

POROČILO O NAMENSKOSTI PORABE SREDSTEV IN OBLIKOVANJE SKLADOV ZA NEPORABLJENA NAMENSKA SREDSTVA v letu 2017

PORABA OKOLJSKE DAJATVE (okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda v letu 2017):			
		EUR	
Poraba okoljske dajatve v letu 2017:			
načrti in študije - kanalizacija		9.583,00	
PP 4040240			
izgradnja kanalizacije Nova Cerkev		49,00	
PP 4040248			
izgradnja kanalizacije Vojnik (Lešje)		5.593,00	
PP 4040249			
izgradnja kanalizacije Arclin (sekundarni del)		39.308,00	
PP 4040257			
kanalizacija Frankolovo		23.959,00	
PP 4040266			
male čistilne naprave - 2017		2.426,00	
PP 4040151			
SKUPAJ poraba 2017		80.918,00	(1)
neporabljeni okoljski dajatev iz leta 2016 (konto 900941):		252.782,74	
nakazilo 2017 (konto 704700):		128.855,39	
skupaj okoljski dajatev:		381.638,13	(2)
neporabljeni okoljski dajatev znaša 31.12.2017:		300.720,13	(2-1)
SKLAD neporabljenih okoljskih dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda se poveča za 47.937,39 EUR, stanje na dan 31.1.2.2017 je 300.720,13 EUR.			

PORABA PRIHODKA POŽARNE TAKSE v letu 2017			
konto 7400011 - PRIHODEK požarne takse za leto 2017		14.815,00	EUR
Sredstva so se v skladu s sklepom o porabi požarne takse v letu 2017 porabila v skupni višini:			
4070206 nakupa gasilskega vozila za prevoz moštva (GVM-1) Prostovoljno gasilsko društvo Nova Cerkev v višini		10.000,00	EUR
4070209 nakupa gasilskega vozila za prevoz moštva (GVM-1) Prostovoljno gasilsko društvo Frankolovo v višini		10.000,00	EUR
4070220 oprema- gasilska društva (črpalka, defibrilator)		2.624,00	EUR
Navedene investicije presegajo prihodek požarne takse v višini:			
		7.809,00	EUR
Sklada za neporabljena namenska sredstva ni potrebno oblikovati.			

PORABA PRIHODKI OD RUGIH NAJEMNIN - korekcijski faktor VO-KA v letu 2017			
konto 7103041 - PRIHODEK korekcijski faktor najemnin VO-KA			
	leto	2017	86.612 EUR
Skupaj nove investicije na področju oskrbe z vodo v letu 2017: 77.979,00 EUR			
4040270	načrti in študije vodovodi		2.523,00 EUR
4040271	vodovod Male Dole (Razgorce)		35.000,00 EUR
4040278	izgradnja vodovoda Frankolovo (Straža pri Dolu)		38.082,00 EUR
4040283	izgradnja vodovoda Brdce		2.374,00 EUR
Prihodek korekcijskega faktorja od najemnin presega investicije v višini:			-8.632,88 EUR
V letu 2016 so investicije v oskrbo z vodo presegle prihodek korekcijskega faktorja v višini:			27.168,00 EUR
Prihodki sofinanciranja občanov v letu 2017 skupaj:			9.402,40 EUR
prihodek	sofinanciranja občanov za vodovod Razgorce		0,00 EUR
prihodek	sofinanciranja občanov za vodovod Straža pri Dolu		5.314,40 EUR
prihodek	sofinanciranja občanov za vodovod Brdce		3.066,00 EUR
prihodek	sofinanciranja občanov za vodovo sv. Tomaž		1.022,00 EUR
Iz navedenega izhaja, da vlaganja v teh letih 2017 in prej presegajo prihodek korekcijskega faktorja v višini:			9.132,72 EUR
Iz navedenega sklada za neporabljen namenska sredstva ni potrebno oblikovati.			

PORABA PRIHODKA KOMUNALNEGA PRISPEVKA v letu 2017			
konto 714105 - PRIHODEK od kumunalnih prispevkov za leto 2017:		216.209,88	EUR
konto 7141072 - prihodek sofinanciranja občanov (asfaltiranje)		16.168,14	EUR
SKUPAJ prihodek		232.378,02	EUR
Poraba namenskega prihodka komunalnega prispevka je na postavkah v letu 2017:			
4040202	asfaltiranje cest	265.138,00	EUR
Odhodki vlaganj v komunalno opremo presegajo namenske prihodke v letu 2017 v višini:			32.759,98 EUR
Iz navedenega izhaja, da sklada za neporabljen namenska sredstva ni potrebno oblikovati.			
Presežek vlaganj v komunalno opremo nad prihodkom komunalnega prispevka v letih 2015-2016:		220.349,81	EUR
Presežek vlaganj v komunalno opremo nad prihodkom komunalnega prispevka v letu 2017:		32.759,98	EUR
Kumulativni presežek vlaganj		253.109,79	EUR

PORABA KAPITALSKIH PRIHODKOV v letu 2017		
SKUPAJ KAPITALSKI PRIHODKI v letu 2017:		1.055,00 EUR
konto 7201 - PRIHODEK od prodaje prevoznih sredstev 2017:		50,00 EUR
konto 7221 - PRIHODEK od prodaje stavbnih zemljišč 2017:		1.005,00 EUR
Poraba namenskih prihodkov od kapitala v letu 2017 je na postavkah SKUPAJ:		65.153,00 EUR
4060430	ostalo (parcelacije - nakup zemljišč)	18.548,00 EUR
4060441	nakup zemljišč	46.605,00 EUR
Odhodki za pridobitev zemljišč presegajo kapitalske prihodke v		64.098,00 EUR
Iz navedenega izhaja, da sklada za neporabljena namenska sredstva ni potrebno oblikovati.		
Presežek vlaganj v pridobitev zemljišč nad kapitalskimi prihodki v letih 2015-2016:		140.384,00 EUR
Presežek vlaganj v pridobitev zemljišč nad kapitalskimi prihodki v letu 2017:		64.098,00 EUR
Kumulativni presežek vlaganj		204.482,00 EUR

PORABA PRIHODKA TURISTIČNE TAKSE v letu 2017		
konto 704704 - PRIHODEK turistične takse za leto 2017		1.056,32 EUR
Poraba namenskega prihodka turistične takse je na postavkah:		19.934,00 EUR
4090122	turistična društva	12.000,00 EUR
4090123	promocija turizma	7.934,00 EUR
Odhodki za razvoj turizma presegajo namenske prihodke v višini:		18.877,68 EUR
Iz navedenega izhaja, da sklada za neporabljena namenska sredstva ni potrebno oblikovati.		

PORABA PRIHODKOV IZ NASLOVA PODELJENIH KONCESIJ IN DRUGIH PRIHODKOV v letu 2017			
1. KONCESIJSKA DAJATEV POKOPALIŠČA			
konto 710306 - PRIHODEK od koncesij za pokopališča skupaj za leto 2017		25.971,19	EUR
	pokopališče Vojnik	21.241,87	EUR
	pokopališče Nova Cerkev	3.216,34	EUR
	pokopališče Frankolovo	1.512,98	EUR
Skupaj poraba koncesijske dajatve za pokopališča v letu 2017:		133.968,00	EUR
4040171	vzdrževanje pokopališča in mrliške vežice Vojnik	131.035,00	EUR
4040172	vzdrževanje pokopališča in mrliške vežice Nova Cerkev	1.488,00	EUR
4040173	vzdrževanje pokopališč in mrliških vežic Frankolovo in Črešnjice	1.445,00	EUR
V letu 2017 prihodek od koncesijskih dajatev za pokopališča presega odhodke za investicijsko vzdrževanje pokopališč in vežic za:		-107.996,81	EUR
Neporabljeni koncesijski dajatev za pokopališče iz leta 2016 - SKLAD (konto 900946) - poraba v 2017		16.433,98	EUR
V letu 2017 so investicije v pokopališča in vežice presegale prihodek koncesijske dajatve skupaj s porabo SKLADA iz 2016		-91.562,83	EUR
Iz navedenega izhaja, da je vrednost SKLADA za neporabljeni sredstva koncesijske dajatve od pokopališč na dan 31.12.2017 v višini 0 EUR.			
2. PORABA SREDSTEV ZA VZDRŽEVANJE GOZDNIH CEST:			
Skupaj prihodki namenjeni za gozdne ceste:		2.216,55	EUR
konto 710306 - PRIHODEK od koncesije za sečnjo gozdov za leto 2017 skupaj:		0,00	EUR
	za vzdrževanje gozdnih cest	0,00	EUR
	za vzdrževanje javnih cest	202,38	EUR
konto 704708 - pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest		1.703,33	EUR
konto 740004 - sredstva Ministrstva za kmetijstvo za gozdne ceste		513,22	EUR
Poraba namenskih prihodkov za vzdrževanje gozdnih cest je na postavki:			
4080130	gozdne ceste	2.094,00	EUR
V letu 2017 prejeti namenski prihodki za vzdrževanje gozdnih cest presegajo namenske odhodke v višini:		122,55	EUR
Neporabljeni sredstva za vzdrževanje gozdnih cest iz leta 2016 - SKLAD (konto 900944):		463,64	EUR
Skupaj neporabljeni namenski sredstva v letu 2017 (leto 2017 in že prej oblikovani sklad iz leta 2016)		586,19	EUR
Iz navedenega izhaja, da je potrebno na dan 31.12.2017 oblikovani SKLAD za neporabljeni sredstva za vzdrževanje gozdnih cest povečati v višini 122,55 EUR, da ta znaša skupaj 586,19 EUR.			

3. PORABA SREDSTEV OD KONCESIJSKE DAJATVE ZA GOSPODARJENJE Z DIVJADJO:			
konto 710306 - PRIHODEK od koncesije za gospodarjenje z divjadjo za leto 2017			835,05 EUR
Poraba namenskega prihodka koncesijske dajatve je na postavki:			
4080131 koncesijska dajatev lovstvo			888,00 EUR
Nameski odhodki presegajo prihodek od koncesijske dajatve za gospodarjenje z divjadjo v višini:			52,95 EUR
Iz navedenega izhaja, da sklada za neporabljena namenska sredstva ni potrebno oblikovati.			

