



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka: sl-3001/2012

Datum: 8. 5. 2012

MESTNI SVET MESTNE OBČINE PTUJ

ZADEVA: Odgovori na svetniška vprašanja in pobude iz 17. seje Mestnega sveta

Pobuda št.: 158/17- Metka Jurešič: da skupina iz pristojnih strokovnih služb, zadolžena za odpravo grajenih arhitektonskih ovir čim prej pristopi k realizaciji Akcijskega načrta za neodvisno življenje invalidov v MO Ptuj za leto 2012 – cilj II. in realizaciji nalog iz proračunske postavke 6514 – odprava arhitektonskih ovir.

Odgovor: Mestna občina Ptuj je sprejela »Akcijski načrt za neodvisno življenje invalidov v mestni občini Ptuj za obdobje 2011-2015«, v katerem je opis potrebnih aktivnosti za leto 2012. K aktivnostim smo že pristopili, pripravljajo se predračuni gradbenih del v sklopu proračunske postavke.

Odgovor pripravila: Marijana Nikšič Zorko

Pobuda št.: 159/17 - Helena Neudauer: Uredi se naj interval (zelena luč) semaforjev iz Minoritskega trga, podaljša se naj interval (zelena luč) na semaforju na koncu Dravske ulice, oz. da se po potrebi opravi štetje prometa in ugotovi prepustnost križišča.

Odgovor: V sredo, 9. maja 2012, bo podjetje Nigrad d.o.o. iz Maribora pričelo s popravilom semaforja na Dravski ulici.

Odgovor pripravila: Zdenka Matjašič

Pobuda št.: 160/17 – Branko Brumen: Pred pričetkom letošnje turistične sezone se naj zagotovi postavitve označevalno – usmerjevalnih tabel kulturno zgodovinskih znamenitosti pred izvozi za Ptuj iz avtocest Ljubljana – Maribor in/ali Maribor – Ptuj (Zagreb). Če v proračunu ni potrebnih finančnih sredstev se naj sredstva zagotovijo v okviru sredstev RDO Ptuj – Spodnje Podravje, ki so namenjena za marketinško-promocijske aktivnosti.

Odgovor: Na Družbi za avtoceste v Republiki Sloveniji d. d. (DARS) pridobivamo dovoljenje za postavitve turistične obvestilne signalizacije na avtocestnih izvozi in sicer konkretno dveh obvestilnih tabel. Ena tabla bo na lokaciji A4: ob cestišču iz smeri Maribora v smeri proti MP Gruškovje, pred izvozom št. 4, Kidričevo. Druga tabla bo na A5: ob cestišču iz smeri Gornje Radgone v smeri proti Mariboru pred izvozom št. 3, Spodnja Senarska. Ti dve ključni lokaciji sta bili predhodno usklajeni z Družbo za avtoceste v Republiki Sloveniji d. d. (DARS) in Družbo za razvoj infrastrukture d. o. o. (DRI, upravljanje investicij). Sredstva za postavitve teh dveh tabel so zagotovljena v proračunu Mestne občine Ptuj. Za postavitve ostale turistične obvestilne signalizacije, tudi na javnih cestah po območju Mestne občine Ptuj, je elaborat izdelan in je v pregledu ter usklajevanju na DRI. Po potrditvi elaborata in predvsem zagotovitvi sredstev v



proračunu, bo možno pristopiti k konkretni izvedbi naročila za postavitev turistične obvestilne signalizacije. Sredstva bo potrebno zagotoviti v proračunu Mestne občine Ptuj, saj se sredstva, ki jih zagotavljamo za izvedbo aktivnosti in nalog Regionalne destinacijske organizacije Ptuj - Ormož, ne morejo porabiti za te namene.

Odgovor pripravila: Klavdij Petek

Vprašanje št.: 162/17 – Franjo Rozman: Ali bo možna kdaj na mestnem svetu razprava o tem, ali je model zaračunavanja cene distribucije proizvodnje tople vode za namene daljinskega ogrevanja, pravilen? Dve ali tri seje nazaj je bilo to načeloma že odobreno, oz. se je župan s tem strinjal.

