



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
Spodnji trg 8,
2344 Lovrenc na Pohorju



DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

**za rekonstrukcijo občinske lokalne ceste 362040 Cesta na
Kumen – I faza**

Lovrenc na Pohorju, april 2008

VSEBINA

	Stran
1. Opredelitev investitorja	3
1.1. Investitor	3
1.2. Strokovne službe	3
2. Analiza sedanjega stanja	4
3. Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije	5
3.1. Cilji investicije in razvojne možnosti	5
3.2. Usklajenost s strategijami in politikami	6
4. Ugotovitev različnih variant	8
4.1. Varianta 1: Minimalna varaianta ali brez investicije	8
4.2. Varianta 2: Rekonstrukcija ceste	8
5. Opredelitev vrste investicije, ocena investicijskih stroškov po stalnih in tekočih cenah	8
5.1. Opredelitev vrste investicije	8
5.2. Ocena investicijskih stroškov	9
6. Opredelitev temeljnih prvin, ki določajo investicijo	10
6.1. Predhodne idejne rešitve ali študije	10
6.2. Opis lokacije	11
6.3. Okvirni obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe	11
6.4. Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	12
6.5. Predvideni viri financiranja in drugi viri	13
6.6. Vpliv investicije na okolje in stroške	13
6.7. Merila, ki jih ni mogoče izraziti z denarjem	14
7. Ugotovitev smiselnosti in možnosti nadaljnje priprave investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije s časovnim načrtom	14
8. Analiza stroškov in koristi	15
8.1. Vrednost investicijskih vlaganj	15
8.2. Viri in dinamika financiranja investicije	15
8.3. Prihodki po letih	16
8.4. Stroški po letih	16
8.5. Projekcija kazalnikov učinkovitosti projekta	17
8.5.1. Kazalniki učinkovitosti	17
8.5.2. Projekcija bilance uspeha projekta	18
8.5.3. Projekcija ekonomskega toka projekta	19
8.5.4. Družbena koristnost projekta (ekonomska analiza projekta)	20
8.5.5. Analiza občutljivosti in tveganj	22

PRILOGA:

- grafični prikaz lokacije objekta

1. OPREDELITEV INVESTITORJA

1.1. Investitor

Občina: Lovrenc na Pohorju
Sedež: Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju
Matična številka: 1357883
Davčna številka: 11392657
Številka transakc.računa: 01367-0100009373
Odgovorna oseba: Franc Ladinek, dipl.ekon.
Telefon: 02 63 00 550
Fax: 02 63 00 560
E-mail: obcina@lovrenc.si

Odgovorna oseba za nadzor investicije: Franc Ladinek, dipl.ekon.

Občina Lovrenc na Pohorju:

Odgovorna oseba:

(žig)

(podpis)

1.2. Strokovne službe

a) Tehnično dokumentacijo je izdelal:

Podjetje: DUVAL Inženiring d.o.o.
Sedež: Vinarska ulica 5, 2000 Maribor
Odgovorna oseba za izdelavo tehnične dokumentacije: Andrej Veselko, inž.gr.
Datum izdelave tehnične dokumentacije: marec 2008

Podjetje:

(žig)

Odgovorna oseba:

(podpis)

b) Investicijsko dokumentacijo je izdelal:

Podjetje: Ekonomski institut Maribor d.o.o.,
Sedež: Razlagova ulica 22, 2000 Maribor
Odgovorna oseba za izdelavo investicijske dokumentacije: Zlatka Zastavnikovič,
univ.dipl.ekon.
Datum izdelave investicijske dokumentacije: april 2008

Podjetje:

(žig)

Odgovorna oseba:

(podpis)

c) **Upravljalec** investicije bo Režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju.

Režijski obrat: Režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju
Sedež: Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Režijski obrat:

(žig)

Odgovorna oseba:

(podpis)

d) Predvidena organizacija za izvedbo investicije

Investitor naložbe je Občina Lovrenc na Pohorju. Na občini bomo pripravili javni razpis za oddajo del na projektu. Izbrani izvajalec bo izvedel delo po dogovorjenem obsegu in kvaliteti. Režijski obrat občine bo vodil izvedbo investicije. Sodelovala bo tudi finančna služba v občini. Režijski obrat upravlja z vodovodom, kanalizacijo, cestami, pokopališčem in ostalimi javnimi službami v občini.

Finančna realizacija naložbe bo potekala v skladu z Zakonom o javnih financah ter Zakonom o izvrševanju proračuna. Spremljala jo bo finančna služba občine.

2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA (razlogi za investicijsko namero)

Občina Lovrenc na Pohorju je bila ustanovljena 22.11.1998 (Ur.I.RS št. 56/98), površina občine znaša 84,4 km². Občina šteje 3138 prebivalcev (vir: Statistični letopis 2005, podatki na dan 31.12.2004). Nova občina Lovrenc na Pohorju obsega območje nekdanje Krajevne skupnosti Lovrenc na Pohorju in zajema naslednja naselja: Činžat, Kumen, Lovrenc, Puščava, Rdeči, Recenjak in Ruta.

Skupna dolžina vseh občinskih javnih cest znaša 76.628 m, od tega je 38.760 m lokalnih cest ter 37.868 m javnih poti. Javnih poti za kolesarje nimamo. Občinske ceste so bile kategorizirane z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v občini Lovrenc na Pohorju (MUV, št. 29/99). Graditev ter vzdrževanje občinskih cest določa Odlok o občinskih cestah (MUV, št. 11/00). V banki cestnih podatkov, ki je vodena za občinske ceste, komulativno ne zbiramo podatka o skupni dožini asfaltiranih oz. neasfaltiranih cest. V grobem je večina cest na periferiji makadamskih, delno tudi v naselju, skupaj ocenjeno 55.100 m.

Navedena občinska cesta je po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v občini Lovrenc na Pohorju, MUV št. 29/99 kategorizirana kot lokalna cesta, ki povezuje naselja v občini in sicer naselje Lovrenc na Pohorju, Recenjak in Kumen ter se ponovno vrača v naselje Lovrenc na Pohorju. Celotna dolžina ceste je 13.613 m, rekonstrukcija ceste pa bo potekala v dolžini 2480 m. V naselju Lovrenc na Pohorju predstavljajo ulice Kovaška cesta, Ob Radoljni ter Cesta na Kumen del te kategorizirane lokalne ceste.

