



OBČINA BLOKE
Nova vas 4a
1385 Nova vas

Tel. 01 70 98 918
fax 01 70 98 840
e– pošta obcina.bloke@bloke.si

Številka: 478-0006/2015

3. točka

Datum: 16. 06. 2015

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE BLOKE

| | |
|-----------------------|---|
| ZADEVA | Dopolnitev načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Bloke za leto 2015 |
| ZAKONSKA OSNOVA | Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/12), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/11n 42/12, 34/13 in 10/14) |
| PREDLAGATELJ | Župan Jože Doles |
| PREDLOG SKLEPA | Občinski svet občine Bloke sprejme Sklep o prvi dopolnitvi načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2015 |



DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA
S STVARNIM PREMOŽENJEM
OBČINE BLOKE ZA LETO 2015

UVODNA POJASNILA

OBČINSKEMU SVETU OBČINE Bloke

ZADEVA: Obrazložitev predloga 1. dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2015

1. Uvod

Občinski svet Občine Bloke je na 4. redni seji dne 26. 2. 2015 sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2015.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko načrt razpolaganja in pridobivanja s premoženjem med letom dopolnjuje z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Predlagana dopolnitev je potrebna zaradi menjave zemljišč, ki so bile dogovorjene pred določenimi izvedbami parcelacij. Postopki parcelacij so zaključeni, tako da imamo sedaj znane parcelne številke.

Pri predlaganih menjavah bo občina Bloke pridobila parcele po katerih potekajo javne poti in lokalna cesta, v zameno pa bo dala dele poti, ki v naravi niso več to. Z menjavo bomo pridobili parcele na:

- lokalni cesti št. 041131 Sveti Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik
- javni poti št. 729041 Hiteno
- javni poti št. 729061- Zavrh - Intihar .

2. Ugotovitve

Postopek razpolaganja (prodaja, menjava, ali drug način odsvojitve, ...) in pridobivanja za posamezno nepremičnino se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Nepremično premoženje, ki ga noben upravljavec trajno ne potrebuje za opravljanje svojih nalog je potrebno prodati, ga oddati v najem ali na drug način zagotoviti njegovo gospodarno rabo.

3. Vpliv na proračun

V primeru prodaje nepremičnine, ki je predmet 2. dopolnitve letnega načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, v »bilanci prihodkov« občinskega proračuna na kontu 722000, prihodki od prodaje zemljišč, pričakujemo priliv v višini 1.199 evrov. V bilanci odhodkov občinskega proračuna na kontu 420600 nakup zemljišč pričakujemo odliv v višini 1.438 evrov.

4. Zaključek

Pristojnost Občinskega sveta Občine Bloke je, da v skladu s Statutom Občine Bloke, odloči o odtujitvi nepremičnin in pridobitvi nepremičnin. Pregled nepremičnega premoženja, ki je predviden za nakup je naveden v obrazcu 1 Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine Bloke za leto 2015. Pregled nepremičnega premoženja, ki je predviden za prodajo je

naveden v obrazcu št. 2 Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Bloke za leto 2015.

Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da občinski svet sprejme sklep o razpolaganju in pridobivanju premoženja, kot je navedeno v 1. dopolnitvi letnega načrta.

Občina Bloke
Župan Jože Doles



**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja
Občine Bloke za leto 2015**

Upravljavec: Občina Bloke

Podatek o samoupravni lokalni skupnosti na kateri se nahajajo nepremičnine:

