



OBČINA KOMEN

Komen 86, 6223 Komen
tel. 05 7310450, fax. 05 7310460

Številka: 360-4/2023-1

Datum: 11. 12. 2023

OBČINA KOMEN OBČINSKI SVET

Na podlagi 30. člena Statuta Občine Komen (Uradni list RS 80/09, 39/14, 39/16) in skladno s 4. členom Zakona o zadrugah (ZZad, Uradni list RS, št. 97/09 – uradno prečiščeno besedilo in 121/21) vam v obravnavo pošiljam

- **Predlog Sklepa o pristopu v članstvo Energetske zadruge Gmajna z.o.o.**

Obrazložitev:

V skladu s peto alineo 5.točke prvega odstavka 7.člena Statuta Občine Komen (Uradni list RS 80/09, 39/14, 39/16) je med nalogami občine navedeno tudi, da občina »gradi in vzdržuje vodovodne, energetske in druge komunalne objekte in naprave,« ter v četrti alineji 3.točke prvega odstavka 7.člena Statuta, da občina »sodeluje z gospodarskimi subjekti in v okviru interesov in nalog občine pomaga gospodarskim subjektom pri razreševanju gospodarskih problemov«.

V smislu dolgoročno stabilne in finančno vzdržne oskrbe z energijo za potrebe opravljanja svojih obveznih nalog občina išče načine za zagotovitev takšnih oskrbovalnih virov. To obveznost ima občina tudi iz naslova zagotavljanja gospodarne rabe javnih sredstev. Občina ob tem izpolnjuje tudi cilje Lokalnega energetskega koncepta.

Na občino je prispela pobuda, da pristopi v članstvo Energetske zadruge Gmajna z.o.o., ki na širše družbeno koristen način naslavlja približevanje zgoraj navedenim ciljem, kot je podrobneje pojasnjeno v gradivu h tej točki.

Občinskemu svetu predlagam, da obravnava predloženo gradivo in po obravnavi sprejme sledeča sklepa:

- Občinski svet občine Komen se je seznanil z načrti, ki jih ima Energetska zadruga Gmajna z.o.o. v povezavi z obnovljivimi viri energije na območju občine Komen in daje soglasje za vstop občine Komen v članstvo Energetske zadruge Gmajna z.o.o.
- Občinski svet občine Komen pooblašča župana, da skladno z veljavno zakonodajo izvede vse potrebne postopke za čimbolj nemoteno izvedbo projektov zadruge.



mag. Erik Modic, župan

Priloga:

- Opis EZ Gmajna z.o.o. in opis okvirnih projektov, ki zadevajo občino Komen



Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen

PREDLOG SKLEPA

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Uradni list RS, št.80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na svoji --- seji, dne __.__.____ sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet občine Komen se je seznanil z načrti, ki jih ima Energetska zadruga Gmajna z.o.o. v povezavi z obnovljivimi viri energije na območju občine Komen in daje soglasje za vstop občine Komen v članstvo Energetske zadruge Gmajna z.o.o..

2.

Občinski svet občine Komen pooblašča župana, da skladno z veljavno zakonodajo izvede vse potrebne postopke za čimbolj nemoteno izvedbo projektov zadruge.

3.

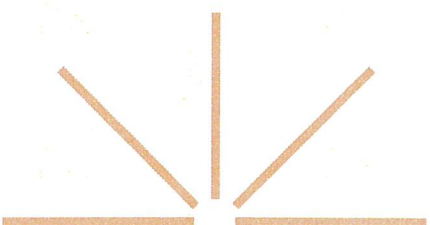
Ta sklep velja takoj.

mag. Erik Modic, župan



Energetska

skupnost KOMEN



Energetska prihodnost
Občine Komen

Goran Živec, Energetska zadruga Gmajna z.o.o.

Komen, 20. 12. 2023





Kazalo:

- predstavitev Energetske zadruge Gmajna z.o.o.
- predstavitev projektov in njihovih učinkov

+

Predstavitev
Energetske zadruge Gmajna z.o.o.

Namen zadruge

- proizvodnja in prodaja toplotne in električne energije z izrabo sončne energije;
- proizvodnja in prodaja električne energije z izrabo vetrne energije;
- proizvodnja in prodaja toplotne in električne energije iz lesne biomase;
- razvoj projektov za vzpostavitev naprav in vodenjem projektov postavitve naprav za proizvodnjo po prvih treh alineah tega odstavka;
- pridobivanje lesne biomase kot energenta za lastne potrebe in prodajo upraviteljem sistemov daljinskega ogrevanja na lesno biomaso in lastnikom kotlovskih naprav na lesno biomaso;
- preprečevanje zaraščanja krajine;
- spodbujanje razvoja kmetijstva in izkoriščanja drugih naravnih danosti;
- ohranjanje kulturne krajine in kulturne dediščine ter
- izvajanje drugih razvojnih projektov, ki koristijo lokalnemu okolju.

