

Štev.: 034-26/2013
Datum: 24. 10. 2013

SKRAJŠAN ZAPISNIK in SKLEPI
26. redne seje Občinskega sveta Občine Rače-Fram,
ki je bila v Beli dvorani gradu Rače in sicer
v ponedeljek, 14. oktobra 2013 ob 18.00 uri

1. točka:

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Župan g. Branko Ledinek je uvodoma vse prisotne lepo pozdravil in se jim zahvalil za udeležbo na 26. redni seji Občinskega sveta Občine Rače-Fram.

Ugotovljeno je bilo, da je na začetku seje prisotnih 12 od skupno 16 občinskih svetnikov in svetnic, zaradi česar je sklepčnost zagotovljena.

PRISOTNI ČLANI IN ČLANICE OBČINSKEGA SVETA:

Alojzija JARC, Štefan PLIBERŠEK, Vitomir BAUMAN, Alojz STERNAD, Miran PREDIKAKA, Ivan KOVAČIČ, Jožef ARNUŠ, Anton BERGAUER, Branko PETROVIČ, Alojz DUH, Anton BOROVIK, Štefan STRMŠEK, Slavomir LEŠNIK – od 18.20, Romana FIŠER – od 18.30 ure.

ODSOTNI:

Ema CEBE, Ivan KOVAČIČ.

OSTALI PRISOTNI:

Branko LEDINEK - župan, Zorica ZAJC-KVAS - direktorica OU, Suzana PUNGARTNIK, Simona ANTOLIČ (OU Občine Rače-Fram), Vojko KMETEC - podpredsednik KS Rače, Anton TRLEP - predsednik KS Fram, predstavnik zainteresirane javnosti.

2. točka:

Potrditev zapisnika 25. redne seje občinskega sveta

G. župan je podal v obravnavo zapisnik 25. redne seje občinskega sveta, ki je bila 9. septembra 2013.

Pripomb na zapisnik ni bilo.

Z 12 glasovi »ZA« (12 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 215:

Občinski svet Občine Rače-Fram potrди zapisnik 25. redne seje Občinskega sveta Občine Rače-Fram.

3. točka: Sprejem dnevnega reda

Župan g. Branko Ledinek je predlagal sprejem točk dnevnega reda, kot so izhajale iz poslanega vabila na sejo, z dodatkoma dveh točk in sicer:

- Obravnava in imenovanje Revidicon revizijske družbe d.o.o. za izvedbo revizije letnega poročila Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor za leto 2013,
- Obravnava in podaja soglasja k imenovanju Janje Viher za direktorico Zavoda za turizem Maribor-Pohorje za mandatno obdobje petih (5) let.

Glede točkovanja je predlagal uvrstitev navedenih vsebin na 11. in 12. mesto dnevnega reda (neposredno pred zadnjo točko 'Razno') in tak predlog podal na glasovanje.

Z 12 glasovi »ZA« (12 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 216:

Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme dnevni red 26. redne seje občinskega sveta, kot je bilo predlagano.

DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Potrditev zapisnika 25. redne seje občinskega sveta
3. Sprejem dnevnega reda
4. Realizacija sklepov in informacije župana
5. Vprašanja in pobude svetnikov
6. Obravnava in potrditev Zaprte liste kandidatov za člane Razvojnega sveta regije
7. Obravnava in sprejem Investicijskega programa za projekt dozidava k zdravstvenemu domu - objekt za fizikalno in rehabilitacijsko medicino
8. Obravnava in sprejem Sklepa o vzpostavitvi javnega dobra
9. Obravnava in opredelitev do vloge glede podaje soglasja k postopku izčlenitve dela proizvodnje podjetja Pinus TKI d.d.
10. Obravnava predloga in predhodna podaja soglasja k sklenitvi pravnega posla za zemljišče namenjeno izgradnji čistilne naprave Rače
11. Obravnava in imenovanje Revidicon revizijske družbe d.o.o. za izvedbo revizije letnega poročila Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor za leto 2013
12. Obravnava in podaja soglasja k imenovanju Janje Viher za direktorico Zavoda za turizem Maribor-Pohorje za mandatno obdobje petih (5) let
13. Razno

