



OBČINA CERKVENJAK
Občinski svet

Številka: 37102-03/2019
Datum: 17. 12. 2019

Predlog

**SKLEPA O POTRDTVITVI DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP) ZA PROJEKT »MODERNIZACIJA
OBČINSKE CESTE JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer)«.**

PREDLAGATELJ: Župan Občine Cerkevnik

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Cerkevnik in ESPRI d.o.o.

VRSTA POSTOPKA: POSTOPEK ZA SPREJEM AKTA V ENI OBRAVNAVI - 72. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Cerkevnik

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi - ZLS (Ur. l. RS., št. 94/07-UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10, 84/10, 40/12, 14/15, 11/18 in 30/18) in 15. člena Statuta Občine Cerkevnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 46/16) ter v skladu z 18. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), Občinski svet Občine Cerkevnik, na svoji 9. redni seji, dne 17. 12. 2019, sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Modernizacija občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer)«, v vsebini kot je predlagan.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi - ZLS (Ur. l. RS., št. 94/07-UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10, 84/10, 40/12, 14/15, 11/18 in 30/18) in 15. člena Statuta Občine Cerkevjak (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 46/16) ter v skladu z 18. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 4/10 in 27/16), Občinski svet Občine Cerkevjak na svoji 9. redni seji, dne 17. 12. 2019, sprejme naslednji

SKLEP

O POTRĐITVI DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP) ZA PROJEKT »MODERNIZACIJA OBČINSKE CESTE JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer)«

1. člen

Projekt Modernizacija občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer), se uvrsti v načrt razvojnih programov za leto 2020 v okviru katerega se v ustrezni višini zagotovijo finančna sredstva za sofinanciranje investicije.

2. člen

Občinski svet Občine Cerkevjak se je seznanil z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Modernizacija občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer), ki ga je izdelalo podjetje Espri d.o.o., Novi trg 11, 8000 Novo mesto in ocenil, da je projekt primerno prikazan in izvedljiv, kot je to prikazano v dokumentu ter da so podatki in informacije zadostni, da se lahko pričakuje učinke, kot so predvideni v obravnavanem dokumentu.

3. člen

Občinski svet Občine Cerkevjak s tem sklepom pooblašča župana Občine Cerkevjak, da potrjuje potrebne spremembe in dopolnitve Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt Modernizacija občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer).

4. člen

Sklep začne veljati z dnem sprejema.

Številka: 37102-03/2019

Datum: 17. 12. 2019

Župan Občine Cerkevjak
Marjan ŽMAVC

OBRAZLOŽITEV

Občina Cerkevjak bo na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18), oddala načrt porabe za financiranje investicije s povratnimi sredstvi MGRT, ki ji pripadajo po 23. členu ZFO-1, v letu 2020, v višini 50.652,00 EUR.

Namen projekta Modernizacija občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer), je izboljšati tehnične karakteristike ceste, prometno varnost, prevoznost, povezanost med kraji ter komunalno urejenost občine z modernizacijo občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci-Hauzer).

Cilj projekta je rekonstrukcija 165 m dolgega odseka na cesti JP 738-071 (Cogetinci – Hauzer), in sicer:

- razširitev ceste na 3,5 m po celotni dolžini, od tega 3,0 m vozišča,
- ureditev obojestranskih bankin,
- ureditev odvodnjavanja,
- izvedba asfaltne prevleke v debelini 7 cm.

Občina Cerkevjak predmetni projekt načrtuje v okviru Načrta razvojnih programov (NRP) za leto 2020. Sama izvedba del bi se naj vršila med 1. 7. in 31. 10. 2020.

Vrednost projekta znaša 24.938,01 EUR z DDV po stalnih/tekočih cenah.

Vira financiranja	v letu 2020	Delež
Občina Cerkevjak - iz proračuna	1.342,00	5,38 %
Občina Cerkevjak – kreditna sredstva MGRT	23.596,01	94,62 %
Skupaj	24.938,01	100,00%



OBČINA CERKVENJAK
Cerkvenjak 25
2236 CERKVENJAK

PROJEKT:

**MODERNIZACIJA OBČINSKE CESTE JP 738-071
(Cogetinci – Hauzer)**

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Cerkvenjak, december 2019

Župan:
Marjan Žmavc



PODPISI

INVESTITOR:

Naziv: *Občina Cerklje ob Gori*
Naslov: *Cerklje ob Gori 25, 2236 Cerklje ob Gori*
Odgovorna oseba investitorja: *Marjan Žmavc, župan*

Župan:

Cerklje ob Gori, december 2019

Žig in podpis

UPRAVLJAVEC:

Naziv: *Občina Cerklje ob Gori*
Naslov: *Cerklje ob Gori 25, 2236 Cerklje ob Gori*
Odgovorna oseba upravljavca: *Marjan Žmavc, župan*

Župan:

Cerklje ob Gori, december 2019

Žig in podpis

OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE:

Naziv: *Občina Cerklje ob Gori*
Naslov: *Cerklje ob Gori 25, 2236 Cerklje ob Gori*
Odgovorna oseba: *mag. Vito Kraner, direktor občinske uprave*

Direktor:

Cerklje ob Gori, december 2019

Žig in podpis

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:

