



**OBČINA LOVRENC
NA POHORJU**

Spodnji trg 8
2344 Lovrenc na Pohorju



**INVESTICIJSKI PROGRAM
za rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na
Pohorju – Lehen, odsek 362021**

Lovrenc na Pohorju, april 2008

VSEBINA

	Stran
1. Uvodno pojasnilo s povzetkom Predinvesticijske zasnove	3
1.1. Predstavitev investitorja	3
1.2. Izdelovalec investicijske dokumentacije	3
1.3. Namen in cilji investicijskega projekta	3
1.4. Povzetek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta	3
2. Povzetek investicijskega programa	4
2.1. Cilji investicije	4
2.2. Spisek strokovnih podlag	5
2.3. Kratek opis upoštevanih variant	5
2.4. Navedba odgovornih oseb	6
2.5. Predvidena organizacija in izvedba investicije	6
2.6. Ocenjena vrednost investicije	6
2.7. Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta	7
3. Osnovni podatki o investitorju	8
3.1. Kratka predstavitev investitorja	8
4. Analizo obstoječega stanja z vidika predmeta investiranja	9
4.1. Analiza obstoječega stanja	9
4.2. Usklajenost investicije z razvojnimi strategijami in politikami	10
5. Analiza tržnih možnosti	12
6. Tehnično-tehnološki del	12
6.1. Opis investicije	12
7. Analizo zaposlenih	13
8. Oceno vlaganj po stalnih in tekočih cenah	14
8.1. Vrednost investicijskih vlaganj	14
9. Analizo lokacije	15
10. Analizo vplivov investicijskega projekta na okolje	15
11. Časovni načrt izvedbe investicije	15
12. Načrt financiranja v tekočih cenah po dinamiki in virih financiranja	16
13. Projekcija prihodkov in stroškov poslovanja	17
13.1. Prihodki poslovanja po letih	17
13.2. Stroški poslovanja po letih	17
14. Vrednotenje drugih stroškov in koristi	17
14.1. Finančni kazalniki po statični in dinamični metodi	17
14.2. Učinki, ki se ne dajo meriti z denarjem	18
15. Analiza tveganja in analiza občutljivosti	18
15.1. Analiza tveganja	18
15.2. Analiza občutljivosti	19
16. Predstavitev in razlaga rezultatov	20

Priloga 1: grafični prikaz

Priloga 2: projekcija bilance uspeha projekta

Priloga 3: projekcija likvidnostnega toka

Priloga 4: projekcija ekonomski tok projekta

1. POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

1.1. Predstavitev investitorja

Občina Lovrenc na Pohorju je bila ustanovljena 22.11.1998 (Ur.l.RS št. 56/98), površina občine znaša 84,4 km². Občina šteje 3138 prebivalcev (vir: Statistični letopis 2005, podatki na dan 31.12.2004). Nova občina Lovrenc na Pohorju obsega območje nekdanje Krajevne skupnosti Lovrenc na Pohorju in zajema naslednja naselja: Činžat, Kumen, Lovrenc, Puščava, Rdeči, Recenjaki in Ruta.

Skupna dolžina vseh občinskih javnih cest znaša 76.628 m, od tega je 38.760 m lokalnih cest ter 37.868 m javnih poti. Javnih poti za kolesarje nimamo. Občinske ceste so bile kategorizirane z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v občini Lovrenc na Pohorju (MUV, št. 29/99). Graditev ter vzdrževanje občinskih cest določa Odlok o občinskih cestah (MUV, št. 11/00). V banki cestnih podatkov, ki je vodena za občinske ceste, kumulativno ne zbiramo podatka o skupni dolžini asfaltiranih oz. neasfaltiranih cest. V grobem je večina cest na periferiji makadamskih, delno tudi v naselju, skupaj ocenjeno 55.100 m.

1.2. Izdelovalec investicijskega programa

Investicijski program je izdelal Ekonomski institut Maribor d.o.o., odgovorna oseba za izdelavo je Zlatka Zastavnikovič, univ.dipl.ekon..

1.3. Namen in cilji investicijskega projekta

Namen investicije je rekonstrukcija lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021 v dolžini 5.960 m. Cilj investicije je:

- izboljšati cestne povezave med občinama Lovrenc na Pohorju in Podvelko,
- pospešiti razvoj gospodarstva v občini
- olajšati dostop prebivalcem v dolino, do služb, šole, ipd.
- izboljšanje cestnih povezav do kmetij in turističnih destinacij in s tem neposredno razvoj turistične dejavnosti na tem območju,
- izboljšanje cestne infrastrukture v dolžini 5.960 m,
- povečanje varnost v cestnem prometu na tem območju, ipd..

Cesta je najfrekventnejša občinska cesta. Neposredno povezuje občini Lovrenc na Pohorju ter Podvelka (**povezava med obrati Marlesa v Lovrencu na Pohorju ter Podvelki ter obratom Polo les, Pungert Mirko s.p. v Janževskem vrhu v Podvelki**). **Posredno omogoča tudi povezavo z novo nastajajočimi turističnimi destinacijami v občini Ribnica na Pohorju.**

Na to cesto je vezano tudi več kmetij z intenzivno pridelavo mleka (mlečna linija), s kvalitetnim cestnim dostopom pa so dane tudi možnosti za razvoj kmečkega turizma. Cesta predstavlja tudi pot številnim učencem z Recenjaka ter Rdečega Brega v šolo v Lovrencu na Pohorju.

1.4. Povzetek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Dokument identifikacije investicijskega projekta je bil pripravljen z namenom opredeliti optimalno varianto za rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 36202. Obravnavani sta bili dve varianti, kot sledi:

- Varianta 1:** Minimalna varianta oz. brez investicije
- Varianta 2:** Rekonstrukcija občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021

Okvirne predračunske vrednosti in viri financiranja investicije po posameznih variantah so prikazane v tabeli št. 1.

Tabela št. 1: **Okvirne predračunske vrednosti in viri financiranja investicije**
- v €, tekoče cene

Vrsta investicije	Varianta 1	Varianta 2
- Investicijska vrednost	-	1.009.166
- Ocena stroškov vzdrževanja	330.446	-
Viri financiranja investicij:		
- Občinski proračun	100 %	33 %
- Nepovratna sredstva	0 %	67 %

Investicijski projekt se bo terminsko izvajal v letu 2008 in 2009.

