



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11, 4208
Šenčur
tel. 04 – 2519-100
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

tč.2

Številka: 032-00024-2018/02-izredna

Datum: 10.9.2020

Z A P I S N I K

2. Izredne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v sredo, 10.9.2020, v sejni sobi Medgeneracijskega centra Šenčur, Pipanova cesta 2, Šenčur, s pričetkom ob 16.00 uri.

PRISOTNI SVETNIKI: Slavka Weisseisen, Vanja Umnik, Tadej Belehar, Franci Podjed, Petar Potkonjak, Sebastian Mohar, Domen Kern, Andreja Pintar, Nuša Bašelj Jagodic, Marjan Kristanc, Matej Knific, Živa Mali, Urška Blumauer, Valerij Grašič, Aleš Perič Močnik, Simon Kuhar

OPRAVIČENO ODSOTNI: David Štrajhar

OSTALI PRISOTNI: župan Ciril Kozjek, tajnik občine Marija Cankar, poslovna sekretarka Damjana Kastelic, strokovni sodelavec Aleš Puhar, G-Glas - Dani Zavrl Žlebir in strokovni sodelavec KL-Invest - Borut Košenina

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu kmetijskega gospodarstva Jarc - druga obravnava
3. Razno

Ad.1

Sejo je vodil **župan Ciril Kozjek**, ki je vse svetnike ter ostale navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti (prisotnih 15 svetnikov od 17-ih) pričel z delom.

Uvodoma je pojasnil, da se bo pobudnik za sklic današnje izredne seje, za sofinciranje projekta prijavil na »6. javni razpis za podukrep 4.2 Podpora za naložbe v predelavo,

trženje oziroma razvoj kmetijskih proizvodov za leto 2020«. Podatki o omenjenem razpisu so dostopni na spodnji povezavi:

<https://www.gov.si/zbirke/javne-objave/6-javni-razpis-za-podukrep-4-2-podpora-za-nalozbe-v-predelavo-trzenje-oziroma-razvoj-kmetijskih-proizvodov-za-leto-2020/>

Za prijavo na javni razpis pa pobudnik potrebuje pravnomočno gradbeno dovoljenje, za katerega pa je osnova sprejeti in veljavni Občinski podrobni prostorski načrt kmetijskega gospodarstva Jarc.

Župan je nato predlagal, da svetniki sprejmejo predlagani dnevni red 2. izredne seje občinskega sveta. Svetniki o tem niso razpravljali zato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Potrdi se dnevni red 2.izredne seje občinskega sveta Občine Šenčur.

Glasevalo je 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO SPREJET.

Ad.2

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (v nadaljevanju OPPN) kmetijskega gospodarstva Jarc je obrazložil **strokovni sodelavec podjetja KL-Invest d.o.o, g. Košenina.**

Pojasnil je, da OPN Občine Šenčur na tem območju ne predvideva OPPN, zato je na pobudo Klemena Jarca, župan Občine Šenčur, dne 27.08.2019, v skladu s 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) ter na osnovi 26. člena Statuta Občine Šenčur, sprejel Sklep o pripravi podrobnega prostorskega načrta kmetijskega gospodarstva Jarc.

Kmetija pobudnika Klemena Jarca (v nadaljevanju: kmetija Jarc) se nahaja na severnem robu naselja Voklo. Osnovna dejavnost kmetije Jarc je pridelava in predelava zelenjave. Za potrebe trenutnega oziroma predvidenega obseg pridelave in predelave zelenjave v okviru kmetije je potrebno zagotoviti nove kapacitete za normalno delovanje v prihodnje. Širitev v smislu nadaljnega razvoja kmetije in procesa predelave lastnih pridelkov je mogoča na območju parcel, ki se nahajajo severno od območja kmetije Jarc. Območje kmetije Jarc in predvideno območje OPPN razmejuje občinska cesta 890941.

Območje OPPN se nahaja severno od obstoječe kmetije Jarc in obsega dele parcel št. 1127, 1128, 1587 in 1124, vse k.o. 2125 — Voglje., s skupno površino cca 4625 m².

Prikaz podrobnejše prostorske zasnove območja OPPN je razvidna iz prostorskega akta oziroma strokovnih podlag za pripravo le-tega.

Odlok je dal župan v razpravo, v kateri so sodelovali **svetniki S. Mohar, M. Kristanc, S. Kuhar in V. Grašič.** Svoje obrazložitve sta podala tudi **strokovni sodelavec Občine g.Puhar in predsednik komisije za kmetijstvo g. Podjed.**

G. Kuhar je pojasnil še, da je odlok obravnavala tudi Statutarno pravna komisija in posredovala pripombe, za katere je g. Puhar dejal, da so bile v celoti upoštevane.

Po končani razpravi je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se dopolnjen osnutek (druga obravnava) odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu kmetijskega gospodarstva Jarc.

Prisotnih je bilo 16 svetnikov. Glasovalo je 14 svetnikov. ZA je glasovalo 14 svetnikov, 2 svetnika sta glasovala PROTI. Sklep je bil sprejet.

Ad.3

Razno

- **Župan** je odgovoril na vprašanje **g. Grašiča**, ki ga je postavil v prejšnji seji, v zvezi z letošnjim neizborom KZ Cerklje za prejemnika priznanja in povedal, da je bila KZ Cerklje skupaj s takratno HKS Cerklje v letu 2000 prejemnica zlatega priznanja, predlagatelj je bil OO SLS Cerklje.