4. točka

Realizacija sklepov in informacije župana

G. župan je podal nekaj osnovnih informacij o realiziranih delih in aktualnostih, ki se nanašajo na čas med predhodno in tokratno sejo občinskega sveta:

- Dokončana je obnova ceste na relaciji zbirni center Rače – avtocesta (Dravski dvor).
- Začela se je obnova ceste proti Oljarni Krajnc v Framu.
- Pričeli smo tudi s projektom ureditve vaškega jedra (nasproti oljarne v Framu), za kar smo pridobili tudi sofinancerska sredstva.
- Na osnovi rezultatov izvedenega razpisa so bila štirim prosilcem dodeljena občinska neprofitna najemniška stanovanja, od tega dve v bloku na Ljubljanski ul. 14 a v Račah, eno nad zdravstveno postajo v Framu – Cafova ul. 1 ter eno v zgradbi DTV Partizan Fram na Turnerjevi ul. 113.
- S strani lastnikov zemljišč na Ješenci in Požegu je bila dana pobuda za izgradnjo namakalnega sistema (to je bilo opredeljeno že v prejšnjem prostorskem planu; za izvedbo je med drugim potrebna vsaj 80-odstotna zainteresiranost lastnikov zemljišč).
- Dela v zvezi z izgradnjo vrteca Fram intenzivno potekajo in sledijo terminskim planom.
- Zbrane so vloge lastnikov zemljišč, ki jih je prizadela letošnja suša.
- Tudi letos bo na grajskem dvorišču organizirano martinovanje, ki bo potekalo 9. 11. 2013 in na katerega je g. župan vse lepo povabil.

5. točka

Vprašanja in pobude svetnikov

- **G. Jožef Arnuš** je podal informacijo, da je bila pitna voda iz vodovodnega sistema Komunale Slovenska Bistrica dne 17. 9. 2013 motna in je smrdela. Dejal je, da do podobnih situacij ne prihaja tako redko, kar ga skrbi, dodatno pa ga jezi odnos Komunale ob pojavu tovrstnih problemov.

G. župan je spomnil, da je bilo o tem že večkrat govora na občinskem svetu in da mora še enkrat več ponoviti, da se višjim silam, ki so jim izpostavljene cevi vodovodnega sistema, na žalost ne da izogniti in jih pogosto tudi ne vnaprej predvideti. Tudi omenjenega dne, ko je prišlo do težav na Gorici, je temu bilo tako, sanacija pa je stekla urgentno in potekala v skorajda nemogočih razmerah. Verjame, da občane posledice težav razjezijo, vendar gre za sistem, ki ni in nikoli ne more biti 100-odstoten in na marsikaj ni mogoče vplivati.

- **G. Anton Borovnik** se je zavzel za razmislek o tem, da bi bilo - kot so to uvedli v nekaj drugih občinskih upravah - tudi na sedežu naše občine občanom omogočeno plačevanje položnic, denimo en dan v tednu.

Na dano pobudo je g. **Alojz Duh** dodal, da so o tem pred časom že razpravljali na Odboru za gospodarstvo, kjer pa niso prišli do dogovora.

G. župan je odgovoril, da smo pred cca 2 – 3 leti skušali vpeljati podoben sistem za poravnavo položnic Snage, a na podlagi izkušenj v praksi zaključili, da se to ni dovolj dobro obneslo. Dodatno je težava v tem, ker je položnic lahko veliko oz. glasijo za različne namene, vseh pa nikakor ne bi šlo poravnati preko našega naslova. Vseeno pa bomo o pobudi znova razmislili.

6. točka

Obravnava in potrditev Zaprte liste kandidatov za člane Razvojnega sveta regije

Gradivo je pripravila Mariborska razvojna agencija (MRA), ustno obrazložitev je podala ga. Zorica Zajc-Kvas.

