

OBČINA POLJČANE
Občinski svet

**4. izredna seja občinskega sveta,
19. april 2022**

Gradivo za 3. točko dnevnega reda

**ZADEVA: Dokument identifikacije investicijskega projekta – »Postavitev
plezalne balvanske stene na telovadnico OŠ Kajetana Koviča Poljčane«**

Poročevalec:
Spomenka Vodopivec,
Vodja družbenih dejavnosti



OBČINA POLJČANE
Občinska uprava
Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane

telefon: 02 8029 220, 8029 225

fax: 02 8029 226

e-mail: obcina@poljcane.si

Številka: 900-0003/2019 (I4-T3)

Datum: 11. 4. 2022

OBČINA POLJČANE
OBČINSKI SVET

ZADEVA: Dokument identifikacije investicijskega projekta – »Postavitev plezalne balvanske stene na telovadnico OŠ Kajetana Koviča Poljčane«

I. PREDLAGATELJ

Župan Stanislav Kovačič

II. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

III. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016),
- Statut Občine Poljčane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/2021 – UPB-1, v nadaljevanju: Statut)

IV. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016, v nadaljevanju: Uredba) je potrebno za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 eurov zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju: DIIP) pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih, pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja) in kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi¹. Pri čemer je pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 eurov se vsebina investicijske dokumentacije lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov². DIIP vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati.

¹ 4. točka 1. odstavka 4. člena Uredbe

² 2. odstavek 4. člena Uredbe

DIIP vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije³.

Šport je pomemben del slovenskega vsakdana, še posebno pomembno je gibanje na prostem, sploh v trenutni epidemiološki situaciji v državi in svetu. V zadnjih nekaj letih je plezanje postalo vse bolj popularno, tudi na občinsko upravo je prišlo nekaj pobud po vzpostavitvi plezalne stene. Zato je bila izvedba slednje zastavljena kot del projekta celovite adaptacije in rekonstrukcije športnih igrišč pri Osnovni šoli Kajetana Koviča Poljčane, ki je bila izvedena v letih 2020 in 2021 (v uporabo predana s šolskim letom 2021/22). Po izvedbi prenove igrišč, ko je potekalo dogovarjanje o izvedbi plezalne stene, je bilo ugotovljeno, da je smotrna in tudi izvedljiva namestitev daljše plezalne stene, nameščena na celotno daljšo steno telovadnice (prvotno je bila predvidena manjša stena na krajši, vzhodni steni telovadnice na območju igrišč, v dolžini 3 metrov in višine 3 metre), kar bi omogočilo tudi sočasno plezanje več oseb (cca 10 - 12) in posledično uvedbo plezalnih vsebin v redni letni delovni načrt izvajanja pouka športa v osnovni šoli. Zaradi temu primerno višjega finančnega vložka je bila izvedba in namestitev balvanske stene izvzeta iz investicije rekonstrukcije in adaptacije športnih igrišč in je bila njena izvedba načrtovana po zaključku te investicije v letu 2022.

V sklopu investicije bo postavljena plezalna balvanska steno na objekt telovadnice OŠ Kajetana Koviča Poljčane. Plezalna stena same strukture zgradbe, ki je v tem delu armirano-betonska stena, ne bo spremenila in gre za inženirski objekt, skladen s standardom za plezalne stene EN12572, za katerega gradbeno dovoljenje ni potrebno. Izbrani izvajalec pa bo moral pred izvedbo pripraviti tudi ustrezen načrt statike in PZI. Stena je javno dostopna za vse ljudi v času, ko je odprto tudi igrišče pri osnovni šoli, ki je sicer ograjeno. Šola pa bo lahko začela s poskusnim plezanjem v sklopu rednih ur športnega pouka. V sodelovanju s športnimi in plezalnimi društvi, ki jih bomo o pridobitvi, ko bo izvedena tudi ustrezno obvestili (posamično in preko sredstev javnega obveščanja) se bodo lahko izvajale tudi vodene vadbe oziroma spoznavanje osnov in tehnik plezanja. Glede na velikost načrtovane površine stene pa bo hkrati omogočena uporaba in plezanje (oz. učenje le-tega) večjemu številu občanov, kar zagotovo spodbuja tudi družabni del športnega udejstvovanja in poveča njegovo privlačnost.

Načrtovana je izdelava nizke stene za balvansko plezanje, ki ne potrebuje varovanja z vrvjo. Plezalna stena z oprimki in ostalimi elementi bo dolga 18,5 m, kar pomeni, da je primerna za več (nekje 10-12) plezalcev hkrati. Nizke plezalne stene nudijo najenostavnejši dostop do plezanja, saj za varnost pod steno v primeru padca poskrbijo blazine ali druga primerna podlaga – v konkretnem primeru je to ob robu stene že izvedeno nasutje prodca v širini okoli 2 metrov, ki loči ta del od preostalega dela igrišča, pokritega z umetno maso, kjer so nameščene tudi klopi. Kljub majhni višini je namen uporabe neverjetnoraznolik: od uporabe v vrtcu do tekem svetovnega pokala. Seveda pa mora biti plezalna stenaza vsak namen pravilno zasnovana.

