

OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

telefon: (01) 724 74 00
telefax: (01) 834 13 23
transakcijski račun: 0110 0010 0002 377
davčna št.: 22332570, matična št.: 1332155
šifra dejavnosti: 75110
e-mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Številka: 478-0023/2020
Datum: 14. 10. 2020

OBČINSKI SVET OBČINE KOMENDA

ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 103/5, k. o. Križ in 818/4, k. o. Nasovče

PREDLAGATELJ: Stanislav Poglajen, Župan Občine Komenda,

POROČEVALCA: Stanislav Poglajen, Župan Občine Komenda
Marjan Potočnik, podsekretar,

PRAVNA OSNOVA: 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17) v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 13. člen Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 08/15)

NAMEN: Obravnava in sprejem sklepa

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Komenda sprejme Sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču parc. št. 103/5, k. o. Križ in 818/4, k. o. Nasovče.

Obrazložitev:

Zemljišče parc. št. 103/5, k. o. Križ (54 m²) je v naravi del funkcionalnega zemljišča sosednjih objektov, delno pa je celo že pozidano. Zemljišče je bilo nekdanj del dovoza za parcele južno oz. zahodno od tega dovoza, lastnik sosednjih objektov pa je pred več kot 15 leti v dogovoru z občino poskrbel za odmero in plačilo parcel 103/10 (21 m²) in 103/16 (5 m²) ter poskrbel za brezplačni prenos na občino. S tem je bil dovoz do prej navedenih parcel zagotovljen, lastniško stanje parcele 103/5 pa do danes še ni urejeno. S sprejemom sklepa v prilogi bo dejanski uporabnik lahko dokončno še odkupil to parcelo.

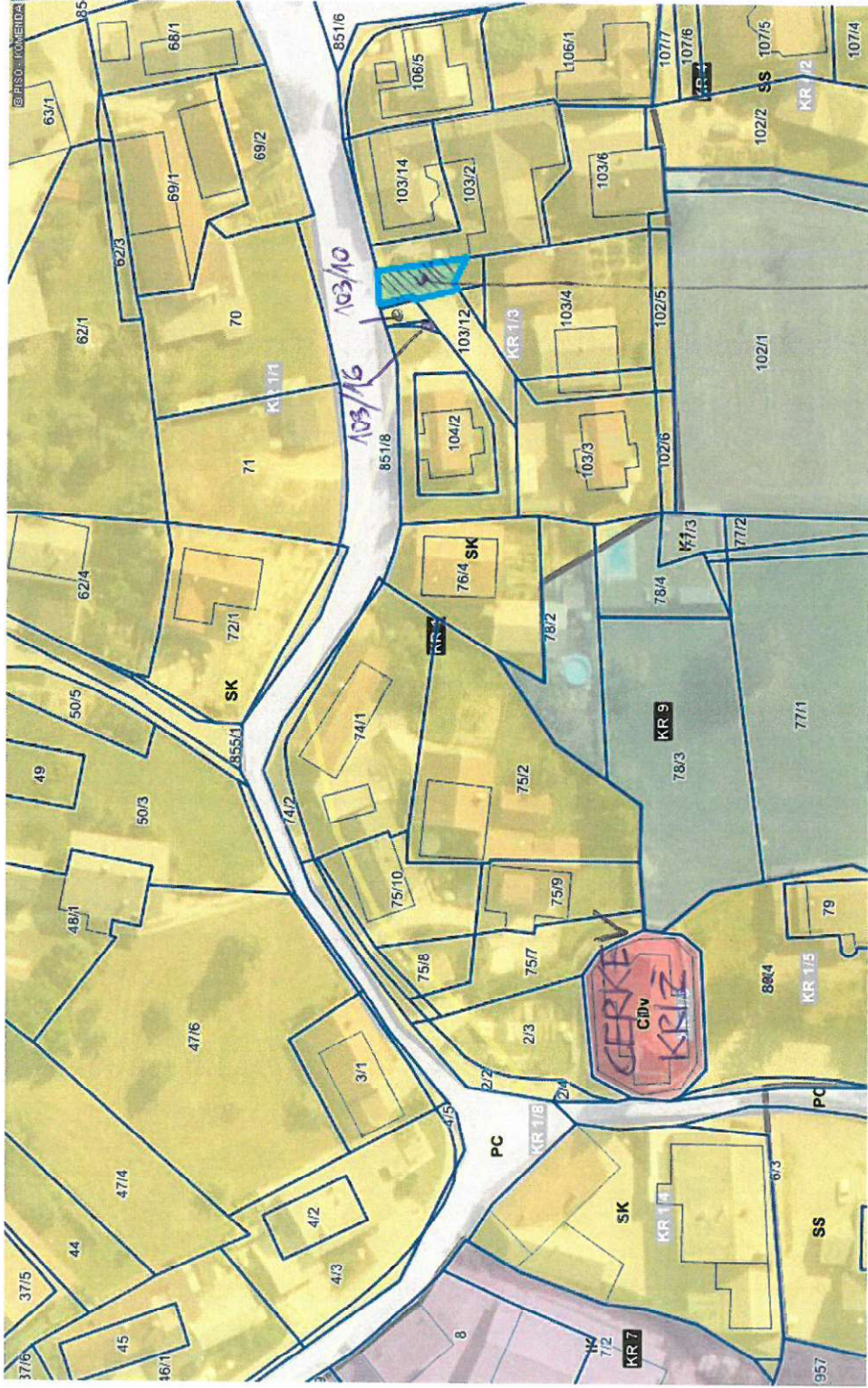
Zemljišče 818/4 (javno dobro, površina 1 m² - v naravi del dvorišča) pa je nastalo ob odmeri ceste v Nasovčah. V sklopu iste odmere je nastala tudi parcela 49/2 (obe k. o. Nasovče). Slednja meri 4 m² in je v privatni lasti, v naravi pa del cestnega telesa. Po sprejemu sklepa v prilogi bo podpisana razlastitveno – menjalna pogodba, s katero bo stanje še lastniško urejeno.

