

PREDLOG
Marec 2016

Na podlagi petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-11 in 14/15 – ZUUJFO), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člena Statuta Občine Hajdina (Uradni list RS, št. 63/07 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 22/10) je Občinski svet Občine Hajdina na ___ redni seji, dne __. __. 2016, na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P :

o Programu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem v Občini Hajdina za leto 2016, in sicer:

I. RAZPOLAGANJE Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM (last Občine Hajdina):

Zap. št.	Okvirna lokacija	Okvirna velikost	Orientacijska vrednost
Vrsta nepremičnine:			
1. zemljišče	Parcelna št. 786/8 k. o. Hajdoše (395) (ureditev stanja v naravi). Na zemljišču stoji trafo postaja	Površina 14,00 m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
2. zemljišče	Parcelna št. 792/2 k. o. Hajdoše (395) (ureditev stanja v naravi). Prodaja zemljišča.	Površina 36,00 m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
3. zemljišče	Parcelna št. 355/27 k. o. Hajdoše (395) (ureditev stanja v naravi). Prodaja zemljišča.	Površina 212,00 m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
4. zemljišče	Parcelna št. 803/2 k. o. Hajdoše (395) (ureditev stanja v naravi). Prodaja zemljišča.	Površina 229,00 m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
5. zemljišče	Parcelna št. 792/3 k. o. Hajdoše (395) (ureditev stanja v naravi). Prodaja zemljišča.	Površina 102,00 m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
6. zemljišče	Parcelna št. 803/11 k. o. Hajdoše (395) (ureditev stanja v naravi). Prodaja zemljišča.	Površine bodo razvidne po opravljeni geodetski	Vrednost ocenjena iz strani

		izmeri	pristojnega cenilca.
7. zemljišče	Parcelna št. 41 k. o. Hajdina (397) (ureditev stanja v naravi potek javne poti JP 829 501). Prodaja dela zemljišča.	Površina 50,00 m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
8.	Parcelna št. 278/63 k. o. Skorba (395) Parkirišče. Prodaja dela zemljišča	Površine bodo razvidne po opravljeni geodetski	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.

II. PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

Zap. št.	Okvirna lokacija	Okvirna velikost	Orientacijska vrednost
Vrsta nepremičnine:			
1. zemljišče	Del parcelne št. 31, k. o. Hajdina (397) Pridobitev (ureditev stanja v naravi potek javne poti JP 829 501).	Velikost 46,00m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
2. zemljišče	Del parcelne št. 34/2, k. o. Hajdina (397) pridobitev (ureditev stanja v naravi potek javne poti JP 829 501).	Velikost 39,00m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.
3. zemljišče	Parcela št. 650/7, k. o. Hajdina (397) Pridobitev (ureditev stanja v naravi potek lokalne ceste LC 328 221).	Velikost 607,00m ²	Vrednost ocenjena iz strani pristojnega cenilca.

Številka:

Datum:

OBRAZLOŽITEV:

Stvarno premoženje občine obsegajo premičnine in nepremičnine. Ravnanje s stvarnim premoženjem občine ureja Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-11 in 14/15 – ZUUFJO; v nadaljevanju ZSPDSLS).

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena ZSPDSLS je župan predložil občinskemu svetu sklep o Programa pridobitve in odsvojitve občinskega finančnega in stvarnega premoženja Občine Hajdina za leto 2016, kar je potrebno zaradi zagotavljanja prejemkov proračuna. V skladu z navedenim je župan občinskemu svetu predlagal predloženi sklep.

Program pridobitve in odsvojitve občinskega finančnega in stvarnega premoženja Občine Hajdina za leto 2016 (letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem) je pripravljen, ker je potrebno urediti dejansko stanje, ki obstaja v naravi in ureditve cestne infrastrukture.

mag. Stanislav GLAŽAR,
župan Občine Hajdine