



**OBČINA ŠENČUR**  
**Kranjska cesta 11**  
**4208 Šenčur**  
**tel. 04 – 2519-100 faks 2519-111**  
**e-pošta:obcina@sencur.si**  
**url:www.sencur.si**

Župan

Datum: 16.06.2020  
Številka: 478-62/2019-9

Članom Občinskega sveta Občine Šenčur

**ZADEVA:** 1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2020

## **1. PRAVNA PODLAGA**

- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18),
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in
- Statut občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/18).

## **2. OBRAZLOŽITEV**

Občinski svet Občine Šenčur je z namenom in ciljem zagotavljanja in izpolnjevanja javnega interesa za leto 2020 sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur (v nadaljevanju načrt), ki je bil sprejet na 11. seji občinskega sveta, dne 20.12.2019. Od sprejetja načrta so se pojavile dodatne potrebe po pridobivanju in razpolaganju s stvarnim premoženjem.

V skladu s 27. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti lahko občinski svet zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolniti letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Navedena dopolnitev je potrebna, ker se postopek ravnanja in posledično samega pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti praviloma lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem. Za nepremičnine, ki se dodajajo v letni načrt razpolaganja, smo prejeli povpraševanje po nakupu in ker občina Šenčur predmetnih zemljišč oz. prostora na podstrehi v večstanovanjskem objektu (lastnica v deležu 5,63 %) ne potrebuje za realizacijo

svojih projektov, je v smislu gospodarnosti prodaja utemeljena. Za nepremičnine, ki se dodajajo v letni načrt pridobivanja, pa moramo urediti pravno stanje, saj gre za zemljišči po katerih poteka LC Luže – Olševak – Tupaliče in pa zemljišče v k.o. Šenčur, ki predstavlja križišče v centru Šenčurja.

### **3. ZAKLJUČEK**

Pristojnost Občinskega sveta Občine Šenčur je, da v skladu s Statutom Občine Šenčur odloči o razpolaganju in pridobitvi stvarnega premoženja. Pregled premoženja, ki je predviden za razpolaganje in pridobitev je naveden v tabelarnem pregledu prve dopolnitve načrta.

Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da Občinski svet sprejme naslednji

#### **SKLEP:**

**Sprejme se 1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2020.**

Občina Šenčur  
Župan  
Ciril Kozjek l.r.

Priloga (1x):

- 1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2020;