Cesta je v delu asfaltirana, v delu pa makadamska, široka 3-4 m. Cesta spada med najfrekventnejše občinske ceste, saj povezuje kar nekaj poslovnih subjektov (lesno proizvodni obrati, obrat kovaške industrije, obrati z obrtno dejavnostjo), iz zaledja (naselji Recenjak in Kumen) pa je v največjem obsegu tovorni promet z gozdnimi sortimenti, dve mlečni liniji, dodatno pa še javni prevoz lokalnega prebivalstva (šola, zaposlitve). Ob cesti je tudi nekaj gostinsko turističnih objektov. Skratka – v rekonstruiranem delu predstavlja največjo paralelno prometnico glavni državni cesti v ožjem centru naselja Lovrenc na Pohorju.

Cesta je bila v delu, kjer je načrtovana rekonstrukcija, asfaltirana že v sedemdesetih letih, v njeno telo je položena vsa javna in druga komunalna infrastruktura. Z rednimi vzdrževalnimi deli zgolj gasimo požar, cesta pa je nujno potrebna kompletne sanacije.

Cesta povezuje lesno proizvodne obrate:

- **Marles hiše, OE Lovrenc na Pohorju, Mariborska cesta 106,**
- **Osvald&Osvald d.n.o., Lovrenc na Pohorju, Mariborska c. 88,**
- **Bukev d.o.o., Lovrenc na Pohorju, Kovaška cesta 100,**
- **Šumer Alfonz s.p. Predelava lesa, Lovrenc na Pohorju, Kovaška cesta 60 ter**
- **Žaga Pernat v sklopu kmetije Pernat, Lovrenc na Pohorju, Žagarska pot 5.**

Ob sami cesti so locirani še drugi poslovni subjekti:

- STRUC TOVARNA KOS IN SRPOV d.o.o., Lovrenc na Pohorju, Kovaška cesta 100,
- Zbirni center SNAGE za zbiranje kosovnih ter drugih odpadkov,
- PKI d.o.o., Kovaška cesta b.š.,
- Kotnik Marija s.p., usnjena galanterija, Kumen 42, obrat Kovaška cesta ter
- Okrepčevalnica Sgerm Vesna Fornezzi s.p., Recenjok 15.

Iz zaledja (Recenjok ter Kumen) na to cesto gravitira prevoz gozdnih sortimentov iz zasebnih ter državnih gozdov ter že omenjeni mlečni liniji in kmetije z drugimi kmetijskimi proizvodi. Neposredno ob cesti je zgrajeno zajetje ter strojnica male hidroelektrane Fabrici Pavel, država pa je že podelila koncesijo za še eno MHE.

Glede na vse prej navedeno je dnevna migracija prebivalstva po tej cesti za lokalne razmere velika in neodložljivo terja rekonstrukcijo najprometnejšega dela ceste.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

3.1. Cilji investicije in razvojne možnosti

3.1.1. Cilji investicije

Cilj investicije je:

- izboljšati cestne povezave med naselji Lovrenc na Pohorju, Recenjok in Kumen v skupni dolžini 2480 m,
- pospešiti razvoj gospodarstva v občini, ipd.
- povečanje varnost v cestnem prometu na tem območju, ipd
- olajšati dostop prebivalcem v dolino, do služb, šole, ipd.
- izboljšanje cestnih povezav do kmetij in turističnih destinacij in s tem neposredno razvoj turistične dejavnosti na tem območju,
- izboljšanje cestne infrastrukture,

3.1.2. Razvojne možnosti in upravičenost investicije

Z rekonstrukcijo predmetnega cestnega odseka bi se v okviru nadaljevanja rekonstrukcij lokalnih cest v občini povečale njene razvojne možnosti. Te so predvsem na področju razvoja gospodarskih dejavnosti v občini in boljših povezav prebivalstva iz ruralnih okolij z občinskim središčem in širše, razvoj turizma in turističnih kmetij v okolici, ipd. Omogočil bi se lažji in varnejši prevoz prebivalstva, šolo-obveznih otrok, ipd.. Izboljšale se bodo transportne povezave industrije in malega gospodarstva.

Upravičenost investicije z povezovanjem gospodarskih subjektov ob lokalni cesti in vpliv na njihov razvoj pa je prikazan v točki 2. Analiza sedanjega stanja, kjer so ti gospodarski subjekti naštet.

Odloki, uredbe in ostali dokumenti s katerimi je Občina Lovrenc na Pohorju sprejela odločitev o predmetni investiciji:

- Cesta je bila kategorizirana kot občinska javna cesta z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v občini Lovrenc na Pohorju (MUV, št. 29/99).

3.2. Usklajenost s strategijami in politikami

Investicija v projekt rekonstrukcije lokalne ceste je usklajena s Strategijo razvoja Slovenije in vsemi glavnimi dokumenti, ki opredeljujejo njen okvir, kot so:

1. Državni razvojni program 2007 – 2013, drugi osnutek, Ljubljana, oktober 2006
2. Regionalni razvojni program za območje podravske razvojne regije v obdobju 2007 – 2013
3. Nacionalnim strateškim referenčnim okvirom 2007-2013
4. Operativnim programom krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007 - 2013

Ad 1) Projekt je usklajen z **DRŽAVNIM RAZVOJNIM PROGRAMOM 2007 – 2013, drugi osnutek, Ljubljana, oktober 2006**

Z izvedbo DRP se bo na ravni države, EU in lokalnih skupnosti »investiralo« v razvoj Slovenije iz državnega proračuna, proračuna EU, občinskih proračunov ter zasebnih in drugih virov. S temi investicijami je potrebno povečati kapital in povečati njegovo učinkovitost ter s tem zagotoviti dolgoročno konkurenčnost ter obstanek na trgu.

