



OBČINA VIDEM

---

## 2. REDNA SEJA

**K 7**  
točki dnevnega reda

**Predlog Sklepa o potrditvi DIIP-a za »Posodobitev  
športnega igrišča Videm«.**



OBČINA VIDEM  
Videm pri Ptuju 54  
2284 Videm pri Ptuju  
E pošta: [info@videm.si](mailto:info@videm.si)  
Spletni naslov: <http://www.videm.si>

Številka: 671-0005/2022-14  
Datum: 06.01.2023

**ZADEVA: Predlog Sklepa o potrditvi DIIP-a za »Posodobitev športnega igrišča Videm«**

**Pravna podlaga:**

Zakon o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg, 82/20 in 3/22 – ZDeb), Nacionalni program športa v Republiki Sloveniji 2014–2023, Zakon o javnem naročanju ZJN-3 (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS) določa obvezna ravnanja naročnikov in ponudnikov pri javnem naročanju blaga, storitev in gradenj, Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) določa pripravo in obravnavno investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance. Uredba v 1. točki 4. člena opredeljuje mejne vrednosti za izdelavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost v času priprave le-te.

**Obrazložitev:**

Občina želi z izvedbo projekta privabiti čim večje število športnikov, turistov, invalidov in drugih ter posledično povečati priseljevanje ljudi in oživiti gospodarstvo v občini. Zavzema se za pestro športno in kulturno življenje na območju občine, zato se aktivno vključuje v organizacijo in financiranje različnih športnih in kulturnih projektov ter programov.

Za dosego zgoraj zapisanega je predmet investiranja ureditev igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in umetnih panelov), motorični park in fitnesa na prostem v Občini Videm, na športnem igrišču Videm. Investicija je bila konec leta 2022 prijavljena na Javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024.

Občina je za predmetno investicijo v letu 2022 naročila pripravo ponudb za izvedbo potrebnih del in nabavo opreme.



OBČINA VIDEM  
Videm pri Ptuju 54  
2284 Videm pri Ptuju  
E pošta: [info@videm.si](mailto:info@videm.si)  
Spletni naslov: <http://www.videm.si>

Na podlagi usklajevanj s pristojnimi službami in glede na dejansko uspešnost prijave na Javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024 je realno načrtovati izvedbo celotne investicije v letu 2023.

Predvideno je, da se bodo gradbeno obrtniška dela pričela izvajati v juliju 2023. Kvalitetni pregled in kvalitetni prevzem se planirata v oktobru 2023.

Investicija bo sestavni del investicij Občine Videm, vključenih v Načrt razvojnega programa Občine Videm za leto 2023.

50 % stroškov investicije, ni zajeto v sofinanciranje iz naslova Javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023, in 2024 in ga pokriva Občina Videm iz občinskega proračuna.

Brane Kolednik  
župan





OBČINA VIDEM  
Videm pri Ptuju 54  
2284 Videm pri Ptuju  
E pošta: [info@videm.si](mailto:info@videm.si)  
Spletni naslov: <http://www.videm.si>

Na podlagi Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg, 82/20 in 3/22 – ZDeb), Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji 2014–2023, Zakona o javnem naročanju ZJN-3 (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS), ki določa obvezna ravnanja naročnikov in ponudnikov pri javnem naročanju blaga, storitev in gradenj, Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) je Občinski svet dne \_\_\_\_\_ 01. 2023, na 2. redni seji sprejel

## SKLEP

### **o potrditvi DIIP-a za »Posodobitev športnega igrišča Videm«**

#### **1. člen**

Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta-DIIP za »Posodobitev športnega igrišča Videm« ki ga je izdelalo podjetje FIMA Projekti d.o.o. v novembru 2022.

#### **2. člen**

(3) Vrednost investicije po stalnih cenah znaša cenah znaša 43.798,00 EUR z DDV.

(5) Investicija se bo izvajala v letu 2023, v kolikor bodo za to zagotovljena sredstva.

#### **3. člen**

(1) Sredstva se zagotovijo iz naslednjih virov:

a) Lastna proračunska sredstva Občine Videm	21.899,00 EUR
b) Nepovratna sredstva RRF	21.899,00 EUR
Skupaj	43.798,00 EUR

#### **4. člen**

V skladu z določili tretjega člena tega sklepa se uskladijo zneski na projektu »Posodobitev športnega igrišča Videm« z Načrtom razvojnih programov Občine Videm za leto 2023.

#### **5. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.



OBČINA VIDEM  
Videm pri Ptuju 54  
2284 Videm pri Ptuju  
E pošta: [info@videm.si](mailto:info@videm.si)  
Spletni naslov: <http://www.videm.si>

Številka:

Datum:

Brane Kolednik  
župan



OBČINA VIDEM



Fundacija za šport

FUNDACIJA ZA FINANCIRANJE ŠPORTNIH  
ORGANIZACIJ V REPUBLIKI SLOVENIJI

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

(Po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ

– Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016)

### ***"Posodobitev športnega igrišča Videm"***



Videm, november 2022

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

Ime in sedež naročnika: **Občina Videm**  
**Videm pri Ptujju 54**  
**2284 Videm pri Ptujju**

Naziv investicijskega projekta: **Posodobitev športnega igrišča Videm**


Vrsta dokumenta: **Dokument identifikacije investicijskega projekta**

Odgovorna oseba naročnika: **Branko MARINIČ, župan**

Številka projekta: **VIDEM-2022-3**

Izdelovalec dokumenta: **FIMA PROJEKTI d.o.o.**  
**Osojnikova cesta 3**  
**2250 Ptuj**

Direktor podjetja FIMA PROJEKTI d.o.o.: **Matej ROGAČ, univ. dipl. prav.**  
**v sodelovanju s strokovnimi delavci naročnika**

 **FIMA Projekti d.o.o.**  
*Osojnikova c. 3, 2250 Ptuj*  
*M.P.*



Datum izdelave: **NOVEMBER 2022**

KAZALO VSEBINE

<b>1</b>	<b>NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV .....</b>	<b>6</b>
1.1	<i>Navedba investitorja.....</i>	<i>6</i>
1.2	<i>Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije.....</i>	<i>7</i>
1.3	<i>Navedba upravljavca .....</i>	<i>7</i>
<b>2</b>	<b>ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO .....</b>	<b>8</b>
2.1	<i>Potrebe z vidika predmetnega investiranja.....</i>	<i>8</i>
2.2	<i>Analiza obstoječega stanja in potreb s tehnično tehnološkega vidika .....</i>	<i>10</i>
2.3	<i>Podravska regija .....</i>	<i>13</i>
2.4	<i>Občina Videm.....</i>	<i>14</i>
2.5	<i>Demografske značilnosti .....</i>	<i>17</i>
2.6	<i>Razlogi za investicijsko namero .....</i>	<i>18</i>
<b>3</b>	<b>OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</b>	<b>21</b>
3.1	<i>Opredelitev razvojnih možnosti in cilji investicije.....</i>	<i>21</i>
3.2	<i>Preveritev usklajenosti operacije s strategijami, politikami in razvojnimi programi .....</i>	<i>22</i>
3.3	<i>Zakonodaja, ki ureja predmetno področje .....</i>	<i>24</i>
<b>4</b>	<b>PREDSTAVITEV UPOŠTEVANIH VARIANT TER IZBOR OPTIMALNE VARIANTE</b>	<b>25</b>
4.1	<i>Različica »brez« investicije.....</i>	<i>25</i>
4.2	<i>Različica »z« investicijo.....</i>	<i>25</i>
4.3	<i>Izbor optimalne različice .....</i>	<i>26</i>
<b>5</b>	<b>OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV ..</b>	<b>28</b>
5.1	<i>Vrsta investicije.....</i>	<i>28</i>



5.2 Okvirni obseg in specifikacija stroškov.....	28
5.2.1 Ocena stroškov investicije po stalnih in tekočih cenah .....	28
5.2.2 Ocena stroškov investicije po stalnih cenah .....	28
5.2.3 Ocena upravičenih stroškov investicije po stalnih cenah .....	29
<b>6 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO .....</b>	<b>31</b>
6.1 Veljavne strokovne podlage.....	31
6.2 Opis lokacije.....	32
6.3 Tehnično-tehnološki opis .....	33
6.3.1 Programsko funkcionalna in konstrukcijska zasnova ter gabariti .....	33
6.3.2 Prikaz površin investicije.....	35
6.4 Terminski plan izvedbe projekta .....	37
6.5 Analiza vplivov investicijskega projekta na okolje .....	37
6.5.1 Učinkovita izraba naravnih virov .....	38
6.5.2 Okoljska učinkovitost.....	38
6.5.3 Trajnostna dostopnost.....	38
6.5.4 Zmanjšanje vplivov na okolje.....	38
6.6 Kadrovsko-organizacijska shema.....	40
6.7 Predvideni viri in dinamika financiranja v tekočih cenah .....	41
6.8 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost projekta.....	42
<b>7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE</b> <b>INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S</b> <b>ČASOVNIM NAČRTOM .....</b>	<b>43</b>
<b>8 ZAKLJUČEK.....</b>	<b>44</b>

#### Kazalo tabel

Tabela 1: Število in delež prebivalstva v podravski regiji .....	13
Tabela 2: Število prebivalcev in gospodinjstev po naseljih občine* .....	17
Tabela 3: Primerjava različice »brez« investicije in različice »z« investicijo po posameznem merilu.....	26
Tabela 4: Ocena stroškov investicije po stalnih cenah v € za obdobje november 2022.....	28
Tabela 5: Upravičeni stroški investicije po stalnih cenah .....	29

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Posodobitev športnega igrišča Videm**

---





<i>Tabela 6: Upravičeni stroški investicije, ki jih sofinancira FŠO ter stroški, ki jih financira občina, po stalnih cenah .....</i>	<i>30</i>
<i>Tabela 7: Podatki iz naslednjih strokovnih podlag.....</i>	<i>31</i>
<i>Tabela 8: Terminski plan .....</i>	<i>37</i>
<i>Tabela 9: Viri financiranja (varianta 1) .....</i>	<i>41</i>
<i>Tabela 10: Viri financiranja (varianta 2) .....</i>	<i>42</i>

**Kazalo slik**

<i>Slika 1: Obstoječe stanje športnega parka .....</i>	<i>11</i>
<i>Slika 2: Prikaz statističnih regij v Sloveniji .....</i>	<i>14</i>
<i>Slika 3: Grafični prikaz mej Občine Videm.....</i>	<i>16</i>
<i>Slika 4: Makro lokacija investicije .....</i>	<i>32</i>
<i>Slika 5: Mikro lokacija investicije .....</i>	<i>33</i>
<i>Slika 6: Obstoječe stanje panelov in golov .....</i>	<i>36</i>

