



ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 7/21 in 41/22 - v nadaljevanju SONDSEE) in 42. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne 18. 8. 2022 izdaja

H-PRO, PROJEKTIRANJE IN  
SVETOVANJE, RAUL FERREIRA S.P.  
TRG SVOBODE 2

4226 ŽIRI

### PROJEKTNE POGOJE št. 1370533

#### I. UVODNE UGOTOVITVE

Dokumentacija: IZP, št. H/11/22

Izdrelavalec projekta: H-PRO, PROJEKTIRANJE IN SVETOVANJE, RAUL FERREIRA S.P., TRG SVOBODE 2,  
4226 ŽIRI

Investitor: - - - - -

4226 ŽIRI

Objekt: Gradnja stanovanjske hiše

Katastrska občina	Parcelne številke
2021 - DOBRAČEVA	897/40

#### II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V projektno dokumentacijo DGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO LJUBLJANA d.d.
2. Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.
3. Po južnem delu parcele namenjene za gradnjo poteka nizkonapetostni začasni priključek.

Najmanj 7 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti zakoličbo kablovodov in nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja. Investitor nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.

V kolikor bo izvajalec pri izkopih naletel na elektroenergetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati lastnika elektroenergetskih naprav.

Pri delih v bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati:

- Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Ur. l. RS št. 56/99, 64/01),
- Pravilnik o varstvu pred nevarnostjo električnega toka (Ur. l. RS št. 29/92),
- Pravilnik o varnosti in zdravju pri uporabi delovne opreme (Ur. l. RS št. 101/04).



### III. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU IN NAPRAVAM

#### 1. Pogoji:

Vsa križanja in približevanja z elektroenergetskimi objekti morajo izpolnjevati pogoje pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS, št. 101/2010).

Z ozirom na to, da se bodo predvidena dela izvajala v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja je investitor dolžan najmanj osem (8) dni pred začetkom del pisno sporočiti Elektru Ljubljana, d.d. lokacijo z nameravano gradnjo in datum začetka gradnje, kar je v skladu z 13. členom Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

2. Obstoječi nizkonapetostni vodi (NN vodi) so v lasti Elektro Ljubljana d.d. Investitor je dolžan naročiti in plačati vse stroške prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzročajo z omenjeno gradnjo. Investitor s svojo gradnjo posega v varovalno območje obstoječe elektroenergetske infrastrukture v lasti in upravljanju distributerja Elektro Ljubljana. Ugotavlja se, da je gradnja načrtovanega objekta pogojena s predhodno preureditvijo, prestavitvijo oz. nadomestitvijo obstoječe elektroenergetske infrastrukture. Funkcija prestavljene, preurejene in nadomeščene elektroenergetske infrastrukture tudi po izvedbi ostane enaka in kot taka ostane v lasti distributerja Elektro Ljubljana. Elektro Ljubljana si pridružuje pravico, da na račun investitorja opravi vsa dela, ki predstavljajo prestavitev, preureditev oz. nadomestitev obstoječe elektroenergetske infrastrukture. Vsa medsebojna razmerja o načinu financiranja in izvedbi prestavitve, preureditve oz. nadomestitve elektroenergetske infrastrukture investitor in Elektro Ljubljana dogovorita v posebni pogodbi.

### IV. POGOJI ZA PRIKLJUČITEV OBJEKTA NA DISTRIBUCIJSKI SISTEM

#### Odjem

- Predvidena priključna moč: 17 kW
- Nazivna napetost na prevzemno-predajnem mestu: 400 V
- Priključno mesto: Nov izvod iz projektirane TP Jezernica, nova prostostoječa omarica za več merilnih mest na meji med parcelnima št. 897/40 in 896/5, obe k.o. Dobračeva
- Transformatorska postaja NOVA PROJEKTIRANA TP JEZERNICA se napaja z električno energijo iz razdelilne transformatorske postaje RTP 110/20 KV ŽIRI, SN izvod J19 DV 20KV VRHNIKA. Kratkostična moč na zbiralkah 20 kV znaša 500 MVA, velikost toka enopolnega zemeljskega kratkega stika pa je 150 A. V primeru, da nastane okvara na 20 kV distribucijskem sistemu, deluje naprava za avtomatski ponovni vklop s časovno zakasnitvijo 0,3 s (prva stopnja) in 30 s (druga stopnja).
- Distribucijski sistem v točki priključitve omogoča TN sistem zaščite.
- Predvideno leto priključitve: 2023
- Ostali tehnični pogoji za priključek:  
Na meji med parcelnima št. 897/40 in 896/5, obe k.o. Dobračeva je predvidena postavitve nove prostostoječe omarice za več merilnih mest v sklopu projektiranja nove TP Jezernica.

**Prikljop novega objekta bo možen po izgradnji nove TP Jezernica in nizkonapetostnega omrežja.**

Pred izdajo gradbenega dovoljenja je potrebno na osnovi 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21) oziroma 42. člena Zakona o spodbujanju rabe obnovljivih virov energije (Ur.l. RS, št. 121/21 in 189/21 – za proizvodne naprave na obnovljive vire energije) pridobiti soglasje za priključitev.





## V. OSTALI POGOJI

1. Vso elektroenergetska infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO LJUBLJANA d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.
4. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja mora investitor pridobiti mnenje na projektne rešitve. Zahtevi za izdajo mnenja mora biti priložen tisti del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki je v zvezi s predmetom mnenja. V načrtu morajo biti označene lokacije križanj in približevanj ter opisane rešitve zaščit oz. prestavitev elektroenergetskih vodov. K zahtevi za pridobitev mnenja se lahko priloži tudi projekt oz. načrt, ki je obdelan na višji ravni.