Zadruga svoj namen uresničuje predvsem na območju Krasa in Brkinov.

Zadruga deluje kot nepridobitna pravna oseba, ki ni ustanovljena izključno z namenom pridobivanja dobička.

Zadruga se bo trudila, da čimprej pridobi status zadruge s posebnim pomenom.

Člani zadruge

Zadruga z omejeno odgovornostjo, člani odgovarjajo izključno do višine svojega vložka.

Člani zadruge so lahko fizične in pravne osebe.

Člani pristopijo s podpisom pristopne izjave in, po potrditvi upravnega odbora, s plačilom obveznega deleža. Obvezni delež znaša 500EUR za fizične in 2.000EUR za pravne osebe (se plača enkrat, ob vstopu). Člani lahko naknadno vplačajo tudi enega ali več prostovoljnih deležev (enake nominalne vrednosti kot obvezni deleži).

En delež ima en glas.

Zadruga ima lahko tudi „člane vlagatelje“ (ne uživajo storitev zadruge, nimajo glasovalne pravice, imajo pravico do sorazmernega dela v rezultatih).

Organi zadruge

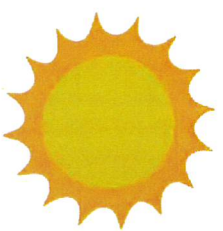
Organi zadruge so:

- občni zbor (vsi člani);
- upravni odbor (predsednik zadruge in še dva člana);
- predsednik zadruge;
- nadzorni odbor (najmanj en član, največ trije člani);
- direktor.

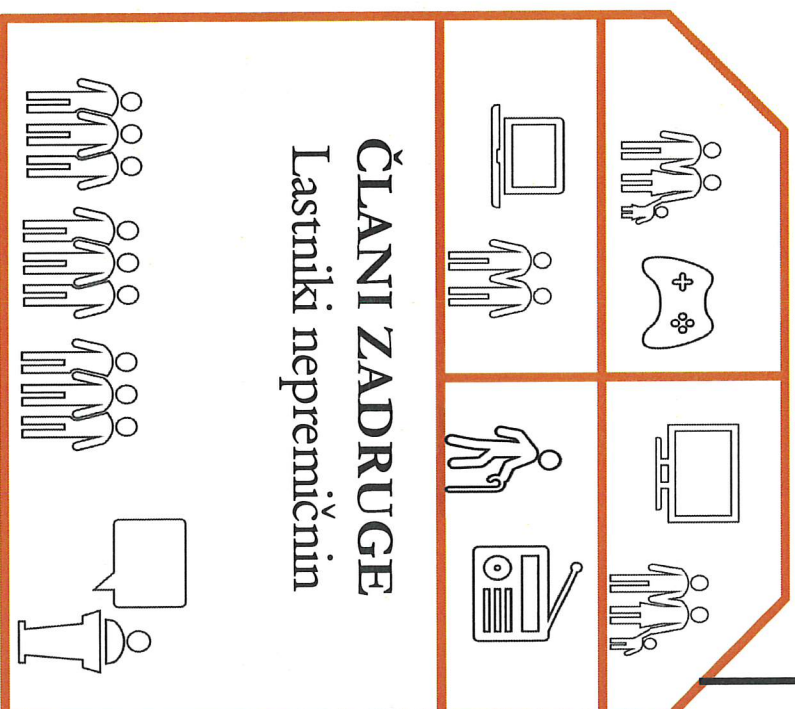
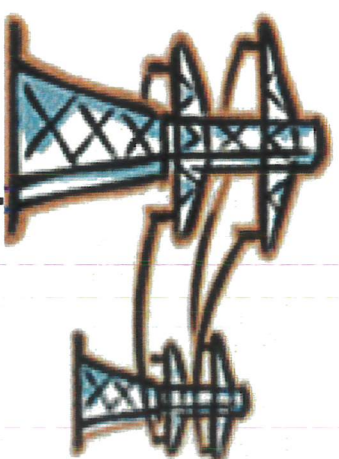
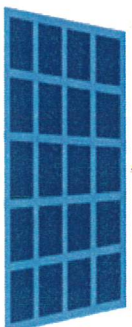
Do imenovanja direktorja opravlja naloge posloводства predsednik.