# 1 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV

## 1.1 Navedba investitorja

INVESTITOR	
Naziv:	Občina Videm
Naslov:	Videm pri Ptuju 54, 2284 Videm pri Ptuju
Matična številka:	5883423000
Identifikacijska številka za DDV:	SI 21061742
Telefon:	02/761 94 00
Telefaks:	02/761 94 01
E-pošta:	<a href="mailto:info@videm.si">info@videm.si</a>
Internetna stran:	<a href="http://www.videm.si/">http://www.videm.si/</a>
Transakcijski račun:	SI56 0133 5010 0017 246, odprt pri UJP
Odgovorni vodja projekta:	Katja TUŠEK, Višji svetovalec za investicije – Občina Videm pri Ptuju
Žig in podpis:	 
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Branko MARINIČ, župan
Žig in podpis:	 



### **1.2 Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije**

<b>IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE</b>	
<b>Naziv:</b>	FIMA PROJEKTI d.o.o.
<b>Naslov:</b>	Osojnikova cesta 3, 2250 Ptuj
<b>Matična številka:</b>	3835057000
<b>Davčna številka:</b>	43904459
<b>Telefon:</b>	040 / 211 491
<b>E-pošta:</b>	<a href="mailto:info@b2b-group.net">info@b2b-group.net</a>
<b>Internetna stran:</b>	<a href="https://www.fima-projekti.b2b-group.net">https://www.fima-projekti.b2b-group.net</a>
<b>Transakcijski račun:</b>	SI56 6100 0000 2287 510, odprt pri Delavska hranilnica d.d.
<b>Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:</b>	Matej ROGAČ

### **1.3 Navedba upravljavca**

<b>UPRAVLJAVEC</b>	
<b>Naziv:</b>	Športno društvo Videm pri Ptuju
<b>Naslov:</b>	Videm pri Ptuju 53A, 2284 Videm pri Ptuju
<b>Matična številka:</b>	5093198000
<b>Davčna številka:</b>	59272139
<b>Telefon:</b>	(02) 764 41 31
<b>E-pošta:</b>	<a href="mailto:nkvidem@gmail.com">nkvidem@gmail.com</a>
<b>Transakcijski račun:</b>	SI56 0420 2000 0710 947, odprt pri NOVA KBM d.d.
<b>Odgovorna oseba za izvajanje investicije:</b>	Jernej SIMONIČ

## **2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO**

Občina Videm ima razvito delovanje na področju športa. Javni interes v športu uresničuje preko delovanja športnih društev. V zadnjem obdobju zaznava veliko povpraševanje po uporabi odprtih športnih površin, površin v naravi. Zaradi zaznavanja izredno velikega interesa po uporabi odprtih športnih površin se je občina odločila pristopiti k posodobitvi športnega parka.

Na območju naselja Videm pri Ptuju in sosednjih naseljih v Občini Videm, ni zagotovljenih sodobno urejenih, raznolikih in varnih športnih površin, ki bi omogočale vsem prebivalcem, otrokom, mladini, študentom, starejšim prebivalcem občine, invalidom ter aktivnim in rekreacijskim športnikom, izvajanje rekreacijskih in kondicijskih treningov na prostem. V Vidmu pri Ptuju se nahaja športno igrišče z asfaltirano podlago, umetno travo in travnatim igriščem, manjkajo pa površine za druge športne discipline po katerih je vedno večje povpraševanje, prav tako je igrišče z umetno travo v zelo slabem stanju. Prav zato je občina pristopila k izvedbi ureditve igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem.

Na tej osnovi in na osnovi razvojne strategije in politike Občine Videm (sledenje nacionalnemu programu športa v Republiki Sloveniji v obdobju 2014 - 2023) ter glede na ugotovljeno povpraševanje športnikov in uporabnikov igrišča, po novem urejenem športnem igrišču se je občina odločila pristopiti k izvedbi investicije »Posodobitev športnega igrišča Videm«.

Investicija zajema ureditev igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem. Za predmetno investicijo skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22), Prilogo 2, ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja.

S predvideno investicijo bo občina zagotovila možnost uporabe novih športnih površin za izvajanje športnih programov razvoja motoričnih sposobnosti in fitnesa na prostem, treninge gimnastičarjev, športe za invalide, ter prost dostop do športnih površin.

Ureditev igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem se planira v naselju Videm pri Ptuju, v Športnem parku Videm, na parcelnih številkah: 1618/1, 1618/5 in 1618/6, katastrska občina 420 Pobrežje. Investicija bo v celoti izvedena v letu 2023.

### **2.1 Potrebe z vidika predmetnega investiranja**

Društvena dejavnost, predvsem športna, krepi zdravje in zagotavlja višjo stopnjo motiviranosti za športne aktivnosti in programe preventivnega zdravstvenega varstva. Višja kakovost družbenih

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

(športnih) storitev, posledično zagotavlja višjo kakovost življenja in povečanje socialne kohezivnosti v Občini Videm.

Za dosego zgoraj zapisanega je predmet investiranja ureditev igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem v Občini Videm, na Športnem igrišču Videm. Investicija bo v letu 2022 prijavljena na Javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024.

Občina je za predmetno investicijo, v letu 2022 naročila pripravo ponudb za izvedbo potrebnih del in nabavo opreme. V letu 2022 je naročena tudi investicijska dokumentacija Dokument identifikacije investicijskega projekta. Izdelovalci tehnične dokumentacije so URBANA IGRALA d.o.o., IOC Zapolje I 21, 1370 Logatec, IMEX TRADE d.o.o., trgovsko podjetje, Borovec 13, 1236 Trzin in PLAN SPORT D.O.O., Opekarniška 15A, 3000 Celje, izdelovalec investicijske dokumentacije je podjetje FIMA PROJEKTI, podjetniško in poslovno svetovanje, d.o.o., Osojnikova cesta 3, 2250 Ptuj.

Vsebina dokumenta identifikacije investicijskega projekta je izdelana na podlagi predračunov, za ureditev (ureditev + športna oprema) igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem na Športnem igrišču Videm, v Občini Videm.

Športniki, odrasli prebivalci, otroci, mladina, študenti ter invalidi v Občini Videm, že vrsto let izražajo potrebo po zagotovitvi športnih površin na prostem, ki bodo uporabne za izvajanje športnih aktivnosti (tekem, kondicijskih treningov, rekreacije in športnih ter drugih prireditev). Za možnost izvajanja kondicijskih treningov, rekreativnega športa, organiziranja srečanj in športnih prireditev ter posledično doseganja čedalje boljših in precej vidnih športnih rezultatov v različnih športnih panogah, se je občina v ta namen odločila izvesti ureditev igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem.

Poleg obstoječih športnih disciplin se bo igrišče lahko uporabljalo tudi za vadbene površine za zagotavljanje več športnih panog razvoja motoričnih sposobnosti, fitnesa, športov za invalide,...

Želja občine je z izvedbo investicije spodbuditi razvoj kakovostne športne in posledično turistične, kulturne in ostale infrastrukture ter vzpodbuditi vseživljenjsko učenje in izobraževanje, ki bo temeljilo na reorganizaciji vseh področij življenja šport, prosti čas, kultura, izobraževanje in delo.

Glede na podane ugotovitve je investicija v posodobitev športnega igrišča potrebna in nujna. Osnovni namen je zagotovitev novih športnih površin za možnost izvajanja športnih in rekreacijskih aktivnosti v naravi.

Na podlagi usklajevanj s pristojnimi službami in glede na dejansko uspešnost prijave na Javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024 je realno načrtovati izvedbo celotne investicije v letu 2023.

Predvideno je, da se bodo gradbeno obrtniška dela pričela izvajati v juliju 2023. Kvalitetni pregled in kvaliteten prevzem se planirata v mesecu oktobru 2023.

Investicija bo sestavni del investicij Občine Videm, vključenih v Načrt razvojnega programa Občine Videm, za obdobje 2022-2025.

## **2.2 Analiza obstoječega stanja in potreb s tehnično tehnološkega vidika**

Zakon o lokalni samoupravi v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja zadeve javnega pomena. Med nalogami, ki jih opravlja za zadovoljevanje potreb svojih občanov je tudi pospeševanje razvoja športa in rekreacije ter urejanje drugih lokalnih zadev javnega pomena.

Na območju Občine Videm je v skladu s podatki registra društev Ministrstva za notranje zadeve registriranih 52 društev, od tega 16 društev, ki delujejo na področju športa in rekreacije in so registrirani v skladu z Zakonom o društvih. Nekaj društev, ki delujejo na področju športa, je vključenih v nacionalne panožne športne zveze, ki so članice Olimpijskega komiteja Slovenije – Združenja športnih zvez.

Najdaljšo tradicijo in začetke organiziranega športa na območju Občine Videm lahko pripišemo športnemu društvu Videm pri Ptuj. Športno društvo Videm je bilo ustanovljeno leta 1935. Razvilo se je iz aktivnosti SOKOLOV na Vidmu, ki je nato preraslo v delovanje TVD Partizan na Vidmu in se je z osamosvojitvijo Slovenije preimenovalo v ŠD Videm.

V začetkih je v ŠD Videm prevladovala telovadba, saj so domačini takrat ustanovili močno telovadno vrsto, v kateri so bili tudi telovadci s Ptuja. Med NOB so bili ponovni poizkusi ustanavljanja telovadnih skupin, vendar je ŠD Videm ponovno oživelo leta 1952, ko je bilo na Vidmu ustanovljeno TVD Partizan.

Kasneje se je v društvu razmahnila tudi atletika. Leta 1965 je bila ustanovljena tudi šahovska sekcija.

Leta 1958 so bili na Vidmu prvi povoji razvoja nogometa, leta 1963 pa se je nogometni klub prijavil v Občinsko nogometno ligo Ptuj, katere člani so še danes.

V naselju Videm se nahaja večja športna površina predvidena za izvajanje športa v naravi. Približna površina rekreacijskega prostora znaša 18.000,00 m<sup>2</sup>. Na športni površini se nahajajo igrišča za nogomet, mali nogomet, asfaltno igrišče (košarko, rokomet, med dvema ognjema, tenis na asfaltu, rolanje,...). Igrišče za mali nogomet na umetni travi že več let ni bilo obnavljano (investicijsko redno vzdrževano), zato je opaziti, da jo je načel zob časa. Obenem je opaziti, da paneli in goli ter obstoječe mreže na golih več niso primerne, saj so zastarele in nevarne za uporabo. V ta namen se je občina odločila športno površino posodobiti ter postaviti novo dodatno športno opremo (motorični park in fitnes na prostem).