Odgovor: Vpogled v izračun cene je mogoč. Pozvalo se bo predstavnika TOP energije d. o. o. in strokovne sodelavce iz Mestne občine Ptuj, da pripravijo ustrezno gradivo do naslednje seje v mesecu juniju.

Odgovor pripravila: Minja Vučinić

Vprašanje št.: 163/17 - Milan Krajnik: Kdaj bo mestni svet nadaljeval z usklajevanjem predloga prednostnih projektov po programu IRPMOP ter in v kakšnem terminu se predvideva, da bi končali to razpravo?

Odgovor: Glede na dosedanja trimesečna prizadevanja o konsenzu glede prednostnih projektov Mestne občine Ptuj za obdobje 2012-2015 (nov. 2011 - podan seznam brez prioritiet s strani OU MO Ptuj v obravnavo mestnim svetnikom, ki se takrat niso odločali o prioritetah, vendar so se le seznanili z naborom projektov; dec. 2011 na pobudo mestnih svetnikov je OU MO Ptuj določila prioritete projektov skladno z osnovnimi usmeritvami, mestni svetniki pa so na odborih in komisijah še sami delno spremenili te prioritete; jan 2012 – usklajen seznam iz meseca decembra je bil obravnavan na skupni seji delovnih teles MS MO Ptuj, kjer so se še malo popravile nekatere prioritete) je smiselno počakati na sprejetje rebalansa državnega proračuna, saj se lahko na osnovi le-tega kakšen večji planiran projekt MO Ptuj opredeli kot najvišja prioriteta ali pa iz seznama prioritiet tudi izpade. Proučili smo tudi pobudo, podano na seji MS MO Ptuj v mesecu januarju o individualno izvedeni anketi o prioritetnih projektih med mestnimi svetniki, opredeljeno mammo tudi metodologijo, vendar se bojimo, da bo po predstavitvi rezultatov takšne ankete spet na začetku usklajevanj – tako kot lani novembra. Seznam, ki je bil usklajen in pripravljen v januarju 2012, se nam, ob upoštevanju rebalansa državnega proračuna, zdi najprimernejši kot opredelitev prednostnih projektov Mestne občine Ptuj za obdobje 2012-2015.

Odgovor pripravila: Simona Kašman

Vprašanje št.: 164/17 – Miroslav Luci: Koliko je razlastitev lastnikov zemljišč v MO Ptuj? Ali so razlastitve res zakonsko upravičene in ne pomenijo izkoriščanje zakonske regulative? Ali zaradi razlastitve zemljišč potekajo tožbe na sodišču? Kakšni bodo postopki vračanja, če do planiranih infrastrukturnih investicij ne bo prišlo?

Odgovor: Trenutno so odprti še štirje postopki, ki potekajo v zvezi z razlastitvami zemljišč. Razlastitve so zakonsko upravičene. Pogoje in postopek razlastitve nepremičnin ureja Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03-popr., 58/03-ZZK-1, 33/07-ZPNačrt, 108/09 ZGO-1C, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popr.) . Ta med drugim določa, da je razlastitev lastninske pravice dopustna le v javno korist in pod pogojem, da je za dosego javne koristi nujno potrebna, da je javna korist razlastitvenega namena v sorazmerju s posegom v zasebno lastnino in če občina nima druge nepremičnine za dosego istega namena. Razlastitveni upravičenec lahko vloži predlog za razlastitev šele, če v roku 30 dni po vročitvi ponudbe za odkup lastniku nepremičnine,

ni pridobil nepremičnine s sklenitvijo pogodbe. Tudi Mestna občina Ptuj posreduje lastnikom zemljišč najprej ponudbo za odkup in šele v primeru, če ne uspe pridobiti nepremičnine s sklenitvijo neposredne pogodbe, vloži zahtevo za razlastitev.