PORABA OSTALIH NAMENSKIH PRIHODKOV v letu 2017:			
namen prejetih sredstev in financer	prihodek 2017	proračunska postavka	odhodek na proračunski postavki 2017
<i>sredstva 23. člen ZFO s strani MGRT za mansarda OŠ Vojnik</i>	41.175 €	4030960 - investicija OŠ Vojnik	209.463 €
<i>sanacija plazu na cesti v Trnovlje (Socka-Frankolovo) Mnistrstvo za okolje in prostor</i>	113.411 €	4100110 - elementar	110.354 €
		4020120 - zakonske rezerve - sklad	20.225 €
<i>programi javnih del s strani Zavoda za zaposlovanje RS</i>	40.805 €	4030620 - programi za mlade	17.647 €
		4040268 - urejanje služnosti in drugo	16.292 €
		6000101 - plače RO	111.177 €
		6100101 - plače UŠKI	31.990 €
<i>sofinanciranje policijske pisarne Vojnik s strani Ministrstva za notranje zadeve</i>	252 €	4010501 - materialni stroški policijska pisarna	249 €
<i>sofinanciranje inšpektorata in redarstva s strani Ministrstva za javno upravo</i>	13.439 €	5000101 - plače MIR	152.802 €
<i>sofinanciranje inšpektorata in redarstva s strani občin soustanoviteljic</i>	187.272 €	5000102 - materialni stroški MIR	23.919 €
		5000103 - ostalo MIR	31.454 €
<i>sofinanciranje SOU Dobrna, Vitanje in Vojnik s strani Ministrstva za javno upravo</i>	44.222 €	5100101 - plače SOU	153.534 €
<i>sofinanciranje SOU Dobrna, Vitanje in Vojnik s strani občin soustanoviteljic</i>	79.884 €	5100102 - materialni stroški SOU	4.193 €
		5100103 - ostalo SOU	15.718 €
<i>projekt IPA zaščita in reševanje s strani Službe vlade RS za razvoj in evropsko kohezijsko politiko</i>	6.258 €	4070222 - operativni program IPA (Slo-Hr), odhodek v 2016	13.829 €
<i>prihodki od prodaje občinskega stvarnega premoženja (konto 722100, 720001)</i>	1.005 €	4060441 - nakupi zemljišč	46.605 €
<i>prihodek od oddaje v najem javne infrastrukture - vodovodi, kanalizacija, čistilne neprave, odlagališče odpadkov, inv. vzdrževanje kompenziramo z izdanimi računi za najemnino (konto 710304 in 710399 v znesku 14.686,28)</i>	278.137 €	4040152 - obnovitvene investicije kanalizacij in ČN	4.409 €
		4040163 - obnovitvene investicije vodovodov	278.004 €
		4040233 - obnovitvene investicije stara infrast. Simbio	300 €
		4040234 - obnovitvene investicije nova (RCERO) infrast. Simbio	10.192 €

PORABA PRESEŽKA PO FISKALNEM PRAVILU IZ LETA 2016 V LETU 2017

INVESTICIJE IN INV. TRANSFERI NA PODROČJU DRUŽBENIH DEJAVNOSTI V LETU 2017

4030104	inv. vzdrževanje prostora in opreme šol	31.000,00
4030202	inv. vzdrževanje vrtca Mavrica	12.000,00
4030513	inv. vzdrževanje knjižnice	2.275,00
4030923	knjižnica Vojnik - širitev prostorov	12.993,00
4030930	investicijsko vzdrž. Športnih objektov	18.094,00
4030951	investicija vrtec Frankolovo	4.423,00
4030959	nakup vozila OŠ Frankolovo	16.674,00
4030965	investicija OŠ Socka - podstrešje	12.480,00
4030960	investicija OS Vojnik - podstrešje (samo lastna sredstva)	168.288,00
SKUPAJ		278.227,00

Naveden znesek investicij samo na področju družbenih dejavnosti presega neporabljen presežek po fiskalnem pravilu po odštetih plačilih glavnice kreditov v letu 2017.

presežek po fiskalnem pravilu v 2016:	392.442,74
odplačilo glavnice kreditov v 2017:	276.626,42
investicije družbene dejavnosti 2017	278.227,00
skupaj	-162.410,68

Iz navedenega je presežek po fiskalnem pravilu iz leta 2016 v celoti porabljen v skladu z navodili oz. zakonodajo (priloga).

Pripravila:

Irena Špegel Jovan



REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV - ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA ZA LETO 2017

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
--------------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

4 SKUPNE ADMINISTRATIVNE SLUŽBE IN SPLOŠNE JAVNE STORITVE

OB139-14-0010	izgradnja prodajnega paviljona - tržnica in TIC Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	0	24.221	24.221	24.221	24.224	25.106	0	0
	EU sredstva	0	0	0		0	0	0	0
	skupaj	0	24.221	24.221	24.221	24.221	25.106	0	0
OB139-16-0012	Ureditev tematskih poti in parka v Vojniku								
	lastna proračunska sredstva	0	6.000	6.000	6.000	5.917	0	0	0
	EU sredstva	0	0	0		0	0	0	0
	skupaj	0	6.000	6.000	6.000	5.917	0	0	0

6 LOKALNA SAMOUPRAVA

OB139-09-0008	nakup opreme za krajevne skupnosti								
	lastna proračunska sredstva	10.180	600	300	600	200	600	0	0
OB139-07-0067	oprema za režijski obrat komunale								
	lastna proračunska sredstva	64.888	10.590	17.940	13.580	12.501	0	0	0
OB139-07-0054	nakup opreme za občinsko upravo, občinski svet								
	lastna proračunska sredstva	160.807	13.650	20.635	19.635	20.495	0	0	0
OB139-07-0066	oprema za medobčinski inšpektorat in redarstvo								
	lastna proračunska sredstva	81.619	7.500	9.350	9.350	9.337		0	0
OB139-11-0009	nakup opreme SOU Vitanje - Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	12.494	2.952	2.952	2.952	2.946		0	0

7 OBRAMBA IN UKREPI OB IZREDNIH DOGODKIH

OB139-07-0049	nakup opreme in vzdrževanje - civilna zaščita								
	lastna proračunska sredstva	68.340	5.400	10.330	8.770	10.283	3.000	3.000	
OB139-07-0048	nakup gasilske opreme								
	lastna proračunska sredstva	49.160	3.600	2.630	2.630	2.623	0	6.000	
OB139-09-0006	investicijska sredstva za PGD Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	30.000	13.000	13.000	13.000	13.000	0	0	0

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
--------------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

OB139-10-0007	investicijska sredstva za PGD Šocka	lastna proračunska sredstva	24.000	0	0	0	0	0	0
---------------	-------------------------------------	-----------------------------	--------	---	---	---	---	---	---

OB139-11-0003	investicijska sredstva za PGD Nova Cerkev	lastna proračunska sredstva	86.400	1.000	1.000	1.000	1.000	0	0	0
---------------	---	-----------------------------	--------	-------	-------	-------	-------	---	---	---

OB139-14-0003	nakup gasilskega vozila PGD Nova Cerkev	lastna proračunska sredstva	20.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	0	0
---------------	---	-----------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---	---

OB139-15-0004	nakup gasilskega vozila PGD Frankolovo	lastna proračunska sredstva	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	
---------------	--	-----------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--

OB139-15-0005	investicijska sredstva za PGD Lemberg	lastna proračunska sredstva	4.995	4.000	4.000	4.000	4.000	0	0	0
---------------	---------------------------------------	-----------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	---	---	---

11 KMETIJSTVO,GOZDARSTVO IN RIBIŠTVO

OB139-07-0070	Državne pomoči v kmetijstvu - razvoj	lastna proračunska sredstva	561.011	57.600	55.500	57.600	42.529	0	0	0
---------------	--------------------------------------	-----------------------------	---------	--------	--------	--------	--------	---	---	---

13 PROMET,PROMETNA INFRASTRUKTURA IN KOMUNIKACIJE

OB139-07-0090	investicijsko vzdrževanje oprema (odboj.ogr.sig)	lastna proračunska sredstva	70.964	11.000	9.600	7.000	2.877	0	0	0
---------------	--	-----------------------------	--------	--------	-------	-------	-------	---	---	---

OB139-16-0013	investicijsko vzdrževanje mostov	lastna proračunska sredstva	7.464	2.000	2.000	0	0	0	0	0
---------------	----------------------------------	-----------------------------	-------	-------	-------	---	---	---	---	---

OB139-07-0003	načrti in študije - ceste,pločniki	lastna proračunska sredstva	81.449	12.000	12.000	12.000	10.782		0	0
---------------	------------------------------------	-----------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--	---	---

OB139-07-0075	kolesarske poti in pločniki Vojnik	lastna proračunska sredstva	20.986	2.000	2.000	1.400	2.018	0	0	0
---------------	------------------------------------	-----------------------------	--------	-------	-------	-------	-------	---	---	---

OB139-11-0015	modernizacija ceste Lemberg - Vine	lastna proračunska sredstva	19.132	0	0	0	0	0	61.618	0
		EU sredstva	0	0	0	0	0	0	246.470	0
		skupaj	19.132	0	0	0	0	0	308.088	0

OB139-14-0016	PLOČNIK ZA PEŠCE V VOJNIKU OB GLAVNI CESTI	lastna proračunska sredstva	53.699	15.000	5.500	5.500	5.397	0	0	0
---------------	--	-----------------------------	--------	--------	-------	-------	-------	---	---	---

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
--------------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

OB139-16-0001	Razvoj objezerskih območij savinjske regije	lastna proračunska sredstva	110	3.000	3.000	0	0	0	0	0
OB139-16-0002	ASFALTIRANJE CEST V LETU 2017	lastna proračunska sredstva	0	290.000	293.800	260.000	268.902	0	0	0
OB139-16-0003	Rekonstrukcija mostu v Polžah	lastna proračunska sredstva	0	20.000	20.000	15.000	14.773	0	0	0
OB139-16-0004	Novogradnja mostu Zlateče - Homec	lastna proračunska sredstva	0	80.000	80.000	0	0	0	0	0
OB139-17-0002	Izgradnja pločnika v Socki	lastna proračunska sredstva	0	50.000	50.000	0	0	0	0	0
OB139-17-0003	Izgradnja pločnika s kolesarsko stezo Vojnik-Arclin	lastna proračunska sredstva	0	0	0	0	0	100.000	0	0
		EU sredstva	0	0	0	0	0	300.000	0	0
		skupaj	0	0	0	0	0	400.000	0	0
OB139-07-0007	urejanje križišča Arclin (avtobusna postaja)	lastna proračunska sredstva	0	2.000	2.000	2.000	1.203	60.000	0	0
OB139-07-0008	izgradnja parkirnega prostora Vojnik	lastna proračunska sredstva	96.898	0	0	0	0	0	0	0
OB139-07-0009	ureditev parkirišča pri občinski stavbi	lastna proračunska sredstva	39.903	6.200	6.200	6.200	6.143	0	0	0
OB139-14-0019	UREDITEV AVTOBUSNIH POSTAJ V NOVI CERKVI	lastna proračunska sredstva	47.854	0	0	0	0	0	0	0
OB139-16-0005	prehod za pešce v Arclinu (križišče pri Čepinu)	lastna proračunska sredstva	0	0	0	0	0	13.000	0	0
OB139-07-0010	izgradnja javne razsvetljave	lastna proračunska sredstva	178.759	5.000	6.100	5.000	6.031	0	0	0
14 GOSPODARSTVO										
OB139-07-0074	državne pomoči v malem gospodarstvu	lastna proračunska sredstva	146.859	25.000	25.000	25.000	18.530	25.000	0	0