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

Na obstoječi športni površini se nahaja več igrišč, ki niso v skladu z današnjimi standardi za izvedbo državnih in mednarodnih tekmovanj, prav tako so neurejena in nekatera za uporabo tudi že nevarna. Predmet tega investicijskega dokumenta je izvedba posodobitve igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem.

Za investicijo so bili pridobljeni predračuni za ureditev igrišča za mali nogomet na umetni travi (zamenjava golov z mrežami in panelov), motorični park in fitnesa na prostem.

Občina Videm ob tem spodbuja razvoj športa s finančno (sofinanciranje izvajalcev letnega programa športa v občini) in strokovno podporo predvsem na tistih področjih, ki pomembno vplivajo na razvoj športa, kot so izobraževanje, usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov, gradnja športnih objektov, strokovna in raziskovalna dejavnost.

*Slika 1: Obstoječe stanje športnega parka*









### **2.3 Podravska regija**

Investicija se bo izvedla v podravski statistični regiji, v Občini Videm.

Naravno geografsko podobo podravske statistične regije tvorijo gričevja na severovzhodu, subalpsko gozdnato hribovje na zahodu (Pohorje in Kozjak) ter Dravsko-Ptujsko polje ob reki Dravi.

Podravska regijo sestavlja 41 občin in 678 naselij. V podravski regiji je v letu 2020 živel 325.994 prebivalcev. Delež prebivalstva v regiji konstantno upada. Upadanje števila prebivalstva in nizka rodnost, povzročata staranje prebivalstva. Na podlagi navedenega zaključimo, da se v podravski regiji kažejo neugodni demografski trendi.

Površina podravske regije meri 2.170 km<sup>2</sup> in obsega 10,7% slovenskega ozemlja. Je peta največja slovenska statistična regija. Podravska regija na zahodni strani meji s koroško in savinjsko regijo, na vzhodni strani pa s pomursko regijo.

*Tabela 1: Število in delež prebivalstva v podravski regiji*

Leto	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Slovenija	2.058.821	2.061.085	2.062.874	2.064.241	2.066.161	2.080.908	2.095.861	2.107.007
Podravje	323.238	323.328	323.356	321.493	321.420	322.058	324.104	325.994
Delež	15,70	15,69	15,68	15,57	15,56	15,48	15,46	15,47

Indeks razvojne ogroženosti podravske regije znaša 133,4. S tem se regija po svoji nerazvitosti uvršča na tretje mesto med slovenskimi regijami.

*Slika 2: Prikaz statističnih regij v Sloveniji*



V preteklosti sta koncentracija gospodarskih dejavnosti in prebivalstva na nekaterih območjih povzročila različne pogoje za življenje in delo (razlike v prostorski razporeditvi delovnih mest, stopnji brezposelnosti, v izobrazbeni strukturi prebivalstva), neustrezno prometno povezanost in neenakomerno dostopnost. Problemi so še posebej izraziti v strukturno zaostalih in ekonomsko-razvojno šibkih območjih s pretežno agrarno usmeritvijo, v območjih z demografskimi problemi, z nizkim dohodkom na prebivalca ter v ekonomsko in socialno nestabilnih območjih.

Največje število društev v Podravski regiji je dejavnih na področju športa in rekreacije (1.052), ki prednjačijo tudi po številu zaposlenih (151), kar predstavlja 33 odstotkov vseh zaposlenih v podravske društvih. Po višini ustvarjenih prihodkov se na prvo mesto uvrščajo društva na področju športa in rekreacije (29.714.591 EUR), ki so tudi najštevilčnejša.<sup>1</sup>

Na območju Podravja deluje veliko število športnih društev, podravski športniki pa dosegajo zelo dobre rezultate pri številnih športnih panogah, kar je pokazatelj relativno dobre športne razvitosti. Med športnimi društvi v Podravju prevladujejo rekreativna društva, sledijo nogometna in košarkarska društva.

## **2.4 Občina Videm**

Občina Videm je bila ustanovljena leta 1994 (Vir: Ajpes) v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi.

---

<sup>1</sup> Regionalni razvojni program za Podravsko razvojno regijo 2014 – 2020, maj 2015.

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

### **Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

Občina Videm leži na južnem robu Dravskega polja, na obeh straneh Dravinje, kjer se Haloze približajo rokavom reke Drave in spada v Podravsko regijo. Površina občine meri 80,2 km<sup>2</sup> in ima okoli 5.601 prebivalca. Središče občine je Videm, ki je gručasto naselje, večinoma na levem bregu Dravinje ob krakih lokalnih cest proti Ptuju, Lancovi vasi in Zgornjem Leskovcu. Novejši del naselja nastaja v smeri proti Pobrežju, del naselja je tudi na pobočjih Haloz. Naselje predstavlja pomemben lokalni center z osnovno šolo. Danes ima kraj videz močno urbaniziranega naselja, v katerem stari kmečki domovi izginjajo in jih nadomeščajo nove, moderne zgradbe. Kraj je dobil ime po župnijski cerkvi sv. Vida, ki je bila zgrajena že v času romantike in se prvič omenja leta 1320.

Občina meji na osem sosednjih občin in sicer Mestno občino Ptuj ter občinami Markovci, Cirkulane, Podlehnik, Žetale, Majšperk, Kidričevo, Hajdina. V dolžini približno 10 km pa meji na sosednjo državo Hrvaško, s katero poteka prometna povezava preko malo obmejnega prehoda v Leskovcu.

Sestavlja jo osem krajevnih skupnosti in sicer KS Leskovec, KS Videm, KS Pobrežje, KS Lancova vas, KS Tržec, KS Dolena, KS Sela, KS Soviče-Vareja-Dravci. Krajevne skupnosti so sestavljene iz naselij in sicer:

- KS Leskovec: Belavšek, Berinjak, Gradišče, Mala Varnica, Repišče, Skorišnjak, Spodnji Leskovec, Strmec pri Leskovcu, Trdobjci, Velika Varnica, Veliki Okič, Zg. Leskovec
- KS Videm: Dravinjski vrh, Ljubstava, Majski vrh od h. št. 8 naprej, Šturmovci, Videm pri Ptuju
- KS Pobrežje: Pobrežje
- KS Lancova vas: Lancova vas
- KS Tržec: Tržec, Jurovci, Majski vrh od h. št. 1-8
- KS Dolena: Dolena, Popovci od h. št. 1-20, Zg. Pristava od h. št. 1-40
- KS Sela: Barislovci, Popovci od h. št. 21, Sela, Trnovec, Zg. Pristava od h. št. 41
- KS Soviče-Vareja-Dravci: Soviče, Vareja, Dravci

Površina občine: 80,2 km<sup>2</sup>

Število naselij: 30

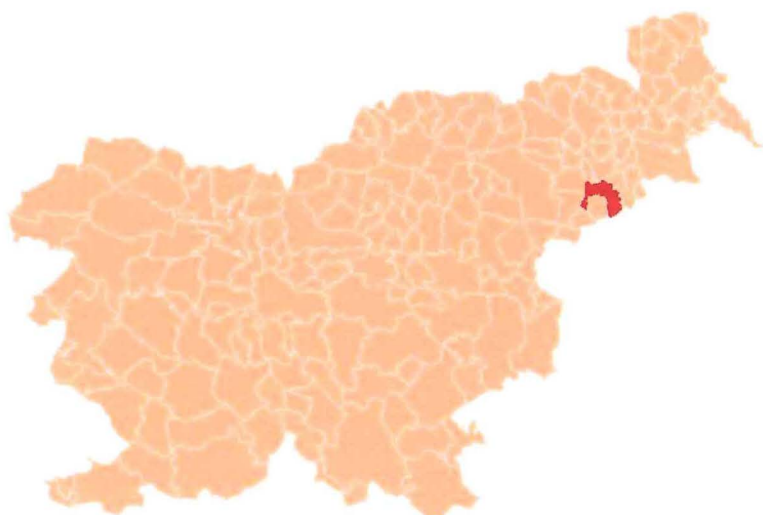
Število prebivalcev: 5.601<sup>2</sup>

Gospodinjstev: 2.438<sup>3</sup>

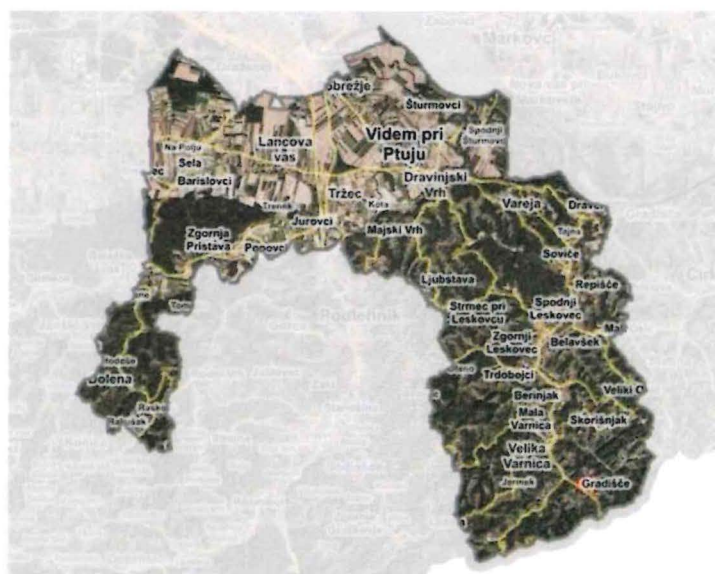
---

<sup>2</sup> Vir: Statistični urad Republike Slovenije, 2022.

<sup>3</sup> Vir: Statistični urad Republike Slovenije, 2021.



*Slika 3: Grafični prikaz mej Občine Videm*



Lokalne skupnosti v Podravski regiji kot najpomembnejši dejavnik razvoja športa v svojih okoljih uresničujejo javni interes v športu z zagotavljanjem sredstev za realizacijo nacionalnega programa, s spodbujanjem in zagotavljanjem pogojev za opravljanje in razvoj športnih dejavnosti ter načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem javnih objektov. V skladu s svojimi možnostmi tudi občina Videm spodbuja vse oblike športnih dejavnosti, zato se je v ta namen odločila za izvedbo predmetnega projekta.

Občina želi z izvedbo projekta privabiti še večje število športnikov, turistov, invalidov in drugih ter obenem povečati priseljevanje ljudi (mlade družine) in oživiti gospodarstvo v občini.

Občina se zavzema, da bi bilo športno in društveno življenje v občini čim bolj pestro, zato se vključuje v organiziranje in financiranje različnih športnih in društvenih projektov ter programov.