Zaradi uskladitve z Zakonom o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja morajo razvojne regije ustanoviti Razvojni svet regije, ki bo usklajeval in usmerjal pripravo regionalnega razvojnega programa (RRP) za novo programsko obdobje 2014 – 2020 ter potrjeval dogovor za razvoj regije, ki nadomešča dosednji izvedbeni načrt RRP kot podlago za črpanje evropskih sredstev.

Svet Podravske regije je koncem oktobra 2012 sprejel sklep o pričetku postopka oblikovanja Razvojnega sveta regije in dogovoril število članov (27, od tega 10 predstavnikov občin, 10 predstavnikov gospodarstva, 5 predstavnikov nevladnih organizacij, 2 predstavnika Območnega razvojnega partnerstva, MRA pa je (skupaj s partnerji v regiji) izvedla postopek za izbor kandidatov za člane Razvojnega sveta regije.

Svet Podravske regije je 10. 9. 2013 potrdil predlagano zaprto Listo kandidatov za člane Razvojnega sveta regije, ki mora biti obravnavana in potrjena na občinskih oz. mestnih svetih občin Podravja, pri čemer so člani Razvojnega sveta regije potrjeni, če za listo kandidatov glasuje večina občinskih svetov, ki predstavljajo večino prebivalcev vseh občin v regiji.

V nadaljevanju so bile predstavljene še temeljne naloge Razvojnega sveta regije ter pravne podlage, ki urejajo to področje.

V razpravi se je pojavilo vprašanje v zvezi z referencami kandidatov iz vrst nevladnih organizacij, vendar na to vprašanje občini natančen odgovor ni poznan.

Z 12 glasovi »ZA« (13 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 217:

Občinski svet Občine Rače-Fram potrjuje Zaprto listo kandidatov za člane Razvojnega sveta regije Podravja.

7. točka

Obravnava in sprejem Investicijskega programa za projekt dozidave k zdravstvenemu domu - objekt za fizikalno in rehabilitacijsko medicino

Gradivo so pripravili v ZD dr. Adolfa Drolca Maribor (ZD), uvodno ustno obrazložitev je podala direktorica OU, ga. Zorica Zajc – Kvas.

Razlagalka je spomnila, da je občinski svet predhodno že potrdil DIIP (Dokument identifikacije investicijskega projekta) in PIZ (Predinvesticijsko zasnovo), za dokončno potrditev investicijske dokumentacije pa manjka še soglasje k predlaganemu Investicijskemu programu (IP) predvidene izgradnje objekta za fizikalno in rehabilitacijsko medicino, ki bo pomenil dozidavo k ZD dr. Adolfa Drolca Maribor.

Na 24. seji Občinskega sveta Občine Rače-Fram, ki je bila 12. 6. 2013, je bil potrjen Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za novogradnjo prostorov Službe za fizikalno in rehabilitacijsko medicino ZD dr. Adolfa Drolca Maribor. V sklopu tedanjega gradiva je bila podana tudi celotna vsebinska obrazložitev, ki ostaja aktualna tudi pri obravnavi naslednjih faz investicijske dokumentacije.

Iz PIZ (pripravljen junija 2013, sprejet na 25. redni seji Občinskega sveta Občine Rače-Fram, ki je bila 9. 9. 2013) med drugim izhajajo tudi finančne obveze občin soustanoviteljic; delež Občine Rače-Fram pri investiciji je 3,32-odstoten in je za leto 2013 predviden v višini 3.438,04 EUR (v proračunu zagotovljenih 17.000 EUR), za leto 2014 =60.483,35 EUR ter za leto 2015 =37.073,23 EUR, kar skupno pomeni =100.994,62 EUR, medtem ko je celotna vrednost investicije (po tekočih cenah) =3.498.183,90 EUR.

Ker so vsebinski in finančni podatki v IP skladni tistim v predhodni fazi obravnavani PIZ, je bila občinskemu svetu predlagana potrditev obravnavanega dokumenta oz. sprejem obeh iz gradiva razvidnih sklepov v zvezi s tem.

