



OBČINA TRBOVLJE
OBČINSKI SVET
Mestni trg 4, 1420 TRBOVLJE

tel.: 0356/34-800, faks: 0356/27-986, e-mail: obcina.trbovlje@trbovlje.si

17.

Številka: 032 – 10/2022 – 7
Datum: 9. 9. 2022

OBČINSKI SVET
OBČINE TRBOVLJE

ZADEVA: Predlog vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2023

Pravna osnova: Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 23/19)
Statut Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20)

Namen: Razprava in sprejem

Priloge: Predlog sklepa
Obrazložitev

Poročevalec: Luka SLADIČ

PREDLOG

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20), prve točke 11. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 23/19) je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji ____ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča po Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 23/19) v letu 2023 za zazidana stavbna zemljišča znaša 0,00033 EUR, za nezazidana stavbna zemljišča pa znaša 0,000006 EUR.

2.

Sklep se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in velja od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.

Številka:

Datum:

Podžupanja Občine Trbovlje
Maja Krajnik
po pooblastilu št. 032-2/18-14 z dne 18. 8. 2020

OBRAZLOŽITEV

Državni zbor RS je konec novembra 2013 sprejel Zakon o davku na nepremičnine, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 101/13. Ustavno sodišče RS je z odločbo št. U-I-313/13-86 z dne 21. 3. 2014 Zakon o davku na nepremičnine razveljavilo. Ker se skladno z odločbo Ustavnega sodišča do drugačne zakonske ureditve obdavčitve nepremičnin, uporabljajo predpisi, ki so do sprejetja Zakona o davku na nepremičnine urejali to področje, je v Trbovljah do drugačne zakonske ureditve v uporabi Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 23/19).

V odloku je podrobneje opredeljena metodologija izračunavanja višine nadomestila. V 11. členu odloka je določeno, da vrednost točke za izračun nadomestila na območju občine Trbovlje določi občinski svet, na predlog župana, in sicer najkasneje do 31. decembra tekočega leta za naslednje leto. Če občinski svet ne sprejme vrednosti točke do konca leta, se le-ta revalorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, ki ga ugotovi Statistični urad Republike Slovenije za obdobje leta pred letom, za katero se nadomestilo odmerja.

Zaradi splošne gospodarske situacije pa Občinskemu svetu Občine Trbovlje predlagamo, da višina točke za leto 2023 ostaja nespremenjena in bi tako kot v preteklem letu znašala za zazidana stavbna zemljišča 0,00033 EUR, za nezazidana stavbna zemljišča pa 0,000006 EUR.

Pripravil:
Luka Sladič



Podžupanja Občine Trbovlje
Maja Krajnik
po pooblastilu št. 032-2/18-14 z dne 18. 8. 2020



