

## MESTNA OBČINA PTUJ

Mestni svet

Številka: 900-34/2013

Datum: 22. 4. 2013

### Z A P I S N I K

**5. izredne seje** Mestnega sveta Mestne občine Ptuj, ki je bila v **ponedeljek, 22. aprila 2013**, ob 12.50 uri v sejni sobi na Magistratu na Ptuj, Mestni trg 1/1, soba 8.

Izredno sejo sveta je na podlagi 23. člena Statuta in 23. člena Poslovnika sveta **sklical in vodil dr. Štefan Čelan, župan Mestne občine Ptuj.**

Predsedujoči je uvodoma pozdravil prisotne na seji in ugotovil sklepčnost. Od 29. članov sveta je bilo na seji **navzočih 24 svetnikov**, s čimer je na podlagi 1. odstavka 44. člena Poslovnika sveta in 10. člena Statuta Mestne občine Ptuj bila podana sklepčnost seje. Svet je lahko nadaljeval z delom in veljavno sprejemal odločitve.

Svojo odsotnost s seje so v skladu s prvim odstavkom 30. člena Poslovnika sveta opravičili Branko Brumen in mag. Kristina Dokl.

Drugi odsotni: Milan Čuček, Dejan Levanič in dr. Edvard Kenda.

Tako je na seji bilo navzočih 24 svetnikov, in sicer:

Miroslav Luci, Marjan Kolarič, Helena Neudauer, Rajko Fajt, Mirko Kekec, Metka Jurešič, Milan Petek, Silva Fartek, Franjo Rozman, Andrej Korpar, Mirko Vamberger, Milan Trol, Vlado Čuš, Gorazd Žmavc, Milan Krajnik, Stanislav Brodnjak, Dejan Klasinc, Miran Meško, Mirjana Nenad, Lidija Majnik, Emil Mesarič, Tatjana Vaupotič Zemljič, Vasja Strelec, Peter Pribožič.

**Seji sveta so prisostvovali še naslednji povabljeni na sejo:**

- Ivan VIDOVIČ, v.d. direktorja občinske uprave,
- mag. Stanko GLAŽAR, vodja Kabineta župana,
- mag. Janez MERC, vodja Oddelka za splošne zadeve,
- Tanja FARIČ, vodja Oddelka za finance in analitiko,
- Mojca HORVAT, vodja Oddelka za GIK,
- Alenka KORPAR, direktorica SOU občin Sp. Podravja,
- Zdenka RISTIČ, vodja Oddelka za NJS,
- Milena TURK, odgovorna urednica medija Ptujčan,
- Matej GAJSER, višji svetovalec v Kabinetu župana
- Asja STROPNIK PATERNOST, Oddelek za GIK.

Na seji so v nekaterih točkah dnevnega reda bili navzoči novinarji: Majda Goznik, Slavko Podbrežnik, Anemari Kekec, Daniel Poslek, David Breznik, Franc Milošič

#### **DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:**

Sklicatelj je z vabilom za 5. izredno sejo predlagal eno točko možnega dnevnega reda. Vabilo za sklicano sejo je bilo 22. 4. 2013 objavljeno in dostopno na spletni Mestne občine Ptuj na naslovu [www.ptuj.si](http://www.ptuj.si) ter posredovano na elektronske naslove svetnikov.

Predlogov za spremembo z vabili predlaganega dnevnega reda 5. izredne seje sveta ni bilo, zato je predsedujoči razpravo o njem sklenil in dal v obravnavo in sprejem naslednji

#### **DNEVNI RED:**

1. Predlog umika Osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov in garaž v najem, sprejetega na 27. seji mestnega sveta, dne 25. 3. 2013

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je svet od 24 prijavljenih h glasovanju **z večino glasov** (ZA-22, PROTI-1) **sprejel predlagani dnevni red 5. izredne seje sveta.**

### **1. Predlog umika Osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov in garaž v najem, sprejetega na 27. redni seji mestnega sveta, dne 25. 3. 2013**

**Župan** je uvodoma pojasnil, da smo na podlagi razprav na delovnih telesih mestnega sveta in na sejah mestnega sveta v mesecu januarju in marcu, pripravili nov Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov in garaž v najem, ki zajema drugačen koncept odločanja o znižanju najemnine za poslovne prostore v starem mestnem jedru in je na predlaganem dnevnem redu 28. seje mestnega sveta.