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

### **Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

Občina financira delovanje številnih športnih društev, ki so registrirana in delujejo na območju Občine Videm. Na področju športa opravlja upravne, razvojne in druge strokovne naloge, pripravlja letne programe športa in finančne načrte, opravlja naloge v zvezi z izvajanjem sprejetih programov, vodi postopke in pripravlja pogodbe v zvezi s financiranjem športnih objektov in športnih programov društev.

Velika večina športno rekreacijske infrastruktura v občini je stara več let. Športne površine, ki so na voljo v občini ne zagotavljajo primerne okolja in pogojev za izvajanje programov zdravega načina življenja na področju rekreacije, za organizacijo športno rekreacijskih in drugih prireditev.

Na območju občine deluje več športnih društev, ki se ukvarjajo z različnimi panogami in tudi več rekreacijskih skupin. Veliko rekreativcev in aktivnih športnikov se ukvarja z malim nogometom, rokometom, košarko in odbojko na mivki. Nekateri občani se rekreirajo tudi posamezno, ne da bi se vključili v organizirane skupine.

V Občini Videm se zavedajo, da je gibanje, šport, rekreacija bistvenega pomena za zdravje vseh generacij. To zavedanje se kaže tako v velikem številu prebivalcev, ki se s športom in rekreacijo redno ukvarjajo, kot tudi z aktivnostmi lokalne skupnosti, ki se trudi vzpodbujati športno aktivnost. Občini je želja dostop do športnih površin v naravi omogočiti vsem prebivalcem, še posebej tudi invalidom. V občinskem proračunu občina namenja posebna sredstva za perspektivne športne panoge, ki jih izvajajo posamezni športni klubi.

Med cilji strategije lokalnega razvoja občine je zagotoviti čim več ustreznih športnih in rekreacijskih površin v naravi. Šport in rekreacija pomenita ne samo športna tekmovanja, temveč kvalitetno preživljanje prostega časa, druženje, medsebojno povezovanje in razvijanje dobrih odnosov med sodelujočimi. Vse to ugodno vpliva tako na zdravje kot tudi storilnost vsakega posameznika.

## **2.5 Demografske značilnosti**

Investicija »Posodobitev športnega igrišča Videm« se nahaja na parcelnih številkah 1618/1, 1618/5 in 1618/6, katastrska občina 420 - Pobrežje.

Občina Videm se po površini med slovenskimi občinami uvršča na 84. mesto. Obsega 30 naselij: Barislovci, Belavšek, Berinjak, Dolena, Dravci, Dravinjski Vrh, Gradišče, Jurovci, Lancova vas, Ljubstava, Majski Vrh, Mala Varnica, Pobrežje, Popovci, Repišče, Sela, Skorišnjak, Soviče, Spodnji Leskovec, Strmec pri Leskovcu, Šturmovci, Trdobjoci, Trnovec, Tržec, Vareja, Velika Varnica, Veliki Okič, Videm pri Ptuju, Zgornja Pristava in Zgornji Leskovec.

Investicija se bo izvajala v naselju Videm.

*Tabela 2: Število prebivalcev in gospodinjestev po naseljih občine\**

NASELJE	PREBIVALCI*	GOSPODINJSTVA**
---------	-------------	-----------------

Barislovci	117	47
Belavšek	88	35
Berinjak	22	10
Dolena	164	72
Dravci	57	21
Dravinjski Vrh	275	123
Gradišče	41	22
Jurovci	160	65
Lancova vas	520	209
Ljubstava	89	44
Majski Vrh	99	53
Mala Varnica	99	37
Pobrežje	938	454
Popovci	160	48
Repišče	143	62
Sela	194	72
Skorišnjak	56	26
Soviče	119	44
Spodnji Leskovec	110	36
Strmec pri Leskovcu	80	39
Šturmovci	131	57
Trdobojci	94	37
Trnovec	88	35
Tržec	448	197
Vareja	210	88
Velika Varnica	177	86
Veliki Okič	103	49
Videm pri Ptuju	468	219
Zgornja Pristava	196	75
Zgornji Leskovec	155	76
<b>SKUPAJ</b>	<b>5.601</b>	<b>2.438</b>

\* Vir: Statistični urad Republike Slovenije, 2022 (prebivalci) in 2021 (gospodinjstva).

## **2.6 Razlogi za investicijsko namero**

Življenjski slog ljudi v sodobnem svetu je tak, da se giblje premalo. Čeprav raste zavest in želja po gibanju, je še vedno najtežje začeti. Vsi iščemo obliko športne dejavnosti, pri kateri bi se dovolj razgibali brez prevelikega naprezanja. Zavedamo se vse večjega pomena gibanja za zdravo in kakovostno življenje, zato si želimo ukvarjanja s kakšnim vzdržljivostnim športom.

Tudi občina se zaveda, da ima šport pozitivne učinke tako na posameznika kot na celotno družbo, da izboljšuje kakovost življenja in zdravje občanov ter spodbuja socialno vključenost. Zato je želja občine, da bi se prebivalci več in bolj kakovostno ukvarjali s športom, saj je šport dejavnost, ki med

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

### **Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

drugim bogati kakovost posameznikovega življenja, zaradi svojih povezovalnih in zdravstvenih učinkov pa pomembno vpliva na družbo.

Občina bo z izvedbo investicije ustvarila spodbudno okolje za razvoj športa predvsem na področju športnih programov ter športnih objektov. Posameznikom bo zagotovila enako možnost sodelovanja in enako dostopnost športa ter visoko kakovost športnih programov.

Mali nogomet, motorični park in fitnes na prostem postajajo zelo všečne športne discipline v Občini Videm, kar otroci, mladina in odrasli dokazujejo s svojimi pristočnimi aktivnostmi.

Navdušencev nad športnimi disciplinami malega nogometa, motoričnega parka in fitnesa na prostem je vedno več tako po svetu kot tudi pri nas. Ljudje se odločajo za mali nogomet, motorični park in fitnes na prostem predvsem ker:

- si želijo gibanja in aktivnejšega življenja,
- bi radi razgradili stres in mu v naravi ubežali,
- so športniki in potrebujejo dodaten kondicijski trening.

Razlog za posodobitev športnega igrišča v Videm so neurejene športne površine in pomanjkanje dodatnih sodobnih športnih površin kot sta motorični park in fitnes na prostem, kar doprinaša k zmanjšanju športnih in rekreacijskih aktivnosti.

Zaradi čedalje večje potrebe po ureditvi športnih površin je predlagana investicija nujna in upravičena. Njeni učinki se bodo kazali dolgoročno predvsem v izboljšanju zdravja občanov in drugih uporabnikov ter doseganja oziroma sledenja vidnejšim športnim rezultatom. Prav tako bo omogočeno izvajanje športnih aktivnosti drugim športnikom iz bližnjih krajev, bolj oddaljenih krajev v Sloveniji ter tujcem, ki bodo izražali željo po gostovanju, kar posledično dolgoročno lahko doprinese k povečanju gostote naseljenosti v občini in razvoju drugih športnih disciplin.

Pričakuje se, da bo vsa igrišča uporabljalo 450 in več udeležencev.

Športno igrišče Videm ni namenjeno samo članom Športnega društva Videm in njeni nogometni šoli, ampak tudi drugim uporabnikom za tekmovalno in rekreacijsko rabo. Je pa Športno društvo Videm eden najpogostejših uporabnikov športnih objektov na športnem igrišču Videm.

#### **Športno društvo Videm**

Športno društvo Videm deluje že od leta 1935. Športno društvo Videm in Nogometna šola kluba Videm-Nogometna šola Klopotec, imata trenutno v svoji sestavi selekcije: člansko moštvo, ki nastopa v 3. Slovenski nogometni ligi vzhod, deset selekcij nogometne šole U19, U17, U15, U13, U12, U11, U10, U9, U8 in U7 ter veteransko ekipo. Skupno Športno društvo šteje 250 članov, ki so aktivni tako na področju nogometa, kot na področju sekcij društva: kolesarska sekcija, pohodniška sekcija in gimnastična sekcije s čimer se vračamo k našim koreninam. V Nogometno šolo je vpisanih 150 otrok,



## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

### ***Posodobitev športnega igrišča Videm***

---

ki trenirajo 3-4 krat tedensko pod vodstvom ustrezno izobraženih trenerjev, ki imajo status delavca v športu. Vse selekcije Nogometne šole in veteranska ekipa nastopajo pod okriljem Medobčinske nogometne zveze Ptuj. Članska ekipa že 8. leto nastopa v 3. slovenski nogometni ligi pod okriljem Nogometne zveze Slovenije in pokalih Nogometne zveze Slovenije in Medobčinske Nogometne Zveze Ptuj. Slednjega je osvojila, na področju NZS, se je letos uvrstila med 16 najboljših ekip v Sloveniji v pokalu Union. V zimskih in poletnih mesecih se člani ŠD Videm udeležujejo raznih tekmovanj in turnirjev v malem nogometu.

Zraven primarne dejavnosti nogometa imamo v društvu ustanovljeno kolesarsko in pohodniško sekcijo, katere člani organizirajo mesečne pohode in kolesarske izlete. Letos smo ponovno ustanovili gimnastično sekcijo, ki jo vodi usposobljena trenerka iz področja gimnastike. Vajo je vpisanih 30 otrok, ki 1 krat tedensko trenirajo v telovadnici OŠ Videm in OŠ Leskovec.

Vodenje športnega društva je zaupano 20 članskemu upravnemu odboru, pod vodstvom predsednika in dveh podpredsednikov, ki svoje delo opravljajo izključno prostovoljno.

### **3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI**

#### **3.1 Opredelitev razvojnih možnosti in cilji investicije**

Investicija se bo izvajala v naselju Videm pri Ptujju.