Pregled vseh variant je pokazal, da je glede na ekonomske, tehnične in širše regijske rešitve, ekonomiko poslovanja, statične in dinamične metode ocenjevanja najugodnejša varianta 2. Za nadaljnjo obdelavo v investicijskem programu je bila predlagana varianta 2 oz. investicija v:

- **Rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021 v skupni dolžini 5.690 m in ocenjeni investicijski vrednosti 1.009.166 € po tekočih cenah.**

Od izdelave Dokumenta identifikacije investicijskega projekta do izdelave Investicijskega programa je prišlo do sprememb v aktivnostih in predračunski vrednosti projekta.

- v aktivnostih bo prišlo do spremembe v terminskem planu, ker se bo izvedba investicijskih del iz leta 2009 premaknila v leto 2008.
- v predračunski vrednosti je prišlo do spremembe vrednosti investicije, ker je bil med tem časom izveden javni razpis za izbiro izvajalca del in so pridobljene ponudbene vrednosti investicije. Tako je nova investicijska vrednost (ki zajema tudi nadzor, varnostni načrt in investicijski program) 539.059 € po tekočih cenah, kar je za 470.107 € manj od prvotne predračunske vrednosti.

2. POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

2.1. Cilji investicije

Investicijski projekt zajema rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021. Cilji investicije so:

- izboljšati cestne povezave med občinama Lovrenc na Pohorju in Podvelko,
- pospešiti razvoj gospodarstva v občini
- olajšati dostop prebivalcem v dolino, do služb, šole, ipd.
- izboljšanje cestnih povezav do kmetij in turističnih destinacij in s tem neposredno razvoj turistične dejavnosti na tem območju,
- izboljšanje cestne infrastrukture v dolžini 5.960 m,
- povečanje varnost v cestnem prometu na tem območju, ipd..

Cesta je najfrekventnejša občinska cesta. Neposredno povezuje občini Lovrenc na Pohorju ter Podvelka (**povezava med obrati Marlesa v Lovrencu na Pohorju ter Podvelki ter obratom Polo les, Pungert Mirko s.p. v Janževskem vrhu v Podvelki**). **Posredno omogoča tudi povezavo z novo nastajajočimi turističnimi destinacijami v občini Ribnica na Pohorju.**

Na to cesto je vezano tudi več kmetij z intenzivno pridelavo mleka (mlečna linija), s kvalitetnim cestnim dostopom pa so dane tudi možnosti za razvoj kmečkega turizma. Cesta predstavlja tudi pot številnim učencem z Recenjaka ter Rdečega Brega v šolo v Lovrencu na Pohorju.

2.2. Spisek strokovnih podlag

Predhodne idejne rešitve in študije za pripravo Investicijskega programa so:

- Popis del in ocena stroškov za rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021,
- Predračun CPM d.d. št. 0016014 z dne 19.03.2008 ter pogodba št. 430-02/2008/0002, št. CP-245/2008-20.

2.3. Kratek opis upoštevanih variant

VARIANTA 1: Minimalna varianta oz. brez investicije

Predstavlja opis situacije brez investicije. Občine Lovrenc na Pohorju ne pristopi k rekonstrukciji občinske lokalne ceste. Varianta predvideva nespremenjeno stanje, kar pomeni, da ostane del predmetne ceste v dolžini 5.960 m v takem stanju kot je do sedaj. To pomeni nadaljnje vzdrževanje lokalne ceste, ki je drago, saj je cesta v slabem stanju. Predel, ki ga obravnavamo, je povezovalna cesta, ki jo uporabljajo stanovalci, podjetja v občini, ob raznih zaporah cest pa je preko odseka speljan obvoz, kar dodatno poškoduje cestišče. To je potrebno najmanj enkrat letno obnavljati (krpanje asfaltnih površin) oziroma dovažati pesek, asfaltirati in utrjevati cestišče.

Letni stroški vzdrževanja tega dela cestišča znašajo cca. **5.010,00 €**. V tem znesku največji delež stroškov predstavlja material, prevozi s tovornjaki in delovna sila. Občasno pa je potrebno na cestišču računati tudi z večjimi posegi.

VARIANTA 2: Rekonstrukcija občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021

Cesta ima le eno vozišče, zato zaradi večje prometne varnosti v rekonstrukciji ceste predvidevamo ureditev izogibališč (po 10 v vsaki smeri). Sanacija obstoječega vozišča predstavlja v 65 % površini odstranitev obstoječega asfalta ter nato v celotni površini ceste preplastitev, kar predstavlja tudi največji delež celotnih stroškov. Vzporedno s prej omenjeno obnovo bomo uredili tudi ustrezno odvodnjavanje ter drugo opremo ceste (asfaltne mulde, varovalne ograje itd.).

Elementi prečnega profila so:

- asfaltno vozišče 3-3,5 m
- gramozne obojestranske bankine 0,5 m

Odvodnjavanje:

Odvodnjavanje bo urejeno z zemeljskimi jarki.

Cestno telo bo dimenzionirano za pretežno težko prometno obtežbo, kjer bodo dopuščale terenske razmere, se predvidijo izogibališča.

2.4. Navedba odgovornih oseb

V nadaljevanju so navedene odgovorne osebe za izdelavo investicijske in projektne dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo investicije.

- a) Odgovorna oseba za izdelavo projektne dokumentacije: Dora Strdin, ing. gradb.
- b) Odgovorna oseba za izdelavo investicijske dokumentacije: Zlatka Zastavnikovič, univ.dipl.ekon.,
- c) Odgovorni vodja za izvedbo investicije in za pripravo vse druge potrebne dokumentacije: Franc Ladinek, dipl.ekon., župan.

2.5. Predvidena organizacija za izvedbo investicije

Nosilec investicije je Občina Lovrenc na Pohorju. Investicija bo vodena s strani strokovnih služb občine. Strokovni nadzor nad gradnjo bo potekal v skladu z določili Zakona o graditvi objektov. Investicija bo izvedena v letu 2008.

Finančna realizacija naložbe bo potekala v skladu z Zakonom o javnih financah ter Zakonom o izvrševanju proračuna.

Za vodenje investicije in nadzor nad njo bodo v času izgradnje skrbele strokovne službe investitorja. Za posamezne aktivnosti projekta (izdelava investicijske in tehnične dokumentacije, nadzor ter izvedba) bodo skrbeli s strani investitorja pooblaščen, za posamezna dela strokovno usposobljeni zunanji izvajalci.