Razvojno-investicijske prioritete DRP so strukturirane enako kot razvojne prioritete Strategija razvoja Slovenije in sicer:

1. *konkurenčno gospodarstvo in hitrejša rast,*
2. *učinkovito ustvarjanje, dvosmerni pretok in uporaba znanja za gospodarski razvoj in kakovostna delovna mesta,*
3. *učinkovita in cenejša država,*
4. *moderna socialna država in večja zaposlenost ter*
5. *povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja.*

Peta razvojno-investicijska prioriteta Povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja je namenjena spodbujanju skladnega regionalnega razvoja obeh kohezijskih regij, izboljšanju kakovosti življenja v urbanih in podeželskih območjih in spodbujanju diverzifikacije na podeželju. Prioriteta vsebuje tudi boljše upravljanje s prostorom in okoljem, vzpostavitev učinkovite transportne infrastrukture ter spodbujanje razvoja kulture in kulturne dediščine.

Cilji pete razvojno-investicijske prioritete je zagotoviti visoko kakovost življenja, ki temelji na razvoju kulture in nacionalne identitete, skladnejšem razvoju regij, varnosti, gospodarjenju s prostorom in trajnostni mobilnosti ter izboljšani kakovosti okolja in ustrezni komunalni infrastrukturi.

7.4.1. Operativni program za krepitev regionalnih razvojnih potencialov

OP za krepitev regionalnih razvojnih potencialov se posebej osredotoča na prvi ter peti cilj Nacionalnega strateškega referenčnega okvirja (v nadaljevanju NSRO), to je »spodbuditi podjetništvo, inovativnost in tehnološki razvoj« in pa »skladen regionalni razvoj regij«. Obenem je tesno povezan s ciljem izboljševanja kvalitete raziskovalno-razvojne dejavnosti ter sistema izobraževanja, drugega cilja NSRO.

7.4.1.4. Razvoj regij

Izvajali se bodo ukrepi, določeni v regionalnih razvojnih programih, ki so v pristojnosti lokalnih skupnosti oziroma je smiselno, da se izvajajo »po meri« lokalnega okolja in sicer prednostno v okviru naslednjih vsebinskih področjih, kjer so bile ugotovljene največje razvojne slabosti in priložnosti v regionalnem razvoju:

1.a.) Ekonomska in izobraževalna infrastruktura: poslovne cone, tehnološki parki in razvojni centri regionalnega pomena, višje in visokošolska regijska izobraževalna središča ter drugi ukrepi spodbujanja podjetništva in ustvarjanja delovnih mest na regionalni ravni, ki se ne financirajo v okviru prvih dveh razvojnih prioritet.

1.b.) Prometna infrastruktura: Na področju prometne infrastrukture bodo upravičena vlaganja v lokalne ceste, letališča in pristanišča regionalnega pomena. Ker je definicija lokalnih cest določena in ker se avtoceste in regionalne ceste financirajo v okviru Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture, gozdne ceste ter zasebne poti pa iz Programa razvoja podeželja, je razmejitev pri financiranju podana.

...

7.4.3. Operativni program razvoja okoljske in prometne infrastrukture

OP razvoja okoljske in prometne infrastrukture se v celoti nanaša na četrti cilj NSRO, to je zagotoviti pogoje za rast z zagotavljanjem trajnostne mobilnosti, trajnostnega ravnanja z energijo ter izboljšanju kakovosti okolja in ustrezni infrastrukturi, kar obenem predstavlja tudi splošni cilj operativnega programa.

Z Nacionalnim strateškim referenčnim okvirjem za obdobje od 2007 do 2013 se na področju prometa podrobneje definirajo tiste usmeritve iz Resolucije o prometni politiki, ki bodo deležne podpore kohezijske politike. Neposredna dodana vrednost sredstev EU je vsekakor v zgodnejšem pričetku izvedbe sofinanciranih projektov, s tem pa zagotovitev hitrejšega odpravljanja ozkih grl, predvsem na mednarodno pomembnih povezavah. Z novogradnjo in posodobitvijo prometne infrastrukture bo dosežena večja prometna varnost in večja mobilnost prebivalstva za povečanje konkurenčnosti na regionalni ravni, povezavo obrobni območij z osrednjo Slovenijo in boljšo oskrbo gospodarstva. Na lokalnem nivoju je le-to izpostavljeno kot potreba, vendar so pobude posameznih občin ali regij nezadostne za premagovanje težav regionalnega razvoja, če država na nacionalnem nivoju na osnovi zaznanih potreb iz regionalnih razvojnih strategij, ne pripravi celovitih projektnih predlogov in jih finančno podpre.

Ad 2) Projekt je usklajen z **REGIONALNIM RAZVOJNIM PROGRAMOM ZA OBMOČJE PODRAVSKE RAZVOJNE REGIJE V OBDOBJU 2007 – 2013, v pripravi**

Izvedba investicije sovpada s poglavjem 5.4.6. Razvoj prometne infrastrukture.

Opis ukrepa:

Ukrep je namenjen razvoju prometne infrastrukture v regiji, ki je velikega pomena za razvoj regije, tako iz vidika ohranjanja poselitve kot razvoja gospodarskih in drugih dejavnosti. Cilji ukrepa:

- **Izboljšanje cestne prometne infrastrukture**
- Izboljšanje prometne varnosti
- Modernizacija železniškega omrežja

Možni projekti: izgradnja in obnova cest, ekoloških parkirišč za tovorni promet, posodobitev in izgradnja železniške povezave V. in X koridorja.

4. OPIS VARIANT

V okviru reševanja problematike posodobitve in rekonstrukcije občinskih lokalnih cest in rekonstrukcije LC Ceste na Kument 1 faza smo predvideli dve možni varianti, kot sledi:

- Varianta 1:** Minimalna varianta oz. brez investicije
- Varianta 2:** Rekonstrukcija občinske lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen – I faza

4.1. **Varianta 1:** minimalna varianta ali varianta “brez investicije”

Predstavlja opis situacije brez investicije. Občina Lovrenc na Pohorju ne pristopi k rekonstrukciji občinske lokalne ceste. Varianta predvideva nespremenjeno stanje, kar pomeni, da ostane del predmetne ceste v dolžini 2.480 m v takem stanju kot je do sedaj. To pomeni nadaljnje vzdrževanje lokalne ceste, ki je drago, saj je cesta v slabem stanju. Predel, ki ga obravnavamo, je povezovalna cesta, ki jo uporabljajo stanovalci, podjetja v občini. To je potrebno najmanj enkrat letno obnavljati (krpanje asfaltnih površin) oziroma dovažati pesek za bankine, asfaltirati in utrjevati cestišče.

