

OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH
Aškerčev trg 12
3240 Šmarje pri Jelšah

Datum: 11.12.2009

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

**ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI SKUPNE VREDNOSTI POSLOV, KI
NISO PREDVIDENI V VELJAVNEM NAČRTU RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM**

PRAVNE PODLAGE: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih
skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za gospodarstvo Občine Šmarje pri Jelšah

GRADIVO PREDLAGA: župan Matija Čakš, dr. vet. med., spec. bujatrike

POROČEVALEC: mag. Zinka BERK, vodja oddelka za gospodarstvo

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah daje soglasje k predlogu sklepa o določitvi skupne vrednosti poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem v maksimalni višini 70.000 EUR.

Priloge:

- Obrazložitev



Matija ČAKŠ dr.vet.med.,spec. bujatrike

ŽUPAN



OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH
Oddelek za gospodarstvo

Šmarje pri Jelšah 11.12. 2019

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

ZADEVA: **Obrazložitev predloga sklepa o določitvi skupne vrednosti poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem**

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) v 27. členu določa, da lahko upravljavci v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem. Skupna vrednost poslov lahko znaša največ 20 odstotkov skupne vrednosti načrtov.

Predlaga se, da se navedeni sklep sprejme za vrednost poslov, ki niso predvideni v načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, pri čemer se kot skupna vrednost upošteva skupna vrednost načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Predlagana višina 70.000,00 EUR znaša 7,7 odstotkov skupne vrednosti načrtov.

Skupno vrednost pravnih poslov lahko vsako leto določi svet samoupravne lokalne skupnosti v 30 dneh po sprejetju proračuna.

Pripravila:
mag. Zinka BERK
Vodja oddelka za gospodarstvo



Matija ČAKŠ, dr. vet. med., spec. Bujatrike

župan