2.6. Vrednost investicije

Predračunska vrednost investicije znaša 539.059 €, po tekočih cenah. Specifikacijo investicijskih del in vrednosti prikazuje naslednja tabela.

Investicija se bo izvedla v letu 2008, zato so vrednosti po predračunu vzete kot stalne oziroma tekoče cene, saj ne bo več spreminjala vrednost investicije.

Tabela št. 2: **Predračunska vrednost investicije**

Opis investicijskih del	Vrednost	DDV	Skupaj
Pripravljalna dela	1.850	370	2.220
Sanacija obstoječega cestišča	229.307	45.861	275.168
Zemeljska dela – spodnji ustroj, 20 izogibališč	5.216	1.043	6.259
Odvodnjavanje	22.222	4.444	26.666
Zgornji ustroj	142.054	28.411	170.465
Zaključna dela in oprema ceste	38.672	7.734	46.406
Nepredvidena dela	4.350	870	5.220
Strokovni nadzor	4.880	0	4.880
Varnostni načrt	385	77	462
Investicijski program	526	105	631
DIIP	567	113	680
Skupaj	450.029	89.030	539.059

- v €

Finančna konstrukcija za rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021 bo pokrita iz več virov, okvirna struktura virov financiranja je prikazana v naslednji tabeli.

Tabela št. 3: **Struktura virov financiranja**

- v €, tekoče cene

Oz.	Viri financiranja	Skupaj	%
1	Občina Lovrenc na Pohorju	162.064	30,06424158%
4	SVRL - ESRR	376.995	69,93575842%
	Skupaj	539.059	100,00%

Občina Lovrenc na Pohorju bo prispevala 30,06 % sredstev oz. 162.064 €. Razlika bo pokrita iz sredstev zagotovljenih v okviru javnega razpisa za prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007 – 2013, razvojne prioritete »Razvoj regij« v višini 69,94 % oz. 376.995 €.

2.7. Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta

Zbirni rezultati projekta so prikazani za leto 2013, ko bo investicija v polnem obratovanju.

Tabela št. 4: **Prikaz rezultatov izračunov**

- v €

Kazalniki	Vrednosti
Prihodki	0
Odhodki	3.485
Čisti dobiček / izguba	-3.485
Ekonomičnost poslovanja	0,00
Donosnost poslovanja	0,00
Doba vračanja vloženih sredstev (leta)	40,00
Neto sedanja vrednost	-524.353
Interna stopnja donosnosti	-5,70 %
Relativna neto sedanja vrednost	-0,9727

Predlog rekonstrukcije lokalne ceste utemeljujemo z naslednjim:

- a. Boljša osnovno – tranzitna povezava v občini in med občino Lovrenc na Pohorju in občino Podvelka,
- b. Hitrejši in varnejši promet, manj zastojev, manjše onesnaževanje, izboljšanje cestne infrastrukture in cestnih povezav,
- c. Varnejši prevoz prebivalcev v šole, službe,
- d. Zmanjšanje stroškov celoletnega vzdrževanja,
- e. Lažje zimske vzdrževanje,
- f. Zvišanje bivalnega standarda prebivalcev, ipd.

3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU

3.1. Kratka predstavitev investitorja

Investitor je Občina Lovrenc na Pohorju, v nadaljevanju so navedeni osnovni podatki:

Občina: Lovrenc na Pohorju
Sedež: Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju
Matična številka: 1357883
Davčna številka: 11392657
Številka transakc.računa: 01367-0100009373
Odgovorna oseba: Franc Ladinek, dipl.ekon.
Telefon: 02 63 00 550
Fax: 02 63 00 560
E-mail: obcina@lovinc.si

Občina Lovrenc na Pohorju:

(žig)

Odgovorna oseba:

(podpis)

a) Tehnično dokumentacijo je izdelala:

Odgovorna oseba za izdelavo tehnične dokumentacije: Dora Strdin, ing. gradb.
Datum izdelave tehnične dokumentacije: september 2007

Žig:

(žig)

Odgovorna oseba:

(podpis)

b) Investicijsko dokumentacijo je izdelal:

Podjetje: Ekonomski institut Maribor d.o.o.,
Sedež: Razlagova ulica 22, 2000 Maribor
Odgovorna oseba za izdelavo investicijske dokumentacije: Zlatka Zastavnikovič,
univ.dipl.ekon.
Datum izdelave investicijske dokumentacije: april 2008

Podjetje:

EKONOMSKI INSTITUTE MARIBOR
d.o.o., Maribor, SI

(žig)

Odgovorna oseba:

Zlatka Zastavnikovič
(podpis)

c) **Upravljalac** investicije bo Režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju.

Režijski obrat: Režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju

Sedež: Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Režijski obrat:

_____ (žig)

Odgovorna oseba:

_____ (podpis)

4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z VIDIKA PREDMETA INVESTIRANJA

4.1. Analiza obstoječega stanja

Skupna dolžina vseh občinskih javnih cest znaša 76.628 m, od tega je 38.760 m lokalnih cest ter 37.868 m javnih poti. Javnih poti za kolesarje nimamo. Občinske ceste so bile kategorizirane z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v občini Lovrenc na Pohorju (MUV, št. 29/99). Graditev ter vzdrževanje občinskih cest določa Odlok o občinskih cestah (MUV, št. 11/00). V banki cestnih podatkov, ki je vodena za občinske ceste, ne zbiramo podatka o skupni dolžini asfaltiranih oz. neasfaltiranih cest. V grobem je večina cest na periferiji makadamskih, delno tudi v naselju, skupaj ocenjeno 55.100 m.

Predmet dokumenta je obnova odseka javne ceste 362021 med Lovrencem na Pohorju in Lehnem. Navedena občinska cesta je po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v občini Lovrenc na Pohorju, MUV št. 29/99 kategorizirana kot lokalna cesta, ki povezuje občini Lovrenc na Pohorju in Podvelka. V naši občini je celotni odsek 362021 v dolžini 5690 m (od odcepa R3-701 do Hrastnikovega vrha), v občini Podvelka pa še 2620 m.

