalne infrastrukture v naselju Goltnik, Dobrije.

7. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je dograditi in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ki je temeljni pogoj za delovanje družbe v celoti. Zagotavljanje gospodarske javne infrastrukture je opredeljeno v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

8. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
5. Brez investicije pomeni stanje enako obstoječemu.	6. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev osnovnih infrastrukturnih razmer in sledenje ciljem Občine.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

9. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v gospodarsko javno infrastrukturo.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno porabljenih sredstev v zadnjih 3 letih.

10.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Rekonstrukcije in adaptacije	118.000
	Skupaj investicija	118.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

11.OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno porabljenih sredstev v zadnjih 3 letih.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju vaške skupnosti Dobrije.

10.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

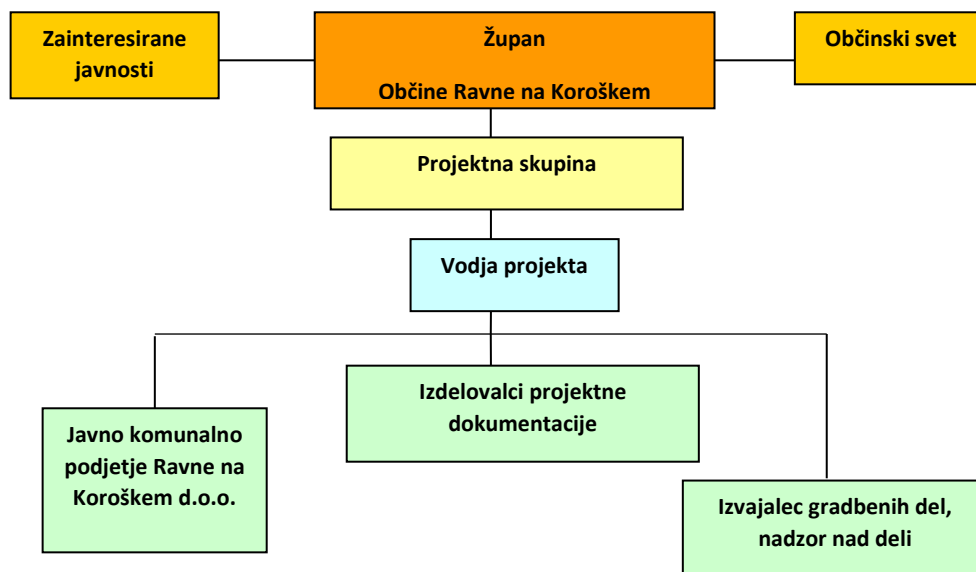
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Novogradnje	118.000
	Skupaj investicija	118.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v izvedel v letu 2022 v obdobju od marca do decembra.

11. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Izgradnja komunalne infrastrukture na Dobrijah« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

IZGRADNJA VODOVODNEGA OMREŽJA

Ravne na Koroškem, december 2021

Naziv investicijskega projekta: **Izgradnja vodovodnega omrežja**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

98

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: december 2021

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>15</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>18</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>6</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>6</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>7</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
---------------------------------------	---

8. SKLEPNE UGOTOVITVE..... 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Bojan Medved, sekretar

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Bojan Medved, sekretar

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

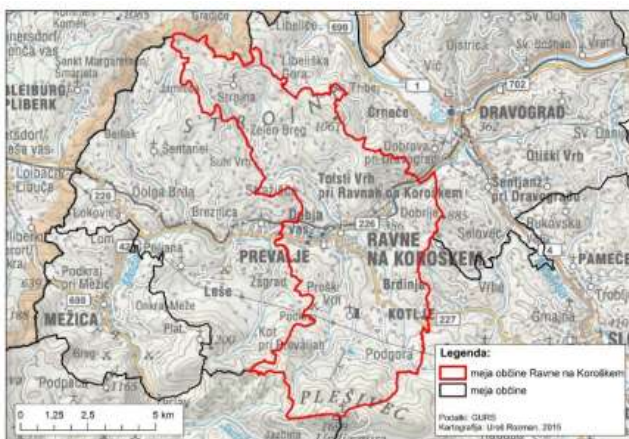
Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jrp.ravne.si
Spletna stran: <http://www.jrp.ravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva izvedba več rekonstrukcij in obnov cest in drugih javnih površin ter gradnja nove infrastrukture. Pričakujemo, da se bo ponekod pokazala potreba po sanaciji ali obnovi obstoječega vodovoda.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ki je temeljni pogoj za delovanje družbe v celoti. Nemotena in kontinuirana oskrba z zdravo pitno vodo v zadostnih količinah je opredeljena v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
5. Občina Ravne na Koroškem tvega, da bo oskrba s pitno vodo motena več kot je dopustno ali da bo morala določeno investicijo opraviti kasneje z večjimi stroški.	7. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev osnovnih infrastrukturnih razmer in bo omogočila odjemalcem zanesljivo oskrbo.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v infrastrukturo za oskrbo s pitno vodo.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno porabljenih sredstev v zadnjih letih.

11.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Gradnja GOI	20.000
2	Obnove	100.000
3	Druge storitve in dokumentacija	3.000
	Skupaj investicija	123.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

12. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno porabljenih sredstev v zadnjih 8 letih, enako velja tudi za strukturo stroškov.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju občine Ravne na Koroškem, kjer se bodo izvajala druga dela in posegala v območje vodovoda in bo smiselno izvesti določena dela, ki bodo predstavljala smiselno naložbo za daljši čas.

11.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

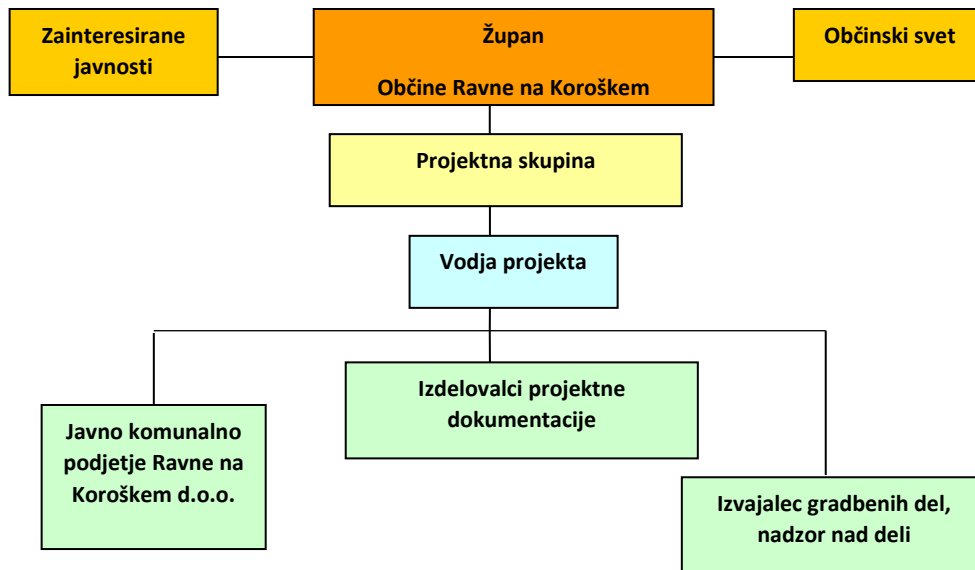
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnjo se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Gradnja GOI	20.000
2	Obnove	100.000
3	Druge storitve in dokumentacija	3.000
	Skupaj investicija	123.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od aprila do novembra.

12. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Izgradnja vodovodnega omrežja« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

**Javna parkirišča –
nadgradnja polnilnic za električne avtomobile**



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

Ravne na Koroškem, februar 2022



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

Naziv investicijskega projekta: Javna parkirišča - nadgradnja polnilnic za električne avtomobile

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Sabina Hrašan, Višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

112



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

dokumenta: mag. Sabina Hrašán, Višja svetovalka I
(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: februar 2022



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>5</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	5
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	5
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	6
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	6
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>7</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>7</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>7</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>8</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	8
<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	<u>8</u>
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	114



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	8
6.2. LOKACIJA	8
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	8
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	9
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	10

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM.....

10

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	10
---------------------------------------	----

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

10



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD



1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

5.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Sabina Hrašan

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

5.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Sabina Hrašnan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

5.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jkravne.si
Spletna stran: <http://www.jkravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

5.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroške

6. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 je predvidena v sklopu proračunske postavke za Javna parkirišča, nadgradnja polnilnic za električne avtomobile na petih lokacijah v občini Ravne na Koroškem, ki se nahajajo pred Občino, na DTK-ju, pred mladinskim hotelom Punkl, v Dobji vasi in v Kotljah.

Obstoječe polnilnice za električne avtomobile so brez daljinskega modula, brez računalnika in brez zaslona. S tem je onemogočeno oddaljeno sporočanje in reševanje zadev preko strežnika. Na podlagi prijave težav, so se do sedaj zadeve reševale fizično na kraju samem, za kar pa preteče bistveno več časa za odpravo napake kot pri daljinskem upravljanju.

Sredstva so namenjena za preureditev polnilnic za električne avtomobile, ki jih je v preteklih letih postavila Občina. Namen je, da se omogoči daljinsko upravljanje s ciljem reševanja težav preko strežnika, omogočanje rezervacij, prilagajanje in možnost polnjenja novejših el. avtomobilov, samodejni prenos podatkov na MZI in evropsko bazo ITAC in vzdrževanje ter upravljanje polnilnic za el. avtomobile.

7. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj je zagotovitev daljinskega upravljanja polnilnic in s tem hitrejša odprava morebitnih napak na polnilnicah, rezervacije, prenos podatkov, vzdrževanje,...

8. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
6. Brez nadgradnje sistema ostajamo pri obstoječih polnilnicah na katerih se pojavljajo težave pri polnjenju novejših avtomobilov za katere je potrebna zamenjava elektronike na polnilnicah, odprava morebitnih napak je daljša, ne bo možna rezervacija, prenos podatkov, daljinsko upravljanje...	Realizacija projekta bo z nadgradnjo sistema zagotovila spletni nadzor polnjenja, rezervacije polnilnega mesta, zamenjava elektronike zaradi prilagajanja novim avtomobilom, zaslon na dotik, daljinsko upravljanje in reševanje težav, prenos podatkov,...

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

9. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo na področju trajnostne mobilnosti in polnilne infrastrukture. Skupaj z lastniki vozil z naložbo prispevamo k zmanjšanju negativnih vplivov prometa na zdravje, podnebje in naše okolje.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi primerljivih investicij v preteklih letih.

9.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Zap. št.	Postavka	Vrednost v € z DDV
1	Javna parkirišča - rekonstrukcije in adaptacije	19.000,00
	Skupaj investicija	19.000,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

10. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz stroškov na primerljivih investicijah.

6.2. Lokacija

Lokacije vezane na nadgradnjo polnilnic za el. avtomobile se nahajajo na območju občine Ravne na Koroškem pred Občino, na DTK-ju, pred mladinskim hotelom Punkl, v Dobji vasi in v Kotljah.

12.3. Vpliv investicije na okolje

Glede na predvidene posege bo imela investicija dolgoročno pozitivne vplive na okolje. Glede na naravo nadgradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

Nadgradnja polnilnic za el. avtomobile upošteva izhodišča varstva okolja:

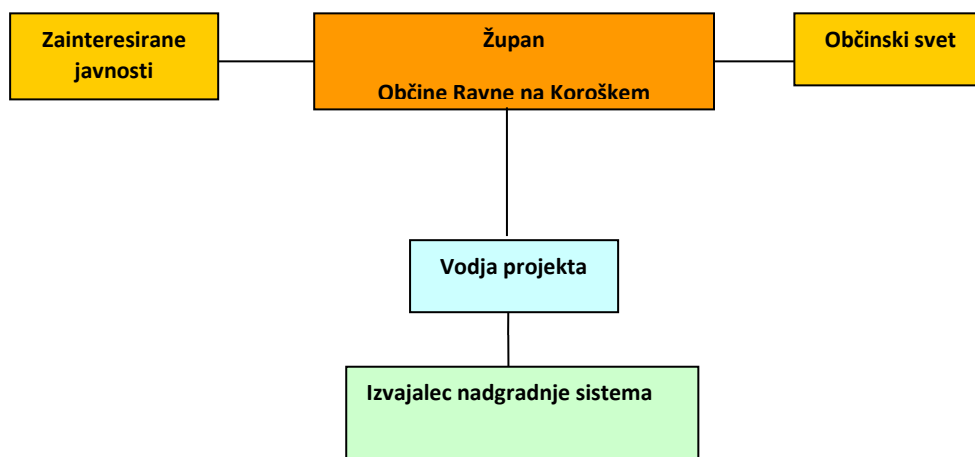
- ne vpliva na učinkovito izrabo naravnih virov,
- ne zmanjšuje okoljske učinkovitosti,
- zagotavlja trajnostno dostopnost,
- nima značaja investicije, pri kateri je potrebno utemeljevati zmanjševanje vplivov na okolje.
-

Predvidena investicija je usmerjena v povečano možnost izbire potovalnih navad in vpliva tudi na načrtovanje mobilnosti v mestu.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Zap .št.	Postavka	Leto 2022 v € z DDV
1	Javna parkirišča - Rekonstrukcije in adaptacije	19.000,00
	Skupaj investicija	19.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v prvi polovici leta 2022.

13. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Nadgradnja polnilnic za električne automobile« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

GRADNJA IN OBNOVA JAVNE RAZSVETLJAVE

Ravne na Koroškem, december 2021

Naziv investicijskega projekta: **Gradnja in obnova javne razsvetljave**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

126

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: december 2021

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	7
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
--	----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE..... 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Bojan Medved, sekretar

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: Bojan Medved, sekretar

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**

Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 82 15 483

E-mail: info@jrp.ravne.si

Spletna stran: <http://www.jrp.ravne.si/>

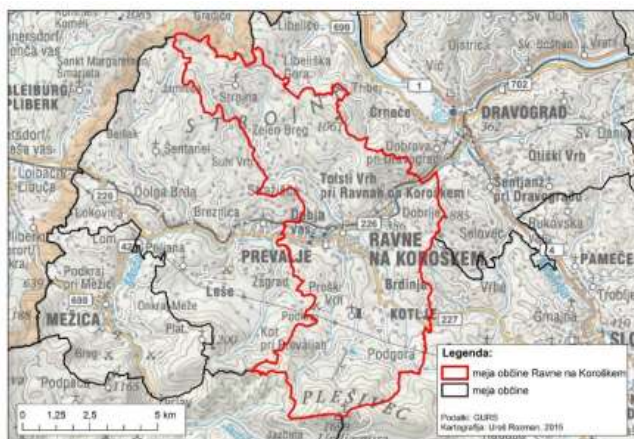
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nadaljevanje gradnje manjkajoče javne razsvetljave po posameznih delih mesta, del sredstev pa je namenjenih za obnovo obstoječe.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ter jo prilagoditi potrebam novih uporabnikov. Nemotena in kontinuirana oskrba z javnimi dobrinami je opredeljena v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
7. Občina Ravne na Koroškem tvega, da bo oskrba z javnimi dobrinami pomanjkljiva.	8. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev osnovnih infrastrukturnih razmer in bo omogočila uporabnikom zanesljivo oskrbo z javnimi dobrinami.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v infrastrukturo za javno razsvetljavo v Občini Ravne na Koroškem.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno porabljenih sredstev v preteklih letih.

12.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Gradnja GOI	40.000
2	Rekonstrukcije in adaptacije	40.000
3	Dokumentacija	5.000
4	Druge storitve	2.000
5	Nakup drugih osnovnih sredstev	8.000
	Skupaj investicija	95.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

13. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

13.3. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno porabljenih sredstev v preteklih letih.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju Občine Ravne na Koroškem.

13.4. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

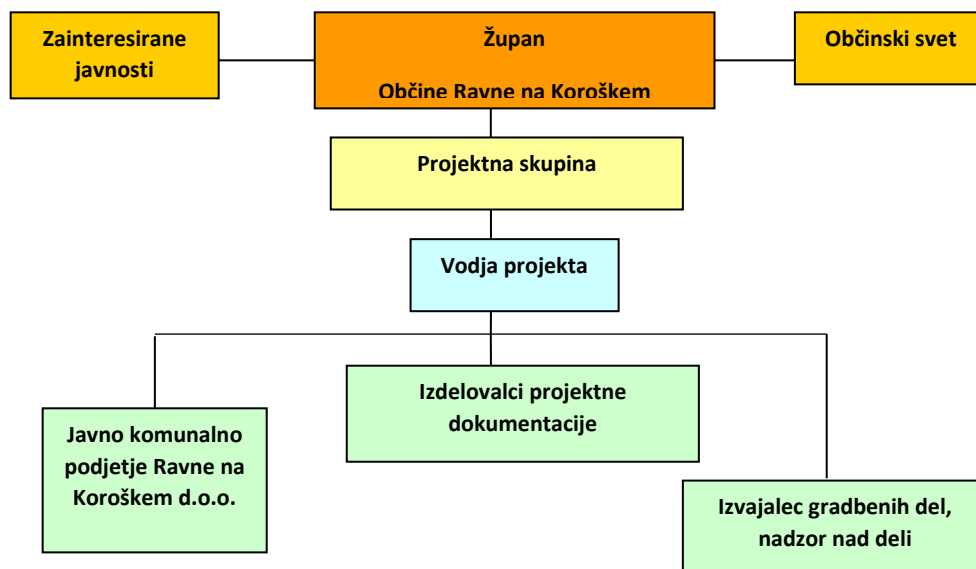
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnjo se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

13.5. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



13.6. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Gradnja GOI	40.000
2	Rekonstrukcije in adaptacije	40.000
3	Dokumentacija	5.000
4	Druge storitve	2.000
5	Nakup drugih osnovnih sredstev	8.000
	Skupaj investicija	95.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od aprila do novembra.

14. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Gradnja in obnova javne razsvetljave« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM – KOROŠKA GALERIJA LIKOVNIH UMETNOSTI

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom– Koroška
Galerija likovnih umetnosti**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	62
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE.....</u>	65
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	65
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	66
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	66
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	141

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	67
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	67
6.2. LOKACIJA	68
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	68
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....	70
DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	70
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	70
8. SKLEPNE UGOTOVITVE	70

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Koroška galerija likovnih umetnosti**

Naslov: Glavni trg 24, Slovenj Gradec

Telefon: +386 (0) 2 62 03 651

E-mail: andreja.hribernik@glu-sg.si

Spletna stran: www.glu-sg.si

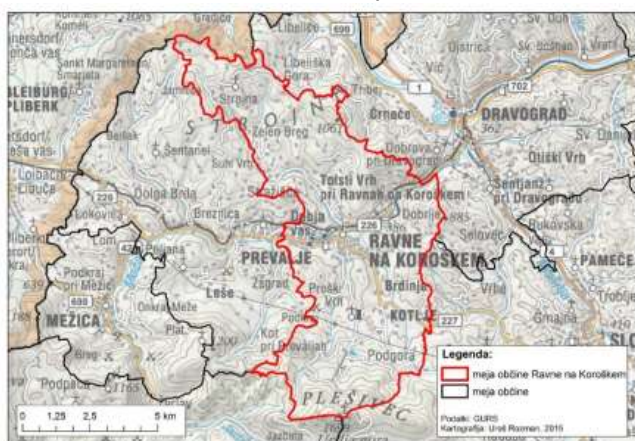
Odgovorna oseba: dr. Andreja Hribernik

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nakup muzejskih polic, varnostne opreme za ureditev novih depojnih prostorov, ki bodo zagotovili primerno hranjenje zbirke ter zagotovitev potrebnih sredstev za preselitev zbirke.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je zagotovitev sredstev ureditev novih depojskih prostorov, ki bodo zagotovili primerno hranjenje zbirke ter za selitev in opremo depojev za zbirko KGLU. Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik se ohranja nespremenjena vrednost stavbe vso dobo trajanja in izvajajo ukrepi, potrebni za preprečitev prezgodnje obrabe posameznega elementa objekta. Vzdrževan prostor omogoča zaposlenim in obiskovalcem normalno uporabo, skladno z veljavnimi normativi in standardi. Cilj investicije – zagotovitev ustreznih pogojev za pridobitev novih depojskih prostorov.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
8. Občina Ravne na Koroškem tvega, da preselitev zbirke ne bo možna oz. bo otežkočena.	9. Realizacija ureditve bo zagotovila boljše pogoje za hranjenje okoli 3000 likovnih del koroških, slovenskih in mednarodno priznanih avtorjev.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v ureditev novih depojskih prostorov.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

13.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
--------	----------	-------------------	-----------	----------------	---

1	Nakup opreme	4.098,36	901,64	5.000,00	100,00
	Skupaj investicija	4.098,36	901,64	5.000,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2021, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

14. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo v objektu, kjer bodo depoji za hranjenje zbirke (Pameče 166a).

14.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

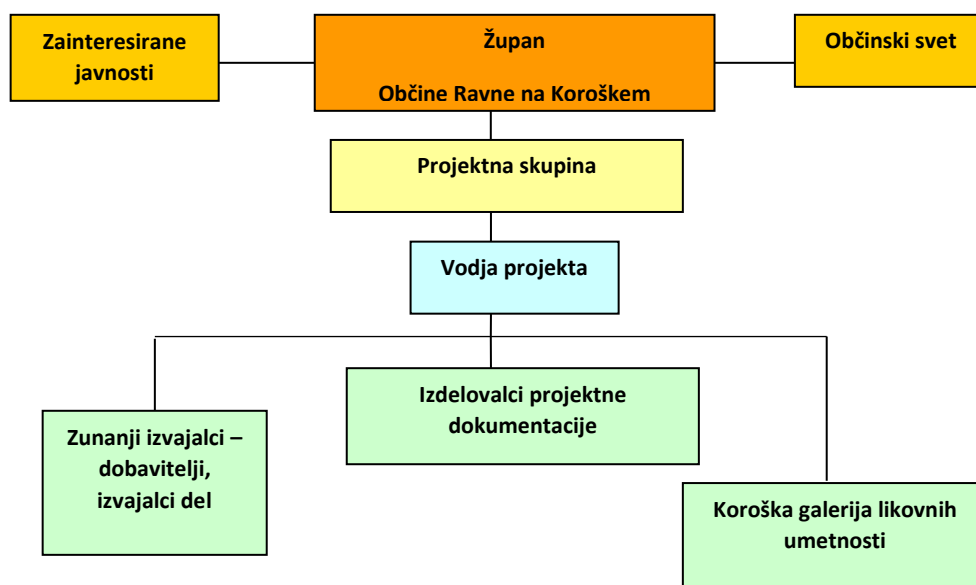
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	5.000,00
	Skupaj investicija	5.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022.

15. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicija v nakup muzejskih polic, varnostne opreme za ureditev novih depojnih prostorov ter zagotovitev potrebnih sredstev za preselitev zbirke ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

KOCEROD – PROJEKT REGIJSKEGA ODLAGALIŠČA ODPADKOV

Ravne na Koroškem, december 2021

Naziv investicijskega projekta: **KOCEROD – Projekt regijskega odlagališča
odpadkov**

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

151

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Bojan Medved, sekretar
(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: december 2021

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

152

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	7

5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7
<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	7
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9
<u>7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM.....</u>	9
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
<u>8. SKLEPNE UGOTOVITVE.....</u>	9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Bojan Medved, sekretar

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Bojan Medved, sekretar

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **KOCEROD, družba za ravnanje z odpadki d.o.o.**
Naslov: Mislinjska dobrava108A, 2383 Šmartno pri Slovenj Gradcu
Telefon: 02 620 35 20
E-mail: info@ko-cerod.si
Spletna stran: <http://www.kocerod.si>
Odgovorna oseba: mag. Ivan Plevnik, direktor

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 so predvidena investicijska vlaganja v nabavo premične opreme v vrednosti 50.000€, za dokončanje nadzidave upravne stavbe 25.000€ in za rekonstrukcije in obnove nepremične opreme 80.000€. Investicijska vlaganja potrjuje Svet ustanoviteljev.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je dograditev prostorov in nabava opreme, kar bo zagotovilo učinkovitejše izvajanje javne službe. Kvalitetno izvajanje javne službe ravnanja z odpadki je opredeljeno v vseh razvojnih strategijah in politikah države in Občine.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
9. Občina Ravne na Koroškem brez svojega deleža financiranja tvega, da bo izvajanje javne službe manj učinkovito.	10. Realizacija projekta bo pomenila sledenje ciljem Občine.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Pri predmetni investicije gre za investicijo za izvajanje javne gospodarske službe ravnanja z odpadki.

Osnove za oceno investicije

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz vrednosti, ki jih je posredoval izvajalec javne službe KOCEROD d.o.o..

14.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	Delež Občine Ravne/Kor.
1	Drugi operativni odhodki	5.000
2	Novogradnje	25.000
3	Rekonstrukcije in adaptacije	55.000
4	Obnove	25.000
5	Nakup druge opreme in napeljav	50.000
	Skupaj	160.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

15. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Kot vodilo za izdelavo DIIP je služil dokument, ki ga je Občinam posredoval KOCEROD d.o.o..

6.2. Lokacija

Lokacija investicije bo v Mislinjski dobravi na območju občine Slovenj Gradec, kjer se nahaja regijski center za ravnanje z odpadki.

15.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),

- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

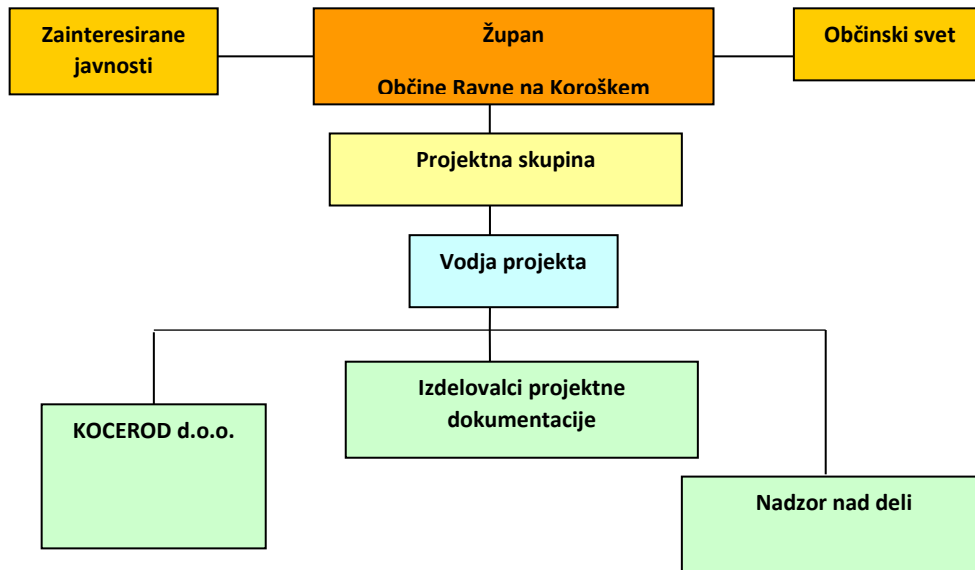
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Delež Občine Ravne/Kor. v letu 2022
1	Drugi operativni odhodki	5.000
2	Novogradnje	25.000
3	Rekonstrukcije in adaptacije	55.000
4	Obnove	25.000
5	Nakup druge opreme in napeljav	50.000
	Skupaj	160.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od marca do novembra.

16. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »KOCEROD – Projekt regijskega odlagališča odpadkov« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM – KOROŠKA OSREDNJA KNJIŽNICA

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transfer javnim zavodom Koroška
osrednja knjižnica**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	168
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	168
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	168
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	169
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	169
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	170
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	171
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	171
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	171
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	171
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	166

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	172
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	172
6.2. LOKACIJA	172
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	172
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	173
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	173
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	174
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE	174
DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	174
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	174
8. SKLEPNE UGOTOVITVE	174

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

4.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

4.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

4.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Koroška osrednja knjižnica dr. Franca Sušnika**

Naslov: Na gradu 1

Telefon: +386 2 870 54 22

E-mail: knjiznica@rav.sik.si

Spletna stran: <http://www.rav.sik.si/>

Odgovorna oseba: mag. Irena Oder

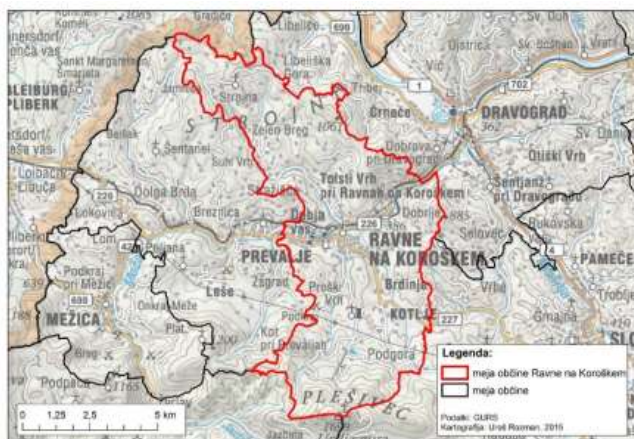
4.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z

oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

5. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nadaljevanje posodobitve informacijsko komunikacijske tehnologije IKT v knjižnici na Ravnah. Poleg navedenega se predvideva nakup oz. zamenjava nedelujočih kamer ter nakup opreme za videonadzor. Pričelo se bo postopno beljenje vseh površin, najprej bi se opravilo beljenje najbolj vidnih prostorov (prost pristop za obiskovalce) ter Kuharjeva dvorana.

6. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti IKT opremo, ki je temeljni pogoj za zagotavljanje potreb uporabnikov. Cilj investicije nujnih investicijskih del je preprečevanje nadaljnjega propadanja.

7. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
10. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se ne podpira širjenja informacijske pismenosti uporabnikov.	11. Realizacija posodobitve IKT opreme bo pomenila zagotovitev potreb uporabnikov in zaposlenih.
11. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se brez nujnih investicijskih del povzroča propadanje stavbe.	12. Nujna investicijska dela bodo zagotovila zmanjšanje propadanja objekta

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v IKT opremo ter nujna investicijska dela v javnem objektu.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

15.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Nakup IKT opreme in nujna investicijska dela	13.524,59	2.975,41	16.500	100
	Skupaj investicija	13.524,59	2.975,41	16.500	100

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

16. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo v Enoti knjižnice Kotlje ter v knjižnici na Ravnah, kjer se objekta nahajata.

16.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

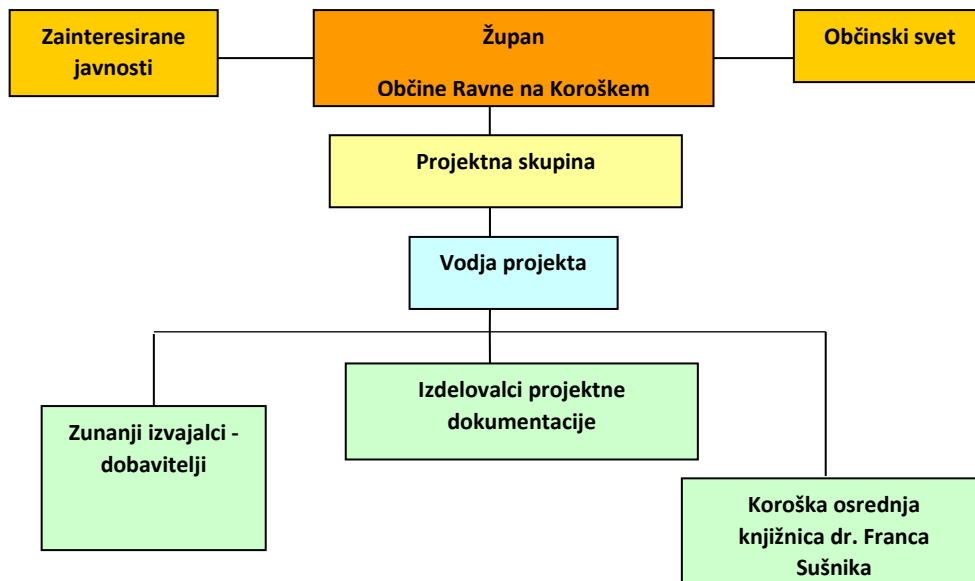
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	16.500,00
	Skupaj investicija	16.500,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od maja do septembra.

17. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicija v IKT opremo ter nujna investicijska vzdrževanja ocenjujeta kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM – KOROŠKI POKRAJINSKI MUZEJ

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom– Koroški
pokrajinski muzej**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	62
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE.....</u>	65
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	65
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	66
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	66
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	67
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	67
6.2. LOKACIJA	68
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	68
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....	70
DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	70
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	70
8. SKLEPNE UGOTOVITVE	70

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Koroški pokrajinski muzej**

Naslov: Glavni trg 24, Slovenj Gradec

Telefon: +386 2 62 12 522

E-mail: info.sg@kpm.si

Spletna stran: www.kpm.si

Odgovorna oseba: mag. Tadej Pungartnik

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje

gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva ureditev novega muzejskega depoja, nakup nove računalniške opreme, drobnega inventarja za konservatorsko-restavratorsko delavnico, nakup novih pisarniških stolov ter stolov za potrebe muzejskih prireditev. Predvideva se tudi ureditev ogrevanja v Štuhariji (zaključek investicije), ureditev vetrolova in vhodne stavbe (priprava projektne naloge-1 del) ter obnova forma vive pred gimnazijo.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je zagotovitev ustreznih standardov za razstavni prostor v štauhariji in uporabnike. Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik se ohranja nespremenjena vrednost stavbe vso dobo trajanja in izvajajo ukrepi, potrebni za preprečitev prezgodnje obrabe posameznega elementa objekta. Vzdrževan razstavni prostor omogoča zaposlenim in obiskovalcem normalno uporabo, skladno z veljavnimi normativi in standardi. Cilj investicije – ureditev prostorov za delovanje v Štauhariji.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
12. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se kvaliteta razstavnega prostora zmanjša.	13. Realizacija ureditve bo zagotovila boljše pogoje obiskovalcem in zaposlenim.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v ureditev razstavnega prostora v javnem objektu.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

16.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Nakup opreme in ureditev novega muzejskega depoja	6.940,16	1.526,84	8.467,00	100,00

2	Obnova objektov muzejskega območja na Ravnah-ureditev ogrevanja vetrolova (projektne dokumentacija-1.del) ter obnova Forma vive pred gimnazijo	6.512,30	1.432,71	7.945,00	100,00
Skupaj investicija		13.452,46	2.959,55	16.412,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

17. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo razstavni prostor v Štauhariji, muzeju železarstva, kjer se objekt nahaja ter obnova Forma vive pred gimnazijo.

17.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

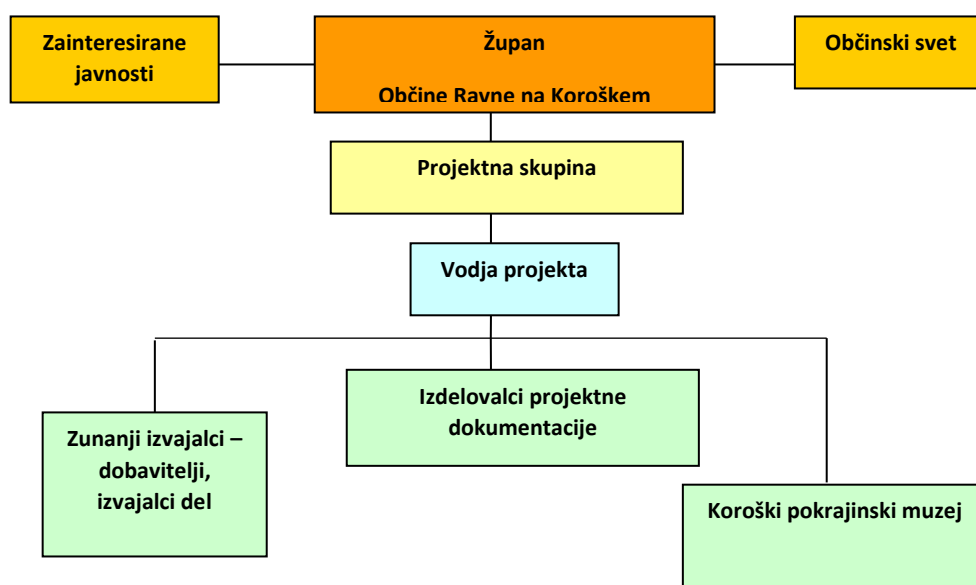
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	16.412,00
	Skupaj investicija	16.412,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022.

18. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicija v adaptacijo razstavnega prostora v Štauhariji, muzeju železarstva ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

NAKUP OPREME

Ravne na Koroškem, januar 2021

Naziv investicijskega projekta: **NAKUP OPREME**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

188

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Vlasta Kupljen, Direktorica OU

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Vlasta Kupljen, Direktorica OU

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: januar 2021

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>15</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>18</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>6</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>6</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>7</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
--	----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE 9

2. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

7.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Vlasta Kupljen, direktorica OU

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

7.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Vlasta Kupljen, direktorica OU

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

7.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Občina Ravne na Koroškem**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 16 000
E-mail: obcina@ravne.si
Spletna stran: <http://www.ravne.si/>
Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN
Podpis odgovorne osebe: _____

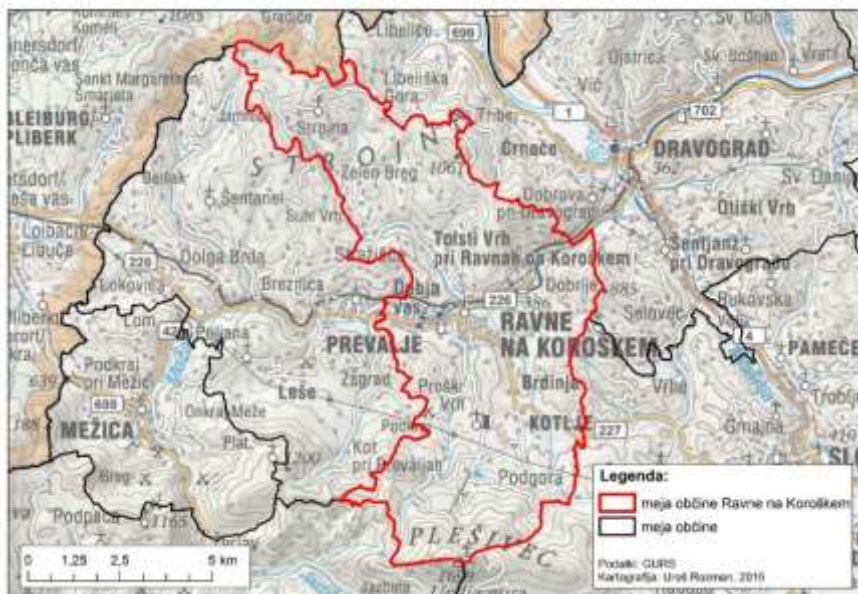
Žig investitorja:

7.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 12.170 prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 59.5 km lokalnih in 125.4 km gozdnih cest, 51.3 km javnih poti in 5,2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (98 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (196 prebivalcev/km²), kar pa ne velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 72 % državnega povprečja. Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje je naseljeno mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva več kot 67 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 16 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi 70 % vseh prebivalcev občine. Ostala večja naselja so še Kotle, Tolsti vrh in Dobja vas.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

8. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

Na postavki zagotavljamo sredstva za finančni najem avtomobila, s katerim smo začeli v letu 2019.

V letu 2022 zaradi dotrajanosti oz. iztrošenosti/poškodb predvidevamo nakup nekaj kosov pohištva, nakup strojne računalniške opreme, opreme za arhiviranje, telekomunikacijske opreme in nakup druge opreme in napeljav za delo občinske uprave.

9. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije ohranjanje in ustvarjanje optimalnih pogojev za nemoteno delo zaposlenih na občinski upravi in tudi bolj optimalnih pogojev za delovanje občinskega sveta občine.

10. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
14. Varianta brez investicije pomeni, da ne zagotavljamo optimalnih delovnih pogojev za občinsko upravo in občinski svet	3. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev optimalnih delovnih pogojev za zaposlene v občinski upravi in za delovanje občinskega sveta

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v opremo za optimalno delovanje občinske uprave in nemoteno delovanje občinskega sveta.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi primerljivih investicij v preteklih letih.

17.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	Postavka	Vrednost v € z DDV
1	nakup avtomobilov-finančni najem	5.200
2	nakup pisarniškega pohištva	1.000
3	nakup strojne računalniške opreme	5.900
4	nakup strežnikov in diskovnih sistemov	11.700
5	nakup telekomunikacijske opreme	1.000
6	nakup opreme za tiskanje in razmnoževanje	600
7	nakup licenčne programske opreme	3.000
8	drugi posebni materiali in storitve	1.200
	Skupaj oprema in naprave	29.600

Investicija se bo izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

18. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz primerljivih cen leta 2021.

6.2. Lokacija

Oprema bo locirana v prostorih Občine Ravne na Koroškem oz. na naslovu Gačnikova pot 5.

6.4 Vpliv investicije na okolje

Temeljni namen Zakona o varstvu okolja s spremembami je, da bi spodbujal in usmerjal k takšnemu družbenemu razvoju, ki omogoča dolgoročne pogoje za človekovo zdravje, počutje in kakovost življenja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti. Med drugim poudarja cilje preprečevanja, zmanjšanja in odprave posledic obremenjevanja okolja, trajnostne rabe naravnih virov, večje uporabe obnovljivih virov energije ipd., ki temeljijo na načelih trajnostnega razvoja, preventive, previdnosti, odgovornosti povzročitelja, subsidiarnega ukrepanja itn.

Ocena vplivov se nanaša na izpolnjevanje predpisanih zahtev s področja varstva okolja in načel dobrega gospodarja. Pri uresničitvi predvidene investicije ne bo prišlo do neposrednega posega v zunanji prostor, temveč le v delovni prostor.

Kljub temu se morajo vsa dela izvajati po določilih veljavnih predpisov. Vgrajeni materiali morajo po kakovosti ustrezati veljavnim tehničnim predpisom in morajo imeti ustrezne ateste. Dela se morajo izvajati v skladu z določili predpisov iz varstva pri delu.