Glede na opredeljeno problematiko športnih površin v Občini Videm, so **cilji investicije** naslednji:

- Ureditev motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjava panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo.
- Zagotoviti pogoje za povečan delež športno dejavnih odraslih prebivalcev, otrok in mladine, študentov in obiskovalcev območja Občine Videm.
- Uporabnikom in prebivalcem občine zagotoviti urejene, okolju prijazne prostore za izvajanje športnih aktivnosti na prostem (mali nogomet, razvoj motoričnih sposobnosti, fitnes na prostem).
- Povečati prepoznavnost malega nogometa, motoričnih orodij in fitnesa na prostem kot pomembne kategorije športnega sistema.
- Povečati števila športno rekreacijskih programov/aktivnosti na območju Občine Videm.
- Zagotoviti dodatne možnosti skrbi za zdravje prebivalcem Občine Videm in obiskovalcem območja.
- Približati cilje normativom Nacionalnega programa športa za nepokrite športne površine na prebivalca.
- Dodatno razviti športno infrastrukturo za športne aktivnosti na lokalni in regionalni ravni, z namenom omogočanja sodelovanja v športnih aktivnostih in omogočiti vsem posameznikom enake možnosti.
- Zagotoviti vadbene površine za več različnih športnih panog (mali nogomet, razvoj motoričnih sposobnosti, fitnes na prostem in druga vadba na prostem).
- Zagotovitev dodatnih sodobnih, varnih in kvalitetnih športnih površin za izvajanje športnih aktivnosti.
- Ohraniti in omogočiti društvom, zavodom in ustanovam izvajanje aktivnosti v javnem interesu na področju športa.
- Slediti trendom razvoja na področju športne infrastrukture in prostorskega razvoja na območju Občine Videm.
- Vključevanje vseh generacijskih skupin občanov Občine Videm v športno sfero.
- Zagotoviti rast kvalitete športnih navedenih disciplin in posledično povečati delež gibalno aktivnega prebivalstva v občini.
- Dodati vrednost treningom aktivnim športnikom, ki ga svoje individualne treninge uporabljajo prostore bližnjih okrajev.

Programi malega nogometa, motoričnega parka in fitnesa na prostem so pomembna dejavnost družbe, ki imajo pozitiven vpliv na zdravje in niso le sredstvo za doseganje drugih ciljev (socialnih, humanitarnih in preventivnih programov).

**Namen projekta:**

Občina želi z izvedbo projekta privabiti čim večje število športnikov, turistov, invalidov in drugih ter posledično povečati priseljevanje ljudi in oživiti gospodarstvo v občini. Zavzema se za pestro športno in društveno življenje na območju občine, zato se aktivno vključuje v organizacijo in financiranje različnih športnih in društvenih projektov ter programov.

Na območju občine deluje več društev, ki se ukvarjajo z različnimi panogami prav tako pa obstaja več rekreacijskih skupin. Veliko rekreativcev in aktivnih športnikov se ukvarja z malim nogometom, roketom, košarko in odbojko na mivki. Občani pa se s športom ukvarjajo tudi individualno, ne da bi bili vključeni v organizirane športne skupine.

Investicija bo posredno imela vpliv na:

- Urejenost kvalitetnih in varnih nepokritih prostorov (vadbenih površin) za izvajanje športnih aktivnosti.
- Zdravje odraslih, otrok in mladine ter študentov.
- Povečanje deleža športno dejavnih odraslih prebivalcev, otrok in mladine ter študentov Občine Videm in posledično celotne Slovenije.
- Povečanje deleža redno športno dejavnih odraslih prebivalcev, otrok in mladine ter študentov Občine Videm in posledično celotne Slovenije.
- Povečanje deleža športno dejavnih prebivalcev Občine Videm in širše okolice v strokovno vodenih programih.
- Povečanje prepoznavnosti športa (mali nogomet, motorični park, fitnes na prostem) kot pomembnega družbenega podsistema.
- Povečanje števila športno rekreacijskih prireditev.
- Povečanje dodane vrednosti prostora v Občini Videm.
- Rast kvalitete športnega programa ter s tem povečanje deleža gibalno aktivnega prebivalstva v občini.
- Možnost sodelovanja v športnih aktivnostih vsakemu posamezniku ter zagotavljanje enakih možnosti sodelovanja.

### **3.2 Preveritev usklajenosti operacije s strategijami, politikami in razvojnimi programi**

#### **Program reform za izvajanje Lizbonske strategije v Sloveniji**

Program reform za izvajanje Lizbonske strategije v Sloveniji zajema peto prednostno razvojno nalogo »Ukrepi za doseganje trajnostnega razvoja«. Ukrepi te razvojne naloge obsegajo ukrepe na področju

trajnostnega obnavljanja prebivalstva, izboljšanja zdravja, razvoja nacionalne identitete in kulture, kamor lahko uvrstimo tudi šport.

#### **Zakonske podlage**

- Zakon o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg, 82/20 in 3/22 – ZDeb).

#### **Razvojne strategije in politike**

- Nacionalni program športa v Republiki Sloveniji 2014–2023.

NPŠ je temeljni strateški dokument za razvoj slovenskega športa. Opredeljuje strateške ukrepe, ki so ponekod povezani z drugimi družbenimi področji, saj lahko le tako zagotovijo pogoje za razvoj športa v celotni družbi. Na izvedbeni ravni mu sledi izvedbeni načrt, ki opredeljuje vlogo in odgovornost posameznih nosilcev in medpodročno sodelovanje.

Nacionalni program športa je namenjen predvsem javnim, državnim in lokalnim institucijam ter je načelne, orientacijske in politične narave. Osredotoča se na urejanje strokovnih, organizacijskih in upravljalnih nalog, ki so ozko povezane s športom in opredeljene v letnem programu športa, ki se vsako leto sofinancira iz državnih in lokalnih proračunskih sredstev za šport in sredstev Fundacije za šport. Izhodišča programa sledijo tudi usmeritvam Sveta Evrope, evropskim politikam številnih področij, ki obravnavajo šport in telesno dejavnost za zdravje, mednarodnim konvencijam na področju športa, ki jih je ratificirala Republika Slovenija, in evropskemu modelu športa zunaj šolskega sistema, ki temelji na športnih društvih.

Obravnavana investicija prispeva k uresničevanju naslednjih ciljev, zapisanih v programu:

- povečati delež športno dejavnih odraslih prebivalcev Slovenije,
- povečati delež redno športno dejavnih odraslih prebivalcev Slovenije,
- povečati delež športno dejavnih prebivalcev v strokovno vodenih programih,
- povečati prepoznavnost športa kot pomembnega družbenega podsistema.

Posledično bo vplivala tudi na delež športno aktivnih invalidov in prebivalcev onkraj meja.

Investicija sodi v ukrep b) Športni objekti in površine za šport v naravi (materialna podlaga za izvajanje športa).

- Regionalni razvojni program za Podravsko razvojno regijo 2021 - 2027

Z Regionalnim razvojnimi programom za Podravsko razvojno regijo se uskladijo razvojni cilj na področju gospodarskega, socialnega, prostorskega in okoljskega ter športnega in kulturnega razvoja v razvojni regiji ter določijo instrumenti in viri za njihovo uresničevanje.

- Načrt razvojnih programov Občine Videm

Investicija je uvrščena v Načrt razvojnih projektov Občine Videm za leta 2022 - 2025, zato so v proračunu občine za ta namen rezervirana ustrezna proračunska sredstva.

### **3.3 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje**

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo nadaljnje investicijske dokumentacije projekta je potrebno upoštevati merodajno evropsko zakonodajo, slovensko zakonodajo in zakonodajo občin, ki bodo vključene v projekt.

**Zakon o športu – ZŠpo-1** (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg, 82/20 in 3/22 – ZDeb) določa javni interes na področju športa, mehanizme za njegovo uresničevanje, organe, ki so zanj pristojni, in pogoje za opravljanje strokovnega dela v športu, pravice športnikov oziroma športnic, javne športne objekte in površine za šport v naravi, športne prireditve, zbirke podatkov ter nadzor na področju športa.

**Gradbeni zakon** (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) ureja pogoje za graditev objektov in druga vprašanja, povezana z graditvijo objektov.

**Zakon o urejanju prostora** (Uradni list RS, št. 199/21) določa cilje, načela in pravila urejanja prostora, udeležence, ki delujejo na tem področju, vrste prostorskih aktov, njihovo vsebino in medsebojna razmerja, postopke za njihovo pripravo in sprejetje (v nadaljnjem besedilu: postopki priprave), njihovo izvedbo ter postopke umeščanja, podrobnejšega načrtovanja in dovoljevanja prostorskih ureditev državnega pomena. Določa tudi prostorske ukrepe in druge akte urejanja prostora, instrumente in ukrepe zemljiške politike ter ureja spremljanje stanja prostorskega razvoja, delovanje prostorskega informacijskega sistema in izdajanje potrdil s področja urejanja prostora.

**Zakon o javnem naročanju ZJN-3** (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS) določa pravila o postopkih javnega naročanja, ki jih izvedejo naročniki v zvezi z javnimi naročili in projektnimi natečaji.

**Zakon o javnih zbiranjih** (Uradni list RS, št. 64/11 – uradno prečiščeno besedilo): s tem zakonom se ureja način uresničevanja ustavne pravice do mirnega zbiranja in javnih zborovanj na javnih shodih in javnih prireditvah. Vsakdo ima pravico organizirati javne shode in javne prireditve in se jih udeleževati. Nikomur ni dopustno preprečevati udeležbe na javnem shodu ali javni prireditvi, razen v primerih, ki jih določa ta zakon.

## 4 PREDSTAVITEV UPOŠTEVANIH VARIANT TER IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta so prikazane različice »brez« investicije in »z« investicijo.

### 4.1 Različica »brez« investicije

Različica »brez investicije« predvideva sprejem odločitve, da se investicija »Posodobitev športnega igrišča Videm«, ne izvede.

V primeru, da se investicija ne izvede, bi občina sicer privarčevala določena proračunska sredstva, vendar bi to imelo druge negativne dolgoročne posledice. Prostor predviden za izvajanje športnih aktivnosti v naravi bi ostal neurejen, nevaren za uporabo in s pomanjkljivo športno infrastrukturo, kar bi imelo negativne učinke na urejenost prostora na športnem igrišču ter občini in zmanjšanje obsega izvajanja športnih aktivnosti. Prav tako ne bi bile zagotovljene športne površine in športna infrastruktura, za izvajanje športnih aktivnosti malega nogometa, motoričnega parka in fitnesa na prostem, ki so ključnega pomena za razvoj športa v Občini Videm. Z obstoječim stanjem igrišča ne bo mogoče povečati deleža športno dejavnih odraslih, otrok, mladine, študentov, invalidov in drugih redno športno dejavnih prebivalcev Občine Videm.

Obstoječe neurejene športne površine ne omogočajo možnosti uporabe z vidika športnih, turističnih in drugih zdravju pomembnih aktivnosti. Prav tako ne ustrezajo trendom prostorskega razvoja in planiranja ter rabe prostora v Občini Videm.

Stroški vzdrževanja obstoječe površine igrišča na letnem nivoju znašajo cca 1.500,00 EUR. V tem znesku največji delež stroškov predstavlja redno vzdrževanje in krpanje površine.

### 4.2 Različica »z« investicijo

Različica »z« predvideva investicijo »Posodobitev športnega igrišča Videm«, v obsegu – izvedba gradbenih in obrtniških del za izvedbo ureditve motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjava panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo (podrobnosti izvedbe so opisane v poglavju Tehnično – tehnološki opis):

- motorični park,
- fitnes na prostem,
- paneli in goli na igrišču z umetno travo za mali nogomet.