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
--------------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

OB139-09-0009	Širokopasovno omrežje	lastna proračunska sredstva	12.033	10.000	10.000	0	0	0	0	0
OB139-14-0004	LOVSKI IN RIBIŠKI MUZEJ	lastna proračunska sredstva	0	2.000	2.000	0	0	8.000	500.000	0
		EU sredstva	0	0	0	0	0	1.000.000	1.208.000	0
		skupaj	0	2.000	2.000	0	0	1.008.000	1.708.000	0
OB139-14-0011	grajska pot Lemberg	lastna proračunska sredstva	0	0	0	0	0	0	42.210	40.000
		EU sredstva	0	0	0	0	0	95.565	90.000	0
		skupaj	0	0	0	0	0	95.565	132.210	40.000

15 VAROVANJE OKOLJA IN NARAVNE DEDIŠČINE

OB139-10-0004	obnovitvene investicije v odlagališča	lastna proračunska sredstva	176.511	37.532	37.532	37.532	10.492	0	0	0
OB139-07-0012	načrti in študije - kanalizacija, čist. naprave	lastna proračunska sredstva	99.888	19.820	19.760	6.820	5.171	0	0	0
OB139-07-0020	izgradnja kanalizacije - izven urejenih območij	lastna proračunska sredstva	7.854	2.000	2.000	0	0	2.000	0	0
OB139-10-0002	obnovitvene investicije v kanalizacije in ČN	lastna proračunska sredstva	246.832	237.000	237.000	5.000	4.409	0	0	0
OB139-14-0001	Kanalizacija severovzhod Arclin in Pot v Lešje	lastna proračunska sredstva	3.188	0	0	0	0	178.267	0	0
		EU sredstva	0	0	0	0	0	424.123	0	0
		skupaj	3.188	0	0	0	0	602.390	0	0
OB139-14-0005	fekalna kanalizacija Nova Cerkev - Razdelj	lastna proračunska sredstva	0	25.000	25.000	7.000	4.229	30.000	50.655	0
		EU sredstva	0	0	0	0	0	235.000	263.707	0
		skupaj	0	25.000	25.000	7.000	4.229	265.000	314.362	0
OB139-14-0012	sekundarna kanalizacija Frankolovo	lastna proračunska sredstva	23.053	120.000	120.000	36.200	23.959	50.000	115.000	0
		EU sredstva	0	0	0	0	0	0	950.000	0
		skupaj	23.053	120.000	120.000	36.200	23.959	50.000	1.065.000	0

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
--------------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

OB139-14-0015	KANALIZACIJA ARCLINSKA CESTA 2.FAZA	lastna proračunska sredstva	0	42.000	42.000	40.000	39.308	0	0	0
OB139-15-0010	Izgradnja kanalizacije Petelinjek	lastna proračunska sredstva	65	0	0	0	0	0	0	0
OB139-16-0006	Izgradnja kanalizacije Lešje	lastna proračunska sredstva	0	65.000	65.000	7.000	5.593	0	0	0
OB139-17-0004	Izgradnja kanalizacije Ivenca	transfer iz državnega proračuna	0	0	0	0	0	80.000	20.000	0
		lastna proračunska sredstva	0	0	0	0	0	300.000	0	0
		skupaj	0	0	0	0	0	380.000	20.000	0

16 PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKA KOMUNALNA DEJAVNOST

OB139-07-0060	izdelava prostorskega reda in strategije	lastna proračunska sredstva	328.421	8.555	8.655	8.555	8.638	0	0	0
OB139-07-0022	načrti in študije - vodovodi	lastna proračunska sredstva	98.194	5.000	4.940	1.000	2.467	0	0	0
OB139-07-0030	izgradnja vodovodov - izven urejenih območij	lastna proračunska sredstva	12.629	1.000	1.000	0	0	0	0	0
OB139-10-0003	obnovitvene investicije v vodovode	lastna proračunska sredstva	1.542.589	278.400	278.400	278.400	278.005	0	0	0
OB139-12-0007	izgradnja vodovoda Male Dole - Razgorce	lastna proračunska sredstva	1.251	35.000	35.000	35.000	35.000	67.515	0	0
OB139-12-0008	izgradnja vodovoda Frankolovo - Beli Potok	lastna proračunska sredstva	0	11.200	11.200	0	0	50.000	0	0
OB139-14-0006	izgradnja vodovoda spodnje Brdce	lastna proračunska sredstva	50.535	14.000	14.000	2.500	2.374	0	0	0
OB139-14-0008	izgradnja vodovoda Hrastnik	lastna proračunska sredstva	0	38.000	38.000	0	0	0	0	0
OB139-16-0007	izgradnja vodovod Straža pri Dolu	lastna proračunska sredstva	0	50.000	50.000	42.000	38.082	0	0	0

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

		pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
OB139-07-0062	pokopališče Vojnik in mrliška vežica Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	116.439	44.700	44.700	44.700	26.150	0	0	0
OB139-12-0003	pokopališče in vežica v Frankolovem in Črešnjicah								
	lastna proračunska sredstva	21.386	1.450	1.260	510	1.200	0	0	0
OB139-13-0003	pokopališče in mrliška vežica v Novi Cerkvi								
	lastna proračunska sredstva	11.666	3.080	2.940	1.580	1.489	0	0	0
OB139-17-0001	Izgradnja nadstreška ob vežici Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	0	55.300	55.300	55.300	54.884	0	0	0
	transfer - državni proračun	0	50.000	50.000	50.000	50.000	0	0	0
	skupaj	0	105.300	105.300	105.300	104.884	0	0	0
OB139-11-0002	nakup in vzdrževanje stanovanj ter posl.prostorov								
	lastna proračunska sredstva	252.233	52.100	51.500	52.100	40.587	0	0	0
OB139-14-0017	ureditev posl.-stanovanske stavbe Nova Cerkev 22								
	lastna proračunska sredstva	47.914	0	0	0	0	0	0	2.366
OB139-17-0015	rekonstrukcija posl.-stanovanske stavbe Nova Cerkev 22								
	lastna proračunska sredstva	0	230.000	230.000	27.000	32.577	322.000	0	0
OB139-07-0032	urejanje krajev								
	lastna proračunska sredstva	78.257	6.900	10.300	6.900	10.136	1.600	0	0
OB139-15-0002	Ureditev trškega jedra Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	0	50.000	50.000	0	0	0	0	0
OB139-07-0065	nakup zemljišč								
	lastna proračunska sredstva	634.730	55.000	67.700	62.200	66.565	0	0	0
18 KULTURA, ŠPORT IN NEVLADNE ORGANIZACIJE									
OB139-09-0001	investicije v knjižnico Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	18.609	2.370	2.260	2.370	2.144	0	0	0
OB139-11-0014	inv. vzdrževanje in širitev KUD Vojnik								
	lastna proračunska sredstva	29.160	6.450	7.040	2.750	2.463	0	0	0

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

	pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
--	--------------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

OB139-16-0008	širitev prostorov knjižnice Vojnik							
	lastna proračunska sredstva	0	32.000	32.000	14.500	12.993	0	0

OB139-07-0035	investicije in inv. vzdrževanje športnih objektov							
	lastna proračunska sredstva	173.237	19.500	19.100	19.500	17.702	0	0
	EU sredstva	0	0	0	0	0	0	0
	skupaj	173.237	19.500	19.100	19.500	17.702	0	0

OB139-14-0013	igrišče pri OŠ A. B. Frankolovo							
	lastna proračunska sredstva	0	0	0	0	2.100	16.000	0
	EU sredstva	0	0	0	0	4.000	0	0
	skupaj	0	0	0	0	6.100	16.000	0

OB139-15-0003	nakup opreme za UŠKI							
	lastna proračunska sredstva	1.012	9.016	9.016	5.200	5.124	0	0

OB139-15-0011	Plastifikacija skakalnic Vizore in ureditev igrišč							
	lastna proračunska sredstva	16.301	0	0	0	0	0	0
	domači partnerji	0	0	0	0	0	0	0
	skupaj	16.301	0	0	0	0	0	0

OB139-16-0009	Posodobitev teniškega kompleksa v Vojniku							
	lastna proračunska sredstva	0	6.000	6.000	6.000	0	0	0

19 IZOBRAŽEVANJE

OB139-07-0057	inv.vzdrževanje vrtca Mavrica in vrtca s koncesijo							
	lastna proračunska sredstva	185.617	13.000	13.000	13.000	12.000	0	0

OB139-09-0002	izgradnja nizkoenergetskega vrtca Vojnik							
	lastna proračunska sredstva	1.010.550	182.541	182.541	125.109	125.109	0	0
	transfer iz državnega proračuna	399.198	0	0	0	0	0	0
	EU sredstva	807.491	0	0	0	0	0	0
	skupaj	2.217.239	182.541	182.541	125.109	125.109	0	0

OB139-14-0014	izgradnja vrtca Frankolovo							
	lastna proračunska sredstva	0	50.000	5.000	5.000	4.423	412.500	0
	EU sredstva	0	0	0	0	0	412.500	0
	skupaj	0	50.000	5.000	5.000	4.423	825.000	0

REALIZACIJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

pred letom 2017	plan leto 2017	veljavni plan leto 2017-2	ocena realizacije 2017	realizacija leto 2017	plan leto 2018	plan leto 2019	plan leto 2020
--------------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

OB139-07-0056	inv.vzdrževanje prostora in opreme šole	lastna proračunska sredstva	635.226	31.000	31.000	31.000	31.000	0	0	0
---------------	---	-----------------------------	---------	--------	--------	--------	--------	---	---	---

OB139-07-0085	izgradnja telovadnice OŠ Vojnik	lastna proračunska sredstva	2.038.667	10.293	10.293	10.293	10.293	0	0	0
		transfer iz državnega proračuna	1.019.978	0	0	0	0	0	0	0
		posredni proračunski uporabnik	336.204	0	0	0	0	0	0	0
		skupaj	3.394.849	10.293	10.293	10.293	10.293	0	0	0

OB139-15-0006	Nakup kombija OŠ Frankolovo	lastna proračunska sredstva	16.000	16.674	16.674	16.674	16.674	0	0	0
---------------	-----------------------------	-----------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	---	---	---