Pri izvedbi operacije se bodo upoštevala naslednja izhodišča:

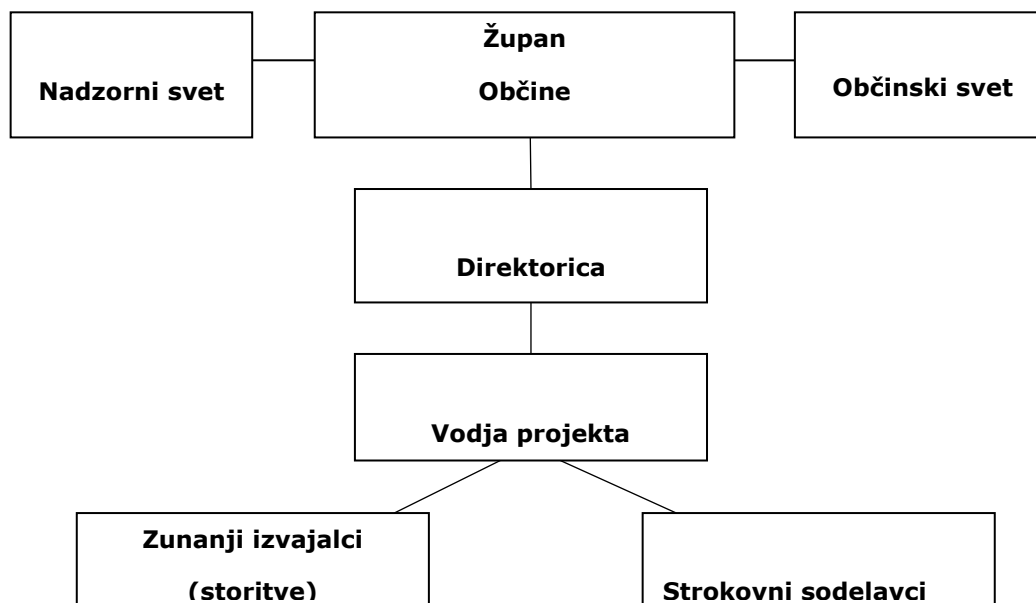
- okoljska učinkovitost,
- učinkovitost izrabe naravnih virov,
- trajnostna dostopnost.

Po izvedbi investicijskih nalog pa vplivov na okolje ne pričakujemo.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	Postavka	Vrednost v € z DDV
1	nakup avtomobilov-finančni najem	5.200
2	nakup pisarniškega pohištva	1.000
3	nakup strojne računalniške opreme	5.900
4	nakup strežnikov in diskovnih sistemov	11.700
5	nakup telekomunikacijske opreme	1.000
6	nakup opreme za tiskanje in razmnoževanje	600
7	nakup licenčne programske opreme	3.000
8	drugi posebni materiali in storitve	1.200
	Skupaj oprema in naprave	29.600

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022.

19. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdela samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »NAKUP OPREME« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

NAKUP OPREME ZAŠČITE IN REŠEVANJA s sredstvi požarnega sklada

Ravne na Koroškem, januar 2022

Naziv investicijskega projekta: **Nakup opreme zaščite in reševanja**

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

201

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Vlasta Kupljen, direktorica OU

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Irena Došen, višja svetovalka II

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: januar 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>15</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>18</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>6</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>6</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>7</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	<u>7</u>
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	203

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	8
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	8

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
--	----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE..... 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Vlasta Kupljen, direktorica OU

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: Irena Došen, višja svetovalka II

Podpis odgovorne osebe:

Žig izdelovalca:

1.3. Bodoči upravljavci

Bodoči upravljavci: **KOROŠKI GASILSKI ZAVOD**
Prostovoljno gasilsko društvo Ravne
Prostovoljno gasilsko društvo Kotlje

Naslov: Koroška cesta 13, 2390 Ravne na Koroškem; Kotlje 4a, Kotlje

Telefon: 02 621 02 57; 02 821 53 36; 02 221 28 20

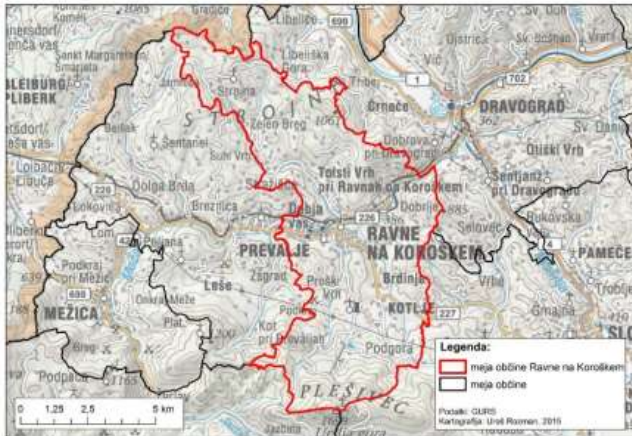
E-mail: tajnistvo@gzrk.si; pgd-ravne@siol.net,
info@pgdkotlje.si

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

Podlaga za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada so podpisane pogodbe med občinami in URSZR. Merila za delitev sredstev po lokalnih skupnostih je določila Vlada Republike Slovenije, pri čemer se upošteva število prebivalcev, velikost lokalne skupnosti, ogroženost zaradi naravnih in drugih nesreč, število požarov in drugih intervencij v zadnjih dveh letih ter tudi število operativnih gasilcev. Občina Ravne na Koroškem deli sredstva po sprejetem ključu na Odboru za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada, Koroški gasilski zavod 86,33%, PGD Ravne 7,63 % in PGD Kotlje 5,43% sredstev.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Sredstva so namenjena izključno za sofinanciranje nakupa gasilskih vozil ter gasilske zaščitne in reševalne opreme v gasilskih enotah na podlagi letnih načrtov varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami lokalnih skupnosti. Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti opremo v skladu z Merili za organiziranje in opremljanje gasilskih enot, ki je temeljni pogoj za delovanje sistema varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami. Nemoteno in kontinuirano opremljanje in posodabljanje opreme enot je opredeljeno v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
13. Občina Ravne na Koroškem brez izvedbe investicije ne bi upravičila pridobitve sredstev iz sklada požarnih taks, ki jih deli Odbor za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada RS.	15. Realizacija investicije pomeni, zagotavljanje čim boljše opremljenosti gasilskih enot in upravičenost do pridobitve sredstev iz požarnega sklada.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v nakup gasilskih vozil ter gasilske zaščitne in reševalne opreme v gasilskih enotah.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno pridobljenih in porabljenih sredstvih v zadnjih 3 letih ter izkazanih potreb..

18.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Nakup opreme zaščite in reševanja	46.800	13.200	60.000	100
	Skupaj investicija	46.800	13.200	60.000	100,00

Investicija se bo izvajala skozi vse leto 202, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

19. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno pridobljenih in porabljenih sredstvih v zadnjih 3 letih.

6.2. Lokacija

Investicija se bo izvajala na območju občine Ravne na Koroškem, kjer se delujejo gasilske enote, ki zagotavljajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Koroške gasilski zavod, PGD Ravne in PGD Kotlje.

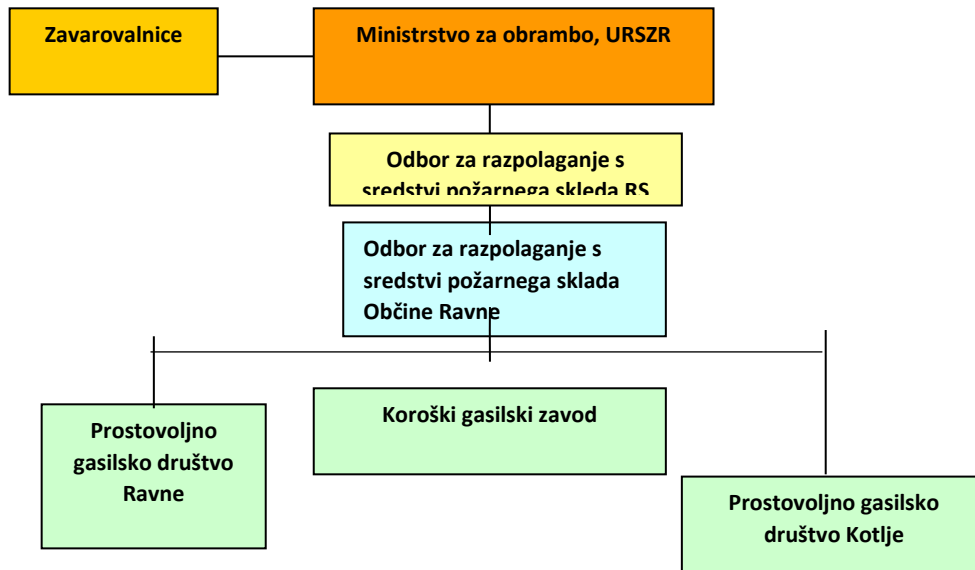
19.3. Vpliv investicije na okolje

Gre za investicijo, ki po naravi stvari ne obremenjuje okolja.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- Odbor za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada,
- predstavniki strokovnih sodelavcev
- Gasilske enote PGD Ravne, PGD Kotlje in Koroški gasilski zavod.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Nakup gasilske opreme	60.000
	Skupaj investicija	60.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt nakupa opreme se bo izvajal v celotnem obdobju v letu 202.

20. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega je smiselno nadaljevati z aktivnostmi za nakup opreme, saj se ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

NAKUPI ZEMLJIŠČ

Ravne na Koroškem, januar 2022

Naziv investicijskega projekta: **NAKUPI ZEMLJIŠČ**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

214

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Vlasta Kupljen, direktorica občinske uprave

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Irena DOŠEN, višja svetovalka II
(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: januar 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	6
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	6
<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	7
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	216

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	7
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	8
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	8
6.7. VIRI FINANCIRAJA	8

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM.....** 9

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
---------------------------------------	---

8. SKLEPNE UGOTOVITVE 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Spletna stran: www.ravne.si
Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Vlasta Kupljen, direktorica OU
Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP:	OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
Naslov:	Gačnikova pot 5 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	+386 2 8216000
Faks:	+386 2 8216001
E-mail:	obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo:	Irena Došen, Višja svetovalka II

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

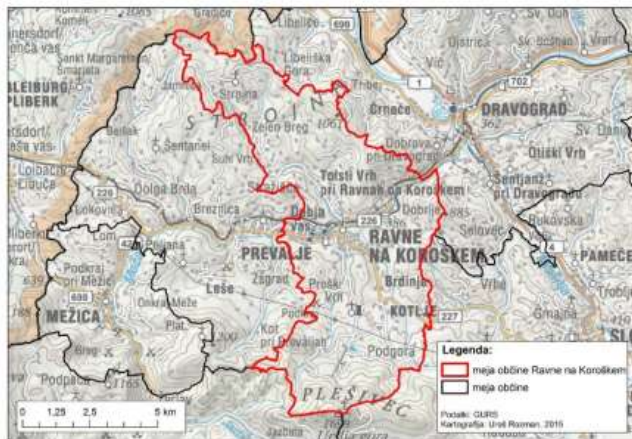
1.3. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178

prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvidevajo odkupi zemljišč za ureditev zemljiškoknjižnega stanja za javne ceste in javne poti, ki potekajo peko zasebnih zemljišč.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je urediti premoženjsko pravno stanje na kategoriziranih cestah, ki potekajo po zasebnih zemljiščih, ki je nujnost glede na določila Zakona o javnih cestah. S čimer se zagotovi tudi nemoten promet in zagotovi pravna varnost lastnikov zemljišč, kar je tudi pogoj za delovanje družbe v celoti. Nemoteno in kontinuirano odvajanje odpadnih vod je opredeljeno v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
Občina Ravne na Koroškem ne bo odzivna na predloge za ureditev premoženjsko pravnih stanj na kategoriziranih občinskih cestah.	Realizacija pomeni odkup zemljišč in izpolnitev ciljev Občine Ravne na Koroškem

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Pri predmetni investiciji gre za investicijo v nakup zemljišč.

Osnove za ocene stroškov

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz vrednosti zemljišč v letu 2022.

19.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

V spodnji tabeli so prikazani investicijski stroški po **stalnih cenah** v €.

Z.št.	postavka	vrednost z DPN	%
1	Nakupi zemljišč	196.750	100,00
	Skupaj investicija	196.750	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

20.OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Kot vodilo za izdelavo DIIP so bili uporabljeni podatki iz primerljivih projektov.

6.2. Lokacija

Odkupi zemljišč se bodo izvajali na celotnem območju občine Ravne na Koroškem, kjer potekajo kategorizirane ceste in poti preko zasebnih zemljišč, kar pomeni smiselno naložbo, saj bo s tem občina imela dokončno urejeno lastništvo javnih kategoriziranih cest in poti kot določa zakonodaja.

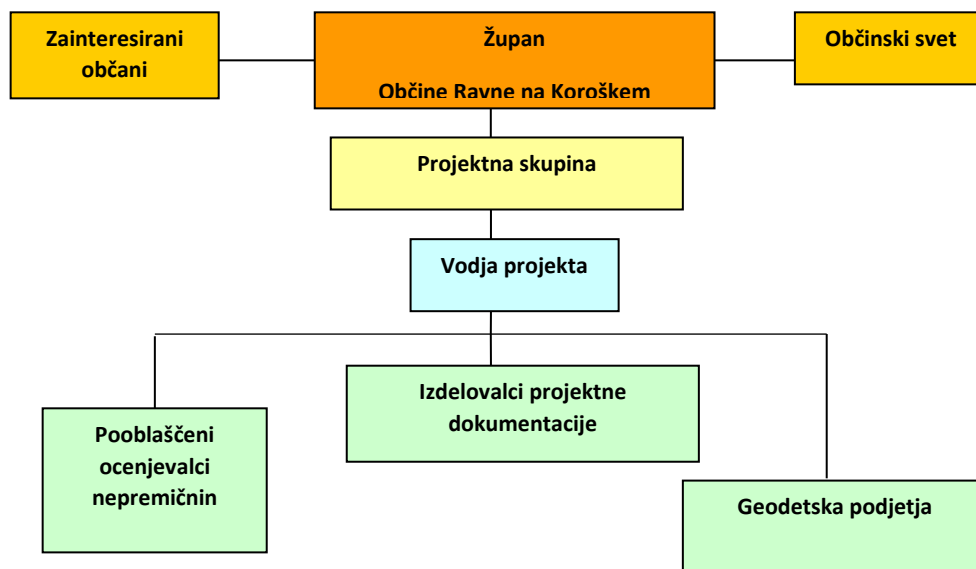
20.3. Vpliv investicije na okolje

Gre za investicijo, ki po naravi stvari ne obremenjuje okolja.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev,
- pooblaščen ocenjevalci nepremičnin,
- geodetska podjetja.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
	Nakupi zemljišč	196.750
	Skupaj investicija	196.750

6.6. Časovni načrt projekta

V okviru projekta se pričakujejo naslednje aktivnosti:

Ključni mejniki - opis	Predvideni rok, ko bodo mejniki doseženi	Nosilec preverjanja, da so mejniki doseženi

Izvedba potrebnih postopkov	Januar 2022 – December 2022	Vodja projekta
-----------------------------	-----------------------------	----------------

6.7. Viri financiranja operacije

Občina Ravne na Koroškem načrtuje financiranje projekta v celoti iz občinskega proračuna.

21. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Nakupi zemljišč« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

**INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM –JURIČEV
DREJČEK**

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom– Juričev
Drejček**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	62
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE.....</u>	65
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	65
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	66
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	66
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	67
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	67
6.2. LOKACIJA	68
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	68
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....	70
DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	70
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	70
8. SKLEPNE UGOTOVITVE	70

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Osnovna šola Juričevega Drejčka**
Naslov: Čečovje 24, Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 240
E-mail: os-juricevegad.ra@guest.arnes.si
Spletna stran: <http://www.osjd.mojasola.si>
Odgovorna oseba: mag. Vesna Lujinovič

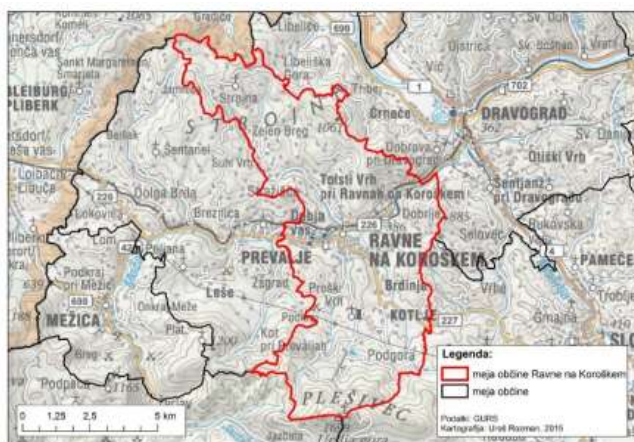
1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje

gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nakup opreme za dve učilnici.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je zagotovitev ustreznega izvajanja šolskega pouka.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
14. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se kvaliteta pouka bistveno zmanjša.	16. Realizacija ureditve bo zagotovila boljše izvajanje pouka.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v ureditev večnamenskega prostora ter delno nakup opreme v javnem objektu oz. posodobitev opreme v učilnicah.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

20.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	4.098,36	901,64	5.000,00	100,00
	Skupaj investicija	4.098,36	901,64	5.000,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

21. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo v OŠ Juričevega Drejčka, kjer se objekt nahaja.

21.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

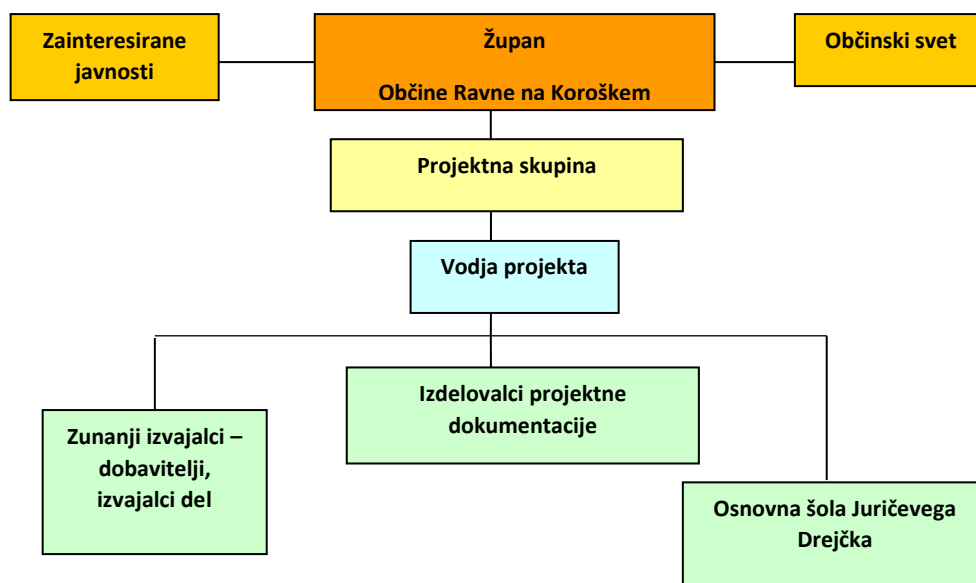
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznamen vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnjo se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovsko organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	5.000,00
	Skupaj investicija	5.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od junija do septembra.

22. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicija v posodobitev opreme v učilnicah, ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM – INVESTICIJE OŠ KOROŠKI JEKLARJI

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom– Investicije
OŠ Koroški jeklarji**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	62
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	65
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	65
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	66
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	66
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	240

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	67
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	67
6.2. LOKACIJA	68
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	68
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....	70
DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	70
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	70
8. SKLEPNE UGOTOVITVE	70

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Osnovna šola Koroški jeklarji**

Naslov: Javornik 35, Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8215453

E-mail: o-kojeravne.mb@guest.arnes.si

Spletna stran: <http://koroskijeklarji.si>

Odgovorna oseba: Aljaž Banko

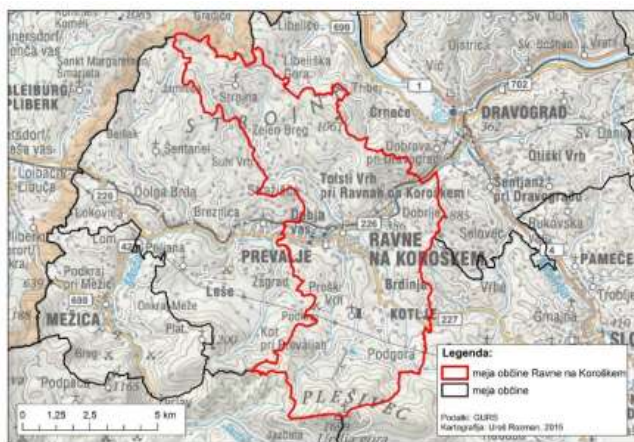
1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa

zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotelje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nadaljevanje posodobitve informacijsko komunikacijske tehnologije – IKT opreme na matični šoli. Predvideva se obnova tehnične učilnice, sanacija dotrajanega podesta na igrišču prve triade ter sanacija vhodnih vrat (požarna varnost). Potrebna je postopna sanacija dotrajanih podov na matični šoli, redno investicijsko vzdrževanje ter ureditev elektrifikacije glavnih košev v telovadnici.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je zagotovitev ustreznih standardov za osnovne šole in uporabnike šole. Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik se ohranja nespremenjena vrednost stavbe vso dobo trajanja in izvajajo ukrepi, potrebni za preprečitev prezgodnje obrabe posameznega elementa šole. Vzdrževana šola omogoča učiteljem in učencem normalno uporabo, skladno z veljavnimi normativi in standardi. Cilj investicije v posodobitev IKT opreme ter ostalo temelji na zagotavljanju potreb uporabnikov.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
15. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se pouk v tehnični učilnici ne izvaja varno. 16. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se kvaliteta pouka bistveno zmanjša.	17. Realizacija obnove tehnične učilnice ter ostalo pomeni nemoteno obratovanje in zagotovitev obratovanja skladno s predpisi. 18. Realizacija posodobitve IKT opreme bo pomenila zagotovitev potreb uporabnikov in zaposlenih. 19. Realizacija postopne sanacije dotrajanih podov pomeni zagotovitev normalne uporabe objekta.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v posodobitev učilnic na matični šoli ter naložbo v IKT opremo v javnem objektu.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

21.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
--------	----------	-------------------	-----------	----------------	---

1	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	63.524,59	13.975,41	77.500,00	100
2	Nakup IKT opreme	11.475,41	2.524,59	14.000,00	100
	Skupaj investicija	75.000,00	16.500,00	91.500,00	100

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

22. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo v OŠ Koroški jeklarji – matični šoli ter Podružnični šoli Kotlje, kjer se objekta nahajata.

22.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

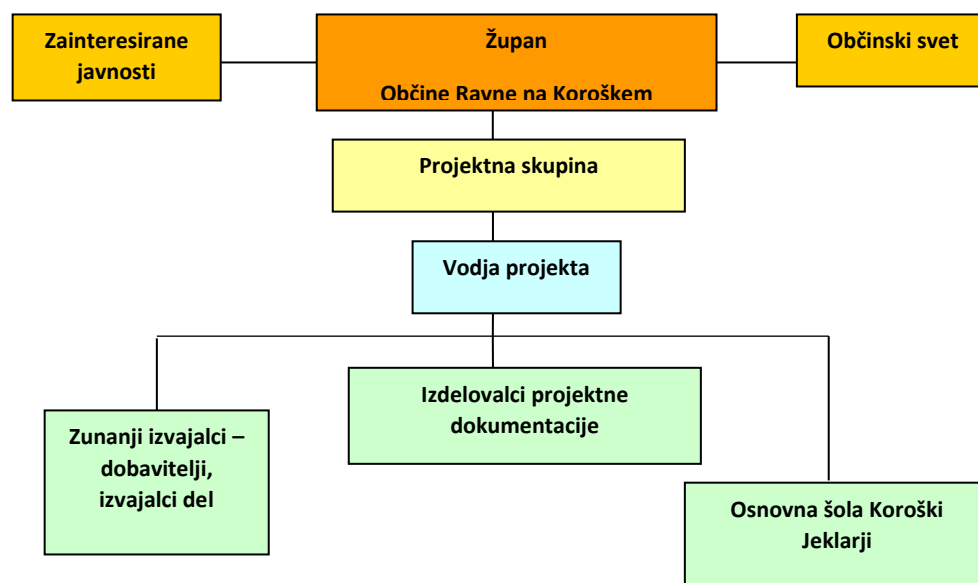
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	91.500,00
	Skupaj investicija	91.500,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022.

23. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelata samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicija v obnovo tehnične učilnice, postopna obnova podov na matični šoli, sanacija dotrajanega podesta na igrišču prve triade, elektrifikacija glavnih košev v telovadnici ter naložba v IKT opremo v javnem objektu ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

**INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM –
INVESTICIJE OŠ KOROŠKI JEKLARJI – VEČNAMENSKA
DVORANA KOTLJE**

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom– Investicije
OŠ Koroški jeklarji – večnamenska dvorana Kotlje**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	62
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	65
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	65
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	66
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	66
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67
<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	67
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	67
6.2. LOKACIJA	68
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	68
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE..... 70**

DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM..... 70

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA..... 70

8. SKLEPNE UGOTOVITVE..... 70

**NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE
DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA
SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE
INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE**

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor:	OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
Naslov:	Gačnikova pot 5 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	+386 2 8216000
Faks:	+386 2 8216001
E-mail:	obcina@ravne.si
Spletna stran:	www.ravne.si
Odgovorni vodja za izvedbo investicije:	mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I
Odgovorna oseba:	dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe:

Žig izdelovalca:

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Osnovna šola Koroški jeklarji**

Naslov: Javornik 35, Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8215453

E-mail: o-kojeravne.mb@guest.arnes.si

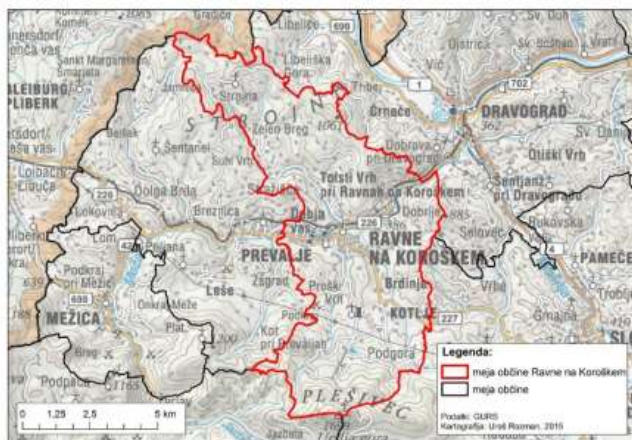
Spletna stran: <http://koroskijeklarji.si>

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nakup športne opreme za telovadnico v Večnamenski dvorani Kotlje, rekonstrukcija tušev oz. garderob ter nadgradnja ozvočenja in montaža.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je zagotovitev ustreznih standardov za osnovne šole in uporabnike telovadnice. Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik se ohranja nespremenjena vrednost stavbe vso dobo trajanja in izvajajo ukrepi, potrebni za preprečitev prezgodnje obrabe posameznega elementa telovadnice. Vzdrževana telovadnica omogoča učiteljem in učencem normalno uporabo, skladno z veljavnimi normativi in standardi. Cilj investicije športne opreme temelji na zagotavljanju potreb uporabnikov.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
17. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se telovadba ne zagotavlja nemoteno.	20. Realizacija nakupa pomeni nemoteno obratovanje in zagotovitev izvajanja nemotene telovadbe.
18. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se kvaliteta pouka ter vadbe v popoldanskem času bistveno zmanjša.	21. Realizacija nakupa opreme bo pomenila zagotovitev potreb uporabnikov in zaposlenih.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo za nemoteno delovanje in izvajanje športne vadbe v javnem objektu.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

22.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	16.393,44	3.606,56	20.000,00	100,00
	Skupaj investicija	16.393,44	3.606,56	20.000,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

23. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo v OŠ Koroški jeklarji – večnamenski dvorani Kotlje, kjer se objekt nahaja.

