



MESTNA OBČINA PTUJ
MESTNI SVET

Številka: 900-60/2014

Datum: 28. 11. 2014

Z A P I S N I K

2. izredne seje Mestnega sveta Mestne občine Ptuj, ki je bila v **etrtek, dne 27. novembra 2014**, ob 15. uri v sejni sobi na Magistratu na Ptuju, Mestni trg 1/I, soba 8.

Sejo je na podlagi 23. člena Statuta občine in 21. člena Poslovnika sveta sklical in vodil Miran Senar, ki je uvodoma pozdravil prisotne na seji in ugotovil sklepnost seje.

Od 29 članov sveta je bilo na začetku seje prisotnih 28 svetnic in svetnikov, sklicatelj je na podlagi 10. člena Statuta občine bila podana sklepnost seje. Svet je na podlagi 1. odstavka 44. člena Poslovnika sveta lahko nadaljeval s sejo in veljavno sprejemal odločitve.

Skupaj prisotni svetniki:

Patricija Kovačec, Gorazd Orešek, dr. Darja Koter, Julija Tepeš, Darko Rojs, Nataša Vuk, Klemen Rutar, dr. Štefan Belan, Metka Petek Uhan, Jure Hanc, Tatjana Vaupoti Zemlji, Marjan Cajnko, mag. Darja Harb, Rajko Fajt, Helena Neudauer, Marjan Kolari, Sonja Pučko, Branko Kumer, Polonca Enci, mag. Vlasta Stojak, Miran Meško, Nuška Gajšek, Milan Krajnik, Silvestra Gorjup, Janez Rožmarin, Slavko Kolar, Miša Pušenjak in Robert Šegula.

Svojo odsotnost je v skladu s prvim odstavkom 30. člena Poslovnika sveta zaradi neodložljivih obveznosti predhodno napovedal in opravičil mag. Martin Mlakar.

Na seji sveta so prisostvovali tudi: Miran Senar, župan Mestne občine Ptuj, mag. Janez Merc v.d. direktorja občinske uprave in vodja Oddelka za splošne zadeve, mag. Stanko Glažar, vodja Kabineta župana, Alenka Korpar, direktorica SOU občine Sp. Podravja, Zdenka Ristič, vodja Oddelka za NJS, Tanja Farič, vodja Oddelka za finance in analitiko, Milena Turk in Matej Gajser, Kabinet župana in Denis Hrga, Oddelek za splošne zadeve.

Na seji prisotni novinarji: Stanka Krajnc Letonja, Slavica Peterko Peklar in Anemari Kekec.

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

Sklicatelj je z vabilom za 2. izredno sejo predlagal tri točke možnega dnevnega reda. Vabilo za izredno sejo je bilo 21. 11. 2014 objavljeno in dostopno na spletni strani Mestne občine Ptuj in portalu svetniki, prav tako je bilo vsem vabljenim posredovano obvestilo po elektronski pošti.

Ker drugih predlogov za spremembe in dopolnitve z vabilom predlaganega dnevnega reda ni bilo, je predsedujoči dal na glasovanje naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Predlog Sklepa o potrditvi:

a) Novelacije 1. Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) "Energetska sanacija OŠ Breg"

b) Načrta razvojnega programa (NRP) "Energetska sanacija OŠ Breg"

2. Predlog Sklepa o potrditvi:

- a) Investicijskega programa (IP) "Energetska sanacija OŠ Olge Megli "
- b) Na rta razvojnega programa (NRP) "Energetska sanacija OŠ Olge Megli "

3. Volitve in imenovanja

- a) Predlog Sklepa o imenovanju članov Uredništva medija Ptuj an
- b) Predlog Sklepa o prenehanju dolžnosti člana in o imenovanju novega predstavnika Mestne občine Ptuj v Svet zavoda javnega zavoda ZRS Bistra Ptuj

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je **svet** od **27** prijavljenih članov glasovanju **soglasno (ZA-27) sprejel** predlagani sklep.

Ker sta točki 1. a in 1. b dnevnega reda sorodni in se navezujeta ter so jih tudi določena delovna telesa obravnavala skupaj, je predsedujoči predlagal, da točki mestni svet obravnava skupaj, o vsakem sklepu pa mestni svet glasuje posebej. Predlogu župana ni nasprotoval nobeden izmed svetnikov.

O gradivu so razpravljali **Odbor za finance, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo, Odbor za gospodarstvo in Odbor za družbene dejavnosti**, ki so soglasno podprli predloga sklepov.

