

Na podlagi 47. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO 1 B, 108/2009, 80/2010 – ZUPUDPP (106/2010 – popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012 ZPNačrt – B, 57/2012 ZUPUDPP – A, 109/2012, 35/2013, 76/2014 – odl. US in 14/2015-ZUUJFO in 61/2017 – ZureP-2), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (UVZ, št. 19/2016, 12/2018) in sprejetega Sklepa o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 20/2016), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji ___ redni seji, dne ___ sprejel naslednji

**ODLOK
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU
OBČINE TRBOVLJE ŠT. 2**

I. UVODNE DOLOČBE

1.člen

Z odlokom o spremembah in dopolnitvah Občinskega prostorskega načrta Občine Trbovlje št. 2 (v nadaljnjem besedilu: SD OPN Trbovlje št. 2) se sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Trbovlje (v nadaljnjem besedilu: OPN) objavljenem v Uradnem vestniku Zasavja, št. 29/2015, 23/2017, 12/2018.

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE TEKSTUALNEGA DELA ODLOKA

2.člen

1. Peti odstavek 96. člena se spremeni tako, da se na novo glasi: »Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je treba upoštevati predpise s področja graditve, elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:
 - objektov in naprav mobilne telefonije ni dopustno graditi na stanovanjski stavbah, stavbah namenjenim varstvu, šolstvu, zdravstvu, otroških igriščih in pokopališčih,
 - gradnja objektov mobilne telefonije ni dopustna v območju 100 m pasu: 12640 Stavb za zdravstvo, 11 Stanovanjskih stavb, 12630 Stavb za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo ter otroških igrišč,
 - objekte in naprave mobilne telefonije je izjemoma dopustno graditi na manj kakovostnih kmetijskih in gozdnih zemljiščih na podlagi soglasja pristojnih služb s področja kmetijstva ali gozdarstva,
 - gradnja objektov mobilne telefonije na objektih in območjih kulturne dediščine in zavarovanih območjih narave ni dopustna, razen ob soglasju pristojnih pooblaščenih javnih služb za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.«
2. na koncu 97. člena se doda nov šesti odstavek, ki se glasi: »Na vodnem in priobalnem zemljišče je v skladu s predpisi o vodah prepovedano odlaganje ali pretovarjanje nevarnih snovi v trdni, tekoči ali plinasti obliki, odlaganje ali odmetavanje odkopnih ali odpadnih materialov ali drugih podobnih snovi ter odlaganje odpadkov.«
3. Prvi, drugi in tretji odstavek 103. člen se spremenijo tako, da se glasijo: »
 - (1) Pri načrtovanju aktivnosti, oziroma posegov v prostor je potrebno upoštevati meje priobalnih zemljišč: 15 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih 1. reda in 5 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih 2. reda (ostali vodotoki), razen v primerih, ki jih določa področni zakon in ki sega najmanj 40 m od meje vodnega zemljišča.
 - (2) Za vsak poseg, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda je potrebno pridobiti pogoje, oziroma soglasje pristojnega organa.

- (3) Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dovoljeno, razen na krajših razdaljah, ki omogočajo dostop, oziroma prehod preko vodotoka v primeru, da gre za objekt javne prometne infrastrukture.«
4. Na koncu 103. člena se doda nov šestnajsti odstavek, ki se glasi: »Pri prostorskem načrtovanju je potrebno upoštevati obstoječe vodne pravice, ki so bile podeljene v skladu s predpisi o vodah.«
 5. V četrtem odstavku 110. člena se nadomesti številka »5000« s številko »10000«.
 6. Na koncu prvega odstavka 112. člena se doda nov stavek, ki se glasi: » Podatki o projektnem pospešku tal so podani v Prikazu stanja prostora.«
 7. V tretjem odstavku 113. člena se spremeni zadnji stavek tako, da se glasi: »Ohranjati je treba obstoječe retencijske površine ter ohranjati retencijske sposobnosti območij in zagotavljati njihovo ponovno vzpostavitev, če je to mogoče. Spreminjanje obsega retencijskih površin ali vodnega režima je mogoče le ob izkazanem javnem interesu ter ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda.«
 8. V drugem odstavku 114. člena se besedilo, ki se glasi: »odmike med objekti oziroma požarno ločitev objektov« nadomesti z besedilom, ki se glasi: »odmike od meje parcel in med objekti ter potrebne protipožarne ločitve«.
 9. V drugem odstavku 114. člena se besedilo, ki se glasi: »prometne/manipulacijske poti oziroma površine za intervencijska vozila« nadomesti z besedilom, ki se glasi: »neovirane in varne dovoze, dostope ter delovne površine za intervencijska vozila«.