Naziv: *Esperi d.o.o.*
Naslov: *Novi trg 11, 8000 Novo mesto*
Odgovorna oseba: *mag. Blaž Malenšek, direktor*

Direktor:

Novo mesto, december 2019

Žig in podpis



VSEBINA

1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB	5
1.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
1.2. PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	6
1.3. NAVEDBA UPRAVLJAVCA	7
1.4. PODATKI O ODGOVORNIH OSEBAH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE DOKUMENTACIJE	8
2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA.....	9
2.1. SEDANJE STANJE ZA REKONSTRUKCIJO PREDVIDENEGA DELA JAVNE POTI JP 738-071.....	9
2.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	9
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE	10
4. PREDSTAVITEV VARIANT	11
4.1. VARIANTA 0: PROJEKT SE NE IZVEDE	11
4.2. VARIANTA 1: PROJEKT SE IZVEDE.....	11
4.3. IZBIRA VARIANTE	12
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV.....	12
5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	12
5.2. OCENA INVESTICIJSKE NALOŽBE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH.....	13
5.3. DINAMIKA IZVAJANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE.....	14
6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	16
6.1. STROKOVNE PODLAGE IN DOVOLJENJA	16
6.2. LOKACIJA	17
6.3. SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	18
6.4. ČASOVNI NAČRT	18
6.5. VARSTVO OKOLJA	19
6.6. KADROVSKOORGANIZACIJSKA SHEMA	19
6.7. VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE.....	20
6.8. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA	21
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	21
8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA	22
8.1. IZHODIŠČA IN PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV.....	22
8.2. LIKVIDNOSTNI TOK	23
8.3. FINANČNI TOK.....	23
9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV	24
9.1. DOBA VRAČANJA INVESTICIJSKIH SREDSTEV	24
9.2. FINANČNA NETO SEDANJA VREDNOST	24
9.3. FINANČNA INTERNA STOPNJA DONOSNOSTI.....	24
9.4. FINANČNA RELATIVNA NETO SEDANJA VREDNOST	25
9.5. PREDSTAVITEV UČINKOV, KI SE NE DAJO VREDNOTITI Z DENARJEM.....	25
10. ZAKLJUČNA OCENA.....	26



PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Ime investicijskega projekta	Modernizacija občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer)
Investitor	Občina Cerklje ob Gori Naslov: Cerklje ob Gori 25, 2236 Cerklje ob Gori Matična številka: 1332066 Identifikacijska številka: SI78110475 Tel.: (02) 72 95 700 Fax: (02) 72 95 704 E-pošta: obcina@cerklje-ob-gori.si Župan: Marjan Žmavc
Naročnik investicijske dokumentacije	Isti kot investitor
Namen investicijskega projekta	Izboljšati tehnične karakteristike ceste, prometno varnost, prevoznost, povezanost med kraji ter komunalno urejenost občine z modernizacijo odseka na cesti JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer)
Lokacija investicije	Občina: Cerklje ob Gori Lokacija: cca 165 m dolg odsek javne poti JP 738-071, ki se odcepi od LC Cerklje ob Gori – AC - Cogetinci
Projektna dokumentacija	Izvedbeni načrt za izvedbo del
Investicijska dokumentacija	Dokument identifikacije investicijskega projekta
Časovni načrt	Začetek izvedbenih del: julij 2020 Zaključek izvedbenih del: oktober 2020
Vrednost investicije decembra 2019 (stalne in tekoče cene)	Brez DDV: 20.440,99 EUR Z DDV: 24.938,01 EUR
Viri financiranja	Občina Cerklje ob Gori ter kreditna sredstva MGRT
Namen izdelave DIIP	Opredelitev investicije, določitev virov sredstev, oddaja načrta porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1)



1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB

1.1. Osnovni podatki o investitorju

Naziv: Občina Cerklje ob Gori

Naslov: Cerklje ob Gori 25, 2236 Cerklje ob Gori

☎ (02) 72 95 700 E-pošta: obcina@cerklje-ob-gori.si

📠 (02) 72 95 704

Župan: Marjan Žmavc

Matična številka: 1332066

Identifikacijska številka: SI78110475

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0110 0010 0015 375

Odgovorna oseba investitorja: Marjan Žmavc, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.2. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39-35-700

E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek

Izpolnjevalec podatkov: mag. Blaž Malenšek

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.3. Navedba upravljavca

Naziv: Občina Cerklje ob Gori
Naslov: Cerklje ob Gori 25, 2236 Cerklje ob Gori

☎ (02) 72 95 700 E-pošta: obcina@cerklje-ob-gori.si

📠 (02) 72 95 704

Župan: Marjan Žmavc

Matična številka: 1332066

Identifikacijska številka: SI78110475

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0110 0010 0015 375

Odgovorna oseba upravljavca: Marjan Žmavc, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.4. Podatki o odgovornih osebah za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne dokumentacije

Naziv: Občina Cerkevnik
Naslov: Cerkevnik 25, 2236 Cerkevnik

☎ (02) 72 95 700 E-pošta: obcina@cerkevnik.si

📠 (02) 72 95 704

Župan: Marjan Žmavc

Matična številka: 1332066

Identifikacijska številka: SI78110475

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0110 0010 0015 375

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne in druge dokumentacije: mag. Vito Kraner, direktor občinske uprave

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA

2.1. Sedanje stanje za rekonstrukcijo predvidenega dela javne poti JP 738-071

Občina Cerkevnik namerava rekonstruirati odsek na javni poti JP 738-071. Gre za odcep, ki se odcepi od lokalne ceste LC Cerkevnik – AC – Cogetinci.