Hkrati Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo apelira na pripravljavca gradiva, da se za sodelovanje v nadaljnjih postopkih preveri obstoječe projektante, s katerimi se je že sodelovalo in se v bodoče sodeluje s tistimi, katerih projektantska ocena se bistveno ne razlikuje od končne izvedbe projekta. V primeru tako očitnih razhajanj ocen projektanta in končne cene investicije, odbor v bodoče ne bo potrdil predlagane dokumentacije.

Statutarno pravna komisija k predlogu sklepov ni imela pripomb. Stališča Statutarno pravne komisije so bila posredovana na mizo.

Robert Šegula je povedal, da so na Odboru za gospodarstvo potrdili predlagana predloga sklepov zato, da se ne izgubi nepovratnih sredstev. V prihodnje odbor podobnih sklepov ne bo potrdil, saj se ocenjena vrednost projektov, ki jih je podala projektantska organizacija zelo razlikuje od dejanske vrednosti.

Investicija je zelo zaskrbljujoča, ker se je iz prvotno ocenjenih vrednosti, vrednost povečala za skoraj 80 %. Pri postopku celotne investicije, ki je bil voden na teh dveh projektih gre za in-house naročilo, ki je bilo oddano Javnim službam Ptuj d.o.o., ki so poiskale izvajalce, vendar pa se je spet dokazalo, da je to napačen in negospodaren postopek. Županu je podal predlog, da se postopki javnih naročil, izvajajo direktno z Mestno občino Ptuj.

Dr. Štefan Klančan je povedal, da sami postopki naročanja niso rešitev, ampak je rešitev ustrezna projektantska ekipa, ki bo delala v interesu lokalne skupnosti, ne pa v svojem zasebnem interesu. Županu je predlagal, da se ustanovi projektiva znotraj lastnih pravnih oseb, saj so stroški za projektiranje preveliki. Zato pa je lahko v Javnih službah d.o.o. ali kje drugje zaposlen projektant nad katerim bo občina imela nadzor.

Župan je povedal, da se in-house naročila uporabljajo samo v izjemnih primerih, ko gre za časovno stisko, takšna časovna stiska pa je bila pri točkah, ki se obravnavajo.

Ne opravičuje projektantov, saj je nesprejemljivo, da je nastala tako velika napaka. Ugotovilo se je, da površine oken, ki so bile podane niso bile prave, in potem se je s tem izvajalcem sklenila pogodba za prave vrednosti. Pogodba je bila sklenjena na novi popis, ki se je naredil po tem, ko so se že sredstva pridobila.

Ustanavljanje lastne projektive ne zagovarja, saj bo v naslednjih dveh letih zelo malo projektov. Menil je, da bo od projektantov potrebno zahtevati garancijo za to kar izvedejo in ne bi prišlo do tako velikih napak. Projektanti imajo zavarovano tudi svojo odgovornost, vendar se tega v pogodbi ni bilo, se tega od njih tudi ne more zahtevati. Mestna občina Ptuj je malo oškodovana, vendar se ne more reči koliko, kajti, če bi imeli to ne popise bi lahko na razpisu kandidirali za vsa ta sredstva, ni pa nujno, da bi vsa sredstva tudi dobili. In Energetska agencija LEA bi nas na to morala opozoriti, preračunati, preden se je prišlo z energetske sanacije.

Branko Kumer je povedal, da predlagani sklep podpira, predvsem zato, ker se lovi oba roka. Opozoril je, da občina ne bo plačala tudi tistih 35 %, ki bi jih naj sofinancirala država v primeru, ko se ne bi doseglo kazalnikov, preko katerih so bila dodeljena ta sredstva. Investicija mora biti amortizirana v naslednjih 25 letih. V primeru, da je bila v prijavi podana informacija, da bo amortizirano v 15 letih, bo potrebno vso razliko vrniti.

Miran Meško je menil, da je pri razpisnih pogojih verjetno definirana višina upravičenih stroškov, ki so bili prilagojeni tistemu prvemu projektu, ki je bil prijavljen. Zato je vprašal, ali je povišana vrednost še v okviru dovoljene vrednosti, kajti, če je ob reviziji projekta možno ugotoviti, da so stroški prešli normative, ki so bili postavljeni v osnovnih razpisnih pogojih, bodo težave.