S 14 glasovi »ZA« (14 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 218:

Občinski svet Občine Rače-Fram potrjuje Investicijski program za projekt dozidave k ZD dr. Adolfa Drolca Maribor – objekt za fizikalno in rehabilitacijsko medicino.

S 14 glasovi »ZA« (14 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 219:

Občinski svet Občine Rače-Fram bo predvidena sredstva za investicijo, razvidna iz finančne konstrukcije, v letu 2014 zagotovil v izračunanem deležu, zmanjšanem za delež, ki je Občini Rače-Fram pripadal iz naslova dobička Javnega zavoda Mariborske lekarne in je bil leta 2005 nakazan v proračun MOM (glavnica 41.253,00 EUR + obresti).

8. točka

Obravnava in sprejem Sklepa o vzpostavitvi javnega dobra

Gradivo je pripravila občinska uprava, ustno obrazložitev je podala ga. Suzana Pungartnik.

Povedala je, da so predmet prenosa v javno dobro zemljišča parc. št. 840/6, 844/5, 801/2, 783/2, 765/2, vsa k.o. Morje. Zemljišča so v lasti fizičnih oseb in v naravi predstavljajo del kategorizirane javne poti, vodene pod številko JP841811 (ulica Tajna). Pot je gramozirana in utrjena ter v delu tudi asfaltirana.

G. Štefana Pliberška je zanimalo, kolikšna je širina celotne poti - cestišča (*odgovor g. župana: 5 m, z bankinami vred*).

S 14 glasovi »ZA« (14 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 220:

Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme Sklep o vzpostavitvi javnega dobra.

OPOMBA: Celoten sklep se objavi v MUV.

9. točka

Obrazložitev in opredelitev do vloge glede podaje soglasja k postopku izčlenitve dela proizvodnje podjetja Pinus TKI d.d.

Podjetje Pinus TKI d.d. Rače (v njenem imenu g. Marko Klemenčič, predsednik uprave) je dne 30. 9. 2013 na Občino Rače-Fram naslovilo vlogo z naslovom 'Soglasje k postopku izčlenitve'. Vlogo smo prejeli 2. 10. 2013, njena vsebina pa se glasi:

»Nad družbo Pinus TKI d.d., Grajski trg 21, Rače, se je vodil postopek prisilne poravnave, ki je bil pravnomočno zaključen s Sklepom o potrditvi prisilne poravnave, opr. št. St 535/2012, z dne 3. 12. 2012.

Obveščamo vas, da je v teku priprava izčlenitve dela proizvodnje, in sicer sežigalnice odpadkov, za kar želi naslovna družba zaradi dejstva prisilne poravnave pridobiti soglasje vseh upnikov. Ker izkazujete terjatve do družbe Pinus TKI d.d., vas vljudno naprošamo za podajo soglasja.

Ob morebitni prodaji obrata sežigalnice bomo poleg ločitvenih upnikov v prvi vrsti poplačali terjatve navadnih upnikov iz naslova prisilne poravnave v sorazmernem delu.

Zaradi teka upravnih postopkov vas vljudno prosimo, da se o svojem soglasju oz. nesoglasju k nameravanemu postopku izjavite najkasneje do 15. 10. 2013. V kolikor do navedenega dne ne bomo prejeli vašega odgovora, bomo smatrali, da s postopkom soglašate.

S spoštovanjem!«

V zvezi s prispelo vlogo se je razvila daljša, živahna in vsebinsko raznolika razprava, v kateri so sodelovali **g. Anton Bergauer, g. Peter Fingušt, ga. Romana Fišer, g. Branko Petrovič, g. Vitomir Bauman** in **g. Anton Borovnik** (v zapisniku navajamo zgolj bistvena izhodišča in smernice).