Letni stroški vzdrževanja tega dela cestišča znašajo cca. **4.600,00 €**. V tem znesku največji delež stroškov predstavlja material, prevozi s tovornjaki in delovna sila. Občasno pa je potrebno na cestišču računati tudi z večjimi posegi, kot je krpanje večjih asfaltnih površin, itd..

4.2. **Varianta 2:** Rekonstrukcija občinske lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen – I faza

V okviru operacije je načrtovana sanacija kompletnega cestišča (zbitost tampona 100 MPa je primerna za lokalne ceste s takšno prometno obremenitvijo), voziščna konstrukcija pa bo imela dve plasti asfalta (6+3 cm). Sočasno bo urejena meteorna kanalizacija, ki se bo navezala na obstoječe meteorne kanale, v delu, kjer sedaj še ni urejena cestna javna razsvetljava, bo zaradi zagotavljanja večje prometne varnosti zgrajena še javna razsvetljava.

Investicijska dela bodo zajemala:

- o preddela,
- o zemeljska dela,
- o obnovo voziščne konstrukcije,
- o ureditev odvodnjavanja cestišča,
- o opremo ceste,
- o ureditev javne razsvetljave in
- o zaključna dela.

5. **OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH IN TEKOČIH CENAH**

5.1. **Opredelitev vrste investicije**

Investicija po namenu spada med vlaganja v obnovo prometne infrastrukture. Predstavlja investicijo v kategorizirano lokalno cesto s pripadajočo prometno infrastrukturo. Njena izvedba pomeni spodbujanje gospodarskega razvoja v občini in v širšem regionalnem okolju.

5.2. **Ocena investicijskih stroškov po stalnih in tekočih cenah**

5.2.1 Investicijski stroški variante 1

V primeru variante 1 – minimalne variante oziroma ohranjanja obstoječega stanja, do samih investicijskih stroškov ne bi prišlo. Letno pa bi se pojavljali stroški vzdrževanja odseka ceste v višini najmanj 4.600 € po stalnih cenah in tekočih cenah. Po 10 letu vzdrževanja bi morali obnoviti del cestišča v ocenjeni vrednosti 10.000 €, po 20 letih pa v okvirni vrednosti 20.000 €.

Tabela št. 1: **Izračun neto sedanje vrednosti bodočih stroškov vzdrževanja**

- v €

Leta	Stroški vzdrževanja	Koeficient	Neto sed. Vrednost	Leta	Stroški vzdrževanja	Koeficient	Neto sed. vrednost
0	4.600	1,000000	4.600	15	17.966	0,362446	6.512
1	4.646	0,934579	4.342	16	18.684	0,338735	6.329
2	4.692	0,873439	4.099	17	19.432	0,316574	6.152
3	4.739	0,816298	3.869	18	20.209	0,295864	5.979
4	4.834	0,762895	3.688	19	21.017	0,276508	5.811
5	4.931	0,712986	3.516	20	41.858	0,258419	10.817
6	5.029	0,666342	3.351	21	43.532	0,241513	10.514
7	5.130	0,622750	3.195	22	45.274	0,225713	10.219
8	5.233	0,582009	3.045	23	49.801	0,210947	10.505
9	5.337	0,543934	2.903	24	54.781	0,197147	10.800
10	15.497	0,508349	7.878	25	60.259	0,184249	11.103
11	15.962	0,475093	7.584	26	66.285	0,172195	11.414
12	16.441	0,444012	7.300	27	72.914	0,160930	11.734
13	16.934	0,414964	7.027	28	80.205	0,150402	12.063
14	17.443	0,387817	6.765	29	88.226	0,140563	12.401
Skupaj							215.514

Neto sedanja vrednost stroškov vzdrževanja za obdobje 30 let pri varianti 1 znaša 215.514 € (upoštevana je 7 % diskontna stopnja).

5.2.2. Investicijski stroški variante 2

V nadaljevanju so prikazani stroški investicije v varianto 2 rekonstrukcije občinske lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen – I faza. Investicijski stroški so izračunani po cenah iz marca 2008. V znesek je vključen 20 % DDV. Stroški investicije v rekonstrukcijo ceste znašajo 934.486 € po stalnih cenah in 1.027.139 € po tekočih cenah.. Rekapitulacija stroškov je prikazana v naslednji tabeli.

Tabela št. 2: **Rekapitulacija stroškov rekonstrukcije ceste po stalnih in tekočih cenah**

- v €

Opis investicijskih del	Stalne cene	Tekoče cene
Preddela	20.269	22.005
Zemeljska dela	352.870	383.098

Voziščna konstrukcija	241.928	268.609
Odvodnjavanje	59.609	66.592
Oprema ceste	5.993	6.695
Javna razsvetljava	71.523	79.902
Zaključna dela	6.854	7.657
Nepredvidena gradbena dela 1 %	7.590	8.336
Gradbeni nadzor 1 %	7.666	8.419
Investicijski program	667	724
DIIP	880	880
Varnostni načrt	1.667	1.810
Popis del	1.222	1.222
Skupaj	778.738	855.949
20 % DDV	155.749	171.190
SKUPAJ	934.486	1.027.139

Tekoče cene so preračunane na osnovi Pomladanske napovedi gospodarskih gibanj 2008 (napoved gospodarskih gibanj za obdobje 2008 – 2012 z obrazložitvijo gibanj v letu 2007), publikacija UMAR april 2008. Napoved za leto 2008 napovedujejo 5,2 % letno inflacijsko stopnjo, za leto 2009 3,2 % in za leto 2010 2,9 % inflacijsko stopnjo.

V okviru celotne vrednosti projekta je 852.037 € upravičenih stroškov in 175.102 € neupravičenih stroškov, računano v tekočih cenah. Pregled stroškov je prikazan v naslednji tabeli.