Predstavitev projektov in njihovih učinkov



Zadruga
(lastnik)



Poraba
skupnostne
električne energije
(letni poračun
porabe)

Plačilo mesečne
porabe - za odplačilo
kredita

SE KOMEN

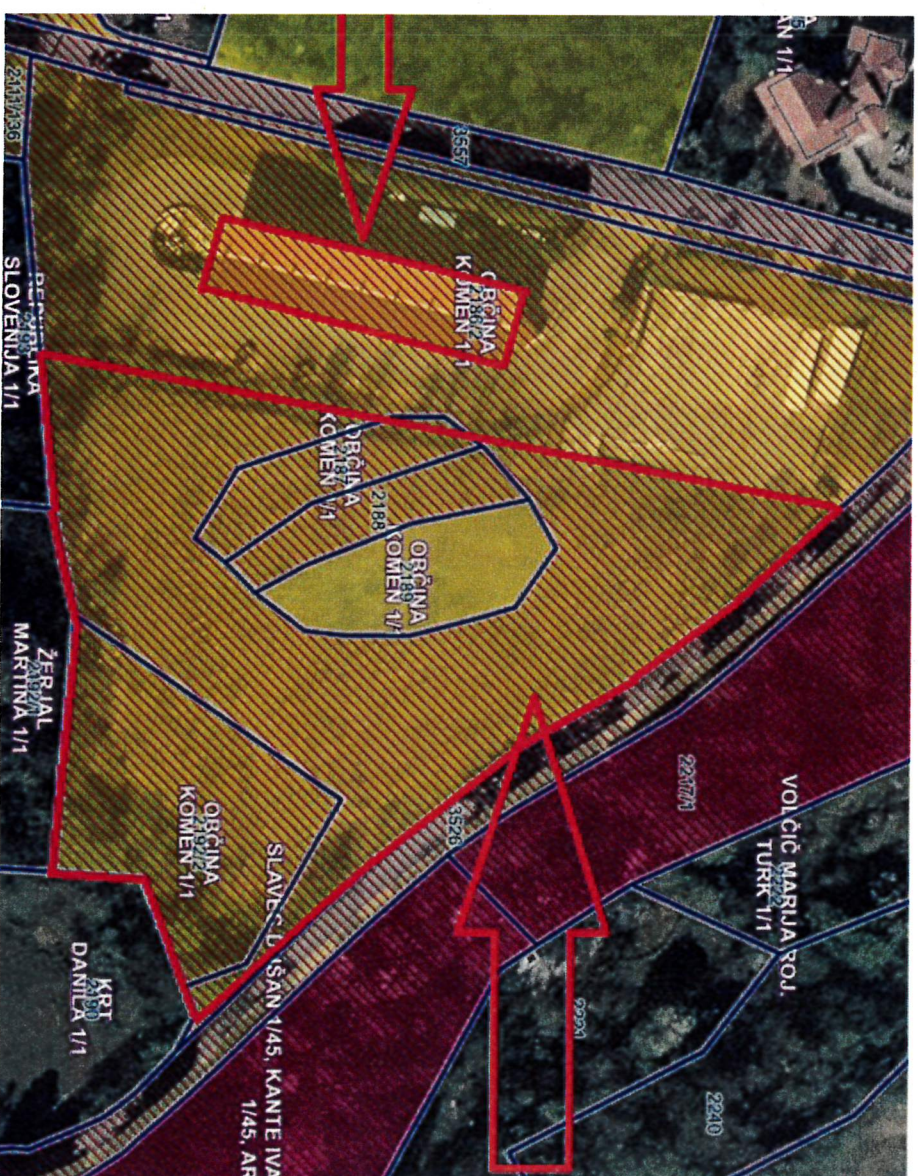
SE Deponija Komen

- Velikost SE = 1 MWp
- Maksimalna moč AC = 850 kW
- Letna proizvodnja = 1.130 MWh

Člani skupnosti:

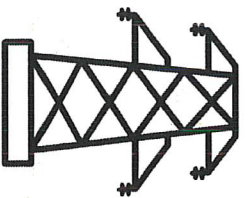
- Občinski objekti 200 MWh
- Javna razsvetljava 200 MWh
- Krajski Občine Komen 400 MWh
- Kraški vodovod 330 MWh

Projekt je mogoče takoj začeti.