Javna pot je trenutno v makadamski izvedbi s širino med 3,0 in 3,5 m in v relativno slabem stanju.

Sedanje odvodnjavanje ni zadovoljivo urejeno in je potrebno ureditve oz. obnove.

Debelina obstoječe gramozne podlage ni zadostna za preplastitev z asfaltom.

Cesta je zaradi tehničnih lastnosti (preozka, makadam, težave z odvodnjavanjem), dotrajanosti in poškodb slabše prevozna, prometno manj varna ter ne zagotavlja dobre prometne povezanosti. Prav tako je zaradi dotrajanega vozišča sedaj oteženo vzdrževanje te ceste.

2.2. Razlogi za investicijsko namero

Obstaja več razlogov za izvedbo investicije, med katerimi sta najpomembnejša odpraviti poškodbe in tehnične pomanjkljivosti na obravnavanem odseku javne poti JP 738-071 ter izboljšati prometno varnost.

Natančneje opredeljeni razlogi za investicijsko namero so:

- izboljšati prevoznost javne poti,
- izboljšati povezanost med območji, ki jih povezuje obravnavana cesta,
- izboljšati tehnične karakteristike obravnavanih odsekov ceste (rekonstrukcija vozišča, ureditev odvodnjavanja ipd.),
- omogočiti razvoj območja, ki uporablja obravnavani odsek,
- omogočiti lažje vzdrževanje rekonstruiranega odseka ceste,
- izboljšati infrastrukturno urejenost občine ter
- izboljšati splošne pogoje bivanja za tamkajšnje prebivalce.

Vsi naštetih razlogi bodo pozitivno vplivali na razvoj in poseljenost občine Cerkevnik.



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Namen investicije je izboljšati tehnične karakteristike ceste, prometno varnost, prevoznost, povezanost med kraji ter komunalno urejenost občine z modernizacijo občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer).

Cilj investicije je rekonstrukcija cca 165 m dolgega odseka in sicer:

- ureditev cestišča na celotni dolžini odseka,
- ureditev bankin,
- ureditev odvodnjavanja,
- izvedba asfaltne prevleke v debelini 7 cm.

Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami je sledeča:

Strategija razvoja Slovenije 2014 -2020

Investicija je skladna s Strategijo razvoja Slovenije, ki je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik. Investicijo lahko najdemo v prioritetnem področju »Konkurenčno gospodarstvo«, kjer je med drugim zapisano, da je treba izkoristiti in izboljšati obstoječo prometno infrastrukturo, da izboljšamo dostop do trga dela, potrošnikov in dobavnih verig za podjetja in dostopnost do večjih urbanih središč in turističnih destinacij oz. območij (povečati konkurenčnost regij/območij).

Program državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije za obdobje 2014 – 2017

V programu državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije je v poglavju »Podjetnost« eno izmed investicijskih področij tudi »Prometna infrastruktura«. Na podlagi usmeritve iz Strategije razvoja Slovenije 2014 – 2020 je treba v sklopu obravnavanega programa zagotoviti ustrezne prometne povezave, izboljšati dostopnost do večjih urbanih središč (povečati konkurenčnost regij/območij), posodobiti javni promet, zlasti železniško infrastrukturo, zmanjšati emisije toplogrednih plinov iz prometa in izboljšati varnost v prometu.

Načrt razvojnih programov Občine Cerkljenjak

Investicija bo opredeljena tudi v občinskem načrtu razvojnih programov.



4. PREDSTAVITEV VARIANT

4.1. Varianta 0: projekt se ne izvede

V primeru, da do investicije ne bi prišlo, bi odsek javne poti JP 738-071 (Cogetinci - Hauzer) ostal preozek ter v slabem stanju, zaradi česar ne bi omogočal dobre prevoznosti ter ustrezne prometne varnosti.

Brez investicije se povezanost naselij ne bi izboljšala. Odsek ceste bi imel še naprej dotrajano vozišče, prav tako pa ne bi imel ustrezno urejenega odvodnjavanja ter urejenih bankin.

Če obravnavani odsek ne bi bil rekonstruiran, bi v makadamski obliki ostal še naprej bolj podvržen poškodbam, zaradi česar bi ga bilo treba pogosteje popravljati.

Glede na pomembnost prometnih povezav pri razvoju nekega območja, bi obravnavani odsek ceste brez investicije negativno vplival na razvoj območja.

Glede na to, da urejena prometna infrastruktura v nekem deležu določa tudi standard nekega okolja, bi neizvedba pomenila zapostavljanje podeželja in ljudi, ki uporabljajo to cesto.

4.2. Varianta 1: projekt se izvede

Investicija predvideva rekonstrukcijo približno 165 m dolgega odseka na JP 738-071. Podrobnejše tehnične podrobnosti bodo obdelane v projektni dokumentaciji, na tem mestu pa samo navajamo, da bodo dela obsegala razširitev vozišča, navoz gramoza in asfaltiranje, vključno z asfaltnimi muldami. Sestavni del projekta je tudi postavitve dveh prometnih znakov.

