



MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 15, fax. 04/ 237 31 59

Številka: 3502-151/2009-43/06

Datum: 17.6.2009

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

ZADEVA: Predkupna pravica

Gregor Mešič je Mestni občini Kranj podal ponudbo za odkup nepremičnine – gostinskega lokala v objektu na naslovu Glavni trg 14 v Kranju, ki stoji na zemljišču parc. št. 142, k.o. Kranj, v deležu do 49/250, po ceni 120.000,00 EUR oziroma 1.532,37 EUR/m².

Nepremičnina v naravi predstavlja:

- gostinski lokal v izemri 34,84 m²,
- shramba v izmeri 0,99 m²,
- WC ženski v izmeri 5,75 m²,
- WC moški v izmeri 4,29 m²,
- skladišče v izmeri 11,84 m² in
- klet v izmeri 20,60 m².

Nepremičnina je ponujena v prednostni nakup v skladu z Odlokom o razglasitvi starega mestnega jedra Kranja za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 19/83) in Odloka o predkupni pravici Mestne občine Kranj na nepremičninah (Uradni list RS, št. 126/04 in 89/07) pod naslednjimi pogoji:

- nepremičnina se prodaja po ceni 120.000,00 EUR oziroma 1.532,37 EUR/m².

V skladu z 88. členom Zakona o urejanju prostora se mora občina o ponudbi izjaviti najkasneje v petnajstih dneh, sicer se šteje, da nepremičnine ne bo kupila. V skladu z 62. členom Zakona o varstvu kulturne dediščine (UL RS, št. 7/99, 110/2002, 126/2003, 63/2007 in 16/2008) se mora občina o ponudbi izjaviti najkasneje v tridesetih dneh, sicer se šteje, da nepremičnine ne bo kupila. Na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Kranja za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 19/83) in na podlagi 6. člena Odloka o predkupni pravici Mestne občine Kranj na nepremičninah (Uradni list RS, št. 126/04 in 89/07) o nakupu nepremičnine odloča Svet Mestne občine Kranj.

Mestna občina Kranj nima zagotovljenih finančnih sredstev za predlagan nakup nepremičnine v letu 2009.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo v sprejem naslednji

SKLEP

Mestna občina Kranj ne kupi nepremičnine – gostinskega lokala v objektu na naslovu Glavni trg 14 v Kranju, ki stoji na zemljišču parc. št. 142, k.o. Kranj, v deležu do 49/250, po ceni 120.000,00 EUR oziroma 1.532,37 EUR/m².

Pripravil:

Klemen Kastelic, univ. dipl. prav.

VIŠJI SVETOVALEC

Tatjana Hudobivnik, univ. dipl. prav.
VODJA ODDELKA ZA SPLOŠNE ZADEVE



Damijan Perne, dr. med. spec. psih.

ŽUPAN

zanj

Bojan Homar
PODŽUPAN

4.F)