



Mestni svet

Številka: 900-15/2022-7-401102
Datum: 18. 10. 2022

Zadeva: Sklepi komisij
Zveza: 38. redna seja Mestnega sveta Mestne občine Kranj, 19. 10. 2022

1. POTRDITEV ZAPISNIKA 37. SEJE MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE KRANJ Z DNE 28. 9. 2022 TER POROČILA O IZVRŠITVI SKLEPOV

/

2. VOLILNA OPRAVILA ZA VOLITVE V DRŽAVNI SVET RS 2022

A. Izvolitev predstavnikov Mestne občine Kranj v volilno telo za volitve člana državnega sveta 2022

B. Predlog za kandidata za člana državnega sveta

C. Predlog liste kandidatov za elektorje

/

3. PREMOŽENJSKE ZADEVE

A. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2022 - dopolnitev

Statutarno pravna komisija:

Komisija nima pripomb k predlaganemu besedilu premoženjskih zadev.

Komisija za finance in premoženjska vprašanja:

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točkama 3. A in 3. B Premoženjskih zadev in se z njima strinjajo.

Stanovanjska komisija:

Komisija se je z gradivom seznanila in ga v okviru svojih pristojnosti podpira.

Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo:

Komisija se je seznanila s premoženjskimi zadevami.

B. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2022 - dopolnitev

Statutarno pravna komisija:

Komisija nima pripomb k predlaganemu besedilu premoženjskih zadev.

Komisija za finance in premoženjska vprašanja:

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točkama 3. A in 3. B Premoženjskih zadev in se z njima strinjajo.

Stanovanjska komisija:

Komisija se je z gradivom seznanila in ga v okviru svojih pristojnosti podpira.

Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo:

Komisija se je seznanila s premoženjskimi zadevami.

C. Uvrstitev novega projekta v načrt razvojnih programov – Satelitski urgentni center (SUC) Kranj in sanacija parkirne ploščadi nad garažo

Komisija za finance in premoženjska vprašanja:

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točko 3. C. in se z njim strinjajo.

Komisija za socialne dejavnosti, zdravstvo in šolstvo:

Komisija se je seznanila s predlogom uvrstitve novega projekta v načrt razvojnih programov – Satelitski urgentni center (SUC) Kranj in sanacija parkirne ploščadi nad garažo.

D. Prerazporeditev sredstev

Komisija za finance in premoženjska vprašanja:

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točkama 3. D in 3. E Premoženjskih zadev in se z njima strinjajo.

E. Prerazporeditev proračunskih sredstev 2022

Komisija za finance in premoženjska vprašanja:

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točkama 3. D in 3. E Premoženjskih zadev in se z njima strinjajo.

Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo:

Komisija se je seznanila s premoženjskimi zadevami.

4. POSLOVNIK MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE KRANJ - URADNO PREČIŠČENO BESEDILO

Statutarno pravna komisija:

Komisija nima pripomb k predlaganemu besedilu.

5. ODLOK O USTANOVITVI JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE KRANJ - OSNUTEK

Statutarno pravna komisija podaja sledeče pripombe k besedilu osnutka:

- 6. člen – v prvem odstavku naj se beseda institucija zamenja z ustanova, v četrtem naj se preveri smiselnost in pomen besedila »skrbi za ohranjanje stanovanjskih najemnih razmerij« in naj se nadomesti z jasnejšim besedilom, manjka poudarek, da naj stanovanjski sklad skrbi za izgradnjo novih stanovanj;
- 13. člen, drugi odstavek – izmed sebe izvolijo predsednika nadzornega sveta in njegovega namestnika;
- 16. člen – besedilo tretje alineje nima smisla, v prvi alineji »univerzitetna izobrazba« naj se točno določi, katera izobrazba je to, glede na ravni izobrazbe, kot so veljavi v RS. Prepisovanje zakonskih pogojev ni primerno, lahko pa se določi dodatne pogoje;
- 17. člen – 6 alineja – črta se v posamičnih zadevah in njegove pristojnosti

- 18. člen – poslovna politika – spet je poudarek le na upravljanju s premoženjem, manjka pa bistveni: poslovna politika bi morala težiti k ne le ohranjanju, temveč povečevanju fonda občinskih stanovanj (gradnja novih stanovanj) z namenom drugačne stanovanjske politike; SPK ugotavlja, da se potrebno besedilo osnutka pregledati z vidika ustreznosti postavljenega namena ustanovitve javnega sklada (usklajenosti s stanovanjskim programom) in posledično njegove dodane vrednosti za razvoj stanovanjske politike v Kranju. Glede na to, da je predviden začetek delovanja sklada s 1.1.2024, SPK predlaga, da se obravnava osnutka odloka preloži na eno izmed naslednjih sej, v novem mandatu mestnega sveta. SPK ugotavlja, da odlok pravno in vsebinsko ni dodelan, zato naj se ga pred ponovno predložitvijo mestnemu svetu temeljito pregleda in ustrezno spremeni ter dopolni.