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda

Prilogi:

1. grafična prikaza (situacija),
2. predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra.

Občinski prostorski načrt (OPN SD1) > Namenska raba



0 50 m
0 10 cm
referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1907-KRIŽ, parcela: 103/5

103/5, 54 m²

1a

LEGENDA:

OPN - Namenska raba

- S - Območja stanovanj (SS, SB, SK, SP, SC, SV)
- C - Območja centralnih dejavnosti (CU, CD)
- I - Območja proizvodnih dejavnosti (IP, IG, IK)
- B - Posebna območja (BT, BD, BC)
- Z - Območja zelenih površin (ZS, ZP, ZV, ZD, ZK)
- P - Območja prometne infr. (PC, PŽ, PL, PO, PH, PP, PR)

- Območja ostale infrastrukture (T, E, O)
- A - Površine razpršene poselitve
- Kmetijska zemljišča (K1, K2)
- Gozdna zemljišča
- Površinske vode (VC, VM)
- VI - Območja vodne infrastrukture
- L - Območja mineralnih surovin (LN, LP)
- f - Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
- Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

oznaka SS

Podnote urejanja prostora (pEUP)

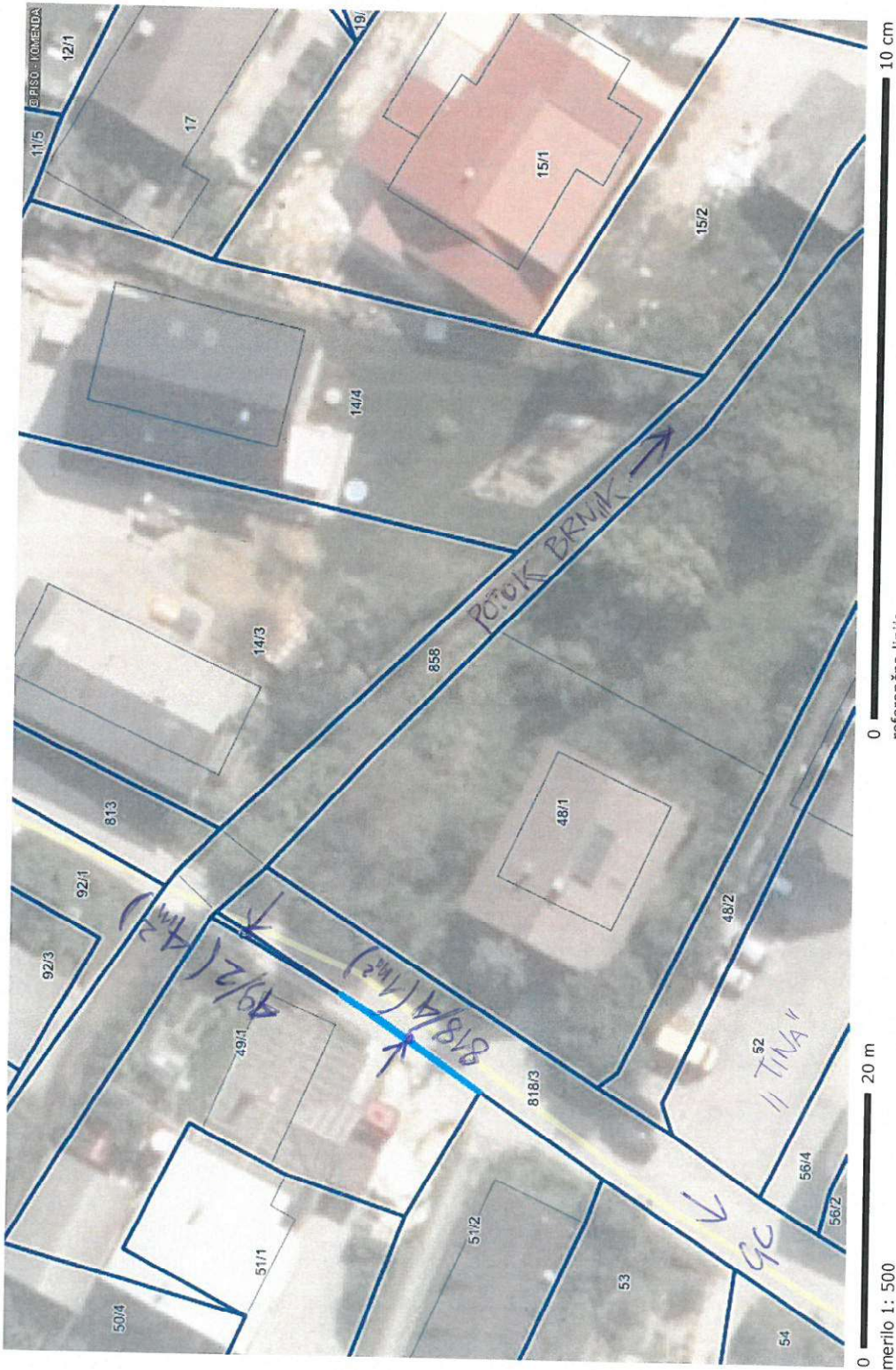
-
- ZN/BE/ZE KA-01/1

Enote urejanja prostora (EUP)

-
- ZN/BE/ZE KA-01

Parcele

Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1903-NASOVČE, parcela: 818/4

0 20 m
merilo 1: 500

0 10 cm
referenčna linija

1b

2

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17) in 13. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 08/15) je Občinski svet Občine Komenda na xx. redni seji dne xx. xx. 2020 sprejel

SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1. člen

S tem sklepom se ukine javno dobro na zemljiščih parc. št. 103/5, k. o. 1907 Križ in 818/4, k. o. 1903 Nasovče. Zemljišči postaneta last Občine Komenda.

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 478-0023/2020

Datum: xx. xx. 2020

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda, l. r.