Projektne pogoje prenehajo veljati, če uporabnik v dveh letih od izdaje ne izpolni vseh zahtev iz teh pogojev ali v tem roku pri upravnem organu ne vloži zahtevka za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

Domžale, 14. 11. 2022

Pripravil/-a:

Tine Ferfila

Pošlano:

- H-PRO, PROJEKTIRANJE IN SVETOVANJE, RAUL FERREIRA S.P. TRG.SVOBODE 2, 4226 ŽIRI
- Arhiv

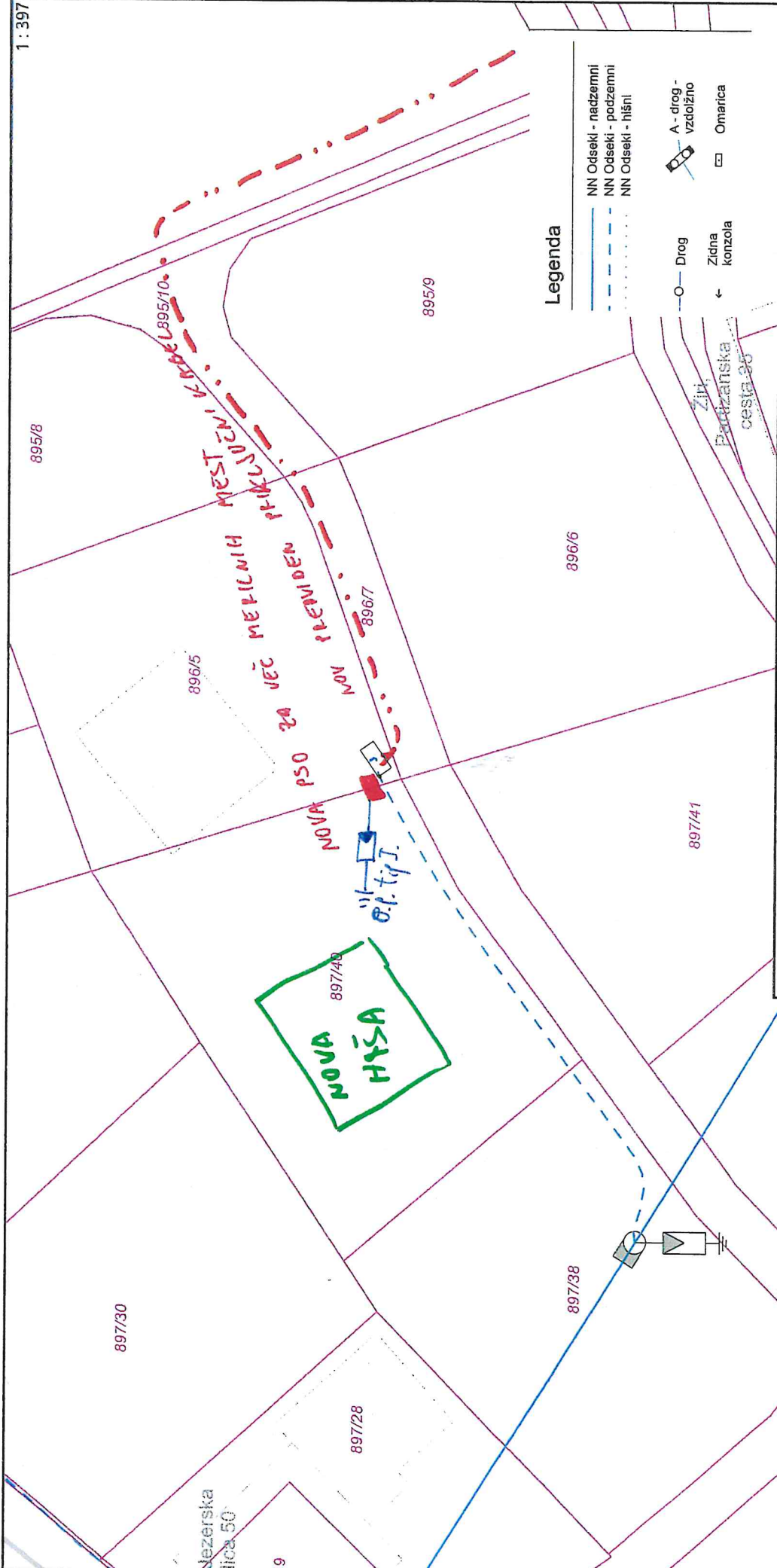
Priloge:

- ELEKTROENERGETSKI VODI - NN PRIKLJUČEK

Direktor DE LJUBLJANA OKOLICA:

Iztok Bartol





Legenda

- NN Odseki - nadzemni
- - - NN Odseki - podzemni
- · · NN Odseki - hišni
- Drogi
- ⊕ A - drog - vzdolžno
- ⊞ Zidna konzola
- ⊞ Omarica

Vsebina načrta

ELEKTROENERGETSKI VODI - NN PRIKLJUČEK

NOV PREDVIDEN TEMELJSKI KAPTEL IZ PREDVIDENE TP JEZERKOVICA

Izvršilni načrt

**Elektro Ljubljana**  
 Podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
 Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana  
 DE Ljubljana okolica



Izris pripravil

TINE FERFILA

Datum izpisa

14.11.2022

Risba št.

Merilo

1 : 397