

Predlagatelj: Egidij Čretnik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje

**DOPOLNILNI SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA/PRIDOBIVANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VOJNIK ZA LETO 2022 in
IZVZEMI IZ SPLOŠNE RABE**

Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2022 in izvzemi iz splošne rabe

Odbor za finance in občinsko premoženje je obravnaval predloge razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2022 in izvzeme iz splošne rabe, kot je navedeno v prilogi.

PREDLOG SKLEPA:

1.Občinski svet Občine Vojnik na 24. seji dne 8.9.2022 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2022.

2.Občinski svet Občine Vojnik, na 24. seji, dne 8.9.2022 izvzame iz družbene lastnine v splošni rabi zemljišča s parcelami, navedenimi v prilogi in predlaga vknjižbo lastninske pravice na Občino Vojnik.

Pripravila:
Tanja Golec Prevoršek



Branko Petre
Župan Občine Vojnik



	Parc. št. OV, ki je predmet razpolaganja	Površina parcele [m2]	Namen (prodaja,/menjava za.....)	Ime sopogodbenika/ov	potreben izvzem iz splošne rabe DA/NE	Ime ceste oz. drugega objekta	opombe (pridobljena soglasja mejašev, izjava KS, itd.)
1.	del parcele 323/1 k. o. HOMEK	adekvatna površini, ki jo dobi občina	Menjava za parcelo 214/4 in dele parcel 211/5 in 213, k.o. Strmec pri Vojniku, ki so deli ceste Vizore Landek Vine	Cehner Ana, Kerner Ljudnila	NE		
2.	602/33, k.o. Loka		Menjava za parcelo št. 745/3, k.o. Verpete (ob objektu Verpete 1b)	Žurej Peter, Nataša	NE		
3.	955/1 NOVAKE (v splos. rabi)	1781	Menjava za parc. Št 517/8 (535m2) 520/2 (1545m2), 522/3 (43m2), ki so del nekategorizirane ceste Socka 8 –Straža 10	Gorečan Miro, Jasminka	DA		
4.	1527/14, 1512/6 k.o. VIŠNJA VAS (v spl. rabi)	718	Menjava za cestne parcele št. 1484/4, 1484/8 in 1500 Viš. VAS, skupaj 828m2, ki so del lokalne ceste Pristava-Ivenca	Lipovšek Darja, Miroslav	DA		
5.	546/3, 59/5, k.o. Socka	220	Menjava za parcelo št. 80/2 k.o. Socka (155m2), ki je del kategor. ceste Trnovlje-Socka	Močenik Olga, Primož, Lucijan	NE		
6.	1374/5, ko. Verpete (v spl. Rabi)	324	Menjava za parcele št. 1202/3, 1202/4, 1200/2 in 1199/5, k.o. Verpete, skupaj 540m2, ki so del nekategoriziranega dela ceste Kmeija Čretnik do Oprčkal	Založnik Viljem	DA		
7.			Stranka predlaga odkup njenih parcel št. 795/2 in 796/2, k.o. Male Dole. Parcele so nastale na podlagi parcelacije parcele 795, odmerjene so bile po površini, kolikor je občina posegla na njeno parcel s sanacijo plazu oz. postavitvijo škarpe.	Gojšnik Silvester, Ferjen Rozalija	NE	Odkup zaradi posegov v zemljišče zaradi sanacije plazu	

8.	1389/25, 1389/28 1389/27, 1389/29 1389/36, 1387/14 (vse v lasti OV) ter 1389/22 (v splošn. rabi), vse k.o. Šmiklavž, skupno 978m2		Menjava za parc. št. 439/2, 441/2, 441/3, 417/2, 1332/2, n418/2, 414/2, 411/2, 1332/4, 411/5 in 985/2, vse k.o. 1072 ŠMIKLAVŽ (skupaj 1139m2), ki so del ceste Razgor-Kerš- Ranč Kaja in Grom	Mastnak Jurij	DA (samo 1389/22)	
9.			S stranko dogovorjen odkup njenih parcel št. 71/4, 71/5, 431/4 in 444/1, k.o. Strmec Pri Vojniku, skupno 182m2 po ceni 7EUR/m2. Parcele predstavljajo dele zgrajenega mostu čez Hudinjo.	Prekoršek Simon	NE	Most čez Hudinjo v Višnji vasi K temu smo se zavezali s pogodbo o ustanovitvi služnosti z dne 5.5.2021
10.	442/54, k.o. Vojnik okolica	45	Stranke želijo odkupiti parcelo 442/54, k.o. Vojnik okolica, ki v naravi predstavlja brežino ob cesti Talcev-Petelinjek in meji na njihovo parcelo, kjer je objekt cesta Talcev 23.	Šelih Irena, Andrej	NE	Brežina ob cesti Talcev- Petelinjek
11.	417/4 in 416/3, k.o. Vojnik okolica	500	Stranke želijo odkupiti parceli 417/4 in 416/3, k.o. Vojnik okolica, v lasti OV ki v naravi predstavlja travnik in meji na njihovo parcelo oz. objekt Cesta Talcev 25.	Gosnik Stanka, Bincel Valter	NE	
12.	1140/58, k.o. Loka (v splošni rabi)		Stranke želijo odkupiti dele parcele 1140/58, k.o. Loka (v splošni rabi), ki je v naravi opuščena pot in vseokoli meji na njihove parcele. Parcelo je potrebno še odmeriti in urediti izvzem iz splošne rabe.	Grušovnik Jože, Mihaela Klavdija Kračun, Matic Kovče	DA	
13.	Del parcele 882/2, k.o. Strmec		Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 835/18 in 835/17, k. o. Lemberg, ki so del kategor. ceste Nova Cerkev-Hrenova (Podgoršek) za del občinske parcele št. 882/2, k.o. Strmec, v delu, kjer predstavlja travnik oz. dvorišče pred njegovo hišo NC 21a. Parcele je še potrebno odmeriti	Vranc Alojzij	NE	

14.	Del parcele 1036/4, k.o. Lemberg		Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 803, 804/1,0804/2 in 843/1, k.o. Lemberg k. o. Lemberg, ki so del kategor. ceste Nova Cerkev-Hrenova (Podgoršek) za del občinske parcele št. 1036/4, k.o. Lemberg, v delu, kjer predstavlja travnik oz. dvorišče pred njegovo hišo NC 20. Parcele je še porebno odmeriti	NE Kadilnik Jožef	
15.	634/3, 614/4 in 634/6, k.o. Vojnik okolica, skupaj 1.238 m2 (v splošni rabi)		Stranka predlaga menjavo svojih parcel 494/5, 494/6, 494/9, 494/9, 494/12, 498/2, 507/2 in 507/4, vse k.o. Vojnik okolica, skupno 1.453 m2, ki so del kategor. ceste Pristava-DObrotin, za parcele 634/3, 614/4 in 634/6, k.o. Vojnik okolica, skupaj 1.238 m2, ki so v splošni rabi (opuščena pot) in mejijo na njene parcele.	DA Rošer Aleksandra	
16.	451/22, k. o. Vojnik okolica		Stranka predlaga menjavo svoje parcele št. 451/25, k.o. Vojnik okolica (62m2), ki je del kategor. Ceste Talcev za občinsko parcelo 451/22 (57m2), ki meji na njeno parcelo	NE Kidess Wadie	
17.	Del parcele 814/5, k. o. Čreškova (v spl rabi)		Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 623/3, 621/2, 624/1 in 701, k.o. Čreškova, ki so del ceste Socka-Velika Raven (Brodej), za Del parcele 814/5, k. o. Čreškova, kjer meji na njegove parcele. Parcele je potrebno še odmeriti.	DA Močenič Marjan	
18.	Del parcele št. 528/2, k.o. Dol (V SPL. RABI)		Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 856, 60/2 in 32/4, k.o. Dol (skupno 272m2), ki predstavljajo del kategor. ceste Selčan-Jakop (Jesenica), za Del parcele št. 528/2, k.o. Dol, kjer meji na njegove parcele	DA Mirnik Edi	
19.	1759/4, 1759/5, k. o. Male dole (v spl. rabi)		Stranke predlagajo menjavo svoje parcel št. 675/6, k.o. MALE DOLE, ki je del kategor. ceste Male Dole-Jankova-Dolgo rebro, za	DA Marič teka. Brajer Marija, Druks Rozalija	

			parcele št. 1759/4, 1759/5, k.o. Male dole, ki mejijo na njihove parcele		
20.	712/10, 712/11, k. o. Čreškova		Stranka predlaga menjavo svoje parcele št. 712/7, k.o. Čreškova (248m2) za občinski parceli št. 712/10 in 712/11, k.o. Čreškova (skupaj 248m2)	NE Bent Excellent d. o. o.	Igrišče Socka
21.			Stranka je podala vlogo za odpis ceste, ki poteka po parcelah 568,0571, 566/1, 567,0565, 517 in 514/5, vse k. o. Lemberg , ki so v zasebni lasti in so jih lastniki pripravljeni prenesti na Občino Vojnik. Stranka navaja, da je na cesto vezanih 5 hiš oz. gospodinjstev	Jezernik Franc	
22.	1033/2 k.o. Vojnik trg		Izvezem iz splošne rabe, vknjižba na Občino Vojnik		
23.	Parc.št. 1038/4 k.o. Lemberg		Izvezem iz splošne rabe, vknjižba na Občino Vojnik, menjava za parc.št. del 347/6, 347/7, k.o. Lemberg	PGD Lemberg	

1. Stranka predlaga menjavo za parcelo 214/4 in dele parcel 211/5 in 213, k.o. Strmec pri Vojniku, ki so del kategor. ceste Vizore-Landek-Vine za del parcele 323/1, k.o. Homec (last OV) ki je v naravi travnik. Parcele je potrebno še odmeriti, da bo zamenjana enaka površina.
2. Stranka predlaga menjavo svoje parcele št. 745/3, k.o. Verpete za občinsko parcelo št. 602/33, k.o. Loka, ki leži ob objektu Verpete 1b, ki je v lasti Občine Vojnik.
3. Stranke predlagajo menjavo svojih parcel št 517/8 (535m2) 520/2 (1545m2), 522/3 (43m2),k.o. Novake ki so del nekategorizirane ceste Socka 8 –Straža 10 za parc. št. 955/12, k.o. Novake, ki je v splošni rabi, v naravi travnik in meji na strankine parcele.
4. Stranka predlaga menjavo parcel št. 1484/4, 1484/8 in 1500, k.o. Viš. VAS, skupaj 828m2, ki so del lokalne ceste Pristava-Ivenca za parcele 1527/14, 1512/6, k.o. VIŠNJA VAS, ki so v spl. Rabi, v naravi opuščena pot in mejijo na parcele strank.

5. Stranka predlaga menjavo parcel št. 546/3, 59/5, k.o. Socka (v lasti Občine Vojnik) za njeno parcelo št. 80/2 k.o. Socka (155m²), ki je del kategor. ceste Trnovlje-Socka
6. Stranka predlaga menjavo parcel št. 1202/3, 1202/4, 1200/2 in 1199/5, k.o. Verpete, skupaj 540m², ki so predstavljajo nekategoriziran dela ceste Kmetija Čretnik do Oprčkal, za parc. št. 1374/5, ko. Verpete (324 m²), ki je v splošni rabi, v naravi predstavlja dvorišče oz. travnik in meji na njene parcele.
7. Stranka predlaga odkup njenih parcel zaradi posega v njeno zemljišče zaradi sanacije plaz. Gre za parcele št. 795/2 in 796/2, k.o. Male Dole, ki so nastale na podlagi parcelacije parcele 795, odmerjene so bile po površini, kolikor je občina posegla na njeno parcel s sanacijo plaz. oz. postavitvijo škarpe.
8. Stranka predlaga menjavo parc. št. 439/2, 441/2, 441/3, 417/2, 1332/2, 418/2, 414/2, 411/2, 1332/4, 411/5 in 985/2, vse k.o. ŠMIKLAVŽ (skupaj 1139m²), ki so del ceste Razgor-Kerš-Ranč Kaja in Grom, za parcele št. 1389/25, 1389/28 1389/27, 1389/29 1389/36, 1387/14 (vse v lasti OV) ter 1389/22 (v sploš. rabi), vse k.o. Šmiklavž, skupno 978m². Pri parceli 1389/22 je potreben še izvzem statusa splošne rabe, ostalim je status že odvzet.
9. S stranko dogovorjen odkup njenih parcel št. 71/4, 71/5, 431/4 in 444/1, k.o. Strmec Pri Vojniku, skupno 182m² po ceni 7EUR/m². Parcele predstavljajo dele zgrajenega mostu čez Hudinjo.
10. Stranke želijo odkupiti parcelo št. 442/54, k.o. Vojnik okolica, 45m², ki v naravi predstavlja brežino ob cesti Talcev-Petelinjek in meji na njihovo parcelo, kjer je objekt cesta Talcev 23. Del je odmerjen od prejšnje parcele 442/25, odločba GURS še ni pravnomočna.
11. Stranke želijo odkupiti parceli 417/4 in 416/3, k.o. Vojnik okolica, v lasti OV ki v naravi predstavlja travnik in meji na njihovo parcelo oz. objekt Cesta Talcev 25.
12. Stranke želijo odkupiti dele parcele 1140/58, k.o. Loka (v splošni rabi), ki je v naravi opuščena pot in vseokoli meji na njihove parcele. Parcelo je potrebno še odmeriti in urediti izvzem iz splošne rabe.
13. Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 835/18 in 835/17, k. o. Lemberg, ki so del kategor. ceste Nova Cerkev-Hrenova (Podgoršek) za del občinske parcele št. 882/2, k.o. Strmec, v delu, kjer predstavlja travnik oz. dvorišče pred njegovo hišo NC 21a. Parcele je še potrebno odmeriti

14. Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 803, 804/1,0804/2 in 843/1, k.o. Lemberg, ki so del kategor. ceste Nova Cerkev-Hrenova (Podgoršek) za del občinske parcele št. 1036/4, k.o. Lemberg, v delu, kjer predstavlja travnik oz. dvorišče pred njegovo hišo NC 20. Parcele je še potrebno odmeriti
15. Stranka predlaga menjavo svojih parcel 494/5, 494/6, 494/9, 494/9, 494/12, 498/2, 507/2 in 507/4, vse k.o. Vojnik okolica, skupno 1.453 m², ki so del kategor. ceste Pristava-Dobrotin, za parcele 634/3, 614/4 in 634/6, k.o. Vojnik okolica, skupaj 1.238 m², ki so v splošni rabi (opuščena pot) in mejijo na njene parcele.
16. Stranka predlaga menjavo svoje parcele št. 451/25, k.o. Vojnik okolica (62m²), ki je del kategor. Ceste Talcev za občinsko parcelo 451/22 (57m²), ki meji na njeno parcelo
17. Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 623/3, 621/2, 624/1 in 701, k.o. Čreškova, ki so del ceste Socka-Velika Raven (Brodej), za Del parcele 814/5, k. o. Čreškova, kjer meji na njegove parcele. Parcele je potrebno še odmeriti.
18. Stranka predlaga menjavo svojih parcel št. 856, 60/2 in 32/4, k.o. Dol (skupno 272m²), ki predstavljajo del kategor. ceste Selčan-Jakop (Jesenica), za Del parcele št. 528/2, k.o. Dol, kjer meji na njegove parcele
19. Stranke predlagajo menjavo svoje parcel št. 675/6, k.o. MALE DOLE, ki je del kategor. ceste Male Dole-Jankova-Dolgo rebro, za parcele št. 1759/4, 1759/5, k.o. Male dole, ki mejijo na njihove parcele
20. Stranka predlaga menjavo svoje parcele št. 712/7, k.o. Čreškova (248m²) za občinski parceli št. 712/10 in 712/11, k.o. Čreškova (skupaj 248m²)
21. Stranka je podala vlogo za odpis ceste, ki poteka po parcelah 568,0571, 566/1, 567,0565, 517 in 514/5, vse k. o. Lemberg, ki so v zasebni lasti in so jih lastniki pripravljene prenesti na Občino Vojnik. Stranka navaja, da je na cesti vezanih 5 hiš oz. gospodinjstev
22. Parcelna št. 1033/2 k.o. Vojnik trg je v naravi pot do več stanovanjskih hiš, predlagamo izvzem iz splošne rabe in vknjižbo na Občino Vojnik
23. PGD Lemberg je podalo vlogo za izvzem iz splošne rabe za parc.št. 1038/4 in menjavo le-te za del parc.št. 347/6, 347/7, vse k.o. Lemberg

OBČINA VOJNIK
24. SEJA OBČINSKEGA SVETA
9. TOČKA
Datum:8.9.2022

Predlagatelj: Egidij Čretnik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje

IGRIŠČE FRANKOLOVO-MENJAVA PARCEL

Občina Vojnik je leta 2017 odkupila zemljišče od Župnije Frankolovo za potrebe gradnje igrišča. Iz tehničnega poročila predvidene gradnje, ki ga je izdelal RC Plan d.o.o. izhaja, da je, zaradi spremembe predvidene gradnje, potrebno odkupiti še 115m² zemljišča. Po razgovorih s patrom Cestnikom je bil izoblikovan predlog, da se od parc.št. 496/6 k.o. Loka, last Župnije Frankolovo odmeri 115m² in se jih zamenja za del parc.št. 481/3 in del parc.št. 485/1 k.o. Loka, ki so v lasti občine (priloga skica). S tem bi poravnali meje glede na dejansko rabo.