Razpravljavci so posredovali njim znane informacije o težavah in verjetni prihodnosti Pinusa, zastavljali vprašanja in utemeljevali svoje poglede ter razmišljanja v zvezi s posledicami morebitne izčlenitve oz. neizčlenitve sežigalnice odpadkov kot vsebinsko in ekološko najbolj spornega, hkrati pa finančno najbolj zdravega in stabilnega obrata. Problematiko so povezali z doslej znanimi do neke mere sorodnimi primeri in z bodočimi ravnanji oz. ukrepi bank upnic ter si bili enotni, da bi morebitna izčlenitev in kasnejša prodaja sežigalnice med drugim za seboj potegnili potrebo po pridobitvi novih soglasij, za katera ni realno verjetno, da bi jih sploh lahko dobili. Poleg tega je, ne glede na zavedanje, da so pod vprašajem delovna mesta, kar vsi iskreno obžalujejo, potrebno postaviti v ospredje interes občanov po čim bolj neoporečnem bivanjskem okolju, zato so že dosedanje tendence šle v smer želje po zmanjševanju obsega dejavnosti kurjenja odpadkov sredi naselja Rače in ne obratno.

Z ozirom na potek razprave in izražena stališča je g. župan ugotovil, da občinski svet ugoditvi vloge Pinusa TKI d.d. ni naklonjen, zato je na glasovanje podal predlog, da izčlenitve dela proizvodnje – sežigalnice odpadkov kot lokalna skupnost ne podpremo.

S 14 glasovi »ZA« (14 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 221:
Občinski svet Občine Rače-Fram ne soglašata z izčlenitvijo dela proizvodnje – sežigalnice odpadkov, kot izhaja iz vloge podjetja Pinus TKI d.d. z dne 30. 9. 2013.

10. točka

Obravnava predloga in predhodna podaja soglasja k sklenitvi pravnega posla za zemljišče, namenjeno izgradnji čistilne naprave Rače

Gradivo je pripravila občinska uprava, ustno obrazložitev je podal g. župan.

Menjava zemljišč v lasti družbe AROPI za zemljišče v lasti Občine Rače – Fram je predvidena že v Načrtu ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem za leto 2013. Občinski svet Občine Rače – Fram je potrdil ocenjeno vrednost zemljišč v višini 42 EUR/m² (brez DDV). Skladno z zadnjo cenitvijo, izdelano na dan 3. 10. 2013, znaša vrednost zemljišč 48,50 EUR/m² (brez DDV), kar je tudi predlagana cena za sklenitev pravnega posla.

Predmet pravnega posla so naslednja zemljišča:

- družba Aropi je lastnik do 1/1 (z besedo: *do celote*) nepremičnin z ID znaki:
 - *716-3262/2-0, ki v naravi predstavlja parcelo s št.: 3262/2, K.O. Rače Okrajnega sodišča v Mariboru s površino 3782 m²,
 - *716-3262/3-0, ki v naravi predstavlja parcelo s št.: 3262/3, K.O. Rače Okrajnega sodišča v Mariboru s površino 2768 m²,
 - *716-3262/4-0, ki v naravi predstavlja parcelo s št.: 3262/4, K.O. Rače Okrajnega sodišča v Mariboru s površino 3226 m²,
- Občina Rače – Fram je lastnik do 1/1 (z besedo: *do celote*) nepremičnine z ID znakom: 716-2525/0-0, ki v naravi predstavlja parcelo s št.: 2525, K.O. Rače Okrajnega sodišča v Mariboru s površino 6550 m².

Nepremičnine, ki so predmet te pogodbe, so opredeljene kot stavbna zemljišča, njihova podrobnejša raba pa je območje industrijskih in proizvodnih dejavnosti. Pridobitev nepremičnin v lasti družbe Aropi je v javnem interesu oz. interesu Občine Rače - Fram, saj je na njih predvidena izgradnja čistilne naprave. Družba Aropi je hčerinska družba v 100 % lasti družbe Pinus TKI d.d, ki je tudi eden glavnih dobaviteljev družbe Aropi, zato se predvideva del kupnine poplačati s cesijo terjatev, ki jih ima občina do družbe Pinus d.d.