OBČINA BLOKE

| Zap. | Vrsta nepremičnine | velikost m ² | Predvidena sredstva | opombe |
|------|--|-------------------------|---------------------|---|
| 1 | Parcela št. 580/31 k.o. 1667 Hiteno | 63 m ² | 107 € | Javna pot št. 729061 Zavrh - Intihar |
| 2 | Parcela št. 576/22 k.o. 1667 Hiteno | 118 m ² | 35 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 3 | Parcela št. 578/24 k.o. 1667 Hiteno | 181 m ² | 53 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 4 | Parcela št. 578/26 k.o. 1667 Hiteno | 4 m ² | 1 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 5 | Parcela št. 635/6 k.o. 1667 Hiteno | 25 m ² | 15 € | Javna pot št. 729061 Zavrh - Intihar |
| 6 | Parcela št. 635/8 k.o. 1667 Hiteno | 34 m ² | 58 € | Javna pot št. 729061 Zavrh - Intihar |
| 7 | Parcela št. 904 k.o. 1667 Hiteno | 17 m ² | 29 € | Javna pot št. 729061 Zavrh - Intihar |
| 8 | Parcela št. 576/28 k.o. 1667 Hiteno | 27 m ² | 46 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 9 | Parcela št. 576/30 k.o. 1667 Hiteno | 127 m ² | 215 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 10 | Parcela št. 576/35 k.o. 1667 Hiteno | 154 m ² | 261 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 11 | Parcela št. 576/33 k.o. 1667 Hiteno | 1 m ² | 2 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 12 | Parcela št. 576/43 k.o. 1667 Hiteno | 45 m ² | 76 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |

| | | | | |
|----|--|--------------------------------------|--------|---|
| 13 | Parcela št. 353/16 k.o. 1667 Hiteno | 29 m ² v deležu do 1/4 | 3 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 14 | Parcela št. 576/24 k.o. 1667 Hiteno | 11 m ² v deležu do 1/4 | 5 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 15 | Parcela št. 125/29 k.o. 1667 Hiteno | 94 m ² | 159 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| 16 | Parcela št. 159/28 k.o. 1667 Hiteno | 220 m ² | 373 € | Lokalna cesta št. 041131 Vid – Jeršiče – Polšeče - Ravnik |
| | | 1123 m ² | 1438 € | |

**Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem
Občine Bloke za leto 2015**

Upravljavec: Občina Bloke

Podatek o samoupravni lokalni skupnosti na kateri se nahajajo nepremičnine:

OBČINA BLOKE

| Zap. | Katastrska občina in šifra k.o. | Parcelna številka | kvadratura m ² | Posplošena tržana oz. orientacijska vrednost nepremičnine v € |
|------|---------------------------------|-------------------|---------------------------|---|
| 1 | 1667 Hiteno | 752/8 | 92 | 156 € |
| 2 | 1667 Hiteno | 766/2 | 247 | 419 € |
| 3 | 1667 Hiteno | 752/6 | 114 | 193 € |
| 4 | 1667 Hiteno | 202/8 | 430 | 431 € |
| | | | 883 | 1.199 € |

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS – UPB 2, Ur. l. RS, št. 94/07 s spremembami in dopolnitvami), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/12), 6. in 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 34/13, 10/14) in 15. člena statuta Občine Bloke (Uradni list RS, št. 65/07, 54/10 in 9/12) je Občinski svet Občine Bloke na redni seji dnesprejel

SKLEP

Občinski svet Občine Bloke sprejme prvo dopolnitev načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2015.

Datum: Številka: 478-0006/2015
Nova vas,

Občina Bloke
Župan
Jože Doles

Začetni prikaz



0 20 m
merilo 1: 435

0 10 cm
referenčna linija

LEGENDA:

- Parcele 
- št. 

