



**OBČINA ŠENČUR**  
**Kranjska cesta 11**  
**4208 Šenčur**  
**tel. 04 – 2519-100 faks 2519-111**  
**e-pošta:obcina@sencur.si**  
**url:www.sencur.si**

Župan

Datum: 22.09.2020

Številka: 478-62/2019-11

Članom Občinskega sveta Občine Šenčur

**ZADEVA:** 2. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2020

## **1. PRAVNA PODLAGA**

- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18),
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in
- Statut občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/18).

## **2. OBRAZLOŽITEV**

Občinski svet Občine Šenčur je z namenom in ciljem zagotavljanja in izpolnjevanja javnega interesa za leto 2020 sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur (v nadaljevanju načrt), ki je bil sprejet na 11. seji občinskega sveta, dne 20.12.2019 in na 14. seji, dne 23.06.2020 1. dopolnitev načrta. Od sprejetja načrta so se pojavile dodatne potrebe po pridobivanju stvarnega premoženja.

V skladu s 27. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti lahko občinski svet zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolniti letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Navedena dopolnitev je potrebna, ker se postopek ravnanja in posledično samega pridobivanja nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti praviloma lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Za nepremičnine, ki se dodajajo v letni načrt pridobivanja, moramo urediti pravno stanje, saj gre za zemljišča po katerih poteka pločnik ob državni cesti Preddvor – KR (Primskovo) in LC Šenčur – Visoko. V načrtu sta vključeni tudi zemljišči v Trbojah, ki ju želimo odkupiti zaradi zaokrožitve parcel, ki so že v naši lasti. Ponovno so vključena tudi zemljišča za dom starostnikov, ki so bila obravnavana že v samem Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur za leto 2020, vendar takrat zemljišča še niso bila razparcelirana.

V 2. dopolnitvi načrta so vključena še zemljišča, ki jih bomo pridobili brezplačno s strani RS in sicer za cesto v Hotemažah, širitev Športnega parka v Hotemažah in na Mlakarjevi ulici.

### **3. ZAKLJUČEK**

Pristojnost Občinskega sveta Občine Šenčur je, da v skladu s Statutom Občine Šenčur odloči o pridobitvi stvarnega premoženja. Pregled premoženja, ki je predviden za pridobitev je naveden v tabelaričnem pregledu druge dopolnitve načrta.

Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da Občinski svet sprejme naslednji

#### **SKLEP:**

**Sprejme se 2. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2020.**

Občina Šenčur  
Župan  
Ciril Kozjek

Priloga (1x):

- 2. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2020;