Izboljšave zaradi investicije

Rekonstrukcija obravnavanega odseka ceste bo izboljšala tehnične lastnosti ceste.

Urejen odsek ceste bo omogočil nemoteno dnevno uporabo ceste tamkajšnjih prebivalcev in bistveno izboljšal funkcionalnost, prevoznost in prometno varnost.

Izboljšana bo infrastrukturna urejenost občine, kar bo prispevalo k nadaljnjemu razvoju občine Cerkevjak.



4.3. Izbira variante

Glede na opredelitev obeh variant je edina smiselna varianta 1 (investicija se izvede). To utemeljujemo s tem, da je urejena prometna infrastruktura pogoj za zdrav razvoj določenega območja, hkrati je trenutno stanje slabo, zaradi česar je izvedba investicije smiselna.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. Opredelitev vrste investicije

a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- Investicija v nakup Adaptacija
 Novogradnja Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
 Rekonstrukcija Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

- Če je podano državno poročstvo ali če je vključeno v nacionalni program

b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom):

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR	Ne, razen		
• če je objekt tehnološko zahteven	Da		
• če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in	Da	Ne	Ne
• če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi	Da		
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:

- DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
 PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA
 INVESTICIJSKI PROGRAM



5.2. Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Strošek izvedbenih del je ocenjen glede na tehnične specifikacije in projektantsko oceno stroškov.
2. Strošek strokovnega nadzora gradnje je ocenjen s strani občinske uprave na podlagi preteklih izkušenj s podobnimi projekti.
3. Strošek izdelave investicijske in tehnične dokumentacije je poznan na podlagi podanih ponudb izvajalcev.
4. Vsi stroški so navedeni na cene december 2019 in so navedeni v EUR.
5. Tekoče cene so enake stalnim, saj bo investicija zaključena v manj kot 12 mesecih, kar pomeni, da poseben preračun cen ni potreben.
6. Občina Cerkljenjak bo na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/2015 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18-popr.), oddala načrt porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1). Na podlagi pravil pri pripravi načrtov porabe ugotavljamo, da so do sofinanciranja v skladu z določili 23. člena ZFO-1 upravičeni vsi stroški investicije vključno z davkom na dodano vrednost (ni povračljiv), razen investicijske dokumentacije in stroška projektne dokumentacije, in sicer od datuma potrditve DIIP in izdanega sklepa o uvrstitvi investicije v NRP ter izvedbe javnega naročila dalje.

Tabela: Vsi stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Investicijska dokumentacija	350,00	1,40%
2. Tehnična dokumentacija	750,00	3,01%
3. Izvedbena dela	18.880,99	75,71%
4. Nadzor	460,00	1,84%
Skupaj brez DDV	20.440,99	81,97%
DDV - 22 %	4.497,02	18,03%
Skupaj	24.938,01	100,00%

Tabela: Vsi stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je vključen v vrednostih postavk

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Investicijska dokumentacija	427,00	1,71%
2. Tehnična dokumentacija	915,00	3,67%
3. Izvedbena dela	23.034,81	92,37%
4. Nadzor	561,20	2,25%
Skupaj	24.938,01	100,00%

Tabela: Upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Izvedbena dela	18.880,99	80,02%
2. Nadzor	460,00	1,95%
Skupaj brez DDV	19.340,99	81,97%
DDV - 22 %	4.255,02	18,03%
Skupaj	23.596,01	100,00%

5.3. Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Občina Cerkljenjak bo vso dokumentacijo pridobila v letu 2019, vendar bodo sama plačila zapadla v letu 2020, ko je predvidena tudi sama izvedba projekta. Tabela predvidene dinamike izvajanja je tako sledeča:

Tabela: Dinamika vseh stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka (v EUR)

Postavka	2020	Skupaj	Delež
1. Investicijska dokumentacija	350,00	350,00	1,40%
2. Tehnična dokumentacija	750,00	750,00	3,01%
3. Izvedbena dela	18.880,99	18.880,99	75,71%
4. Nadzor	460,00	460,00	1,84%
Skupaj brez DDV	20.440,99	20.440,99	81,97%
DDV - 22 %	4.497,02	4.497,02	18,03%
Skupaj	24.938,01	24.938,01	100,00%



Tabela: Dinamika vseh stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je vključen v vrednostih posameznih postavk (v EUR)

Postavka	2020	Skupaj	Delež
1. Investicijska dokumentacija	427,00	427,00	1,71%
2. Tehnična dokumentacija	915,00	915,00	3,67%
3. Izvedbena dela	23.034,81	23.034,81	92,37%
4. Nadzor	561,20	561,20	2,25%
Skupaj	24.938,01	24.938,01	100,00%

Tabela: Dinamika upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka (v EUR)

Postavka	v letu 2020	Delež
1. Izvedbena dela	18.880,99	80,02%
2. Nadzor	460,00	1,95%
Skupaj brez DDV	19.340,99	81,97%
DDV - 22 %	4.255,02	18,03%
Skupaj	23.596,01	100,00%



6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Strokovne podlage in dovoljenja

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji dokumenti:

Zakonska podlaga:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016),
- Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18 – popr.),
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2019 in 2020 (v trenutku priprave tega dokumenta že sprejet, vendar še ne uradno objavljen),
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje ob Gori (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 55/2015, 68/2015-teh.popravek, 12/17 in 28/18),
- Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Cerklje ob Gori (Uradni list RS, št. 7/2001).