Po četrtem odstavku 26. člena Poslovnika sveta na dnevni red ni možno uvrstiti akta, če še ni končan postopek o aktu z enako ali podobno vsebino, kar pomeni, da je potrebno stari osnutek odloka pred obravnavo novega osnutka odloka, ustrezno umakniti, o čemer odloči mestni svet s sklepom.

Tudi **Statutarno pravna komisija** je opozorila, da v skladu s Poslovníkom sveta, novega osnutka ni možno uvrstiti na dnevni red, če še ni končan postopek o aktu z enako ali podobno vsebino, zato je potrjen osnutek odloka z dne 25. 3. 2013 potrebno predhodno umakniti.

Glede na navedeno in v skladu s četrnim odstavkom 82. člena Poslovnika sveta je župan predlagal UMİK osnutka odloka, sprejetega na 27. redni seji sveta, dne 25. 3. 2013.

\*\*\*

**Miran Meško** je v imenu svetniške skupine SD in Odbora za okolje in prostor pojasnil, da umika osnutka odloka z dne 25. 3. 2013 ne podpirajo, saj podpirajo že potrjen osnutek odloka.

Razprava na seji odbora je pokazala, da je vsebina osnutka odloka z dne 25. 3. 2013 bliže našemu razmišljanju. Predlaganih sprememb, da se nivo odločanja od komisije prenaša na odločanje na mestni svet ter, da se predvideva razlika v zniževanju najemnine obstoječim in novim uporabnikom poslovnih prostorov v mestnem jedru, ne zagovarjamo.

Se pa zavedamo, da je glede na zasedenost in na življenje v starem mestnem jedru nujno razpravo čim prej zaključiti in sprejeti konsenz, ki ga bo potrdila večina članov mestnega sveta.

**Mirko Kekec** je v celoti podprl izjavo Mirana Meška in napovedal, da svetniška skupina SDS umika osnutka odloka z dne 25. 3. 2013 ne bo podprla iz že navedenih argumentov g. Meška. Ocenjujemo, da je osnutek odloka z dne 25. 3. 2013 primerno pripravljen ter zajema vse potrebne načine reševanja problematike. Želimo, da se nadaljuje razprava o osnutku odloka z dne 25. 3. 2013 ter se za naslednjo sejo sveta pripravi predlog odloka.

**Stanislav Brodnjak** je izpostavil, da proceduralno podpremo, kar je župan predlagal, torej, da se podpre umik osnutka odloka z dne 25. 3. 2013 in se odpre razprava o novem odloku, ki je predmet razprave 28. redne seje sveta.

Druge razprave o predlogu za umik ni bilo, zato jo je predsedujoči sklenil in dal na glasovanje naslednji **SKLEP: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme umik na 27. seji sprejetega Osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov in garaž v najem, dne 25. 3. 2013.**

Po izvedenem glasovanju je predsedujoči ugotovil, da je svet od 24 prijavljenih h glasovanju **z večino glasov** (ZA-11, PROTI-12) **zavrnil predlog za umik osnutka odloka sprejetega na 27. seji sveta, dne 25. 3. 2013.**

**SKLENITEV SEJE:**

Dnevni red 5. izredne seje sveta je bil izčrpan, zato se je predsedujoči navzočim na seji zahvalil za udeležbo in sodelovanje na seji in sejo sklenil ob 13.05 uri.

Zapis pripravila:  
Danica Frangež

Strokovna sodelavka mestnega sveta:  
Urška Fajt

**Dr. Štefan ČELAN,**  
**župan Mestne občine Ptuj**