



Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o.
Azienda pubblica OKOLJE Pirano, s.r.l.
Arze 1 b, 6330 Piran - Pirano
tel.: 05/ 61750 00, 080 8815, fax: 05/ 61750 15,
www.okoljepiran.si, e-mail: info@okoljepiran.si

Piran, 15. 11.2017
Številka: 03-82/JV-7/17

OBČINA PIRAN – COMUNE DI PIRANO
Župan Občine Piran Peter Bossman
Tartinijev trg 2
6330 PIRAN – PIRANO

**ZADEVA: POROČILO O POTEKU DEL NA ODLAGALIŠČU NENEVARNIH ODPADKOV
DRAGONJA**

Zapiranje odlagališča nenevarnih odpadkov sega v leto 2014, ko se je izvedla I Faza zapiranja na severni strani. II Faza se je izvajala od novembra 2016 do oktobra 2017. V II Fazi se je zaprl spodnji del odlagališča in izvedene so bile izravnave zemeljskih mas. III Faza predvideva celotno prekritje odlagališča ter zasaditev.

V nadaljevanju sledi poročilo II Faze zapiranja odlagališča in začetek III Faze.

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. je dne 24.8.2016 objavilo razpis JN 004862/2016-B01 za izbiro izvajalca za izvedbo del za zapiranje odlagališča nenevarnih odpadkov Dragonja. Proračunsko zagotovljena sredstva za izvedbo del so bila opredeljena v NRP OB090-11-0026 -zapiranje deponije; proračunska postavka 150216 zapiranje deponije in so znašala 530.000,00 EUR brez DDV.

28.10.2016 je bilo naročilo oddano izvajalcu INŽENIRING IN DRUGE STORITVE, MAKS GODINA s.p., OIC - HRPELJE 22, 6240 Kozina. Pogodbena vrednost del je znašala 458.704,40 EUR brez DDV oz. 559.619,37 EUR z DDV.

Pogodba za opravljanje strokovnega nadzorstva na gradbišču je bil sklenjena z nadzornikom IGL d.o.o., Južna cesta 28, 6310 Izola, odgovorni nadzornik Leon Grošelj, IZS G-1128.

Izvajalec je bil uveden v delo in pričel z deli 7.11.2016, rok za dokončanje del je bil pogodbeno določen na 30.4.2017.

V poročilu nadzora IGL–projektiranje in tehnično svetovanje d.o.o in odgovornega nadzornika del Leon Grošelj univ.dipl.inž.grad. IZG G-1128 iz dne 10.3.2017 so bili navedeni razlogi za spremembe projekta in s tem povezana sprememba vrednosti investicije.

Razlogi za spremembo so bile spremenjene okoliščine na terenu ter posledično sprememba načrta po katerem so se izvajala dela. Projektant je izdelal projekt upošteva je geomehansko poročilo št.GEO04-02-2017, izdelovalca Gorazd Strniša univ.dipl.inž.gradb IZS G-1623, SLP d.o.o., Ulica Gradnikove brigade 4, Ljubljana. V novem projektu DN – 08/10, feb 2017, iz dne 16.2.2017, ki ga je izdelal projektant, Projektiva inženiring Piran d.o.o., odgovorni projektant Iztok Kleibencetl IZS G-0368, so bila predvidena več-dela, manj dela ter dodatna dela. Na podlagi novega načrta je izvajalec podal ponudbo iz katere je izhajalo, da je bilo za zaključek GOI (gradbeno obrtniških in instalacijskih del) del potrebno zagotoviti dodatnih 132.110,42 EUR brez DDV, ki predstavljajo dodatna dela ter 81.042,36 EUR brez DDV, ki predstavljajo več-dela. Dodatna dela se nanašajo predvsem na izvedbo tesnilnega sloja iz geomreže predpisane nosilnosti ter ustrezne nepropustne folije predpisane hrapavosti. Več-dela so prikazana kot razlika med več-deli in manj-deli.

Skupno povečanje investicije za GOI je znašalo 213.152,78 EUR brez DDV tako je celotna vrednost GOI 671.857,18 EUR brez DDV.

Razlika med sredstvi zagotovljenimi v proračunu ter potrebnimi sredstvi za zaključek GOI je znašala 141.857,18 EUR brez DDV. Dodatna sredstva so bila zagotovljena v rebalansu proračuna 2017. Skladno s korekcijo projekta je naročnik podaljšal rok izvedbe in sicer do 30.10.2017

Dela so se nadaljevala po projektu do 16.5.2017, ko se je na brežini odlagališča med profiloma P4 in P6 zgodil zdrs že postavljenega pokrivnega sloja in geomreže. Pri tem se je geomreža izpulila iz sidrišča na bermi. Izdelano je bilo geomehansko poročilo GEO04-03-2017, izdelovalec Gorazd Strniša univ.dipl.inž.gradb IZS G-1623, SLP d.o.o., 23.5.2017 iz katerega izhaja, da je do zdrsa prišlo zaradi

prevelike dolžine in naklona brežin ter prekratko izvedenega sidrišča na bermi. Geomehansko poročilo je določilo razmerja med dolžinami brežin in njihovimi nakloni ter višino nasipavanja.

