



Svetnice in svetniki
Mestni svet

Številka: 478-135/2021-5-(40/62/09)
Datum: 10. 10. 2022

Zadeva: **NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ
ZA LETO 2022 – dopolnitev**

PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga za sprejem načrta pridobivanja je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2022 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2022 sprejet na 30. seji dne 24.11.2022 in dopolnjen na 34. seji dne 13.04.2022, na 36. seji dne 22.6.2022, ter na 37. seji dne 28.09.2022.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu
- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v m² in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Upravljavec: Mestna občina Kranj

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	zemljišče parc. št. 578/1 k.o. Hrastje	MO Kranj	113 m ²	10.124,80 EUR (89,60 EUR/m ²)
2	zemljišče parc. 578/2 k.o. Hrastje	MO Kranj	133 m ²	11.916,80 EUR (89,60 EUR/m ²)
3	zemljišče parc. 533/4k.o. Hrastje	MO Kranj	59 m ²	5.286,40 EUR (89,60 EUR/m ²)
4	zemljišče parc. 533/5 k.o. Hrastje	MO Kranj	869 m ²	77.862,40 EUR (89,60 EUR/m ²)
5	zemljišče parc. 533/6 k.o. Hrastje	MO Kranj	392 m ²	35.123,20 EUR (89,60 EUR/m ²)
6	zemljišče parc. 419/3 k.o. Hrastje	MO Kranj	628 m ²	56.268,80 EUR (89,60 EUR/m ²)
7	zemljišče parc. 419/2 k.o. Hrastje	MO Kranj	16 m ²	1.433,60 EUR (89,60 EUR/m ²)
8	zemljišče parc. 531/4 k.o. Hrastje	MO Kranj	6 m ²	537,60 EUR (89,60 EUR/m ²)
9	zemljišče parc. št. 38/2, k. o. Kranj	MO Kranj	17 m ²	5.100 EUR (300 EUR/m ²) - po ponudbi lastnice

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta pridobivanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2022.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

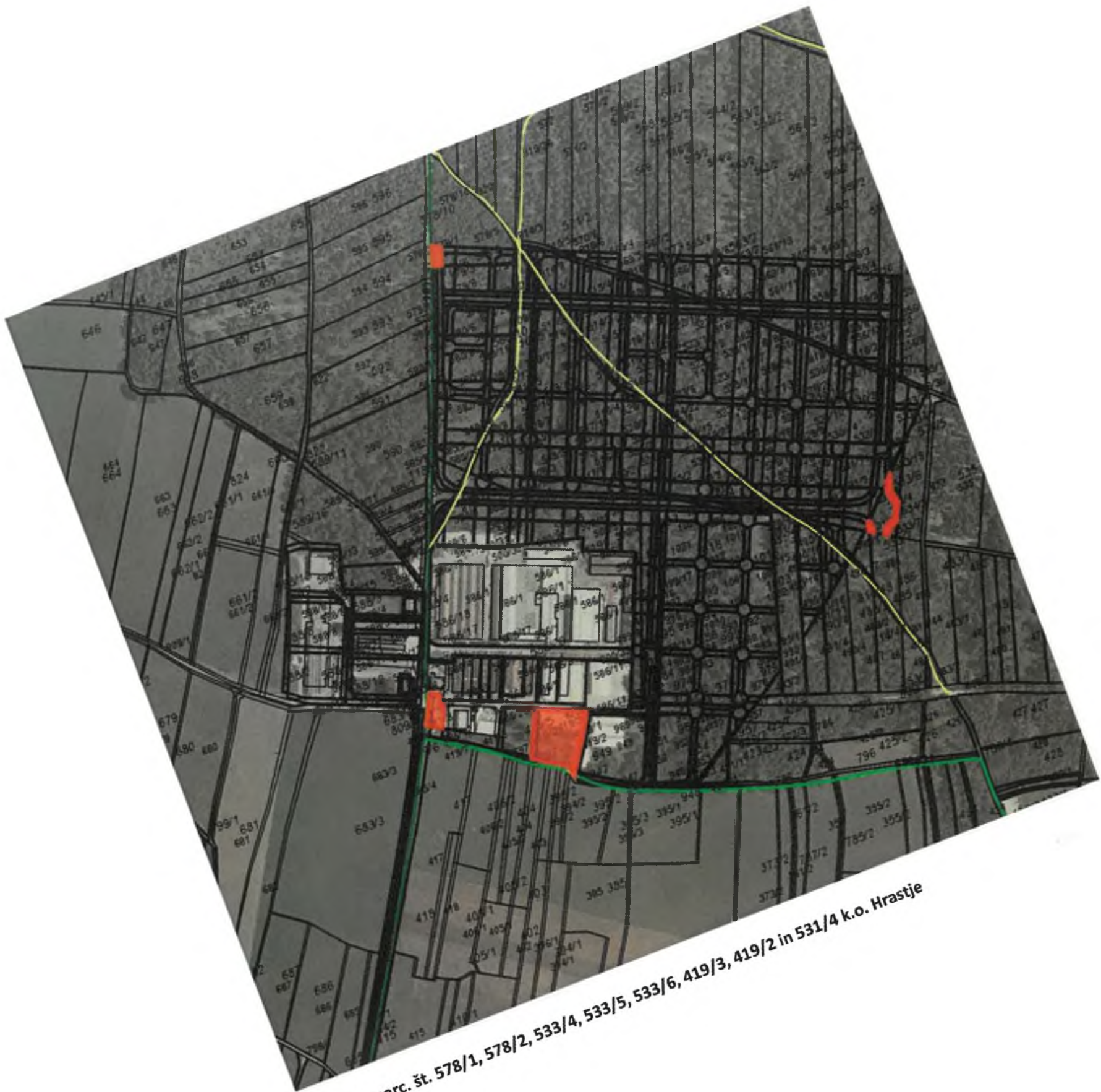
Mag. Mateja Koprivec

Oddelek za pravne in kadrovske zadeve

Matjaž Rakovec
ŽUPAN



Parc. št. 38/2, k. o. Kranj



zemljišče parc. št. 578/1, 578/2, 533/4, 533/5, 533/6, 419/3, 419/2 in 531/4 k.o. Hrastje