



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, t: 01/781 03 70
e: obcina@velike-lasce.si, www.velike-lasce.si

OBČINSKI SVET

25. redna seja – 19. maj 2022

GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Datum: 12. maj 2022

TOČKA: 10

ZADEVA: SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

NAMEN: Obravnava in sprejem sklepa

PРАВNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Statut Občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 2/06, 6/13, 2/19), Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20), Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US)

PREDLAGATELJ: Župan dr. Tadej Malovrh

POROČEVALCA: Rudolf Rupar, predsednik odbora za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora,
Jerica Tomšič Lušin, občinska uprava

PREDLOG SKLEPOV:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep, da se na parcelah št. 3674/33 k.o. Dvorska vas, št. 1470/8 k.o. Osolnik in št. 1267/10 k.o. Krvava Peč ukine javno dobro in parcele preidejo v last Občine Velike Lašče.

OBRAZLOŽITEV:

1. Občanka je na Občino podala vlogo za nakup nepremičnine 3674/33 k.o. Dvorska vas, na katero meji in jo uporablja. Nepremičnina ima status javnega dobra in je po njej včasih potekala cesta, ki je sedaj na sosednji nepremičnini (državna cesta R3 748/2412). V naravi predstavlja travnik.
2. Lastnica zemljišča s parc. št. 378/37 k.o. 1715 Osolnik, po katerem poteka odmerjena in kategorizirana javna pot, predlaga zamenjavo oz. odstopa njeno zemljišče, ki predstavlja javno pot, v zameno za zemljišče s parc. št. 1470/8 k.o. Osolnik, ki je javno dobro in se v naravi nahaja pri objektu njene sestre, ki je lastnica zemljišč parc. št. 565/41 in 378/29 obe k.o. 1715 Osolnik. Odbor za za komunalno, varstvo okolja in

urejanje prostora si je stanje ogledal na terenskemu ogledu dne 10. 5. 2022 in se je s predlagano zamenjavo oz brezplačnim odstopom zemljišča parc. št. 378/37 k.o. Osolnik, po katerem poteka kategorizirana javna pot, v zameno za zemljišče parc. št. 1470/8 k.o. 1715 Osolnik, ki je javno dobro. Nepremičnina 1470/8 k.o. Osolnik ima status javnega dobra, zato je pred nadaljnjim postopkom potrebno na njej najprej ukiniti ta status.

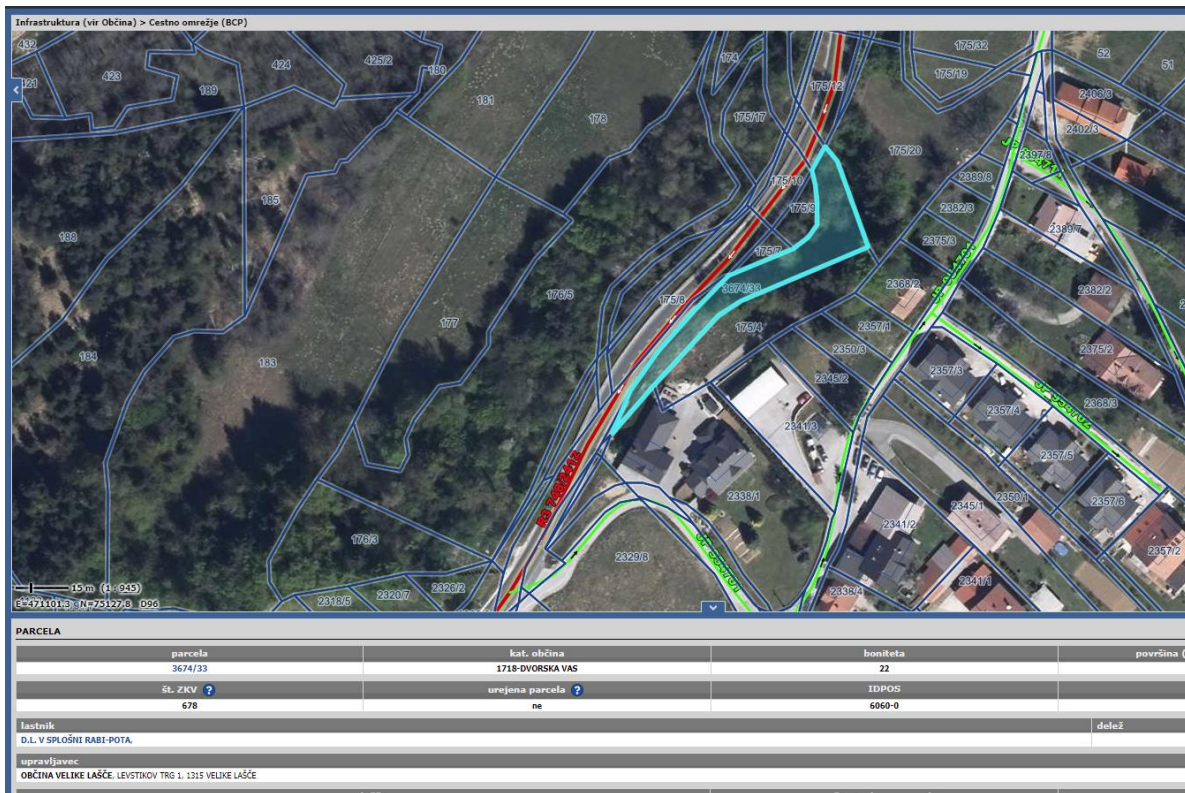
3. Občan je podal vlogo za nakup dela nepremičnine 1267/1 k.o. Krvava Peč, ki je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro. Občinski svet je na svoji 22. redni seji dne 16. 12. 2021 sprejel sklep, da se strinja s parcelacijo in prodajo dela nepremičnine. Odločba o parcelaciji navedene parcele je sedaj pravnomočna in je (med drugim) nastala nova nepremičnina parc. št. 1267/10 k.o. Krvava Peč, ki bo predmet prodajne pogodbe ter je na njej potrebno ukiniti javno dobro, da jo občina lahko proda.