12.7.2017 se je zgodil zdrs dela že izdelane zaključene druge brežine med profiloma P2 in P3 na čelu deponije. 19.7.2017 je bil opravljen ogled s strani geomehanika Gorazd Strniša univ.dipl.inž.gradb, SLP d.o.o. in v zapisniku ogleda iz dne 19.7.2017 geomehanik ugotavlja, da ni bilo upoštevano navodilo iz zadnjega poročila GEO04-03-2017, ki je bilo izdelano po prvem zdrsoma maja 2017 na zahodni strani deponije. V tem poročilu je bilo določeno, da so lahko dolžine brežin z naklonom 33 stopinj dolge le 21m. Zdrs brežine se je zgodil na brežini daljši od 30m z naklonom 30 stopinj zaradi prevelike dolžine in naklona brežine ter za te obremenitve neustrezne izvedbe sidrišča na bermi. Geomehanik poda v zapisniku svoje predloge oz. ukrepe za izboljšanje stabilnosti.

19.7.2017 naročnik prejme dopis izvajalca, v katerem izvajalec izraža dvom v ustreznost projektnih rešitev ter pozove naročnika k ukrepanju.

Naročnik je 24.7.2017 sklical urgentni sestanek na sedežu podjetja, prisotni direktor Alen Radojkovič, Milica Maslo Bezer, Jernej Volk, Nebojša Kovačič, nadzor Leon Grošelj, projektant Projektiva inženiring Piran d.o.o. Marinko Novak, odgovorni projektant Iztok Kleibencetl. Na sestanku je direktor Alen Radojkovič naročil nadzorniku ustaviti vsa dela na odlagališču zaradi nastalih okoliščin, kar je bil vpisano v gradbeni dnevnik. Sprejet je bil sklep, da se bo z deli nadaljevalo, ko bo projektant pripravil korekcije PZI načrta potrjene s strani geomehanika ter pridobljene vrednosti potrebnih del.

Projektant je nadalje reprojektiral izvedbo brežin ter upošteval spremembo naklonov, skrajšanje druge in tretje berme ter mestoma tanjši prekrivni sloj. Geomehanik Gorazd Strniša univ.dipl.inž.gradb, SLP d.o.o. po pregledu projektnih rešitev izda poročilo GEO04-04-2017, 23.8.2017 Korigiran načrt št. DN-08/10, avgust 2017 je bil s strani projektanta dostavljen naročniku 25.8.2017, popravek popisa pa 29.8.2017. Na podlagi popisa potrebnih del je izvajalec pripravil oceno stroškov GOI za sanacijska dela ter za dela GOI potrebna za dokončanje zapiranja odlagališča.

Ocenjena vrednost GOI del po načrtu št. DN-08/10 avgust 2017 za izvedbo sanacijskih del je znašala 124.896,84 EUR brez DDV in ocenjena vrednost preostalih del za zaključek investicije znaša 157.374,45 EUR brez DDV. Skupaj je potrebnih za dokončanje GOI del še dodatnih 282.271,29 EUR brez DDV. Skupna ocenjena vrednost GOI del za dokončanje vseh del na odlagališču znaša tako 954.128,47 EUR brez DDV.

Naročnik je septembra naročil recenzijo projekta št. DN-08/10 avgust 2017 in ostale dokumentacije za zapiranje odlagališča nenevarnih odpadkov Dragonja pri podjetju GEOSTERN d.o.o., Cesta 4.julija 129, 8270 Krško. Recenzijsko poročilo je bilo izdelano 25.9.2017. Recenzenta dokumentacije Željko Sternad, univ.dipl.inž.rud in geotehno. ter Klementina Hrastnik univ.dipl.inž.rud in geotehno. sta v poročilu navedla še nekatere predloge o izvajanju rednih kontrol izvedbe in vgrajenih materialov med gradnjo.

Sočasno je naročnik v septembru naročil izdelavo pravnega mnenja pri Odvetniški pisarni Mužina, Žvipelj in partnerji d.o.o., Brdnikova ulica 44, 1000 Ljubljana v katerem je naročil pravno mnenje do opredelitve do vprašanja ali lahko sanacijska dela izvede obstoječi izvajalec znotraj obstoječega pogodbenega razmerja in ali se podrejeno lahko izvede postopek s pogajanji brez predhodne objave (č. točka, I. odst. 46. člena ZJN-3) in se sklene ločena pogodba z istim izvajalcem po končanem postopku s pogajanji.

