



**Svetnice in svetniki**

Mestni svet

Številka: 478-137/2021-9-(40/62/09)

Datum: 10. 10. 2022

Zadeva: **NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE KRANJ  
ZA LETO 2022 – dopolnitev**

**PRAVNA PODLAGA**

Pravna podlaga je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 31/18).

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2022 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2022 sprejet na 30. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 24.11.2021 in dopolnjen na 32. seji dne 9.2.2022, na 34. seji dne 13.04.2022, na 35. seji, dne 25.05.2022 na 36. seji dne 22.6.2022 ter na 37. seji dne 28.09.2022.

Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt razpolaganja z zemljišči obsega podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18; v nadaljnjem besedilu: zakon).

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPR. LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARC. ŠTEVILKA	POVRSINA PARCELE v m <sup>2</sup>	OCENJENA PODPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR
1	MO Kranj	MO Kranj	2100 – Kranj 2100 – Kranj 2100 – Kranj	1290 458/2 1291/1	348 (do 2404/15000) 267 (do 2404/15000) 805 (do 601/7500)	18.302,45 EUR 1.467,52 EUR 154,81 EUR
2	MO Kranj	MO Kranj	2124 - Hrastje	1062	246 (delež do 246/377)	22.041,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
3	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1062	91	8.153,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
4	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1063	219	19.622,40 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
5	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1211	41	3.673,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
6	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1212	46	4.121,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
7	MO Kranj	MO Kranj	2124 - Hrastje	1219	160	14.336,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
8	MO Kranj	MO Kranj	2124 - Hrastje	1222	56	5.017,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
9	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1223	107	9.587,20 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
10	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1224	10	896,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
11	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1229	10	896,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
12	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1230	11	985,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
13	MO Kranj	MO Kranj	2124 - Hrastje	1261	46	4.121,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
14	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1064	282	25.267,20 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
15	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1179	403	36.108,80 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
16	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1202	17,5 (delež do ½)	1.568,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
17	MO Kranj	MO Kranj	2124 - Hrastje	1204	66 (delež do ½)	5.913,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
18	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1205	44,5 (delež do ½)	3.987,20 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
19	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1210	96 (delež do ½)	8.601,60 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
20	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1213	60 (delež do ½)	5.376,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
21	MO Kranj	MO Kranj	2124 - Hrastje	1218	90 (delež do ½)	8.064,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
22	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1221	7,5 (delež do ½)	672,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
23	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1228	100,5 (delež do ½)	9.004,80 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )
24	MO Kranj	MO Kranj	2124 – Hrastje	1157	260m (delež do 260/531)	23.296,00 EUR (89,60 EUR/m <sup>2</sup> )

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2022.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

*Zora Černe*

Mag. Mateja Koprivec

Oddelek za pravne in kadrovske zadeve

*M. Koprivec*





1290, 458/2 in 1291/1, k.o. 2100 – Kranj



**Parc. št. 1062, 1062, 1063, 1211, 1212, 1219, 1222, 1223, 1124, 1229, 1230, 1261, 1064, 1179, 1202, 1204, 1205, 1210, 1213, 1218, 1221, 1228 in 1157, vse k.o. Hrastje**