NAKUP DELA PARCELE 630/12 K.O. STRMEC PRI VOJNIKU

Občina je zainteresirana za nakup dela parc.št. 630/12 k.o. Strmec pri Vojniku. Parcela je velika 762m², stavbno zemljišče. Za nakup dela parcele je zainteresiran mejaš (cca. 60 do 80m² ob meji), preostanek bi lastnica prodala občini. Občina bi na tej površini uredila parkirna mesta, podzemno zbiranje odpadkov,..Cena je 36 EUR/m², 2% davek plača kupec.

Pripravila:
Tanja Golec Prevoršek



Branko Petre
Župan Občine Vojnik





Št. projekta: 030/21

Št. načrta: 030/21-ZU

Projektna dokumentacija: IZP

TEHNIČNO POROČILO

Objekt: ŠPORTNO IGRIŠČE FRANKOLOVO

1.0 SPLOŠNO

Predmet gradnje je ureditev športnega igrišča na Frankolovem, na zemljišču s parcelnimi številkami 496/2, 496/5, 496/7, vse v k.o. 1053 Loka, v naselju Frankolovo, občina Vojnik. Gradnja objekta je načrtovana zahodno od vrtca in osnovne šole Frankolovo. Novogradnja obsega ureditev igrišča za mali nogomet, igrišča za košarko, atletsko stezo okoli igrišč, stezo za skok v daljino ter komunalno ureditev območja.

Sprememba april 2022:

Na željo investitorja se je zaradi dosega večjega odmika roba tekaške steze od pilotne stene, celotno igrišče zasukalo za 2 ° v smeri urinega kazalca (razen predvidene pilotne stene s tribunami). Prav tako se je na željo lastnika na športno igrišče umestilo dodatno igrišče – igrišče za odbojko. Igrišče za košarko se je zaradi potrebnega medsebojnega odmika igrišč, premaknilo južno.

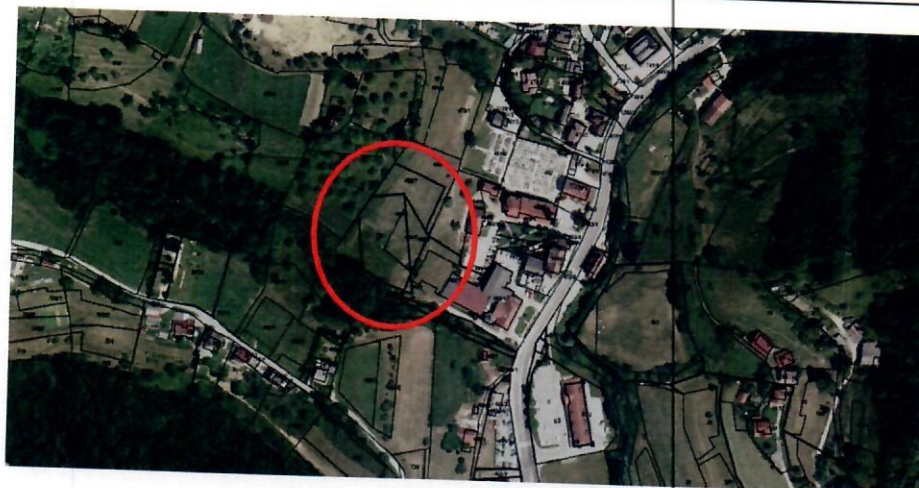
Pred izgradnjo igrišča je potrebno delno prestaviti obstoječ telekomunikacijski kabel v upravljanju Telekom, d.d., ki poteka vzhodno od predvidene gradnje. Prestavitev se izvede pod pogoji in nadzorom upravljalca telekomunikacijskega kabla.

Za predvideno novogradnjo je potrebno odkupiti del zemljišča s parc. št. 496/6, k.o. Loka.

Parc. št.	K.o.	Površina odkupa (m ²)	Lastništvo
496/6	1053 Loka	115	Cerkev SV. Jožeta Frankolovo, 3213 Frankolovo

Spremembe so prikazane na priloženih grafikah:

- Situacija ureditve
- Situacija komunalnih naprav in napeljav
- Katastrska situacija



2.0 OBSTOJEČE STANJE

Obravnavano območje spada po namenski rabi med osrednja območja centralnih dejavnosti - CU in v naravi predstavlja urejeno travnato površino. Na vzhodni strani se nahaja vrtec in osnovna šola Frankolovo. Na južni strani območja se nahaja dovozna interna pot. Dostop do območja je omogočen preko regionalne ceste 0281 (Stranice - Višnja vas).

Na samem območju in bližnji okolici se nahaja naslednja komunalna infrastruktura:

- VN in NN elektro kabli;
- omrežje KRS v lasti in upravljanju Telemach d.o.o.;
- TK omrežje Telekom Slovenija d.d.;
- Javna razsvetljava;
- Interni meteorni kanal.

3.0 PREDLOG UREDITVE

Lokacija predvidena za izgradnjo športnega igrišča predstavlja že izvedena in utrjena travnata površina, ki se nahaja na višje ležečem terenu, zahodno od vrtca Frankolovo.

Zasnova predvideva:

- **malo igrišče za nogomet** - dim. 40,00 x 20,00 m;
- **košarkaško igrišče** - dim. 28,00 m x 15,00 m;
- **stezo za skok v daljino;**
- **tekaško stezo** - širine 2,44 (2 x 1,22 m, dolžina notranje steze: L= 123,60 m).

Košarkaško igrišče bo postavljeno prečno na igrišče za mali nogomet. Okoli obeh igrišč je predvidena atletska steza, ki se na zahodni strani podaljša v stezo za skok v daljino, pri čemer se doskočno mesto v času neuporabe uporabi kot peskovnik za otroke. Na zahodni strani je predvidena postavitev kot na primer tobogana, plezal in gugalnic za otroke iz vrtca.

Na severozahodni strani igrišča se predvidi izgradnja pilotne stene dolžine cca 73,00 m. Predvideni so piloti premera 0,80 m, na medosni razdalji 1,60 m, ki bo detaljno obdelana v DGD, PZI projektu.

Na južni in vzhodni strani igrišča se predvidi oporni oziroma parapetni betonski zid širine 0,20 m in dolžine 100,00 m. Celotno območje se ogradi s panelno ograjo višine 2,00 m ter lovilno mrežo za žoge.

Vhod do igrišča je predviden preko obstoječih stopnic na jugu. Celotno igrišče se po zunanji strani obrobniči z pogreznjenim robnikom 8/20/100 cm.

T3.1. Utrjene površine igrišča

Na uvaljan ustroj se vgradi:

- 3 cm AC surf 8 B 50/70, A3;
- 5 cm AC base 22 B 50/70, A3;
- min 20 cm tampon I. kvalitete TD 32;
- min 25 cm zmrzlinško odpornega kvalitetnega kamnitega materiala D64-mm.

T3.2. Utrjene površine atletske steze

Na uvaljan ustroj se vgradi:

- 1,3 cm poliuretanske mase Polytan WS - dvoslojno (groba struktura)
- 3 cm asfaltbeton - nepropusten
- 5 cm bitugramoz - nepropusten
- min 20 cm tampon I. kvalitete

T3.3. Utrjena površina z umetno travo

Na območju med igriščem za mali nogomet, košarkaškim igriščem in atletske stezo bo položena umetna trava.

Sestav zgornjega ustroja za površine z umetno travo je sledeč:

- 5 cm sintetična podlaga iz umetne trave (polnilo kremenčev pesek + gumi granulat)
- min 20 cm tampon I. kvalitete TD 32;
- min 25 cm zmrzlinško odpornega kvalitetnega kamnitega materiala D64-mm.

T3.4. Odvodnjavanje meteornih vod

Odvodnjavanje celotnega igrišča bo urejeno s prečnimi in vzdolžnimi skloni preko kanalete oziroma linijske rešetke, ki se bo vgradila po celotni notranji dolžini tekaške steze. Za odvodnjavanje spodnjih ustrojov igrišča se predvidijo drenažne ter drenažna ovalne cevi z ravnim dnom. Cevi se predvidijo iz PVC materiala premera DN110, 160 in 200.

Za odvodnjavanje zalednih voda iz okoliškega terena, se za pilotno steno, po celotni njeni dolžini predvidi izvedba betonske koritnice š= 40/60 cm, katera se bo odvodnjavala v predvidene požiralnike. Odpadna meteorna voda iz igrišča se bo odvodnjavala preko predvidenih požiralnikov in nove kanalizacije v obstoječo kanalizacijo na jugu območja (obstoječe parkirišče vrtca Frankolovo).

4.0 KOMUNALNA OPREMA

Pred pričetkom gradbenih del je potrebno na obravnavanem območju zakoličiti vse obstoječe komunalne vode.

T4.1. Javna razsvetljava

Predvideno športno igrišče se bo opremilo z zunanjo razsvetljavo - svetilkami za športne prireditve oz. reflektorji, ki bo predmet nadaljnjih faz projekta.

5.0 GEOTEHNIČNO POROČILO

Za potrebe PZI projekta igrišča in načrta opornega zidu je potrebno na lokaciji predvidenega opornega zidu izvesti še vsaj 3 geotehnične vrtine za določitev globine raščenege terena. Za ta projekt je bilo privzeto poročilo izdelano za izgradnjo vrtca - zemeljskih del za potrebe športnega igrišča s številko 07-01/2020-A, MBL inženiring, januar 2020.

Junij 2022, Celje

Sestavila:
Milan Šetina, dipl. inž. grad.
Klementina Knez, dipl. inž. grad.

GEO STUDIO, geodetski inženjering in svetovanje d.o.o.

GEODETSKI NAČRT

K.O. (1063) LOKA
 š. parcela: 462, 465, 467
 š. del: GEO STUDIO 2020.156
 objekt: FRANKOLOVO IGRISČE
 dne: 26.10.2020
 merilo: 1:250
 podlaga: poselje

Narčniik: PEOR d.o.o., Celjska cesta 2a, 3212 Vojnik
 izdele: Miloš Škafec
 dne: 26.10.2020

ISS: 1038
 Projektor: M. A. J. M.
 Datum: 06.04.2022

Opomba glede vnosov projekta:
 Območje je opredeljeno s strani lastnika, upoštevajoč vse pogoje, ki jih vsebuje v projektni dokumentaciji. Za vse pogoje, ki niso v skladu s tem, se lastnik odgovarja samostojno. Projektant ne prevzema odgovornosti za vse pogoje, ki niso v skladu s tem, se lastnik odgovarja samostojno.

VRHUNAŽA: **SITUACIJA KATASTRA**
Zosuk igrisča + igrisča za odbojko

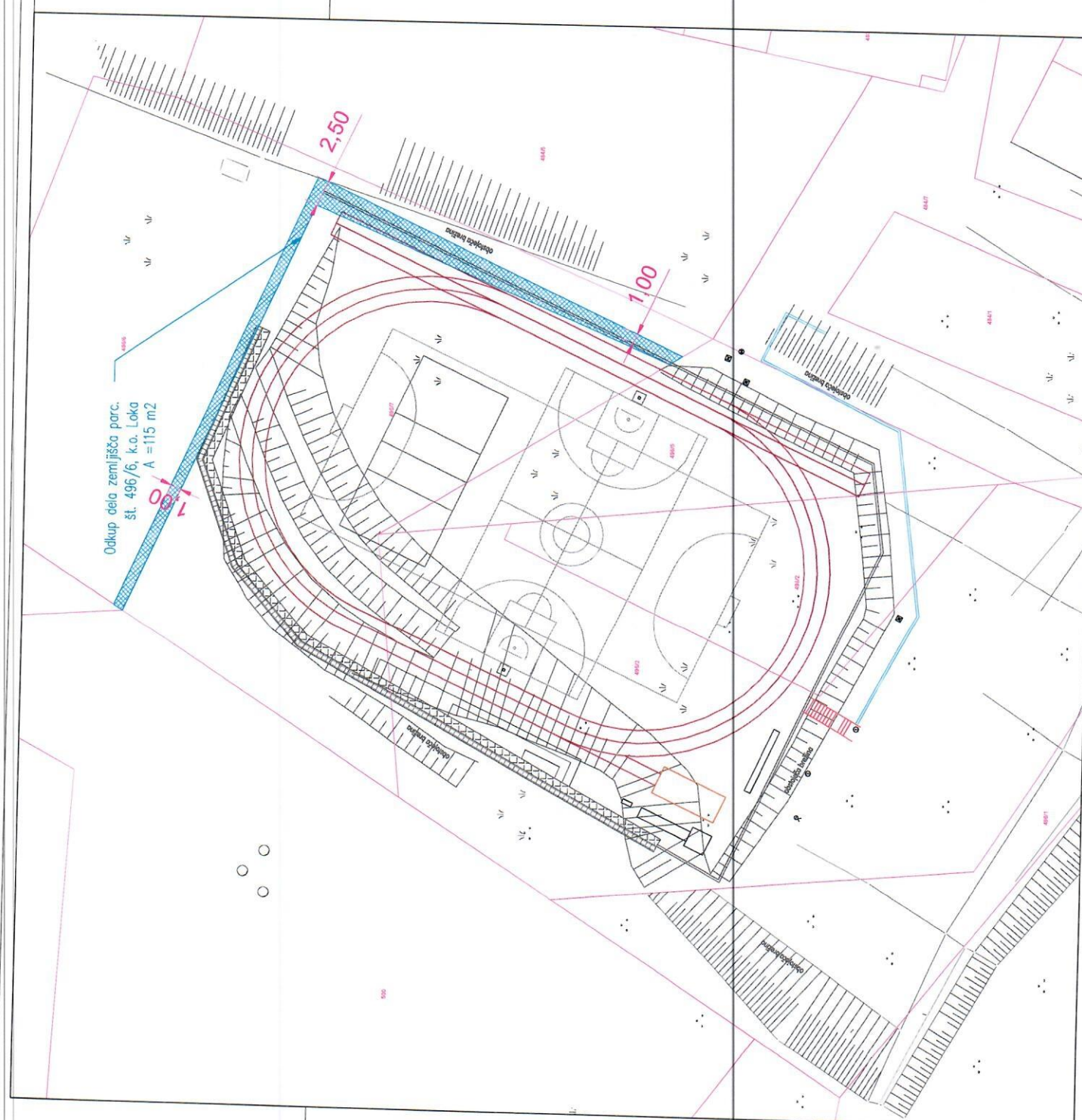
Objekt: **SPORTNO IGRISČE FRANKOLOVO**

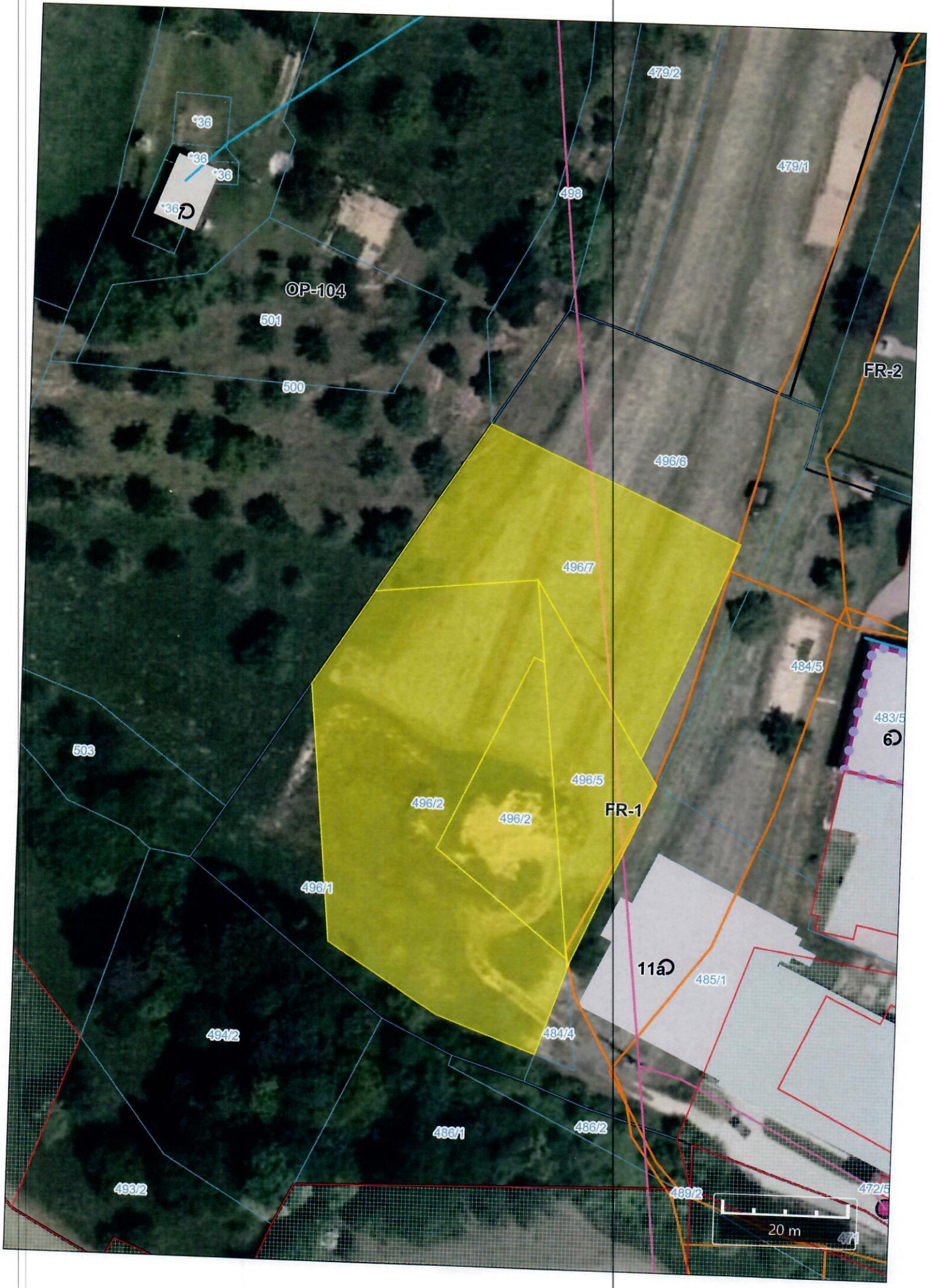
Št. lista	Dat. sprejete	Datum	Podpis
1	06.04.2022	06.04.2022	
2	06.04.2022	06.04.2022	
3	06.04.2022	06.04.2022	
4	06.04.2022	06.04.2022	
5	06.04.2022	06.04.2022	
6	06.04.2022	06.04.2022	
7	06.04.2022	06.04.2022	

