



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

9. redna seja občinskega sveta
dne 11. junija 2020

Gradivo za 6. b) točko dnevnega reda

ZADEVA: Oprostitev plačila najemnin za poslovne prostore v lasti občine
Slovenska Bistrica

Poročevalec: mag. Branko Žnidar, direktor občinske uprave



**O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA**

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za gospodarstvo

Kolodvorska ulica10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka:

Datum:

**O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t**

ZADEVA: Oprostitev plačila najemnin za poslovne prostore v lasti občine Slovenska Bistrica

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19);

- Odlok o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja storitev potrošnikov v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 25/20, 29/20, 32/20, 37/20, 42/20, 44/20, 47/20, 53/20, 58/20, 59/20 in 67/20),
- Odlok o oddaji stvarnega premoženja, ki je v lasti in upravljanju Občine Slovenska Bistrica, v najem (Uradni list RS, št. 10/2017).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Statut Občine Slovenska Bistrica v 34. členu določa, da lahko župan sprejme začasne nujne ukrepe v primeru, v katerih bi bilo lahko v večjem obsegu ogroženo življenje in premoženje občanov, pa se občinski svet ne more sestati. Župan je v času epidemije sprejel ukrep, da Občina Slovenska Bistrica v času veljavnosti Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja storitev potrošnikov v RS (Ur. l. RS, št. 25/2020) ne bo pobirala najemnine za poslovne prostore v lasti Občine Slovenska Bistrica. S tem ukrepom se je poseglo v veljaven Odlok o oddaji stvarnega premoženja, ki je v lasti ali upravljanju Občine Slovenska Bistrica, v najem, ki določa višino najemnine za stvarno premoženje občine.

Odlok o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji je zaradi namena omejitve gibanja prebivalstva in zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19 začasno prepovedal ponujanje in prodajanje blaga in storitev neposredno potrošnikom na območju Republike Slovenije. Ker najemniki občinskih prostorov v času veljavnosti Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja storitev potrošnikov v RS niso mogli izvajati svoje dejavnosti, je župan sprejel ukrep, s katerim je oprostil plačilo najemnine.

Na podlagi drugega stavka 34. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica mora župan začasne nujne ukrepe preložiti v potrditev občinskemu svetu takoj, ko se ta lahko sestane.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejeti ukrep ima finančne posledice za mesec marec v višini 2.696,60 EUR ter za mesec april v višini 5.393,20 EUR, kar skupaj znaša 8.089,80 EUR.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep:

UKREP

Občina Slovenska Bistrica ne bo pobirala najemnin za poslovne prostore v lasti Občine Slovenska Bistrica v času veljavnosti Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja storitev potrošnikov v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 25/20).

S spoštovanjem.

mag. Branko Žnidar
direktor občinske uprave

Priloga:

- Sprejet ukrep z dne 18. 3. 2020.



**OBČINA
SLOVENSKA BISTRICA**

ŽUPAN

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 54 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: obcina@slovbistrica.si

uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Datum: 18.3.2020

Na podlagi 34. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19) župan občine Slovenska Bistrica izdaja začasni

UKREP

s katerim Občina Slovenska Bistrica ne bo pobirala najemnin za poslovne prostore v lasti Občine Slovenska Bistrica v času veljavnosti Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja storitev potrošnikom v RS (Ur.l. RS 25/2020).

OBČINA SLOVENSKA BISTRICA

župan

dr. Ivan ŽAGAR

