

6. TOČKA DNEVNEGA REDA:

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

**OBČINA LJUTOMER
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 247. člena v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur.l. RS, št. 61/2017) 18. člena Statuta Občine Ljutomer (Uradno glasilo Občine Ljutomer št. 11/09, 7/2011, 2/2013 in 1/2016), je Občinski svet Občine Ljutomer na ____ seji, sprejel naslednji

**S K L E P št. ____
O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA**

1. S tem sklepom preneha status grajenega javnega dobra, naslednjima zemljiščema:
 - parc. št. 1341/5 katastrska občina 259 Ljutomer, ID znak: parcela 259 1341/5 in
 - parc. št. 390/9 katastrska občina 266 Plešivica, ID znak: parcela 266 390/9.
2. Nepremičnini iz prejšnjega člena tega sklepa prenehata imeti status dobrine v javnem dobru in postaneta last Občine Ljutomer ter se v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist:

Občina Ljutomer
Vrazova ulica 1
9240 Ljutomer
Matična številka 5874092000

do celote

3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-57/2017-

Datum:

mag. Olga KARBA,
ŽUPANJA

Vročiti:

- Ani Žnidarič, višji svetovalki

O b r a z l o ž i t e v :

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oz. predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta zemljišča, objekta oz. njegovega dela izgubi statusa grajenega javnega dobra. Ugotovitvena odločba mora vsebovati tudi navedbo številke zemljiške parcele oz. parcel, na katere območju je zgrajen objekt oz. del objekta, in številko objekta ali njegovega dela, ki je izgubil status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznamo o javnem dobrem. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oz. njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Nepremičnini parc. št. 1341/5 katastrska občina 259 Ljutomer in parc. št. 390/9 katastrska občina 266 Plešivica, sta v naravi v preteklosti predstavljali pot. Nepremičnina ima status javnega dobra, brez vpisanega lastnika. Po navedenih zemljiščih pot oz. cesta več ne poteka, saj se je ukinila oz. skozi leta uporabe zamaknila na druga zemljišča.

Zaradi navedenega se predlaga, da se status javnega dobra ukine in se v nadaljevanju nepremičnina v prvem primeru uredi oz. proda v okviru poslovne cone, v drugem primeru pa glede na interes za ureditev proda ali uredi za turistične namene.

Glede na navedeno Občinskemu svetu Občine Ljutomer predlagamo, da predlog sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra sprejme.

Pripravila
Ana Žnidarič, višja svetovalka

mag. Olga KARBA,
ZUPANJA