



Župan

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

T: 04 237 31 01
F: 04 237 31 06
E: obcina.kranj@kranj.si
www.kranj.si

3.D)

Številka: 478-194/2011-5

Datum: 12.6.2012

ZADEVA: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ ZA LETO 2012 - DOPOLNITEV

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2012 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2012 sprejet na 10. seji Sveta Mestne občine Kranj, dne 14.12.2011, ter dopolnjen na 12. seji dne 22.2.2012 in 13. seji, den 21.3.2012.

PRAVNA PODLAGA

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 86/2010) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 34/2011).

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt pridobivanja in razpolaganja za nepremičnine samoupravne lokalne skupnosti pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna.

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se lahko med letom spremeni ali dopolni.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- okvirni lokaciji,
- okvirni velikosti,
- vrsti nepremičnine (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti, zemljišče),
- predvidenih sredstvih,
- ekonomski utemeljenosti načrtovanega pridobivanja.

PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Mestna občina Kranj bo z namenom in ciljem zadovoljevanja in izpolnjevanja javnega interesa v letu 2012 pridobivala določeno nepremično premoženje, ki predstavlja stanovanjske zgradbe in prostore, druge zgradbe in prostore in zemljišča.

DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ ZA LETO 2012

Predlog pridobivanja nezazidanih stavbnih in drugih zemljišč:

Zemljišče parcelna številka 41/10 k.o. Stražišče, k.o. 2131 – Stražišče

Predmet: zemljišče parcelna številka 41/10, pot v izmeri cca. 268 m², k.o. 2131 – Stražišče

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Ocenjena vrednost: zemljišče se daje brezplačno

Ekonomska utemeljenost: cilj brezplačnega prenosa je pridobiti zemljišče, ki je v naravi cesta, ki vodi do petih hiš na Ješetovi ulici v Stražišču in izpolnjuje pogoje za kategorizirano javno pot.

Zemljišča za izgradnjo cestne infrastrukture - Pot na Jošta – dela zemljišča parc. št. 918, k.o. 2131 - Stražišče

Predmet nakupa je del kmetijskega zemljišča parcelna številka 918 v približni izmeri 174 m², k.o. 2131 - Stražišče, po katerem poteka cesta.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Ocenjena vrednost: 18.652,80 € (107,20 €/m²) – na podlagi dogovora s stranko

Ekonomska utemeljenost: cilj nakupa so zemljišča potrebna za izgradnjo cestne infrastrukture - Pot na Jošta. Preostanek kmetijskega zemljišča parc. št. 918, k.o. 2131 – Stražišče v približni izmeri 521 m² v orientacijski vrednosti 24.316,71 € lastnik podari Mestni občini Kranj, od tega je 198 m² zemljišča, po katerem poteka cesta, preostanek 323 m² zemljišča pa predstavlja travnik.

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

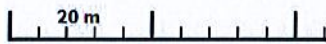
Sprejme se dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2012.

Mitja Herak, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE



Mohor Bogataj
ŽUPAN

zanj
Bojan Homan
PODŽUPAN



1 : 1000



Parc. št. 918 in 1272/1, k.o. 2131 - Stražišče



1 : 1000