Začetni prikaz



0 50 m 10 cm
merilo 1: 945
referenčna linija

Začetni prikaz

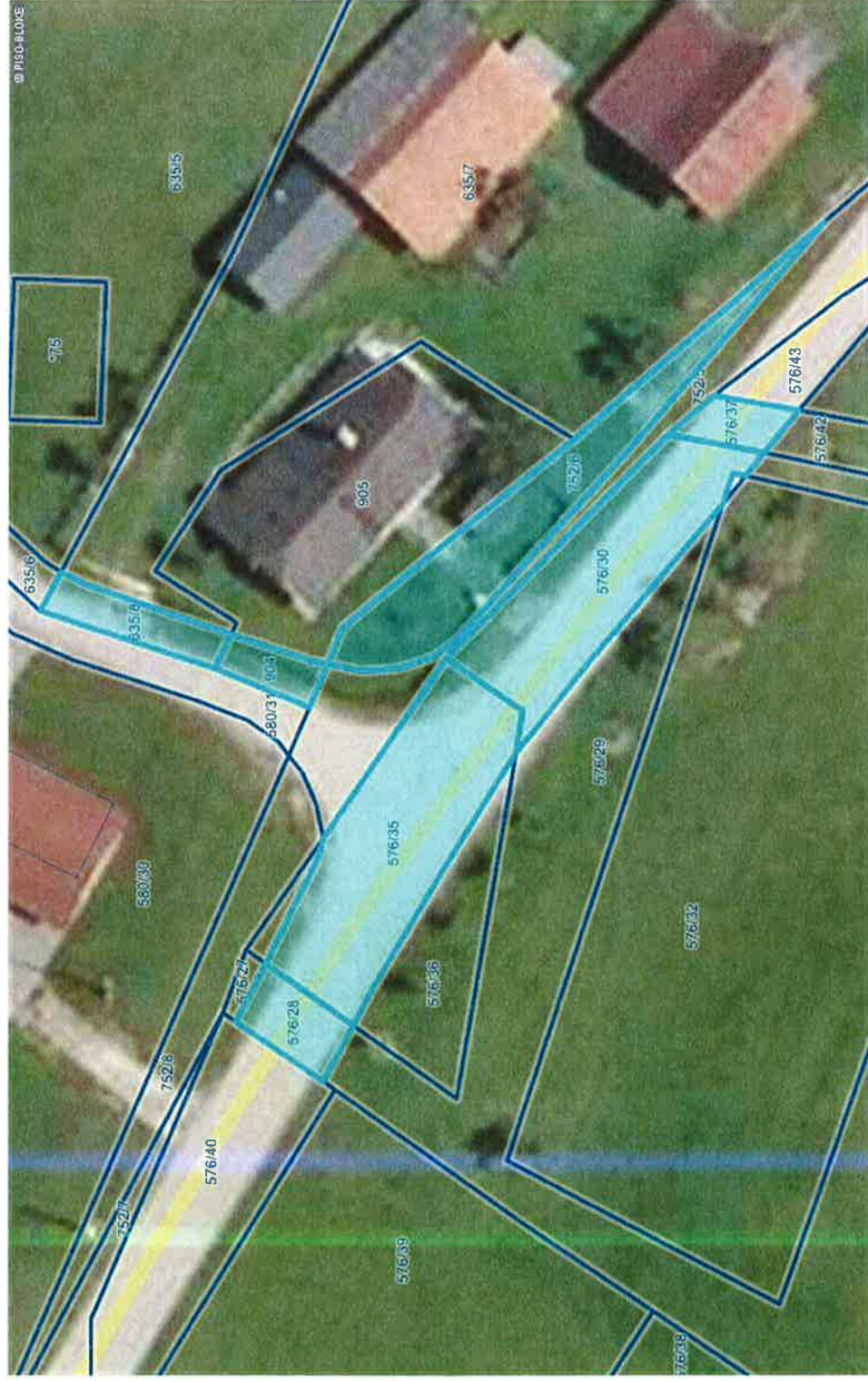


0 20 m 0 10 cm
referenčna linija
merilo 1: 568

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1667-HITENO, parcela: 766/2

<http://www.geoprosstor.net/piso>; čas izpisa: 11. junij 2015 11:55:08; uporabnik: joza.anzejc@bloke.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA BLOKE

