



OBČINA VELIKE LAŠČE

OBČINSKI SVET

11. redna seja – 21. maj 2020

GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Datum: 14. maj 2020

TOČKA: 4

ZADEVA: Znižanje/odpis najemnin za poslovne prostore v lasti občine v času epidemije

NAMEN: Obravnava in sprejem

PRAVNA PODLAGA: Pravilnik o oddajanju prostorov v najem in uporabo (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/10, 2/16) in 16. člena Statuta Občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 2/06 – UPB, 6/13)

PREDLAGATELJ: Župan dr. Tadej Malovrh

POROČEVALEC: dr. Tadej Malovrh

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se najemnikom poslovnih prostorov v lasti Občine Velike Lašče (zobozdravstveni ordinaciji, fizioterapija in frizerski salon) zaradi nemožnosti opravljanja poslovne dejavnosti v času epidemije oprosti plačilo najemnine za obdobje od 16. marca do 18. maja 2020 tako, da se jim za meseca april in maj 2020 najemnina ne zaračuna. Izjema je najemnik Skarpa d.o.o. (najemnina za gostinska lokala), ki je zaradi neplačevanja najemnine v postopku predčasne prekinitve najemne pogodbe v sodnem sporu z Občino Velike Lašče.

OBRAZLOŽITEV:

Zaradi vladnih ukrepov za zaježitev širjenja okužb s koronavirusom Covid-19 zobozdravstvene ambulante, fizioterapija in frizerski salon niso smeli sprejemati strank. Vsi so na najemodajalca, Občino Velike Lašče naslovili prošnjo za znižanje oz. odpis najemnine v času, ko poslovnega prostora niso mogli uporabljati za izvajanje dejavnosti.

Finančne posledice:

Manjši prihodek proračuna iz naslova oddajanja poslovnih prostorov

dr. Tadej Malovrh
Župan