Tabela št. 3: **Upravičeni stroški investicije**

- v €, tekoče cene

Opis investicijskih del	Uprav.stroški	Neupr.stroški	Skupaj
Pripravljalna dela	22.005	0	22.005
Zemeljska dela	383.098	0	383.098
Voziščna konstrukcija	268.609	0	268.609
Odvodnjavanje	66.592	0	66.592
Oprema ceste	6.695	0	6.695
Javna razsvetljava	79.902	0	79.902
Zaključna dela	7.657	0	7.657
Nepredvidena gradbena dela 1 %	8.336	0	8.336
Gradbeni nadzor 1 %	8.419	0	8.419
Investicijski program	724	0	724
DIIP	0	880	880
Varnostni načrt	0	1.810	1.810
Popis del	0	1.222	1.222
DDV	0	171.190	171.190
Skupaj	852.037	175.102	1.027.139

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodne idejne rešitve ali študije

Za predmetno investicijo je bil izdelan:-

- Popis del z oceno stroškov, marec 2008

Navedena dela je po 26. členu Pravilnika o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Ur.l. št. 114/03, 130/04) možno izvajati brez pridobitve gradbenega dovoljenja in brez pridobitve lokacijske informacije, če gre za dela v javno korist. Nadalje je v 29. členu istega pravilnika podrobneje navedeno, točka (1), 4 alineja, da so dela v javno korist dela na objektih gospodarske javne infrastrukture, s katerimi se izvede rekonstrukcijo javne ceste in druga vzdrževalna dela takih cest zaradi izboljšanja njihovih prometnih in varnostnih lastnosti, vključno z namestitvijo prometne signalizacije, prometne opreme in cestnih naprav ter z njimi povezanih ureditev, v skladu s predpisi, ki urejajo javne ceste.

Občina bo za rekonstrukcijo ceste izdala ustrezno lokacijsko informacijo.

6.2. Opis lokacije za posamezne variante

Lokacija za investicijo po varianti 1 in varianti 2 je enaka:

Trasa lokalne ceste, ki se bo obnavljala, teče po že obstoječem vozišču.

6.3. Okvirni obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim okvirom izvedbe

Varianta 1

Vzdrževanje lokalne ceste po varianti 1 se bo izvajala konstantno vsako leto. Terminski plan je prikazan v nadaljevanju.

Tabela št. 4: **Terminski plan izvedbe investicije po varianti 1**

Oz.	Opis del	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	...
1.	Vzdrževalna dela									

Varianta 2

Investicija v rekonstrukcijo lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen - I faza po varianti 2 se bo izvajala v letih 2008, 2009 in 2010. V letu 2008 je bil pripravljen dokument identifikacije investicijskega projekta. Terminski plan je prikazan v nadaljevanju.

Tabela št. 5: **Terminski plan izvedbe investicije po varianti 2**

- v €, tekoče cene in vključen DDV

Opis investicijskih del	2008	2009	2010	Skupaj
Pripravljalna dela	0	26.406	0	26.406
Zemeljska dela	0	459.718	0	459.718

Voziščna konstrukcija	0	68.693	253.638	322.331
Odvodnjavanje	0	0	79.911	79.911
Oprema ceste	0	0	8.034	8.034
Javna razsvetljava	0	0	95.882	95.882
Zaključna dela	0	0	9.188	9.188
Nepredvidena gradbena dela 1 %	0	5.933	4.070	10.003
Gradbeni nadzor 1 %	0	5.992	4.111	10.103
Investicijski program	0	869	0	869
DIIP	1.056	0	0	1.056
Varnostni načrt	0	2.172	0	2.172
Popis del	1.466	0	0	1.466
Skupaj	2.522	569.783	454.834	1.027.139

V letu 2008 bo pripravljen Popis del in Dokument identifikacije investicijskega projekta v višini 2.522 €, v letu 2009 pa se bodo začela izvajati gradbena dela do višine 569.783 € in v letu 2010 v višini 454.834 €.

V naslednji tabeli je prikazana specifikacija upravičenih stroškov s časovnim načrtom.

Tabele št. 6: **Specifikacija upravičenih stroškov s časovnim načrtom**

- v €, tekoče cene

Opis investicijskih del	2008	2009	2010	Skupaj
pripravljalna dela	0,00	22.005	0	22.005
Zemeljska dela	0,00	383.098	0	383.098
Voziščna konstrukcija	0,00	57.244	211.365	268.609
Odvodnjavanje	0,00	0	66.592	66.592
Oprema ceste	0,00	0	6.695	6.695
Javna razsvetljava	0,00	0	79.902	79.902
Zaključna dela	0,00	0	7.657	7.657
Nepredvidena gradbena dela 1 %	0,00	4.944	3.392	8.336
Gradbeni nadzor 1 %	0,00	4.993	3.426	8.419
Investicijski program	0,00	724	0	724
Skupaj	0,00	473.008	379.029	852.037

6.4. Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Varianta 1

Upravljalca lokalne ceste je režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju, ki vsako leto popravlja ceste z 2 delavcema. Uporablja se tudi ustrezna gradbena mehanizacija ter material za vzdrževanje.

Varianta 2

Upravljalca ceste bo režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju. Vzdrževanje preplastene ceste je manj zahtevno, zato planiramo, da bo za tovrstna opravila upravljalca na tem odseku ceste namenil 20 % delovnega časa 1 delavca letno ter gradbeno mehanizacijo za čiščenje obcestnih jarkov.

6.5. Predvideni viri financiranja in drugi viri

Varianta 1

V primeru variante 1 se bodo izvajala vzdrževalna dela na cestišču in nujna popravila. Te stroške bo v 100 % znesku pokrivala Občina Lovrenc na Pohorju iz sredstev občinskega proračuna.

Varianta 2

Naložba se bo financirala iz lokalnih virov sredstev in nepovratnih sredstev regionalnih spodbud. V naslednji tabeli so prikazni viri in struktura financiranja za posamezno varianto.