Predpogoj za sklenitev pogodbe je izbris hipoteke z zemljišč, ki so v lasti družbe Aropi. Družba Aropi in Občina Rače – Fram se dogovorita, da se pravni posel sklene na naslednji način:

1. Sklene se menjalna pogodba na podlagi katere družba Aropi v last in posest Občini Rače – Fram izroči nepremičnini z ID znakom: 716-3262/2-0 in z ID znakom 716-3262/3-0, ki imata skupaj površino 6550 m². Navedeni nepremičnini v lasti družbe Aropi se zamenjata za nepremičnino z ID znakom: 716-2525/0-0 v lasti Občine Rače – Fram s površino 6550 m².
2. Sklene se prodajna pogodba za nepremičnino v lasti družbe Aropi z ID znakom 716-3262/4-0, ki jo občina Rače – Fram odkupi tako, da se del kupnine poplača s cesijo terjatev, ki jih ima Občina Rače – Fram do družbe Pinus na dan 1. 10. 2013. Preostanek kupnine se nakaže prodajalcu.

Opisana posla se združita v enotni listini.

Hkrati se sklene pogodba med strankama družbo Pinus d.d. in Občino Rače – Fram o podelitvi služnostne pravice dostopa do zemljišč, ki jih s pogodbo pridobi Občina Rače – Fram, po zemljiščih parc. št. 3271/15, parc. št. 3267/6 in parc. št. 3267/7 k.o. Rače, ki so v lasti družbe PINUS d.d.

V razpravi, ki se je vsebinsko delno navezovala tudi na položaj Pinusa, o katerem je bilo več govora pri predhodni točki, so sodelovali g. **Peter Fingušt** (zagovarjal je stališče, da bi bilo dobrodošlo ta posel izvesti čim prej), g. **Anton Bergauer** (izrazil je bojazen, da bi - z ozirom na dejstvo, da je Pinus TKI d.d. 100 % lastnik Aropija – bil s stečajem prvega onemogočen tudi drugi; g. Fingušt je pojasnil, da stečaj Pinusa na Aropi ne bi neposredno oz. tako usodno vplival), g. **Anton Borovnik** (v zvezi z zadevo se je zavzel za strokovna in konkretna pojasnila stečajnega upravitelja), g. **Branko Petrovič** (zanimala ga je finančna konstrukcija nakupa; odgovor g. župana in ge. Suzane Pungartnik: obstoječi dolg Pinusa do Občine Rače-Fram /iz naslova čiščenja in odvajanja odpadnih voda/ predstavlja našo terjatev, ki bi bila z nakupom poplačana /cca 110.000 EUR/, razliko v višini cca 50.000 EUR, kolikor bi manjkalo do polne vrednosti zemljišča po prvotnem odbitku in nato vračilu davka, pa bi morali doplačati).

Ga. Zorica Zajc-Kvas je opozorila še, da bi predhodno bil potreben še izbris hipoteke s strani Deželne banke, zato nam je dodatno v interesu, da se v primeru strinjanja s predlogom pravnega posla ti postopki lahko sprožijo čim prej.

S 13 glasovi »ZA« in 1 glasom »PROTI« (14 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 222:

Občinski svet Občine Rače-Fram soglaša s predlaganim pravnim poslom.

11. točka

Obravnava in imenovanje Revidicon revizijske družbe d.o.o. za izvedbo revizije letnega poročila Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor za leto 2013

Gradivo so pripravili predstavniki Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor (JMSS), njihov predlog je na kratko ustno predstavil g. župan.

Nadzorni svet JMSS je 24. 9. 2013 sprejel sklep, s katerim mestnemu svetu in občinskim svetom občin ustanoviteljic JMSS Maribor predlaga, da za izvedbo revizije letnega poročila JMSS Maribor za leto 2013 imenujejo Revidicon revizijsko družbo d.o.o.

Tak predlog je bil izoblikovan na osnovi pridobitve treh ponudb, pri čemer je bilo ugotovljeno, da je predlagana revizijska družba (ob izpolnjevanju ustreznih pogojev) finančno najugodnejša.

K razpravi se ni priglasil nihče.

S 14 glasovi »ZA« (14 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 223:

Občinski svet Občine Rače-Fram imenuje Revidicon revizijsko družbo d.o.o. za izvedbo revizije letnega poročila Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor za leto 2013.

