



OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

**Številka:**  
**Datum:**

**ZADEVA:** **PREDLOG SKLEPA O PRENOSU PREMOŽENJA V UPRAVLJANJE ZAVODU ZA TURIZEM IN ŠPORT RADENCI**

**PРАВNA PODLAGA:** Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU-1I, ZSPDPO), Odlok o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Kapela (Uradni list RS, št. 42/97, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/07, 19/09, 18/10 in 10/11) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

**PREDLAGATELJ:** Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Občinska uprava Občine Radenci

**GRADIVO OBRAVNAVAL:** Statutarno pravna komisija na 13. seji z dne 13. 12. 2017

**POROČEVALEC:** Jasna Divjak, Višji svetovalec za pr. zadeve

**PREDLOG SKLEPA:** **Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o prenosu premoženja v upravljanje ZTIŠ Radenci**

**OBRAZLOŽITEV:** V prilogi

**Janez RIHTARIČ,**  
**ŽUPAN OBČINE RADENCI**

Priloge:

- predlog sklepa
- obrazložitev sklepa.



OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

## **I. OBRAZLOŽITEV**

Pravna podlaga za prenos premoženja Občine Radenci v upravljanje sta Zakon o Pravna podlaga za prenos premoženja Občine Radenci v upravljanje sta Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS, Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU-1I), Odlok o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Kapela (Uradni list RS, št. 42/97, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/07, 19/09, 18/10 in 10/11), ki se uporabljata za ravnanje z vsem stvarnim premoženjem občine, če ni s posebnim zakonom za posamezno vrsto stvarnega premoženja urejeno drugače.

Upravljanje nepremičnega premoženja obsega zlasti:

- skrb za pravno in dejansko urejenost;
- investicijsko vzdrževanje;
- pripravo, organiziranje in vodenje investicij v vseh fazah investicijskega procesa;
- oddajo v najem;
- oddajo v brezplačno uporabo;
- obremenjevanje s stvarnimi pravicami.

Pravica upravljanja upravljavcu ne daje pravice do razpolaganja z lastninsko pravico na nepremičninah. Le te ostanejo v lasti Občine Radenci.

Tretji odstavek 9. člena ZSPDSLS določa, da so upravljavci stvarnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti uprava samoupravne lokalne skupnosti in osebe javnega prava, ki jih za upravljavce določi organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, s svojim aktom. Skladno z drugim odstavkom 30. člena Statuta Občine Radenci je župan organ, ki je pristojen za izvrševanje občinskega proračuna. Omenjen akt je lahko samo odlok oz. sklep, v kolikor se razmerja podrobneje uredijo s pogodbo.

Občina Radenci ima z Zavodom za turizem in šport Radenci sklenjeno Pogodbo o brezplačnem prenosu sredstev v upravljanje. Za potrebe izvajanja dejavnosti v Večnamenski športni dvorani Radenci je Občina Radenci kupila Športni semafor Elan TIP 600S, v znesku 11.358,20 EUR, ki ga za izvajanje dejavnosti potrebuje Zavod za turizem in šport Radenci.

Zavod za turizem in šport Radenci vse od sprejetja sklepa Občine Radenci, št. 674-00001/2007, z dne 15. 3. 2007, že upravlja z večino stvarnega premoženja občine. S tem sklepom predlagamo občinskemu svetu, da v upravljanje preda še športni semafor Elan TIP 600S.

Po sprejetju predloga sklepa, ki je predmet obravnave, bo sklenjen Aneks k Pogodbi o prenosu nepremičnega in premičnega premoženja v upravljanje ZTIŠ Radenci.



OBČINA RADENCI

OBČINSKI SVET

## **II. FINANČNE POSLEDICE**

Predlog sklepa nima finančnih posledic za občino.

## **III. PREDLOG SKLEPA**

Občinski svet Občine Radenci sprejme besedilo Sklepa o prenosu premoženja v upravljanje.

**Janez RIHTARIČ,**  
**ŽUPAN OBČINE RADENCI**



OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

## PREDLOG SKLEPA

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU-1I, ZSPDPO), Odloka o ustanovitvi javnega zavoda »Zavod za turizem in šport Radenci – UPB1« (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 13/2014) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet občine Radenci na svoji \_\_\_\_ . redni seji, dne \_\_\_\_ sprejel

### **SKLEP O PRENOSU PREMOŽENJA V UPRAVLJANJE**

#### 1. točka

Občina Radenci daje Zavodu za turizem in šport Radenci, Radgonska cesta 10, 9252 Radenci, v upravljanje naslednja osnovna sredstva:  
Športni semafor Elan TIP 600S.

#### 2. točka

Medsebojna razmerja v zvezi s prenosom premoženja v upravljanje, se med Občino Radenci in Zavodom za turizem in šport Radenci uredijo s podpisom aneksa k pogodbi o upravljanju.

#### 3. točka

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:  
Radenci:

ŽUPAN OBČINE RADENCI,  
Janez RIHTARIČ