### 4.3 Izbor optimalne različice

Merila, ki smo jih upoštevali pri izboru optimalne različice so:

1. povečanje števila športno rekreacijskih prireditev,
2. povečanje števila športno aktivnega prebivalstva v Občini Videm,
3. zagotoviti urejene vadbene površine,
4. specifična višina investicije.

Tabela 3: Primerjava različice »brez« investicije in različice »z« investicijo po posameznem merilu

Merilo	Različica »brez« inv. Sedanje stanje	Različica »z« inv. Stanje po izvedbi
1. Število športno rekreacijskih prireditev od 0 do 2      0 točk od 3 do 5      1 točka od 6 do 10     2 točki od 11 do 20    3 točke od 21 in več    4 točke	1	2
2. Povečanje števila športno aktivnega prebivalstva od 0 do 20      0 točk od 11 do 40     1 točka od 41 do 60     2 točki od 61 do 80     3 točke od 81 do 100    4 točke od 101 in več    5 točk	3	5
3. Urejene vadbene površine od 0 do 100 m <sup>2</sup> 0 točk od 101 do 350 m <sup>2</sup> 1 točka od 351 do 650 m <sup>2</sup> 2 točki od 651 do 950 m <sup>2</sup> 3 točke od 951 in več m <sup>2</sup> 4 točke	4	4
4. Specifična višina investicije od 150.000,00 do 100.000,00 EUR    0 točk od 99.999,00 do 10.000,00 EUR    1točka manj kot 10.000,00 EUR            2 točki	2	1
<b>SKUPAJ TOČKE</b>	<b>10 točk</b>	<b>12 točk</b>

Kot je razvidno iz zgornjih opisov in tabel obeh različic po posameznih merilih ima investicija nesporno veliko pozitivnih učinkov. Različica »z« investicijo predstavlja s svojo izvedb zagotovitev povečanja števila športno rekreacijskih prireditev, povečanja števila športno aktivnega prebivalstva v Občini Videm ter urejene vadbene površine.

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

Investicija prav tako doprinese k povečanju dodane vrednosti prostora Športnega igrišča Videm. Vse to so razlogi, da se je Občina Videm odločila pristopiti k izvedbi različice »z« investicije, to je »Posodobitev športnega igrišča Videm«.

Občina bo z ureditvijo motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjava panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo v Športnem igrišču Videm, vsem občanom Občine Videm izboljšala možnosti za izvedbo prostočasnih športnih aktivnosti in s tem razvila med svojimi občani še močnejši čut do povezanosti. Z investicijo v športno infrastrukturo bo pri svojih občanah povečala zanimanje vseh generacij za aktivno vključevanje v športne programe ter tako izboljšala motorične sposobnosti in zdravstveno stanje posameznikov in povečala njihovo produktivnost. V medsebojno druženje bodo tako lahko vključene različne generacije, ki sicer drugače ne bi imele ustreznega prostora za izvedbo skupnih športnih aktivnosti.



## 5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

### 5.1 Vrsta investicije

V projektu gre za naslednjo vrsto investicije:

- »Posodobitev športnega igrišča Videm«.

Za investicijo skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22), Priloga, ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja. Gre za investicijsko vzdrževalna dela.

### 5.2 Okvirni obseg in specifikacija stroškov

#### 5.2.1 Ocena stroškov investicije po stalnih in tekočih cenah

V spodnjih tabelah so predstavljeni stroški za različico »z« investicijo, ki je tudi predmet tega DIIP-a.

Ocene stroškov investicije so pripravljene na naslednjih predpostavkah:

- Vrednost stroškov za postavitve motoričnega parka, fitnesa na prostem in ureditev igrišča z umetno travo (zamenjava panelov in golov) na Športnem igrišču Videm v Občini Videm je določena na osnovi predračunov.
- Pri izračunu investicijske vrednosti po stalnih cenah smo upoštevali cene iz obdobja november 2022.
- Izvedba vseh del je predvidena v letu 2023, zato smo podali oceno investicijskih vlaganj le po stalnih cenah.

#### 5.2.2 Ocena stroškov investicije po stalnih cenah

Tabela 4: Ocena stroškov investicije po stalnih cenah v € za obdobje november 2022

Št.	Postavka	2023	Skupaj v €
<b>A.</b>	<b>Posodobitev športnih površin</b>		
1.	Motorični park	8.227,00	8.227,00
2.	Ureditev fitnesa na prostem	21.059,00	21.059,00
3.	Ureditev igrišča z umetno travo	6.614,00	6.614,00
	<b>Skupaj posodobitev športnih površin</b>	<b>35.900,00</b>	<b>35.900,00</b>
	DDV 22%	7.898,00	7.898,00
	<b>SKUPAJ z DDV</b>	<b>43.798,00</b>	<b>43.798,00</b>

Za upravičene stroške opredeljujemo celotne investicijske stroške, vključno z DDV, saj Občina Videm ni upravičena do povračila DDV. Upravičeni stroški tako znašajo 43.798,00 EUR.

Investicija je za izvedbo načrtovana v letu 2023. Investicija bo tako zaključena prej kot v enem letu od priprave tega dokumenta (DIIP-a), zato izračun tekočih cen v skladu z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, ni potreben. Stalne cene so enake tekočim.

### 5.2.3 Ocena upravičenih stroškov investicije po stalnih cenah

Po različici »z« investicijo finančne konstrukcije (glej poglavje 6.7 Predvideni viri in dinamika financiranja), je predvideno sofinanciranje investicije s strani Fundacije za šport ob predpostavki, da bo prijavitelj izbran na Javnem razpisu Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024.

Ker je investicija vrednosti manj kot 62.500,00 EUR brez DDV se po tem javnem razpisu investicija sofinancira v višini 50 % celotnih upravičenih stroškov za postavitev motoričnega parka, fitnesa na prostem in ureditev igrišča z umetno travo (zamenjava panelov in golov), upravičen strošek je tudi davek na dodano vrednost.

50 % stroškov investicije, ni zajeto v sofinanciranje iz naslova Javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024 in ga pokriva Občina Videm iz občinskega proračuna.

Celotna investicija je sestavljena le iz upravičenih investicijskih stroškov, pri čemer znašajo:

- skupni oziroma upravičeni stroški investicije 43.798,00 EUR,
- upravičeni stroški po stalnih cenah sofinancirani s strani Fundacije za šport 21.899,00 EUR in
- stroški po stalnih cenah, ki jih financira Občina Videm vključno z DDV-jem 21.899,00 EUR.

Tabela 5: Upravičeni stroški investicije po stalnih cenah

Št.	Postavka	2023	Skupaj v €
<b>A.</b>	<b>Posodobitev športnih površin</b>		
1.	Motorični park	8.227,00	8.227,00
2.	Ureditev fitnesa na prostem	21.059,00	21.059,00
3.	Ureditev igrišča z umetno travo	6.614,00	6.614,00
	<b>Skupaj posodobitev športnih površin</b>	<b>35.900,00</b>	<b>35.900,00</b>
	DDV 22%	7.898,00	7.898,00
	<b>SKUPAJ z DDV</b>	<b>43.798,00</b>	<b>43.798,00</b>

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Posodobitev športnega igrišča Videm**

---

Tabela 6: Upravičeni stroški investicije, ki jih sofinancira FŠO ter stroški, ki jih financira občina, po stalnih cenah

Št.	Postavka	Upravičeni stroški, ki jih financira FŠO	Stroški, ki jih financira občina	Skupaj v €
<b>A.</b>	<b>Posodobitev športnih površin</b>			
1.	Motorični park	4.113,50	4.113,50	8.227,00
2.	Ureditev fitnesa na prostem	10.529,50	10.529,50	21.059,00
3.	Ureditev igrišča z umetno travo	3.307,00	3.307,00	6.614,00
	<b>Skupaj posodobitev športnih površin</b>	<b>17.950,00</b>	<b>17.950,00</b>	<b>35.900,00</b>
	DDV 22%	3.949,00	3.949,00	7.898,00
	<b>SKUPAJ z DDV</b>	<b>21.899,00</b>	<b>21.899,00</b>	<b>43.798,00</b>

## 6 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

### 6.1 Veljavne strokovne podlage

Pri izdelavi investicijske dokumentacije so smiselno uporabljeni podatki, povzeti iz dostopne dokumentacije in usklajevanjih kot sledi:

- navodila naročnika Občine Videm,
- podatki iz strokovnih podlag prikazanih v spodnji tabeli.

Tabela 7: Podatki iz naslednjih strokovnih podlag

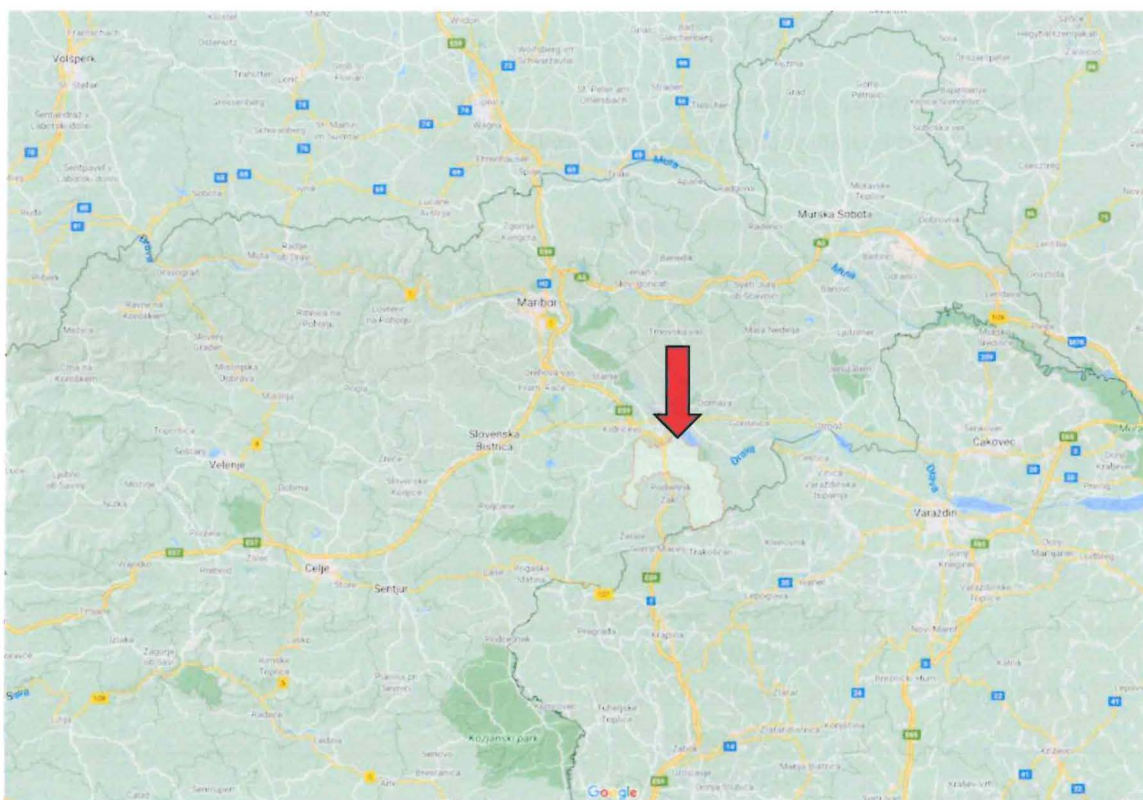
Naziv	Izdelovalec	Odgovorna oseba	Leto izdelave
<b>A. Posodobitev športnih površin</b>			
Predračun (2x)	PLANŠPORT d.o.o., Opekarniška 15A, 3000 Celje	Žan Kozar	2022
Predračun	IMEX TRADE d.o.o., trgovsko podjetje Borovec 13, 1236 Trzin	Dušan NOVAK	2022
Predračun	URBANA IGRALA d.o.o. IOC Zapolje I 21, 1370 Logatec	Mojca RUPNIK	2022
DIIP za Posodobitev športnih igrišča Videm	FIMA Projekti d.o.o., Osojnikova cesta 3, 2250 Ptuj	Matej Rogač	2022