Trenutno potekajo na sodišču nepravdni postopki, zaradi določitve odškodnine za razlašene nepremičnine. Nepremičnin, ki so v postopku razlastitve prešle v last Mestne občine Ptuj in za katere je bila razlastitvenim zavezancem plačana odškodnina, se ne bo vračalo.

Odgovor pripravila: Maja Ber

Pobuda št.: 165/17 - Miroslav Luci: Koliko pravn vodi Mestna občina Ptuj na sodišču, bodisi da je tožena stranka v sodnem postopku ali sama toži? Kdo zastopa Mestno občino v pravnih postopkih na sodišču? Kakšni so letni stroški zastopanja občine na sodišču?

Odgovor: Mestna občina Ptuj trenutno vodi 14 pravnih postopkov v skupni vrednosti skoraj 280.000,00 evrov s pripadki. Mestno občino zastopa pristojni uslužbenec pravne stroke, v kolikor pravila pravnega postopka tega ne dopuščajo, pa jo zastopa odvetnik oz. odvetniška pisarna, to je trenutno odvetniška pisarna Mayr & Pavlovič, d.o.o., v nekaj starejših postopkih, ki se še niso končali, pa odvetnica Helena Neudauer. V letu 2011 so stroški zastopanja v pravnih postopkih znašali približno 5.000,00 evrov, pri čemer je potrebno upoštevati dejstvo, da bodo nekateri stroški v primeru uspeha postopka še povrnjeni. Dosedanji stroški zastopanja v pravnih zadevah v letu 2012 pa znašajo trenutno 1.400,00 evrov.

Odgovor pripravila: Nina Horvat

Vprašanje št.: 166/17 – Miroslav Luci: Kdo je naročnik ankete, ki jo izvaja Dialog and Campany s sedežem v Ljubljani, z mestom odpošiljanja 6310 Izola, in na čigavo pobudo je nastala? Koliko bo stala ta anketa, kdo jo bo plačal, na kakšen način je bil izbran izvajalec in, ali na Ptuj res ni mogoče najti kvalificiranega izvajalca te ankete?

Odgovor: Za odgovor smo zaprosili ZRS Bistra Ptuj in vam ga posredujemo v prilogi. Priložena je tudi ponudba podjetja Dialog-si.net d.o.o., za izvedbo storitve. V kolikor bi bile potrebne dodatne informacije, so predstavniki ZRS Bistra Ptuj pripravljene priti zadevo predstaviti Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj.

Odgovor pripravila: Klavdija Petek

Pobuda št.: 170/17 – Vlado Čuš: Pristojna in najbolj kompetentna oseba občinske uprave naj javnosti v sredstvih javnega obveščanja predstavi hortikulturni plan urejanja javnih površin. Kolikor ga v občini še nimamo, se ga naj pripravi.

Odgovor: Hortikulturnega plana za urejanje javnih površin ne potrebujemo, saj vzdržujemo zelene površine po programu vzdrževanja zelenih površin, parkovne opreme in otroških igrišč v Mestni občini Ptuj, katerega pred začetkom sezone pripravijo Javne službe Ptuj d.o.o., v sodelovanju z Mestno občino Ptuj.

Odgovor pripravila: Zdenka Matjašič

Vprašanje št.: 171/17 – Vlado Čuš: Kdo v MO Ptuj skrbi za redno vzdrževanje in čiščenje brežin ptujskih potokov in reke Drave? Kako poteka način urejanja oz. čiščenja teh brežin v Mestni občini Ptuj?

