

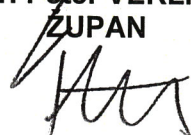
Naša št.: 478-0035/2020  
Datum: 11.05.2020

STATUS DOKUMENTA:  
**OSNUTEK/PREDLOG/DRUGO**

Zadeva: **SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA  
LOKALNEGA POMENA ŠT. I/2020**

- 1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:**  
Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2020 se sprejme.
- 2. Predlagatelj:**  
dr. Peter Verlič, župan Občine Grosuplje
- 3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:**  
Uroš Močnik, vodja Urada za komunalno infrastrukturo  
Aleksander Skubic, vodja Urada za splošne zadeve
- 4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor oz. komisija občinskega sveta:**  
Gradivo bo obravnaval Odbor za prostor, komunalno infrastrukturo in ekologijo Občinskega sveta Občine Grosuplje.
- 5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovnih rokov za obravnavo: /**
- 6. Ocena finančnih posledic sklepa:**  
Stroški objave v Uradnem listu RS in stroški zemljiškoknjižne ureditve parcel in sklepa.
- 7. Kratek povzetek gradiva:**  
Vsebina tega sklepa je predlog za pridobitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena na zemljiščih, ki so navedena v sklepu, v več k.o. na območju Občine Grosuplje. Vse nepremičnine, zajete v tem predlogu, so v javni uporabi, večinoma kot ceste in pločniki.

dr. Peter VERLIČ  
ŽUPAN



**Priloge:**

Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2020 z obrazložitvijo



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin



Na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 ) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 65/17) je Občinski svet Občine Grosuplje na 10. seji, dne 27.5.2020, sprejel

**S k l e p**  
**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2020**

**1.**

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine:

**1. 1780 - k.o. BLEČJI VRH:**

parcelni številki 255/8, 255/44;

**2. 2642 - k.o. GROSUPLJE:**

parcelna številka 1655/3;

**3. 1783 - k.o. GROSUPLJE-NASELJE:**

parcelne številke 841/8, 842/3, 1254/44, 1362/2, 1662/12;

**4. 1787 - k.o. MALI VRH:**

parcelne številke 119/3, 119/5, 119/6, 119/7;

**5. 1789 - k.o. PONOVA VAS:**

parcelne številke 1139/18, 1176/8, 1191/20, 1192/37, 1300/4, 1300/6, 1300/8, 1300/9;

**6. 1785 - k.o. SELA:**

parcelna številka 79/6;

**7. 1790 - k.o. SLIVNICA:**

parcelne številke 47/10, 47/30, 47/31, 47/33, 47/35, 49/8, 49/10, 1843/11, 1843/12;

**8. 1782 - k.o. STARA VAS:**

parcelni številki 632/2, 635/7;

**9. 1784 - k.o. STRANSKA VAS**

parcelna številka 1011/19;

**10. 1795 - k.o. VELIKE LIPLJENE:**

parcelna številka 867/7;

**11. 1788 - k.o. VINO:**

parcelni številki 1084/5, 1127/14;

**12. 1791- k.o. ŽALNA:**

parcelne številke 290/9, 469/11, 632/5, 1904/2, 1908/4, 1909/10.

**2.**

Nepremičnine iz 1. točke pridobijo status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava Občine Grosuplje.

**3.**

Pravnomočna odločba iz 2. točke se z zemljiškooknjižnim predlogom vloži na pristojno zemljiško knjigo za vpis zaznambe grajenega javnega dobra pri vsaki od nepremičnin iz 1. točke.

**4.**

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-0035/2020

Datum: 27.5.2020

OBČINA GROSUPLJE  
Občinski svet  
Župan  
dr. Peter Verlič

## **O b r a z l o ž i t e v:**

Predlagani sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena ureja vzpostavitev javnega dobra na tistih nepremičninah, ki jih je občina v zadnjih letih prenašala iz zasebne lastnine na občino. Občina je z različnimi načini pridobitve lastninske pravice (prodajne in menjalne pogodb ter pogodbe o brezplačnem prenosu lastninske pravice) pridobila lastninsko pravico na vseh predmetnih nepremičninah. Po izvedbi vseh potrebnih upravnih in davčnih postopkov so bile vse te pogodbe z zemljiškoknjižnimi predlogi predlagane za zemljiškoknjižno izvedbo, to je za vpis lastninske pravice na pridobljenih nepremičninah na Občino Grosuplje.

V skladu s tretjim odstavkom 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) je grajeno javno dobro zemljišče, ki omogoča takšno splošno rabo, ki ustreza namenu pridobitve statusa grajenega javnega dobra in kot jo za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določajo področni predpisi. Zakon dodatno tudi opredeljuje "grajeno dobro lokalnega pomena" in sicer v 7. točki prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 opredeljuje kot grajeno javno dobro zemljišča, objekte in dele objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona.