Komisija za finance in premoženjska vprašanja:

Komisija za finance in premoženjska vprašanja predlaganega odloka ni obravnavala. Županu Mestne občine Kranj predlaga, da se odlok preloži na eno prihodnjih sej nove sestave mestnega sveta.

Stanovanjska komisija:

Komisija se je z gradivom seznanila, 2 člana sta se pri glasovanju vzdržala, 2 sta bila za.

Komisija za gospodarstvo, turizem in kmetijstvo:

Komisija za gospodarstvo, turizem in kmetijstvo se je seznanila z osnutkom Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Kranj.

6. ODLOK O UREJANJU IN ODDAJI URBANIH VRTOV MESTNE OBČINE KRANJ V NAJEM – OSNUTEK

Statutarno pravna komisija:

Komisija izpostavlja, da manjkajo prehodne določbe o režimu za dosedanje najemnike vrtičkov. Peti odstavek 5. člena osnutka odloka – črta se brezplačna uporaba. Kazenske določbe bi morale biti zapisane bolj precizno. Predvidena bi morala biti merila za dodelitev vrtičkov, preveri naj se pravilnost predvidenega postopka za oddajo (možnost neposredne pogodbe ali le javnega razpisa?). SPK predlaga, da se obravnava odloka odloži do uskladitve z navedenimi pripombami in da se predhodno uskladi še s krajevnimi skupnostmi.

Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo:

Komisija se je seznanila z Odlokom o urejanju in oddaji urbanih vrtov Mestne Občine Kranj v najem – osnutek.

Komisija za gospodarstvo, turizem in kmetijstvo:

Komisija za gospodarstvo, turizem in kmetijstvo se je seznanila z osnutkom Odloka o urejanju in oddaji urbanih vrtov Mestne Občine Kranj v najem.

7. ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O IZVEDBENEM PROSTORSKEM NAČRTU MESTNE OBČINE KRANJ – SPREMEMBE ŠT. 7 – TEHNIČNI POPRAVEK - OSNUTEK

Statutarno pravna komisija:

Komisija nima pripomb na predlagano besedilo.

Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo:

Komisija se je seznanila z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj – spremembe št. 7 – tehnični popravek.

8. OBVEZNA RAZLAGA DOLOČB PRVEGA ODSTAVKA 33. ČLENA ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA NASELJE 8 STANOVANJSKIH HIŠ NA GOZDNI JASI

Statutarno pravna komisija:

Komisija predlaga naslednje besedilo obvezne razlage prvega odstavka 33. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za naselje 8 stanovanjskih hiš Na gozdni jasi (Uradni list RS, št. 62/19):

Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo:

Komisija se je seznanila z Obvezno razlago določb prvega odstavka 33. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za naselje 8 stanovanjskih hiš Na gozdni jasi

9. SKLEP O LOKACIJSKI PREVERITVI ZA ENOTO UREJANJA PROSTORA KR SA 8

Statutarno pravna komisija:

Komisija nima pripomb k predlaganemu besedilu sklepa.

Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo:

Komisija se je seznanila s Sklepom o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KR SA 8

10. USTANOVITEV ZAVODA ZA RAZVOJ ŠPORTA TRIGLAV KRANJ

Komisija za finance in premoženjska vprašanja:

Komisija za finance in premoženjska vprašanja predlaga županu, da se predlagana ustanovitev zavoda umakne z dnevnega reda 38. seje mestnega sveta, komisija predlaga, da ga obravnava nova sestava mestnega sveta. Resen pomislek komisije je, da naj se vsebino predlagane ustanovitve zavoda prenese na obstoječi Zavod za šport Kranj.

Statutarno pravna komisija:

Komisija predlaga umik točke z dnevnega reda mestnega sveta zaradi pravne in vsebinske nedomišljenosti gradiva. Posebej izpostavlja dilema ali bi mestni svet moral sprejeti odlok ali zadošča potrditev pogodbe, ali javni zavod lahko ustanavlja drugo pravno osebo in ali se z ustanavljanjem tovrstnega zavoda ne podvajajo naloge z že ustanovljenim javnim Zavodom za šport.

Komisija za kulturo in šport:

Komisija soglaša s predlogom, da se potrdi in sklene Pogodba o ustanovitvi Zavoda za razvoj športa Triglav Kranj.

11. DOLOČITEV CEN POLNJENJA ELEKTRIČNIH VOZIL NA JAVNIH POLNILNICAH V MESTNI OBČINI KRANJ /

12. VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE ČLANOV MESTNEGA SVETA

Na seji Komisije za finance in premoženjska vprašanja je predsednik komisije Bojan Homan dal pobudo, da se na traso ceste Hotemaže – Britof umesti parkirišče oz. počivališče za avtodome. Pobuda naj se posreduje pristojni instituciji.