Cesta je v celoti asfaltirana, širine 3 m. Pred časom je bil zaradi popolne zapore mostu v Vuhredu na to cesto speljan obvoz prometa z desnega brega Drave, vključujoč tudi tovorni promet. Zaradi tega je cesta utrpela večje poškodbe v celotni dolžini (mrežaste razpoke, ki so se hitro spremenile v udarne jame, lom asfalta, poškodbe mostov ipd.). Cesta tudi sicer predstavlja edini možni obvoz državne magistralne ceste Maribor-Dravograd (od Rute do Radelj ob Dravi).

Z rednimi vzdrževalnimi deli zgolj gasimo požar, cesta pa je nujno potrebna kompletne sanacije.

Pred leti smo sanirali dva poškodovana mostova na predmetni cesti, kot regijski razvojni projekt pa cesto uvrščamo v izvedbeni načrt RRP 2007-2009 v podravski regiji.

Cesta je najfrekventnejša občinska cesta. Neposredno povezuje občini Lovrenc na Pohorju ter Podvelka (**povezava med obrati Marlesa v Lovrencu na Pohorju ter Podvelki ter obratom Polo les, Pungert Mirko s.p. v Janževskem vrhu v Podvelki**). **Posredno omogoča tudi povezavo z novo nastajajočimi turističnimi destinacijami v občini Ribnica na Pohorju.**

Na to cesto je vezano tudi več kmetij z intenzivno pridelavo mleka (mlečna linija), s kvalitetnim cestnim dostopom pa so dane tudi možnosti za razvoj kmečkega turizma. Cesta predstavlja tudi pot številnim učencem z Recenjaka ter Rdečega Brega v šolo v Lovrencu na Pohorju.

Cesta ima le eno vozišče, zato zaradi večje prometne varnosti v rekonstrukciji ceste predvidevamo ureditev izogibališč (po **10** v vsaki smeri). Sanacija obstoječega vozišča predstavlja v **65%** površini odstranitev obstoječega asfalta ter nato v celotni površini ceste preplastitev, kar predstavlja tudi največji delež celotnih stroškov. Vzporedno s prej omenjeno obnovo bomo uredili tudi ustrezno odvodnjavanje ter drugo opremo ceste (asfaltne mulde, varovalne ograje itd.).

4.2. Usklajenost investicije z razvojnimi strategijami in politikami

Investicija v projekt rekonstrukcijo lokalne ceste je usklajena s Strategijo razvoja Slovenije in vsemi glavnimi dokumenti, ki opredeljujejo njen okvir, kot so:

1. Državni razvojni program 2007 – 2013, drugi osnutek, Ljubljana, oktober 2006,
2. Regionalni razvojni program za območje podravske razvojne regije v obdobju 2007 - 2013,
3. Nacionalnim strateškim referenčnim okvirom 2007-2013,
4. Operativnim programom krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007 – 2013.

Ad 1) Projekt je usklajen z **DRŽAVNIM RAZVOJNIM PROGRAMOM 2007 – 2013, drugi osnutek, Ljubljana, oktober 2006**

Z izvedbo DRP se bo na ravni države, EU in lokalnih skupnosti »investiralo« v razvoj Slovenije iz državnega proračuna, proračuna EU, občinskih proračunov ter zasebnih in drugih virov. S temi investicijami je potrebno povečati kapital in povečati njegovo učinkovitost ter s tem zagotoviti dolgoročno konkurenčnost ter obstanek na trgu.

Razvojno-investicijske prioritete DRP so strukturirane enako kot razvojne prioritete SRS in sicer:

1. konkurenčno gospodarstvo in hitrejša rast,
2. učinkovito ustvarjanje, dvosmerni pretok in uporaba znanja za gospodarski razvoj in kakovostna delovna mesta,
3. učinkovita in cenejša država,
4. moderna socialna država in večja zaposlenost ter
5. povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja.

Peta razvojno-investicijska prioriteta Povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja je namenjena spodbujanju skladnega regionalnega razvoja obeh kohezijskih regij, izboljšanju kakovosti življenja v urbanih in podeželskih območjih in spodbujanju diverzifikacije na podeželju. Prioriteta vsebuje tudi boljše upravljanje s prostorom in okoljem, vzpostavitev učinkovite transportne infrastrukture ter spodbujanje razvoja kulture in kulturne dediščine.

Cilji pete razvojno-investicijske prioritete je zagotoviti visoko kakovost življenja, ki temelji na razvoju kulture in nacionalne identitete, skladnejšem razvoju regij, varnosti, gospodarjenju s prostorom in trajnostni mobilnosti ter izboljšani kakovosti okolja in ustrezni komunalni infrastrukturi.

Ad 2) Projekt je usklajen z **REGIONALNIM RAZVOJNIM PROGRAMOM ZA OBMOČJE PODRAVSKE RAZVOJNE REGIJE V OBDOBJU 2007 – 2013**

Izvedba investicije sovпада s poglavjem 5.4.6. Razvoj prometne infrastrukture.

Opis ukrepa:

Ukrep je namenjen razvoju prometne infrastrukture v regiji, ki je velikega pomena za razvoj regije, tako iz vidika ohranjanja poselitve kot razvoja gospodarskih in drugih dejavnosti. Cilji ukrepa:

- **Izboljšanje cestne prometne infrastrukture**
- Izboljšanje prometne varnosti
- Modernizacija železniškega omrežja

Možni projekti: izgradnja in obnova cest, ekoloških parkirišč za tovorni promet, posodobitev in izgradnja železniške povezave V. in X koridorja

Ad 3) Projekt je usklajen s **NACIONALNIM STRATEŠKIM REFERENČNIM OKVIROM 2007-2013**

V okviru NSRO to področje pokriva poglavje 6.3. Operativni program razvoja okoljske in prometne infrastrukture. OP razvoja okoljske in prometne infrastrukture se v celoti nanaša na četrti cilj NSRO, to je zagotoviti pogoje za rast z zagotavljanjem trajnostne mobilnosti, trajnostnega ravnanja z energijo ter izboljšanju kakovosti okolja in ustrezni infrastrukturi, kar obenem predstavlja tudi splošni cilj operativnega programa.