OB139-15-0007	Ureditev mansarde v POŠ NOVA CERKEV	lastna proračunska sredstva	208.563	0	0	0	0	0	0	0
		transfer iz državnega proračuna	90.565	0	0	0	0	0	0	0
		Skupaj	299.128	0	0	0	0	0	0	0

OB139-16-0010	Ureditev podstrešja na OŠ Vojnik	lastna proračunska sredstva	0	168.825	168.825	168.825	168.288	0	0	0
		transfer iz državnega proračuna	0	41.175	41.175	41.175	41.175	0	0	0
		Skupaj	0	210.000	210.000	210.000	209.463	0	0	0

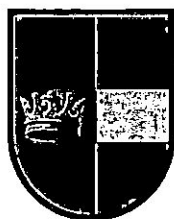
OB139-16-0011	Ureditev podstrešja POŠ Socka	lastna proračunska sredstva	0	62.000	62.000	12.500	12.480	0	0	0
---------------	-------------------------------	-----------------------------	---	--------	--------	--------	--------	---	---	---

20 SOCIALNO VARSTVO

OB139-15-0001	Investicijska sredstva za Dru. Upok.Vojnik	lastna proračunska sredstva	3.500	5.000	5.000	5.000	5.000	0	0	0
---------------	--	-----------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	---	---	---

23 INTERVENCIJSKI PROGRAMI IN OBVEZNOSTI

OB139-17-0005	Sanacija plazov - elementar	lastna proračunska sredstva		201.209	201.209	147.152	17.169	0	0	0
		transfer iz državnega proračuna	0	0	0		113.411	0	0	0
		Skupaj	0	201.209	201.209	147.152	130.580	0	0	0



POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE
VOJNIK ZA LETO 2017

1. UVOD

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010, 75/12 in 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1l, 14/15 - ZUUJFO, 76/15, 11/18), v nadaljevanju ZSPDLS, ki je začel veljati 17.11.2010, v 3. odstavku 15. člena določa, da poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem predloži organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti skupaj z zaključnim računom proračuna, svetu samoupravne lokalne skupnosti skupaj z zaključnim računom proračuna. Navedeni zakon je prenehal veljati dne 9.3.2018, nasledil ga je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS-1- Uradni list RS, št. 11/18), ki je pričel veljati dne 10.3.2018 in v 28. členu prav tako določa, da poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem predloži organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, svetu samoupravne lokalne skupnosti v tekočem letu za preteklo leto, vendar najpozneje ob sprejetju zaključnega računa proračuna.

Letni načrt pridobivanja in letni načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2017, je občinski svet sprejel na 15. redni seji dne 15.12.2016 kot sestavni del proračuna za leto 2017. Občinski svet je med letom sprejel več sklepov, ki se nanašajo na spremembo oziroma dopolnitev letnega načrta pridobivanja in letnega načrta razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2017 v skladu s smiselno uporabo Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v povezavi z Uredbo o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin, ki v 15. členu določa, da se letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti lahko med letom dopolnjujeta.

2. OBRAZLOŽITEV REALIZACIJE RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VOJNIK ZA LETO 2017

Z realizacijo prodaje se ureja razpolaganje z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik in se nanaša na razpolaganje z zemljišči, zemljišči s stavbami, s stavbami ali z deli stavb v letu 2017. Sestavljen je na podlagi sprejetih usmeritev Občine Vojnik na področju gospodarjenja s stavbnimi ter kmetijskimi zemljišči in stanovanjskim ter poslovnim fondom.

Gospodarjenje s posameznimi področji je določeno z dolgoročnimi in letnimi programi in finančnimi načrti in temelji na veljavnem občinskem prostorskem načrtu in na njegovi podlagi sprejetih občinskih podrobnih prostorskih načrtih, kjer je izkazan gospodarski ali javni interes za razpolaganje z nepremičninami. Cilj razpolaganja je zagotovitev ustrezne višine sredstev v proračun Občine Vojnik skladno s sprejetim proračunom za leto 2017, zagotoviti bodočim investitorjem ustrezno količino stavbnih zemljišč za gradnjo stanovanjskih in poslovnih objektov na območjih, kjer je takšna gradnja podprta z ustreznimi prostorskimi akti za takšno pozidavo posameznega območja in pospeševati razvoj poslovno - storitvenih dejavnosti na

območju Občine Vojnik, vendar je realizacija zaradi težkih ekonomski, socialnih in gospodarskih razmer otežena.

V spodnjih tabelah je prikazana realizacija razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2017.

Iz sprejetega letnega načrta razpolaganja nepremičnin je bila realizirana prodaja naslednjih nepremičnin:

Zap. št.	VRSTA NEPREMIČNINE	ORIENTACIJSKA VREDNOST	OPOMBE
ZEMLIŠČA			
1.	Parc.št. 911/3 k.o. Bezovica v izmeri 347	min. 30 EUR GURS	
2.	Parc.št. 1387/11 k.o. Šmiklavž v izmeri 207 m2	min. 500 EUR GURS	
3.	Parc.št. 857/2 k.o. Arclin v izmeri 300 m2		
4.	Parc.št. 1138/10 k.o. Loka v izmeri 274 m2		
5.	Parc.št. 1753/3 k.o. Male Dole v izmeri 171 m2		

Iz sprejetega letnega načrta razpolaganja nepremičnin ni bila realizirana prodaja naslednjih nepremičnin:

Za. št.	VRSTA NEPREMIČNINE	VREDNOST	OPOMBE
ZEMLIŠČA			
1.	ZN KONJSKO II. Del – parc. št. 10/2 (gozd 2028 m ²), 10/4 (neplodno 404 m ²), parc.št. 10/5 (travnik 151 m ²), 10/1 (pot 8 m ² in travnik 13449 m ²), parc.št. 11 (f. objekt 7 m ² , f. objekt 5 m ² , dvorišče 27 m ² , neplodno 1825 m ²) in parc. št. 14/1 (f. objekt 10 m ² , f. objekt 8 m ² , sadovnjak 10272 m ²), vse k.o.: 1066 Vojnik okolica, v skupni izmeri 28194 m ² ; parc.št. 15/6 in 5/36 k.o. Vojnik okolica v izmeri 1641 m ² ;	35 EUR/m ² oziroma 981.260 EUR (ocenjena vrednost) Ocenjena vrednost 47.000,00 EUR	Smo v postopku pridobivanja podatkov komunalne urejenosti zemljišča, nato razpis

2.	ZEMLIŠČE (DVORIŠČE) PRI GASILSKEM DOMU V NOVI CERKVI – ob stanovanjskih objektih Nova Cerkev 17 in Nova Cerkev 17a – parc. št. 656/23 (109 m ²) in parc. št. 656/27 (79 m ²), k.o.: 1060 Strmec pri Vojniku	min. 25 EUR/m ² -potrebna cenitev	V postopku
3.	MALE DOLE, STARA OBČINSKA CESTA, KI NI VEČ V UPORABI – parc. št. 1799 (227 m ²), k.o.: 1062 Male Dole – zgornji del je v območju zidanic, spodnji del v II. Območju kmetijskih zemljišč	min. 5 EUR/m ² (potrebna cenitev)	/
4.	OZEK PAS ZEMLIŠČA OB CESTI V NOVI CERKVI pri stanovanjskem objektu Nova Cerkev 111 – pot, parc. št. 627/145 (34 m ²), k.o.: 1060 Strmec pri Vojniku	min. 25 EUR/m ² (potrebna cenitev)	/
5.	KMETIJSKO ZEMLIŠČE RAZGOR – travnik s parc. št. 321 (144 m ²), pašnik s parc. št. 322 (450 m ²), njiva s parc. št. 323 (3532 m ²), sadovnjak s parc. št. 324 (1223 m ²) – vse k.o.: 1055 Homec	7.000 EUR GURS	Poteka odmera ceste, nato razpis
6.	ZEMLIŠČE PRI STANOVANJSKEM OBJEKTU NOVA CERKEV 17A – parc. št. 656/16, k.o.: 1060 Strmec pri Vojniku (dvorišče in gospodarsko poslopje, skupaj 173 m ²)	(potrebna cenitev)	/
7.	KMETIJSKO ZEMLIŠČE V LANDEKU- parc.št. 727 (sadovnjak v izmeri 1115 m ²), parc.št. 767/2 (travnik v izmeri 414 m ²) in parc.št. 29.S (stavbišče v izmeri 50,00 m ² , k.o. Homec	(potrebna cenitev)	/
8.	KOMPLEKS VIŠNJA VAS –parc.št. 10/1, 10/3 k.o. Višnja vas	1.000.000 EUR	Ostane v lasti Občine Vojnik
9.	Parc. št. 627/139, 627/50,627/23, k.o. Strmec	(potrebna cenitev)	/
10.	Parc.št. 1132/7 v izmeri 214 m2 k.o. Loka	Min. 105 EUR GURS,	/
11.	Parc.št. 775/3 v izmeri 88 m2, parc.št. 775/2 v izmeri 18 m2 k.o. Homec	min. 120 EUR GURS	
12.	Parc.št. 1036/5 k.o. Lemberg v izmeri 303m2	min. 120 EUR GURS	
13.	Parc.št. 1758/5 k.o. Male Dole v izmeri 151 m2	Min 109 EUR GURS	
14.	Parc.št. 1758/6 k.o. Male Dole v izmeri 651 m2	Min 469 EUR GURS	
15.	Parc.št. 1138/4 in 1138/6 obe k.o. Loka	342 EUR GURS	
16.	Parc.št. 1140/66 k.o. Loka	320 EUR GURS	
17.	Parc.št. 1031/1, 1031/2, 1031/3, 1031/4 vse k.o. Lemberg	650 EUR GURS	

18.	Parc.št. 646/3 k.o. Vojnik okolica	401 EUR GURS	
PROSTORI-OBJEKTI			
1.	PRUŠNIKOVA 3, Vojnik, stanovanje v 1. Nadstropju (kopalnica v pritličju, ločen wc) v izmeri 45,27 m ² - parc. št. 276/2, k.o.: 1065 Vojnik trg	22.500 EUR	V postopku urejanja etažne lastnike, nato razpis
2.	PRUŠNIKOVA 23, Vojnik, dvosobno stanovanje v pritličju večstanovanjskega objekta v izmeri 51,30 m ²	32.500,00 EUR	Postopek urejanja etažne lastnike, nato razpis
3.	4 stanovanja na naslovu Nova Cerkev 22 (3 v 1. Nadstropju in 1 v 2. Nadstropju) v skupni izmeri 202, 80 m ² , ki stoji na parc.št. 899 k.o. Strmec pri Vojniku	cca. 211.926,00 EUR	

3. OBRAZLOŽITEV REALIZACIJE PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE VOJNIK ZA LETO 2017

Z realizacijo pridobivanja nepremičnega premoženja se ugotavlja pridobivanje nepremičnega premoženja na območju Občine Vojnik za leto 2017. Sestavljen je na podlagi sprejetih usmeritev Občine Vojnik glede pridobivanja zemljišč zaradi realizacije izvedbenih prostorskih aktov oz. investicij, pri izgradnji komunalne opreme stavbnih zemljiščih, pridobivanju stanovanjskega fonda in zemljiškoknjižni ureditvi lastništva infrastrukturnih objektov na območju občine in zaradi urejanja premoženjskopравnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti.