dr. Tadej Malovrh
Župan

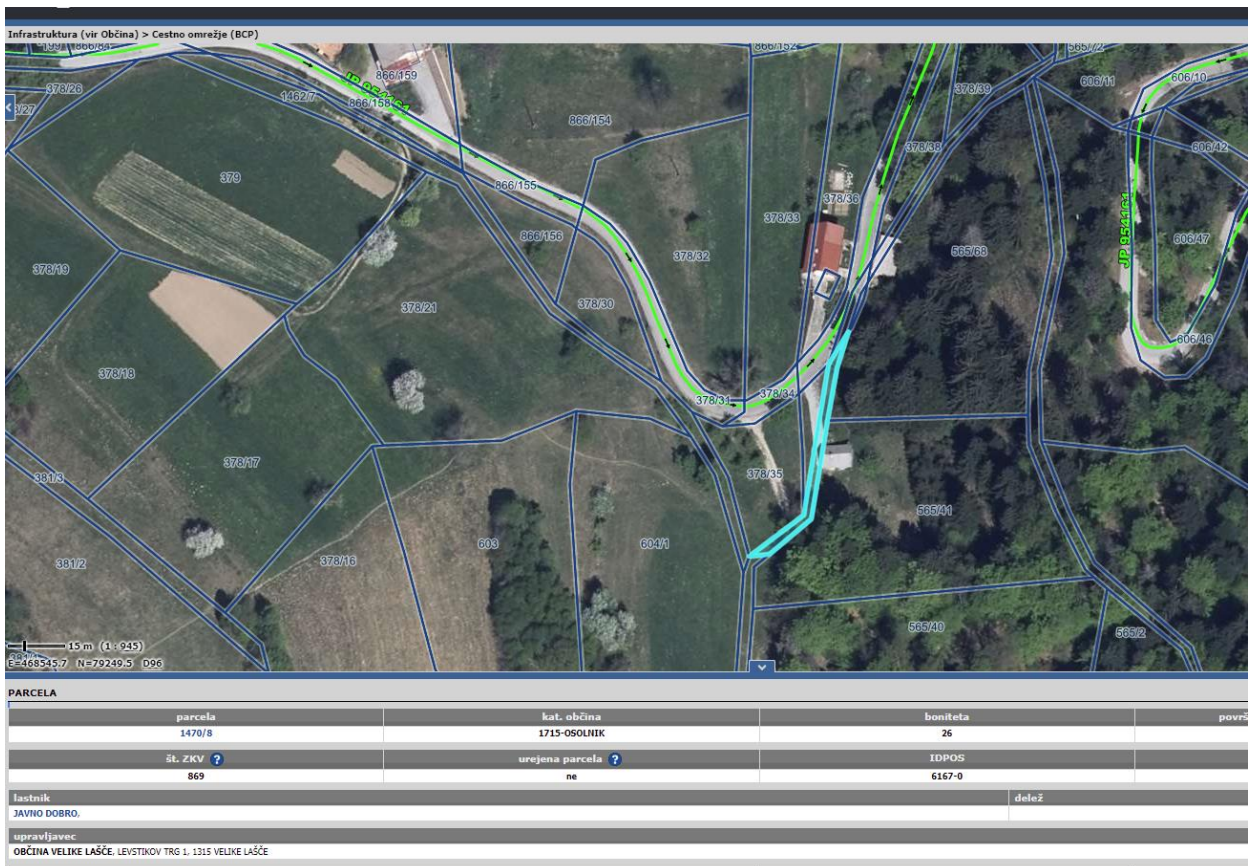
Prilogi:

- izsek iz PISO
- predlog sklepa

K 1. točki:



K točki 2:



K 3. točki:

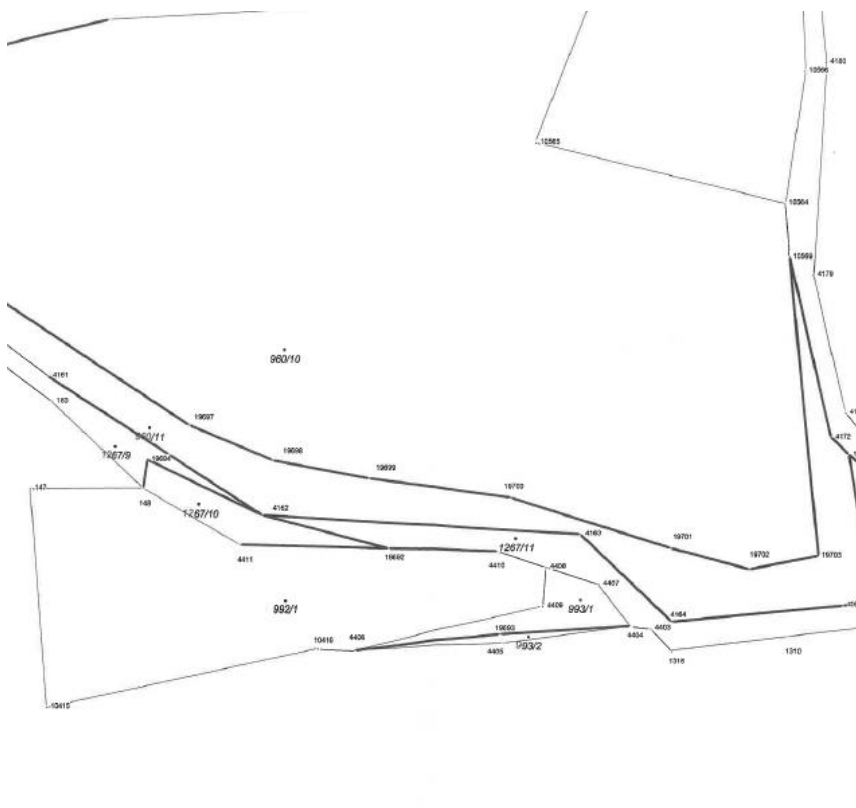
13.05.2022 09:25:30 covap. www.nazis...

PARCELA

parcela	kat. občina	boniteta	površina (*grafična površina) [m ²]
1267/1	1713 KRIVAVA PEČ	14	26139 (*19923)
št. ZK.V ?	urejena parcela ?	IOP/POS	datum spr.
701	ne	6128-0	28.8.2020

lastnik: JAVNO DOBRRO. delež: 1/1

upravljavec: OBČINA VELIKE LAŠČE, LEVIŠKOV TRG 1, 1315 VELIKE LAŠČE



Na podlagi prvega odstavka 247. člena v zvezi z drugim odstavkom 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) in 16. člena Statuta občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/06 UPB, 6/13, 2/19) je Občinski svet Občine Velike Lašče na _____. redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP
o ukinitvi statusa javnega dobra

I.

Ukine se status javnega dobra na nepremičninah:

- katastrska občina 1715 OSOLNIK parcela 1470/8
- katastrska občina 1718 DVORSKA VAS parcela 3674/33,
- katastrska občina 1713 KRVAVA PEČ parcela 1267/10.

II.

Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, matična številka: 5874785000.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:
Velike Lašče, dne

Župan Občine Velike Lašče
dr. Tadej Malovrh