- **G. Knific** je pohvalil g. Puharja in župana za izčrpno in nazorno predstavitev projekta gradnje kanalizacije v vasi Prebačevo.

- **G. Kuharja** je zanimalo, kdo v občini odloča o zaprtju ceste za lokalni promet, konkretno Mlakarjeva in Weingerlova ulica.

G. Puhar je odgovoril, da o zaprtju odločamo na pobudo občanov in na podlagi mnenja, ki ga pridobimo od občinskega SPV-ja. Prometni režim se vzpostavi na podlagi odločbe, ki jo podpiše župan, za kar tudi odgovarja. Sicer pa je na obeh ulicah označeno, da je promet dovoljen le za lokalno prebivalstvo. Ulice uporabljajo deloma občani, deloma vozniki iz drugih občin, da koristijo bližnjico. Na pobudo občanov smo na Weingerlovi ulici odstranili grbine. Prisotnost policista na določeni ulici je odvisna od prejetih klicov občanov. Ustavlja tam, kjer je največ klicov, kar se je zgodilo za Weingerlovo ulico. Prebivalci na tej ulici so hoteli ulico fizično zapreti.

G. Kuhar je predlagal, da se v tovrstnih primerih ulico določi kot enosmerno, na kar mu je g. Perič Močnik kot predsednik občinskega SPV-ja odgovoril, da idejo pozdravljajo. Povedal je, da med prebivalce ulic lahko razdelijo anketo, v kateri bo izražena dejanska želja oziroma podpora uvedbi enosmerne ulice.

- **G. Mohar** je vprašal, kako potekajo postopki v zvezi z gradnjo doma starostnikov ali bodo ujeti tudi vsi roki.

Župan je povedal, da je država junija razpisala koncesijo za 1100 postelj. Na občini smo se takoj odzvali, najprej z razmislekom, kdo bi nam dom lahko zgradil. Pogovarjali smo se z dvema potencialnima investitorjema, odločili smo se za podjetje Comett iz Ljubljane in AHA Group. V letošnjem letu smo načrtovali le odkup zemljišč, prišel je razpis za koncesijo in zaradi zelo kratkega roka smo morali odločitve sprejemati zelo hitro. Začeli smo postopek izdelave OPPN, sklicali lastnike zemljišč in jih seznanili z namero in vrednostjo zemljišč, ki jih želimo odkupiti. Kupujemo okoli 9000 kvadratnih metrov na lokaciji med Weingerlovo ulico in transformatorjem Elektra Gorenjske.

Do 1. oktobra bomo skupaj z investitorjem vložili kandidaturo, saj država podeljuje koncesijo na podlagi referenc investitorja. Investitorju bomo podelili stavbno pravico, višina še ni

dogovorjena. Podjetje AHA Group je izrazilo tudi pripravljenost zemljišče odkupiti, o čemer bo odločal občinski svet. V primeru, da pridobimo koncesijo, mora biti začetek izvajanja dejavnosti v letu 2022.

- **G. Grašič** je apeliral, da se prometne ceste razširi, na tiste, ki niso prometne pa se nasuje pesek in zapre.

Župan je odgovoril, da se morajo prebivalci o uvedbi enosmerne ceste strinjati, sam v svojem mandatu takega početja ne odobrava.

- **G. Moharja** je zanimal rezultat srečanja županov z premierjem Janezom Janšo na Brdu pri Kranju, ki se je vršil v mesecu avgustu.

Župan je povedal, da se je posvet zgodil **20. avgusta 2020 na Brdu pri Kranju. Prisotnih je bilo 212 županov, na posvetu se je govorilo o razvoju in investiranju evropskih sredstev.**

Ob posvetu z župani in RRA (regijskimi razvojnimi agencijami) je predsednik vlade Janez Janša za javnost sporočil, da so občine poglavitni dejavnik za zagotavljanje kakovosti življenja in razvoja. Pogovarjali pa so se tudi o izzivih epidemije v jesenskem obdobju. Na srečanju je bilo jasno poudarjeno, da se nikogar ne sme pustiti ob strani, pa tudi noben del Slovenije se ne sme zapostaviti. Poseben izziv bo zagotoviti takšne projekte, ki bodo izvedljivi, in sicer v okviru obstoječih priorit, predvsem pa razvoj celotne Slovenije, ki bo skladen.

V sklopu tega je potrebno do konca leta 2023 počrpati kar 1,8 milijarde evrov iz finančne perspektive, ki se izteka, poleg tega pa v skladu za okrevanje čaka še 312 milijonov evrov. V sklopu slednjega se bo do konca septembra spremenili "obstoječi operativni program in omogočili podlage za čimprejšnje črpanje sredstev, predvsem za področja krepitve zdravstvenih sistemov, oskrbe starejših, zaposlovanja mladih in ohranjanja delovnih mest ter za zagotavljanja obratnega kapitala podjetjem."

Ad.3

Župan je povedal, da bomo do naslednje seje, ki bo predvidoma 30.9.2020, pregledali in spremenili poslovnik v delu o glasovanju na seji.

Vsem prisotnim se je zahvalil za udeležbo, svetnikom tudi za konstruktivnost in sodelovanje in sejo zaključil ob 17.10 uri.

Zapisala:

Damjana Kastelic

Župan:
Ciril Kozjek