Dne 28.9.2017 je naročnik prejel pravno mnenje in po preučitvi le tega je seznanil izvajalca z odločitvijo, da namerava zaključiti pogodbene obveznosti. V predmetni zadevi, upoštevajoč določbe 46. in 95. člena ZJN-3, niso izpolnjeni zakonski pogoji za dokončanje zapiralnih del na deponiji Dragonja z istim izvajalcem. Glede na prej navedeno se je investitor odločil, da za dokončanje zapiralnih del na deponiji Dragonja, izvede nov postopek javnega naročanja.

4.10.2017 je naročnik seznanil izvajalca, da nadaljevanje del z istim izvajalcem zaradi zakonskih določb ZJN-3 ni več možno. Na sestanku je bil sprejet dogovor o sporazumni prekinitvi pogodbe in obsegu del potrebnih za zaključek del ter terminski plan.

17.10.2017 je naročnik z izvajalcem podpisal aneks št.6 o predčasnem zaključku pogodbenih obveznosti. Skupna vrednost GOI del iz 4.člena pogodbe, 3.člena aneksa št.1 in 3.člena aneksa št.5 zaradi predčasne prekinitve pogodbene obveznosti znaša 595.931,78 EUR brez DDV. Naročnik bo skladno z 18.členom pogodbe poravnal zapadle rezervacije, stojnine in druge stroške izvajalca v višini 13.000,00 EUR brez DDV.

18.10.2017 je naročnik naročil izdelavo projektne dokumentacije za zaprtje odlagališča nenevarnih odpadkov Dragonja III. Faza projektantu Projektiva inženiring Piran d.o.o., odgovorni projektant Iztok Kleibencetl. Izdelan je bil projekt DN – 08/10, oktober 2017, ki vključuje vsa dela, ki so potrebna za dokončno zaprtje odlagališča.

24.10.2017 se je vršila primopredaja objekta in dokumentacije kar je zabeleženo v primopredajnem zapisniku. Izvajalcu je bil dan rok do 15.11.2017 za dopolnitev dokumentacije.

Naročnik je 30.10.2017 pridobil projektantske popise GOI z oceno iz katerih izhaja, da je za zaprtje deponije in izvedbo zasaditve z drevninami potrebnih še 306.307,29 EUR brez DDV. Višina nepredvidenih del je ocenjena na 7%. Inženiring je ocenjen na 18.315,36 EUR brez DDV. Skupaj znaša ocenjena vrednost zadanje III faze 324.622,65 EUR brez DDV.

Skupna končna ocenjena vrednost vseh del na odlagališču znaša tako 996.721,78 EUR brez DDV.

8.11.2017 je naročnik objavil razpis na portalu javnih naročil za izbiro izvajalca.

Rok za oddajo ponudb je določen na 24.11.2017 do 12.ure.

Po prejemu ponudb in izbiti izvajalca bo naročnik podal vlogo na ARSO za spremembo okoljevarstvenega dovoljenja in sicer glede roka dokončanja, ki je bil predviden do konca leta 2017.

FINANČNI PREGLED

1. Do sedaj so bila izvedena gradbena dela GOI II. Faze in izplačilo izvajalcu ter podizvajalcem v višini 608.931,78 EUR brez DDV.

Pripadajoči inženiring II. Faze znaša 41.725.84 EUR brez DDV.

Skupaj se je do sedaj za namen zapiranja deponije namenilo **650.657,62 EUR brez DDV.**

GOI II FAZA	608.931,78 €
inženiring	41.725,84 €
SKUPAJ	650.657,62 €

2. Predvidena dela za zaključek del na deponiji GOI v III Fazi znašajo 327.748,80 EUR brez DDV.

Predvideni inženiring III. Faze bo znašal 18.315,36 EUR brez DDV.

Skupaj je celotna vrednost III Faze ocenjena na **346.064,16 EUR brez DDV**

GOI III FAZA	327.748,80 €
inženiring	18.315,36 €
SKUPAJ	346.064,16 €

3. Celotni pregled investicije:

SKUPNI GOI (že izvedena II Faza in predvidena III Faza) znaša predvidoma 936.680,58 EUR brez DDV.

Skupni Inženiring bo znašal 60.041,20 EUR brez DDV

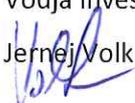
Skupaj celotna sredstva za zaprtje odlagališča **996.721,78 EUR brez DDV**

SKUPAJ II+III GOI	936.680,58 €
inženiring II+III	60.041,20 €
SKUPAJ	996.721,78 €

Pripravil:

Vodja investicijsko tehničnega sektorja

Jernej Volk



Direktor družbe

Alen Radojkovič