Tako Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US in 46/15 in 10/18; v nadaljnjem besedilu: ZCes-1) v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste kot prometno površino splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa; na njih pa ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvom ali drugih stvarnih pravic. 39. člen istega zakona deli javne ceste na državne ceste, ki so v lasti države in občinske ceste, ki so v lasti občin. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Zemljišča, za katera je predlagana pridobitev statusa grajenega javnega dobra in posledično zaznamba tega dejstva pri predmetnih nepremičninah v zemljiški knjigi, predstavljajo širitev že obstoječih poti oziroma cest ali pa gre za zemljiškoknjižno ureditev rekonstruiranih poti in cest. Vse lokacije so v nadaljevanju obrazložene.

**1. 1780 - k.o. BLEČJI VRH:**

- Zemljišči parcelni številki 255/8, 255/44 v naravi predstavljata del dostopne poti - gozdna pot.

**2. 2642 - k.o. GROSUPLJE:**

- Zemljišče parcelna številka 1655/3 je v naravi JP št. 611111-Praproče-krožna povezava mimo HŠ 11 oz. JP št. 611112-Praproče 19.

**3. 1783 - k.o. GROSUPLJE-NASELJE:**

- Zemljišči parcelni številki 841/8 in 842/3 predstavljata del LK št. 113541-Erjavčeva cesta-Cesta Cankarjeve brigade.
- Zemljišče parcelna številka 1254/44 predstavljata del LK 113391-Industrijska cesta.
- Zemljišče parcelna številka 1362/2 predstavljata del LK št. 113361-Jurčičeva cesta III.
- Zemljišče parcelna številka 1662/12 predstavljata del cestnega sveta ob LZ 112191-Gasilska cesta.

**4. 1787 - k.o. MALI VRH:**

- Zemljišča parcelne številke 119/3, 119/5, 119/6, 119/7 predstavljajo JP 616558-Veliki Vrh 50.

**5. 1789 - k.o. PONOVA VAS:**

- Zemljišča parcelne številke 1139/18, 1176/8, 1191/20, 1192/37, 1300/4, 1300/6, 1300/8, 1300/9 predstavljajo v naravi del LC 111011-Grosuplje - Ponova vas.

**6. 1785 - k.o. SELA:**

- Zemljišče parcelna številka 79/6 predstavljata del LC 111361-Cikava - Sela – Bičje.

**7. 1790 - k.o. SLIVNICA:**

- Zemljišča parcelne številke 47/10, 47/30, 47/31, 47/33, 47/35, 49/8, 49/10, predstavljajo dostopno oziroma dovozno pot do hiš, vse do hišne številke podnja Slivnica 10, 1290 Grosuplje.
- Zemljišči parcelni številki 1843/11, 1843/12 predstavljata del dostopne oziroma dovozne poti do hišne številke na Zagradec pri Grosupljem 12A, 1290 Grosuplje.

**8. 1782 - k.o. STARA VAS:**

- Zemljišči parcelni številki 632/2 in 635/7 predstavljata del JC 111101-Gradišče - Dole - Pance.

**9. 1784 - k.o. STRANSKA VAS:**

- Zemljišče parcelna številka 1011/19 predstavlja eko-otok ob JP 611041-Brezje - povezava mimo HŠ 2a.

**10. 1795 - k.o. VELIKE LIPLJENE:**

- Zemljišče parcelna številka 867/7 predstavlja del JP 616111-V. Lipljene 61.

**11. 1788 - k.o. VINO:**

- Zemljišči parcelni številki 1084/5 in 1127/14 predstavljata del dostopne poti na JP 614602-G. Rogatec 10.

**12. 1791 - k.o. ŽALNA:**

- Zemljišča parcelne številke 290/9 in 469/11 predstavljata del dostopne poti - gozdna pot.
- Zemljišče parcelne številke 632/5 predstavlja del JP 617602-V. Loka - povezava mimo HŠ 32.
- Zemljišča parcelne številke 1904/2, 1908/4 in 1909/10 predstavljajo del JP 617521-Žalna - povezava mimo cerkve.

Sprejeti sklep se objavi v Uradnem listu, nato občinska uprava izda ugotovitveno odločbo (vročitev z javnim naznanilom), temu pa sledi še vložitev zemljiškoknjižnega predloga za zaznambo javnega dobra pri vsaki od predmetnih nepremičnin.

V skladu z 18. členom Statuta Občine Grosuplje župan predlaga občinskemu svetu, da predlog Sklepa o vzpostavitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena obravnava in ga sprejme v predlagani vsebini.

Pripravila:  
Urad za splošne zadeve  
Urad za komunalno infrastrukturo