Strokovne podlage za izvedbo projekta:

- »Obvestilo občinam o predhodnih podatkih za izračun deleža dodatnih sredstev za sofinanciranje občinskih investicij po 23. členu Zakona o financiranju občin v letih 2020 in 2021«, Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, 14.10.2019,
- Geopedia – interaktivni spletni atlas in zemljevid Slovenije, www.geopedia.si, december 2019.



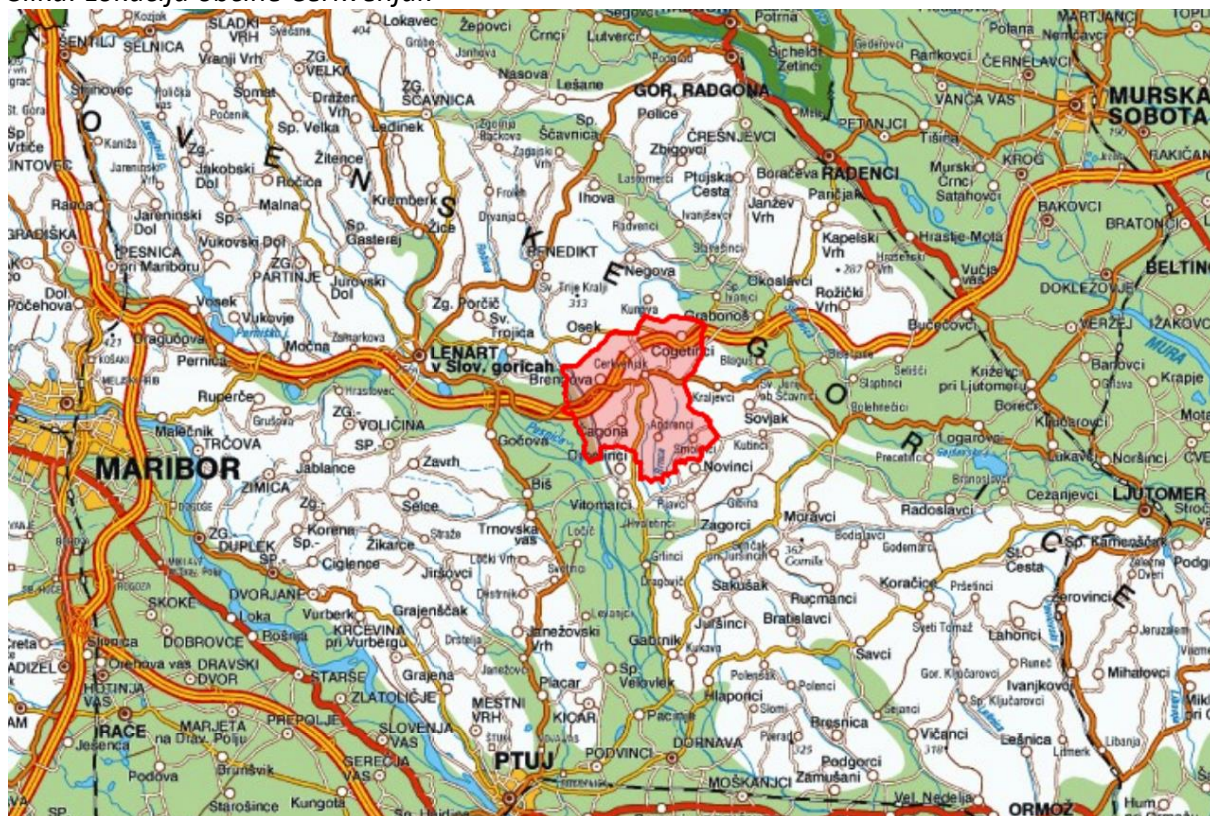
6.2. Lokacija

Projekt bo izveden v občini Cerklje ob Gori, ki se nahaja v severovzhodnem delu Republike Slovenije, ob avtocesti približno na pol poti med Mariborom in Mursko Soboto.

Gre za območje v osrčju Slovenskih goric, na gričevnatem svetu med rekama Pesnico in Ščavnico. Sestavlja jo 15 naselij in zaselkov, med katerimi izstopa občinsko središče Cerklje ob Gori. V občini je na dan 1.7.2019 živel 2.044 prebivalcev na površini 24,5 km². Cerklje ob Gori je upravno, gospodarsko, izobraževalno in kulturno središče širšega območja. Ime je kraj dobil po cerkvi, ki je tu stala že ob koncu 13. stoletja.