23.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),

- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

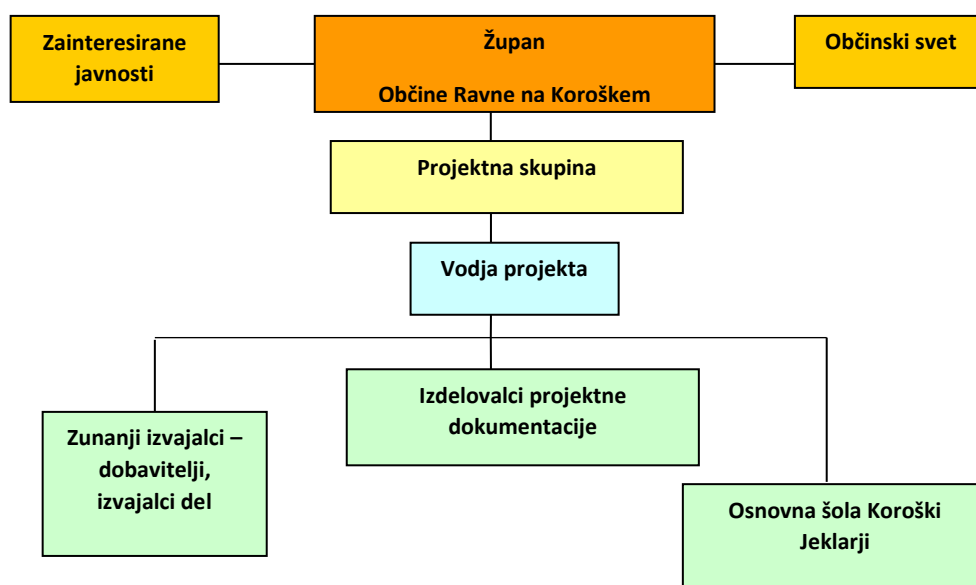
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	20.000,00
	Skupaj investicija	20.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022.

24. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se nadaljevanje nakupa opreme za telovadnico Večnamenske dvorane Kotlje ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM – INVESTICJE OŠ PREŽIHOVEGA VORANCA

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom– Investicije
OŠ Prežihovega Voranca**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	62
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE.....</u>	65
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	65
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	66
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	66
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	265

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	67
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	67
6.2. LOKACIJA	68
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	68
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....	70
DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	70
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	70
8. SKLEPNE UGOTOVITVE	70

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Osnovna šola Prežihovega Voranca**

Naslov: Gozdarska pot 11, Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 620 52 70

E-mail: o-pvravne.mb@guest.arnes.si

Spletna stran: <http://www.os-prezih.si/>

Odgovorna oseba: Bojana Verdinek

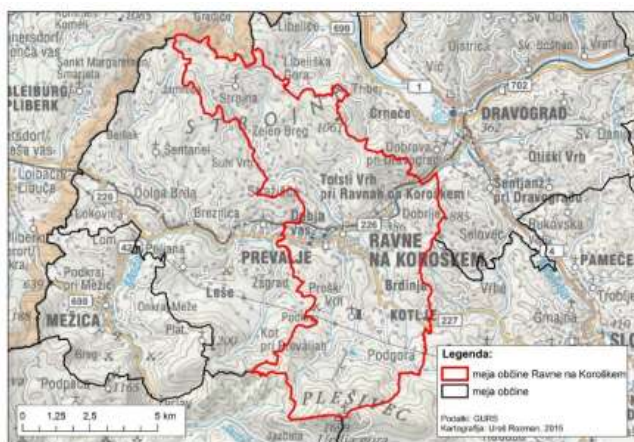
1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje

gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva nadaljevanje posodobitve informacijsko komunikacijske tehnologije – IKT opreme. Predvideva se najnujnejše investicije na šoli po podanem planu (ureditev nove didaktične učilnice, ureditev odvoda zraka v kuhinji, dokup igral za šolsko igrišče, klima).

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je zagotovitev ustreznih standardov za osnovne šole in uporabnike šole. Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik se ohranja nespremenjena vrednost potrebne opreme. Cilj investicije v posodobitev IKT opreme ter ostale obnove temeljijo na zagotavljanju potreb uporabnikov.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
19. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se kvaliteta pouka bistveno zmanjša.	22. Realizacija posodobitve IKT opreme bo pomenila zagotovitev potreb uporabnikov in zaposlenih. 23. Realizacija ureditve didaktične učilnice bo pomenila obnovo dotrajanega in nefunkcionalnega pohištva (omare, stoli, mize). 24. Realizacija odvoda zraka v kuhinji bo pomenilo izboljšanje pogojev delovanja.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v zamenjavo šolskega pohištva, dokup igral za šolsko igrišče ter naložbo v IKT opremo v javnem objektu.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

23.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Zamenjava opreme	18.032,79	3.967,21	22.000,00	100
2	Nakup IKT opreme	4.918,03	1.081,97	6.000,00	100
	Skupaj investicija	22.950,82	5.049,18	28.000,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

24. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo v OŠ Prežihovega Voranca, kjer se objekt nahaja.

24.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),

- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

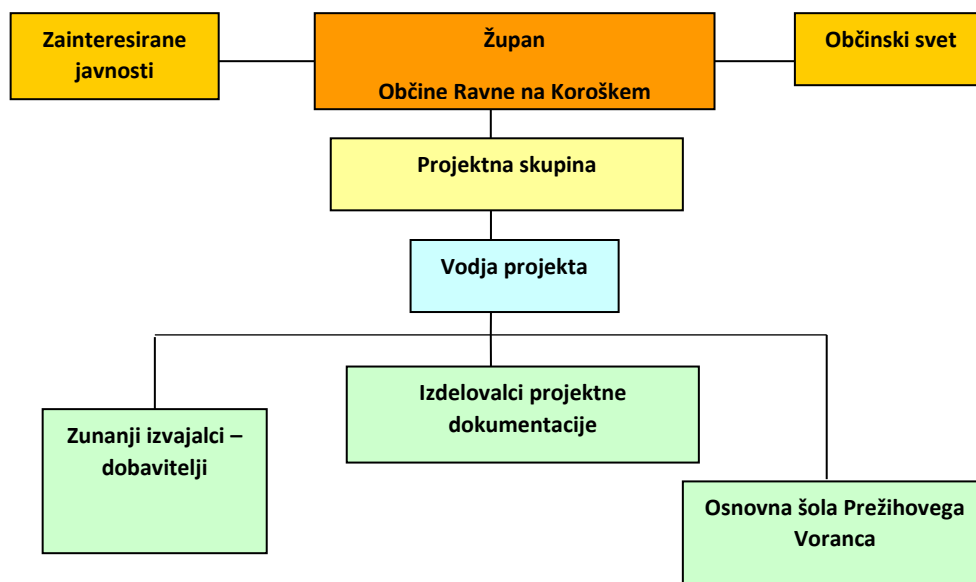
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	28.000,00
	Skupaj investicija	28.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od junija do septembra.

25. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicija v IKT opremo, ureditev nove didaktične učilnice, ureditev odvoda zraka v kuhinji ter dokup igral za šolsko igrišče, ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

POSLOVNA CONA RAVNE

Ravne na Koroškem, december 2021

Naziv investicijskega projekta: **Poslovna cona Ravne**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

276

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: december 2021

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	7
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
--	----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE..... 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Bojan Medved, sekretar

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Bojan Medved, sekretar

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

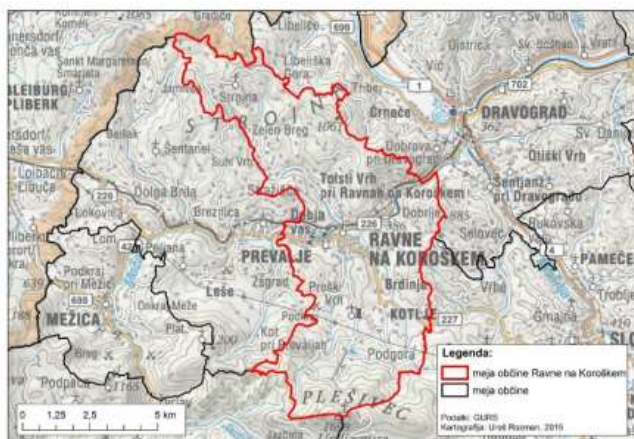
Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jrp.ravne.si
Spletna stran: <http://www.jrp.ravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvidevajo razna prilagoditvena dela na infrastrukturi za postopno priklopjanje novih objektov in delna izgradnja kanalizacije v PC pod skakalnico.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ter jo prilagoditi potrebam novih uporabnikov. Nemotena in kontinuirana oskrba s komunalnimi dobrinami je opredeljena v vseh razvojnih strategijah in politikah vsake skupnosti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
20. Občina Ravne na Koroškem tvega, da bo oskrba s komunalnimi dobrinami motena več kot je dopustno ali da bo morala določeno prilagoditveno investicijo opraviti kasneje z večjimi stroški.	25. Realizacija projekta bo pomenila zagotovitev osnovnih infrastrukturnih razmer in bo omogočila uporabnikom zanesljivo oskrbo s komunalnimi dobrinami.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v infrastrukturo v Poslovni coni Ravne.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno porabljenih sredstev v zadnjih letih.

24.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Gradnja GOI	100.000
2	Rekonstrukcije in adaptacije	20.000
3	Dokumentacija	50.000
4	Druge storitve	5000
	Skupaj investicija	175.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

25. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno porabljenih sredstev v zadnjih 6 letih in ocene stroškov za predvidene investicije.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju Poslovne cone Ravne.

25.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

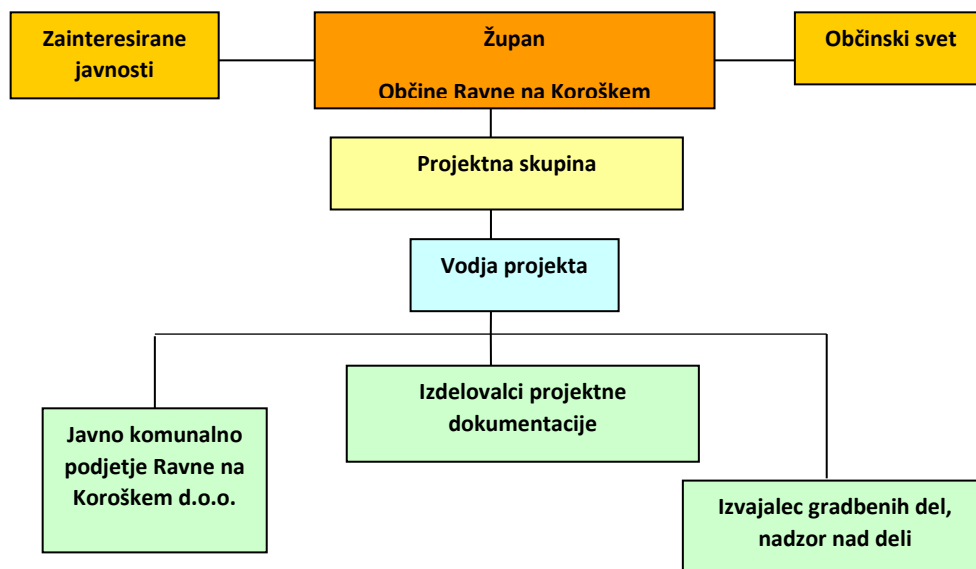
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnjo se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Gradnja GOI	100.000
2	Rekonstrukcije in adaptacije	20.000
3	Dokumentacija	50.000
4	Druge storitve	5.000
	Skupaj investicija	175.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od aprila do novembra.

26. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 300.000€ izdelava samo DIIP.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Poslovna cona Ravne« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ

(Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016)

Naslov investicijskega projekta:

IZVEDBA PROTIPRAŠNE ZAŠČITE NA MAKADAMSKIH CESTAH

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

288

Ravne na Koroškem, februar 2022

Naziv investicijskega projekta: **Izvedba protiprašne zaščite na makadamskih**

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

289

cestah

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

(ime, priimek, podpis)

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE.....</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV. 7</u>	
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	291

<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	<u>7</u>
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9
<u>7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM</u>	<u>9</u>
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
<u>8. SKLEPNE UGOTOVITVE</u>	<u>9</u>

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Spletna stran: www.ravne.si
Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II
Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Mateja BRANKOVIČ, višja svetovalka II

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jkp.ravne.si
Spletna stran: <http://www.jkpravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gосто naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlej in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 bomo nadaljevali z izvedbo protiprašnih zaščit na posameznih mikrolokacijah, kjer so individualne stanovanjske hiše neposredno v bližini makadamskih cest. Zagotovili bomo najnujnejša dela in sicer ureditev odvodnjavanja, na cestišču pa izvedli asfaltne prevleke.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ki je temeljni pogoj za delovanje družbe v celoti.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
21. Brez investicije pomeni stanje enako obstoječemu oz. nevzdržne in nezdrave pogoje za bivanje ob prašni makadamski cesti.	26. Realizacija projekta bo pomenila izboljšanje bivalnih in zdravstvenih pogojev za stanovalce v objektih tik ob makadamskih cestah.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v cestno infrastrukturo.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno porabljenih sredstev v preteklih letih.

25.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
--------	----------	----------------

1	Rekonstrukcije in adaptacije	99.000
2	Nadzor	1.000
	Skupaj investicija	100.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

26. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno porabljenih sredstev v zadnjih letih, enako velja tudi za strukturo stroškov.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju občine Ravne na Koroškem, kjer potekajo kategorizirane makadamske občinske ceste skozi dvorišča stanovanjskih objektov.

26.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,

- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

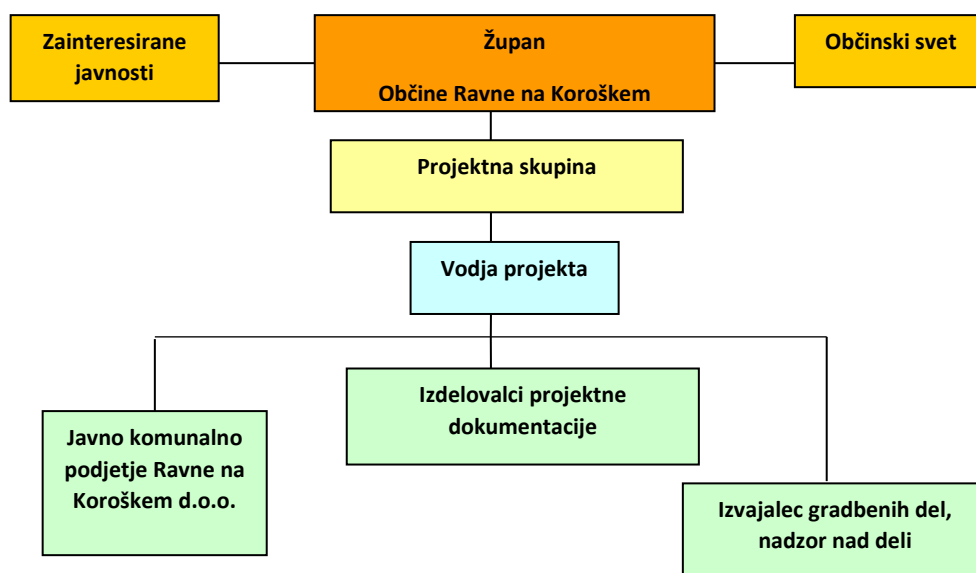
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnjo se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Rekonstrukcije in adaptacije	99.000
2	Nadzor	1.000
	Skupaj investicija	100.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od marca do decembra.

27. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Izvedba protiprašne zaščite na makadamskih cestah« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

REKONSTRUKCIJA JAVNIH POVRŠIN NA OBMOČJU OBČINE



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

Ravne na Koroškem, februar 2022



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

Naziv investicijskega projekta: **Rekonstrukcija javnih površin na območju občine**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Sabina Hrašan, Višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Sabina Hrašan, Višja svetovalka I
(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: februar 2022



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>15</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	6
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	<u>18</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	<u>7</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>7</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>8</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	8
<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	<u>8</u>



MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN MEŽIŠKE DOLINE IN OBČINE DRAVOGRAD

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	8
6.2. LOKACIJA	8
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	9
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	9
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	10
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	10

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM.....

10

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	10
--	-----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

11

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

4.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Spletna stran: www.ravne.si
Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Sabina Hrašan, Višja svetovalka I
Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

4.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Sabina Hrašan, Višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

4.3. Bodoči upravljavec

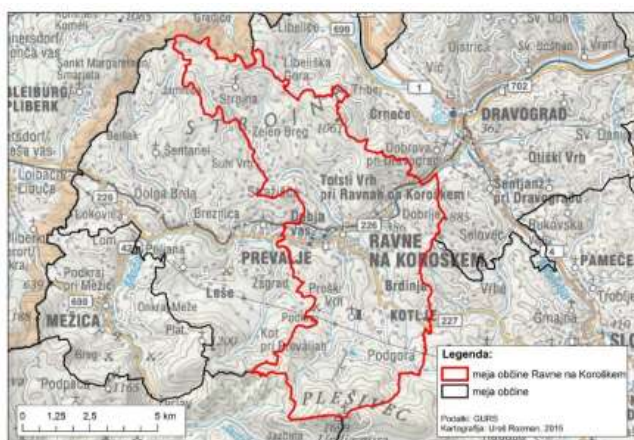
Bodoči upravljavec: **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE RAVNE NA KOROŠKEM d.o.o.**
Naslov: Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 82 15 483
E-mail: info@jkravne.si
Spletna stran: <http://www.jkravne.si/>
Odgovorna oseba: mag. Andreja Jehart

4.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

5. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V dosedanjem obdobju smo v okviru razpoložljivih sredstev zagotovljenih v proračunih po posameznih letih sanirali posamezne odseke javnih površin na območju celotne občine Ravne na Koroškem.

S ciljem izboljšanjem prometne infrastrukture bomo nadaljevali z rekonstrukcijo manjših cestnih odsekov na območju občine. Sanacija cestnih odsekov je potrebna, zaradi dotrajanosti določenih cestnih odsekov.

6. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati oz. posodobiti infrastrukturo, ki je temeljni pogoj za delovanje družbe v celoti.

7. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
22. Brez investicije pomeni stanje enako obstoječemu.	27. Realizacija projekta bo pomenila izboljšanje javne infrastrukture in večjo prometno varnost.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v cestno infrastrukturo.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi povprečno porabljenih sredstev v preteklih letih.

26.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost v € z DDV
1	Rekonstrukcije in adaptacije	220.000,00
2	Investicijski nadzor	3.000,00
3	Plačila drugih storitev in dokumentacije	2.000,00
	Skupaj investicija	225.000,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

27.OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz povprečno porabljenih sredstev v zadnjih letih, enako velja tudi za strukturo stroškov.

6.2. Lokacija

Lokacija del je predvidena na območju občine Ravne na Koroškem.

27.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

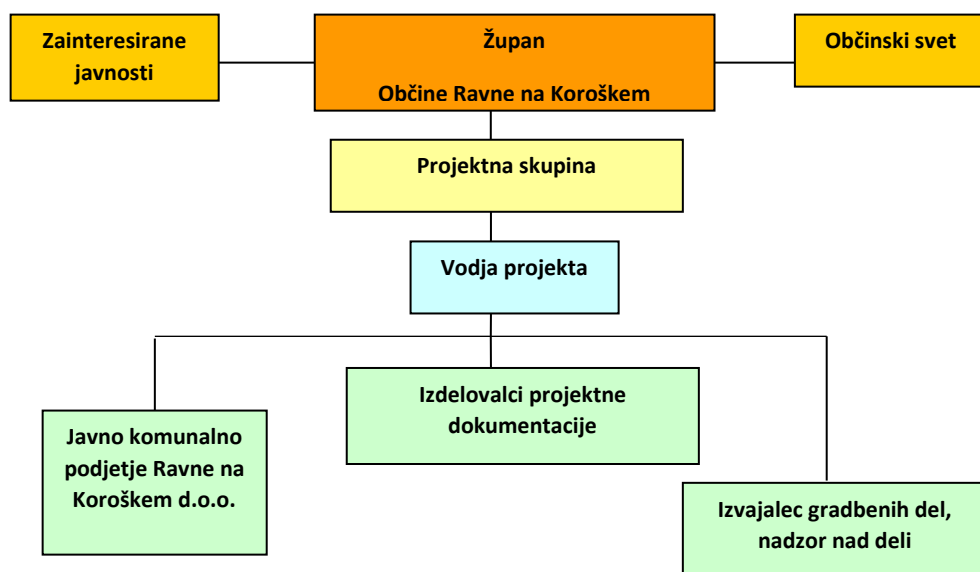
Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,

- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Zap. št.	postavka	Leto 2022 v € z DDV
1	Rekonstrukcije in adaptacije	220.000,00
2	Investicijski nadzor	3.000,00
3	Plačila drugih storitev in dokumentacije	2.000,00
	Skupaj investicija	225.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Predvidena izvedba projekta je v obdobju od meseca aprila do meseca novembra 2022.

28. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po cenah z vključenim davkom na dodano vrednost.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Rekonstrukcija javnih površin na območju občine« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

SANACIJA VODOTOKOV

Ravne na Koroškem, december 2021

Naziv investicijskega projekta: **Sanacija vodotokov**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

316

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem
(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: Bojan Medved, sekretar

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: december 2021

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	15
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	15
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	15
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	16
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE</u>	18
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	6
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	6
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	7
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	7

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... 7

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	9
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	9

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S
ČASOVNIM NAČRTOM..... 9**

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA	9
---	----------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE 9

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: Bojan Medved, sekretar

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**
Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem
Telefon: +386 2 8216000
Faks: +386 2 8216001
E-mail: obcina@ravne.si
Odgovorna oseba za izvedbo: Bojan Medved, sekretar

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

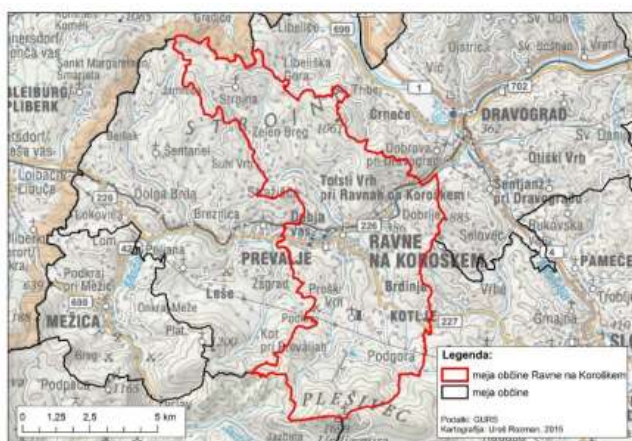
Bodoči upravljavec: **Ministrstvo za okolje in prostor,
Direkcija RS za vode**
Naslov: Mariborska cesta 88, 3000 Celje
Telefon: 01 478 31 00
E-mail: gp.drsv@gov.si
Spletna stran: <http://www.dv.gov.si>
Odgovorna oseba: Roman Kramer

1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

Izdelan je dolgoročni in srednjeročni program regulacije in sanacije vodotokov na območju občine Ravne na Koroškem. Vsako leto sklenemo tripartitno pogodbo z Ministrstvom za okolje in prostor – Direkcijo RS za vode in koncesionarjem – Vodnogospodarskim podjetjem DRAVA Ptuj, na podlagi katere sofinanciramo investicijsko vzdrževalna dela na vodotokih v naši občini. Dela sofinanciramo v odvisnosti od zagotovljenih sredstev v proračunu.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je izvedba investicijsko vzdrževalnih del predvsem na hudournikih in s tem izboljšati poplavno varnost na območju Občine Ravne na Koroškem. Zagotavljanje poplavne varnosti je opredeljeno v vseh razvojnih strategijah in politikah Republike Slovenije, saj gre za državno javno službo.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
23. Občina Ravne na Koroškem sofinancira več kot polovico sredstev za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del. Brez svojega deleža tvega, da bo poplavna ogroženost večja kot sicer.	28. Realizacija projekta bo pomenila izvedbo več investicijsko vzdrževalnih del, kar bo pripomoglo k večji poplavni varnosti.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni sofinanciranje investicijsko vzdrževalnih del v vodotoke, za kar je sicer odgovorna država.

Osnove za ocene stroškov

Sofinancerski delež se zagotavlja v odvisnosti od razpoložljivih sredstev v proračunu.

27.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Gradnja GOI	100.000,00
	Skupaj investicija	100.000,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

28. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Izdelan je bil dolgoročni in srednjeročni program regulacij in sanacij vodotokov.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na območju občine Ravne na Koroškem na vodotokih, kjer je poplavna ogroženost največja oz. je zaradi drugih projektov izvedba nujna.

28.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),

- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

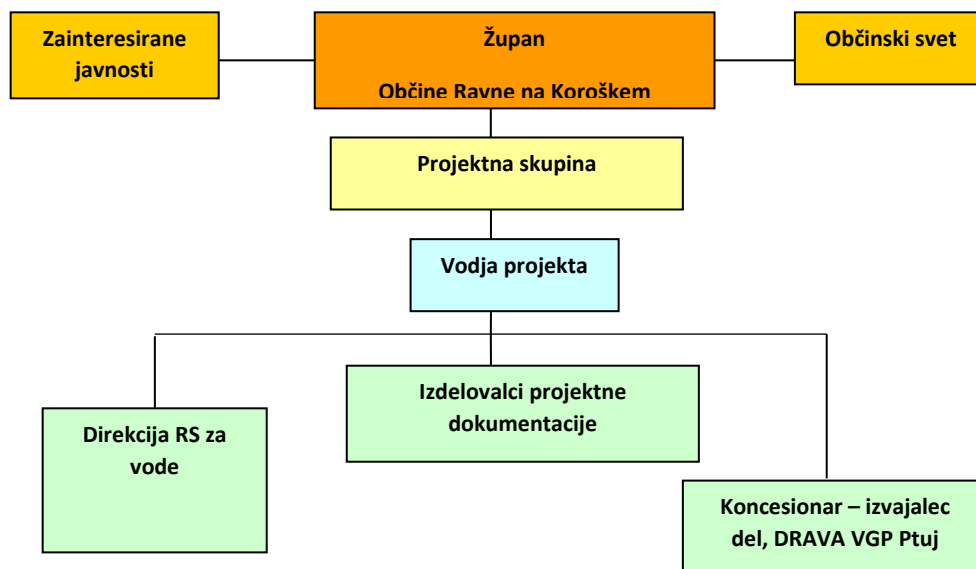
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z. št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Gradnja GOI	100.000
	Skupaj investicija	100.000

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od aprila do novembra.

29. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000€ izdela samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicijski projekt »Sanacija vodotokov« ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

ŠPORTNA DVORANA PRI OŠ PREŽIHOVEGA VORANCA

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Športna dvorana pri OŠ Prežihovega Voranca**

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

329

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	<u>62</u>
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA	62
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	62
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	63
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	64
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE.....</u>	<u>65</u>
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	<u>65</u>
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	<u>6</u>
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	<u>66</u>
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	67
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	331

<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	<u>7</u>
6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	7
6.2. LOKACIJA	7
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	7
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	68
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	69
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	69
<u>7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....</u>	<u>9</u>
<u>DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM</u>	<u>9</u>
7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	9
<u>8. SKLEPNE UGOTOVITVE</u>	<u>9</u>

NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig investitorja:

1.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Osnovna šola Prežihovega Voranca**

Naslov: Gozdarska pot 11, Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 620 52 70

E-mail: o-pvrvavne.mb@guest.arnes.si

Spletna stran: <http://www.os-prezih.si/>

Odgovorna oseba: Bojana Verdinek

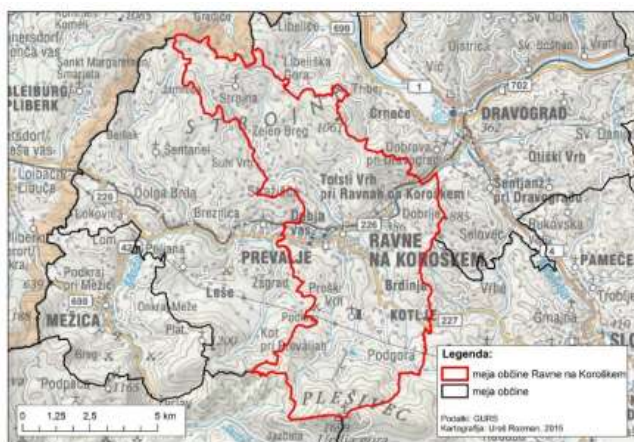
1.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje

gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotlje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva sanacija strešne kritine in popravilo poškodovanih delov parketa, kjer je to še potrebno.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati uporabo športnih objektov.

Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik za ureditev športnih objektov se ohranja nespremenjena vrednost objekta vso dobo trajanja in izvajajo ukrepi, potrebni za normalno delovanje. Vzdrževani športni objekti omogočajo zaposlenim in uporabnikom normalno uporabo, skladno z veljavnimi normativi in standardi.