Tabela št. 7: **Viri in struktura financiranja naložbe**

- v €, tekoče cene

Viri financiranja	Vrednost	Str.%
Proračun občine Lovrenc na Pohorju	375.749	36,58%
Nepovratna sredstva – SVRL – ESRR	651.390	63,42%
Skupaj	1.027.139	100,00%

V primeru variante 2 bo 375.749 € oz. 36,58 % zagotovila občina Lovrenc na Pohorju, 651.390 € oz. 63,42 % pa bodo nepovratna sredstva SVRL – ESRR Operativni program krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, razvojna prioriteta »Razvoj regij«, prednostna usmeritev »Regionalni razvojni programi«. Investicija se bo izvajala v letih 2008, 2009 in 2010.

Skupni upravičeni stroški investicije se bodo financirali 23,55 % iz občinskega proračuna in 76,45 % iz nepovratnih sredstev SVRL - ESRR. Pregled razmerja sofinanciranja in vrednosti po letih prikazuje naslednja tabela.

Tabela št. 8: **Viri in struktura financiranja upravičenih stroškov**

- v €, tekoče cene

Investicija	2008	%	2009	%	2010	%	Skupaj	%
Proračun občine	0	0,00%	110.008	23,26%	90.639	23,91%	200.647	23,55%
SVRL – ESRR	0	0,00%	363.000	76,74%	288.390	76,09%	651.390	76,45%
Skupaj	0	0,00%	473.008	100,00%	379.029	100,00%	852.037	100,00%

6.6. Vpliv investicije na okolje in stroške

Varianta 1

V primeru ohranjanja nespremenjenega stanja bodo negativne vplive na okolje predstavljali zemeljski vdori in poškodovanja ceste.

Varianta 2

Investicija v rekonstrukcijo občinske lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen – I faza, bo imela manjši vpliv na okolje glede hrupa in emisije izpušnih plinov v času izgradnje, nato pa bodo ti vplivi minimalni.

Po izvedbi rekonstrukcijskih del na odseku te ceste le-ta ne bo imela negativnega vpliva na okolje.

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča varstva okolja:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin),

- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

6.7. Merila, ki jih ni mogoče izraziti v denarju

Investicija v rekonstrukcijo dela občinske lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen – I faza ima vrsto posrednih učinkov in sicer:

- izboljšanje prometnih in varnostnih razmer,
- izboljšanje pogojev poslovanja gospodarskih družb,
- povečanje turističnega prometa v občini, razvoj turizma na tem območju,
- lažji dostop prebivalcev tega območja v dolino,
- lažji in varnejši dostop šolarjev do šole,
- izboljšanje cestnih povezav znotraj občine, ipd..

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM OKVIROM

Skladno s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, je za investicijske projekte, ki presegajo vrednosti 500.000 € potrebno pripraviti naslednje:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta in
- Investicijski program.

Okvirni časovni načrt izdelave in pridobitve potrebne investicijske dokumentacije, tehničnega popisa del in ostale dokumentacije je prikazan v nadaljevanju.

Varianta 1

Za ohranjanje nespremenljivega stanja ni potrebno pripravljati tehničnega popisa del in investicijske dokumentacije.

Varianta 2

Za izvedbo investicije v rekonstrukcijo občinske ceste je potrebno pripraviti tehnično dokumentacijo in ustrezne investicijske dokumente. Termini so navedeni v naslednji tabeli.

Tabela št. 9: **Terminski plan izdelave dokumentacije za varianto 2**

Aktivnosti	Termin
Popis del in ocena stroškov	Marec 2008
Dokument identifikacije investicijskega projekta	April 2008
Oddaja javnega naročila	Februar 2009
Investicijski program	Marec 2009
Izvajanje gradnje in gradbenega nadzora	Maj 2009 do julij 2010
Kvalitetni prevzem in predaja objekta v uporabo	Avgust 2010
Zadnji zahtevek za izplačilo nepovratnih sredstev	Do 30.09 2010

8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI

V točki 5. in 7. tega dokumenta smo ugotovili, da je najugodnejša investicija v **varianto 2**, to je rekonstrukcija občinske lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen – I faza.

V nadaljevanju je prikazan natančnejši pregled stroškov in koristi **variante 2** rekonstrukcije občinske lokalne ceste. Stroški investicije so prikazani v tekočih cenah. Prikazana je struktura in dinamika financiranja investicije ter prihodki in stroški obratovanja investicije za obdobje 30 let. Na osnovi teh podatkov so izračunane projekcije bilance uspeha, ekonomskega toka in kazalnikov učinkovitosti investicije. Pripravljena je finančna analiza, ekonomska analiza ter analiza občutljivosti in tveganj projekta.

8.1. Vrednost investicijskih vlaganj

V naslednji tabeli so specifikirani investicijski stroški rekonstrukcije ceste. Skupna vrednost projekta znaša 1.027.139 €, v znesek je zajet 20 % davek na dodano vrednost. Rekonstrukcija ceste se bo izvajala v letih 2008, 2009 in 2010.

Tabela št. 10: **Skupna rekapitulacija investicije**

- v €, tekoče cene

Opis investicijskih del	Vrednost
Preddela	22.005
Zemeljska dela	383.098
Voziščna konstrukcija	268.609
Odvodnjavanje	66.592
Oprema ceste	6.695
Javna razsvetljava	79.902
Zaključna dela	7.657
Nepredvidena gradbena dela 1 %	8.336
Gradbeni nadzor 1 %	8.419
Investicijski program	724
DIIP	880
Varnostni načrt	1.810
Popis del	1.222
Skupaj	855.949
20 % DDV	171.190
SKUPAJ	1.027.139

8.2. Viri in dinamika financiranja investicije

Investicija bo financirana iz sredstev občinskega proračuna občine Lovrenc na Pohorju v višini 375.749 € oz. 36,58 % in nepovratnih sredstev SVRL – ESRR 651.390 € oz. 63,42 %. Vrednost in struktura virov financiranja je prikazana v naslednji tabeli

Tabela št. 11: **Viri in struktura financiranja investicije**

- v €, tekoče cene

Viri sredstev	Vrednost	Strukt.v %
Proračun občine Lovrenc na Pohorju	375.749	36,58%
Nepovratna sredstva – SVRL – ESRR	651.390	63,42%
Skupaj	1.027.139	100,00%

Dinamika financiranja bo prilagojena sami izvedbi investicije, ki bo potekala v letih 2008, 2009 in 2010.