Iz sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnin je bila realizirana pridobitev naslednjih nepremičnin:

Zap. št.	VRSTA NEPREMIČNINE	ORIENTACIJSKA VREDNOST	OPOMBE
ZEMLJIŠČA			

1.	Parc.št. 711/8 in parc.št. 1538 v izmeri 992 m ² , obe k.o. Novake	600 EUR GURS	
2.	Parc.št 125/2 k.o. Bezovica v izmeri 511 m ²	120 EUR GURS	
3.	Parc.št. 242/2 k.o. Arclin v izmeri 587 m ²		
4.	Parc.št. 605/2 k.o. Loka v izmeri 337 m ²		

5.	Parc.št. 559/7 k.o. Male Dole v izmeri 327 m2		
6.	Parc.št. 179/2, 181/15, 181/17 k.o. Čreškova	11.583,00 EUR	
7.	Parc.št. 496/7 k.o. Loka v izmeri 1196 m2	23.920,00 EUR	

Iz sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnin ni bila realizirana pridobitev naslednjih nepremičnin:

Zap. št.	VRSTA NEPREMIČNINE	ORIENTACIJSKA VREDNOST	OPOMBE
ZEMLIŠČA			

1.	Parc.št. 827/4 k.o. Lemberg v izmeri 670 m2	1040 EUR GURS	
2.	Parc.št. 201/2 v izmeri 216 m2 in parc.št. 200/5 v izmeri 249 m2 vse k.o. Loka	1.000,00 EUR GURS	
3.	Parc.št. 539/2 k.o. Male Dole v izmeri 99 m2	208 EUR GURS	
4.	Del parc.št.750/13 in del 797/15, 797/16 k.o. Strmec cca. 250 m2	7.950,00 EUR	
5.	Parc.št. 481/4 k.o. Loka	200 EUR GURS	
6.	Parc.št. 446/3 k.o. Loka	492 EUR GURS	
7.	Parc.št. 43/3, 44/4, 110/3 vse k.o. Vojnik okolica	1.273 EUR GURS	
8.	Parc.št. 471 k.o. Lemberg	1.436 EUR GURS	
9.	Del parc.št. 497/1 in 497/2 k.o. Vojnik trg v izmeri cca 2000m2	Cca. 35.000,00 EUR	

Pripravila:

Tanja Golec Prevoršek

Višja svetovalka za premoženjsko
pravne zadeve



Branko Petre
župan
Občine Vojnik

OBČINA VOJNIK

ZADEVA: Realizacija letnega plana razvoja in vzdrževanja občinskih cest za proračunsko leto 2017

GRADIVO SO PRIPRAVILI: Mojca Skale, Boštjan Švab in Irena Špegel Jovan

PRAVNA PODLAGA:

- **Zakon o cestah (Ur. list RS, št. 109/10, 48/12, 17/14 - ZUOPŽ, 36/14 - odl. US, 46/15)**
- **Zakon o pravilih cestnega prometa (Ur. list RS, št. 109/10, 57/12, 63/13, 68/16, 54/17)**
- **Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Ur. list RS, št. 49/97, 2/04 in 109/10)**
- **Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur. list RS, št. 99/15, 46/17)**
- **Pravilnik o rednem vzdrževanju cest (Ur. list RS 38/2016)**
- **Uredba o merilih za kategorizacijo javnih cest (Ur. list RS, št. 49/97, 113/09 in 109/10)**
- **Statut občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/2016)**
- **Odlok o občinskih cestah v občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2012 in 15/2017)**
- **Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 28/2017)**
- **Odlok o načinu opravljanja rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 35/2017)**
- **Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 53/2017)**
- **Odlok o kategorizaciji občinskih cest v občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 29/2013)**

PRILOGI:

- **Obrazložitev**
- **Realizacija letnega plana razvoja in vzdrževanja občinskih cest**

OBRAZLOŽITEV:

Zakon o javnih cestah – ZJC določa, da morajo biti javne ceste grajene in vzdrževane tako, da jih ob upoštevanju prometnih pravil in posebnih pogojev za odvijanje prometa, na primer slabih vremenskih razmer, lahko varno uporabljajo vsi uporabniki cest, ki so jim namenjene.

Vzdrževanje občinskih cest obsega:

- vzdrževalna dela za ohranjanje javnih cest v dobrem stanju, za zagotavljanje prometne varnosti in prevoznosti javnih cest, nadzor nad stanjem javnih cest in njihovega varovalnega pasu ter vzpostavitev prevoznosti cest ob naravnih in drugih nesrečah in
- organiziranje vzdrževalnih del, ki se na javnih cestah opravljajo v mejah cestnega sveta in v daljših časovnih obdobjih zaradi izboljševanja in obnavljanja njihovih prometnih in varnostnih lastnosti.

Javne ceste se vzdržujejo v skladu s Pravilnikom o vrstah vzdrževalnih del na javnih cestah in nivoju rednega vzdrževanja javnih cest in s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah.

Zakon o cestah tudi določa, da se javne ceste gradijo in vzdržujejo pod pogoji, ki jih določajo tudi predpisi, ki urejajo varstvo okolja, urejanje prostora in graditev objektov, ter predpisi o varnosti cestnega prometa.

V Odloku o občinskih cestah o Občini Vojnik je opredeljeno upravljanje občinskih cest, ki obvezuje občino, da izdela Letni plan razvoja in vzdrževanja občinskih cest.

Letni plan razvoja in vzdrževanja občinskih cest vsebuje osnovne podatke o cestnem omrežju. Podatki o cestnem omrežju so izvleček iz Banke cestnih podatkov, ki se vsako leto obnavljajo ter posredujejo na Direkcijo RS za ceste. Iz podatkov je razvidno, da imamo v naši občini **180.493 m kategoriziranih cest, kar predstavlja ca. 721.972 m² javnih prometnih površin.**

Opredejene so naloge rednega vzdrževanja prometnih površin ter naloge investicijskih vzdrževalnih del in investicij.

V finančnem delu Letnega plana je prikazana ocenjena vrednost del in nalog po posameznih sklopih.

Letni plan razvoja in vzdrževanja občinskih cest za **proračunsko leto 2017** je bil pripravljen v skladu s predpisano zakonodajo ter usklajen z rebalansom proračuna za **leto 2017** ter programi dela posameznih krajevnih skupnosti.

Občinski svet občine Vojnik je na 15. redni seji, dne 15. 12. 2016 obravnaval in sprejel letni plana razvoja in vzdrževanja občinskih cest za proračunsko leto 2017 ter na 19. redni seji, dne 12. 9. 2017 obravnaval in sprejel spremembe letnega plana razvoja in vzdrževanja občinskih cest za proračunsko leto 2017 .

**REALIZACIJA LETNEGA PLANA RAZVOJA IN VZDRŽEVANJA OBČINSKIH
CEST OBČINE VOJNIK
(za proračunsko leto 2017)**

1. Uvod

V Odloku o občinskih cestah v občini Vojnik je opredeljeno upravljanje občinskih cest, ki obvezuje občino, da izdela Letni plan razvoja in vzdrževanja občinskih cest.

Temeljna pravila pri gradnji, vzdrževanju, obnavljanju in varstvu javnih cest, opredelitvi statusa ter kategorizacije javnih cest, so določena v sprejetih zakonih in podzakonskih aktih. Zakoni in podzakonski akti, ki s svojimi določbami predstavljajo zakonsko podlago so naslednji:

- Zakon o cestah (Ur. list RS, št. 109/10, 48/12, 17/14 - ZUOPŽ, 36/14 - odl. US, 46/15)
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Ur. list RS, št. 109/10, 57/12, 63/13, 68/16, 54/17)
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Ur. list RS, št. 49/97, 2/04 in 109/10)
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur. list RS, št. 99/15, 46/17)
- Pravilnik o rednem vzdrževanju cest (Ur. list RS 38/2016)
- Uredba o merilih za kategorizacijo javnih cest (Ur. list RS, št. 49/97, 113/09 in 109/10)
- Statut občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/2016)
- Odlok o občinskih cestah v občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2012 in 15/2017)
- Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 28/2017)
- Odlok o načinu opravljanja rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 35/2017)
- Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 53/2017)
- Odlok o kategorizaciji občinskih cest v občini Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 29/2013)

2. Osnovni podatki o cestnem omrežju

Odlok o kategorizaciji občinskih cest v občini Vojnik kategorizira občinske ceste na lokalne ceste (LC) in javne poti (JP). Lokalne ceste so v naseljih z uvedenim uličnim sistemom razvrščajo v naslednje podkategorije, kot javne poti.

Dolžine občinskih cest po kategorijah in po gornjem ustroju po realizaciji plana leta 2017

Kategorija ceste	Dolžina (m)	Asfalt (m)	Makadam (m)	Ostalo (kocke, beton...) v m
Lokalne ceste (LC)	32.129	32.129	0	0
Zbirne krajevne ceste (LZ)			0	0
Krajevne ceste (LK)	1.884	1.884		
Javne poti (JP)	146.480	124.927	21.552	0
SKUPAJ	180.493	158.940	21.552	0

Iz tabele je razvidno, da je kategoriziranih občinskih cest 180.493 m oziroma 180 km, kar predstavlja ca. 721.972 m² javnih prometnih površin.

3. Opredelitev vzdrževanja in razvoja

Izvajanje vzdrževanja, prednostne naloge in organiziranje obnavljanja cest je določeno v Odloku o občinskih cestah. Vzdrževanje lokalnih cest in javnih poti je izvajal izbrani najugodnejši ponudnik iz naslova javnega razpisa ter Režijski obrat »Skrb za okolje« v okviru občinske uprave. Naloge režijskega obrata so: urejanje bankin, čiščenje prepustov in jarkov, obsekovanje drevja ob cestah, urejanje makadamskih vozišč, krpanje udarnih jam z gramozom in asfaltno hladno maso itd. Pri vzdrževanju javnih poti sodelujejo tudi krajevne skupnosti Frankolovo, Nova Cerkev in Vojnik.

