



OBČINA RADENCI  
Radgonska c. 9, 9252 RADENCI  
Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620  
E-mail: obcina@radenci.si

**OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET**

Številka:  
Datum:

**ZADEVA:**

**PREDLOG SKLEPA**

**PРАВNA PODLAGA:**

11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO), 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

**PREDLAGATELJ:**

Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

**GRADIVO PRIPRAVIL:**

Občinska uprava Občine Radenci

**GRADIVO OBRAVNAVAL:**

**POROČEVALEC:**

Nataša Toplak, občinska uprava

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o letnem načrtu oddaje nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2017 v najem**

**OBRAZLOŽITEV:**

V prilogi

**Janez RIHTARIČ,  
ŽUPAN OBČINA RADENCI**

Priloge:

- predlog Sklepa,
- obrazložitev predloga



OBČINA RADENCI  
Radgonska c. 9, 9252 RADENCI  
Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620  
E-mail: obcina@radenci.si

## **OBČINA RADENCI OBČINSKI SVET**

### **ZADEVA: OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA**

#### **I. UVOD**

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO in 76/15), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in Statut Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

#### **II. OBRAZLOŽITEV**

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme za samoupravne lokalne skupnosti svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Stvarno premoženje, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik, se lahko odda v najem.

V tabeli so za oddajo v najem za kmetijsko obdelavo predvidena tri stavbna zemljišča v neposredni bližini pokopališča v Radencih, na njih je predvidena širitev pokopališča.

Na prejšnji seji občinskega sveta je občinski svet sprejel sklep o oddaji teh zemljišč v najem za leto 2017. Po sprejemu tega sklepa je na občino prispela prošnja dosedanjega najemnika teh njiv za oddajo teh njiv v najem vsaj do leta 2020, ker je dosedanji najemnik vključen v program SKOP/KOP. Njegova vloga je priložena.

#### **III. FINANČNE POSLEDICE**

Finančne posledice predstavlja predvsem prihodek najemnine.

#### **IV. PREDLOG SKLEPA**

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o letnem načrtu oddaje nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2017 v najem.

**Janez RIHTARIČ,  
ŽUPAN OBČINA RADENCI**



OBČINA RADENCI  
Radgonska c. 9, 9252 RADENCI  
Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620  
E-mail: obcina@radenci.si

OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

PREDLOG

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15-ZUUJFO in 76/15), 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 57/16) je Občinski svet Občine Radenci na svoji \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLEPA O LETNEM NAČRTU ODDAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE RADENCI ZA LETO 2017 V NAJEM**

**1.**

S tem sklepom se sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o letnem načrtu oddaje nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2017 v najem (Uradno glasilo slovenskih občin št. 10/17, 14/17, 30/17) (v nadaljevanju: letni načrt).

**2.**

Letni načrt iz prejšnjega člena odloka vsebuje naslednje nepremičnine:

Tabela1: Nepremičnine

<b>Z a P. Š t.</b>	<b>Samoupravna lokalna skupnost</b>	<b>Naslov (št.stavbe, št.dela stavbe), katastrska občina in šifra k.o. ter parc.št. in ID</b>	<b>Velikost parcele v m2</b>	<b>Letna najemnina (v EUR)</b>	<b>Površina dela stavbe v m2</b>	<b>Metoda oddaje v najem in obdobje trajanja najema</b>
<b>1.</b>	Radenci	Zemljišče s parc.št. 936/2 k.o. Radenci (200), ID 6681004;  Zemljišče s parc.št. 941/2 k.o. Radenci (200), ID 6680999;  Zemljišče s parc.št. 944/2 k.o. Radenci (200), ID 6680974	2028  4121  3082			Neposredna pogodba; zemljišča se oddajo v najem do vključno leta 2020

**3.**

S tem sklepom se prekliče Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o letnem načrtu oddaje nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2017 v najem (Uradno glasilo slovenskih občin št. 30/17).

**4.**



OBČINA RADENCI  
Radgonska c. 9, 9252 RADENCI  
Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620  
E-mail: obcina@radenci.si

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:  
Datum:

Janez Rihtarič  
Župan Občine Radenci



OBČINA RADENCI  
Radgonska c. 9, 9252 RADENCI  
Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620  
E-mail: obcina@radenci.si

### Prikaz nepremičnin