Začetni prikaz



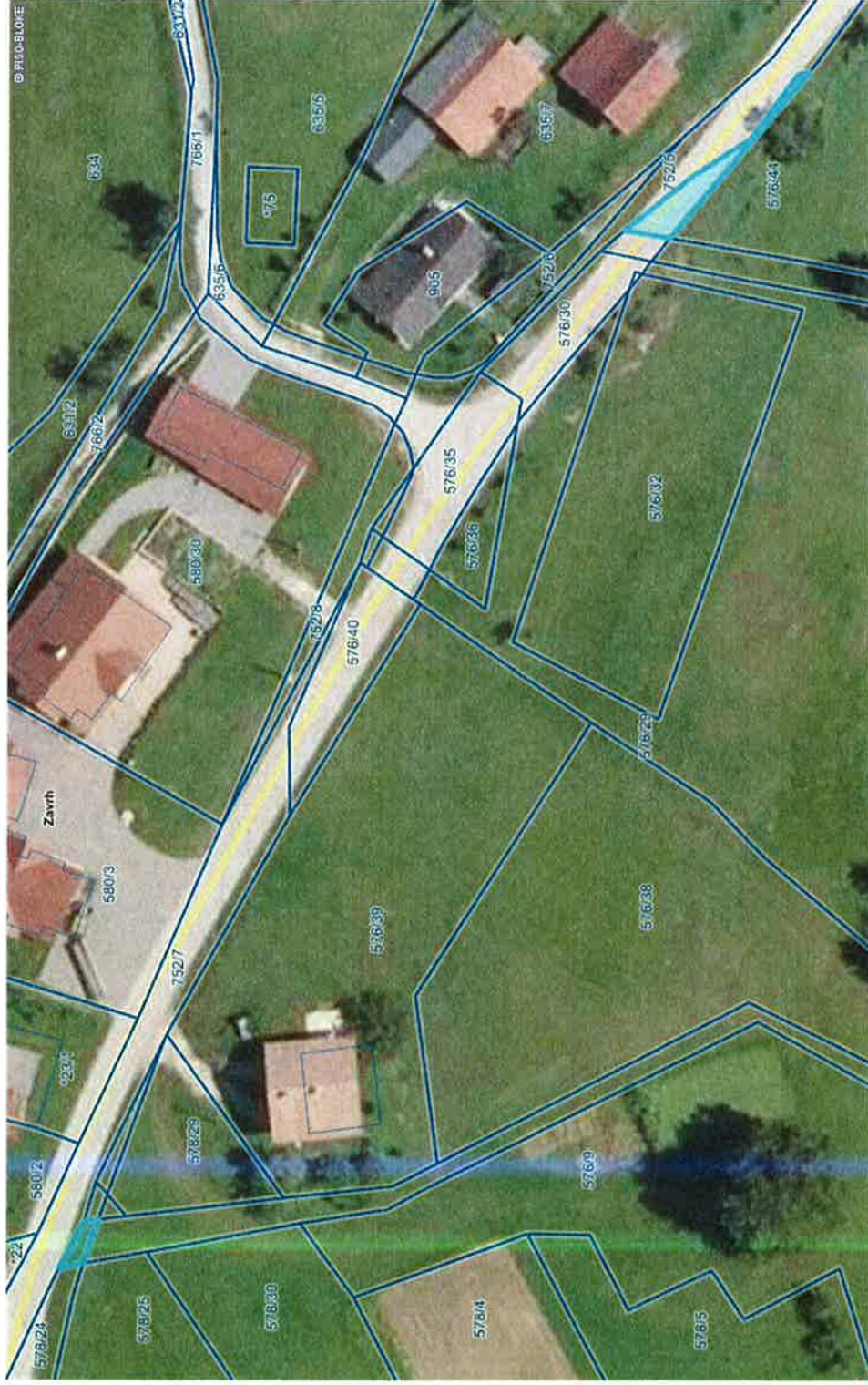
LEGENDA:

Parcele
št.



