



OBČINA BENEDIKT

Občinski svet

Čolnikov trg 5, 2234 BENEDIKT

tel.: 02 703 60 80; telefaks: 02 703 60 81

e-pošta: obcina@benedikt.si

8

Številka: 35301-3/2014-8

Datum: 16. januar 2015

UGOVOR na krajšanje javne poti Stara Gora 3

PREDLAGATELJ: Župan Občine Benedikt

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Benedikt

POROČEVALEC: Občinska uprava Občine Benedikt

Martin Grošelj

Potrčeva ulica 14
2310 SLOVENSKA BISTRICA

Občina Benedikt
-občinski svet-

Čolnikov trg 5
2234 BENEDIKT

Zadeva: nerazumljivo krajšanje javne poti

Včerajšnji razgovor z županom g. Gumzejem me je izredno neprijetno presenetil. Na zadnjem razgovoru pri njem pred 14 dnevi, v spremstvu odvetnice, je bilo rečeno, da bo Javna pot do hiše na Stari Gori 3 v celoti ostala taka kot je. G. Milan Drašak naj bi se strinjal in podpisal take izmere in bi za nas cesta ostala z neoviranim dostopom do vhoda v hišo, kjer je tudi parkirišče.

Rečeno je bilo, da v kolikor se lastnik Milan Drašak nebi strinjal in podpisal, bo občina z ustreznimi prijemi razlastitve to zagantirala.

Po zadnji informaciji, se misli cesta s spodnje strani skrajšati le do stika z našo parcelo, kar pomeni, da se vse postavlja na glavo.

Pričakujem, da javna pot ostane takšna kot je bila vsa leta od nakupa hiše, saj nam njeno naknadno krajšanje krepko znižuje vrednost hiše in parcele ter zahteva velika vlaganja v izgradnjo dovoza do vhoda in parkirnega prostora. Skratka, takšno krajšanje nam povzroča veliko škodo, zato se s tem nikakor ne strinjam.

Nikakor ne morem razumeti, zakaj je javno in asfaltirano pot sploh potrebno spreminjati!!!

Komu krajšanje koristi in zakaj? Komu škoduje in v kakšni meri? To je bistveno vprašanje, saj nam vsem mora biti jasno, da nam Občina ne sme povzročati s svojimi dejanji enormne in lahko dokazljive škode in razvrednotenja nepremičnine.

Če je s strani občine bila narejena pri zapuščinski razpravi napaka delitve zemlje med občino in dediči po pokojnem Drašaku, je potrebno sedaj popraviti storjeno napako brez povzročanja škode meni in moji družini.

Danes sem v želji rešiti konfliktno situacijo poklical g. Milana Drašaka, ki je izjavil, da bo po novem letu kompletno zemljo prodal bratu Viktorju.

Kako naj sedaj razumem občinske poteze? Pomoč Drašaku, ki je v hišo na začetku vlamljal, kradel elektriko, nadlegoval in nadleguje najemnike in sedaj še dosega krajšanje javne poti, kot češnje na torti? Nenazadnje je obstoječa Javna pot stik z gornjo cesto, ki jo zaenkrat uporablja sosednji lastnik, bo pa v prihodnosti potrebna zaradi dovoza na zemljo v vaši lasti.

S spoštovanjem
Martin Grošelj

Slovenska Bistrica, 10.12.2014

Obrazložitev

Občina Benedikt je z lastnikom zemljišča Viktorjem Drašakom vodila večkratne razgovore glede odmere javne poti JP 704011 (Stara Gora – Drašak), ki sicer po Odloku o kategorizaciji občinskih cest na območju Občine Benedikt (Uradni list RS, št. 35/2008 z dne 9. 4. 2008) poteka na območju občine Benedikt v dolžini 70 m, ostali del javne poti pa poteka po območju občine Sveta Trojica. Gospod Martin Grošelj vztraja, da bi naj javna pot potekala do konca sedaj asfaltirane ceste oziroma kjer se konča njegova parcela. Po večkratnem usklajevanju smo se z g. Drašakom dogovorili, da bo brezplačno prenesel del zemljišča v lastništvo Občine Benedikt, kar sicer v naravi pomeni, da javna pot ne bo potekala tako kot sedaj govori zgoraj navedeni odlok, ampak se bo za ca. 20 m skrajšala, s tem pa bi bilo zagotovljeno, da lahko iz javne poti dostopajo vsi lastniki zemljišč, sicer Martin Grošelj na začetku svoje parcele. Prilagamo tudi skico terenske meritve, iz katere je razvidno, da imajo iz javne poti dostop vsi lastniki zemljišč ob navedeni javni poti.

Občinskemu svetu predlagamo, da zavzame svoje stališče.

SKICA TERENSKE MERITVE

| | | | | | |
|----------------------|---------|--------|----------|----------------|----------------|
| KATASTRSKA OBČINA | OSEK | MERILO | 1 : 500 | Izdela dne: | Ime in priimek |
| ŠT.VLOGE | 95C2014 | IDPOS | 90366014 | 26.02.2014 | DEAN KOBALJE |