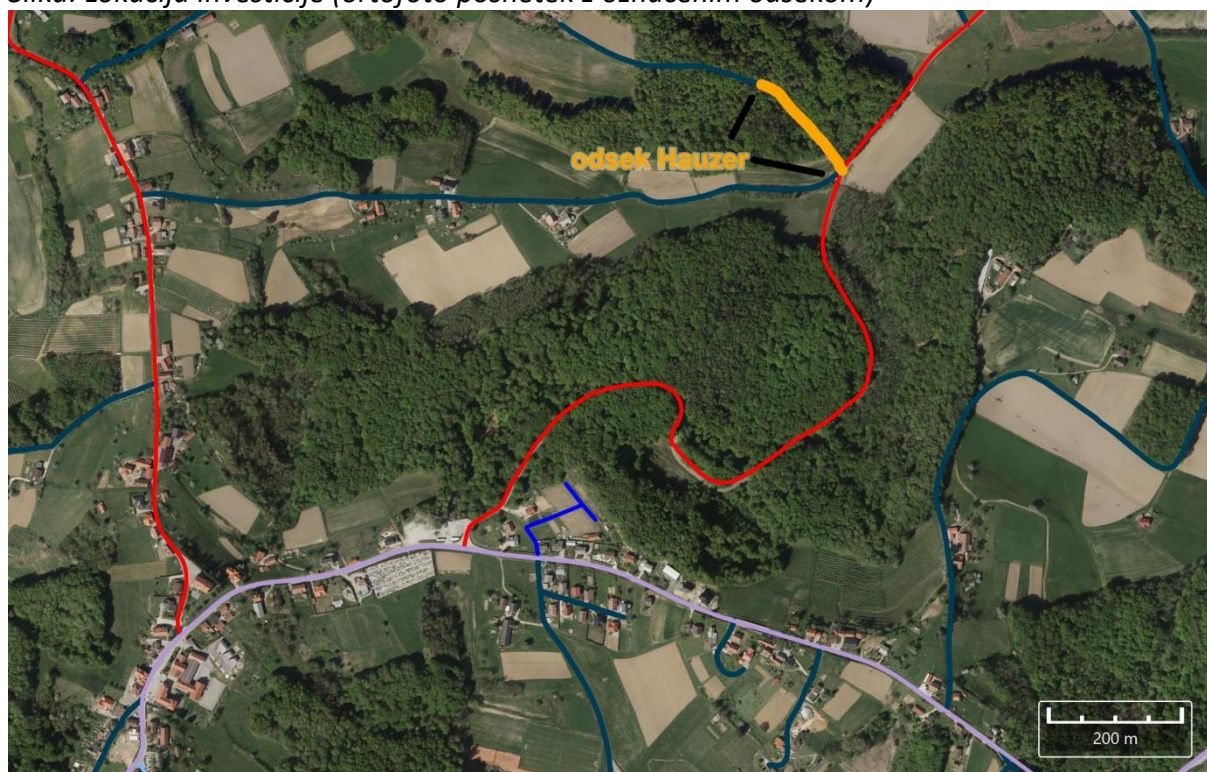
Rekonstruiran bo približno 165 m dolg odsek ceste JP 738-071 Cogetinci – Hauzer. Gre za odcep od LC Cerklje ob Gori – AC – Cogetinci.

Slika: Lokacija občine Cerklje ob Gori



Vir: Geopedia – interaktivni spletni atlas in zemljevid Slovenije, www.geopedia.si, december 2019.

Slika: Lokacija investicije (ortofoto posnetek z označenim odsekom)



Prostorski akt, ki velja na območju investicije je Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje ob Gori (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 55/2015, 68/2015-tehn.popr., 12/17 in 28/18).

6.3. Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Stroški projekta s časovnim načrtom izvedbe so prikazani že v točki 5.3.

6.4. Časovni načrt

Občina je vso potrebno dokumentacijo uredila v letu 2019, medtem ko je sama izvedba predvidena za leto 2020. Okviren časovni načrt je tako sledeč:

- | | |
|--------------------------------|----------------------|
| – investicijska dokumentacija: | izdelana, |
| – tehnična dokumentacija | izdelana, |
| – izvedba javnega naročila | januar-februar 2020, |
| – začetek izvedbenih del: | julij 2020, |
| – zaključek izvedbenih del: | oktober 2020. |



6.5. Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med rekonstrukcijo in sanacijo prometne infrastrukture, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišč in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da bodo vplivi na okolje, ki bodo nastajali med rekonstrukcijo zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje, zato ne bo stroškov odprave negativnih vplivov na okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na sledeča izhodišča:

Učinkovitost izrabe naravnih virov

Prometna infrastruktura ne izrablja naravnih virov in nanje nima posebnega vpliva.

Okoljska učinkovitost

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri izvedbenih delih uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.

Trajnostna dostopnost

Investicija je naravnana v izboljšanje trajnostne dostopnosti, saj bo z izboljšanjem tehničnih lastnosti obravnavanega odseka ceste izboljšana prevoznost.

Zmanjševanje vplivov na okolje

Z izvedbo investicije bo prišlo do minimalnega zmanjšanja škodljivih vplivov na okolje, saj bo zaradi boljše vozne površine vožnja bolj tekoča.

Posebna poročila o vplivih na okolje ali strokovne ocene po veljavnih predpisih niso potrebne.

6.6. Kadrovskoorganizacijska shema

Upravljanje z občinsko prometno infrastrukturo

Z občinskimi cestami upravlja Občina Cerklje ob Gori, odgovorna oseba upravljavca pa je že po funkciji župan Marjan Žmavc.