12. točka

Obrazložitev in podaja soglasja k imenovanju Janje Viher za direktorico Zavoda za turizem Maribor-Pohorje za mandatno obdobje petih (5) let

Gradivo so pripravili predstavniki Zavoda za turizem Maribor – Pohorje, kratko ustno obrazložitev je podal g. župan.

Kot izhaja iz dopisa Sveta Zavoda za turizem Maribor – Pohorje, je slednji 8. 10. 2013 pregledal poročilo Komisije za izvedbo postopka imenovanja direktorice zavoda. Komisija je ugotovila, da je v razpisnem roku (pravočasno) prispelo 9 prijav. Po njihovem pregledu je bilo ugotovljeno, da kandidatka ga. Janja Viher izpolnjuje vse razpisne pogoje in da je dostavila vsa ustrezna dokazila. Predlagana je bila predstavitev imenovane kandidatke svetu zavoda, kar se je tudi zgodilo.

Po predstavitvi kandidatke in razpravi članov sveta zavoda so ti z večino glasov (8 od 10) podprli kandidatko go. Janjo Viher in jo imenovali za direktorico Zavoda za turizem Maribor – Pohorje za naslednje mandatno obdobje. Poleg imenovanja s strani sveta zavoda pa je za polno imenovanje direktorice potrebno pridobiti še soglasja mestnega sveta Mestne občine Maribor in občinskih svetov občin Hoče-Slivnica, Starše in Rače-Fram.

V razpravi se je ga. **Romana Fišer** pozanimala, zaradi neizpolnjevanja katerih razpisnih pogojev so 'odpadli' ostali kandidati, med katerimi nekatere pozna in ve, da so že doslej zasedali vodilna mesta na področju turistične dejavnosti (ga. *Suzana Pungartnik je odgovorila, da niso predložili ustreznih potrdil o znanju tujih jezikov*).

Z 12 glasovi »ZA« in 2 glasovoma »PROTI« (14 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 224:

Občinski svet Občine Rače-Fram soglašja z imenovanjem Janje Viher za direktorico zavoda za turizem Maribor – Pohorje za mandatno obdobje petih (5) let.

13. točka

Razno

- g. **Branko Petrovič** je vse povabil, da se 15. novembra 2013 ob 18. uri udeležijo prireditve z zanimivim programom, ki ga člani Rokometnega kluba Rače pripravljajo ob 10. obletnici delovanja in v tem času doseženih spodbudnih športnih rezultatov.
- G. **Peter Fingušt** je povedal, da je bila v oktobru – mesecu požarne varnosti realizirana gasilska vaja (pri Sparu), z uprizoritvijo fiktivne prometne nesreče in vloge PGD pri reševanju.
- G. **Alojz Sternad** je znova opozoril na pomanjkljivo pozornost glede zagotovitve cestne varnosti najmlajših in najranljivejših udeležencev v prometu v bližini železniške postaje oz. bistroja Šport v Račah in se zavzel za hitre in učinkovite(jše) rešitve.

Obenem je izpostavil tudi vprašanje kakovosti šolske prehrane v luči javnega naročanja, kjer domači (kakovostni) ponudniki težka prodrejo, saj praviloma ne

zadostijo merilu najcenejšega ponudnika. (G. župan je delil mnenje, da je velika škoda, da domači ponudniki pogosto nimajo možnosti zagotavljati živil za šolsko prehrano, saj je sistem podvržen določilom javnega naročanja, kjer sicer lahko sodelujejo vsi, zmaga pa najcenejši, zato so dobavitelji običajno trgovski giganti. Delež obvezne vključitve ekološko predelane in s tem kakovostnejše, a tudi dražje hrane, je v šolah še vedno sorazmerno nizek. Tudi občina si želi, da bi surovine in pridelke, ki jih vključuje šolska prehrana, imeli možnost zagotavljati domači pridelovalci).