Podpoglavje 6.3.3. Prometna infrastruktura - ESRR govori o financiranju izgradnje lokalne cestne infrastrukture. Razvojna prioriteta v celoti zasleduje izhodišča razvojne prioritete »prometna infrastruktura - KS« in je bila izločena zaradi financiranja iz drugega sklada, to je Evropskega sklada za regionalni razvoj. Edino iz tega naslova je namreč mogoče financirati sekundarno cestno omrežje, kjer je stanje precej problematično. Izmed 5.884 km državnih cest jih je namreč kar 43% v slabem ali zelo slabem stanju, ob tem pa se je povprečni letni dnevni promet na državnih cestah v obdobju 2001-2004 povečal za 2,6% letno.

Ad 4) Projekt je usklajen z **OPERATIVNIM PROGRAMOM KREPITVE REGIONALNIH RAZVOJNIH POTENCIALOV 2007 – 2013**

7.4.1. Operativni program za krepitev regionalnih razvojnih potencialov

OP za krepitev regionalnih razvojnih potencialov se posebej osredotoča na prvi ter peti cilj NSRO, to je »spodbuditi podjetništvo, inovativnost in tehnološki razvoj« in pa »skladen regionalni razvoj regij«. Obenem je tesno povezan s ciljem izboljševanja kvalitete raziskovalno-razvojne dejavnosti ter sistema izobraževanja, drugega cilja NSRO.

7.4.1.4. Razvoj regij

Izvajali se bodo ukrepi, določeni v regionalnih razvojnih programih, ki so v pristojnosti lokalnih skupnosti oziroma je smiselno, da se izvajajo »po meri« lokalnega okolja in sicer prednostno v okviru naslednjih vsebinskih področjih, kjer so bile ugotovljene največje razvojne slabosti in priložnosti v regionalnem razvoju:

1.a.) Ekonomska in izobraževalna infrastruktura: poslovne cone, tehnološki parki in razvojni centri regionalnega pomena, višje in visokošolska regijska izobraževalna središča ter drugi ukrepi spodbujanja podjetništva in ustvarjanja delovnih mest na regionalni ravni, ki se ne financirajo v okviru prvih dveh razvojnih prioritet.

1.b.) Prometna infrastruktura: Na področju prometne infrastrukture bodo upravičena vlaganja v lokalne ceste, letališča in pristanišča regionalnega pomena. Ker je definicija lokalnih cest določena in ker se avtoceste in regionalne ceste financirajo v okviru Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture, gozdne ceste ter zasebne poti pa iz Programa razvoja podeželja, je razmejitev pri financiranju podana.

7.4.3. Operativni program razvoja okoljske in prometne infrastrukture

OP razvoja okoljske in prometne infrastrukture se v celoti nanaša na četrti cilj NSRO, to je zagotoviti pogoje za rast z zagotavljanjem trajnostne mobilnosti, trajnostnega ravnanja z energijo ter izboljšanju kakovosti okolja in ustrezni infrastrukturi, kar obenem predstavlja tudi splošni cilj operativnega programa.

Z Nacionalnim strateškim referenčnim okvirjem za obdobje od 2007 do 2013 se na področju prometa podrobneje definirajo tiste usmeritve iz Resolucije o prometni politiki, ki bodo deležne podpore kohezijske politike. Neposredna dodana vrednost sredstev EU je vsekakor v zgodnejšem pričetku izvedbe sofinanciranih projektov, s tem pa zagotovitev hitrejšega odpravljanja ozkih grl, predvsem na mednarodno pomembnih povezavah. Z novogradnjo in posodobitvijo prometne infrastrukture bo dosežena večja prometna varnost in večja mobilnost prebivalstva za povečanje konkurenčnosti na regionalni ravni, povezavo obrobni območij z osrednjo Slovenijo in boljšo oskrbo gospodarstva. Na lokalnem nivoju je le-to izpostavljeno kot potreba, vendar so pobude posameznih občin ali regij nezadostne za premagovanje težav regionalnega razvoja, če država na nacionalnem nivoju na osnovi zaznanih potreb iz regionalnih razvojnih strategij, ne pripravi celovitih projektnih predlogov in jih finančno podpre.

5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI IN DEJAVNOSTI

Investicija neposredno ni namenjena trženju, namen je rekonstrukcija lokalne cestne povezave med dvema občinama. Rekonstrukcija in posodobitev cestnega odseka bo prinesla večji gospodarski napredek, saj bo dana možnost razvoja turizma in dopolnilnih dejavnosti na kmetijah. Povečala se bo prometna varnost vseh udeležencev prometa in skrajšal potovalni čas, omogočene bodo tudi nove zaposlitve v obeh občinah: Lovrenc na Pohorju in Podvelka. Družbeno koristnost obnovitve cestnega odseka prikazuje tudi ekonomska analiza.

Vzdrževalec lokalne ceste LC 362021 je Režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju, ki opravlja vzdrževanje na cestišču. Pri vzdrževalnih delih ne gre za dejavnost, ki bi ustvarjala neposredni prihodek za vzdrževalca ali investitorja.

6. TEHNIČNO – TEHNOLOŠKI DEL

6.1. Opis investicije

Cesta ima le eno vozišče, zato zaradi večje prometne varnosti v rekonstrukciji ceste predvidevamo ureditev izogibališč (po 10 v vsaki smeri). Sanacija obstoječega vozišča predstavlja v 65 % površini odstranitev obstoječega asfalta ter nato v celotni površini ceste preplastitev, kar predstavlja tudi največji delež celotnih stroškov. Vzporedno s prej omenjeno obnovo bomo uredili tudi ustrezno odvodnjavanje ter drugo opremo ceste (asfaltne mulde, varovalne ograje itd.).

Elementi prečnega profila so:

- asfaltno vozišče 3-3,5 m
- gramozne obojestranske bankine 0,5 m

Odvodnjavanje:

Odvodnjavanje bo urejeno z zemeljskimi jarki.

Cestno telo bo dimenzionirano za pretežno težko prometno obtežbo, kjer bodo dopuščale terenske razmere, se predvidijo izogibališča.

Tehnični opis

1. Pripravljalna dela

Zakoličba osi ceste s kompletnim zavarovanjem elementov ceste na fiksne objekte ob cesti. Postavitev in zavarovanje profilov ceste. Pred pričetkom del je potrebno izvesti zavarovanje gradbišča, postaviti prometno signalizacijo za popolno zaporo ceste, nočno signalizacijo in razsvetljavo ter izvesti dostopne poti. Sledil bo izkop sond ter pregled trase in izdelava mnenja geomehanika.

