

OBČINA MORAVSKE TOPLICE
KRANJČEVA ULICA 3
9226 MORAVSKE TOPLICE

Številka: 478-00005/2021-9

Datum: 10. 12. 2021

OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE

Zadeva: PREDLOG SKLEPA O DOPOLNITVI NAČRTA RAZPOLAGANJA ZA LETO 2021 in 2022

1. ZAKONSKA PODLAGA

- 16. člen Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17),
- 27. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18).

2. RAZLOGI ZA SPREJEM

V skladu s 24. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti.

Občinski svet Občine Moravske Toplice je Načrt razpolaganja z zemljišči Občine Moravske Toplice za leto 2021 in 2021 in Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo Občine Moravske Toplice za leto 2021 in 2022 sprejel na 15. redni seji dne 2. 2. 2021.

V skladu s 27. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt razpolaganja dopolnjujemo z zemljišči v skupi višini **223.548,00 EUR**. Gre za zemljišča in zemljišča s stavbo v katastrski občini Moravci, pridobljena na javni dražbi, ki jih občina želi prodati zainteresiranemu investitorju, zemljišči v katastrski občini Tešanovci, ki ju želi kupiti zainteresirani investitor, zemljišča pridobljena v zapuščinskih postopkih ter ostala zemljišča, ki jih občina ne potrebuje, nastajajo pa stroški vzdrževanja, zato predlaga, da se prodajo.

3. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o dopolnitvi načrta razpolaganja z zemljišči in sklep o dopolnitvi načrta razpolaganja z zemljišči s stavbo Občine Moravske Toplice za leto 2021 in 2022.

Pripravila:
občinska uprava



Predlagatelj:
župan: Alojz Glavač

Priloge:

- Predlog sklepa o dopolnitvi načrta razpolaganja z zemljišči
- Predlog načrta razpolaganja z zemljišči s stavbo

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15 in 25/17) in 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na ____ . redni seji dne _____, na predlog župana, sprejel naslednji

**Sklep o dopolnitvi načrta razpolaganja z zemljišči
Občine Moravske Toplice za leto 2021 in 2022**

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost, v kateri nepremičnina leži	Šifra in ime katastrske občine		Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine v EUR
272	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	229	1347	489,34
273	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	617	403	285,32
274	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	663	767	543,04
275	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	801	126	89,21
276	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	822	380	269,04
277	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	823	1096	729,41
278	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	926	641	453,83
279	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	1047	1290	858,52
280	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	1165	434	307,27
281	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	1186	656	464,45
282	Moravske Toplice	100	BOGOJINA	1261/1	569	402,85
283	Moravske Toplice	95	ČIKEČKA VAS	4326	6641	3.012,36
284	Moravske Toplice	92	MORAVCI	1104	1420	784,55
285	Moravske Toplice	92	MORAVCI	1135	913	504,43
286	Moravske Toplice	92	MORAVCI	1806/1	1223	613,33
287	Moravske Toplice	92	MORAVCI	del 3071/15	242	8.339,32
288	Moravske Toplice	92	MORAVCI	3552	4042	89.934,50
289	Moravske Toplice	92	MORAVCI	3553	706	15.708,50
290	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	61	509	252,26
291	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	185	1137	529,69
292	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	265	550	272,58
293	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	287	263	130,34
294	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	1366	248	122,91
295	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	1404	16	7,93
296	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	1590	569	282,00
297	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	1670	4950	1.839,92
298	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	1844	572	283,48
299	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	1915	760	376,66
300	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	1921	2393	1.008,08
301	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2006	1391	648,02
302	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2007	30	14,87

Predlog oziroma osnutek predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega občina ne jamči odškodninsko ali kako drugače. Predlagane rešitve v predlogu ali osnutku predpisa ne bodo nujno del sprejetega predpisa (šesta točka 7. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16).

303	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2008	235	116,47
304	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2080	340	168,50
305	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2322	580	287,45
306	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2324	474	36,57
307	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2370	937	358,19
308	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2387	1886	878,62
309	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2425	1805	840,88
310	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2433/1	617	305,79
311	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	2433/5	628	311,24
312	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	3660	381	188,82
313	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	3663	57	28,25
314	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	3665	6198	3.811,41
315	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	3666	557	254,87
316	Moravske Toplice	97	MOTVARJEVCI	3715	741	367,24
317	Moravske Toplice	78	SEBEBORCI	733	141	152,28
318	Moravske Toplice	89	SELO	3049/3	1.349,00	500,63
319	Moravske Toplice	89	SELO	3050/5	1496	995,62
320	Moravske Toplice	93	TEŠANOVCI	78/1	562	10.084,60
321	Moravske Toplice	93	TEŠANOVCI	80/1	547	9.815,40
322	Moravske Toplice	94	VUČJA GOMILA	4278	592	314,12
323	Moravske Toplice	94	VUČJA GOMILA	4279	1510	902,17
					skupaj	160.277,13

Ta načrt se objavi na spletni strani občine in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-00005/2021-7

Moravske Toplice, dne _____

Župan:
Alojz Glavač, l. r.

Predlog oziroma osnutek predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega občina ne jamči odškodninsko ali kako drugače. Predlagane rešitve v predlogu ali osnutku predpisa ne bodo nujno del sprejetega predpisa (šesta točka 7. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16).

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15 in 25/17) in 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na ____ . redni seji dne _____ , na predlog župana, sprejel naslednji

**Sklep o dopolnitvi načrta razpolaganja z zemljišči
s stavbo Občine Moravske Toplice za leto 2021 in 2022**

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost, v kateri nepremičnina leži	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Naslov stavbe	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m ²	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine v EUR
5	Moravske Toplice	92 MORAVCI	3003/1	643	Kranjčeva ulica 33, Moravske Toplice	23251324	254	48.058,80
6	Moravske Toplice	92 MORAVCI	3004	547	Kranjčeva ulica 31, Moravske Toplice	23251323	60	15.212,07
							skupaj	63.270,87

Ta načrt se objavi na spletni strani občine in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-00005/2021-8

Moravske Toplice, dne _____

Župan:
Alojz Glavač l. r.