4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
24. Občina Ravne na Koroškem tvega, da se kvaliteta športne vadbe in spremljajoča uporaba objekta bistveno zmanjša.	29. Popravilo strehe bo preprečilo zamakanje in dodatne poškodbe lesenih delov v notranjosti objekta. 30. Popravilo parketa bo zagotovilo varno uporabo športne površine.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Investicija pomeni naložbo v obnovo in popravilo dotrajanih delov strehe in športne površine v javnem objektu.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudb izvajalcev.

28.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost z DDV
1	Obnove	10.000
	Skupaj investicija	10.000

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam

29. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenih predračunov izvajalcev del.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo v športni dvorani OŠ Prežihovega Voranca.

29.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),

- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

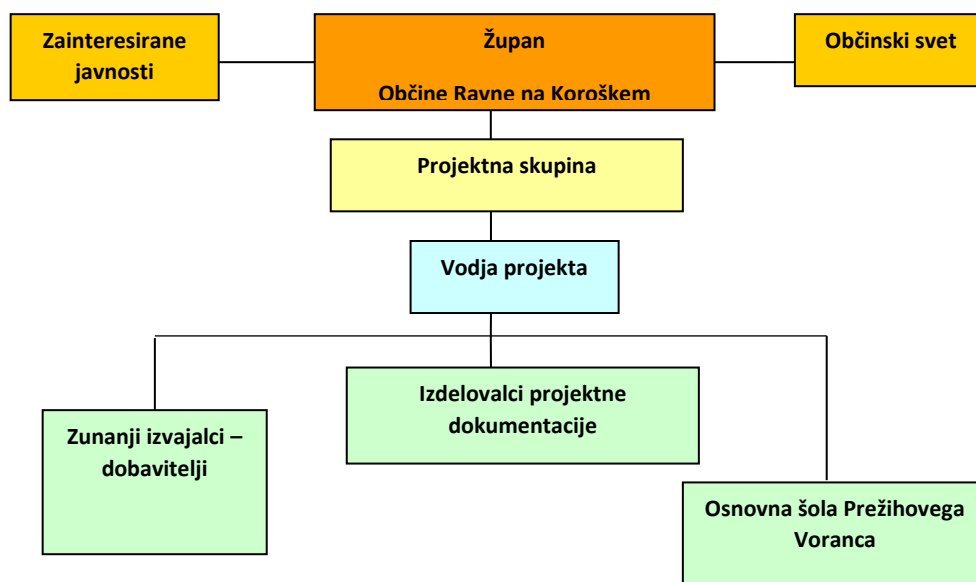
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Obnove	10.000,00
	Skupaj investicija	10.000,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo izvajal po potrebi v letu 2022, ko bodo vremenske razmere to omogočale.

30. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelava samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se investicija v obnovo strehe in parketa v športni dvorani OŠ Prežihovega Voranca ocenjuje kot potrebna, koristna in upravičena naložba.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016))

Naslov investicijskega projekta:

INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM – OBNOVA ZUNANJIH ŠPORTNIH OBJEKTOV IN VZDRŽEVANJE

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

341

Ravne na Koroškem, marec 2022

Naziv investicijskega projekta: **Investicijski transferi javnim zavodom-Obnova zunanjih športnih objektov in vzdrževanje**

Dokument identifikacije investicijskega dokumenta

342

Investitor: Občina Ravne na Koroškem

Odgovorna oseba investitorja: Občina Ravne na Koroškem

(ime, priimek, podpis, žig)

Župan, dr. Tomaž Rožen

Skrbnik investicijskega projekta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Izdelovalec investicijskega

dokumenta: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

(ime, priimek, podpis)

Datum izdelave dokumenta: marec 2022

KAZALO:

<u>1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	346
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	346
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	346
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC	347
1.4. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	347
<u>2. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE.....</u>	348
<u>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</u>	349
<u>4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO</u>	349
<u>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	349
5.1. INVESTICIJSKA VREDNOST PO STALNIH CENAH	350
<u>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</u>	350
<i>Dokument identifikacije investicijskega dokumenta</i>	344

6.1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA	350
6.2. LOKACIJA	350
6.3. VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE	350
6.4. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	351
6.5. DINAMIKA IZVAJANJA PROJEKTA S FINANČNIM NAČRTOM.....	351
6.6. ČASOVNI NAČRT PROJEKTA	352

**7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE
INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE.....** 352

DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM 352

7.1. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	352
--	------------

8. SKLEPNE UGOTOVITVE 352

1. NAVEDBA INVESTITORJA, SOFINANCERJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

7.1. Opredelitev investitorja

Investitor: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Spletna stran: www.ravne.si

Odgovorni vodja za izvedbo investicije: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Odgovorna oseba: dr. Tomaž ROŽEN, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

7.2. Izdelovalec Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: **OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**

Naslov: Gačnikova pot 5
2390 Ravne na Koroškem

Telefon: +386 2 8216000

Faks: +386 2 8216001

E-mail: obcina@ravne.si

Odgovorna oseba za izvedbo: mag. Marija Vrhovnik Čas, višja svetovalka I

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

7.3. Bodoči upravljavec

Bodoči upravljavec: **Zavod za kulturo, šport, turizem in mladinske dejavnosti**

Naslov: Na gradu 6

Telefon: +386 2 82 15 265

E-mail: info@zkstm.si

Spletna stran: <http://www.zkstm.si/>

Odgovorna oseba: Dejan Pandel

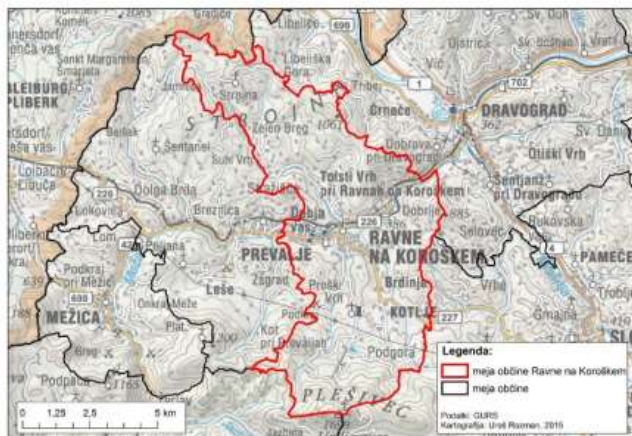
7.4. Osnovni podatki o investitorju

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Po površini obsega 63.4 km² in ima 11.315 (julij 2019) prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa

zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Na območju občine je 12.7 km državnih, 55.3 km lokalnih cest, 104.1 km gozdnih cest, 55.9 km javnih poti in 5.2 km kolesarskih stez.

Pokrajina je geografsko razgibana. Z Raven vodita glavna cestna in železniška povezava ob reki Meži iz Avstrije in Prevalj proti Dravogradu in naprej do Maribora. Druga pot pelje mimo Kotelj proti Slovenj Gradcu, tretja pa proti hribovitim Tolstemu vrhu, Zelen Bregu in Strojni, koder najdemo samotne kmetije z značilnimi kmečkimi domovi. V primerjavi s slovenskim povprečjem (103 prebivalcev/km²) je območje občine gosto naseljeno (178 prebivalcev/km²), kar pa ne sicer velja za koroško regijo, kjer gostota poselitve dosega komaj 68 prebivalcev/km². Gostota poseljenosti v Občini Ravne na Koroškem je rezultat hitrega razvoja Železarne Ravne in s tem velikega priseljevanja v osemdesetih letih prejšnjega stoletja. Najgosteje naseljeno in največje je mesto Ravne na Koroškem, kjer prebiva okoli 70 % vsega prebivalstva občine.

Občina je razdeljena na 15 naselij. Največje naselje po številu prebivalcev so Ravne na Koroškem, v katerih živi okoli 70 % vseh prebivalcev občine. Ostali večji naselji sta še Kotelje in Tolsti vrh.



Slika 1: Meja občine Ravne na Koroškem

8. ANALIZA STANJA Z RAZLOGOM INVESTICIJSKE NAMERE

V letu 2022 se predvideva:

- prenova malega bazena na mestnem kopališču,
- ureditev nove cevi in tesnil,
- pleskarska dela znotraj in zunaj letnega bazena.
- prenova svetil v dvorani za namizni tenis,
- zamenjava glavne črpalke v zimskem bazenu,
- popravilo zamočene stene, ki so posledica zamakanja strehe,
- zamenjava dotrajanih oken,

- sanacija strehe,
- postavitve večfunkcijskega skladišča za ratrag in topove ter ureditev prostora za shranjevanje v dimenzijah 12x10m,
- ureditev novega poda v strojnici ter mesto za morebitnega ponesrečenca ter
- nakup vlečnice za kolesa.

9. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilj investicije je ohranjati in sočasno izboljšati uporabo športnih objektov.

Z materialnimi vlaganji, ki jih mora zagotoviti lastnik za ureditev športnih objektov se ohranja nespremenjena vrednost objekta vso dobo trajanja in izvajajo ukrepi, potrebni za normalno delovanje. Vzdrževani športni objekti omogočajo zaposlenim in uporabnikom normalno uporabo, skladno z veljavnimi normativi in standardi.

10. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, Vendar NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "BREZ" INVESTICIJE IN VARIANTE "Z" INVESTICIJO

Razmislek o varianti »brez« investicije in varianti »z« investicijo :

VARIANTA BREZ INVESTICIJE	VARIANTA Z INVESTICIJO
25. Občina Ravne na Koroškem tvega odpoved generalne črpalke in ustavitve delovanja bazena DTK.	31. Realizacija investicije pomeni zagotovitev normalne uporabe mestnega kopališča ter bazena na DTK.
26. Občina Ravne na Koroškem tvega nadaljevanje propadanja objektov.	32. Realizacija pomeni tudi pridobitev nemotenega dostopa do Smučišča Poseka ter uporabo otroškega bazena na mestnem kopališču.

Na osnovi navedenega lahko zaključimo, da **varianta brez investicije z razvojnega vidika** ni sprejemljiva.

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

- Investicija pomeni naložbo v prenovo malega bazena na mestnem kopališču, potrebno investicijsko vzdrževanje, sanacijo strehe ter ureditev prostora za shranjevanje.

Osnove za ocene stroškov

Ocena stroškov investicije je nastala na osnovi ponudbe izvajalca javne službe.

29.1. Investicijska vrednost po stalnih cenah

Z. št.	postavka	vrednost brez DDV	DDV (22%)	vrednost z DDV	%
1	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	115.184,43	25.340,57	140.525,00	100,00
	Skupaj investicija	115.184,43	25.340,57	140.525,00	100,00

Investicija se bo predvidoma izvajala v letu 2022, zato so tekoče cene enake stalnim cenam.

30. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna dokumentacija

Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz pridobljenega predračuna izvajalca javne službe.

6.2. Lokacija

Lokacija del bo na mestnem kopališču, Poseki ter DTK, kjer se objekti nahajajo.

30.3. Vpliv investicije na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita izraba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

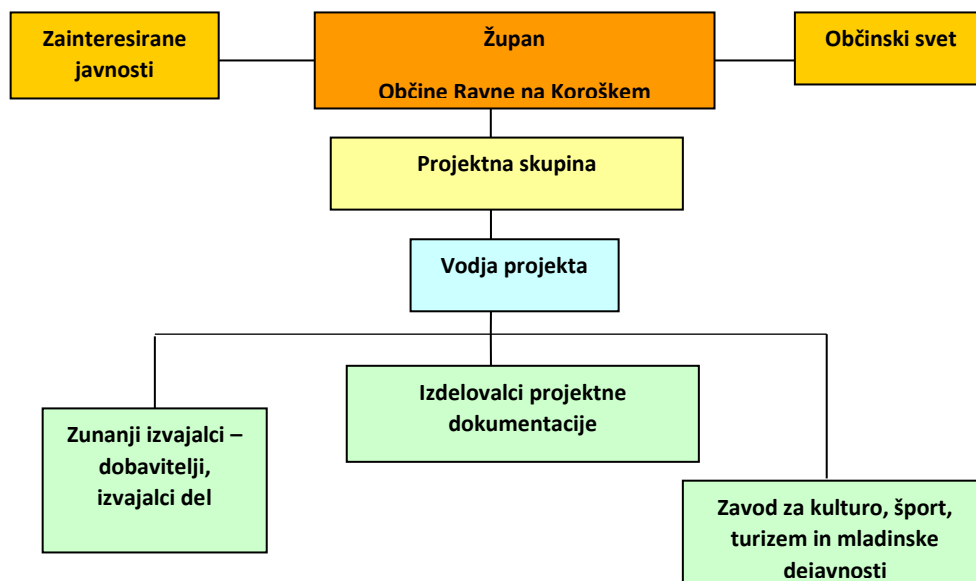
Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolico. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja z izvajanjem gradbenih del izkopa. Pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala ustreznost le-te z vidika energetske učinkovitosti.

Glede na naravno gradnje se ne predvideva, da bi bila potrebna celovita presoja vplivov na okolje. Prav tako se ne predvidevajo negativni vplivi, zaradi katerih bi bila potrebna izdelava potrebnih poročil.

6.4. Kadrovska organizacijska shema

Za realizacijo investicije bo investitor imenoval širšo projektno skupino, v kateri bodo predvidoma:

- predstavnik odgovorne osebe naročnika,
- operativni vodja projekta,
- predstavniki strokovnih sodelavcev.



6.5. Dinamika izvajanja projekta s finančnim načrtom

V spodnji tabeli je prikazana dinamika in specifikacija stroškov po stalnih cenah.

Z.št.	postavka	Leto 2022 v €
1	Investicijski transferi javnim zavodom	140.525,00
	Skupaj investicija	140.525,00

6.6. Časovni načrt projekta

Projekt se bo v celoti izvedel v letu 2022 v obdobju od marca do septembra.

31. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1. Investicijska dokumentacija

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL RS 60/2006, 54/2010 in 27/2016) se pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 € izdelata samo DIIP, njegova vsebina pa se lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

8. SKLEPNE UGOTOVITVE

Na osnovi navedenega se naložbe v prenovu malega bazena na mestnem kopališču, potrebna investicijsko vzdrževalna dela v objektu DTK, sanacija strehe ter ureditev prostora za shranjevanje ocenjujejo kot potrebna, koristna in upravičena naložba.