0 20 m 10 cm
referenčna linija

Začetni prikaz



0 20 m

0 10 cm

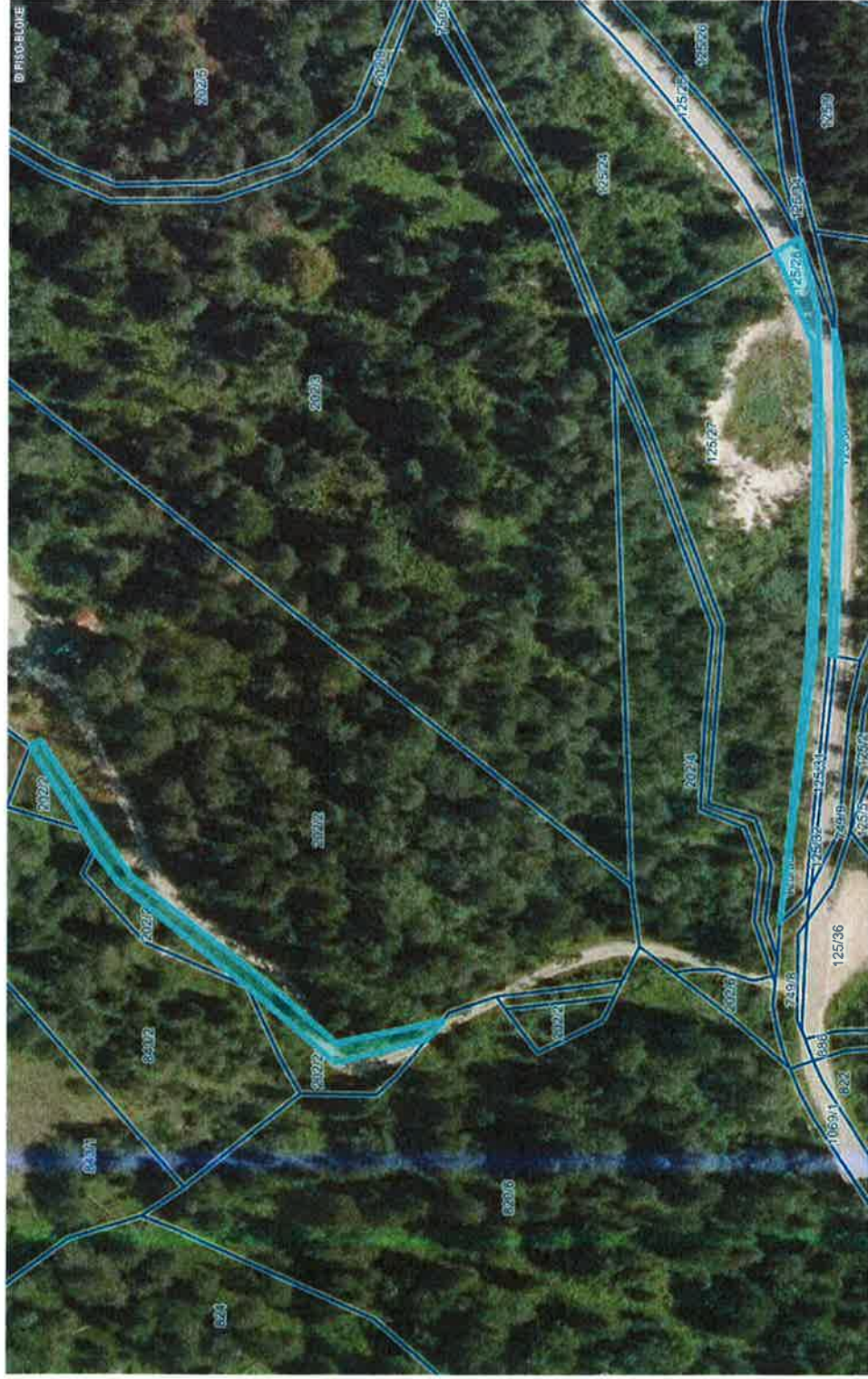
merilo 1: 755

referenčna linija

Začetni prikaz



Začetni prikaz



LEGENDA:

Parcele  št.

0 50 m
merilo 1: 1439

0 10 cm
referenčna linija