



**R E P U B L I K A**  
**S L O V E N I J A**  
**V R H O V N O**  
**S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK  
**Redni izpis iz zemljiške knjige**

čas izdelave izpisa: 7.3.2024 - 9:28:58

**Nepremičnina**

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 432 741  
**katastrska občina** 432 SPODNJE JABLANE **parcela** 741 (ID 2856504)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjžnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1).

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

**ID osnovnega položaja:** 6593195  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/24  
**imetnik:**  
1. matična številka: 5883709000  
firma / naziv: OBČINA KIDRIČEVO  
naslov: Kopalniška ulica 014, 2325 Kidričevo

**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

**ID osnovnega položaja:** 15491163  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 7/8  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 2211983\*\*\*\*\*  
osebno ime: Andrej Napast  
naslov: Cirkovce 012, 2326 Cirkovce

**omejitve:** **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
17526149	12.08.2015 11:11:34	408 - vknjižena pravica stvarnega bremena - imetnik oseba
17592277	12.08.2015 15:32:14	410 - vknjižena pravica prepovedi odtujitve

**ID osnovnega položaja:** 22698090  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/48  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 1701947\*\*\*\*\*  
osebno ime: Ana Petrič  
naslov: Maistrova ulica 017, 2212 Šentilj v Slov. goricah

**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*



**ID osnovnega položaja:** 22698091  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/48  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 1609971\*\*\*\*\*  
osebno ime: Griša Ekart  
naslov: Gerlinger str. 143/1, 71229 Leonberg, Nemčija  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

**ID osnovnega položaja:** 22698092  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 53/1512  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 0911951\*\*\*\*\*  
osebno ime: Srečko Krivec  
naslov: Zgornja Vižinga 019A, 2360 Radlje ob Dravi  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

**ID osnovnega položaja:** 22698093  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/504  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 1911975\*\*\*\*\*  
osebno ime: Mateja Smolar  
naslov: Partizanska ulica 007A, 2360 Radlje ob Dravi  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

**ID osnovnega položaja:** 22698094  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/864  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 2404978\*\*\*\*\*  
osebno ime: Boštjan Krivec  
naslov: Dobja vas 178A, 2390 Ravne na Koroškem  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

**ID osnovnega položaja:** 22698095  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/864  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 2001987\*\*\*\*\*  
osebno ime: Uroš Hojan  
naslov: Hagstengatan 3A, SE 56136 Huskvarna, Švedska  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

**ID osnovnega položaja:** 22698096  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/432  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 0702978\*\*\*\*\*  
osebno ime: Mateja Kotnik  
naslov: Hudi Kot 069A, 2364 Ribnica na Pohorju  
**omejitve:**  
*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

**ID pravice / zaznambe** 17526149



**čas začetka učinkovanja** 12.08.2015 11:11:34  
**vrsta pravice / zaznambe** 408 - vknjižena pravica stvarnega bremena - imetnik oseba  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 432 SPODNJE JABLANE parcela \*3 (ID 2005)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
tip trajanja 2 - nedoločen čas  
dodatni opis:

Na podlagi izročilne pogodbe z dogovorom o preužitku v notarskem zapisu notarja Andreja Šoemna iz Ptuja opr. št. SV 867/15 se vknjiži pravica stvarnega bremena v smislu točke drugič te pogodbe.

**imetnik:**

1. EMŠO: 2502952\*\*\*\*\*  
osebno ime: Jožef Napast  
naslov: Cirkovce 012, 2326 Cirkovce
2. EMŠO: 0407957\*\*\*\*\*  
osebno ime: Albina Napast  
naslov: Cirkovce 012, 2326 Cirkovce

**zveza - ID osnovnega položaja:**  
15491163

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 17592277  
**čas začetka učinkovanja** 12.08.2015 15:32:14  
**vrsta pravice / zaznambe** 410 - vknjižena pravica prepovedi odtujitve  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 432 SPODNJE JABLANE parcela \*3 (ID 2005)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
tip trajanja 2 - nedoločen čas  
dodatni opis:

Na podlagi izročilne pogodbe z dogovorom o preužitku v notarskem zapisu notarja Andreja Šoemna iz Ptuja opr. št. SV 867/15 se vknjiži prepoved odsvojitve in obremenitve.

**imetnik:**

1. EMŠO: 2502952\*\*\*\*\*  
osebno ime: Jožef Napast  
naslov: Cirkovce 012, 2326 Cirkovce
2. EMŠO: 0407957\*\*\*\*\*  
osebno ime: Albina Napast  
naslov: Cirkovce 012, 2326 Cirkovce

**zveza - ID osnovnega položaja:**  
15491163

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*