3.1. Redno vzdrževanje prometnih površin, ki so sestavni del javne ceste obsega naslednja dela: utrjevanje in dosip bankin, krpanje udarnih jam z asfaltom, čiščenje obcestnih jarkov, izvedba raznih sanacij na cestah, strojno rezanje bankin, čiščenje prepustov, postavitve prometne signalizacije popravila cestnih ograj, vzdrževanje mostov itd.

3.1.1. Pregledniška služba je dolžna nadzirati vsa dogajanja, ki lahko vplivajo na cesto in promet na njej, ter preverjati (vizualni pregled) stanje vseh sestavnih delov ceste. Pregledniška služba opravlja tudi manjša vzdrževalna ali zavarovalna dela na cesti, ki jih je možno opraviti s predpisano pregledniško opremo in sredstvi.

3.1.2. Redno vzdrževanje prometnih površin, ki so sestavni del javne ceste obsega čiščenje teh površin ter popravila lokalnih poškodb, kot so krpanje udarnih jam in mrežastih razpok oziroma polaganje asfaltne prevleke, kjer je to racionalnejše, zalivanje posameznih razpok, stikov in reg, rezkanje zglajenih asfaltnih površin ali posipanje s peskom ter popravila drugih podobnih poškodb. Prometne površine morajo biti vzdrževane tako, da je omogočen varen in neoviran promet. Poškodbe prometnih površin se praviloma popravljajo z enakim materialom, iz katerega je obstoječa konstrukcija. Izjemoma, kadar zaradi neugodnih vremenskih ali drugih okoliščin to ni možno, se lahko poškodbe začasno popravijo tudi z drugim primernim materialom.

3.1.3. Redno vzdrževanje bankin - Kota bankine ne sme biti višja od kote roba vozišča, niti ne nižja več kot 3 cm. Prečni naklon bankine mora omogočati odtok vode

z vozišča in ne sme biti manjši kot 4% in ne večji kot 10%. Bankina mora biti poravnana in utrjena. Vidne in dostopne morajo biti prometna signalizacija in oprema ter cestne naprave in ureditve na bankinah.

3.1.4. Redno vzdrževanje odvodnjavanja – z območja ceste mora biti omogočen odtok površinskih in talnih voda. Preprečeno mora biti pritekanje vode in nanašanje naplavin z brežin in cestnih priključkov na vozišče. Naprave za odvodnjavanje je treba vzdrževati in čistiti tako, da ne puščajo, da na njih ali v njih voda ne zastaja in da je z vseh sestavnih delov ceste zagotovljeno regulirano odvajanje vode.

3.1.5. Redno vzdrževanje brežin - brežine usekov, zasekov in nasipov morajo biti vzdrževane tako, da sta zagotovljena določen nagib in oblika, da se na njih stalno utrjuje ali odstranjuje nestabilni material ter da so tehnične in biološke zaščitne ureditve (zaščitna vegetacija, zaščitne mreže ter druge naprave in ureditve za zadrževanje nestabilnega materiala) v takšnem stanju, da je zagotovljeno učinkovito zavarovanje brežin in ceste.

3.1.6. Redno vzdrževanje prometne signalizacije in opreme obsega čiščenje ter dopolnitve, nadomestitve ali popravila dotrajane, poškodovane, pomanjkljive ali izginule prometne signalizacije in opreme ter njihovih nosilnih konstrukcij. Prometna signalizacija in oprema na cestah morata biti redno vzdrževani tako, da je zagotovljeno njuno brezhibno delovanje in vidnost ter da izpolnjujeta zahteve zakona o varnosti cestnega prometa in predpisa o prometni signalizaciji in opremi cest.

3.1.7. Redno vzdrževanje cestnih naprav in ureditev - cestne naprave in ureditve morajo biti vzdrževane tako, da je zagotovljeno njihovo brezhibno delovanje in omogočena normalna uporaba. Vzroke, ki to preprečujejo, je treba nemudoma odpraviti, če to ni mogoče, pa izvesti ustreznečasne rešitve in ustrezne zavarovalne ukrepe.

3.1.8. Redno vzdrževanje vegetacije - Na površinah, ki so sestavni del ceste, se vegetacijo kosi, obrezuje in seka najmanj v takem obsegu, da sta zagotovljena prost profil ceste in predpisana preglednost, da sta omogočena pregled in dostop do cestnih objektov, da so vidne in dostopne prometna signalizacija, prometna oprema ter cestne naprave in ureditve. Vzdrževati je treba tudi cesti bližnja drevesa, ki lahko ogrožajo cesto in promet na njej. Na cestnih površinah izven območja cestišča se kosi najmanj enkrat letno. Vegetacijo se mora vzdrževati v skladu s pravili stroke. Okolju neprijaznih sredstev za zatiranje rasti vegetacije ni dovoljeno uporabljati.

3.1.9. Zagotavljanje preglednosti - Polja preglednosti, določena s preglednim trikotnikom in pregledno bermo, morajo biti vzdrževana tako, da je zagotovljena s predpisom določena preglednost, izjemoma, če to ni mogoče, pa tako, da je glede na terenske razmere zagotovljena največja možna preglednost.

3.1.10. Čiščenje cest - Vsi sestavni deli ceste se čistijo tako, da se odstrani vse, kar lahko negativno vpliva na varnost prometa, funkcionalnost in urejen videz ceste ter varovanje okolja.

3.1.11. Redno vzdrževanje cestnih objektov - Cestni objekti se redno vzdržujejo tako, da se na objektu in prostoru okoli objekta pravočasno ugotovijo in odpravijo vzroki, ki lahko negativno vplivajo na stabilnost, funkcionalnost in trajnost objekta ter varnost prometa.

Med dela rednega vzdrževanja cestnih objektov sodi zlasti čiščenje:

- prometnih površin in prometne opreme na objektu,
- prostora neposredno okoli objekta,
- ležišč, dilatacij, členkov in drugih dostopnih delov objekta,
- naprav za odvodnjavanje,
- naplavin, nanosov in drugega materiala, ki lahko ogroža objekt ali promet in manjša popravila:
- poškodb prometnih površin (krpanje udarnih jam, zalivanje razpok, rezkanje neravnin),
- posameznih manjših poškodb na konstrukcijskih delih objekta (krpanje odkruškov, zapolnjevanje fug, popravila zaščitne plasti armature itd.),
- protikorozijske zaščite,
- hidroizolacije in odvodnjavanja,
- izpodjedenih delov stebrov, opornih in podpornih konstrukcij.

3.1.12. Nadzor osnih obremenitev, skupnih mas in dimenzij vozil - Največje dovoljene osne obremenitve ter skupne mase in dimenzije vozil se nadzirajo na lokacijah in v terminih, določenih z izvedbenim programom. Nadzor opravlja izvajalec rednega vzdrževanja s sodelovanjem policije.

3.1.13. Intervencijski ukrepi - Izvajalec rednega vzdrževanja je dolžan organizirati dežurno službo in delovne skupine za izvajanje intervencijskih ukrepov zaradi izrednih dogodkov na cesti. O izvajanju intervencijskega ukrepa in vzrokih zanj je dolžan takoj obvestiti strokovno službo, kadar je ogrožen ali oviran promet, pa tudi policijo.

Pri naravnih nesrečah, kot so neurje, poplava, plaz, potres, žled in podobno, pri težjih prometnih nesrečah in drugih izrednih dogodkih ali pa na zahtevo policije, je izvajalec rednega vzdrževanja dolžan nemudoma odpraviti vzroke (poškodbe ceste, ovire na cesti), zaradi katerih je oviran ali ogrožen promet ali zaradi katerih lahko pride do hujših poškodb ceste in večje materialne škode.

Če to ni mogoče, je dolžan:

- označiti ovire in zavarovati promet s predpisano prometno signalizacijo,
- izvesti nujne ukrepe za zavarovanje ceste,
- vzpostaviti prevoznost ceste, če je to možno.

3.1.14. Zimska služba - v zimskem obdobju, ki praviloma traja od 15. novembra tekočega leta do 15. marca naslednjega leta, se ceste vzdržujejo v skladu z izvedbenim programom zimske službe. Izvedbeni program zimske službe pripravi izvajalec rednega vzdrževanja in ga predloži v sprejem strokovni službi najkasneje do 15. oktobra tekočega leta.

Z izvedbenim programom zimske službe se določijo zlasti:

- organizacijska shema vodenja ter pristojnosti in odgovornosti izvajalcev zimske

- službe,
- razpored pripravljanih del,
- načrt cestne mreže z oznakami prednostnih razredov in izhodiščna mesta za izvajanje zimske službe (cestne baze),
- razporeditev mehanizacije, opreme, materiala za posipanje in delavcev za izvajanje načrtovanih del,
- dežurstva, obveznost prisotnosti, stopnje pripravljenosti in razpored delovnih skupin,
- načrt posipanja proti poledici in odstranjevanja snega,
- mesta in način izločanja posameznih vrst vozil ob neugodnih razmerah na cesti,
- način zbiranja podatkov in shema obveščanja o stanju in prevoznosti cest.

3.2. Investicijsko vzdrževalna dela in investicije na cestah so zahtevnejša in obsežnejša vzdrževalna dela, katerih temeljni cilj je dolgoročnejša ureditev posameznih delov ceste, ki so sestavni del javne ceste.

Med obnovitvena dela na cestah sodijo zlasti:

- dograditev ali zamenjava voziščne konstrukcije,
- preplastitve ali asfaltne prevleke vozišč,
- ojačanje voziščne konstrukcije,
- obsežnejše postavljanje novih ali nadomestitve obstoječih cestnih naprav in ureditev,
- obsežnejše postavljanje nove ali nadomestitve obstoječe prometne opreme,
- obsežnejše postavljanje nove ali nadomestitve obstoječe prometne signalizacije,
- sanacija ali dograditev naprav za odvodnjavanje,
- sanacije ali preureditve brežin,
- ozelenitve zaradi zaščite ceste in ureditve okolice,
- sanacije plazov, usadov, posedkov, izpodjedanj in drugih večjih poškodb ceste,
- posamezne korekcije geometrijskih elementov ceste (krivine, prečni nagib),
- preureditve ceste (manjše korekcije križišč, dograditev ločilnih in robnih pasov, bankin, pločnikov v naseljih, zagotovitev preglednosti in podobno).

V letu 2017 smo opravili rekonstrukcije lokalnih cest v dolžini 1.430 m in asfaltirali 4.847 m javnih poti. Rekonstrukcija se je nanašala na lokalno cesto LC Pristava – Jankova in LC Vojnik - Šmartno v Rožni Dolini.

