

Republika Slovenija  
OBČINA ZAGORJE OB SAVI  
Cesta 9. avgusta 5  
1410 Zagorje ob Savi



tel.: 03 56 55 700  
fax: 03 56 64 011  
www.zagorje.si  
obcina.zagorje@zagorje.si

## OBČINSKI SVET

Številka: 410-132/2010  
Datum: 28.10.2011

**ZADEVA:** PREDLOG 3.SPREMEMBE IN DOPOLNITVE LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJ Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZAGORJE OB SAVI ZA LETO 2011

**NAMEN:** SPREJEM SKLEPA O 3.SPREMEMBI IN DOPOLNITVI LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJ Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZAGORJE OB SAVI ZA LETO 2011

### PRAVNA PODLAGA:

- 4. odstavek 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.86/2010),
- 2. odstavek 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.34/2011)
- 16. člen Statuta občine Zagorje ob Savi (Ur. list RS, št.98/2009-uradno prečiščeno besedilo)

**POROČEVALKA:** Irena DRAŠLAR, v.d.direktorice občinske uprave

## OBRAZLOŽITEV

Dne 28.02.2011 je Občinski svet občine Zagorje ob Savi na svoji 3. redni seji sprejel proračun Občine Zagorje ob Savi za leto 2011 z vsemi zakonsko določenimi prilogami, med katerimi sta tudi letni načrt razpolaganj z nepremičnim premoženjem za leto 2011 in letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2011. Dne 23.06.2011 je bila na seji občinskega sveta sprejeta prva dopolnitev in na seji dne 03.10.2011 druga dopolnitev.

S 3. spremembo in dopolnitvijo letnega načrta razpolaganj predlagamo, da se letni načrt dopolni v naslednjem:

**1. Pri poglavju B.1. (menjava - zemljišča) se za dosedanjo točko B.1.14. doda nova točka B.1.15., ki se glasi:**

»**B.1.15.** Menjava dela zemljišča parc.št.640 k.o.Zagorje-mesto v lasti oz.upravljanju občine z delom zemljišča parc.št.1531 k.o. Zagorje-mesto v lasti pravne osebe

Primar d.o.o.. Občina potrebuje del zemljišča parc.št.1531 za razširitev pločnika ob regionalni cesti Cesti 9.avgusta in ureditev prehoda med stanovanjskima objektoma na naslovu Cesta 9.avgusta 46a in na naslovu Pintarjeva 47a, medtem ko stranka potrebuje del zemljišča parc.št.640 k.o.Zagorje-mesto za rekonstrukcijo stanovanjskega objekta Pintarjeva 47a. Zaradi obojestranskega interesa je smiselna menjava, predhodno pa je potrebna parcelacija. Na delu zemljišča parc.št.640 k.o.Zagorje-mesto se po parcelaciji ukine status javnega dobra na podlagi tega sklepa z ustrežno ugotovitveno odločbo občinske uprave skladno z zakonom o graditvi objektov, da bi bil pravni promet možen. Predvidena je enakovredna menjava.

Predvidena metoda razpolaganja: neposredna menjalna pogodba. »

Način, pogoji in postopki odprodaje oziroma menjave stvarnega premoženja so opredeljeni z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.86/2010) in veljavno Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.34/2011).

**Občinskemu svetu predlagamo, da 3.dopolnitev letnega načrta razpolaganj z nepremičnim premoženjem Občine Zagorje ob Savi za leto 2011 sprejme.**

Pripravila:  
Irena DRAŠLAR,univ.dipl.prav.

**ŽUPAN**  
**MATJAŽ ŠVAGAN,I.r.**

**Priloge:**

-predlagani sklep o 3.spremembi in dopolnitvi sklepa  
o letnem načrtu razpolaganj



## OBČINSKI SVET

Številka: 410-132/2010

Datum: 14.11.2011

Na podlagi 4.odstavka 11.člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.86/2010), 2.odstavka 6.člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.34/2011) in 16.člena Statuta občine Zagorje ob Savi (Ur. list RS, št.98/2009-uradno prečiščeno besedilo), je Občinski svet Občine Zagorje ob Savi na svoji 7.redni seji dne 14.11.2011 sprejel naslednji

### SKLEP

#### **O 3.SPREMEMBI IN DOPOLNITVI SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJ Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZAGORJE OB SAVI ZA LETO 2011**

#### I.

Letni načrt razpolaganj z nepremičnim premoženjem za leto 2011 (v nadaljevanju: letni načrt), kot sestavni del proračuna Občine Zagorje ob Savi za leto 2011, se dopolni v naslednjem:

#### **1. Pri poglavju B.1. (menjava - zemljišča) se za dosedanjo točko B.1.14. doda nova točka B.1.15., ki se glasi:**

»**B.1.15.** Menjava dela zemljišča parc.št.640 k.o.Zagorje-mesto v lasti oz.upravljanju občine z delom zemljišča parc.št.1531 k.o. Zagorje-mesto v lasti pravne osebe. Občina potrebuje del zemljišča parc.št.1531 za razširitev pločnika ob regionalni cesti Cesti 9.avgusta in ureditev prehoda med stanovanjskima objektoma na naslovu Cesta 9.avgusta 46a in na naslovu Pintarjeva 47a, medtem ko stranka potrebuje del zemljišča parc.št.640 k.o.Zagorje-mesto za rekonstrukcijo stanovanjskega objekta Pintarjeva 47a. Zaradi obojestranskega interesa je smiselna menjava, predhodno pa je potrebna parcelacija. Na delu zemljišča parc.št.640 k.o.Zagorje-mesto se po parcelaciji ukine status javnega dobra na podlagi tega sklepa z ustrezno ugotovitveno odločbo občinske uprave skladno z zakonom o graditvi objektov, da bi bil pravni promet možen. Predvidena je enakovredna menjava. Predvidena metoda razpolaganja: neposredna menjalna pogodba. »

#### II.

Način, pogoji in postopki odprodaje oziroma menjave stvarnega premoženja so opredeljeni z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.86/2010) in veljavno Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št.34/2011). Na podlagi 3.odstavka 14.člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti

(Ur.list RS, št.86/2010) in 30.člena Statuta Občine Zagorje ob Savi (Ur.list RS, št.98/2009-uradno prečiščeno besedilo) o pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem odloči in sklene pravni posel župan.

### III.

Ta Sklep o 3. spremembi in dopolnitvi letnega načrta razpolaganj z nepremičnim premoženjem Občine Zagorje ob Savi za leto 2011 je sestavni del proračuna Občine Zagorje ob Savi za leto 2011 in prične veljati z dnem sprejema .

Vse ostale določbe Sklepa o letnem načrtu razpolaganj z nepremičnim premoženjem Občine Zagorje ob Savi za leto 2011 ostanejo v veljavi nespremenjene.

### IV.

Ta sklep velja z dnem sprejetja.

**ŽUPAN  
MATJAŽ ŠVAGAN**

Vročiti:

- Oddelek za splošne zadeve,
- Oddelek za javne finance,
- občinski svet-arhiv