Za izvedbo projekta je predviden najem zunanjih izvajalcev, ki bi izdelali in namestili steno skladno s predpisanimi standardi. Postavitev stene je možna v nekaj mesecih po ogledu in končnem dogovoru.

Investicija predvideva postavitev balvanske plezalne stene z manjšimi, morebiti potrebnimi popravki varovalnega področja pod plezalno steno, ki je že urejeno (saj je bila izvedba stene načrtovana že ob izvedbi in v načrtovani daljši dolžini tudi ob zaključku investicije rekonstrukcije in adaptacije športnih igrišč ob osnovni šoli). Investicija bo izvedena v Poljčanah, na zunanji jugozahodni steni telovadnice OŠ Kajetana Koviča Poljčane, na

³ 1. odstavek 11. člena Uredbe

zemljišču s parcelno št. 96/3, k.o. 778 Brezje pri Poljčanah, ki je v izključni lasti Občine Poljčane.

Projektno dokumentacijo plezalne balvanske stene (statični izračun, PZI, teste oz. certifikate uporabljenega materiala (plošč, t-matic) in navodila za uporabo in vzdrževanje), ki bo skladna z zahtevami evropskega standarda varnosti za plezalne stene (EN 12572-2) bo pred namestitvijo oz. takoj po izvedbi zagotovil izvajalec investicije. Plezalna stena bo v celoti narejena skladno s standardom za plezalne stene EN 12572-2 ter skladno z Eurocode-om. Predvidena življenjska doba plezalne stene je več kot 15 let ob minimalnem vzdrževanju z garancijo proizvajalca 5 let.

Predvidena površina plezalne balvanske stene znaša okoli 59-60 m² efektivne plezalne površine, 13 m² »slepe« plezalne stene in okoli 26,5m² strehe. Konfiguracija stene bo do potankosti usklajena z izvajalcem in deležniki pred pričetkom del, zasnova konstrukcije (previsi, oprimki, volumenski reliefi ipd.) pa je razvidna iz opisa in je prilagojena vsakdanji in tudi nekoliko kompleksnejši uporabi (za namene vsakdanje prostočasne aktivnosti in rekreativnega, delno pa tudi kakovostnega in vrhunškega športa). Varovalno področje pod plezalno steno je narejeno iz primernega prodca, kar je odlična rešitev za zunanje nizke plezalne stene. Po potrebi se lahko v primeru šolske ali vrtčevske telovadbe za zaščito pod steno namesti tudi varovalne blazine. Plezalna stena z opremo bo po končanju del polno funkcionalna in pripravljena za takojšnjo uporabo.

Projekt je Občina Poljčane prijavila na Javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport za izbor predlogov za sofinanciranje investicij v izgradnjo novih plezalnih centrov in plezalnih sten v letu 2022, ki je bil objavljen 4. 3. 2022 (v nadaljevanju javni razpis). V primeru da bo prijava na javnem razpisu uspešna pričakujemo sofinanciranje upravičenih investicije v višini 20.000 EUR.

V. FINANČNE POSLEDICE

Vrednost celotne investicije znaša skupno 40.260,00 evrov brez DDV oz. 49.117,20 evrov z vključenim DDV.

V primeru izbire investicije med tiste, ki bodo sofinancirane z državnimi proračunskimi sredstvi v okviru javnega razpisa, bo občina prejela sredstva sofinanciranja v višini 20.000,00 € in bo morala sama zagotoviti preostali finančni deleže v višini 29.117,20 €.

VI. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu Občine Poljčane predlagam, potrdi predloženi DIIP »Postavitev plezalne balvanske stene na telovadnico OŠ Kajetana Koviča Poljčane« in tako omogoči izvedbo predlagane investicije ter sprejme naslednji:

S K L E P

I .

1. Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Postavitev plezalne balvanske stene na telovadnico OŠ Kajetana Koviča Poljčane«, št. 410-0045/2022 z dne 25. 3. 2022, ki ga je izdelala Občinska uprava Občine Poljčane in je sestavni del tega sklepa.

2. V NRP občine se uvrsti potrjena naložba.

3. Odobri se izvedba investicije.

Skladno z DIIP je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po tekočih cenah z vključenim dejanskim DDV znaša 49.117,20 EUR, brez DDV pa 40.260,00 EUR in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom v letu 2022.

5. Vire za financiranje zagotavljajo:

- lastna finančna sredstva v znesku 29.117,40 EUR,
- nepovratna sredstva na podlagi javnega razpisa Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport v znesku 20.000,00 EUR.

II.

Župana Občine Poljčane se pooblašča za morebiti potrebne naknadne spremembe DIIP-a iz I. točke izreka tega sklepa in naknadne spremembe v načrtu razvojnih programov za ta projekt, v kolikor bodo potrebne za odobritev ali realizacijo sofinancerskih sredstev v okviru prijave projekta na Javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport za izbor predlogov za sofinanciranje investicij v izgradnjo novih plezalnih centrov in plezalnih sten v letu 2022.

Številka: 900-0003/2019 (I4-T3)
Poljčane, 19. 4. 2022

Župan
Stanislav Kovačič

Priloga:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta – Postavitev plezalne balvanske stene na telovadnico OŠ Kajetana Koviča Poljčane

Pripravila:

Spomenka Vodopivec, univ. dipl. prav.,
Vodja družbenih dejavnosti