Neposredno zaradi investicije ne bo prišlo do novih zaposlitev, bo pa ustrezno urejena prometna infrastruktura pozitivno vplivala na razvoj občine.

Kadrovska sposobnost vlagatelja

Odgovorna oseba za izvedbo investicije je mag. Vito Kraner, direktor občinske uprave, katerega naloga je, da poskrbi za pripravo dokumentacije, izbiro izvajalcev in koordinacijo vseh vpletenih za uspešno izvedbo projekta.



Zaradi relativne preprostosti investicije posebna kadrovsko-organizacijska shema ni potrebna niti smiselna.

6.7. Viri financiranja investicijske naložbe

Investicija bo financirana iz proračuna Občine Cerklje ob Gori ter s povratnimi sredstvi MGRT.

a) Občina Cerklje ob Gori – iz proračuna

Občina Cerklje ob Gori bo neposredno iz proračuna zagotavljala 1.342 EUR oz. 5,38 % vseh sredstev, potrebnih za izvedbo projekta.

b) Občina Cerklje ob Gori – preko kreditnih sredstev MGRT

Občina Cerklje ob Gori bo na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/2015 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18-popr.) oddala načrt porabe za sofinanciranje investicije z nepovratnimi sredstvi MGRT, ki ji pripadajo po 23. členu ZFO-1.

Skladno z Obvestilom občinam o predhodnih podatkih za izračun deleža dodatnih sredstev za sofinanciranje občinskih investicij, ki ga je Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo objavilo 14.10.2019 pripada Občini Cerklje ob Gori v letu 2020 4 % sprejete skupne primerne porabe v obliki nepovratnih sredstev in še do višine 2 % povratnih sredstev.

Občina Cerklje ob Gori bo za namen financiranja tega projekta porabila del kreditnih sredstev MGRT. V tem primeru gre za 23.596,01 EUR, kar pomeni 94,62 % vseh stroškov investicije.

Tabela: Viri financiranja vseh stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Viri financiranja	2019	2020	Skupaj	Delež
Občina Cerklje ob Gori - iz proračuna	0,00	1.342,00	1.342,00	5,38%
Občina Cerklje ob Gori - kreditna sredstva MGRT		23.596,01	23.596,01	94,62%
Skupaj	0,00	24.938,01	24.938,01	100,00%



Tabela: Viri financiranja upravičenih stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Viri financiranja	v letu 2020	Delež
Občina Cerkljenjak - kreditna sredstva MGRT	23.596,01	100,00%
Skupaj	23.596,01	100,00%

6.8. Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta

Obravnavana prometna infrastruktura bo izvedena tako, da bo lahko stopnja izrabe zmogljivosti višja kot sedaj, saj bo z modernizacijo obravnavanega odseka ceste izboljšana funkcionalnost oziroma prevoznost, dostopnost ter prometna varnost.

Iz ekonomskega vidika lahko investicijo upravičimo sledeče:

- izboljšala se bo dostopnost do območja,
- izboljšala se bo prometna varnost,
- omogočeno bo lažje vzdrževanje ceste,
- zmanjšala se bo možnost nastanka poškodb na cesti zaradi urejenega odvodnjavanja in
- izboljšani bodo vplivi na okolje.

Rekonstruirana in sanirana cesta bo omogočila normalno dnevno uporabo občanov ter pozitivno vplivala na razvoj in poseljenost občine.

Iz primerjave finančne ocene koristi in stroškov družbenega okolja, ki so posledica izvedbe obravnavane investicije ugotavljamo, da so koristi te bistveno večje od stroškov.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije nižja od 300.000 EUR, vendar pa se bo projekt sofinanciral s proračunskimi sredstvi, zadostuje izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

Vsa za realizacijo investicije potrebna projektna in tehnična dokumentacija je že bila izdelana.



8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA

Glede na določila Uredbe je potrebno v tem dokumentu prikazati tudi finančne parametre in izračune. Glede na relativno preprostost projekta, ki ne prinaša nobenih prihodkov in katerega motivi izvedbe zagotovo niso poslovne oz. finančne narave je smiselnost tega nekoliko vprašljiva, vendar zaradi skladnosti z Uredbo v nadaljevanju vseeno v strjeni obliki prikazujemo tudi te.

8.1. Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov

Ocena prihodkov in stroškov za investicijsko naložbo je izdelana na naslednjih izhodiščih:

1. Z investicijo bo rekonstruirana javna pot, ki v celotni življenjski dobi ne generira prihodkov.
2. Strošek amortizacije je upoštevan od celotne vrednosti investicije. Pri izračunih je uporabljena z zakonom predpisana 3 % amortizacijska stopnja.
3. Ocenjeno je, da se bodo stroški tekočega vzdrževanja obravnavanega odseka občinske ceste, in sicer pozimi plußenje, urejanje bankin, krpanje lukenj v vozni površini ipd. zaradi rekonstrukcije nekoliko znižali. Ti prihranki so na podlagi podobnih projektov ocenjeni na 200 EUR letno. Prihranek je računovodsko gledano negativen strošek.
4. Za potrebe izračuna je začetek obratovanja investicije postavljen na november 2020, saj je formalen zaključek projekta (izvedbeno in papirnato) predviden oktobra 2020.