Merilo: 1:250
 Dne: april 2022



Odkup dela zemljišča parc. št. 496/6, k.o. Loka A = 115 m²





Frankolovo 6, k.o. Loka



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II. reda
regionalna cesta III. reda



lokalna cesta
mestna ali krajevna cesta
javna pot
gozdna cesta

stavbe

Meje parcel

urejene meje

parcele

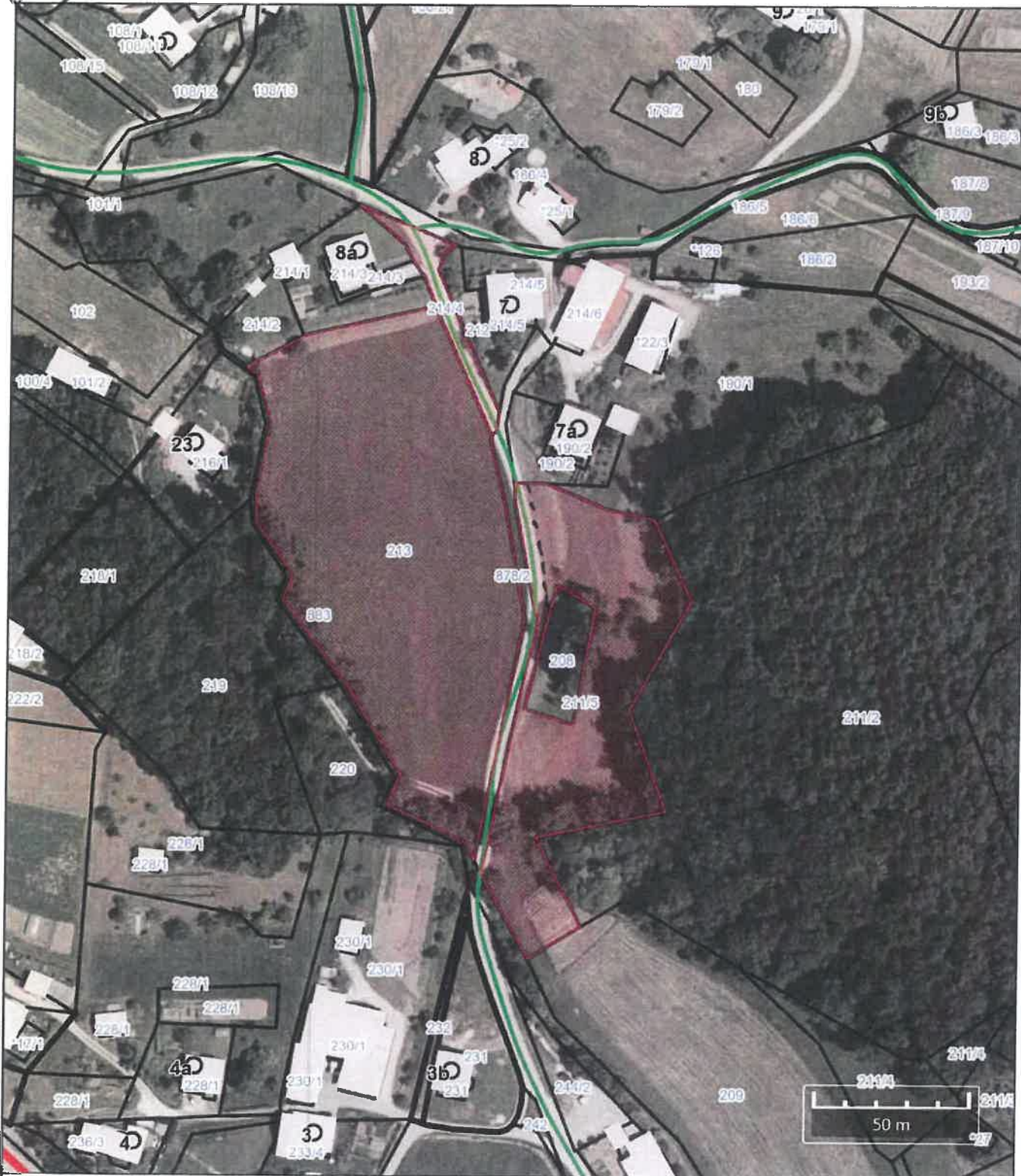
meja občine

DOF50_2018

29.8.22

21.

JP Landek-Vine, Vizore 8A



Legenda

- HŠ
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- gozdna cesta
- stavbe

- Meje parcel
- urejene meje
- kataster meje
- parcela
- meja občine
- 0
- 1

dobi občina V. (lejer gre cesta)

DOFS0 2018

1.

Homec 2a, k. o. Homec (Kerner/Cehner)







Legenda

- HS 
- ceste
-  regionalna cesta II reda
 -  regionalna cesta III reda
 -  lokalna cesta

- stavbe
-  mestna ali krajevna cesta
 -  javna pot
 -  gozdna cesta

dobri stranha

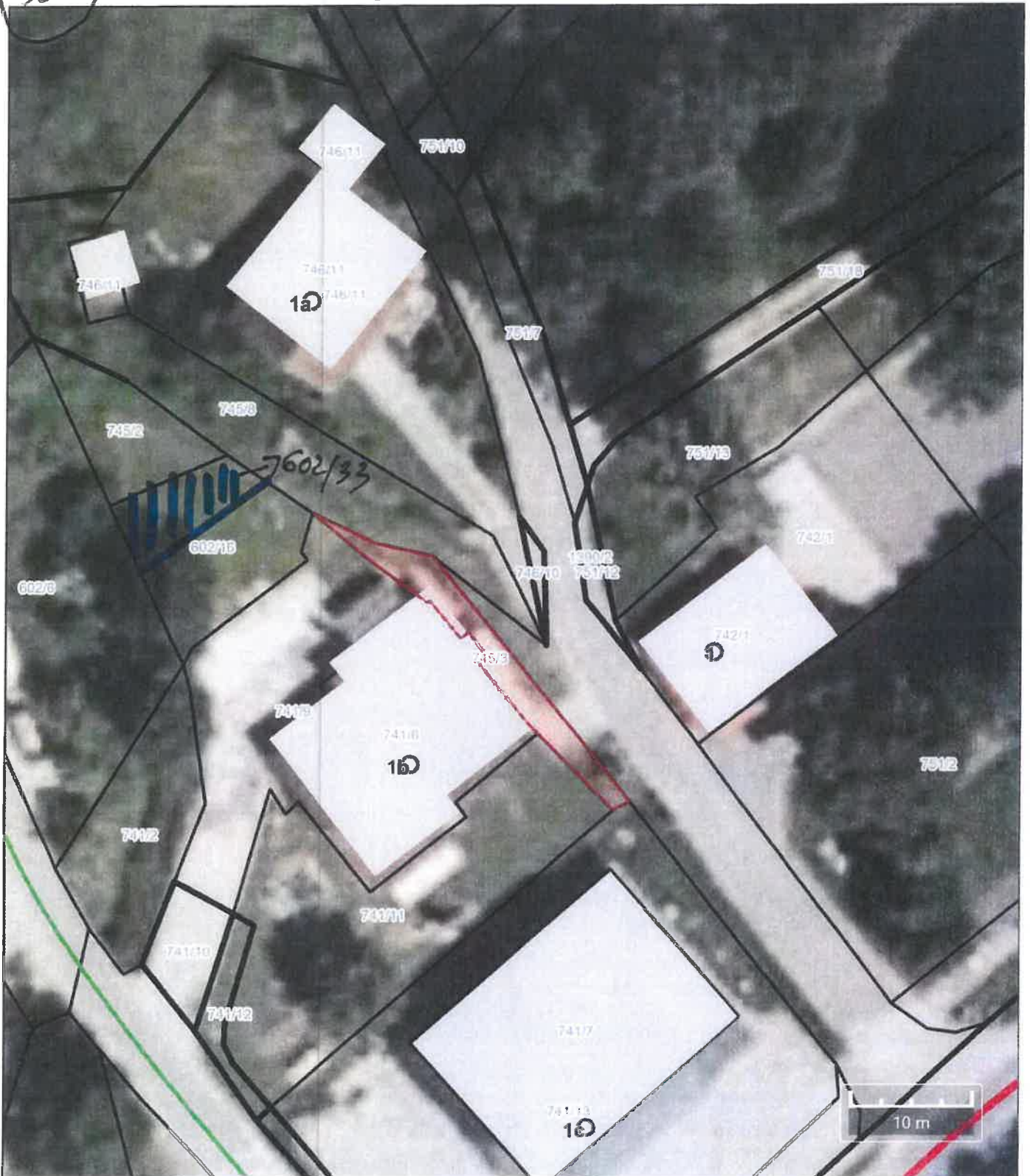
- Meje parcel  parcele
- urejene meje  meja občine
- kataster meje 
- 

DOF50 2018

3) 2.

odločbe je

Verpete 1b, k.o. Loka, Verpete



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II reda
regionalna cesta III reda
občinska cesta



stavbe

mušna ali krajevna cesta
javna pot
gozdna cesta

Meje parcel



urejene meje



kataster meje



meje občine

parcele

meja občine

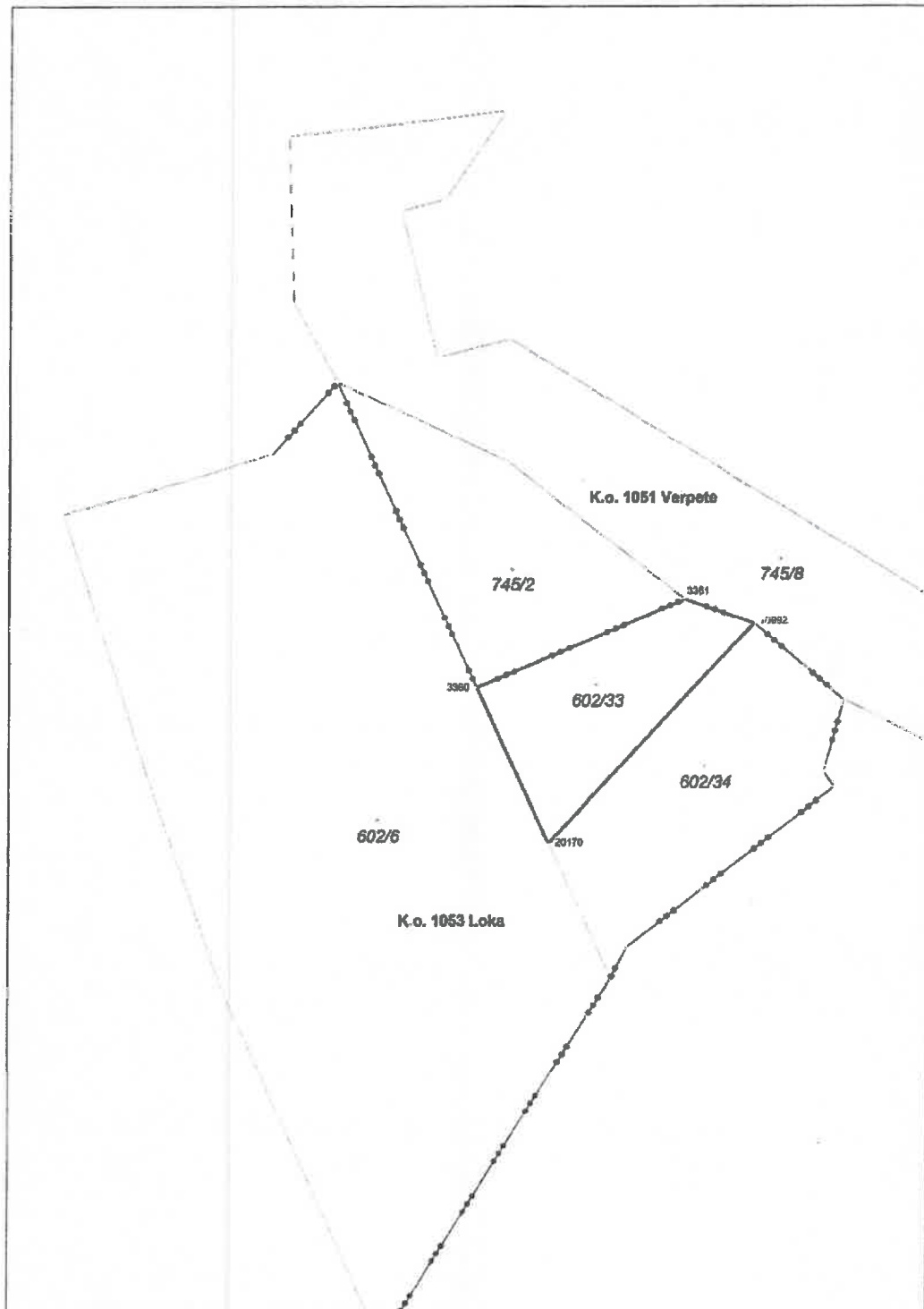
DOF50 2016

3 L.

PRILOGA k odločbi št. 02152-2594/2022-2552-2

Katastrska občina: 1053 Loka

GRAFIČNI PRIKAZ



4) 3. K.O. NOVAKA

STRAZA



sočMA Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II. reda



regionalna cesta III. reda



lokalna cesta



stavbe

mesna ali krajevna cesta
javna pot
gozdna cesta

Meje parcel



urejene meje



kataster meje

parcele

meja občine

DOF50_2018

4
3.

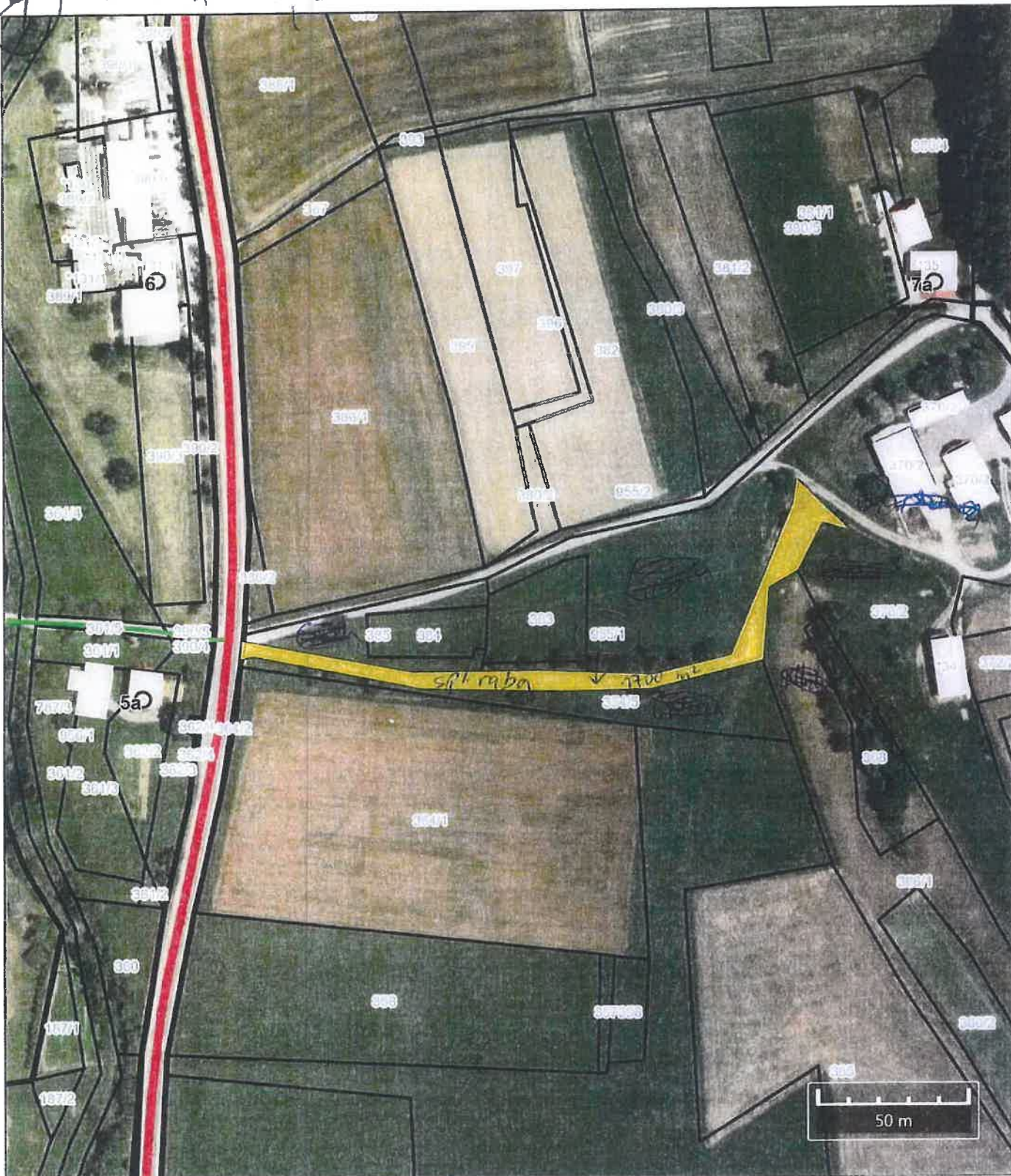
Katastrska občina (sifra in m ²):	1054 NOVAKE	Številka objave katastrskega postopka	10000008188	Datum izdelave:	24.08.2022
--	-------------	---	-------------	--------------------	------------