Tabela št. 12: **Dinamika plačil**

- v €, tekoče cene

Viri sredstev	2008	2009	2010	Skupaj
Proračun občine	2.522	206.783	166.444	375.749
Nep.sredstva SVRL – ESRR	0	363.000	288.390	651.390
Skupaj	2.522	569.783	454.834	1.027.139

Tabela št. 13:.. Dinamika plačil po stalnih cenah

- v €

Investicija	2008	2009	2010	Skupaj
Proračun občine	2.522	161.825	118.748	283.096
Nep.sredstva SVRL – ESRR	0	363.000	288.390	651.390
Skupaj	2.522	524.825	407.138	934.486

8.3. Prihodki po letih

V poglavju so prikazani prihodki za vzdrževanje odseka ceste za obdobje 30 let. Prihodki so ocenjeni na podlagi odhodkov, ki se bodo pojavljali pri vzdrževanju ceste in na osnovi podatkov sedanjega upravljalca ceste.

Tabela št. 14: Prihodki za obratovanje po letih

- v €

Prihodki	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015..	..2037
Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj	0	0	0	0	0	0	0	0	0

8.4. Odhodki po letih

Poglavje zajema vrste in vrednosti stroškov vzdrževanja in upravljanja odseka ceste za obdobje 30 let. Stroške smo ocenili na osnovi preteklega poslovanja upravljalca ceste.

Tabela št. 15: Odhodki za obratovanje po letih

- v €

Postavke	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015..	..2037
Material	0	0	0	200	300	500	500	500	500
Ostali stroški	0	0	0	100	200	300	300	300	300
Str.storitev	0	0	0	100	300	650	650	650	650
Stroški dela	0	0	0	1.200	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
Skupaj	0	0	0	1.600	3.200	3.850	3.850	3.850	3.850

Odhodki obratovanja zajemajo stroške vzdrževanja odseka ceste, delež plače delavca pri vzdrževanju in stroške materiala in ostale stroške.

Ostanek vrednosti investicije znaša 303.200 €.

8.5. Projekcija kazalnikov učinkovitosti projekta

8.5.1. Kazalniki učinkovitosti

Zbirni rezultati projekta so prikazani v 5 letu po zaključku investicije, ko bo le-ta v polnem obratovanju.

Tabela št. 16: **Prikaz rezultatov izračunov**

- v €

Kazalniki	Vrednosti
Prihodki	0
Odhodki	3.850
Poslovni izid	-3.850
Ekonomičnost poslovanja	0,0
Donosnost poslovanja	0,0
Doba vračanja vloženih sredstev (leta)	40
Neto sedanja vrednost	-788.766
Interna stopnja donosnosti	-4,75 %
Relativna neto sedanja vrednost	-0,7678

8.5.3. Projekcija ekonomskega toka projekta

Ekonomski tok projekta služi za izračun kazalnikov učinkovitosti investicije.

Tabela št. 18: **Neto denarni tok projekta**

- v €

VREDNOST V STALNIH CENAH					
Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2008	2.522				-2.522
2009	524.825				-524.825
2010	407.138	0	0		-407.138
2011		1.600	0		-1.600
2012		3.200	0		-3.200
2013		3.850	0		-3.850
2014		3.850	0		-3.850
2015		3.850	0		-3.850
2016		3.850	0		-3.850
2017		3.850	0		-3.850
2018		3.850	0		-3.850
2019		3.850	0		-3.850
2020		3.850	0		-3.850
2021		3.850	0		-3.850
2022		3.850	0		-3.850
2023		3.850	0		-3.850
2024		3.850	0		-3.850
2025		3.850	0		-3.850
2026		3.850	0		-3.850
2027		3.850	0		-3.850
2028		3.850	0		-3.850
2029		3.850	0		-3.850
2030		3.850	0		-3.850
2031		3.850	0		-3.850
2032		3.850	0		-3.850
2033		3.850	0		-3.850
2034		3.850	0		-3.850
2035		3.850	0		-3.850
2036		3.850	0		-3.850
2037		3.850	0	303.200	299.350
Skupaj	934.485	101.050	0	303.200	-732.335

DISKONTIRANE VREDNOSTI (7%) – v €					
Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2008	2.357	0	0	0	-2.357
2009	458.402	0	0	0	-458.402
2010	332.346	0	0	0	-332.346
2011	0	1.221	0	0	-1.221
2012	0	2.282	0	0	-2.282
2013	0	2.565	0	0	-2.565
2014	0	2.398	0	0	-2.398
2015	0	2.241	0	0	-2.241
2016	0	2.094	0	0	-2.094
2017	0	1.957	0	0	-1.957
2018	0	1.829	0	0	-1.829
2019	0	1.709	0	0	-1.709
2020	0	1.598	0	0	-1.598
2021	0	1.493	0	0	-1.493
2022	0	1.395	0	0	-1.395
2023	0	1.304	0	0	-1.304
2024	0	1.219	0	0	-1.219
2025	0	1.139	0	0	-1.139
2026	0	1.065	0	0	-1.065
2027	0	995	0	0	-995
2028	0	930	0	0	-930
2029	0	869	0	0	-869
2030	0	812	0	0	-812
2031	0	759	0	0	-759
2032	0	709	0	0	-709
2033	0	663	0	0	-663
2034	0	620	0	0	-620
2035	0	579	0	0	-579
2036	0	541	0	0	-541
2037	0	506	0	39.830	39.325
Skupaj	793.105	35.491	0	39.830	-788.766

Izračun zneska donacije EU:

- v €

Postavke	Diskontirane vrednosti	Nediskontirane vrednosti
Skupni stroški investicije	-	934.485
Upravičeni stroški (EC)	-	852.037
Diskont.investicijski stroški (DIC)	793.105	-
Diskontirani neto prilivi (DNR)	4.339	-