Andrej Trunk je pojasnil, da so se glede te problematike pred začetkom investicije pogovorili na Ministrstvu za infrastrukturo in okolje. Na podlagi ugotovitev, ki so obravnavane na današnji seji, je ministrstvo dalo aneks k pogodbi, in sofinancerska sredstva razdelila v leto 2014 in 2015.

Dr. Darja Koter se je strinjala z razpravo g. Šegula. Odbor za družbene dejavnosti je Oddelku za GIK postavil vprašanje odgovornosti projektantom. Na to vprašanje pa ni bilo odgovora, oz. pojasnila. Osebno meni, da je takšen način poslovanja nedopusten; odbor je predlog sklepa podprl, vendar v bodoče se na takšen način ne more poslovati.

Andrej Trunk je povedal, da je na Odboru za družbene dejavnosti bilo povedano, da bo podan pisni odgovor, saj se preverja odgovornost in možnost zaračunavanja odgovornosti Projektivnemu podjetju.

Robert Šegula v nadalje priporoča, da se postopki pri takšnih investicijah že direktno s strani občine oddajajo kot odprti postopki javnih naročanj, da ni nekaterih vmesnih inženiringov in nepotrebnem podražitev projektov.

Ker druge razprave ni bilo, jo je predsedujoči sklenil in dal na glasovanje naslednji

SKLEP: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) "Energetska sanacija OŠ Breg", v predloženem besedilu.

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je **svet** od **27** prijavljenih h glasovanju **soglasno (ZA-27) sprejel** predlagani sklep.

Nato je predsedujoči predlagal glasovanje še o predlogu sklepa v podtočki 1. b

SKLEP: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Načrta razvojnega programa (NRP) "Energetska sanacija OŠ Breg", v predloženem besedilu.

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je **svet** od **26** prijavljenih h glasovanju **soglasno (ZA-26) sprejel** predlagani sklep.

Predsedujo i je predlagal, da podobno kot pri prejšnji točki, tudi pri točki 2. a in 2. b dnevnega reda, mestni svet obravnava skupaj, po razpravi pa o vsakem sklepu glasuje posebej. Predlogu predsedujočega ni nasprotoval nobeden izmed svetnikov.

O gradivu so razpravljali **Odbor za finance, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo, Odbor za gospodarstvo in Odbor za družbene dejavnosti**, ki so soglasno podprli predloga sklepov.

Statutarno pravna komisija k predlogu sklepov ni imela pripomb. Stališča komisije so bila posredovana na mizo.

Miran Meško je vprašal, ali je bilo pridobljeno soglasje ministrstva tudi za ta projekt?

Andrej Trunk je pojasnil, da sta se istočasno prijavljala oba projekta, in za oba projekta so se pogovarjali na ministrstvu.

Ker druge razprave ni bilo, jo je predsedujoči sklenil in dal na glasovanje naslednji

SKLEP: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) "Energetska sanacija OŠ Olge Meglič" v predloženem besedilu.

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je svet od 28 prijavljenih h glasovanju soglasno (ZA-28) sprejel predlagani sklep.

Na to je predsedujoči predlagal glasovanje še o naslednjem predlogu

SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Načrta razvojnega programa (NRP) "Energetska sanacija OŠ Olge Meglič" v predloženem besedilu.

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je svet od 27 prijavljenih h glasovanju soglasno (ZA-27) sprejel predlagani sklep.

3. Volitve in imenovanja

a) Predlog Sklepa o imenovanju članov Uredništva medija Ptujčan

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (KMVI) je na podlagi 58. člena Poslovnika mestnega sveta oblikovala predlog sklepa, s katerim se v Uredništvo medija Ptujčan imenujejo:

1. Katja GÖNC,
2. mag. Darja HARB,
3. Jožef LENART,
4. Sonja PURGAJ,
5. Dejan KLASINC,
6. Jožica TEŽAK,
7. Peter PRIBOŽIČ,
8. Slavko KOLAR,
9. Branko BRUMENIN,
10. dr. Vlasta KOKOLJ VOLJČEK.

Statutarno pravna komisija se je seznanila s predlogom sklepa ter nanj ni imela pripomb.

Ker ni bilo razprave o predlogu sklepa, jo je predsedujoči sklenil in dal na glasovanje naslednji
SKLEP: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o imenovanju članov Uredništva medija Ptujčan, v predloženem besedilu.