Merilo ~ 1 :1000



4 3. soc. 78

ka. novak E



Legenda

- st. (circle icon)
- st. (square icon)
- st. (red wavy line icon)
- st. (green wavy line icon)

dobi s. tranha

- st. (green wavy line icon)
- st. (green wavy line icon)
- st. (green wavy line icon)
- st. (green wavy line icon)

- Meje parcel (pentagon icon)
- grupe meje (square icon)
- Kataster meje (wavy line icon)

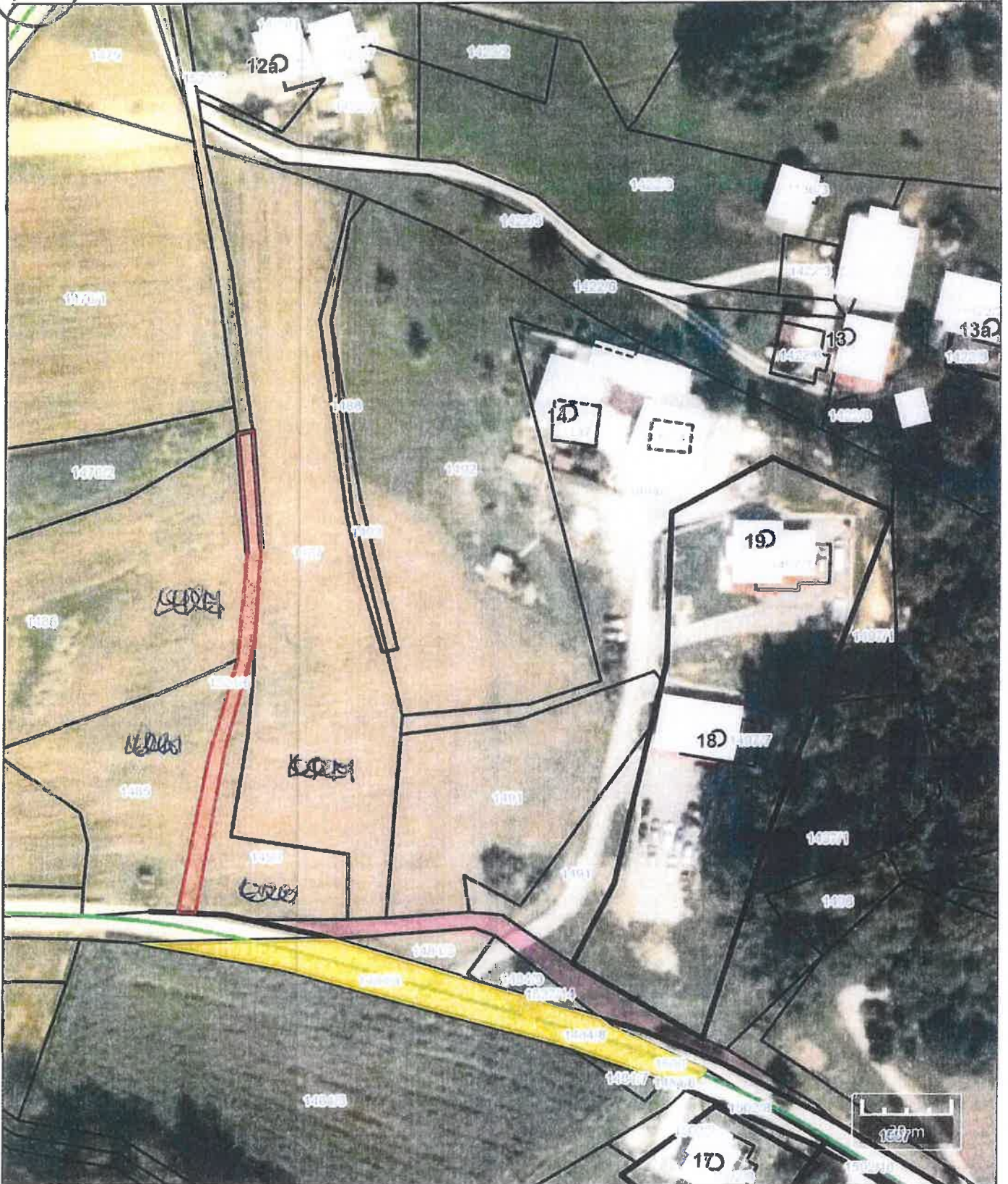
- darule (circle icon)
- meja obine (circle icon)

DOP50 2016

21.4.55

54.

Jankova 12a, k. o. Višnja vas



Legenda

14



15



14701-14799
14800-14899

rdnice, rota - dabi stanha
rumeno - dabi občina



okraj rota
meštrje ali krajnja cesta
obala pot
javna cesta

stavb

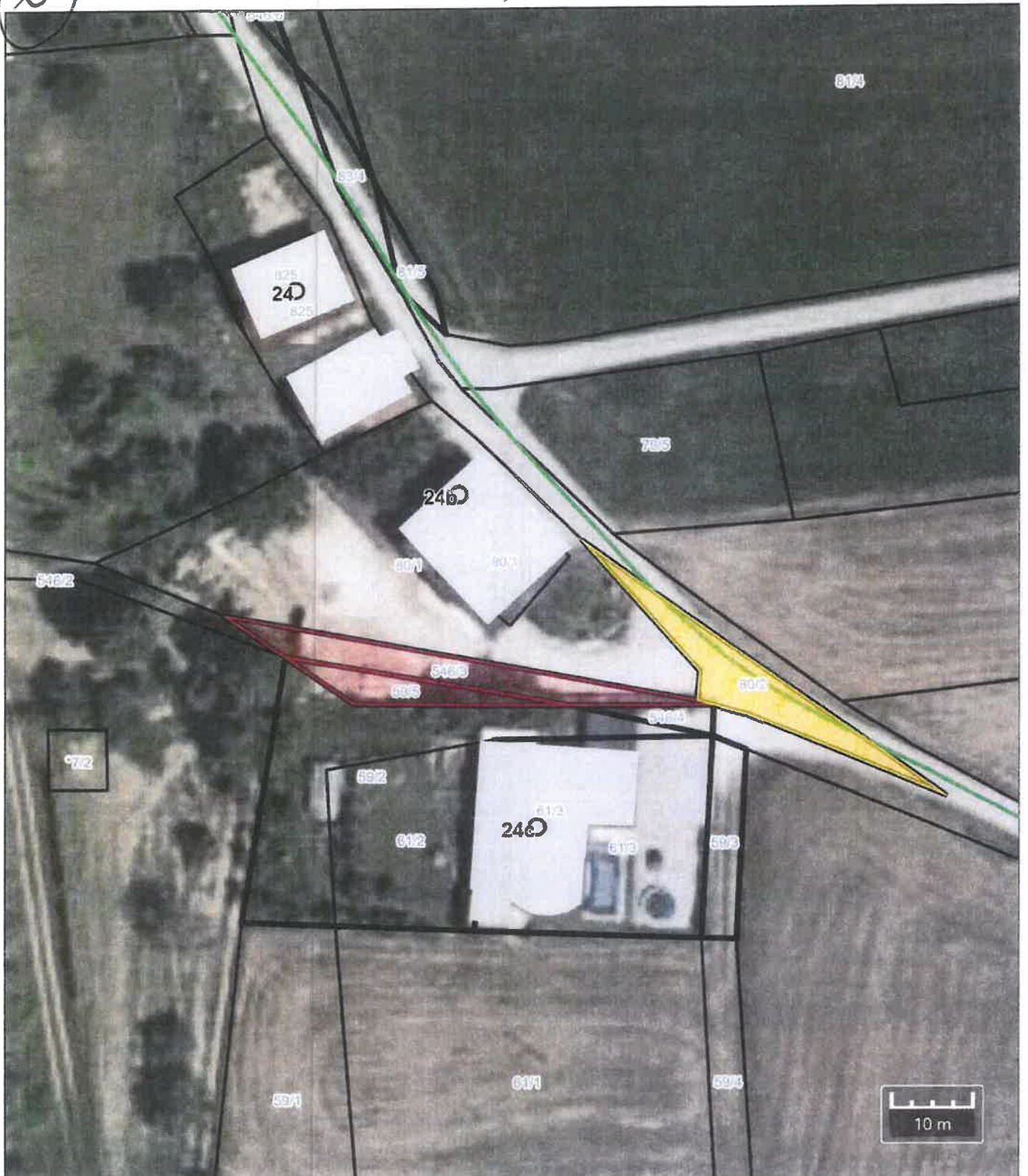


parcel



65.

Socka 24b, k. o. Socka



Legenda

- HS
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- pozorna cesta
- stavbe

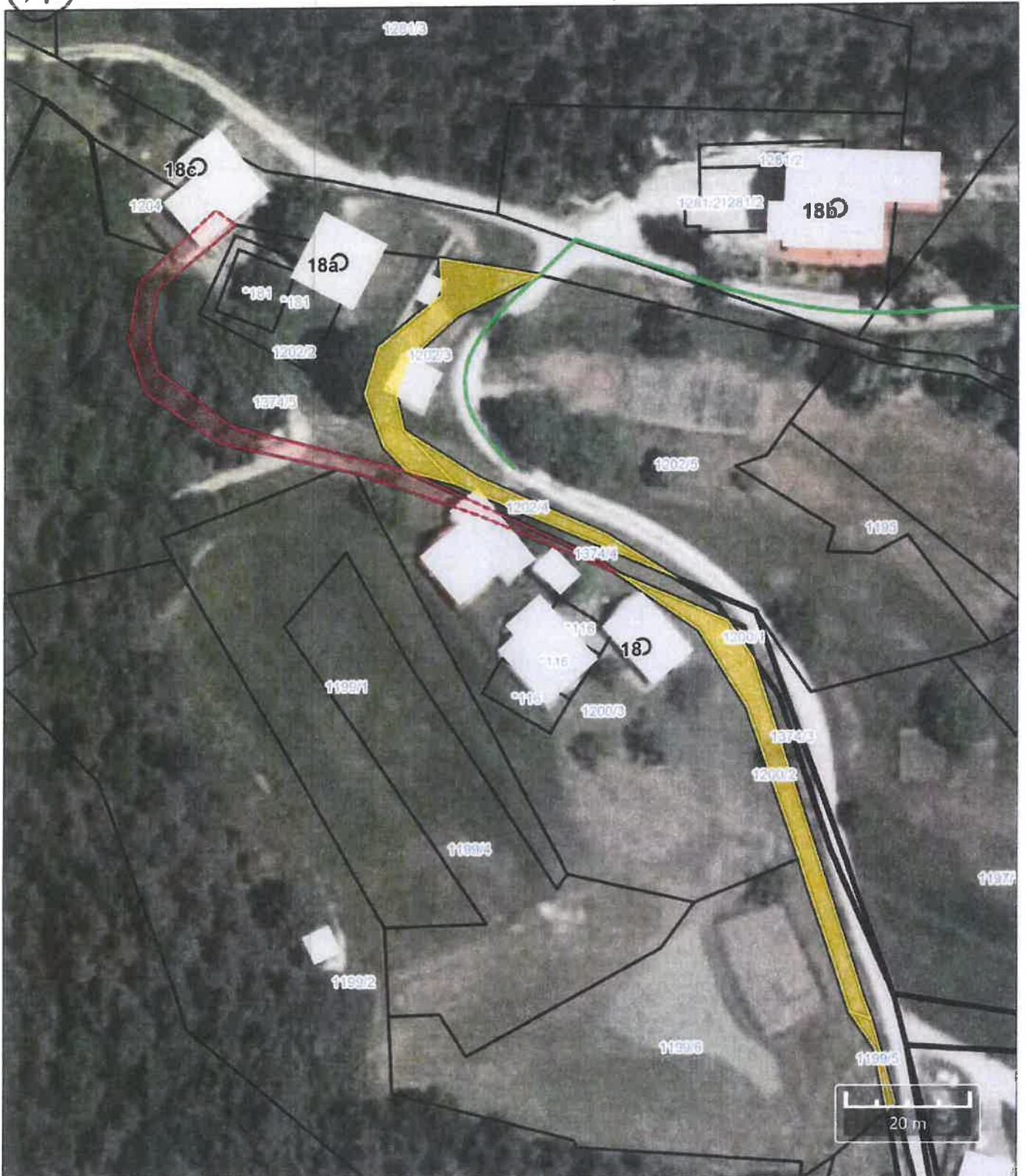
- Meje parcel
 - urejene meje
 - kataster meje

- parcele
- meja občine



76.

Lindek 18a, k.o. Verpete



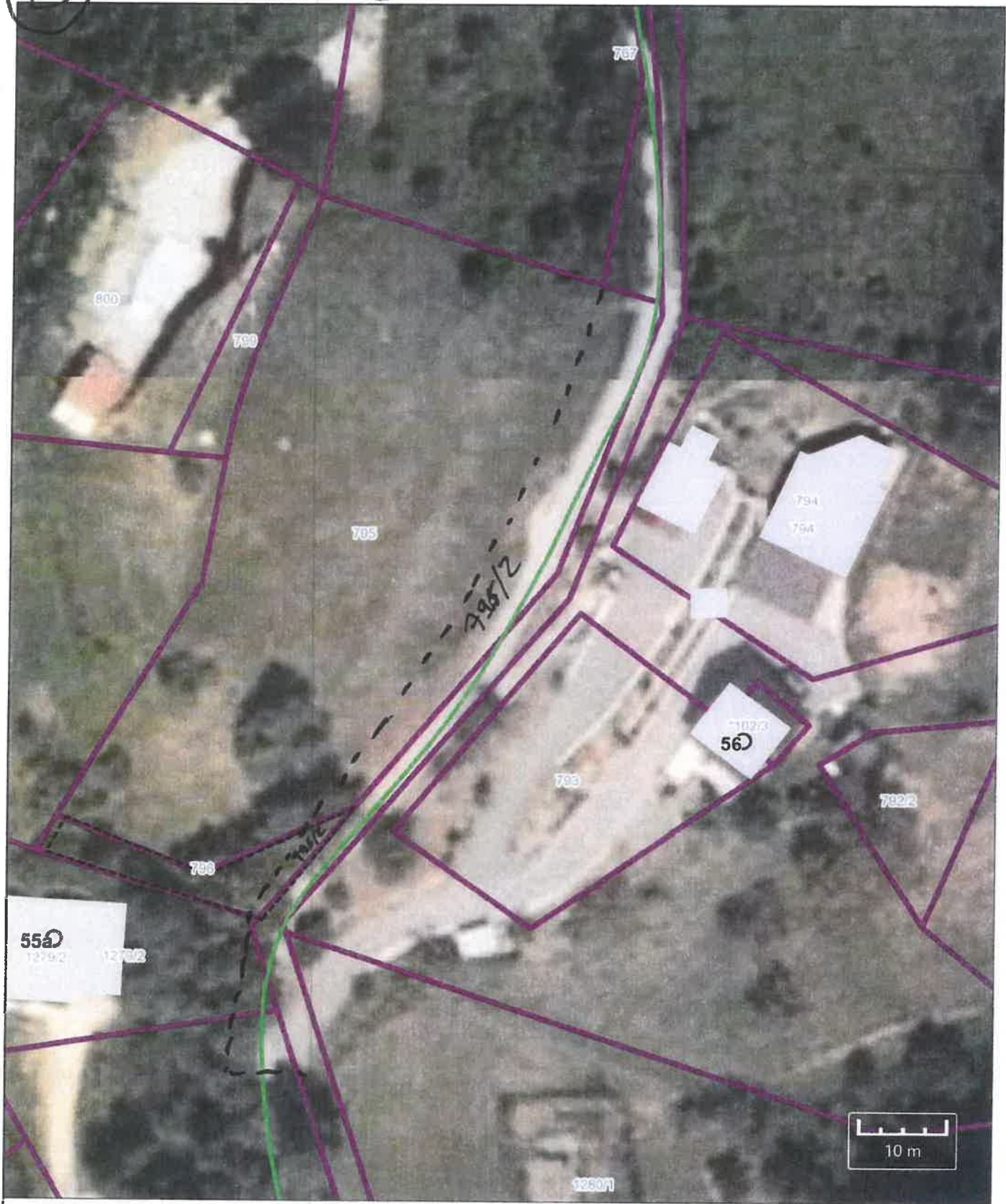
Legenda

- HS
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- gozdna cesta
- stavbe

- OPOMBE: - rdečil dobi stavbna rumeno občina
- na sliki je tehnik zaradi graficnega katastra
- Meje parcel - parcele so pravilno odmerjene
 - urejene meje
 - kataster meje

8⁷ K.O. MALE DOLE



Legenda MALE DOLE 56

- | | | | | | | | |
|-------|--|--|-----------------------------|--|--------|--|-------------|
| HS | | | okrajna cesta | | stavbe | | parcele |
| ceste | | | meštna ali regionalna cesta | | ZKN | | meja občine |
| | | | javna pot | | | | |
| | | | gozdna cesta | | | | |



Druge ugotovitve:

Uvedli se del meje par. št. 764 s par. št. 1279/1, 1279/2, 796, 795 in 767. Predlagana meja poteka v točkah: 1000 - T779 - 10049 - 10051 - 10052 - 1018 - 1016.