Odgovor: Zakon o vodah (Ur. list RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdlr-A, 41/04-ZVO-1 in 57/08) določa, da je upravljanje z vodami in priobalnimi zemljišči v pristojnosti države, kar obsega skrb za ohranjanje in uravnavanje vodnih količin, varstvo pred škodljivim delovanjem voda, vzdrževanje vodnih in priobalnih zemljišč in skrb za hidromorfološko stanje vodnega



režima. Za vzdrževanje vodotokov je odgovorno Ministrstvo za kmetijstvo in okolje. ARSO, ki tudi potrdi letni program vzdrževanja. Vzdrževanje vodotokov na našem območju izvaja podjetje VGP Drava Ptuj in na Ptujskem jezeru Dravske elektrarne Maribor. Na obe podjetji smo posredovali vprašanje, kakšen je njihov letni plan vzdrževanja vodotokov na območju Mestne občine Ptuj.

Odgovor pripravila: Klavdija Petek

Pobuda št.: 172/17- Peter Pribožič: Zaradi turistične sezone, pa zaradi EPK 2012, predvsem pa zaradi sodelovanja Ptuja na mednarodnem tekmovanju Entente Florale, se naj načrtno pristopi k urejanju mesta.

Odgovor: Kot vsako leto, se bo tudi letos v sredini meseca maja pričela zasaditev enoletnih rastlin na gredah, grbih in v koritih. Po mestu bomo postavili deset novih samostojećih košev za smeti. Košnja trave se izvaja po programu vzdrževanja zelenih površin, parkovne opreme in otroških igrišč v Mestni občini Ptuj.

Odgovor pripravila: Zdenka Matjašič

Pobuda št.: 173/17 – Peter Pribožič: Naj se najde rešitev, da se v poletnem času odvoz mešanih odpadkov iz treh tednov spremeni in vrši na dva tedna.

Odgovor: Dinamika je predvsem oblikovana na podlagi ocene potreb po odvozu mešanih komunalnih odpadkov po uvedbi sistema zbiranja odpadkov od vrat do vrat. Prav tako se je upoštevala analiza dosedanjega načina odvoza mešanih komunalnih odpadkov, dinamika odvoza teh odpadkov v občinah, ki imajo sistem zbiranja odpadkov od vrat do vrat vpeljan že dalj časa, ob tem pa tudi poskušalo v čim večji meri upoštevati načelo stroškovne učinkovitosti.

Kot izvajalec javne službe bomo zbiranje odpadkov v vsakem primeru vršili skladno z občinskim odlokom o načinu izvajanja te javne službe. V kolikor bi se dinamika izkazala za neustrezno, se bodo termini zbiranja teh odpadkov prilagodili, vendar pa je sprememba predvidenih terminov v tem trenutku preuranjena.

Odgovor pripravil: Mag. Alen Hodnik, direktor Javne službe Ptuj d.o.o.

Pobuda št.: 174/17 - Silva Fartek: veza pobuda Petra Pribožiča, št. 172/17: Uredi se naj parkirišče na Zadružnem trgu na Bregu.

Odgovor: Poizkusno bomo najeli prenosne WC kabine z možnostjo preprečitve prevrnitve za dva meseca. Namesto košev za smeti smo že pred leti na parkirišču na Zadružnem trgu postavili 240 litrsko posoda za smeti. Ker se je izkazalo, da je obstoječa posoda za smeti premajhna, smo jo zamenjali z novo 1100 litrsko posodo za smeti. Glede na to, da so na lokaciji parkirišča na Zadružnem trgu predvideni posegi večjih prometnih ureditev in da je površina parkirišča zelo velika, investicija ni smotrna. Na podlagi izkustvenih podatkov o zaračunani parkirnici, se investicija ne povrne niti v 10 letih.

Odgovor pripravila: Mojca Horvat in Zdenka Matjašič

Pobuda št.: 175/17 - Mirko Kekec: Koncesionarja, Komunalno podjetje Ptuj d.d., ki upravlja s parkirnimi mesti na območju MO Ptuj, se naj pozove, da uredi plačljivo, vendar neurejeno, gramozirano parkirišče za Minoritskim samostanom in zasuje velike udarne jame.