3.člen

1. V prilogi 2 se v tabeli 1 »Usmeritve za OPPN in posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja« nadomesti celotna vrstica za enoto urejanja prostora TR-60 tako, da se glasi : »

Naselje	Enota urejanja	Podrobna namenska raba	PIA	Usmeritve za OPPN oziroma posebni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) za posamezne enote urejanja prostora
TRBOVLJE	TR-60	IP	PIIP	<p>Sestavni del Priloge 2 so grafični prikazi urejanja območja v merilu 1:2000:</p> <p>Karta 1- a: Regulacijski načrt in b: Usmeritvena karta s prikazom možnega urejanja območja.</p> <p>Območje se ureja s splošnimi, podrobnimi in posebnimi PIP za namensko rabo IG.</p> <p>Merila in pogoji za zasnovo in oblikovanje objektov: Zasnova naj se po strukturi prilagaja terenu , oblikovno pa se lahko umeščajo tudi sodobno oblikovani objekti, dopustne so ravne strehe.</p> <p>Komunalno opremljanje: za gradnjo nove gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena se izdelava program opremljanja.</p> <p>Regulacijske črte: v skladu z regulacijskim načrtom.</p> <p>Na meji z drugimi stavbnimi namenski rabami namenjenim bivanju ter vzgoji in izobraževanju je treba zagotoviti zeleni pas – bariero.</p> <p>Na delu pare. št. 3266/14, k.o. Trbovlje, znotraj območja TR-60, naj se ohranja gozd in gozdni rob. V gozdni rob naj se ne posega.</p>

Naselje	Enota urejanja	Podrobna namenska raba	PIA	Usmeritve za OPPN oziroma posebni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) za posamezne enote urejanja prostora
ZAVRŠJE	KE-12/30	A	PIIP	<p>Ohranjata naj se gozd in gozdni rob. V gozd in gozdni rob se ne posega.</p> <p>Preprečuje se nelegalna gradnja, obstoječa nelegalna gradnja se sanira.</p> <p>Na območju se preprečuje razrast tujerodnih invazivnih vrst rastlin.</p> <p>Ohranjata in spodbujata se ekstenzivna raba travnišč in ekološko kmetovanje (smotrna in čim manjša uporaba fitofarmaceutvskih sredstev in umetnih gnojil, pozna košnja travnišč). Ohranja se mozaičnost krajine, posamezna drevesa, grme in meje.</p> <p>Z namenom zgostitve oz. zapolnitve obstoječe pozidave, se naj gradnja objektov načrtuje čim bližje obstoječi cesti in obstoječemu objektu na vznožju pobočja.</p> <p>Travniški sadovnjak naj se v čim večji meri ohranja in vključi v krajinsko zasnovno območja. Pri izvedbi del naj se posamezna drevesa zaščititi pred poškodbami.</p> <p>Gradnja objektov, posegi za celovito reševanje prometne in ostale infrastrukture ter ureditve okolice naj se načrtuje in izvede v obsegu in na način, da se v čim večji meri ohranja naravne morfološke značilnosti površja ter sledi naravnemu reliefu, zagotavlja ohranjanje kmetijskega značaja območja, z zelo izraženim prepletom ekstenzivnih kmetijskih zemljišč, z vrstno bogatimi travniki v bližini gozdov, z vrzelmi, jasami in dobro zastopanim zeliščnim in grmovnim slojem na gozdnem robu.</p> <p>Obsežne izravnave terena in gradnja visokih opornih zidov se ne izvaja. Robove in nasutja, ki nastanejo med gradnjo objektov in ureditvijo okolice ter gradnjo dovozne ceste je treba sanirati in prilagoditi naravnim reliefnim značilnostim terena. Le ta se izvede v obliki zatravljenih brežin, izjemoma s položnimi, kaskadnimi suhozidi, ki se maksimalno ozelenijo z avtohtonimi vrstami grmovnic in popenjavk. Umetnih ostrih ovir (škarpe, oporni zidovi) naj se ne ustvarja v prostoru.</p> <p>Gradbene odpadke in odvečni izkopni material se deponira na za to urejenem odlagališču, oz. odvečne zemlje se ne razgrinja po okoliških travnikih in gozdu ali zasipava naravno ohranjene depresije, vrtače in kamnita zemljišča.</p> <p>Odpadne vode iz novozgrajenih objektov naj se odvajajo v vodotesne greznice ali skupno čistilno napravo.</p> <p>Morebitne ograje zemljišč naj bodo izvedene na način, da bo prostoživečim živalim omogočen prehod območja (žive meje). Območja se ne ograjuje s kovinsko, mrežno ali drugačno za območje netipično ograjo.</p> <p>Razgaljene površine se po končanih zemeljskih delih čim prej zatravi in zasadi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami. Ureditev okolice objektov naj se izvede z zasaditvijo avtohtoni sort sadnega drevja, listopadnega drevja in grmovnicami. Zasaditev naj ima čim bolj naraven izgled in ne</p>

Naselje	Enota urejanja	Podrobna namenska raba	PIA	Usmeritve za OPPN oziroma posebni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) za posamezne enote urejanja prostora
				linijske parkovne zasaditve. Na robu stavbnih zemljišč v okolici objektov se ne namešča svetilk. Za osvetljevanje objektov in bližnje okolice se uporabi obliko svetil, ki usmerjajo svetlobni snop le proti tlom oz. v objekt ter naj bodo opremljena s senzorji za samodejno vključevanje. Svetlobni snopi naj ne osvetlujejo gozdnega roba.