2. Sanacija obstoječega cestišča in zemeljska dela spodnjega ustroja za izogibališča

Z rekonstrukcijo posegamo v spodnji ustroj. Dela bodo obsegala strojni izkop, nakladanje in odvoz izkopanega materiala. Sledi strojna izravnava spodnjega ustroja ceste (PSU) po končanih delih na širokem izkopu trase ceste. V saniranem delu cestišča bo vgrajen 6 cm bitodrubir.

3. Odvodnjavanje

Ureditev odvodnjavanja meteorne vode bo zajemalo čiščenje in popravilo obstoječih cevni propustov, strojno – ročno čiščenje obcestnega jarka.

4. Zgornji ustroj

Dela na zgornjem ustroju izogibališč zajemajo dobavo, navažanje in komprimiranje tamponske plasti debeline 35 cm s tamponskim prodcem frakcije od 0-60 mm. Tamponska plast se mora vgrajevati v plasteh z ustrezno gradbeno mehanizacijo. Po končanih delih se morajo izvesti obvezne meritve zbitosti tamponske plasti. Sledi vgradnja BNOS 16, debeline 6cm.

Zgornji ustroj celotne dolžine ceste zajema pobrizg celotne ceste, vgradnjo BNOS 16 v debelini 6 cm v uvaljanem stanju ter izravnava z BNOS 16 povprečne debeline 1,5 cm.

5. Zaključna dela in oprema ceste

Zajemajo odstranitev in ponovno postavitev prometnih znakov – 10 kom (en znak na enem stebru), – dobava in postavitev tipske odbojne ograje, čiščenje gradbišča po končanih delih. Upoštevajo se manjša nepredvidena dela, ki se lahko pojavijo v času gradnje.

7. ANALIZA ZAPOSLENIH

a) Analiza zaposlenih delavcev »brez investicije«.

Upravljalca lokalne ceste je režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju, ki vsako leto popravlja ceste z 2 delavcema. Uporablja se tudi ustrezna gradbena mehanizacija ter material za vzdrževanje.

Tabela št. 5: **Analiza zaposlenih »brez investicije«**

Zaposleni	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013..	..2036
Vzdrževalec	2	2	2	2	2	2	2	2
Skupaj število	2	2	2	2	2	2	2	2

b) Analiza zaposlenih delavcev »z investicijo«

Upravljalca ceste bo režijski obrat občine Lovrenc na Pohorju. Vzdrževanje preplastene ceste je manj zahtevno, zato planiramo, da bo za tovrstna opravila upravljalca na tem odseku

ceste namenil 20 % delovnega časa 1 delavca letno ter gradbeno mehanizacijo za čiščenje obcestnih jarkov.

Tabela št. 6: **Analiza zaposlenih »z investicijo«**

Zaposleni	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013..	..2036
Vzdrževalec	0	0	20%	20%	20%	20%	20%	20%
Skupaj število	0	0	20%	20%	20%	20%	20%	20%

8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

8.1. Vrednost investicijskih vlaganj

Vrednost investicijskih vlaganj znaša 539.059 € po tekočih cenah. V vrednost je vključen 20 % DDV. Specifikacija investicijskih del in njihovih vrednosti je prikazana v naslednji tabeli.

Tabela št. 7: **Vrednost investicijskih del**

- v €, tekoče cene

Opis investicijskih del	Vrednost	DDV	Skupaj
Pripravljalna dela	1.850	370	2.220
Sanacija obstoječega cestišča	229.307	45.861	275.168
Zemeljska dela – spodnji ustroj, 20 izogibališč	5.216	1.043	6.259
Odvodnjavanje	22.222	4.444	26.666
Zgornji ustroj	142.054	28.411	170.465
Zaključna dela in oprema ceste	38.672	7.734	46.406
Nepredvidena dela	4.350	870	5.220
Strokovni nadzor	4.880	0	4.880
Varnostni načrt	385	77	462
Investicijski program	526	105	631
DIIP	567	113	680
Skupaj	450.029	89.030	539.059

Od skupne vrednosti investicije 539.059 € je 444.727 € upravičenih stroškov in 94.332 € neupravičenih stroškov. Razdelitev prikazuje naslednja tabela.

Tabela št. 8: **Pregled upravičenih in neupravičenih stroškov investicije**

- v €, tekoče cene

Opis investicijskih del	Uprav.stroški	Neupr.stroški	Skupaj
Pripravljalna dela	1.850	0	1.850
Sanacija obstoječega cestišča	229.307	0	229.307
Zemeljska dela – spodnji ustroj, 20 izogibališč	5.216	0	5.216
Odvodnjavanje	22.222	0	22.222
zgornji ustroj	142.054	0	142.054
Zaključna dela in oprema ceste	38.672	0	38.672
Nepredvidena dela 1 %	0	4.350	4.350
Strokovni nadzor 1 %	4.880	0	4.880
Varnostni načrt	0	385	385
Investicijski program	526	0	526
DIIP	0	567	567
20 % DDV	0	89.030	89.030
Skupaj	444.727	94.332	539.059

9. ANALIZA LOKACIJE

Cesta povezuje naselja Lovrenc na Pohorju, Rdeči Breg, Recenjok in Lehen in je povezovalna cesta med občino Lovrenc na Pohorju in občino Podvelka.

10. ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENA STROŠKOV ODPRAVE NEGATIVNIH VPLIVOV

Investicija v rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021, bo imela manjši vpliv na okolje glede hrupa in emisije izpušnih plinov v času izgradnje, nato pa bodo ti vplivi minimalni.

Po izvedbi rekonstrukcijskih del na odseku te ceste le-ta ne bo imela negativnega vpliva na okolje.

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča varstva okolja:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE

Ocenjena vrednost investicijskih stroškov za rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021 znaša 539.059 € v tekočih cenah. V letu 2007 je bil pripravljen Dokument identifikacije investicijskega projekta, ostala investicijska dela pa se bodo izvajala v letu 2008. Časovni načrt izvedbe investicije je prikazan v naslednji tabeli.