1. Finančna vrzel:

EE = DIC – DNR

EE = 793.105 – 4.339 = 788.766 €

R = EE / DIC

R = 788.766 / 793.105 = 99,45 %

2. Izračun pripadajočega zneska

DA = EC x R

DA = 852.037 x 99,45 % = 847.376 €

3. Znesek nepovratnih sredstev EU

donacija EU = DA * CRpa

donacija EU = 847.376 x 85 % = **720.269 €**

Občina Lovrenc na Pohorju je upravičena do nepovratnih sredstev SVRL – ESRR v višini 720.269 €. **Na Svetu Podravske regije ji je bilo odobrenih 651.390 € nepovratnih sredstev iz naslova regionalnih spodbud, zato je bil ta znesek upoštevan med viri financiranja investicije.**

8.5.4. Družbena koristnost projekta (ekonomska analiza projekta)

Družbena koristnost projekta je naslednja:

ENVP (ekonomska neto sedanja vrednost) = 15.645 €

EIRR (ekonomska interna stopnja donosnosti) = 7,38 %

Stopnja družbene koristnosti = 0,02

Tabela št. 19: Izračun družbene koristnosti projekta

- v €

Leta	Dod.vred.	Gradb.	Odhodki	Invest.	DNDT
2008	0	0	0	2.102	-1.964
2009	0	209.930	0	437.354	-198.641
2010	0	162.855	0	339.282	-144.017
2011	36.369	0	1.600	0	26.525
2012	36.369	0	3.200	0	23.649
2013	36.369	0	3.850	0	21.669
2014	36.369	0	3.850	0	20.251
2015	36.369	0	3.850	0	18.926
2016	36.369	0	3.850	0	17.688
2017	36.369	0	3.850	0	16.531
2018	36.369	0	3.850	0	15.450
2019	36.369	0	3.850	0	14.439
2020	36.369	0	3.850	0	13.494
2021	36.369	0	3.850	0	12.611
2022	36.369	0	3.850	0	11.786
2023	36.369	0	3.850	0	11.015
2024	36.369	0	3.850	0	10.295
2025	36.369	0	3.850	0	9.621
2026	36.369	0	3.850	0	8.992
2027	36.369	0	3.850	0	8.404
2028	36.369	0	3.850	0	7.854
2029	36.369	0	3.850	0	7.340
2030	36.369	0	3.850	0	6.860
2031	36.369	0	3.850	0	6.411
2032	36.369	0	3.850	0	5.992
2033	36.369	0	3.850	0	5.600
2034	36.369	0	3.850	0	5.233
2035	36.369	0	3.850	0	4.891
2036	36.369	0	3.850	0	4.571
2037	36.369	303.708	3.850	0	44.169
Skupaj	981.963	676.493	101.050	778.737	15.645

Družbena koristnost projekta izhaja iz:

- Znižanja investicijske vrednosti projekta za 20 % iz naslova DDV,
- Povečanje dela za gradbena podjetja iz regije na račun izvedbe investicije v občini (50 % gradbenih del prinese vsaj 80 % prihodka iz naslova investicije domačim gradbenim podjetjem),
- Poveča se dodana vrednost na zaposlenega v občini (predpostavka, da 100 zaposlenih ustvari 1,8 % povečanja dodane vrednosti – ta je v Podravju v letu 2004 znašala 20.205 €/zaposlenega).

8.5.5. Analiza občutljivosti in tvegani

8.5.5.1. Analiza občutljivosti

Kritični parametri za izvedbo investicije bi lahko bili:

- zvišanje predračunske vrednosti investicije za 10 %,
- znižanje predračunske vrednosti investicije za 10 %,
- zvišanje stroškov obratovanja po izvedbo investicije za 10 %,
- znižanje stroškov obratovanja po izvedbo investicije za 10 %.

V nadaljevanju je prikazana analiza občutljivosti investicije na zgornja kritične parametre. Primerjali smo obdobje vračila vloženi sredstev (vračilo), neto sedanjo vrednost investicije (NSV) in interno stopnjo donosnosti (ISD).

Tabela št. 20: **Primerjava kritičnih parametrov**

Oz.	Parametri	Doba vrač.sred.	NSV v €	ISD v %
1.	Predračunska vrednosti investicije			
A	Zvišanje investicijske vredn.za +10%	44	-866.470	-5,04
B	Investicijska vrednost 0 %	40	-788.766	-4,75
C	Znižanje investicijske vredn.za -10%	36	-708.141	-4,41
2.	Stroški obratovanja investicije			
A	Zvišanje stroš. obrat.invest.za +10%	45	-790.855	-4,82
B	Stroški obratovanja investicije 0 %	40	-788.766	-4,75
C	Znižanje stroš. obrat.invest.za – 10%	37	-783.757	-4,66

Vidimo, da se bo v primeru povečanja vrednosti investicije ali povečanja obratovalnih stroškov delovanja investicije, poslabšala neto sedanja vrednost projekta in interna stopnja donosnosti. Podaljša pa se tudi doba vračanja vloženi sredstev. Parametri so obratno sorazmerni pri zmanjšanju investicijskih stroškov in znižanju obratovalnih stroškov.

8.5.5.2. Analiza tveganja

Analiza tveganja je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih učinkov. Če je mogoče to verjetnost številčno izraziti, se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodnogospodarska, družbenokulturna in druga tveganja).

Projektne tveganja v primeru investicije v rekonstrukcijo občinske lokalne ceste 362040 Cesta na Kumen – I faza so srednje velika. Projekt spada v načrtovana dela obnove lokalnih cest in povezave naselij znotraj občine z občinskim središčem in širšo regijo. V naslednji tabeli je prikazana ocena tveganja investicije.

Tabela št. 21: **Ocena tveganja investicije**

Projektna tveganja	Ocena
Tveganje razvoja projekta	Nizko
Tveganje izvedbe projekta	Srednje
Tveganje obratovanja projekta	Nizko

Sama izvedba projekta je najbolj pogojena s finančnim tveganjem, saj je rekonstrukcija cestišča nujna in mora biti dobro in strokovno izvedena. Po cesti se odvija gost promet kar poškoduje cestišče. Zato je pomembno pridobivanje vseh razpoložljivih finančnih sredstev za obnovo. V primeru izpada sofinanciranja se process obnove podaljša za nekaj let. Drugih kakršnihkoli tveganj v zvezi s tem projektom ne zaznamo.