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je svet od 28 prijavljenih članov glasovanju soglasno (ZA-28) sprejel predlagani sklep.

b) Predlog Sklepa o prenehanju dolžnosti člana in o imenovanju novega predstavnika Mestne občine Ptuj v Svet zavoda javnega zavoda ZRS Bistra Ptuj

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (KMVI) je na podlagi 58. člena Poslovnika sveta oblikovala predlog sklepa, da Gorazdu Žmavcu zaradi odstopa preneha dolžnost člana Sveta zavoda javnega zavoda ZRS Bistra Ptuj in da mestni svet za novega člana imenuje Branka Tonejca.

Odbor za gospodarstvo in Odbor za družbene dejavnosti sta se seznanila s predlogom sklepa in nanj nista imela pripomb.

Statutarno pravna komisija se je seznanila s predlogom sklepa in prav tako ni imela pripomb.

Ker ni bilo razprave o predlogu sklepa, jo je predsedujoči sklenil in dal na glasovanje naslednji
SKLEP: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o prenehanju dolžnosti člana in o imenovanju novega predstavnika Mestne občine Ptuj v Svet zavoda javnega zavoda ZRS Bistra Ptuj, v predloženem besedilu.

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je svet od 28 prijavljenih članov glasovanju soglasno (ZA-28) sprejel predlagani sklep.

Župan je podal naslednje informacije:

- Naslednja, 2. redna seja mestnega sveta, bo v skladu s terminskim planom predvidoma sklicana v ponedeljek dne 15. decembra 2014 ob 13. uri. Odbori in komisije bodo potekali v skladu z dogovorjenim terminskim planom v tednu pred sejo mestnega sveta.
- Tiste, ki še niso oblikovali svetniških skupin in dolo ali vodijo svetniških skupin oziroma tega še niso sporočili, je še enkrat pozval, da to storijo čim prej. Rok je do konca meseca novembra.
- Mestne svetnike je obvestil, da se bodo z mesecem decembrom vse informacije v zvezi z delovanjem mestnega sveta, sklicevanjem sej mestnega sveta, odborov in komisij posredovale izključno na e-naslove **moptuj.si**. Zato je predlagal, da svetniki spremljajo objave na tem naslovu oziroma si uredijo ustrezne preusmeritve.

Župan je najavil še naslednje dogodke:

- Sprejem prostovoljcev 5. 12. 2014, poro na dvorana ob 14.uri.
- Prižig luči v mestu 1. 12. 2014, pred Mestno hišo ob 18. uri

Marjan Kolari je opozoril, da se je pri delu projekt zaščitne podtalnice Ptujkega in Dravskega polja. Ta dela so se pričela v mesecu novembru leta 2013. Opozoril pa je, da je zima in kjer se gradi fekalna kanalizacija, še ni ustrezno urejenih cest. Problem pa je predvsem v hribovitih delih Kicarja. Zato je predlagal službam Oddelka za GIK, da naj pokažejo svoj vpliv na izvajalce, da se te ceste, če jih ni možno asfaltirati, naj toliko uredijo, da bodo prevozne, da bodo zimske službe na teh odsekih lahko pluzile, da bodo ljudje lahko šli v službo in otroci v šolo.

Župan je pojasnil, da so vsak dan v stiku z izvajalcem in ceste bodo urejene. Glede Volkmerjeve ceste bo zadeva trajala nekoliko dalj časa. Želja je bila, da bi zamenjali vodovodno cev, vendar je investicija v vodovodno cev 100.000 EUR. Tega denarja sedaj ni, zato se bodo uredila samo nujna križanja, cev pa se bo zamenjala kasneje.

Miran Meško je glede Volkmerjeve ceste povedal, da so bili pomisleki in tudi odločitve, da bi naj v prihodnje pristopili k izgradnji varnega postajališča za tiste, ki vstopajo in izstopajo pri Šolskem centru Ptuj. Menil je, da je sedaj eventualno smotrno razmisliti, če je možno kje umestiti varno postajališče.

Andrej Trunk je pojasnil, da je pri Šolskem centru kjer je kurilnica, pripravljena dokumentacija za postavitev avtobusnih postajališč. Na rt za postavitev teh dveh avtobusnih postajališč je pripravljen.

SKLENITEV SEJE:

Ker je bil dnevni red 2. izredne seje mestnega sveta izbran, se je predsedujoči navzočim na seji zahvalil za udeležbo in sodelovanje na seji in sejo sklenil ob 15.45 uri.

Zapisnik pripravili:
Kornelija F. Orla
Anica Paj

Miran Senar
župan Mestne občine Ptuj