Med obnovitvena dela na cestnih objektih sodijo zlasti:

- sanacije posameznih konstrukcijskih elementov,
- sanacija vozišča,
- sanacija ali dograditev hidroizolacije,
- sanacija ali dograditev odvodnjavanja z objekta,
- sanacija opornih in podpornih konstrukcij,
- sanacije ali zamenjave cestnih naprav in ureditev na objektih,
- popravila ali zamenjave ležišč, členkov in dilatacij,
- prenove antikorozivne zaščite jeklenih konstrukcij,
- prenove površinske zaščite betonskih konstrukcij.

4. Letni plan – finančni del

4.1. Redno vzdrževanje prometnih površin

SKLOP	Vrsta del	Ocenjena vrednost v €	Realizirana vrednost v €
Redno vzdrževanje lokalnih asfaltnih in makadamskih cest	Upravljanje in tekoče vzdrževanje občinskih cest	197.500,00	153.423,00
Redno vzdrževanje lokalnih asfaltnih in makadamskih cest	Vzdrževanje prometne signalizacije	30.000,00	29.819,00
Redno vzdrževanje lokalnih asfaltnih in makadamskih cest	Vzdrževanje mostov	10.000,00	5.997,00
Redno vzdrževanje lokalnih asfaltnih in makadamskih cest	Odbojne ograje, oprema	9.000,00	1.239,00
Zimska služba občinskih cest	Pluženje, posipanje, čiščenje	93.000,00	71.855,00
SKUPAJ		339.500,00	262.333,00

4.2. Investicije in investicijsko vzdrževanje

SKLOP	Vrsta del, investicija	Ocenjena vrednost v €	Realizirana vrednost v €
Večja sanacija cestišč in cestnih objektov	Izgradnja pločnika v Vojniku	5.500,00	5.397,00
	Izgradnja pločnika v Socki	50.000,00	0,00
	Asfaltiranje cest	290.000,00	265.135,00
	Načrti, študije in drugo (ceste, pločniki, kolesarske steze)	12.000,00	10.782,00
	Novogradnja mostu v Zlatečah	80.000,00	0,00
	Rekonstrukcija mostu v Polžah	20.000,00	14.773,00
Urejanje cestnega prometa	Ureditev križišča v Arclinu	2.000,00	1.203,00
SKUPAJ		459.500,00	296.087,00

4.3. Naloge krajevnih skupnosti

SKLOP	Vrsta del, investicija	Ocenjena vrednost v €	Realizirana vrednost v €
KS Vojnik	Dobava gramoza in posipanje gramoznih vozišč, strojna planiranja, čiščenje jarkov	16.000,00	15.831,00
	Zimska služba	26.500,00	26.204,00
KS Nova Cerkev	Dobava gramoza in posipanje gramoznih vozišč, strojna planiranja, čiščenje jarkov	15.000,00	14.744,00
	Zimska služba	22.500,00	13.425,00
KS Frankolovo	Dobava gramoza in posipanje gramoznih vozišč, strojna planiranja, čiščenje jarkov	12.000,00	12.100,00
	Zimska služba	23.000,00	22.900,00
SKUPAJ		115.000,00	105.204,00

Del sredstev je bilo rezerviranih za financiranje izvedbe ukrepov na občinskih cestah zaradi naravnih in drugih nesreč ali izrednih dogodkov. Ta sredstva so se porabila v skladu z Odlokom o proračunu iz sredstev obvezne proračunske rezerve v celoti s planom, torej v višini **74.200,00 €**.

Ocenjena vrednost je vrednost usklajena z rebalansom proračuna in sklepi o prerezporeditvah sredstev.

5. Zaključek

Pri izvajanju programa letnega vzdrževanja so bile naloge dane izvajalcu glede na stanje in potrebe na cestnem omrežju. Za zimsko vzdrževanje so se naloge izvajale po izvedbenem programu zimske službe. Urejanje prometne signalizacije se je izvajalo v skladu s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na javnih cestah ter navodili Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

Manjša investicijska vzdrževalna dela so se izvajala po potrebah na terenu, naložbe v modernizacijo cestne infrastrukture pa so bile planirane v občinskem proračunu in usklajene s sveti krajevnih skupnosti.

Številka: 3710 – 0004/2010 - 9
Vojnik, 30. 3. 2018



Župan Občine Vojnik
Branko Petre

Občinski svet Občine Vojnik je na 15. seji, 15. 12. 2016 sprejel Stanovanjski program Občine Vojnik za leto 2017 in na 19. seji, dne 12. 9. 2017 spremembe navedenega programa. Stanovanjski program je bil sestavni del proračuna Občine Vojnik za leto 2017. Pripravljen je na podlagi 156. čl. Stanovanjskega zakona (Ur. l. RS, št. 69/03, 57/08, 56/11 in 87/11).

REALIZACIJA STANOVANJSKEGA PROGRAMA OBČINE VOJNIK ZA LETO 2017

UVOD

Stanovanjski program je bil pripravljen na osnovi predloga proračuna in rebalansa proračuna občine Vojnik za leto 2017 in konkretizira politiko občine na stanovanjskem področju, ki se zavzema za pravico nastanitve in pravico do primerne stanovanja občanom svoje občine. Bil je sprejet na 15. redni seji Občinskega sveta Občine Vojnik, 15. 12. 2016. Zaradi spremenjenih okoliščin se je stanovanjski program delno spremenil pri sprejemu rebalansa proračuna za leto 2017, dne 12. 9. 2017.

REŠEVANJE STANOVANJSKE PROBLEMATIKE OBČANOV

Stanovanjsko problematiko je Občina Vojnik razreševala v okviru proračunskih možnosti. Občina Vojnik je v letu 2017 subvencionirala najemnine najemnih stanovanj v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin ter subvencije k plačilu tržne najemnine.

Dodeljevanje neprofitnih stanovanj

V letu 2015 je bil izveden Javni razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj Občine Vojnik v najem, ki velja od 2016 do 2018. Izpraznjena stanovanja so bila dodeljena na podlagi uvrstitve na prednostni listi »A« in »B« za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem. Lista A je za stanovanja, predvidena za oddajo v najem prosilcem, ki glede na dohodek po 9. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe in varščine; lista B za stanovanja, namenjena za oddajo mladim in mladim družinam, ki prvič rešujejo svoj stanovanjski problem. Oblikovani sta prednostni listi in sicer je 15 prosilcev na »listi A«, od tega na »listi B« 9 prosilcev. Potrebe po neprofitnih stanovanjih naraščajo. Trenutno rešujejo občani svoje stanovanjske razmere z najemi tržnih stanovanj, ker so imeli možnost pridobitve subvencije. Specifična problematika tržnih stanovanj je, da so praviloma draga in zato nedostopna. Lastniki jih neradi dajejo v najem, zaradi zakonodaje, ki v primeru neplačila obratovalnih stroškov (ogrevanja, voda, elektrika)... bremenijo lastnika.

ZAGOTAVLJANJE NEPROFITNIH STANOVANJ

Poslovno stanovanjska stavba Nova Cerkev 22 se postopoma obnavlja. Stanovanja so večinoma prazna in jih lahko preuredimo v manjša, ker je potreba po manjših stanovanjih. Na takšen način bomo v objektu zagotovili 10 stanovanj. Stanovanja bodo prednostno namenjena mladim in mladim družinam.

V letu 2013 smo obnovili ostrešje ter stavbo prekrili z novimi strešniki. V letu 2015 smo nadzidali prizidek v velikosti 2 X 30 m².

V letih 2017 – 2018 je bilo oziroma je planirano:

- prestavitev poslovnih prostorov Krajevne skupnosti Nova Cerkev v prostore Pošte Nova Cerkev v pritličje;
- preureditev garaže v pritličju v 1 stanovanje za osebo s posebnimi potrebami;
- preureditev 1. nadstropja v 3 stanovanja: s predvidenimi novimi strojnimi in elektro instalacijami;
- ureditev nove stanovanjske enote ter dveh stanovanj v 2. nadstropju: s predvidenimi novimi strojnimi in elektro instalacijami;
- preureditev mansarde in ureditev novih stanovanjskih površin v 3 stanovanja: s predvidenimi strojnimi in elektro instalacijami;
- zamenjavo stavbnega povišstva v soglasju z Zavodom za varstvo kulturne dediščine;
- energetska sanacijo fasade.

Spodbujanje stanovanjske gradnje - rekonstrukcija, delna sprememba namembnosti in energetska sanacija

v EUR			
Proračunska postavka	Naziv proračunske postavke	Plan 2017	Realizacija 2017
p.p. 4060221	Poslovno stanovanjska stavba Nova Cerkev 22	184.000	26.062

***celotna proračunska postavka vključno s poslovnim delom je planirana v višini 230.000 EUR (80:20) oz. realizirana v letu 2017 v višini 32.577 EUR**

Zaradi neuspešnega postopka javnega naročila v letu 2016 ter dolgotrajnega postopka usklajevanja s Stanovanjskim skladom RS za sofinanciranje, se je investicija pričela šel jeseni 2017, zato bo večji delež investicije izveden in plačan v letu 2018.

STROŠKI INVESTICIJSKEGA IN TEKOČEGA VZDRŽEVANJA

Občina Vojnik je lastnica 48 neprofitnih stanovanj. V letih 2014 - 2017 smo z upravnikom opravili pregled nekaterih stanovanj v lasti Občine Vojnik. V skladu s Pravilnikom o standardih vzdrževanja stanovanjskih stavb in stanovanj (Ur. l. RS. Št. 20/2004 in 18/2011) je Občina Vojnik izdelala plan vzdrževanja posameznih enot kot tudi skupnih delov v večstanovanjskih stavbah. Plan vzdrževanja vsebuje izvedbo del, ki so potrebna za to, da se ohranjajo stanovanjske stavbe in stanovanja kot celote v dobrem stanju in omogočajo njegovo uporabo.

Investicijsko vzdrževanje občinskih stanovanj je obsegalo razna popravila in prenove neprofitnih stanovanj in skupnih delov, ki so v občinski lasti.

Tekoče vzdrževanje stanovanjskih objektov je obsegalo posege in pokrivanje stroškov, ki nam jih narekuje Pravilnik o načinu delitve in obračuna stroškov za toploto v stanovanjskih in drugih stavbah z več posameznimi deli (Ur. l. RS št. 7/2010).

