



MESTNA OBČINA KRANJ

Urad za okolje in prostor

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

T: 04 237 31 40

F: 04 237 31 23

E: obcina.kranj@kranj.si

www.kranj.si

Številka: 900-16/2012-2-48/01

Datum: 6.6.2012

SVET MESTNE OBČINE KRANJ, tu

ZADEVA: Odgovor na svetniško vprašanje na 14. Seji Sveta Mestne občine Kranj z dne 19.4.2012

Svetnica ga.Vlasta Sagadin:

- je na aprilski seji postavila svetniško vprašanje, glede novogradnje nasproti pokopališča v Kranju. Zanimalo jo je predvsem to, kaj bo tam in kako je možno, da dobi objekt, ki se nahaja tik pod električnim daljnovodom, gradbeno dovoljenje.

ODGOVOR:

Nekaj dejstev glede predmetnih zemljišč in same gradnje:

Mestna občina Kranj, ni bila in ni lastnik navedenih zemljišč, zato tudi ni vplivala na prodajo, na izbor investitorja in posledično na samo gradnjo oz. namensko rabo objekta, ki se jo umešča v dani prostor.

Mestna občina Kranj je pripravila prostorske dokumente, ki določajo robne pogoje za umeščanje posameznih objektov s konkretno namensko rabo v prostor. Če je predmetna gradnja skladna s prostorskimi dokumenti, presoja Upravna enota, ki v pozitivni presoji izda gradbeno dovoljenje. Na samo izdajo gradbenega dovoljenja Mestna občina Kranj nima vpliva. Očitno je bila konkretna projektna dokumentacija z določeno namensko rabo ustrezno izdelana, saj je bilo izdano gradbeno dovoljenje.

Sestavni del projektne dokumentacije so tudi soglasja pristojnih strokovnih služb, med katerimi je tudi Elektro Gorenjska, ki je v konkretnem primeru izdal soglasje za predvideni objekt na predvideni lokaciji (pod daljnovodom), saj bi brez tega soglasja upravna enota zahtevke za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnila.

V nadaljevanju so navedeni veljavni prostorski akti in podatki o namenski rabi za predmetno območje

PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU ZEMLJIŠKE PARCELE:

- Prostorske sestavine planskih aktov občine: Odlok o prostorskih sestavinah dolgoročnega in družbenega plana za območje Mestne občine Kranj (Uradni list RS št. 76/03, 32/04, 22/06-popravek in 33/10)

- Prostorski ureditveni pogoji: Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološko celoto urbanistične zasnove mesta Kranja

(Uradni list RS št. 72/2004, 79/2004 - popravek, 68/2005, 22/06 - popravek, 138/06 - popravek, 16/07 - avtentična razlaga, 22/08 - popravek, 125/08 - tehnični popravek, 33/01 in 4/11-popravek).

PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

- osnovna namenska raba: M - območje mešane dejavnosti

- podrobnejša namenska raba: MB - območje pretežno namenjeno trgovskim, gostinskim, storitvenim, obrtnim in poslovnim stavbam.

Boštjan Gradišar, univ. dipl. inž. arh.
Načelnik Urada za okolje in prostor