## 6.2 Opis lokacije

### Makro lokacija

Investicija »Posodobitev športnega igrišča Videm« se nahaja v podravski statistični regiji, v Občini Videm.

Slika 4: Makro lokacija investicije



### Mikro lokacija

Investicija se bo izvajala na naslednji mikro lokaciji:

Občina: Videm

Naselje: Videm pri Ptuju

Katastrska občina: 420 - Pobrežje

Parcelne št.: 1618/1, 1618/5 in 1618/6

Lokacija igrišča se nahaja v Športnem parku Videm. Na južni in zahodni strani se nahaja stanovanjsko naselje, na severni in vzhodni strani pa kmetijske površine.

Slika 5: Mikro lokacija investicije



### **6.3 Tehnično-tehnološki opis**

#### **6.3.1 Programsko funkcionalna in konstrukcijska zasnova ter gabariti**

##### **Obstoječe stanje**

Na obstoječi športni površini se nahaja več igrišč. Nekatera igrišča več niso v skladu z današnjimi standardi za izvedbo tekmovanj, prav tako so igrišča neurejena, pojavilo pa se je tudi pomanjkanje dodatnih zunanjih športnih površin za t.i. moderne športe kot je to motorični park in fitness na prostem.

Zato se je občina odločila za postavitvev motoričnega parka in fitnessa na prostem ter za zamenjavo dotrajanih golov in panelov na igrišču z umetno travo, na podlagi katere bo zagotovila dolgoročno uporabnost, ustreznost in varnost igrišč.

##### **Predvidena dela**

Investicija zajema:

- Demontažo starih panelov ter dobavo in montažo novih panelov okrog igrišča z umetno travo;
- Dobavo in montažo novih golov dimenzije 4 x 2 m mrežo;
- Dobavo in montažo fitnessa na prostem;
- Dobavo in montažo motoričnega parka.

**Fitnes na prostem** obsega naslednja orodja:

- FITNESS INOX - PUSH UP

Fitnes naprava Vertical press okrepi moč mišic rok, ramen, prsi in hrbta ter izboljša delovanje srca in pljuč.



- FITNESS INOX - VERTICAL PRESS

Vadba na Street Workout napravah krepi mišice celotnega telesa, krepitev več mišičnih skupin hkrati z lastno težo telesa.



- STREET WORKOUT – MULTIFUNCTIONAL BARS

Vadba na Street Workout napravah krepi mišice celotnega telesa, krepitev več mišičnih skupin hkrati z lastno težo telesa.



- STREET WORKOUT - INFORMACIJSKA TABLA



**Motorični park:**

Motorični park za otroke, ki obožujejo skakanje, guganje, ziplajne in druge motorične izzive.

Tehnični podatki:

- Širina konstrukcije: 2,82 m
- Dolžina konstrukcije: 24,88 m
- Višina strukture: 2,16 m
- Max. višina padca: 1,94 m
- Priporočena starost uporabnikov: 4+
- Za hkratno uporabo več otrok: 10-15 Š
- širina varnostnega območja: 5,82 m
- Dolžina varnostnega območja: 29,57 m



### 6.3.2 Prikaz površin investicije

Paneli in goli se bodo zamenjali na igrišču z umetno travo. Obstoječi paneli in goli so dotrajani in v slabem stanju.



*Slika 6: Obstoječe stanje panelov in golov*



## **6.4 Terminski plan izvedbe projekta**

Investicija se bo izvedla v letu 2023. V letu 2022 so bili izdelani preračuni.

V novembru 2022 se je izdelala investicijska dokumentacija – DIIP. V mesecu novembru 2022 je predvidena prijava na Javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024. Po poteku razpisa in izbora je predviden podpis pogodbe o sofinanciranju.

Ko bodo zagotovljena sredstva, se bo izvedlo javno naročanje in podpisala pogodba z izbranim izvajalcem. Po uvedbi izvajalca v delo se bo predvidoma v začetku junija 2023 začela izvedba motoričnega parka, fitnesa na prostem in posodobitev panelov in golov na obstoječem igrišču z umetno travo. Vsa dela bodo dokončana do konec oktobra leta 2023. Po končanju vseh del se izvede kvalitetni pregled in prevzem objekta. Urejene športne površine bodo predvidoma predane v uporabo oktobra 2023. Posredovanje zahtevka za plačilo na FŠO se planira v oktobra 2023.

*Tabela 8: Terminski plan*

<b>AKTIVNOST</b>	<b>ZAČETEK</b>	<b>KONEC</b>
<b>Priprava projekta</b>		
Izdelava projektantskega popisa del in predračuna	Novembru 2022	Novembru 2022
Izdelava investicijske dokumentacije – DIIP	Novembru 2022	Novembru 2022
Izvedba postopkov prijave na javni razpis FŠO	Novembru 2022	Novembru 2022
Pridobitev sofinancerskih sredstev FŠO	Marec 2023	April 2023
Izvedba javnega naročila in izbor izvajalca gradbenih del	April 2023	Maj 2023
<b>Gradnja</b>		
Izvedba GOI in nakup ter postavitve opreme	Junij 2023	Oktober 2023
Kvalitetni pregled in kvalitetni prevzem	Oktober 2023	Oktober 2023
Končni obračun del	Oktober 2023	Oktober 2023
Posredovanje zahtevka za plačilo na FŠO	Oktober 2023	Oktober 2023
Nakazilo sofinancerskih sredstev	Oktober 2023	Oktober 2023

## **6.5 Analiza vplivov investicijskega projekta na okolje**

V sklopu načrtovanja in izvedbe investicije bodo upoštevana izhodišča varstva okolja, kot so predstavljena v naslednjih poglavjih.

### **6.5.1 Učinkovita izraba naravnih virov**

Investicija ureditve motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjave panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo v Občini Videm je načrtovana v skladu s smernicami trajnostne arhitekture, okoljske učinkovitosti in rabe naravnih virov, kot okolju prijazna gradnja. Uporabljene bodo ustrezne predpisane surovine in učinkovita optimalna raba količine vode.

### **6.5.2 Okoljska učinkovitost**

V sklopu izvedbe investicije bo izvajalec del uporabljal najboljše možne razpoložljive tehnike zaščite okolja. Hkrati bo nadzoroval tudi emisije in vplive oziroma tveganja na okolje ter o njih redno obveščal nadzorne službe ter investitorja. Izvajalec bo skrbel za ločeno zbiranje odpadkov in zmanjšanje količine končnih odpadkov. Projekt bo imel vpliv na okoljsko učinkovitost.

### **6.5.3 Trajnostna dostopnost**

Lokacija investicije je z vidika prometne ureditve ugodna, saj se objekt nahaja v območju, ki je prometno dostopen in ima urejeno prometno infrastrukturo. V bližini je organiziran javni potniški promet. Parkirna infrastruktura je zagotovljena v bližini predmetne investicije.

### **6.5.4 Zmanjšanje vplivov na okolje**

Poročilo o vplivih na okolje oziroma strokovne ocene vplivov na okolje, se izdelajo za tiste posege v prostor, za katere je to potrebno oziroma za katere tako zahteva zakonodaja. Za obravnavani poseg v prostor pa v skladu z nacionalno zakonodajo (Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2) ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Pri nadaljnjih aktivnostih realizacije te investicije bodo upoštevani veljavni predpisi oziroma predvideni pogoji izvedbe, ki bodo v največji možni meri preprečili negativne vplive objekta na okolje v času izvedbe obnove in v času obratovanja objekta.

Ukrepi za varstvo okolja bodo upoštevani za čas uporabe igrišč, s čimer bodo v največji možni meri preprečeni negativni vplivi objekta na okolje. V času izvedbe investicije je moč pričakovati kratkotrajne negativne vplive na okolje. Pri tem vplivno območje predstavljajo parcele, na katerih je predvidena investicija in območje, preko katerega je predviden dostop do gradbišča. Vendar pa bodo pričakovani vplivi v času obnove le začasnega značaja in bodo prenehali z zaključkom del.

Predmetna investicija ob upoštevanju vseh predpisov ne bo imela škodljivih oziroma negativnih vplivov na okolje.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije bodo kjer bo to potrebno, izdelana tudi poročila o vplivih na okolje:

- Varstvo zraka.
- Varstvo pred hrupom v naravnem in življenjskem okolju.
- Varstvo voda.
- Varstvo pred požarom.
- Ravnanje z odpadki.

V nadaljevanju so vplivi na okolje bolj specifično opisani.

- **Emisije snovi v zraku**

Onesnaževanje zraka med obnovo bo povečano zaradi uporabe delovnih strojev, vendar bo ta vpliv omejen le na čas del in zaradi tega časovno omejen. S tega vidika je mogoče zaključiti, da bo vpliv zanemarljiv. Zaradi delovanja delovnih strojev in vrste gradbenih del je mogoče pričakovati povečano prašenje. S tega vidika bo potrebno žarišča prahu redno močiti, s čimer bo mogoče preprečiti širjenje prahu. Povečan bo tudi vpliv na onesnaženost ozračja v času izvajanja del, kar bo predvsem posledica povečanega prometa tovornih vozil (emisije dimnih plinov), ki bodo odvažali in dovažali material.