Tabela: Ocena prihodkov in stroškov

Leto	Prihodki iz poslovanja	Amortizacija	Prihranek pri stroških	Razlika
2020	0	125	33	-92
2021-2053	0	748	200	-548
Skupaj		24.938		

8.2. Likvidnostni tok

Likvidnostni tok je izpeljan iz ocene prihodkov in stroškov. Pri tem so kot viri financiranja upoštevana vsa sredstva.

Tabela: Likvidnostni tok investicije

Leto	Prihodki	Viri financiranja	Ostane vrednosti	SKUPAJ PRILIVI	Viri financiranja	Prihranek pri vzdrž.	SKUPAJ ODLIVI	NETO PRILIV
2019	0	0		0	0		0	0
2020	0	24.938		24.938	24.938	33	24.905	33
2021-2053	0			0		200	-200	200
Skupaj	0	24.938			24.938			

8.3. Finančni tok

Finančni tok za investicijo je izpeljan iz likvidnostnega toka ob upoštevanju življenjske dobe projekta in prejšnjih ocen prihodkov in stroškov.

Tabela: Finančni tok investicije

Leto	Priliv	Odliv ¹	Neto priliv
2019	0	0	0
2020	0	24.905	-24.905
2021-2053	0	-200	200

¹ V tabeli finančnega toka prikazujemo v življenjski dobi investicije negativni odliv, saj pomeni prihranek s finančnega vidika negativni strošek. Zaradi realizacije investicije ne bo dodatnih prilivov, bodo pa manjši odlivi, saj se bodo na obravnavani cesti znižali stroški vzdrževanja.



9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV

9.1. Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč vrednost investicije, letni strošek amortizacije in prihranke zaradi rekonstrukcije obravnavanega odseka ceste se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi. Glede na to, da gre za investicijo v prometno infrastrukturo, ki za upravljavca ne bo generirala prihodkov, je to razumljivo in pričakovano.

9.2. Finančna neto sedanja vrednost

Za izračun finančne neto sedanje vrednosti so vsi prilivi in odlivi investicije za vso življenjsko dobo diskontirani s 4 % diskontno stopnjo, ki je predpisana z zakonom.

Tabela: Finančna neto sedanja vrednost investicije

Leto ekonomske dobe projekta	Neto priliv	Kumulativna neto prilivov	Diskontni faktor	Diskontiran neto priliv
2019	0	0	1,0000	0
2020	-24.905	-24.905	0,9615	-23.947
2021-2053	200	***	***	***
Skupaj				-20.457

*** Diskontni faktor se znižuje od 0,9246 v letu 2021 do 0,2636 v letu 2053.

Seštevek diskontiranih neto prilivov nam pove finančno neto sedanjo vrednost, ki je v tem primeru negativna, konkretno znaša -20.457 EUR.

9.3. Finančna interna stopnja donosnosti

Finančna interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je finančna neto sedanja vrednost enaka nič. Finančna interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta.

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi, je finančna interna stopnja donosnosti negativna.



9.4. Finančna relativna neto sedanja vrednost

Finančna relativna neto sedanja vrednost je razmerje med finančno neto sedanjo vrednostjo projekta (-20.457 EUR) in diskontiranimi investicijskimi stroški (23.979 EUR). V tem primeru znaša FRNSV -0,8531.

9.5. Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem

Z realizacijo investicije bo urejen sedaj preozek in dotrajan odsek občinske javne poti JP 738-071 Cogetinci – Hauzer.

Investicija bo tamkajšnjim prebivalcem izboljšala bivalne pogoje.

Najočitnejša pozitivna učinka bosta izboljšanje povezanosti tega dela občine z ter izboljšanje prometne varnosti.

Pozitivni učinki investicije, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem bodo tudi lažje vzdrževanje ceste, zmanjšanje možnosti za nastanek poškodb na cesti ter pozitiven vpliv na razvoj območja.

Investicija bo izboljšala infrastrukturno urejenost občine.

Poleg naštetih je moč najti še vrsto drugih nedenarnih pozitivnih učinkov investicije.



10. ZAKLJUČNA OCENA

Donosnost investicije v ekonomski dobi je negativna in se gledano iz ozkega finančnega vidika Občini Cerklje ob Gori ne bo nikoli povrnila.

Izvedba investicijske naložbe je pomembna in opravičljiva le z vidika prometne povezanosti, prometne varnosti, normalne prevoznosti ter življenjskega standarda prebivalcev, odvisnih od te ceste, za Občino Cerklje ob Gori pa pomeni ta investicija korak naprej v infrastrukturnem razvoju občine.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi dejstva, da gre za premišljen projekt z znanim časovnim načrtom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da je **investicijska naložba smiselna in upravičena.**



PRILOGE:

1. Podatki o izdelovalcu DIIP
2. Izjava izdelovalca DIIP



Priloga številka 1

**PODATKI O IZDELOVALCU DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39-35-700 E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek



Priloga šte.2

IZJAVA

Izjavljamo, da je dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »Modernizacija občinske ceste JP 738-071 (Cogetinci – Hauzer)« izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

Novo mesto, december 2019

Direktor:
mag. Blaž Malenšek