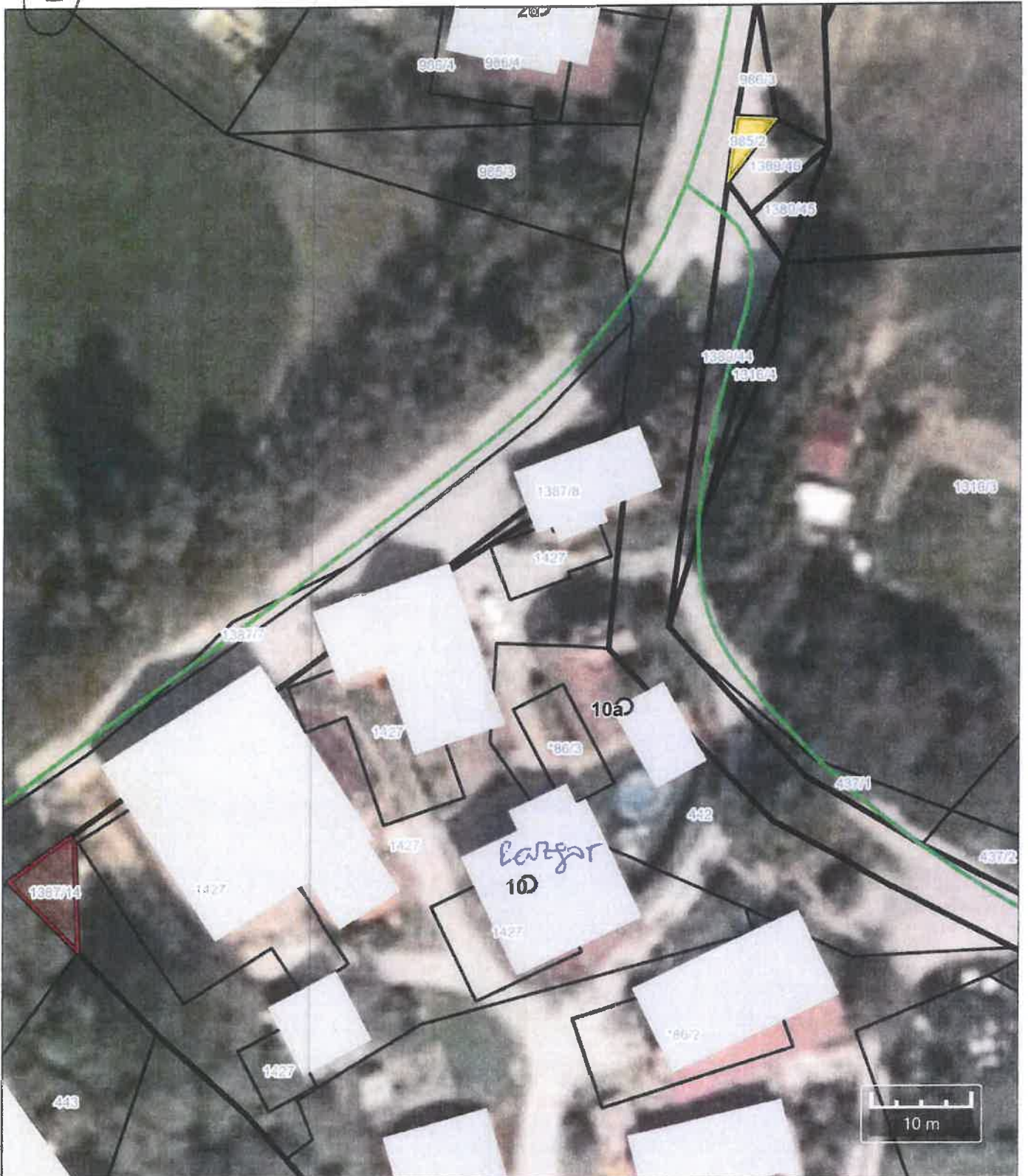
Ponav tako se uvedli del meje par. št. 1279/2 s par. št. 796 in del meje par. št. 767 s par. št. 766. Predlagani meji potekata v točkah: 1018 - 1014 - 1017; 1018 - 1016; 10049 - 10388.

Izmede se parcelacija, spreminjanja meja se delava glede na pravo grafičnost del v kartniški parceli in poteka v točkah: 1000 - 1017 očitoma karit je priložnostno na drugi. Polestijo se nove par. št., v delu s steno.

Lastniki in upravitelji se z uvedbo meje in parcelacije strinjajo, kar potrjujejo s svojim podpisom.

g) f.

k.o. Šmiklavž



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II reda
regionalna cesta III reda
lokalna cesta

rdeče dobi stranha
rumeno dobi obcina

mestna ali krajevna cesta
javna pot
gozdna cesta

stavbe

Meje parcel



urejene meje



katastrne meje



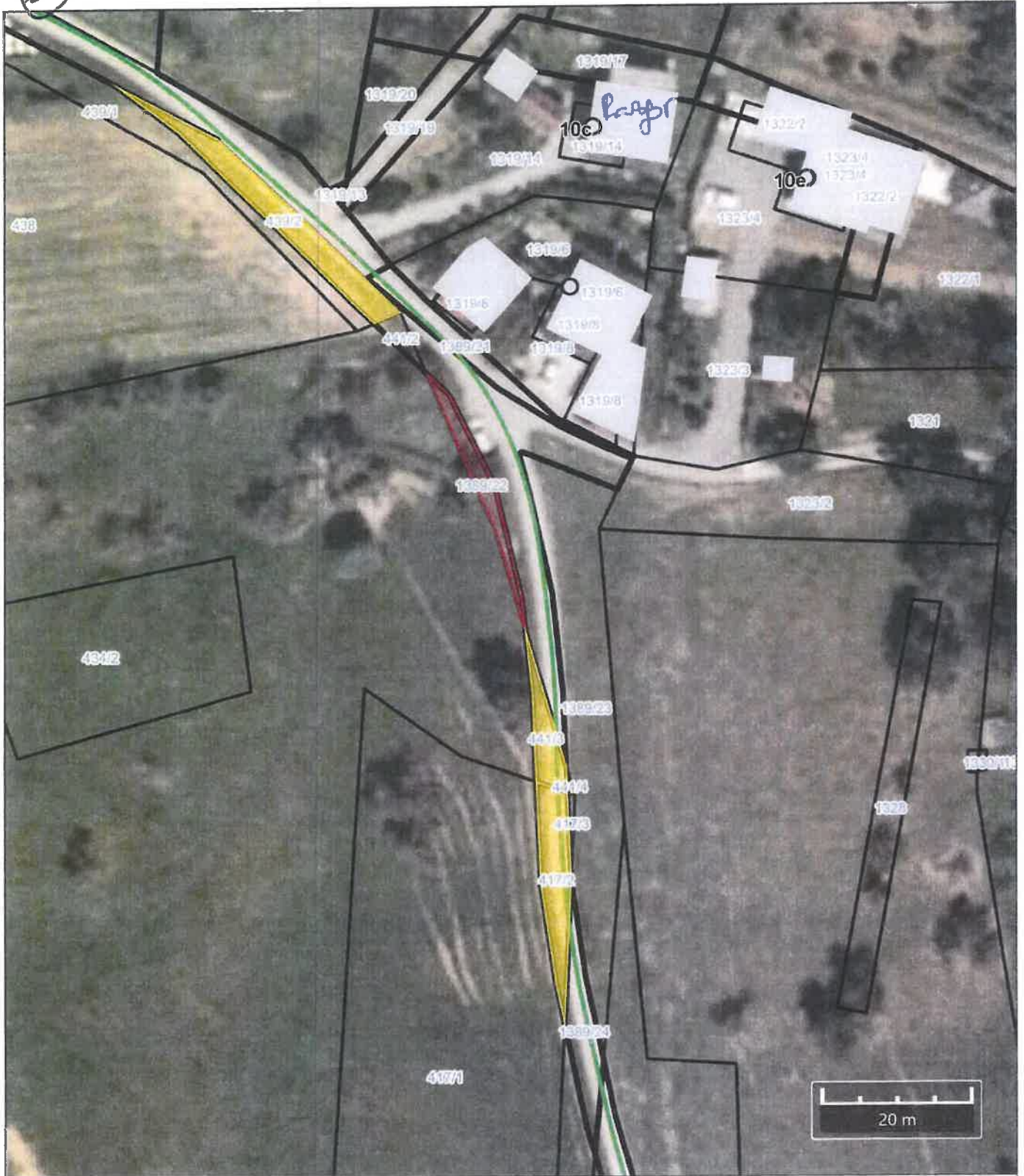
parcele

meja občine

DOFSG 2018

g) 8

k. o. Šmiklavž



Legenda

- HS
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

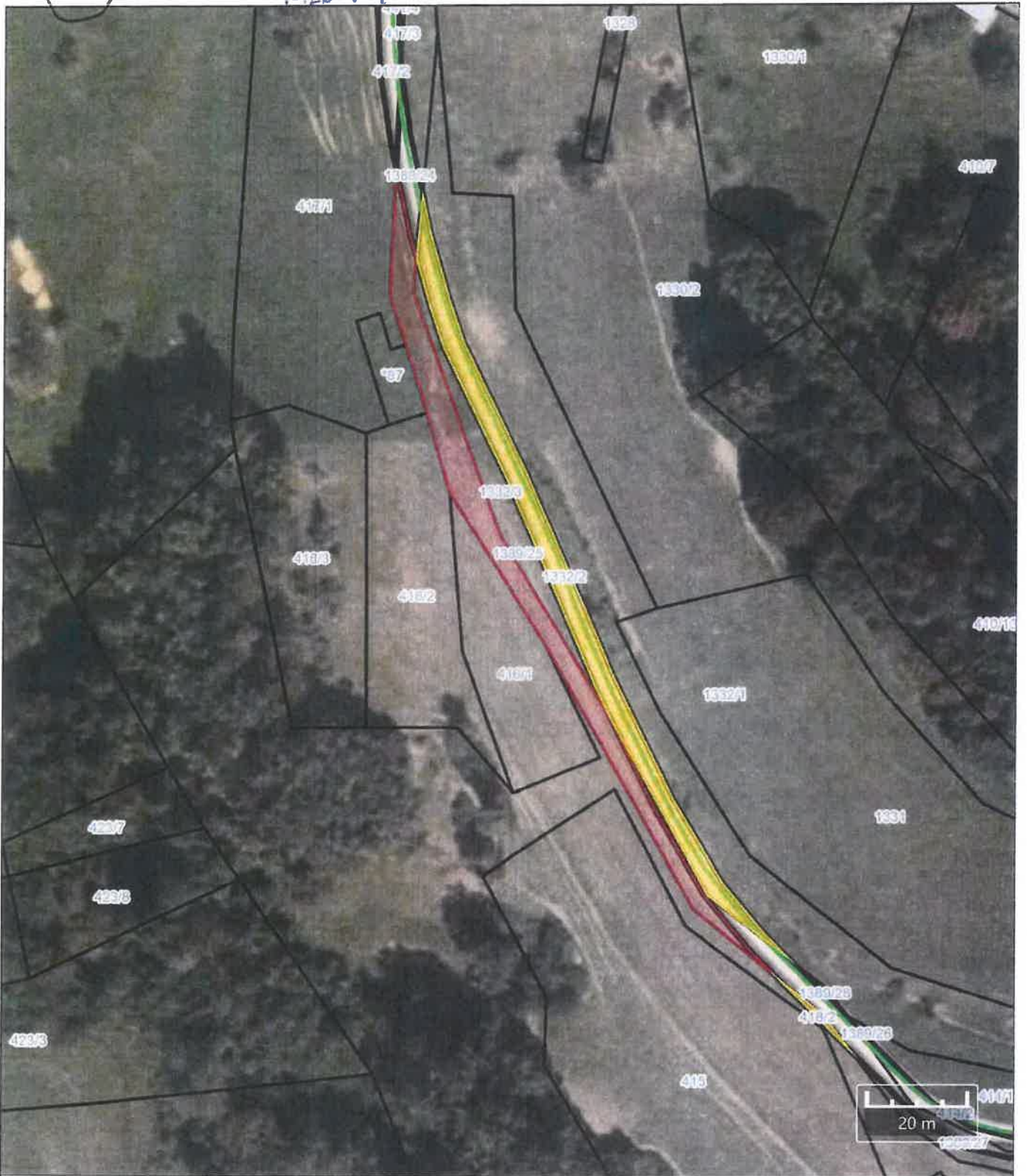
- mestna ali krajevna cesta
- ravna pot
- goztna cesta
- stavbe

- Meje parcel
- urejene meje
- kataster meje

↑
 parcele
 meja občine
RAZPIS
 DOP50 2016

g) 8.

RAZGOR 10 k. o. Šmiklavž



Legenda

- HS ○
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

- mešna ali javna cesta
- javna pot
- vozna cesta
- stave

- Meje parcel
 - urejena meja
 - kataster meja

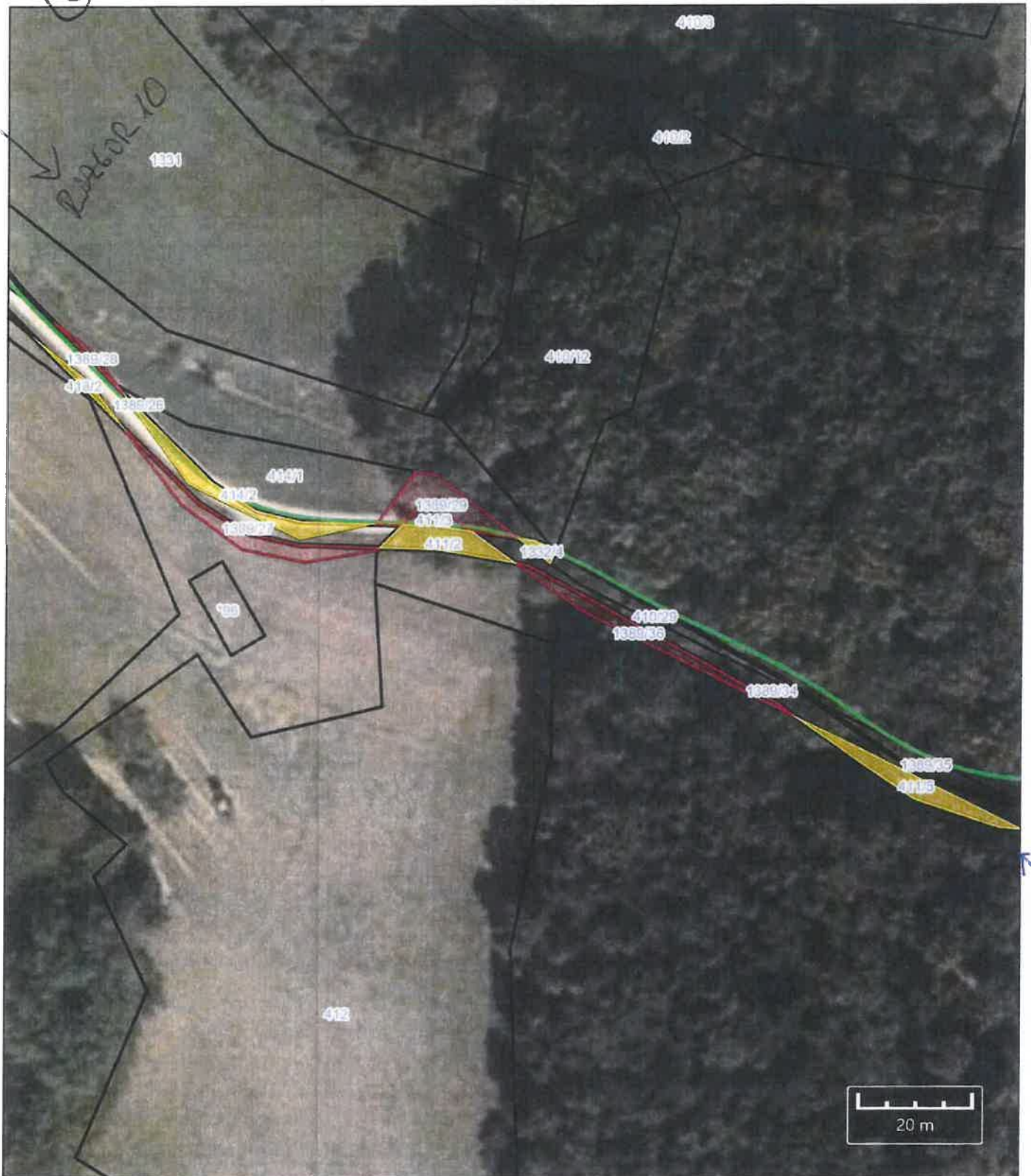
- parcela
- meja občine

DOF50, 2018

RAZGOR 11
↑

98.

