



MESTNA OBČINA KRANJ
Oddelek za razvoj in investicije

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 03, fax. 04/ 237 31 07

Datum: 9.junij 2009

ZADEVA: Odgovori na predloge, pobude in vprašanja članov Sveta Mestne občine Kranj, podana na 26. seji Sveta Mestne občine Kranj

Svetnik g. Matevž Kleč:

- je povedal, da se nekateri prebivalci Planine pritožujejo, da ljudje oz. nekatere osebe hranijo golobe, ki onesnažujejo okolico z iztrebki in pa tudi crknjeni golobi ležijo okoli blokov. Krajanji sprašujejo, kdo je odgovoren da ukrepa zoper tako osebo oz., kaj se da narediti zoper hranjenje in odstranjevanje mrtvih golobov. Želel je pisni odgovor;

ODGOVOR:

Po pregledu veljavnih predpisov ne vidimo možnosti prepovedi hranjenja golobov. Javno podjetje Komunala Kranj in koncesionar, ki vzdržuje zelene površine v primeru, da naleti na mrtve živali, te tudi odstrani. To velja za javne površine, za zasebne površine pa morajo poskrbeti lastniki sami.

- je v imenu krajana Planine vprašal, kaj je z bivšim ženskim samskim domom Iskre, lastnik je Domplan. Opozoril je, da tam domujejo podgane velike kot mački, hiša je leglo nereda, nevarnost zdravstvene problematike. Vprašal je, kaj se da storiti preden pride do hujših infekcij;

ODGOVOR:

Ker je vprašanje identično vprašanju podanemu na 20. Seji Sveta MO Kranj, ponovno posredujemo odgovor ki smo ga konec lanskega leta pridobili od podjetja Domplan.

»V objektu Planina št. 2 je 29 stanovanj. Objekt je dotrajan in nujno potreben temeljite prenove. Večinski lastnik, ki je imel v lasti 19 stanovanj in ostalih deset lastnikov, ki so imeli v lasti vsak po eno stanovanje, se zaradi visokih stroškov obnove objekta, za obnovo objekta nikakor niso uspeli dogovoriti. Ker v objekt ni bilo nobenih vlaganj je objekt hitro propadal in postajal vse manj primeren za bivanje.

Domplan se je zatečenega stanja lotil tako, da je od večinskega lastnika s pogodbo prevzel njegova stanovanja, z vsemi ostalimi lastniki pa se je uspel dogovoriti o zamenjavi stanovanj za enakovredna stanovanja v drugih objektih. Zadnjo pogodbo o zamenjavi stanovanja v navedenem objektu s stanovanjem v prenovljenem objektu v Struževem smo sklenili letos. Navedena nepremičnina je tako v celoti postala last Domplana.

Domplan trenutno pripravlja projektno dokumentacijo za gradnjo nadomestnega objekta. Po pridobitvi gradbenega dovoljenja bo Domplan predvidoma v naslednjem letu pričel z gradnjo nadomestnega objekta.

Kar se tiče trenutnega stanja objekta smo v zadnjem letu na vse klice sosedov o zasedanju stavbe takoj urgirali, vse sporočene vlome smo javljali tudi na Policijo, že večkrat smo stavbo v celoti zaprli z deskami ter celo zazidali okna, vendar vseh nepooblaščenih vstopov ne moremo preprečiti. V zadnjem mesecu nismo prejeli novih informacij o stanju/zasedenosti z brezdomci.«

Po ponovni preveritvi problematike smo v pričetku meseca junija od podjetja Domplan prejeli informacije, da bodo v letošnjem letu pridobili potrebna dovoljenja, gradnja pa naj bi se pričela v letu 2010.

- je pred časom postavil vprašanje direktorju Komunale Kranj, Ivanu Hočvarju, kaj je s plačevanjem poškodbe ventila pred števcem in priključnino števca. Odgovorjeno je bilo, da bo šlo to pod stroške vzdrževanja, vendar še vedno ni tako. Želel je, da Komunala Kranj poda jasen odgovor, ali bo priključek pred hišo in priključnina stvar Komunale Kranj, tako kot stvar Elektra Gorenjske električni števec;

ODGOVOR:

Števnina je namenjena izključno za zamenjavo in vzdrževanje vodomeroev. Ventil je predmet, ki ga obravnava Pravilnik o oskrbi s pitno vodo. V pravilniku je določeno, da je ventil del priključka stavbe na sekundarni vodovod, ki se nahaja med sekundarnim vodovodom in napravo za merjenje porabe pitne vode pri porabniku. Upravljavec javnega vodovoda mora vzdrževati priključek stavbe na sekundarni vodovod, lastnik ali najemnik stavbe pa je odgovoren za pravilno delovanja priključka. Lastnik priključka je dolžan omogočiti vzdrževanje priključka in izvedene storitve javni službe plačati v skladu s tarifo za storitve vzdrževanja priključkov stavbe na sekundarni vodovod.

- želel je odgovor glede udarnih jam. Na območju za nakupovalnim centrom Qlandia je na vsakih 50 m prekopano in je polno udarnih jam, zato je prosil za poziv državi, naj uredi državne ceste.

ODGOVOR:

Od izvajalca del Planine JUG smo sanacijo prekopov zahtevali že v lanskem novembru. Ker je le ta imel v planu izvesti še en prekop, se je sanacija preložila v leto 2009. Po zagotovilih izvajalca, bodo dokončno sanacijo izvedli sočasno z izvedbo zadnjega prekopa to pa je najkasneje do konca meseca junija.

mag. Marko Hočvar
Vodja oddelka za razvoj in investicije




Damijan Perne, dr.med.spec.psih.

ŽUPAN

zanj
Stane Štraus
PODŽUPAN