Občina Vojnik je kot lastnica stanovanj dolžna plačevati tudi neplačane (neizterljive) obratovalne stroške najemnikov (elektrika, voda, plin, skupni stroški...). V letu 2017 so znašali 421 EUR.

v EUR			
Proračunska postavka	Naziv proračunske postavke	Plan 2017	Realizacija 2017
p.p. 4060150	Vzdrževanje stanovanj v KS Vojnik	29.000	18.079
p.p. 4060220	Vzdrževanje stanovanj v KS Nova Cerkev	2.400	1.820
p.p. 4060320	Vzdrževanje stanovanj v KS Frankolovo	20.000	17.036

STROŠKI STROKOVNIH OPRAVIL

Upravnik neprofitnih stanovanj v skladu s pogodbo prevzema predvsem naslednje naloge: vodenje evidenc, vzdrževanje registrov, sodelovanje pri pripravi strokovnih podlag in predlogov letnih planov in programov za stanovanja, sodelovanje pri postopkih pri oddaji stanovanj v najem, izvaja obračune najemnin in izvršbe za plačilo neplačanih najemnin in obratovalnih stroškov ter sodeluje pri pripravi strokovnih izhodišč za oblikovanje in sprejemanje odločitev pri večjih prenovah in investicijskem vzdrževanju.

v EUR			
Proračunska postavka	Naziv proračunske postavke	Plan 2017	Realizacija 2017
p.p. 4060401	Storitve upravnika neprofitnih stanovanj	5.500	5.044

DRUGI PROGRAMI NA STANOVANJSKEM PODROČJU

Z navedenim programom se Občina Vojnik v skladu s SPZ in drugim odstavkom 41. člena SZ-1 o oblikovanju rezervnega sklada obvezuje izvajati obveznosti iz naslova financiranja skupnih delov na stanovanjskih stavbah v deležu lastništva na posamezni stavbi.

v EUR

Proračunska postavka	Naziv proračunske postavke	Plan 2017	Realizacija 2017
p.p. 4060412	Rezervni sklad neprofitnih stanovanj (skupni deli in naprave)	10.000	10.000

Rezervni sklad je bil v letu 2017 porabljen v višini 3.634,00 EUR.

SUBVENCIONIRANJE NAJEMNIN SOCIALNO OGROŽENIH OSEB

S potrditvijo predloga sprememb in dopolnitev stanovanjskega zakona v letu 2008 je bila pravica do subvencioniranja najemnin razširjena tudi na najemnike tržnih stanovanj. S 01.01.2009 in nadaljnjimi spremembami se je namreč začelo uporabljati novo določilo stanovanjskega zakona, na podlagi katerega pripada subvencija za neprofitni del tudi prosilcem, ki plačujejo tržno najemnino. Le-to lahko uveljavljajo pod pogoji, da izpolnjujejo dohodkovne cenzuse, opredeljene v stanovanjskem zakonu in druge pogoje glede premoženjskega stanja, določene s predpisi o socialnem varstvu.

Občina je v letu 2017 v skladu z zakonom zagotavljala sredstva za subvencioniranje neprofitnih in neprofitnega dela tržnih najemnin. Sredstva bodo porabljena v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin.

V EUR

Proračunska postavka	Naziv proračunske postavke	Plan 2017	Realizacija 2017
p.p. 4030340	Subvencioniranje stanarin - najemnin	29.000	27.453

FINANČNA SREDSTVA V PRORAČUNU ZA LETO 2017 ZA STANOVANJSKO PODROČJE

Glede na ta program so se za razreševanje stanovanjske problematike v letu 2017 namenila naslednja sredstva:

V EUR

Proračunska postavka	Vrsta porabe	Plan 2017	Realizacija 2017
*p.p. 4060221	Poslovno stanovanjska stavba Nova Cerkev 22	184.000	26.062
p.p. 4060150	Vzdrževanje stanovanj v KS Vojnik	29.000	18.079
p.p. 4060220	Vzdrževanje stanovanj v KS Nova Cerkev	2.400	1.820
p.p. 4060320	Vzdrževanje stanovanj v KS Frankolovo	20.000	17.036
p.p. 4060401	Storitve upravnika neprofitnih stanovanj	5.500	5.044
p.p. 4060412	Rezervni sklad neprofitnih stanovanj (skupni deli in naprave)	10.000	10.000
p.p. 4030340	Subvencioniranje stanarin - najemnin	29.000	27.453
	SKUPAJ	279.900	105.494

*celotna proračunska postavka vključno s poslovnim delom je planirana v višini 230.000 EUR (80:20) oz. realizirana v letu 2017 v višini 32.577 EUR

ZAKLJUČEK

Stanovanjski program je bil prilagojen finančnim možnostim proračuna ter postopkom javnega naročanja za Novo Cerkev 22, ki se bo v večjem deležu izvedla v letu 2018. V letu 2017 je Stanovanjski program zagotovil minimalno zadovoljevanje potreb in ohranjanje stanovanjskega fonda.

Vojnik, 30. 3. 2018

Številka: 352 - 0004/2015 - 5

Pripravili: mag. Mojca Skale
Irena Špegel Jovan



Branko Petre,
župan Občine Vojnik



Vaša številka: 410-67/2018

PRILOGA 5

Proračunski uporabnik: Skupna občinska uprava občin Dobrna, Vitanje in Vojnik

Keršova ulica 8, 3212 Vojnik

Šifra PU: 89273

Predlagatelj: Branko Petre

Vodja SOU: Mojca Skale, mojca@vojnik.si, tel. 03 78 00 622, 041 677 686

Glavni program: Skupna občinska uprava

ZAKLJUČNI RAČUN FINANČNEGA NAČRTA SKUPNE OBČINSKE UPRAVE ZA LETO 2017

PRIHODKI Skupna občinska uprava občin Dobrna, Vitanje in Vojnik		Rebalans proračuna (zadnji sprejet proračun)	Veljavni proračun	Realizacija
prihodki skupaj				
740	transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	127.282	127.282	124.106
740004	prejeta sredstva iz državnega proračuna za tekočo porabo	44.222	44.222	44.222
740100	prejeta sredstva občinskih proračunov	83.060	83.060	79.884
	Občina Dobrna	43.299	43.299	41.715
	Občina Vitanje	39.761	39.761	38.169

ODHODKI Skupna občinska uprava občin Dobrna, Vitanje in Vojnik		Rebalans proračuna - (zadnji sprejet proračun)	Veljavni proračun	Realizacija	Občina Dobrna	Občina Vitanje	Občina Vojnik
400	PLACE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	138.852	138.640	132.206	32.475	28.416	71.316
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOC. VARNOST	20.539	20.551	20.009	4.918	4.303	10.789
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	25.010	25.210	21.229	3.855	4.772	12.603
402	Izdatki povezani s plačami	1.340	1.540	1.318	320	280	719
402	Izdatki za blago in storitve	23.670	23.670	19.911	3.535	4.492	11.884
420	INVESTICIJSKI ODHODKI	2.952	2.952	2.946	468	678	1.799
odhodki skupaj		187.353	187.353	176.390	41.715	38.169	96.507

PRORAČUNSKI PRESEŽEK/PRIMANJKLJAJ -60.071 -60.071 -52.284

	Rebalans proračuna	Veljavni proračun	Realizacija
RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB Skupna občinska uprava občin Dobrna, Vitanje in Vojnik	0	0	0

	Rebalans proračuna	Veljavni proračun	Realizacija
RAČUN FINANCIRANJA Skupna občinska uprava občin Dobrna, Vitanje in Vojnik	0	0	0

Vojnik, 28.02.2018

Št. zadeve: 410-0020/2018 - 2

Podsekretarka za finance in proračun
Irena Špegei Jovan

Irena Špegei Jovan

Vodja SOU
Mojca Skale

Skale



Župan Občine Vojnik
Branko Petre

Branko Petre

Prorač. uporabnik: Skupna občinska uprava Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobrna, Dobje, Oplotnica, Slovenske Konjice, Šentjur, Vitanje, Vojnik in Zreče

Keršova ulica 12, 3212 Vojnik

Šifra PU: 89257

Predlagatelj: Branko Petre

Vodja SOU: Nataša Kos, inspekcija@vojnik.si, tel. 0820 51 922, 031 363 016

Glavni program: Skupna občinska uprava

ZAKLJUČNI RAČUN FINANČNEGA NAČRTA SKUPNE OBČINSKE UPRAVE ZA LETO 2017

PRIHODKI Skupna občinska uprava Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobrna, Dobje, Oplotnica, Slovenske Konjice, Šentjur, Vitanje, Vojnik in Zreče		Rebalans proračuna (zadnji sprejet proračun)	Veljavni proračun	Realizacija
prihodki skupaj		221.891	221.891	200.711
740	transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	221.891	221.891	200.711
740004	prejeta sredstva iz državnega proračuna za tekočo porabo	13.439	13.439	13.439
740100	prejeta sredstva občinskih proračunov	208.452	208.452	187.272
	Občina Dobrna	10.222	10.222	9.323
	Občina Dobje	5.289	5.289	4.824
	Občina Oplotnica	15.587	15.587	14.035
	Občina Slovenske Konjice	49.975	49.975	45.579
	Občina Šentjur	85.488	85.488	76.107
	Občina Vitanje	14.444	14.444	13.121
	Občina Zreče	27.447	27.447	24.282

ODHODKI Skupna občinska uprava Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobrna, Dobje, Vitanje, Vojnik, Zreče, Šentjur, Slovenske Konjice in Oplotnica		Rebalans proračuna - (zadnji sprejet proračun)	Veljavni proračun	Realizacija	Občina Vojnik	Občina Zreče	Občina Vitanje	Občina Dobrna	Občina Šentjur	Občina Slovenske Konjice	Občina Oplotnica	Občina Dobje
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	145.252	141.732	131.169	18.160	14.552	8.364	5.677	45.400	27.767	8.312	2.937
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOC. VARNOST	20.285	21.955	19.618	2.717	2.176	1.251	849	6.790	4.153	1.243	439
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	68.330	68.330	57.389	9.076	6.517	2.910	2.393	20.683	11.681	3.889	1.239
420	INVESTICIJSKI ODHODKI	7.500	9.350	9.337	289	1.036	596	404	3.234	1.978	592	209
odhodki skupaj		241.367	241.367	217.513	30.242	24.282	13.121	9.323	76.107	45.579	14.035	4.824

PRORAČUNSKI PRESEŽEK/PRIMANJKLJAJ **-19.476** **-19.476** **-16.802**

	Rebalans proračuna	Veljavni proračun	Realizacija
RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB Skupna občinska uprava Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobrna, Dobje, Vitanje, Vojnik, Zreče, Šentjur, Slovenske Konjice in Oplotnica	0	0	0

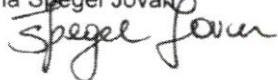
RAČUN FINANCIRANJA Skupna občinska uprava Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobrna, Dobje, Vitanje, Vojnik, Zreče, Šentjur, Slovenske Konjice in Oplotnica	0	0	0
---	---	---	---

Vojnik, 28.02.2018

Številka:

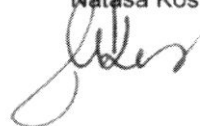
Podsekretarka za finance in proračun

Irena Špegel Jovan



Vodja SOU

Mataša Kos




Župan Občine Vojnik

Branko Petre