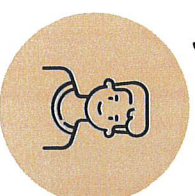


Prednosti

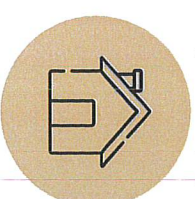
Prodajalec
električne energije



Porabnik
električne energije



Fizične osebe
(krajani občine)



Pravne osebe
(JU, PO)

Stroški električne energije:

1. Strošek ~~elektrike~~ elektrike
2. Strošek omrežnine
3. Strošek obračunske moči
4. Dajatve

Prihranek pri samooskrbi.

Strošek elektrike

POSTAVKE NA RAČUNU	OBDOBJE	KOLICINA	(EM)	CENA EUR /EM	ZNESEK EUR BREZ DDV
Elektricna energija VT	01. 11. 2022 - 30.11.2022	948	kWh	0,138000	130,82
Elektricna energija MT	01.11.2022 - 30.11.2022	491	kWh	0,099000	48,61
Omrznilna VT	01. 11. 2022 - 30.11.2022	948	kWh	0,041820	39,65
Omrznilna MT	01.11.2022 - 30.11.2022	491	kWh	0,032150	15,79
Prispevek za delovanje operaterja trga	01. 11. 2022 - 30.11.2022	1.439	kWh	0,000130	0,19
Prispevek za energetsko učinkovitost	2. 11. 2022 - 30.11.2022	1.439	kWh	0,000800	1,15
Trosarina	01. 11. 2022 - 30.11.2022	1.439	kWh	0,001530	2,20
Mesечно nadomestilo	01. 11. 2022 - 30.11.2022	1,00	kos	1,990000	1,99
Obracunaska moc	01. 11. 2022 - 30.11.2022	24	kW	0,774170	18,58
Prispevek za SPTE in OVE	3. 11. 2022 - 30.11.2022	24	kW	0,496480	11,92
Skupaj					270,89
Skupaj cena samo EE					179,43
Trenutna cena EE, preračunano na MWh					124,69

Ekonomika

Strošek investicije SE velikosti 1 MW : <ul style="list-style-type: none">- Celoten strošek SE brez DDV- Stavbna pravica + KP- Subvencija BORZEN (250 EUR/kW)	850.000,00 EUR 70.000,00 EUR 250.000,00 EUR
Končni strošek SE velikosti 1 MW	670.000,00 EUR
Letni strošek kredita na 10 let (s subvencijo)	90.000,00 EUR
Strošek upravljanja na leto (vzdrževanje, zavarovanje, računovodstvo,...)	16.000,00 EUR
Količina proizvedene skupnostne EE	1.130 MWh
Strošek EE iz elektrarne brez subvencije	96,00 EUR/ MWh
Cena, ki bi jo zadruga lahko zagotavljala članom skupnosti	110,00 EUR/ MWh
Povprečna tržna cena ET za leto 2024	150,00 EUR/ MWh

Ostali projekti

- SE Sela (2MWp)
 - Sončna elektrarna Sela bi po shemi PS.2 neposredno oskrbovala črpališča vode
 - S tem bi se zagotovilo bistveno nižjo ceno elektrike za vodovod
 - S tem bi se lahko vplivalo na znižanje in stabilizacijo cene vode
 - Potrebna prilagoditev OPN (OPPN po ZUNPEOVE)
- DOLB Štanjel (daljinsko ogrevanje na lesno biomaso)
 - Jeseni 2024 bo ponovno objavljen razpis za 55% subvencioniranje izvedbe sistemov daljinskega ogrevanja na lesno biomaso
 - Kot upravičen strošek bi bilo tudi postavitve toplodvodnega omrežja v celem starem Štanjelu, poleg ogrevanja vaškega doma, šole in vrtca (možno še kakega porabnika ob trasi)
 - Potrebno pripraviti projektno dokumentacijo in dobiti soglasje ZVKD
- Reševanje energetske revščine
 - Spomladi 2024 bo objavljen razpis za reševanje energetske revščine, s katerim bo država zagotovila 100% sofinanciranje energetske sanacije (kotlovnice na LB) objektov socialno šibkih.

Učinki

- SE Deponija Komen – znižanje cene električne energije za potrebe javnih stavb, javne razsvetljave, deloma KV in občani
- SE Sela – zagotovljena 100% oskrba z električno energijo za Kraški vodovod, in tako zagotovljena cenejša energija, posledično nižja in stabilna vodarina.
- DOLB Štanjel – trajna rešitev ogrevanja javnih in zasebnih stavb znotraj obzidja in izven v smeri šole.
- Reševanje energetske revščine – samooskrba z lokalnim virom energije zagotavlja trajno rešitev in prepreči siromašenje lokalnega prebivalstva zaradi odlivov denarja za energente.