«.

2. V prilogi 2 se v tabeli 1 »Usmeritve za OPPN in posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja« dodata vrstici, ki se glasita: »

Naselje	Enota urejanja	Podrobna namenska raba	PIA	Usmeritve za OPPN oziroma posebni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) za posamezne enote urejanja prostora
GABRSKO	GA-06	IG	PIIP	Na stavbnem zemljišču parcel št. 862/1 in 867/10 k.o. Knezdol so dopustne ureditve in gradnje parkirnih površin za potrebe obstoječe dejavnosti na območju. Merila in pogoji za zasnovo in oblikovanje objektov: Zasnova naj se po strukturi prilagaja terenu, oblikovno pa se lahko umeščajo tudi sodobno oblikovani objekti, dopustne so ravne strehe. Na meji z drugimi stavbnimi namenski rabami namenjenim bivanju ter vzgoji in izobraževanju je treba zagotoviti zeleni pas – bariero.
GABRSKO	GA-19	SK	PIIP	Na območju je dopustna postavitve nove kmetije za prikaz kmečkih obrti z namenom izobraževanja in širitve turistične ponudbe. Komunalno opremljanje: Pred izdajo gradbenega dovoljenja za objekte je za območje potrebno pridobiti podatke od upravljavca gospodarske javne infrastrukture o obstoječih kapacitetah ter pogojih priključevanja na tem območju. Za odvajanje odpadne vode iz streh stavb in utrjenih površin stavb je potrebno zagotoviti ponikanje čim večjega dela padavinske vode. Če ponikanje zaradi značilnosti tal ni možno, se padavinska voda lahko odvaja v kanalizacijo za padavinsko odpadno vodo tako, da naj se čim večji delež padavinske vode pred odvodom v kanalizacijsko omrežje začasno zadrži na lokaciji. Pred izdajo gradbenega dovoljenja za objekte je potrebno zgraditi komunalno opremo (javna kanalizacija, vodovod, ...), ki bo omogočala priključevanje vseh objektov (obstoječih in predvidenih), za njo pridobiti uporabno dovoljenje in jo predati v upravljanje skladno s pogodbo o opremljanju (v primeru, da graditelj infrastrukture ne bo občina). Pri gradnji novih objektov je treba zagotoviti ustrezen odmik objektov od gozdnega roba. Zagotoviti je treba nemoten dostop do gozdov za potrebe gospodarjenja in drugo rabo.
TRBOVLJE	TR-169	ZV	PIIP	Na območju se uredijo vrtničarske parcele, ki jih je dovoljeno združevati v večje vrtničke.

Naselje	Enota urejanja	Podrobna namenska raba	PIA	Usmeritve za OPPN oziroma posebni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) za posamezne enote urejanja prostora
				Posamezne vrtilčke je dovoljeno ograjevati z zasaditvijo žive meje ali ustrezno oblikovano leseno oziroma pleteno žično ograjo. Ograje iz umetnih mas niso dopustne. Na območju vrtilčka je dopustna postavitve lesene oziroma montažne lope za spravilo orodja. Na območju vrtilčkov niso dovoljeni zidani objekti. Dostopi in poti med vrtilčki se oblikuje sonaravno z naravnimi materiali (les, pesek ...). Projekt ureditve območja potrdi občina.
ČEČE - DEL	KE-01/174	A	PIIP	Pri gradnji novih objektov je treba zagotoviti ustrezen odmik objektov od gozdnega roba. Zagotoviti je treba nemoten dostop do gozdov za potrebe gospodarjenja in drugo rabo.
KLEK	KE-01/162	A	PIIP	Pri gradnji novih objektov je treba zagotoviti ustrezen odmik objektov od gozdnega roba. Zagotoviti je treba nemoten dostop do gozdov za potrebe gospodarjenja in drugo rabo.
KNEZDOL	KN-03	K1, K2	PIIP	Spremembo dejanske rabe iz gozda v kmetijsko rabo je potrebno izvesti v desetih letih po veljavnosti spremembe in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Trbovlje št. 2.

«.

III. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE GRAFIČNEGA DELA ODLOKA

4.člen

S SD OPN Trbovlje št. 2 se spremenijo karte v grafičnem delu OPN. Spremenijo se karte »Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev« in »Prikaz območij enot urejanja prostora in prikaz gospodarske javne infrastrukture«, številka 02, 07, 08, 09, 11, 12, 14 in 15.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

5.člen

Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Trbovlje so v času uradnih ur na vpogled javnosti na sedežu občine in na spletnih straneh občine.

6.člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja.

Številka: _

Datum: _

Županja občine Trbovlje

Jasna GABRIČ