Odgovor: Pozvali smo Komunalno podjetje Ptuj d.d., da pristopi k ureditvi plačljivega parkirišča za Minoritskim samostanom in dobili obrazložitev, da so časovno zaradi zasedenosti parkirišča

zelo omejeni in da se dela lahko izvedejo le v nedeljo popoldan, ko je le-to sproščeno. Material za sanacijo je že dobavljen, dela bodo izvedena v nedeljo 13.5.2012.

Odgovor pripravila: Marijana Nikšič Zorko

Veza pisni odgovor na vprašanje št. 153/16 – Marjan Kolarič: Da se pojasni občanom Podvinc, v nasprotnem bo v roku 14 dni prišlo do sestanka v ČS, katerega se bo moral udeležiti predstavnik občinske uprave in tam krajanom pojasniti, kaj se dejansko dogaja na cesti skozi Podvince, saj sam odgovorov na to nima. Ni pa dneva, da ne bi imel telefonskega poziva, naj pride na gradbišče, da bo videl, kaj se dela (najprej se je cesta prekopala najmanj 5x, da so polagali kable in cevi za meteorne vode, sedaj pa se prekapa celo cestišče). Iz Direkcije za ceste je dobil odgovor, da bodo zamenjali tampon in potem asfaltirali to cesto, ne bodo pa se delali pločniki. In kaj sedaj? Nihče krajanom ničesar ne pojasni. Tud sama izvedba del je neredna (dela se le po nekaj in potem se zapusti gradbišče, stroji na gradbišču pa stojijo po celi teden, ...).

Naj se pojasni, kaj se tu dejansko dogaja, zakaj gre pri tem vse narobe, kdo je za to kriv, ali izvajalec ali investitor. Končno bi pa tudi osebno želel izvedeti resnico o tem!

Odgovor: Z g. Jankom Čehom, predsednikom ČS Rogoznica je dogovorjeno, da se udeležuje petkovih operativnih sestankov, z namenom, da ne bi prihajalo do nejasnosti v zvezi z izgradnjo ceste skozi Podvince. V gradbeni pogodbi, sklenjeni med naročnikom RS-Ministrstvo za promet-Direkcija RS za ceste, sofinancerjem Mestno občino Ptuj in izvajalcem Cestnim podjetjem Ptuj d.d. so zajeta naslednja gradbena dela:

- gradbena dela za voziščno konstrukcijo (preddela, zemeljska dela, voziščna konstrukcija, odvodnjavanje, meteorni kanal, oprema in signalizacija, lokalne ceste),
- izvedba, prestavitev in zaščita komunalnih vodov (vodovod, EE vodi, TK vodi, KRS vodi),
- javna razsvetljava,
- hodnik za pešce in kolesarje ter oporni
- zidovi,
- avtobusne postaje.

Posebej je naročen projekt prestavitve TP Podvinci 3 (trafo postaje-gradbeno dovoljenje pridobiva Elektro Maribor), ki obsega odstranitev obstoječe TP in daljnovoda 20kV ter postavitve nove TP. Naročnik je Mestna občina Ptuj, stroški izvedbe se pa delijo z Elektro Maribor d.d..

Prav tako je bil naročen projekt za izvedbo fekalne kanalizacije in z javnim naročilom izbran izvajalec del, ki bo zaradi nekaterih tehničnih zapletov, začel z delom v najkrajšem možnem času. Glede prekopavanja cestišča (očitek, da se je cesta prekopala 5x) lahko povemo, da se bo prekopala še večkrat, glede na izdelano in potrjeno projektno dokumentacijo, saj posamezni komunalni vodi prečkajo cesto na različnih lokacijah. Celo cestišče pa se trenutno prekopava v celoti, ker se menjava nosilni sloj ceste. Informacija, da se ne bodo delali pločniki prav tako ne drži, saj je sestavni del gradbene pogodbe.

Odgovor pripravila: Marijana Nikšič Zorko

Dr. Štefan Čelan,
župan
Mestne občine Ptuj