Tabela št. 9: **Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom**

- v €, tekoče cene

Opis investicijskih del	2007	2008	Skupaj
Pripravljalna dela	0	2.335	2.335
Sanacija obstoječega cestišča	0	289.477	289.477
Zemeljska dela – spodnji ustroj, 20 izogibališč	0	6.585	6.585
Odvodnjavanje	0	28.053	28.053
zgornji ustroj	0	179.329	179.329
Zaključna dela in oprema ceste	0	48.820	48.820
Nepredvidena dela 1 %	0	5.491	5.491
Strokovni nadzor 1 %	0	5.134	5.134
Varnostni načrt	0	486	486
Investicijski program	0	664	664
DIIP	680	0	680
Skupaj	680	566.374	567.054

Vsi upravičeni stroški investicije bodo predvidoma izvedeni v letu 2008.

Tabela št. 10: **Dinamika upravičenih stroškov**

- v €, tekoče cene

Opis investicijskih del	2008	Skupaj
Pripravljalna dela	1.850	1.850
Sanacija obstoječega cestišča	229.307	229.307
Zemeljska dela – spodnji ustroj, 20 izogibališč	5.216	5.216
Odvodnjavanje	22.222	22.222
zgornji ustroj	142.054	142.054
Zaključna dela in oprema ceste	38.672	38.672
Strokovni nadzor 1 %	4.880	4.880
Investicijski program	526	526
Skupaj	444.727	444.727

Zadnji zahtevek bo izdan najkasneje do 29.11.2008.

- organizacija vodenja operacije se bo vodila na Občini Lovrenc na Pohorju,
- **analiza izvedljivosti:**
 - Javno naročilo za izbor izvajalca investicije je že izvedeno in izvajalec izbran,
 - Sklenjena je pogodba z izvajalcem,
 - Investitor izvede prijavo gradbišča, uvede izvajalca v delo v skladu z Zakonom o gradnji objektov,
 - Delo se izvaja v skladu s termniskim planom,
 - Ob dokončanju del se izvede kvalitetni pregled in prevzem ter preda objekt v uporabo,
 - Teči prične garancijski rok za odpravo napak v garancijski dobi.

12. NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA

Finančna konstrukcija investicije za rekonstrukcijo občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021 bo pokrita iz dveh virov, in sicer: Občina Lovrenc na Pohorju bo prispevala 30,06 % sredstev oz. 162.064 €. Razlika bo pokrita iz sredstev zagotovljenih v okviru 2. javnega razpisa za prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007 – 2013, razvojne prioritete »Razvoj regij« v višini 69,94 % oz. 376.995 €.

Tabela št. 11: **Dinamika in struktura po virih financiranja variante 2**

- v €, tekoče cene

Oz.	Viri financiranja	2007	2008	Skupaj	%
1	Občina Lovrenc na Pohorju	680	161.383	162.064	30,06424158%
4	SVRL	0	376.995	376.995	69,93575842%
	Skupaj	680	538.378	539.059	100,00%

V nadaljevanju je prikazana struktura in dinamika financiranja upravičenih stroškov.

Tabela št. 12: **Dinamika in struktura financiranja upravičenih stroškov**

- v €, tekoče cene

Viri financiranja	2008	Skupaj	%
Sveta Lovrenc na Pohorju	67.732	67.732	15,23%
SVRL	376.995	376.995	84,77%
Skupaj	444.727	444.727	100,00%

13. PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

V nadaljevanju prikazujemo prihodke in odhodke investicije za 30 letno obdobje vzdrževanja dela ceste.

13.1. Prihodki poslovanja po letih

Osnova za oceno prihodkov potrebnih za vzdrževanje dela občinske lokalne ceste Lovrenc na Pohorju – Lehen, odsek 362021 so ocenjeni stroški v finančni analizi in podatki upravljalca o stroških vzdrževanja cest v letu 2007. Na cesti se ne bo pobirala cestnina, zato ne bo prihodkov.

13.2. Stroški poslovanja po letih

Stroške za vzdrževanje dela lokalne ceste smo povzeli po dejanskih stroških upravljalca ceste v letu 2007. Na osnovi preteklih stroškov vzdrževanja ceste in oceni predvidenih stroškov delovanja predmetne investicije smo v naslednji tabeli pripravili oceno stroškov bodočega vzdrževanja.

Tabela št. 13: **Projekcija stroškov delovanja vzdrževanja ceste**

- v €

Postavke	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Material	0	0	365	365	365	365	365	365	365	365
Ostali stroški	0	0	140	140	140	140	140	140	140	140
Stroški storitev	0	0	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Plače	0	0	480	480	480	480	480	480	480	480
Skupaj	0	0	3.485	3.485	3.485	3.485	3.485	3.485	3.485	3.485

Ostanek vrednosti investicije znaša 148.241 €.

14. VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UČINKOVITOSTI V EKONOMSKI DOBI

14.1. Finančni kazalniki učinkovitosti investicije

V nadaljevanju so prikazani statični in dinamični kazalniki učinkovitosti investicije.

a) Kazalniki statične ocene za presojo ekonomske upravičenosti naložbe:

- Ekonomičnost poslovanja (prihodki/odhodki) = 0
- Donosnost (Čisti dobiček/prihodki) = 0

b) Kazalniki dinamične ocene za presojo ekonomske upravičenosti naložbe:

- Doba vračanja investicijskih sredstev = 40,00 let
- Neto sedanja vrednost (7 % diskontna stopnja) = -524.353 €
- Interna stopnja donosnosti = -5,70 %
- Relativna neto sedanja vrednost = -0,9727

Zaradi negativne neto sedanje vrednosti projekta – 524.353 € je interna stopnja donosnosti - 5,70 % in relativna neto sedanja vrednost naložbe – 0,9727. Doba vračanja investicijskih sredstev je 40,00 let.

c) Družbena koristnost projekta (ekonomska analiza projekta)

Družbena koristnost projekta je naslednja:

ENVP (ekonomska neto sedanja vrednost) = 29.171 €

EIRR (ekonomska interna stopnja donosnosti) = 8,41 %

Stopnja družbene koristnosti = 0,05

Družbena koristnost projekta izhaja iz:

- Znižanja investicijske vrednosti projekta za 20 % iz naslova DDV,
- Povečanje dela za gradbena podjetja iz občine na račun izvedbe investicije v občini (50 % gradbenih del prinese vsaj 80 % prihodka iz naslova investicije),
- Poveča se dodana vrednost na zaposlenega v občini (predpostavka, da 250 zaposlenih ustvari 0,45 % povečanja dodane vrednosti – ta je v Podravju v letu 2004 znašala 20.205 €/zaposlenega).