k.o. Šmiklavž



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II. reda



regionalna cesta III. reda



lokalna cesta



mestna ali krajevna cesta



ravna pot

stavbe



gozdana cesta

Meje parcel



urejene meje



kataster meje



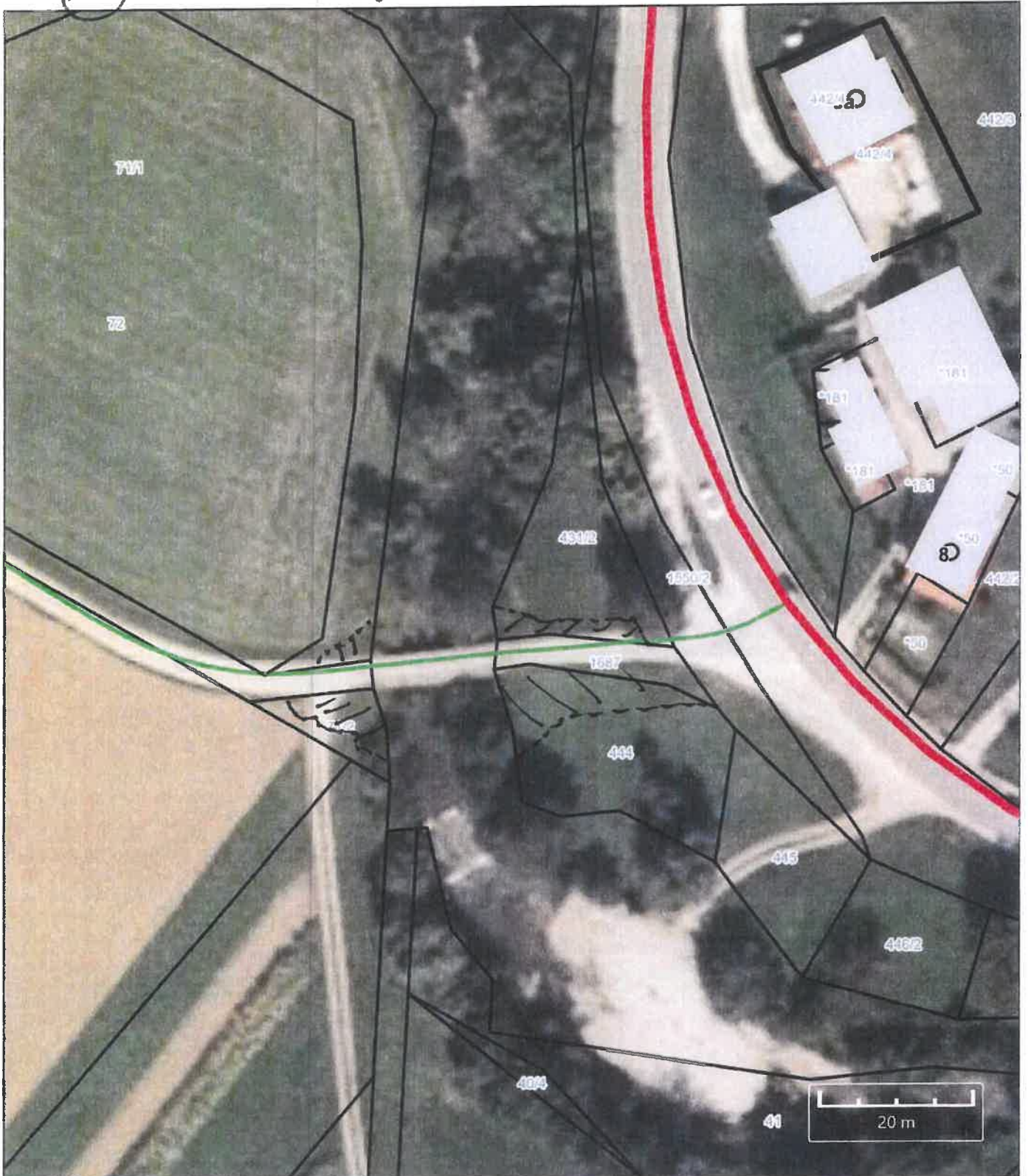
parcele

meja občine

DOF50_2018

10 9.

Višnja vas 8, k.o VIŠNJA VAS



Legenda

- HS
- ceste regionalna cesta II. reda
- regionalna cesta III. reda
- lokalna cesta

- invecna ali kraljeva cesta
- javna pot
- gozovna cesta
- stavbe

- Meje parcel
- urejene meje
- kataster meje
- parcele
- meja občine

DOF50_2018

109.



Druge ugotovitve:

Ugotovimo del meje parc. št. 1556 in 1684 s parc. št. 1558/1, 711/1, 711/2, 431/2, 444, ~~102~~, kjer je prečkanost na slici. Predlagana meja poteka s točkami: 108-3427-3426-110 in 10871-3531-3530-14532.

Praha tudi ugotovimo del meje parcel št. 711, 712, 431/2, 444 s parc. št. 1558/1, kjer je prečkanost na slici. Predlagana meja poteka s točkami: 102-3531; 3530-103; 116-3426; 3427-107.

Iskate in upravičence x s potekom predlagane meje stranic, kar potrjujejo s svojim podpisom.

Kuče in deli parcelacije - delitev parc. št. 711, 712, 431/2 in 444 na nove parce. št. kjer so prečkanost na slici. Spremenjena meja poteka s točkami: 102-101-10871; 14532-106-105-103; 116-115-114-113-112-111-110; 108-107, s čimer se konča stranja.

10. WSNIK OBLIČKA 1 II 4 STA IANUK - IERELINGEN
Domen was secca 100 m², way 1,1 m ul nba asfaltu



Costa Ialau 23 WSNIK

15.6.27

12/11

Cesta Talcev 25, Vojnik, k.o. Vojnik okolica,



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II reda
regionalna cesta III reda
lokalna cesta



mestna ali krajevna cesta
javna pot
gozdna cesta

stavbe

Meje parcel



urejene meje



kataster meje



parcele

meja občine

DOF50 2018

13 12.

Stražica 20, Frankolovo, k.o. LOKA



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II. reda



regionalna cesta III. reda



lokalna cesta



mestna ali krajevna cesta



javna pot



gozdna cesta

stavbe

Meje parcel



urejene meje



karakter meje



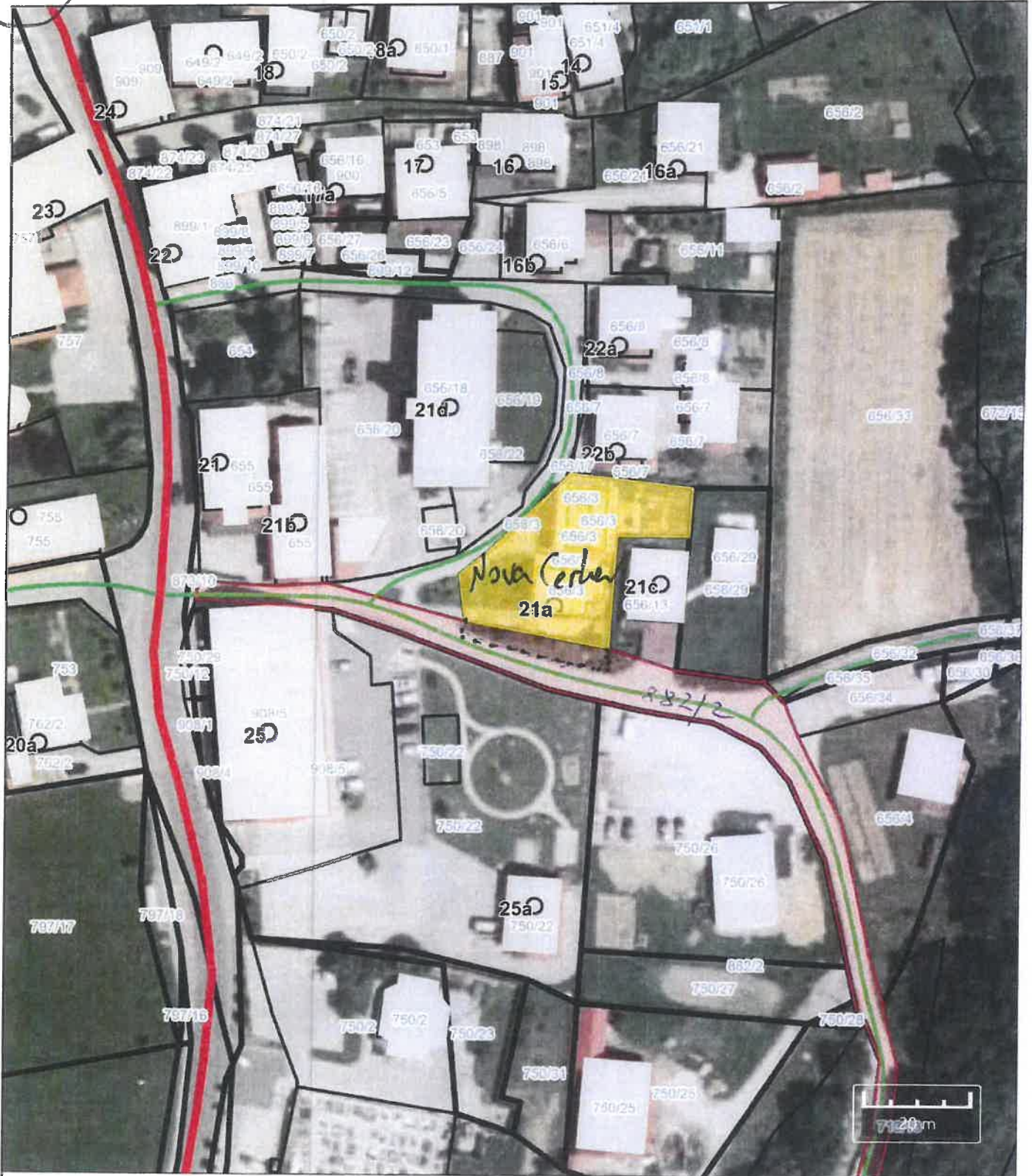
parcele

meja občine

DOF50_2018

14 13

k. o. Strmec pri Vojniku



Legenda

- HS
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- gozovna cesta

stavbe

- Meje parceli
- urejene meje
- meja občine
- kataster meje

DOF50. 2018

13. ~~11~~ 87. 835/18, 835/17
 11 k.o. Leunberg

Hrenova 20



Hrenova 12b

- HS
- Izdani dokumenti
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda

- lokalna cesta
- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- gozdna cesta
- stavbe

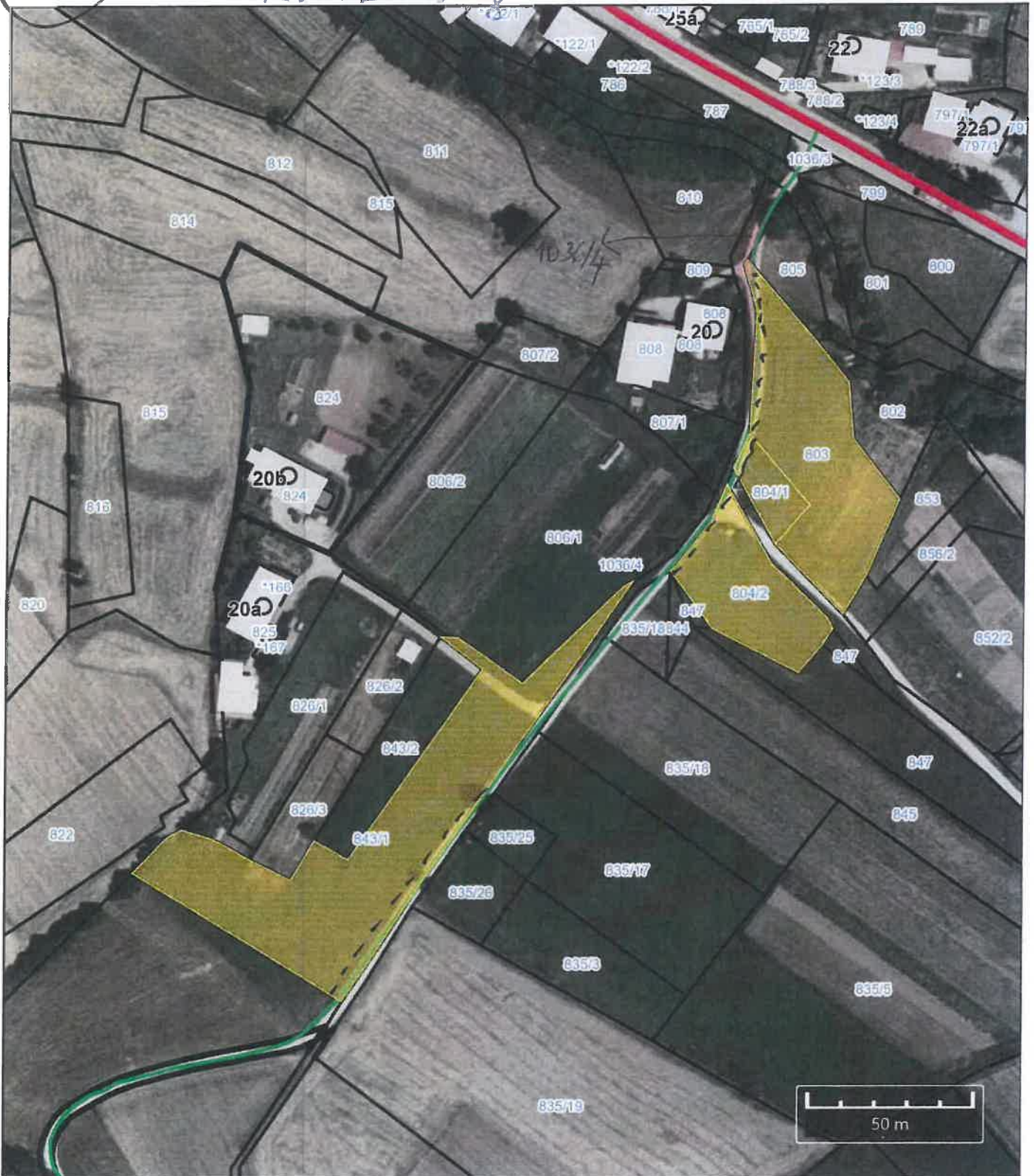
- Meje parcel
- urejene meje
- kataster meje
 - 0
 - 1

- parcele
- meja občine

DOF50_2018

14. (45) 803, 804/1, 804/2, 843/1
K.O. Lemberg

Hreusva 20



Legenda

- HŠ
- izdani dokumenti
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda

Orowien del dabi stavba

- lokalna cesta
- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- gozdna cesta
- stavbe

Meje parcel

- urejene meje
- kataster meje
- 0
- 1

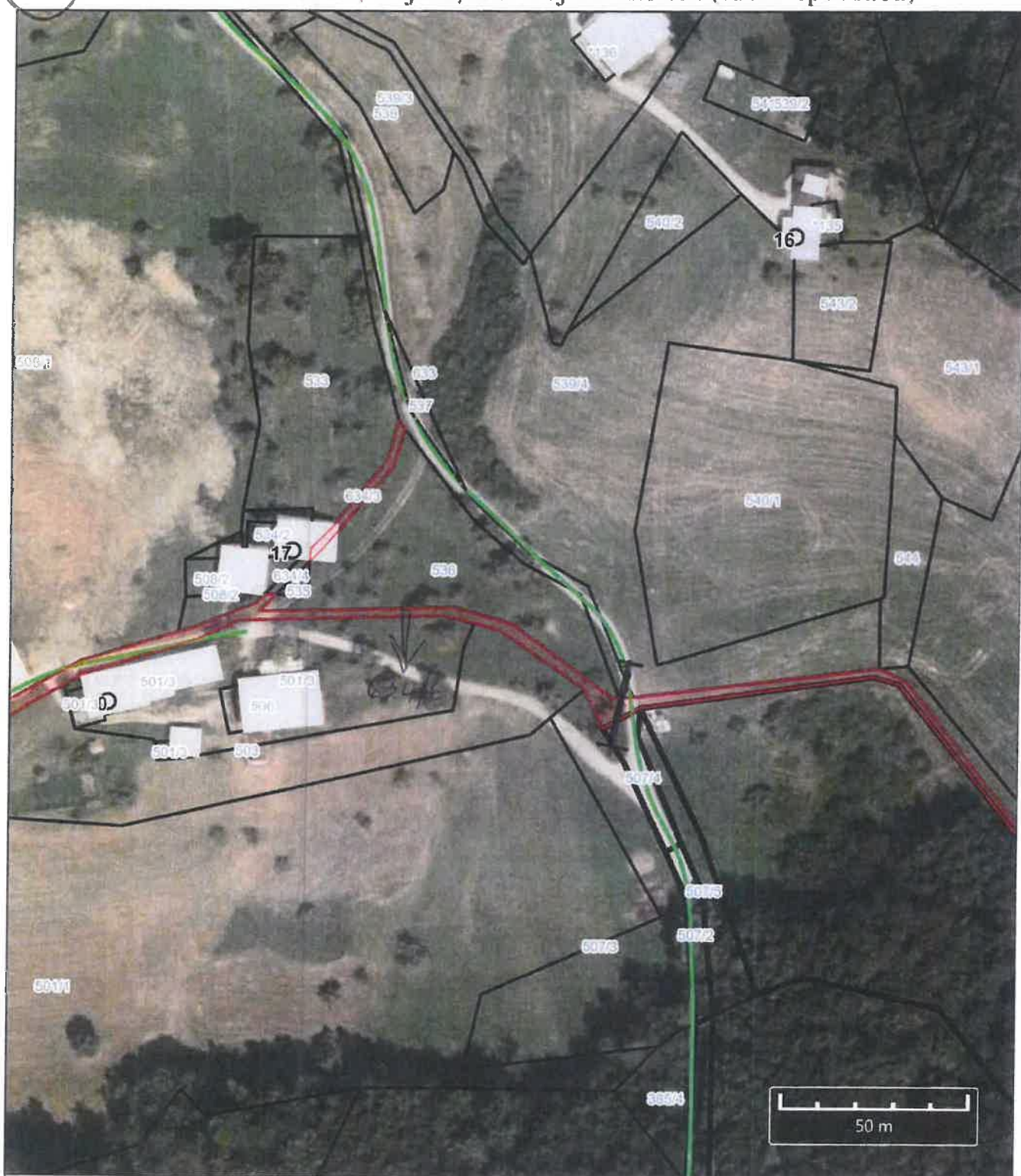
parcele

meja občine

DOF50_2018

18/15.

