



6

ŽUPAN

Številka: 422-0125/2008-34
Datum: 27.11.2009

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE TRŽIČ

**ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA
IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA
ZA LETO 2009**

V skladu z 10. in 18. členom Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01 in 79/01), 218. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/2002 in nadaljni) in 14. členom Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 135/03 in št. 1/05) vam v obravnavo in sprejem pošiljam točko:

**SPREJEM SKLEPA O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN
NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA ZA LETO 2009**

V skladu z 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bo kot poročevalka na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

1. Jasna Kavčič, vodja Urada za urejanje prostora

PREDLOG SKLEPA:

1. Sprejme se Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2009.



mag. Borut Sajovic
ŽUPAN



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV:

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča je za leto 2008 na območju Občine Tržič znašala 0,0002309 EUR (Uradni list RS, št. 120/07).

Po informativnih podatkih Davčne uprave Kranj, Izpostave Tržič je bilo v letu 2007 odmerjenega NUSZ v znesku 535.462,278 EUR, v letu 2008 pa 706.907,28 EUR. Podatki za letošnje leto še niso dokončni, saj so v postopku obravnave še pritožbe na odločbe. Povečanje prihodkov v letu 2008 v primerjavi z letom 2007 iz naslova NUSZ predstavlja 24 % in je bilo pričakovano, saj se je poleg višje vrednosti točke, v letošnjem letu dopolnila tudi evidenca o zavezancih za plačilo. Evidenca je dopolnjena s 1002 zavezancema, od tega 893 fizičnih oseb in 109 pravnih subjektov. Evidenca zavezancev pravnih subjektov še ni dokončna in se bo v letu 2009 še dopolnila.

Odmera NUSZ	Leto 2007	Leto 2008
Poslovni subjekti	374.809,76 €	459.012,00 €
Fizične osebe	160.653,51 €	247.895,28 €
Skupaj	535.462,27 €	706.907,28 €

Ministrstvo z finance, Direktorat za proračun, Sektor za sistem financiranja lokalnih skupnosti, je pripravilo poročilo o Globalnih makroekonomskih okvirih razvoja Slovenije, ki zajema napovedi gospodarskih gibanj in predstavljajo podlage pri pripravi občinskih proračunov. Skladno z Jesensko napovedjo (UMAR) gospodarskih gibanj 2008, ki opredeljuje predvideno inflacijo za leto 2009 v višini 3,9 %, predlagamo, da se vrednost točke za odmero NUSZ poveča oziroma uskladi z rastjo predvidene inflacije za 3,9 %.

Na podlagi 14. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 135/03 in 1/05), Občinski svet Občine Tržič s sklepom do konca tekočega leta določi vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za naslednje leto.

Pripravila:

Jasna Kavčič, univ.dipl.inž.grad.
Vodja Urada za urejanje prostora

Mojca Švajger, dipl. upr. org.
Svetovalka I


Drago Zadnikar
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE



Priloga:

- Sklep



OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi 10. in 18. člena Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01 in 79/01) 14. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 135/03 in 1/05) je Občinski svet Občine Tržič na svoji ____ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP

o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2009

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za zazidano in nezazidano stavbno zemljišče ter za nezasedene poslovne prostore na območju občine Tržič za leto 2009 znaša 0,000239905 EUR.

2. člen

Ta Sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1.1.2009 dalje.

Št.: 422-0125/2008-34

V Tržiču, dne

Župan Občine Tržič

Mag. Borut Sajovic, l.r.