Ga. Romana Fišer je predlagala, da bi na to temo dovolili razpravo tudi prisotnemu občanu, g. Tomažu Seliškarju. G. župan je dejal, da za to ne vidi potrebe.

- **Ga. Romana Fišer** je vprašala, kdaj bo urejena kanalizacija na Ješenci.

G. župan je pojasnil, da naselje Ješenca leži na konfiguracijsko različnih nivojih, kar projekt zagotovitve javnega kanalizacijskega omrežja precej zaplete oz. otežkoči. Gravitacijsko se več, kot je že narejeno, ne da storiti, nujna so prečrpavališča (Fišer, Jelšek). Gre za zadeve, ki zahtevajo čas, povezane pa so tudi z visokimi stroški. Rok za rešitev zagat z ureditvijo kanalizacije je leto 2017. Kjer kanalizacije še ni, zahteve na terenu narekujejo drugačne pristope. Med variantama izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja in izgradnje individualnih malih komunalnih čistilnih naprav pa se tako način izvedbe kot strošek investicije bistveno bolj nagiba v prid slednjih.

V nadaljevanju se je ga. Fišer navezala še na zapisnik srečanja med vlado RS in Mestno občino Ljubljana (dne 23. 7. 2013), ki ga je, skupaj s spremnim dopisom o dodatni centralizaciji glavnega mesta, na občine naslovil predsednik SDS, g. Janez Janša. Zanimalo jo je, kakšna je resnica in kakšne so naše možnosti, da te nič dobrega obetajoče se namere preprečimo.

G. župan se je strinjal z ugotovitvami prvaka SDS, da se razvojne razlike med Ljubljano in ostalimi deli države na vseh segmentih še dodatno povečujejo. Centralizacijo je označil kot nesporno dejstvo in jo označil za strahovito. Evidentno je namreč, da je v obdobju 2007 – 2013 v razvojnem smislu prišlo do še večjega razkoraka med glavnim mestom, kjer živi oz. kamor gravitira cca 15 % prebivalstva, in ostalimi področji (85 %). Razvoj z oddaljevanjem od Ljubljane šepa, nazaduje. Za državo to, kar se dogaja, ni dobro. Za zaježitev problema se zavzemamo za nastanek dveh kohezijskih regij.

- **G. Slavomir Lešnik** je povedal, da je dobil informacijo o tem, da je svet OŠ Fram dal nezaupnico sedanjemu ravnatelju. O nastali situaciji ga je zanimalo kaj več.

G. župan je povedal, da je sedanji ravnatelj g. Zoran Kregar letos poleti izpolnil pogoje za upokožitev, vendar je pripravljen in je imel namen dokončati tekoči mandat, ki se izteče pomladi prihodnje leto, zato je podal vlogo za podaljšanje zaposlitve do izteka mandata. Svet zavoda je o tem razpravljal in se s predlogom ni strinjal ter v tem smislu pripravil tudi sklep, ki bo dokončen, ko bo vročen naslovniku. Po dokončnosti je potrebno imenovati v.d. ravnatelja, nato pa pripraviti novi razpis. Občina kot ustanoviteljica je bila o dogajanjih v OŠ Fram obveščena, vendar ni v vlogi, da bi kakorkoli vplivala in odločila. Ta pristojnost je v domeni sveta zavoda, ki je o potrebnih postopkih v navedenem primeru v kontaktih s pristojnim ministrstvom.

G. župan je povedal, da je pripravljena idejna zasnova bodoče novogradnje zdravstvene postaje v Račah, ki je predvidena na mestu sedanjega starega vrtca (idejna zasnova, ki jo je pripravil projektant Projekta inženiring Ptuj d.o.o., je bila v izrisu na dan seje posredovana članom občinskega sveta).

Za zaključek je g. župan vse povabil na družabni tradicionalni dogodek – martinovanje, ki bo letos potekalo v soboto, 9. 11. 2013, na grajskem dvorišču v Račah.

Seja je bila zaključena ob 19.45 uri.

Zapisala: Simona ANTOLIČ

ŽUPAN OBČINE RAČE-FRAM
Branko LEDINEK