Pot na Dobrotin 17, Vojnik, k.o. Vojnik okolica (rdeče-spll. raba)



Legenda

- HS
- čiste
- regionalna cesta II. reda
- regionalna cesta III. reda
- lokalna cesta

parcele dibi stranha

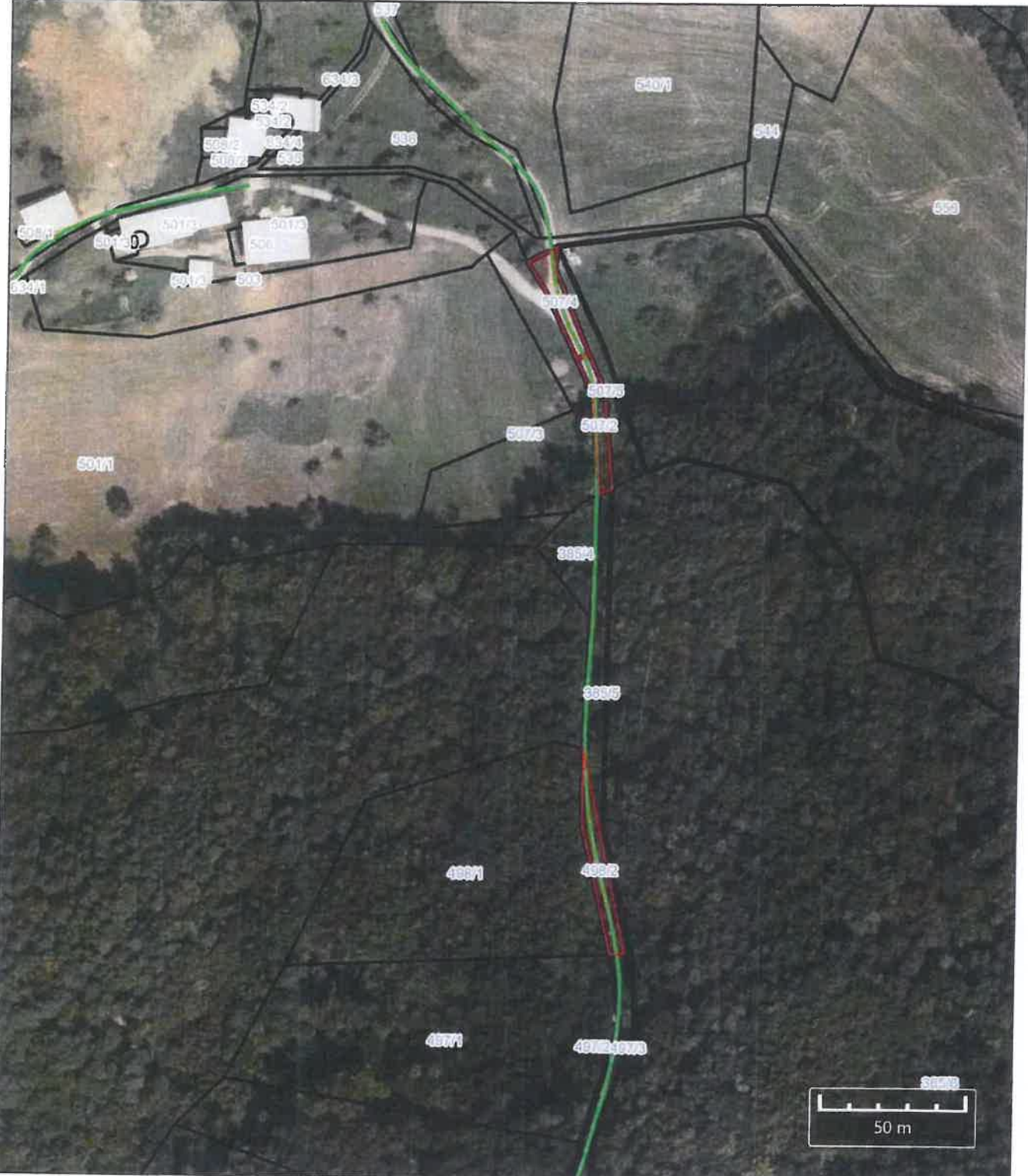
- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- lozдна cesta
- stavbe

- Meja parcel
- urejene meje
- kataster meje
- parcele
- meja občine

DOFSO 2018

16/15.

JP Pristava-Dobrotin (Rošer), k.o Vojnik okol. 1



Legenda

- HS
- ceste regionalna cesta II. reda
- regionalna cesta III. reda
- lokalna cesta

* parceli dobi občina

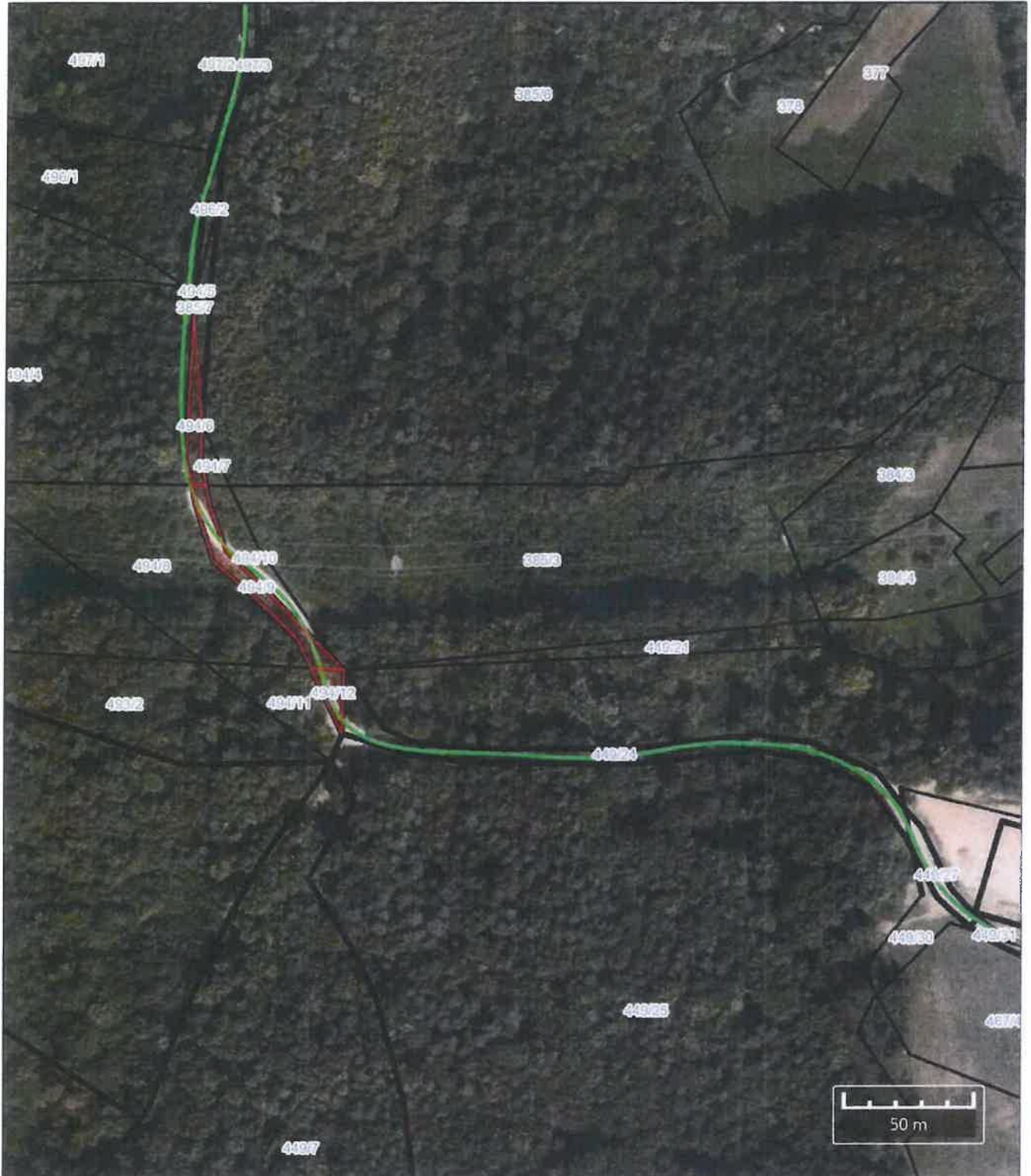
- mestna ali krajevna cesta
- javna cesta
- javna cesta
- stavlje

- Meje parcel
- urejene meje
- kataster meje
- parcelje
- meja občine

GOFSO 2018

16/15

JP Pristava-Dobrotin (Rošer), k.o Vojnik okol. 2



Legenda

**parcele dobi občina*

- HS
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - občinska cesta

- meštrina ali kmetijska cesta
- lokalna pot
- gozdna cesta

stavbe

- Mejo parcel
- urejene meje
- kataster meje
- parcela
- meja občine

DOFS0 2018

17/6.

CESTA TALCEV 7C, VOŠNIK K.O. VOŠNIK OKOLJA



Legenda

- HS
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

* rdeče dabi: občina, zelene dabi: stavba

- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- gozdna cesta
- stavlje

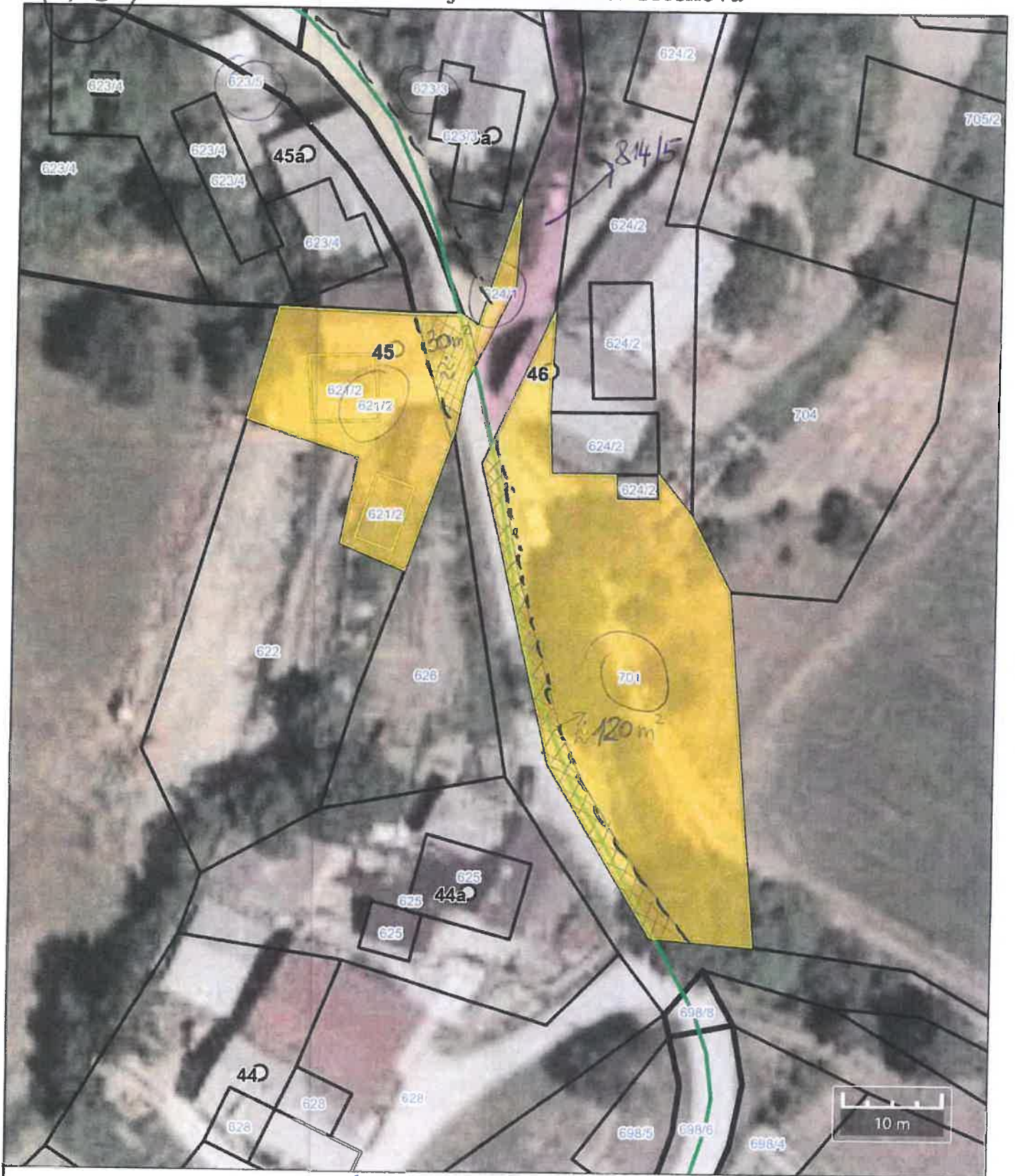
- Meje parcel
- urejene meje
- karakter meje
- parcele
- meja občine

DGFSD, 2016

13.7.22

18/17

Močenik Marjan/Sabina k.o. Čreškova



Legenda

- HŠ
- ceste
- regionalna cesta II reda
 - regionalna cesta III reda
 - lokalna cesta