14.2. Učinki, ki se ne dajo meriti z denarjem

učinki modernizacije cestnega odseka, ki se ne dajo ovrednotiti z denarjem so naslednji:

- Lažji in varnejši dostop prebivalcem v službe, šole, ipd.,
- Izboljšanje cestnih povezav na tem območju naselij in boljša povezava z občinskimi središči ter širše,
- Zvišanje bivalnega standarda prebivalcev,
- Izboljšanje cestne infrastrukture, ipd.

15. ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

15.1. Analiza tveganja

Analiza tveganja je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih učinkov. Če je mogoče to verjetnost številčno izraziti se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodnogospodarska, družbeno-kulturna in druga tveganja).

Projektne tveganja v primeru investicije v rekonstrukcijo dela ceste 362021 (Lovrenc na Pohorju – Lehen) so srednje velika. Projekt spada v načrtovana dela obnove lokalnih cest in

povezave odročnejših krajev v občini z občinskim središčem in širšo regijo. V naslednji tabeli je prikazana ocena tveganja investicije.

Tabela št. 14: **Ocena tveganja investicije**

Projektna tveganja	Ocena
Tveganje razvoja projekta	Nizko
Tveganje izvedbe projekta	Srednje
Tveganje obratovanja projekta	Nizko

Sama izvedba projekta je najbolj pogojena s finančnim tveganjem, saj je rekonstrukcija cestišča nujna in mora biti dobro in strokovno izvedena, saj je to bolj hribovito območje, kjer hudourniki ob večjih nalivih poškodujejo cestišče. Zato je pomembno pridobivanje vseh razpoložljivih finančnih sredstev za obnovo. V primeru izpada sofinanciranja se proces obnove podaljša za nekaj let. Drugih kakršnihkoli tveganj v zvezi s tem projektom ne zaznamo.

15.2. Analiza občutljivosti

Kritični parametri za izvedbo investicije bi lahko bili:

- zvišanje predračunske vrednosti investicije za 10 %,
- znižanje predračunske vrednosti investicije za 10 %,
- zvišanje stroškov obratovanja po izvedbo investicije za 10 %,
- znižanje stroškov obratovanja po izvedbo investicije za 10 %.

V nadaljevanju je prikazana analiza občutljivosti investicije na zgornja kritične parametre. Primerjali smo obdobje vračila vloženih sredstev (vračilo), neto sedanjo vrednost investicije (NSV) in interno stopnjo donosnosti (ISD).

Tabela št. 15: **Primerjava kritičnih parametrov**

Oz.	Parametri	Doba vrač.sred.	NSV v €	ISD v %
1.	Predračunska vrednosti investicije			
a	Zvišanje investicijske vredn.za +10%	44,00	-574.737	-5,96
b	Investicijska vrednost 0 %	40,00	-524.353	-5,70
c	Znižanje investicijske vredn.za -10%	36,00	-473.969	-5,41
2.	Stroški obratovanja investicije			
a	Zvišanje stroš. obrat.invest.za +10%	44,45	-528.352	-5,84
b	Stroški obratovanja investicije 0 %	40,00	-524.353	-5,70
c	Znižanje stroš. obrat.invest.za - 10%	36,36	-520.354	-5,56

Pri povečanju vrednosti investicije ali povečanju obratovalnih stroškov delovanja investicije, se bo poslabšala neto sedanja vrednost projekta in interna stopnja donosnosti. Podaljša pa se tudi doba vračanja vloženih sredstev. Parametri so obratno sorazmerni pri zmanjšanju investicijskih stroškov in znižanju obratovalnih stroškov.

16. PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

V Občini Lovrenc na Pohorju nameravajo z investicijo v rekonstrukcijo dela ceste 362021 (Lovrenc na Pohorju – Lehen) izboljšati cestno infrastrukturo v dolžini 5.960 m, povečati varnost v cestnem prometu na tem območju občine, pospešiti razvoj gospodarstva v občini in izboljšati cestne povezave med občinama Lovrenc na Pohorju in Podvelko. Vrednost investicije bo znašala 539.059 € po tekočih cenah.

Občina Lovrenc na Pohorju bo prispevala 30,06 % sredstev oz. 162.064 €. Razlika bo pokrita iz sredstev zagotovljenih v okviru 2. javnega razpisa za prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007 – 2013, razvojne prioritete »Razvoj regij« v višini 69,94 % oz. 376.995 €. Investicija se bo izvajala v letih 2007 in 2008.

Rezultati investicije so naslednji: cesta ne ustvarja letnih prihodkov, letni odhodki za vzdrževanje cestišča bodo znašali 3.485 €, investicija se ne bo pokrivala v smislu ustvarjanja dobička. Denarni tok investicije je negativen, iz tega izhajajoč izračun neto sedanje vrednosti je – 524.353 €, interna stopnja donosnosti je -5,70 %, vložena sredstva za investicijo se bodo povrnila v 40,00 letih. Kljub slabim ekonomskim kazalnikom investicije bo le-ta izpolnjevala vse zastavljene cilje investicije in jo zato utemeljujemo z naslednjim:

- a. Neposredno lažji dostop do gospodarskih objektov na obravnavanem področju, kot so: Marlesa v Lovrencu na Pohorju ter Podvelki in obratom Polo les, Pungert Mirko s.p. v Janževskem vrhu v Podvelki.
- b. Hitrejši in varnejši promet, manj zastojev, manjše onesnaževanje, izboljšanje cestne infrastrukture in cestnih povezav,
- c. Varnejši prevoz prebivalcev v šole, službe,
- d. Zmanjšanje stroškov celoletnega vzdrževanja,
- e. Lažje zimske vzdrževanje,
- f. Večja možnost zaposlitve v Občini Lovrenc na Pohorju,
- g. Zvišanje bivalnega standarda prebivalcev, ipd..

Menimo, da bo investicija prinesla številne družbene koristi, njena ekonomska stopnja donosnosti znaša 8,41 %. Iz priloženih rezultatov je razvidno, da je občina ne more izpeljati brez sofinanciranja v obliki nepovratnih sredstev.

Investicija bo pripomogla k razvoju Občine Lovrenc na Pohorju in celotne Podravske regije, zato menimo, da je naložba smiselna in upravičena.