- **Vpliv na tla in vode**

Največji vpliv na tla bo v času gradbenih del. Takrat je mogoče na območju pričakovati povečano onesnaževanje tal zaradi emisij gradbenih strojev in uporabe gradbenih materialov. Med deli ali pa zaradi neustreznega vzdrževanja gradbene opreme oziroma nepredvidenih dogodkov, lahko pride do razlitja olj ali drugih naftnih derivatov oz. njihovih sintetičnih nadomestkov. V primeru izlitja bo potrebno onesnaženo zemljo odstraniti in ustrezno deponirati na pooblaščenih mestih. Onesnaženo zemljo bo moralo odvoziti pooblaščen podjetje, ki je zadolženo za odvoz nevarnih odpadkov.

Ocenjujemo, da je mogoče tovrstno tveganje pri ustrezni organizaciji gradbišča in ustreznem vzdrževanju gradbene in strojne mehanizacije nizko. Skladiščenja in manipuliranja z nevarnimi snovmi in naftnimi derivati, olja, maziva in drugimi stvarmi bo moralo biti skladno z Uredbo o skladiščenju nevarnih tekočin v nepremičnih skladiščnih posodah (Uradni list RS, št. 104/09, 29/10, 105/10 in 44/22 – ZVO-2).

- **Emisije hrupa**

Za zmanjšanje hrupa v času gradnje je treba zagotoviti, da bo med gradnjo uporabljena gradbena mehanizacija novejšega datuma in opremljena s certifikati o zvočni moči, ki ne smejo presegati predpisanih vrednosti. Pri transportu naj se uporabljajo čim manj hrupna vozila. Vsa hrupna dela naj se po možnosti izvajajo samo med 7. in 19. uro. Zvočni signali na gradbišču naj se uporabljajo le v nujnih primerih, motorji strojev pa naj brez potrebe ne obratujejo v prostem teku.

- **Odpadki**

V času izvedbe bodo izvajalci gradbenih del pri svojem delu upoštevali Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2), ki določa, da mora povzročitelj onesnaževanja upoštevati vsa pravila ravnanja z odpadki, ki so potrebna za preprečevanje ali zmanjševanje nastajanja odpadkov in njihove škodljivosti za okolje, in za zagotovitev predelave nastalih odpadkov ali njihovo varno odstranitev, če predelava ni mogoča.

V času izvajanja samih gradbenih del je mogoče pričakovati nastanek manjše količine nevarnih odpadkov, ki bodo nastali kot posledica vzdrževanja gradbene in strojne mehanizacije. Tovrstni nevarni odpadki obsegajo predvsem odpadna olja (odpadna hidravlična olja, iztrošena motorna, strojna in mazalna olja), prazno oljno embalažo, čistilne krpe, z olji onesnažena zemlja in vpojni material ter odpadne baterije oziroma akumulatorje. Omenjene nevarne odpadke bo potrebno zbirati ločeno ter jih predati organizacijam, ki imajo pooblastilo za ravnanje z njimi.

V kolikor hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov ni možna na gradbišču, morajo izvajalci del nastale gradbene odpadke odlagati v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez njihovega prekladanja.

Investitor mora pred začetkom izvajanja gradbenih del zagotoviti prevzem gradbenih odpadkov, njihov prevoz v predelavo ali odstranjevanje preden se začnejo izvajati gradbena dela. Iz dokazila o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov.

## **6.6 Kadrovsko-organizacijska shema**

Za izvedbo predmetne investicije ni izdelana posebna študija izvajanja investicije, saj naročnik za izvedbo investicije ne predvideva posebne organiziranosti.

Odgovorna oseba projekta je župan Občine Videm - Branko Marinič.

Odgovorna oseba za izvedbo naloge je Katja TUŠEK, Višji svetovalec za investicije - Občina Videm.

Odgovorna oseba za pripravo investicijske dokumentacije je Matej Rogač, direktor podjetja FIMA Projekti d.o.o..

Naročnik predvideva, da bo izvajanje posameznih aktivnosti pri vodenju oziroma spremljanju investicije, ki jih ne bo izvajal sam, poveril za to usposobljeni organizaciji.

## **6.7 Predvideni viri in dinamika financiranja v tekočih cenah**

Predvidene vire financiranja smo podali variantno. Prva varianta predvideva financiranje iz dveh virov in sicer iz Fundacije za šport ter iz občinskih virov Občine Videm. Druga varianta predvideva financiranje iz proračunskih sredstev Občine Videm.

### **Varianta 1**

V varianti 1 je predvidena naslednja finančna konstrukcija oz. viri financiranja:

- Fundacija za šport in
- proračun Občine Videm.

Celotna investicija je sestavljena le iz upravičenih investicijskih stroškov in znaša 43.798,00 EUR, zato smo vire financiranja predvideli glede na upravičene stroške ter jih razdelili na naslednje:

- 50 % sofinanciranje upravičenih stroškov s strani Fundacije za šport, kamor sodijo stroški ureditve motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjave panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo, v skupni višini 21.899,00 EUR in
- 50% financiranje stroškov s strani Občine Videm, ki niso zajeti v sofinanciranje iz naslova Javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2023 in 2024. To so stroški 50 % vrednosti investicije ureditve motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjave panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo, v skupni višini 21.899,00 EUR.

Naslednja tabela prikazuje vire financiranja po letih, za varianto 1.

*Tabela 9: Viri financiranja (varianta 1)*

<b>Viri financiranja</b>	<b>Vrednost</b>	<b>2023</b>	<b>Delež</b>
Fundacija za šport - upravičeni stroški	<b>21.899,00</b>	21.899,00	50,00%
LASTNA SREDSTVA - občinski proračun Občine Videm	<b>21.899,00</b>	21.899,00	50,00%
<b>SKUPAJ</b>	<b>43.798,00</b>	<b>43.798,00</b>	<b>100,00%</b>

### **Varianta 2**

V varianti 2 je predvidena naslednja finančna konstrukcija oziroma vir financiranja:

- proračun Občine Videm.

Celotna investicija v višini 43.798,00 EUR, bo po tej varianti financirana iz:

- 100 % financiranje s strani občinskega proračuna oziroma 43.798,00 EUR.

Tabela 10: Viri financiranja (varianta 2)

Viri financiranja	Vrednost	2023	Delež
LASTNA SREDSTVA - občinski proračun Občine Videm	43.798,00	43.798,00	100,00%
<b>SKUPAJ</b>	<b>43.798,00</b>	<b>43.798,00</b>	<b>100,00%</b>

### **6.8 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost projekta**

Nov motorični park in fitnes na prostem ter posodobljeno (novi paneli in goli) igrišče z umetno travo bo uporabljalo cca 450 prebivalcev, otrok, udeležencev športnih programov, turistov, študentov, invalidov in tujcev ter drugih.

Trajanje programa (število vadbenih ur) se ocenjuje na 25 ur na mesec, na udeleženca programa. V program se planira vključitev večjega števila izvajalcev (razvrščeni po starostnih skupinah vključenih ter glede na aktivne in neaktivne uporabnike) in prav tako večje število podizvajalcev (predvsem zaradi planiranega večjega števila vključenih uporabnikov igrišč).

V prihodnosti se v ekonomski dobi investicije pričakuje še povečanje izrabe športne površine, saj so v Občini Videm izjemno aktivna športna društva, ki se udeležujejo državnih in mednarodnih tekmovanj in dosegajo vrhunske rezultate. Le ti bodo z velikim veseljem in spoštovanjem koristili nove športne površine.

Prav tako so v Občini Videm organizirana manjša športna društva, ki bi jih želeli spodbuditi k izvajanju programov oziroma jim omogočiti možnost za uresničevanje interesov na podlagi uporabe športnih površin igrišča z umetno travo, motoričnega parka in fitnesa na prostem. Investicija je pomembna tudi v širšem pomenu (za občane in društva sosednjih občin, ki iščejo rekreacijo in sprostitev).

Zaradi vseh navedenih pomanjkljivosti, v prej obravnavanih poglavjih tega dokumenta, je k izvedbi investicije nujno in smiselno pristopiti. V primeru, da se ureditev motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjava panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo ne izvede, bo to doprineslo k odhajanju športnikov na rekreacijo in treninge v bližnje občine ter poslabšanje zdravstvenega stanja prebivalcev očine, kar bo za rezultat imelo negativne družbene in ekonomske učinke v Občini Videm.

Ekonomska upravičenost investicije opravičujejo tudi družbene koristi investicije, kot je zagotavljanje varnosti uporabe športnih površin, možnosti za športno udejstvovanje prebivalstva in razvoj športa ter možnosti druženja.

## **7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM**

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) določa pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance. Uredba v 1. točki 4. člena opredeljuje mejne vrednosti za izdelavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost v času priprave le-te.

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta (DIIP) se je izkazalo, da je investicija v »Posodobitev športnega igrišča Videm«, smiselna. Vrednost investicije po stalnih cenah ne presega mejne vrednosti 500.000 evrov, zato po Uredbi zraven DIIP-a ni potrebno pripraviti ostale investicijske dokumentacije.

Za izvedbo projekta so v letu 2022 bili pripravljene predračuni za ureditev motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjava panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo. Prav tako se je za potrebe prijave na javni razpis izdelala investicijska dokumentacija za projekt »Posodobitev športnega igrišča Videm«. Po potrditvi DIIP-a se bo naročnik v letu 2022 prijavil na Javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin v naravi v letih 2023 in 2024. Ko bodo zagotovljena sredstva, se bo podpisala pogodba z izvajalcem del. Kvalitetni pregled in kvalitetni prevzem je predviden v oktobru leta 2023.



## **8 ZAKLJUČEK**

V dokumentu sta predstavljeni dve različici. Kot optimalna različica se je izkazala različica »z« investicijo, ki predvideva ureditev motoričnega parka, fitnesa na prostem in zamenjava panelov ter golov na obstoječem igrišču z umetno travo.

V sklopu investicije je predvidena »Posodobitev športnega igrišča Videm«. Investicija znaša 43.798,00 EUR po stalnih cenah z vključenim DDV. Finančno konstrukcijo predvidene investicije predstavljajo po varianti 1 sredstva iz Fundacije za šport ter občinska sredstva ter po varianti 2 pa proračunska sredstva Občine Videm.

Športi predvideni na predmetnih športnih površinah (mali nogomet, fitnes na prostem, razvijanje motoričnih spretnosti, ...) so športi urbanih, lokalnih in regijskih prioritet. Za predmetne športe je izražen širši javni interes.

Fizična izvedba investicije je predvidena v letu 2023. Zaključek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je ta, da je k izvedbi investicije nujno in smiselno pristopiti.