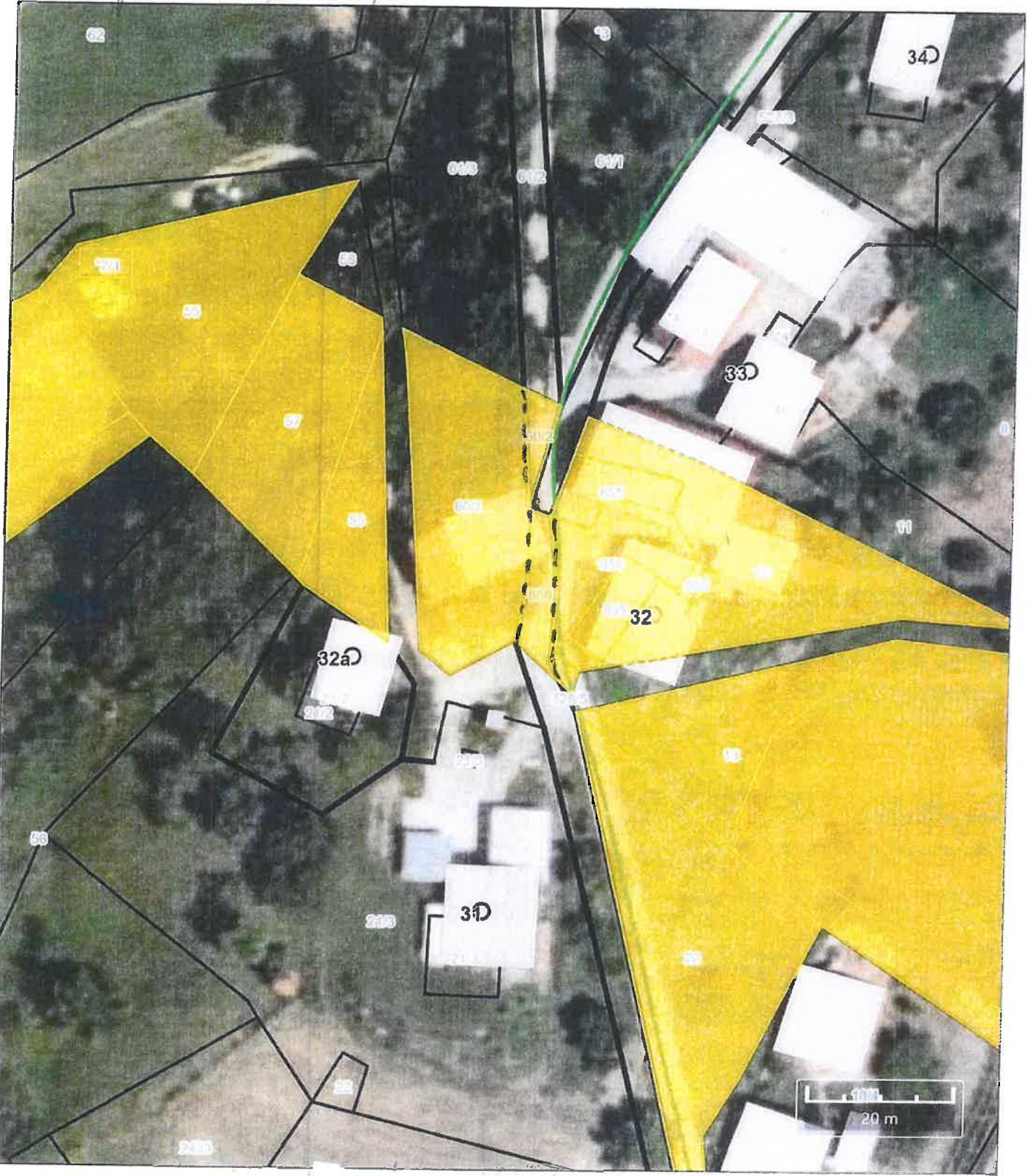
roza - dobri stanilna

- mestna ali krajevna cesta
 - javna pot
 - gozdna cesta
- Meje parcel

≈ 150m²

- urejene meje
 - kataster meje
 - 0
 - 1
- parcele
- meja občine

(18) 18.
 Del pod 60/2, k.o. DOL



Legenda

- 45 45
- 46 46
- 47
- 48
- 49



stavbe

- 50
- 51
- 52

Parcela 60/2 - 103 m²
 Parcela 60/2 - 31 m²
 novi občina

mejnna črta



stavbna črta

potreba

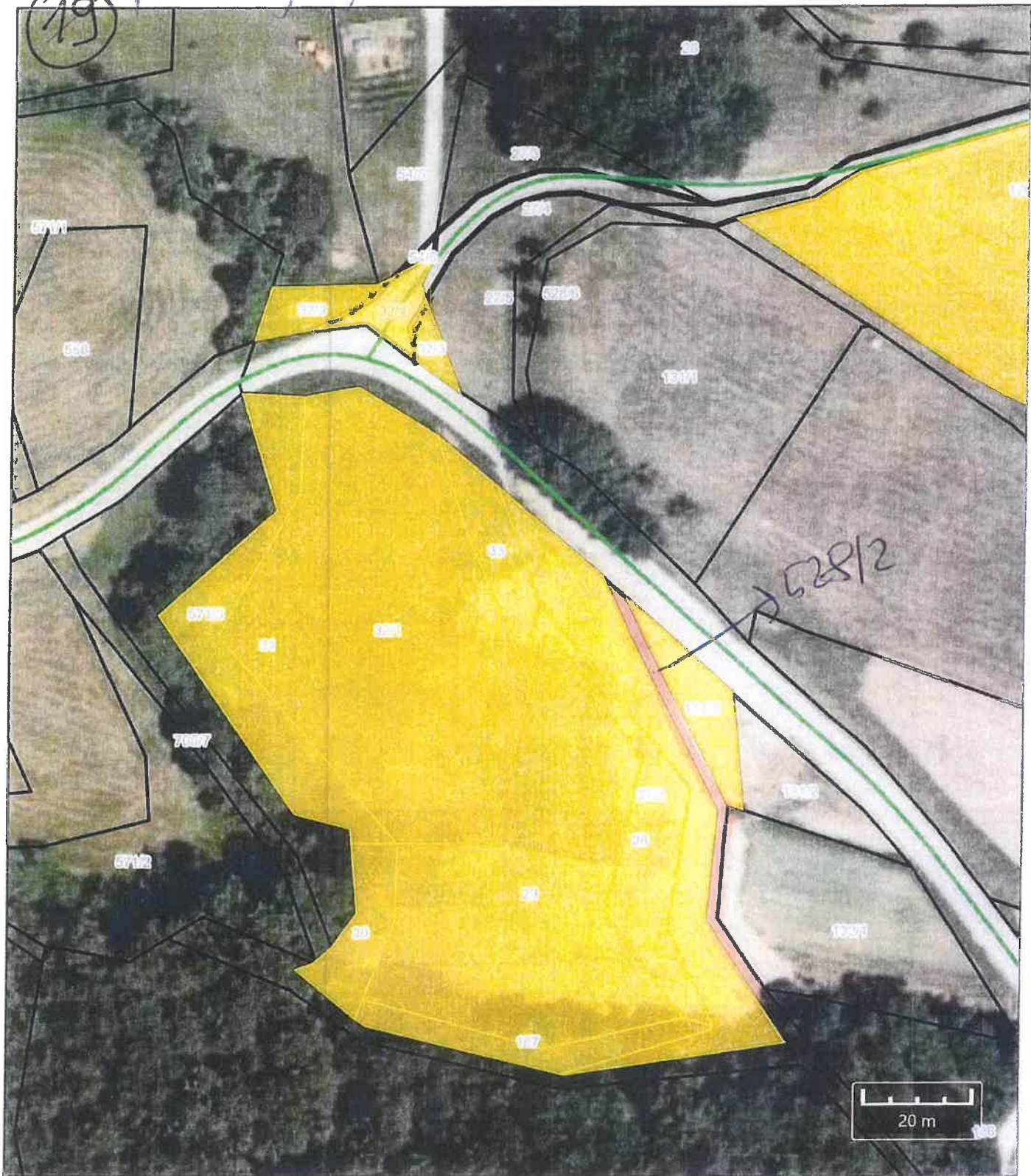
mejnna črta

DOFSO 2018

22. 1. 18

18. Del pod božice, k.o. Dolc

19



Legenda

- 15
- 16
- 17
- 18
- 19

- meje občine
- meje katastr. območja
- meje katastr. območja
- meje katastr. območja

Oranjsko-deli: stavba

- dele parcel
- meje meje
- kataster meje

meja občine

BOF50 2018

23. 5. 22

19.
20

MALE DOLE 21 K.O. MALE DOLE

redni obš: stranska romana občina
DOŠO.2018



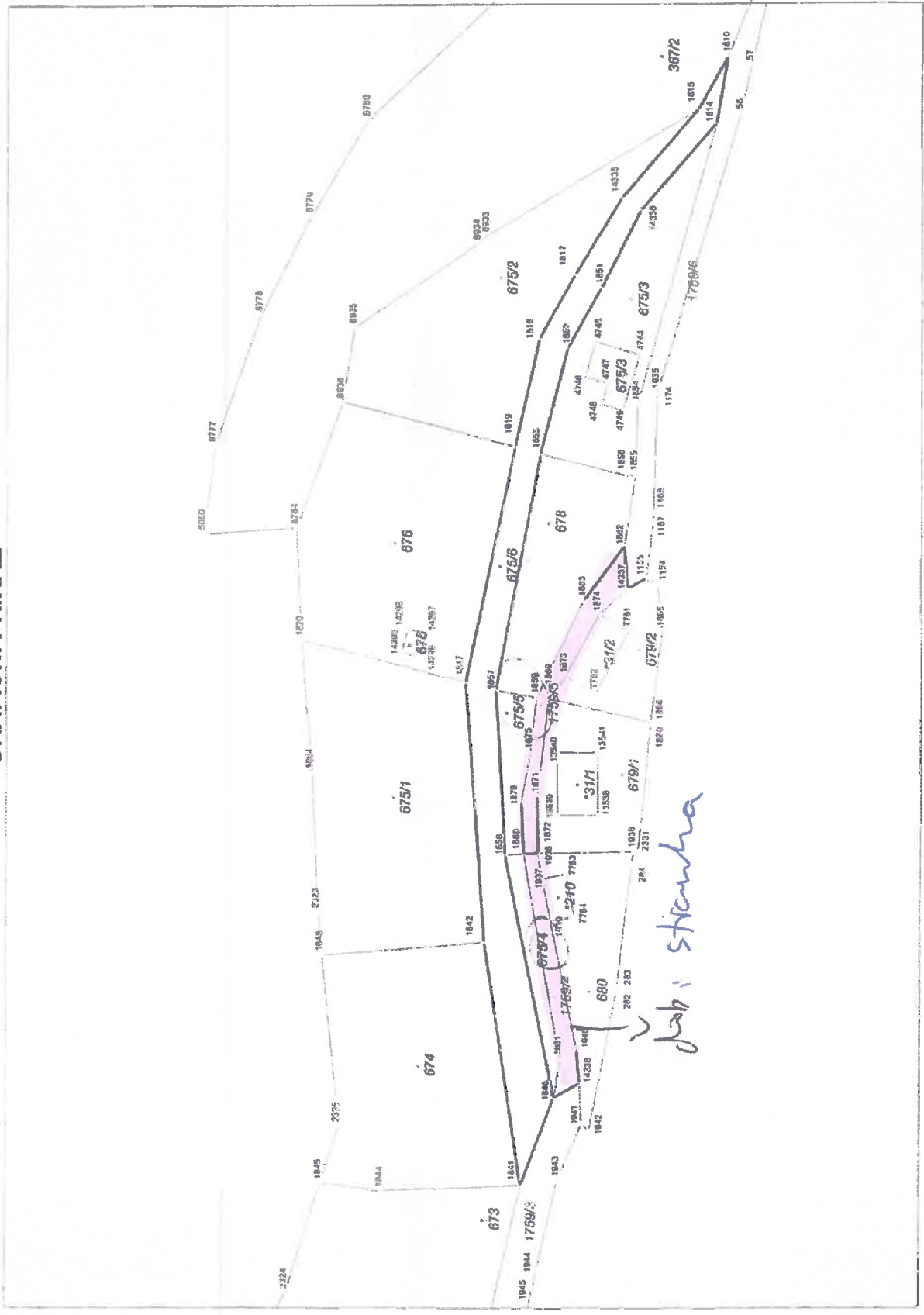
- Legenda**
- HS
 - ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta
 - mesna ali krajevna cesta
 - javna pot
 - gozdna cesta
 - stavbe
 - Meje parcel
 - urejene meje
 - kataster meje
 - parcele
 - meja občine

20 19.

K.o.: IL

PRILOGA k odločbi št. 02112-247/2022-1

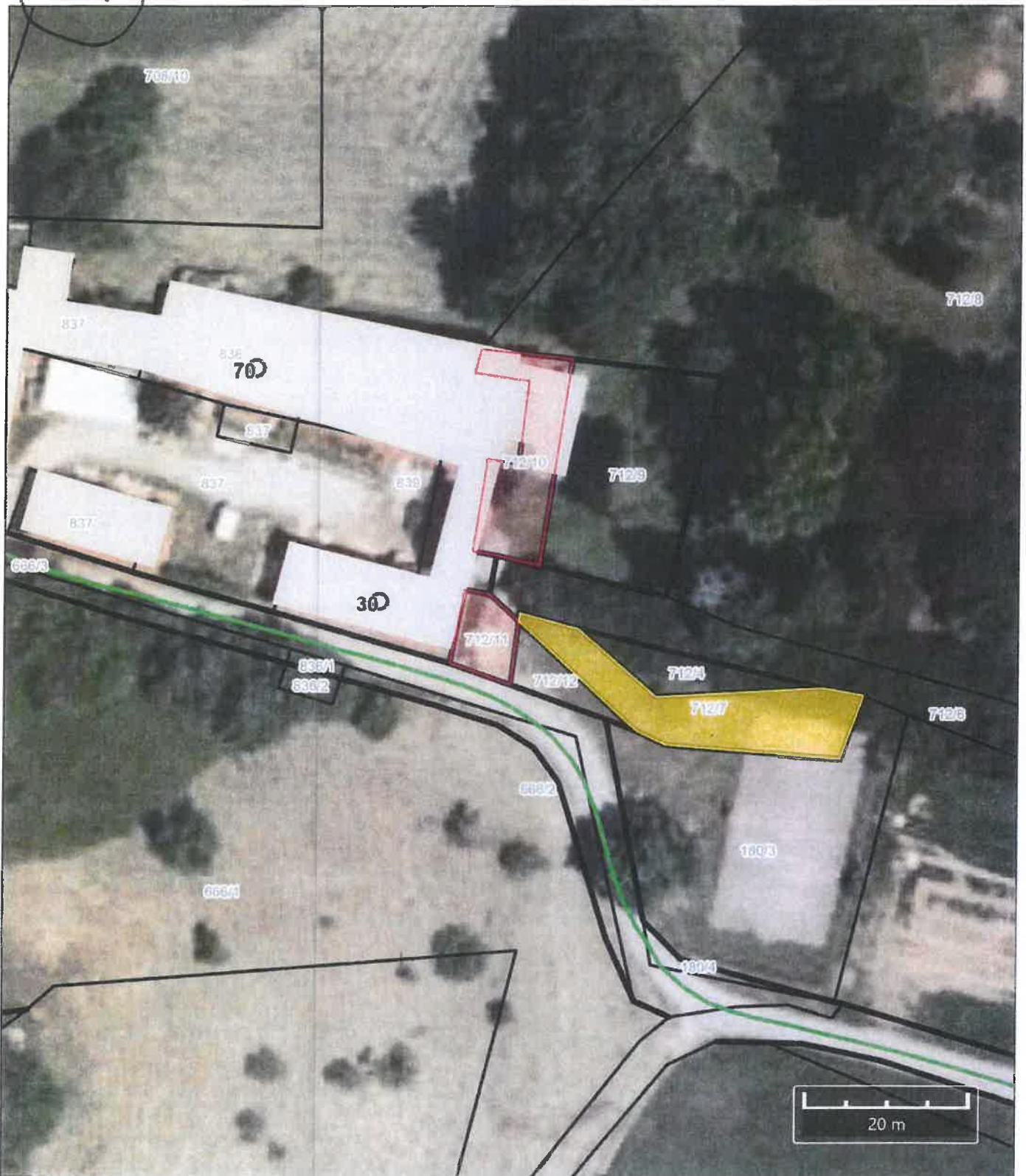
GRAFIČNI PRIKAZ



dobri stanka

21 20.

Socka 30, k.o. Čreškova



rumeno dot: občina, robne stranice

Legenda

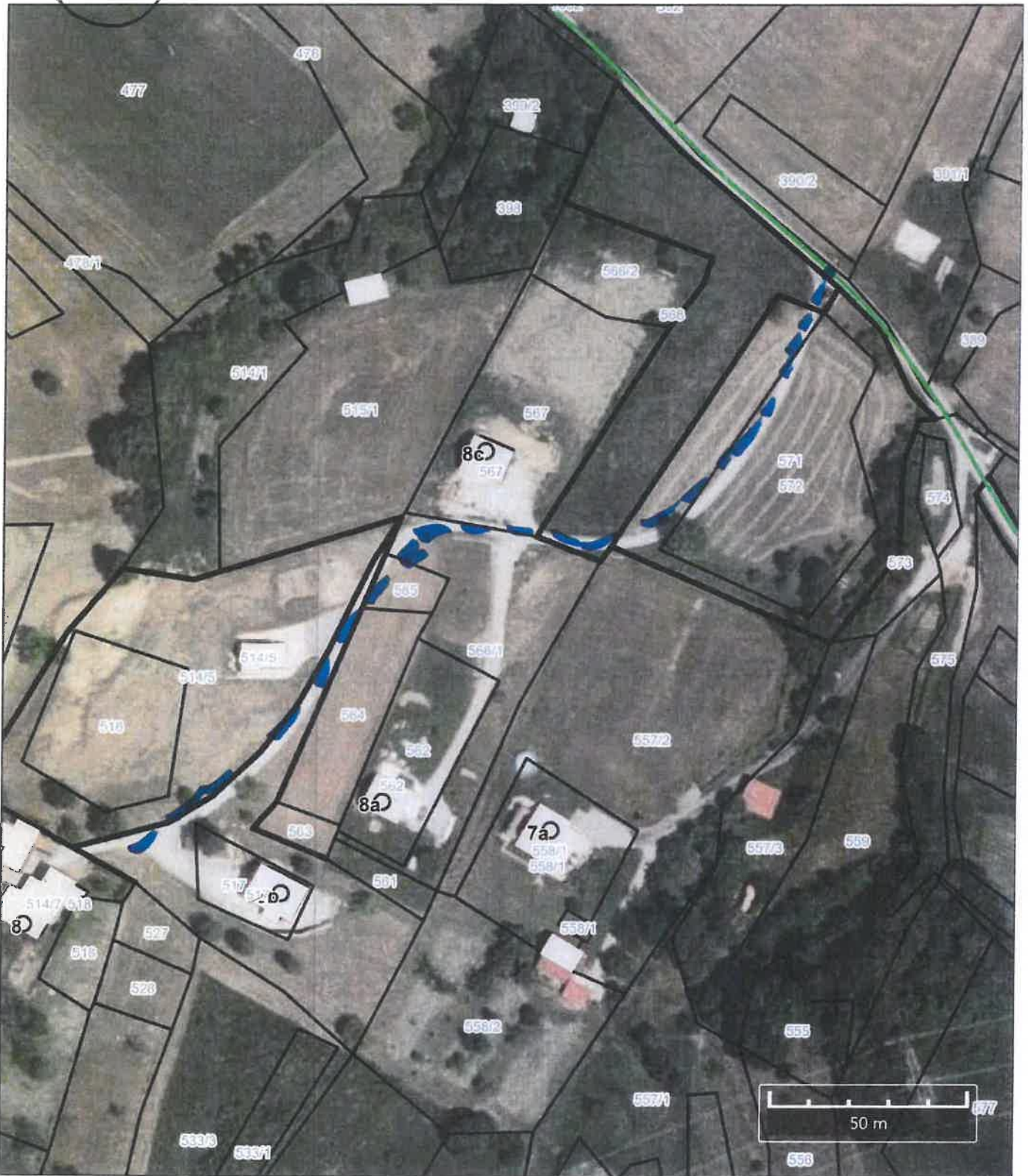
- HS
- ceste
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

- mestna ali krajevna cesta
- ravna pot
- gozdna cesta
- stavbe

- Meje parcel
- urejene meje
- kataster meje
- parcele
- meja občine

22 21.

Lemberg 8, k. o. Lemberg



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta III. reda



regionalna cesta III. reda



lokalna cesta



mestna ali krajevna cesta



javna pot



lokalna cesta

stavbe

Meje parcel



urejene meje



kataster meje



parcele

meja občine

DOF50 2018

22.8.22



23

IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 1059 LEMBERG številka parcele 1038/4

Kovinski PGD leu f



Približno 20 m

Informativno merilo 1 : 500

- Legenda oznak:
- Paročna meja
 - Meja parcelnega dela
 - ▨ Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 20.05.2022

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
 Transakcijska številka: 1101314752783
 Izris pripravil/-a: Vladimira Juhart

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrjeno v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter namerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.